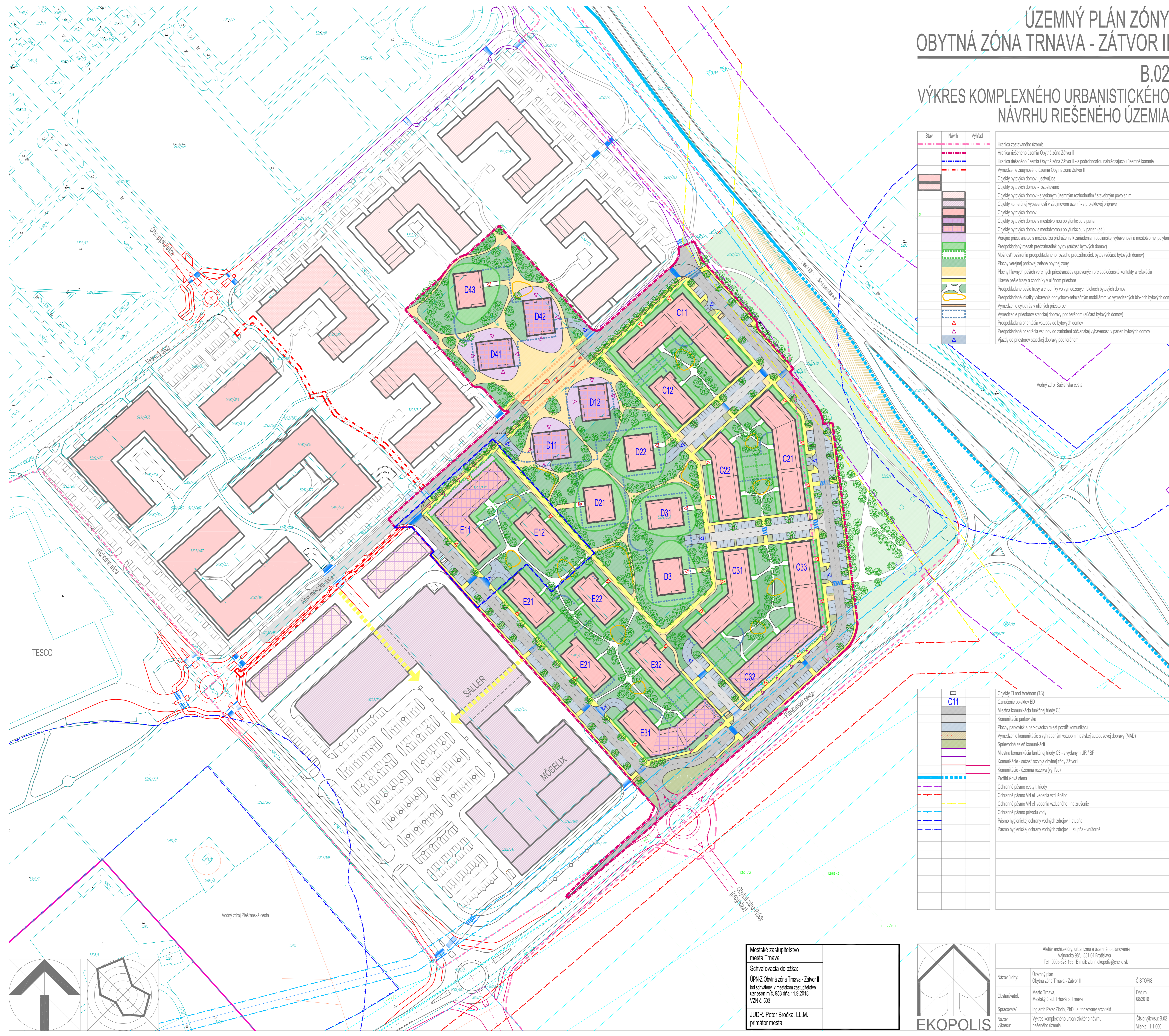


# ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY OBYTNÁ ZÓNA TRNAVA - ZÁTVOR II

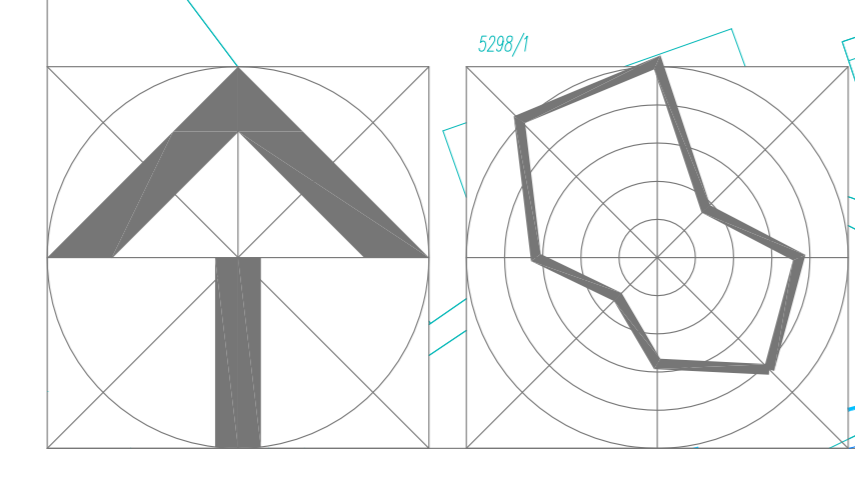
B.02

## VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA

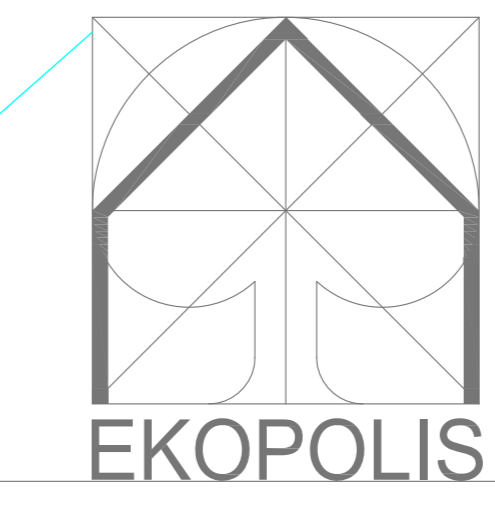


Stav	Návrh	Výklad
—	—	Hranica zastavaného územia
—	—	Hranica riešeného územia Obytná zóna Závor II
—	—	Hranica riešeného územia Obytná zóna Závor II - s podrobnosťou národnostnou územné konanie
—	—	Vymedzenie zúženého územia Obytná zóna Závor II
—	—	Objekt bytových domov - existujúca
—	—	Objekt bytových domov - rozostavané
—	—	Objekt komerčnej vybavenosti v základnom území - v projektovej príprave
—	—	Objekt bytových domov
—	—	Objekt bytových domov s mestskou polyfunkciou v parter
—	—	Objekt bytových domov s mestskou polyfunkciou v parter (až)
—	—	Venečné priestranstvo s možnosťou prístupnosti k zariadeniam občianskej vybavenosti a mestskému parku
—	—	Predpokladaná rozšir. predchádzajúcich bytov (súčasť bytových domov)
—	—	Môžnosť rozšírenia predpokladaného rozsahu predchádzajúcich bytov (súčasť bytových domov)
—	—	Plochy verejnej parkovej zelene obytné zóny
—	—	Plochy hlavných peších verejných priestranstiev uzatvorených pre spoločenské kontakty a relaxáciu
—	—	Hlavné pešie trasy a chodníky v uličnom priestore
—	—	Predpokladané pešie trasy a chodníky vo vymedzených blokoch bytových domov
—	—	Predpokladané lokality vyberania odľahčovacími mobilármi vo vymedzených blokoch bytových domov
—	—	Vymedzenie cyklotrás v uličných priestoroch
—	—	Vymedzenie priestorov stájkovej dopravy pod terénom (súčasť bytových domov)
—	—	Predpokladaná orientácia vstupov do bytových domov
—	—	Predpokladaná orientácia vstupov do zariadení občianskej vybavenosti v parter bytových domov
—	—	Výzvy do priestorov stájkovej dopravy pod terénom

—	—	Objekt TI nad terénom (TS)
—	—	Označenie objektov BD
—	—	Mestská komunikácia funkčnej triedy C3
—	—	Komunikácia parkoviska
—	—	Plochy parkovísk a parkovacích miest peších komunikácií
—	—	Vymedzenie komunikácie s vyhradeným výstupom mestskej autobusovej dopravy (MAD)
—	—	Spravidlová sieť komunikácií
—	—	Mestská komunikácia funkčnej triedy C3 - s vyhradeným ÚR / SP
—	—	Komunikácia - súčasť rozvoja chodníkovej zóny Závor II
—	—	Komunikácia - územná rezerva (výhled)
—	—	Prostihová stena
—	—	Ochranné pásmo cesty I. triedy
—	—	Ochranné pásmo VN el. vedenia vodného
—	—	Ochranné pásmo VN el. vedenia vodného - na zrušenie
—	—	Ochranné pásmo prítoku vody
—	—	Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa
—	—	Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov II. stupňa - nutomé



Mestské zastupiteľstvo  
mesta Trnava  
Schvalovacia dňa:  
ÚPVZ Obytná zóna Trnava - Závor II  
báň schválený v mestskom zastupiteľstve  
usnesením č. 953 dňa 11.8.2018  
VZN č. 503  
JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta



Atelier architektúry, urbanizmu a územného plánovania  
Vajpovská 88/J, 831 04 Bratislava  
Tel.: 095 628 155 E-mail: zborn.ecopolis@chello.sk

Názov úlohy: Územný plán Obytná zóna Trnava - Závor II  
Ostatné údaje: Mesto Trnava, Mestský úrad, Trnava 3, Trnava  
Spracoval: Ing. arch. Peter Zábiv, PhD., autorizovaný architekt  
Názov výkresu: Výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia  
Číslo výkresu: B.02  
Mierka: 1:1 000