ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
OBYTNÁ ZÓNA TRNAVA - ZÁTVOR II
B.01
ŠIRŠIE VZŤAHY

Stav	Návrh	Prognóza	
			Hranica zastavaného územia
			Plochy obytného územia - viacpodlažná zástavba (bytové domy)
			Komerčná občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu
			Plochy mestotvornej polyfunkcie centra
			Zmiešané územie - komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné služby, nežávadné výr. služby)
			Areálová občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu
			Plochy verejných parkov a malé parkové plochy
			Izolačná zeleň a sprievodná zeleň komunikácií
			Cesty I. triedy - vonkajší obchvat mesta
			Ochranné pásmo cesty I. triedy
			Mestské zberné komunikácie B1
			Hlavné cyklistické trasy
			PHO vodných zdrojov 1. stupňa
			PHO vodných zdrojov 2. stupňa vnútorné
			Mestské zberné komunikácie B1 - súčasť výstavby obytnej zóny Prúdy

Obytná zóna Zátvor II

	Hranica rešeného územia obytnej zóny Zátvor II
	Hranica rešeného územia obytnej zóny Zátvor II - s podrobnosťou nahrádzajúcou územné konanie
	Vymedzenie záujmového územia obytnej zóny Zátvor II
	Vymedzenie bloku zástavby
	Členenie vymedzených blokov v príprave výstavby
C1	Označenie bloku zástavby
	Plochy blokov bývania
	Obslužná komunikácia C3
	Vymedzenie hlavného verejného priestoru

Krupská ul.
Špačinská ul.
Severný obchvat I/61
Sibírska ul.
Olympijská ulica
Veterná ul.
Východná ulica
Novomestská ulica
TESCO
Vodný zdroj
Vodný zdroj Piešťanská cesta
Piešťanská cesta
MÔBELIX
Obytná zóna Zátvor II
Obytná zóna Prúdy (prognóza)
D4
C1
D1
C2
D2
E1
D3
C3
E2
E3

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Schvaľovacia doložka:

ÚPN-Z Obytná zóna Trnava - Zátvor II
bol schválený v mestskom zastupiteľstve uznesením č. 953 dňa 11.9.2018
VZN č. 503

JUDR. Peter Bročka. LL.M.
primátor mesta

EKOPOLIS
Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel.: 0905 628 155 E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy:	Územný plán Obytná zóna Trnava - Zátvor II	ČISTOPIS
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, Trnava	Dátum: 08/2018
Spracovateľ:	Ing.arch Peter Zibrin, PhD., autorizovaný architekt	
Názov výkresu:	Výkres širších vzťahov	Číslo výkresu: B.01 Mierka: 1:5 000