

Vážený pán
Mgr. Martin Uhlík
Čajkovského 29
917 08 Trnava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OOaVS/1210/20- 80716/20	Moťovský/3236146	13.7.2020

Vec

Odporovede na požiadavky VMČ č. 2 z 10.6.2020

Vážený pán Uhlík,

dňa 24. júna 2020 bola na Mestský úrad v Trnave doručená zápisnica zo zasadnutia VMČ č. 2, ktoré sa konalo 10. júna 2020. Nižšie sú uvedené odporovede na požiadavky vznesené na predmetnom rokovaní.

V prípade otázok, alebo pripomienok sa s dôverou obráťte na zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený aj s kontaktom v zátvorke pri každej požiadavke.

2.7.1 Vypracovať znalecký posudok na odkupnú cenu garáží a preveriť či pri nepristúpení na ponuku na odkúpenie garáže neriskuje mesto veľké množstvo nevýhodných súdnych sporov. V budúcnosti v súvislosti s nepredĺžovaním nájomných zmlúv pod garážami dbať na dostatočné zdôvodnenie takéhoto rozhodnutia (zodp. JUDr. Tomašovičová, tel. 3236227)

Mesto Trnava dá v uvedenej veci vypracovať znalecké posudky, na základe ktorých ponúkne majiteľom garáží odkupné ceny. Následne sa rozhodne o ďalšom postupe.

2.7.2 K projektu cyklotrasy cez Beethovenov park občania namietali hlavne pretnutie zelene asfaltom, málo možností vjazdu na cyklotrasu bez toho aby bolo nutné prejsť cez trávu, ohrozenie stromov. Ako druhá alternatíva sa javí rozšírenie komunikácie Beethovenova – Čajkovského a vybudovanie cyklotrasy s vyvýšeným obrubníkom ako na ulici T. Vansovej. VMČ žiada preveriť aj túto možnosť, zvážiť prípadné riziká a porovnať náklady. VMČ tiež žiada predloženie ďalších alternatív cyklotrasy, ak boli zvažované (zodp. Ing. arch. Horváth, tel. 3236245)

Pri návrhu trasovania cestičky pre cyklistov postupoval OÚRaK v súlade s územným plánom mesta Trnava. Trasovanie bolo podmienené požiadavkou na dobudovanie súvislého úseku turistického cyklochodníka, ktorý „stiahne“ cyklistov z centra mesta - z promenády cez staničný park, Beethovenov park, lesopark na Kamenej ceste až do rekreačného areálu Kamenný mlyn, prípadne ku splavu pri Parnej, s výhľadom až na Medziháje a Malé Karpaty. Zámerom mesta nebolo budovanie rýchlej tranzitnej cyklotrasy za prácou, preto nebolo trasovanie popri alebo priamo v telese komunikácie na ulici L. van Beethovena uvažované, z rovnakého dôvodu nebolo realizované ani variantné vyčíslenie nákladov.

Pokiaľ sa týka verejného osvetlenia, v prvej etape sa plánuje zabudovať len chráničky tak, aby ho bolo možné v budúcnosti kedykoľvek podľa potreby vybudovať. Pri nových investíciách, v rámci ktorých sa zasahuje do verejného osvetlenia, spravidla mesto zabezpečuje jeho rekonštrukciu.

K ochrane stromov a ostatnej vzrastlej zelene sa pristupuje maximálne ohľaduplne s cieľom zaistiť v území prevádzkovú bezpečnosť, ktorá je dôležitá bez ohľadu na plánovanú stavbu. Výrub drevín sa obmedzuje len na dreviny zdravotne nespôsobilé, invázne a v ochrannom pásme nadzemného vedenia vysokého napätia (VN). Odstránenie drevín z priestorových dôvodov bolo projektom navrhnuté iba v úseku rodinných domov v celkovej počte deväť kusov, pričom sa v prevažnej miere jedná o tujovité prestarnuté dreviny a ich súčasná spoločenská hodnota je nízka až podpriemerná.

Projekt rešpektuje platné normy o ochrane dospelých a starých (senescentných) stromov, v našom prípade stromoradia z líp, a v úsekoch, kde sa cyklotrasa približuje ku stromom bližšie ako 2,5 m od kmeňa, navrhuje ohľaduplné, inovatívne technické riešenie formou „premostenia“ koreňových systémov. Garantom ochrany týchto stromov samotnou stavbou a počas výstavby bude v ďalšom stupni projektovej dokumentácie spoluautorka pani profesorka Paganová z FZKI SPU Nitra, špecialistka na dreviny.

2.7.3 Vysvetliť akým spôsobom prekáža VZN o vyhlásení Parku J. Kráľa za obecné chránené územie jeho revitalizácii v zmysle víťazného projektu (zodp. Ing. arch. Horváth, tel. 3236245)

Dôvody na zrušenie VZN o obecnom chránenom území parku Janka Kráľa boli uvedené v Dôvodovej správe k návrhu VZN o zrušení a prejednané na 9. zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 30.6.2020. Výsledkom je uznesenie MZ mesta Trnava č. 420, ktorým MZ po prerokovaní schválilo VZN č. 550, ktorým sa ruší VZN č. 435, ktorým sa vyhlasuje obecné chránené územie „Park Janka Kráľa v Trnave“.

Ochrana parku nie je týmto znížená, je naďalej dostatočne zabezpečená v platnom VZN č. 427, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 289 o verejnej zeleni, platnom územnom pláne mesta Trnava a podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych úprav.

Podľa ÚPN mesta Trnava je park Janka Kráľa zaradený medzi jadrá systému sídelnej zelene, ktoré tvoria spolu so subjadrami a ďalšími plochami verejne dostupnej zelene kostru miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) urbanizovaného prostredia mesta Trnava. Park je chránený ako súčasť miestneho systému ekologickej stability.

Podľa čl. 12 ÚPN mesta Trnava je na vonkajšom obvode parku vymedzené ochranné pásmo 15 m od jeho územnej hranice, v ktorom nie je možné budovať objekty na bývanie, výrobu a služby z dôvodu ochrany porastu parku a tiež z dôvodu ochrany vlastných objektov pred možnými veternými polomami.

ÚPN mesta Trnava určuje, že vo všetkých parkoch musí vegetačný kryt dosahovať minimálne 90% z celkovej výmery parku a podiel stromovej vegetácie nemá klesnúť pod 60%.

Na území žiadneho mestského parku nie je prípustná ostatná výstavba objektov, výstavba objektov na bývanie, výrobu, služby väčšieho rozsahu, výstavba parkovísk, dopravných zariadení, stanovanie, kempovanie, zakladanie ohňa a všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, vibráciami, prašnosťou, zvýšeným výskytom hlodavcov) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel parku pre určené účely.

2.7.4 Preveriť prečo neboli vysadené náhradné stromy za smreký na G. Dusíka 46 a vysadiť náhradné stromy tak, aby čo najviac zútlunili okolie nových polopodzemných kontajnerov (zodp. Ing. arch. Horváth, tel. 3236245)

Náhradná výsadba za dreviny odstránené v rámci výstavby polopodzemných kontajnerov bude zrealizovaná v tohoročnej jesennej výsadbe. Upozorňujeme, že lokality pre mladú výsadbu stromov budú počas prípravných prác posúdené z viacerých hľadísk, okrem iných aj z hľadiska priestorového a technickej infraštruktúry, čo môže výrazne ovplyvniť či a čo bude vysadené na požadované miesto.

2.7.5 Orezat' konáre zasahujúce do cyklotrasy na ul. T. Vansovej (zodp. Ing. arch. Horváth, tel. 3236245)

Podľa priložených fotografií je vidieť, že v blízkosti cyklochodníka rastie strom - orech, ktorý má konáre nižšie položené a bude potrebné rezom zabezpečiť podjazdnú výšku. Pri druhej priloženej fotografii sa jedná o drevinu rastúcu na súkromnom pozemku, ktorá sa rozrastá smerom do cyklochodníka. Z tohto dôvodu bude časť podnetu podstupená odborom stavebnému a životného prostredia a vlastníkom pozemku bude vyzvaný, aby zabezpečil rezom prechodnosť.

2.7.6 Z dôvodu budovania polopodzemných kontajnerov žiadajú občania z BD Čajkovského 3 vybudovanie bezbariérového prístupu na chodník (zodp. Ing. Škoda, tel. 3236113)

Mesto Trnava žiada o upresnenie lokality, prípadne o zaslanie fotodokumentácie.

2.7.7 Zrekonštruovať úzky prepojovací chodník medzi Beethovenovou 34 a Mozartovou 11 z dôvodu zlého technického stavu (zodp. Ing. Škoda, tel. 3236113)

O rekonštrukcii predmetného prepojovacieho chodníka sa v súčasnosti neuvažuje.

2.7.8 Odstrániť stĺpik pre značku pred budovou ZUŠ na Mozartovej ulici (zodp. Ing. Škoda, tel. 3236113)

Stĺpik bude odstránený v júli 2020.

Ing. Katarína Koncošová, PhD.