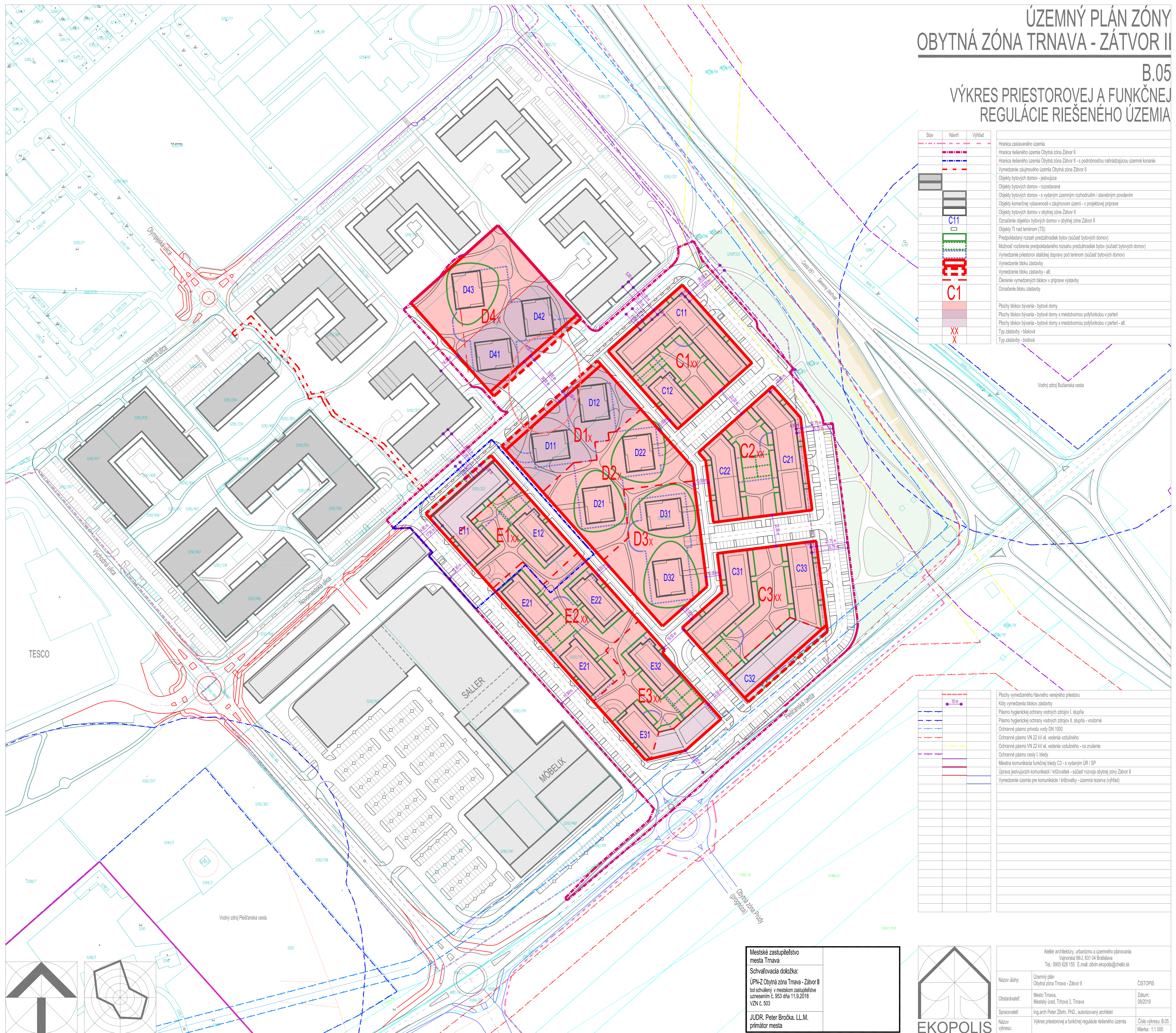


ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY OBYTNÁ ZÓNA TRNAVA - ZÁTVOR II

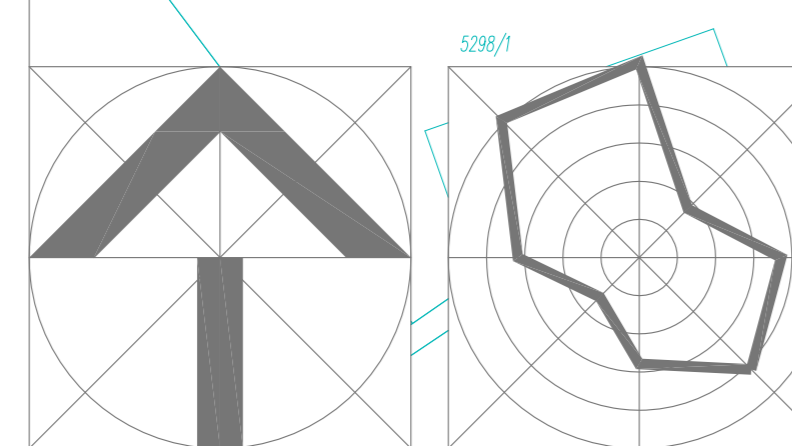
B.05

VÝKRES PRIESTOROVEJ A FUNKČNEJ REGULÁCIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

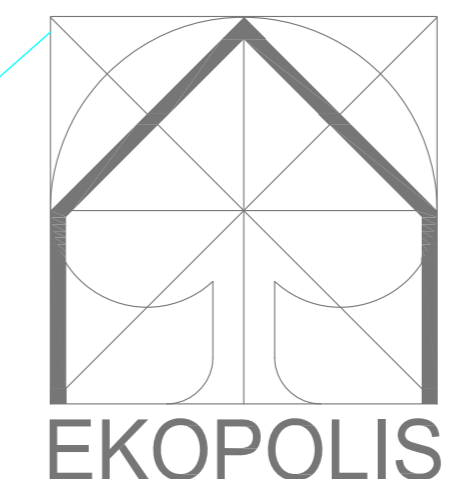


Stav	Návrh	Výklad
- - - - -		Hranica zastavaného územia
- - - - -		Hranica riešeného územia Obytná zóna Závor II
- - - - -		Hranica riešeného územia Obytná zóna Závor II - s podrobnosťou národnou územnou konanciou
- - - - -		Vymedzenie zúženého územia Obytná zóna Závor II
- - - - -		Objekt bytových domov - existujúce
- - - - -		Objekt bytových domov - rozostavené
- - - - -		Objekt bytových domov - s vydaným územným rozhodnutím / stavebným povolením
- - - - -		Objekt komerčnej výbavnosti v zúženom území - v projektovej príprave
- - - - -		Objekt bytových domov v obytnej zóne Závor II
- - - - -		Osadenie objektov bytových domov v obytnej zóne Závor II
- - - - -		Objekt T1 rad terénom (T3)
- - - - -		Prisúhlasený rozsah predstiahkovej bytov (súčasť bytových domov)
- - - - -		Môžnosť rozšírenia predpokladaného rozsahu predstiahkovej bytov (súčasť bytových domov)
- - - - -		Vymedzenie priestorov statickej dopravy pod terénom (súčasť bytových domov)
- - - - -		Vymedzenie bloku zástavby
- - - - -		Vymedzenie bloku zástavby - alt.
- - - - -		Čerpanie vymedzených blokov v príprave výstavby
- - - - -		Osadenie bloku zástavby
- - - - -		Plochy blokov byvania - bytové domy
- - - - -		Plochy blokov byvania - bytové domy s mestskou polyfunkciou v parterí
- - - - -		Plochy blokov byvania - bytové domy s mestskou polyfunkciou v parterí - alt.
- - - - -		Typ zástavby - blokovi
- - - - -		Typ zástavby - bodovi

Stav	Návrh	Výklad
- - - - -		Plochy vymedzeného územného priestoru
- - - - -		Kóty vymedzenia blokov zástavby
- - - - -		Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa
- - - - -		Pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov II. stupňa - mláskové
- - - - -		Ochranné pásmo prítoku vody DN 1000
- - - - -		Ochranné pásmo VN 22 kV ať. vedenia vodného
- - - - -		Ochranné pásmo VN 22 kV ať. vedenia vodného - na zrušenie
- - - - -		Ochranné pásmo cesty I. triedy
- - - - -		Miestna komunikačná funkčná trieda C3 - s vydaným ÚR / SP
- - - - -		Úprava existujúcich komunikácií / kľúčových - súčasť riešenia obytnej zóny Závor II
- - - - -		Vymedzenie územia pre komunikáciu / kľúčových - územná rezerva (výklad)



Mestské zastupiteľstvo
mesta Trnava
Schvalovacia doložka:
ÚPN-Z Obytná zóna Trnava - Závor II
báň schválená v mestskom zastupiteľstve
usnesením č. 953 dňa 11.8.2018
VZN č. 503
JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta



Atelier architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajpovská 88/J, 831 04 Bratislava
Tel.: 0905 628 155 E-mail: zborn.ecopolis@chello.sk

Názov úlohy:	Územný plán Obytná zóna Trnava - Závor II	Číslo úlohy:	B.05
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trnava 3, Trnava	Dátum:	08/2018
Spracovateľ:	Ing.arch Peter Zborin, PhD., autorizovaný architekt	Číslo výkresu:	B.05
Názov výkresu:	Výkres priestorovej a funkčnej regulácie riešeného územia	Merka:	1:1 000