# Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(528 - 566)

**U Z N E S E N I A**

**z 12. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2018 – 2022,
konaného 8. decembra 2020 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

**528
uznesenie**

**k schváleniu programu zasadnutia
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 8.12.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
program zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 8.12.2020 v zmysle zverejneného návrhu programu rokovania a hlasovaním schválených zmien návrhu programu odporučených mestskou radou a vznesených poslancami na zasadnutí

**529
uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 554,
ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
VZN č. 554, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.
Termín: 9.12.2020

**530**
**uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 555**
**o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava, na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia mesta Trnava a na pedagogického asistenta pre deti a žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami v materskej škole a školskom klube detí na rok 2021**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
VZN č. 555 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Trnava, na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia mesta Trnava a na pedagogického asistenta pre deti a žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami v materskej škole a školskom klube detí na rok 2021

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.
Termín: 9.12.2020

**531**
**uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 556,**
**ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 543 ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
VZN č. 556. ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 543, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 543, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebísk na území mesta Trnava

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: do 11.12.2020

**532**
**uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 557**
**o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
VZN č. 557 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: do 11.12.2020

**533**
**uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 558**
**o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
VZN č. 558 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: do 11.12.2020

**534**
**uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 559,**
**ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496, VZN č. 512, VZN č. 513, VZN č. 522, VZN č. 533, VZN č. 549 a VZN č. 553**
**o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**
a) pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávania vznesené k Zmene Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava, Zmena 07/2020 ÚPN mesta Trnava - Lokalita X, Y, Z:
- Lokalita X – Polyfunkčný súbor pri Zelenečskej
- Lokalita Y – Bytová výstavba Prúdy I – pri Piešťanskej ceste
- Lokalita Z – Cyklotrasa Mikovíniho ul. Nitrianska cesta

(v materiáli)
b) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel

**2. Schvaľuje**
a) Zmenu Územného plánu (ÚPN) mesta Trnava Zmena 07/2020 – Lokalita X, Y, Z

b) VZN č. 559, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č.484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496, VZN č. 512, VZN č. 513, VZN č. 522, VZN č. 533, VZN č. 549 a VZN č. 553 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava
Termín: 10.12.2020

b) zabezpečiť uloženie (archiváciu) Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmenu 07/2020 - Lokalita X, Y, Z a VZN č. 559
Termín: priebežne

c) zabezpečiť uloženie Zmeny ÚPN mesta Trnava Zmena 07/2020 – Lokalita X, Y, Z a VZN č. 559 na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky a stavebnom úrade
Termín: do 7.3.2021

**535**
**uznesenie**

**k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 560**
**o verejnom poriadku na území mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
VZN č. 560 o verejnom poriadku na území mesta Trnava

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta
Termín: do 11.12.2020

b) doručiť schválené znenie VZN a výpis uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava Okresnej prokuratúre v Trnave
Termín: do 15 dní

**536**
**uznesenie**

**k úprave výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov**
**v objekte Priemyselný park**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
a) z dôvodu mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou COVID-19 a s tým súvisiacim uzatvorením alebo obmedzením prevádzok na dobu troch mesiacov od 01.03.2020 do 31.05.2020 nájomné vo výške 1,00 eur/mesiac za prenájom časti nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, v k.ú. Trnava, okres

Trnava, zapísaných na LV č. 5000 parcela registra „C“ - č. 6511/96 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 705 $m^2$, označených ako stavba so súpisným číslom 8411 – pavilón sofistikovanej výroby - objekt SO 01 A – časť nebytových priestorov vo výmere 161,90 $m^2$ nájomcovi RELAX – TEAM s.r.o., so sídlom: Rybníková 16, 917 01 Trnava, IČO: 31414893, ktoré sú užívané ako reštaurácia a spoločné a vonkajšie priestory

b) z dôvodu mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou COVID-19 a s tým súvisiacim uzatvorením alebo obmedzením prevádzok na dobu troch mesiacov od 01.03.2020 do 31.05.2020 nájomné vo výške 1,00 eur/mesiac za prenájom časti nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, v k.ú. Trnava, okres Trnava, zapísaných na LV č. 5000 parcela registra „C“ - č. 6511/96 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 705 $m^2$, označených ako stavba so súpisným číslom 8411 – pavilón sofistikovanej výroby - objekt SO 01 A – časť nebytových priestorov vo výmere 129,25 $m^2$ nájomcovi Mars SR, kom. spol., so sídlom: Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, IČO: 44346468, ktoré sú užívané ako kancelária a spoločné a vonkajšie priestory

c) z dôvodu mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou COVID-19 a s tým súvisiacim uzatvorením alebo obmedzením prevádzok na dobu troch mesiacov od 01.03.2020 do 31.05.2020 nájomné vo výške 1,00 eur/mesiac za prenájom časti nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, v k.ú. Trnava, okres Trnava, zapísaných na LV č. 5000 parcela registra „C“ - č. 6511/44 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 705 $m^2$, označených ako stavba so súpisným číslom 8411 – pavilón sofistikovanej výroby - objekt SO 01 C – časť nebytových priestorov vo výmere 427,65 $m^2$ nájomcovi FLOS SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom: Ľudmily Podjavorinskej 19/A 984 01 Lučenec, IČO: 36018121, ktoré sú užívané ako kancelária, spoločné, skladovo - logistické a vonkajšie priestory

d) z dôvodu mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou COVID-19 a s tým súvisiacim uzatvorením alebo obmedzením prevádzok na dobu troch mesiacov od 01.03.2020 do 31.05.2020 nájomné vo výške 1,00 eur/mesiac za prenájom časti nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, v k.ú. Trnava, okres Trnava, zapísaných na LV č. 5000 parcela registra „C“ - č. 6511/46 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 530 $m^2$, označených ako stavba bez súpisného čísla – SKLAD. BOXY - objekt PO 04 – časť nebytových priestorov vo výmere 190,45 $m^2$ nájomcovi Andrej Fridrich – EUROPE FREY TEAM, so sídlom: Vajanského 6717/5, 917 01 Trnava, IČO: 17542154, ktoré sú užívané ako sklady a garáž

**2. Ukladá**
a) Správe majetku mesta Trnava
<u>a Mestskému úradu v Trnave</u>
zabezpečiť organizačne a administratívne postup na splnenie úloh a vykonateľnosť úkonov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

b) Mestskému úradu v Trnave
zabezpečiť vrátenie pomernej časti uhradeného nájomného za obdobie od 01.03.2020 do 31.05.2020 nájomcom v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
Termín: do 31.12.2020

**537**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemkov mesta na umiestnenie skriniek v rámci výstavby optickej siete na Ulici Jána Hajdóczyho**
(Slovak Telekom, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s umiestnením nadzemných prvkov verejnej elektronickej telekomunikačnej siete v počte 3 ks zákazníckych bodov ZB SNM M 48S SIS, ktoré sú súčasťou rozvodov optickej siete budovanej ako stavba „INS_FTTH_TT_Rekonštrukcia_MK_Jána Hajdóczyho“, na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc. reg. C č. 8869, 3993 – ako parc. reg. E č. 1498/10 a 8858/3, zapísaných na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, pre účely vydania územného rozhodnutia, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, za splnenia nasledovných podmienok:

- poskytnutie jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností vo výške 256,77 eura za vybudovanie 1 ks skrinky ZB – zákaznícky bod , t. j. spolu pre 3 ks je to spolu 770,31 eur, formou dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách,

- splnenie všetkých podmienok Mesta Trnava uvedených vo vyjadrení Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ v Trnave č. OÚRaK/38388 – 100895/2020/Hn zo dňa 28. 10. 2020,

- úhrady dlžnej čiastky vo výške 14 203,66 eura vyplývajúcej z Dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností c. č. d. 316/2020,

pre stavebníka, resp. investora spoločnosť Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - Ružinov, IČO: 35 763 469.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
**a)** zabezpečiť podklady súvisiace s vypracovaním dohody
Termín: do 31.12.2020

**b)** pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností, za podmienky úhrady dlžnej čiastky vo výške 14 203,66 eura vyplývajúcej z Dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností c. č. d. 316/2020 a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.03.2021

**538**
**uznesenie**

**k súhlasu s úpravami kanalizačnej prečerpávacej stanice v Modranke**
(Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s úpravami kanalizačnej prečerpávacej stanice, ktoré budú v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou stavebným úradom spol. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36252484, Priemyselná ulica 10, Piešťany, s podmienkou, že s umiestnením nového rozvádzača na pozemku parc. č. 11/1 bude súhlasiť vlastník pozemku.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
Zaslať uznesenie spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Termín: do 15.01.2021

**539**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie loggií na bytovom dome A. Kubinu č. 6936/15 v Trnave**
(Domová správa, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s použitím pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc.č. 808 (parc.reg.“E“), zapísaného na LV č. 5000, na prístavbu loggií k bytovému domu súp. č. 6936 na ul. A. Kubinu č. 15 v Trnave, v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, v zmysle podmienok daných príslušným stavebným úradom v rámci stavebného konania a za podmienky úhrady nedoplatku na komunálnom odpade vo výške 58,56 eura.

**2. Schvaľuje**
zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na častiach pozemku parc.č. 808 (parc.reg.“E) ostatná plocha v k.ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000, vo vlastníctve Mesta Trnava, loggie, pristavené k bytovému domu súp.č. 6936 na ul. A. Kubinu č. 15 v Trnave, v prospech každodobých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp.č. 6936 na ul. A. Kubinu č. 15 v Trnave, stojacom na pozemku parc.č. 2540/20 o celkovej výmere 348 $m^2$, zapísaný na LV č. 7351, k.ú. Trnava. Výmera dotknutých častí pozemku parc.č. 808 (parc.reg.“E“) vo vlastníctve Mesta Trnava bude určená na základe geometrického plánu, zabezpečeného stavebníkom na jeho náklady, po realizácii stavby. Návrh na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností, spolu s návrhom na zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností zabezpečí stavebník, ktorý bude znášať správne poplatky s tým spojené.

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
Termín: do 31.01.2021

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. tohto uznesenia za podmienky úhrady nedoplatku na komunálnom odpade vo výške 58,56 eura a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.03.2021

c) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 3 mesiacov od výzvy na uzatvorenie zmluvy

**540**
**uznesenie**

**ku kúpe pozemku pod miestnou komunikáciou Ulici Nitrianska od Ministerstva hospodárstva SR**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
kúpu pozemku v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 8960, parc. reg. C č. 6510/13 – zastavaná plocha, s výmerou 266 $m^2$ za cenu 1,00 euro/$m^2$ spolu za cenu 266 eur od Ministerstva hospodárstva SR, Mierová 19, Bratislava, IČO 00686832.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.12.2020

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.05.2021

**541**
**uznesenie**

**ku kúpe pozemkov určených na výstavbu cyklochodníka Zelenečská – Hraničná a na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Ruší**
Uznesenie MZ č. 137/2019

**2. A. Schvaľuje**
- kúpu spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemkoch určených na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 13215, parc. reg. E č. 1121/1 – orná pôda, s výmerou 480 $m^2$, časti oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg. C č. 9085/56 s výmerou 107 $m^2$ a parc. reg. E č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 $m^2$, časti oddelených geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 6511/129 s výmerou 43 $m^2$ a parc. reg C č. 6511/291 s výmerou 12 $m^2$, za cenu 14,34 eur/$m^2$, spolu za cenu 3,46 eura;

- kúpu spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 $m^2$ , častí oddelených geometrickým plánom č. 123/2015 ako parc. reg. C 6511/32 s výmerou 7209 $m^2$, 6511/122 s výmerou 10 $m^2$, 8969/1 s výmerou 3122 $m^2$, 8971/79 s výmerou 1 $m^2$, 8971/80 s výmerou 115 $m^2$, 9067/28 s výmerou 14 $m^2$ (spolu výmera pozemkov 10471 $m^2$), za cenu 26,77 eur/$m^2$ , spolu za cenu 417,08 eura;

- kúpu spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 8211, parc. reg. C č. 9067/10 – zastavaná plocha, s výmerou 52 $m^2$ za cenu 26,77 eur/$m^2$ spolu za cenu 2,07 eura,
od Jozefa Hxxxxx, nar. xxxxxx, bytom xxxxxxx, Liptovský Mikuláš.

**B.** V prípade, že spoluvlastník pozemkov Jozefa Hxxxxxx, nar. xxxxx, bytom xxxxxxx, Liptovský Mikuláš neakceptuje návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyvlastnenie pozemkov určených na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke a určených na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v zmysle zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, 91771 Trnava, IČO: 00 313 114, za ceny určené znaleckými posudkami č. 111/2020 zo dňa 4.11.2020 a č. 112/2020 zo dňa

4.11.2020, vypracovanými Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo, nasledovne:

- spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemkoch pod verejnoprospešnou stavbou Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 13215, parc. reg. E č. 1121/1 – orná pôda, s výmerou 480 $m^2$, časti oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg. C č. 9085/56 s výmerou 107 $m^2$ a parc. reg. E č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 $m^2$, časti oddelených geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 6511/129 s výmerou 43 $m^2$ a parc. reg C č. 6511/291 s výmerou 12 $m^2$, za cenu 14,34 eur/$m^2$, spolu za cenu 3,46 eura;

- spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 $m^2$ , častí oddelených geometrickým plánom č. 123/2015 ako parc. reg. C 6511/32 s výmerou 7209 $m^2$, 6511/122 s výmerou 10 $m^2$, 8969/1 s výmerou 3122$m^2$, 8971/79 s výmerou 1 $m^2$, 8971/80 s výmerou 115 $m^2$, 9067/28 s výmerou 14 $m^2$ (spolu výmera pozemkov 10471 $m^2$), za cenu 26,77 eur/$m^2$ , spolu za cenu 417,08 eura;

- spoluvlastníckeho podielu 5/3360 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 8211, parc. reg. C č. 9067/10 – zastavaná plocha, s výmerou 52 $m^2$ za cenu 26,77 eur/$m^2$ spolu za cenu 2,07 eura.

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) Zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy.
Termín: do 15. 12. 2020

b) Pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 3. 2021

c) V prípade, že vlastník neakceptuje uzatvorenie kúpnej zmluvy, zabezpečiť proces vyvlastnenia pozemkov

**542**
**uznesenie**

**ku kúpe pozemkov určených na výstavbu cyklochodníka Zelenečská – Hraničná a na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Ruší**
Uznesenie MZ č. 138/2019

**2. A. Schvaľuje**
- kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemkoch určených na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 13215, parc. reg. E č. 1121/1 – orná pôda s výmerou 480 $m^2$, časti oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg. C č. 9085/56 s výmerou 107 $m^2$ a parc. reg. E č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 $m^2$, častí oddelených geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 6511/129 s výmerou 43 $m^2$ a parc. reg C č. 6511/291 s výmerou 12 $m^2$, za cenu 14,34 eur/$m^2$, spolu za cenu 145,19 eura;

- kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 $m^2$ , častí oddelených geometrickým plánom č. 123/2015 ako parc. reg. C 6511/32 s výmerou 7209 $m^2$, 6511/122 s výmerou 10 $m^2$, 8969/1 s výmerou 3122 $m^2$, 8971/79 s výmerou 1 $m^2$, 8971/80 s výmerou 115 $m^2$, 9067/28 s výmerou 14 $m^2$ (spolu výmera pozemkov 10471 $m^2$), za cenu 26,77 eur/$m^2$ spolu za cenu 17519,29 eura;

- kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 8211, parc. reg. C č. 9067/10 – zastavaná plocha, s výmerou 52 $m^2$ za cenu 26,77 eur/$m^2$ spolu za cenu 3,25 eura,
od Ireny Hxxxxxx, rod. Axxxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava.

**B.** V prípade, že spoluvlastníčka pozemkov Irena Hxxxxxxxx, rod. Axxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava neakceptuje návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyvlastnenie pozemkov určených na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke a určených na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v zmysle zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, 91771 Trnava, IČO: 00 313 114, za ceny určené znaleckými posudkami č. 111/2020 zo dňa 4.11.2020 a 112/2020 zo dňa 4.11.2020, vypracovanými Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo, nasledovne:

- spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemkoch určených na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 13215, parc. reg. E č. 1121/1 – orná pôda s výmerou 480 $m^2$, časti oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg. C č. 9085/56 s výmerou 107 $m^2$ a parc. reg. E č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 $m^2$, častí oddelených geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg. C č. 6511/129 s výmerou 43 $m^2$ a parc. reg C č. 6511/291 s výmerou 12 $m^2$, za cenu 14,34 eur/$m^2$, spolu za cenu 145,19 eura;

- spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 $m^2$ , častí oddelených geometrickým plánom č. 123/2015 ako parc. reg. C 6511/32 s výmerou 7209 $m^2$, 6511/122 s výmerou 10 $m^2$, 8969/1 s výmerou 3122$m^2$, 8971/79 s výmerou 1 $m^2$, 8971/80 s výmerou 115 $m^2$, 9067/28 s výmerou 14 $m^2$ (spolu výmera pozemkov 10471 $m^2$), za cenu 26,77 eur/$m^2$ spolu za cenu 17519,29 eura;

- spoluvlastníckeho podielu 1/16 na pozemku určeného na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 8211, parc. reg. C č. 9067/10 – zastavaná plocha, s výmerou 52 $m^2$ za cenu 26,77 eur/$m^2$ spolu za cenu 3,25 eura.

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave:
a. Zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 15. 12. 2020

b) Pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 3. 2021

c) V prípade, že vlastník neakceptuje uzatvorenie kúpnej zmluvy, zabezpečiť proces vyvlastnenia pozemkov.

**543**
**uznesenie**

**ku kúpe pozemkov určených na výstavbu cyklochodníka Zelenečská – Hraničná a na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Ruší**
Uznesenie MZ č. 140/2019

**2. A. Schvaľuje**
kúpu časti pozemku určeného na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 6504, parc. reg. C č. 6511/135 – zastavaná plocha s výmerou 1335 $m^2$, oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 6511/295 s výmerou 27 $m^2$, za cenu 14,34 eur/$m^2$ spolu za cenu 387,18 eura od Ing. Miroslava Pxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bratislava.

**B.** V prípade, že vlastník pozemku Miroslav Pxxxxxxx, nar. xxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxx, Bratislava, neakceptuje návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyvlastnenie pozemku určeného na výstavbu verejnoprospešnej stavby Chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v zmysle zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, 91771 Trnava, IČO: 00 313 114, za cenu určenú znaleckým posudkom č.112/2020 zo dňa 4.11.2020, vypracovaným Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo, nasledovne:

pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 6504, parc. reg. C č. 6511/135 – zastavaná plocha s výmerou 1335 $m^2$, oddelenej geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg C č. 6511/295 s výmerou 27 $m^2$, za cenu 14,34 eur/$m^2$ spolu za cenu 387,18 eura.

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave:
a) Zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy.
Termín: do 15. 12. 2020

b) Pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 3. 2021

c) V prípade, že vlastník neakceptuje uzatvorenie kúpnej zmluvy, zabezpečiť proces vyvlastnenia pozemkov.

**544**
**uznesenie**

**ku kúpe pozemkov určených na výstavbu cyklochodníka Zelenečská – Hraničná a na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. A. Schvaľuje**
kúpu spoluvlastníckeho podielu 18/192 na častí pozemku určených na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 $m^2$, oddelených geometrickým plánom č. 123/2015 ako parc. reg C

6511/32 s výmerou 7209 m$^2$, 6511/122 s výmerou 10 m$^2$, 8969/1 s výmerou 3122 m$^2$, 8971/79 s výmerou 1 m$^2$, 8971/80 s výmerou 115 m$^2$, 9067/28 s výmerou 14 m$^2$, za cenu 26,77eur/m$^2$, spolu za cenu 26278,94 eura, od Karola Kxxxxxxx, nar. xxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, Trnava.

**B.** V prípade, že spoluvlastník pozemku Karol Kxxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava neakceptuje návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyvlastnenie pozemkov určených na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v zmysle zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, 91771 Trnava, IČO: 00 313 114, za cenu určené znaleckým posudkom č. 111/2020 zo dňa 4.11.2020, vypracovanými Ing. Antonom Fuzákom, znalcom v odbore stavebníctvo, nasledovne:
- spoluvlastníckeho podielu 18/192 na častiach pozemku určených na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 13096, parc. reg. E č. 1176/1 – orná pôda, s výmerou 11285 m$^2$, častí oddelených geometrickým plánom č. 123/2015 ako parc. reg. C 6511/32 s výmerou 7209 m$^2$, 6511/122 s výmerou 10 m$^2$, 8969/1 s výmerou 3122 m$^2$, 8971/79 s výmerou 1 m$^2$, 8971/80 s výmerou 115 m$^2$, 9067/28 s výmerou 14 m$^2$ (spolu výmera pozemkov 10471 m$^2$), za cenu 26,77 eur/m$^2$ spolu za cenu 17519,29 eura,

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave:
b) Zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy.
Termín: do 15. 12. 2020

b) Pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 3. 2021

*V prípade, že vlastník neakceptuje uzatvorenie kúpnej zmluvy, zabezpečiť proces vyvlastnenia pozemkov.*

**545**
**uznesenie**

**k správe k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 6. 10. 2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
odporúčania majetkovej komisie k žiadostiam, ktoré boli 6. 10. 2020 prerokované na zasadnutí majetkovej komisie a komisia ich neodporučila na schválenie do Mestského zastupiteľstva mesta Trnava resp. Mestskej rady mesta Trnava – zaujala nesúhlasné stanovisko.

**546**
**uznesenie**

**k predĺženiu doby nájmu nebytových priestorov na Hlavnej 1 v Trnave**
(Marelli Global Business Services Europe s.r.o)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

predĺženie doby nájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúcich sa v objekte radnice na Ulici Hlavná 1 v Trnave, súpisné číslo 1, na parcele parc. č. 757/2, spolu o výmere 194,04 $m^2$
spoločnosti *Marelli Global Business Services Europe s.r.o.*, Nitrianska 5, 917 05 Trnava, IČO: 52 634 353, na dobu určitú od 1. 12. 2020 do 30. 11. 2022, za nájomné vo výške 20 341,07 eura/rok, s podmienkou úhrady nákladov na energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov, t. j. za rovnakých podmienok ako v zmluve o nájme nebytových priestorov centr. č. 2302/2019 v platnom znení,

*trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočívajúceho v tom, že sa nájom realizuje za nezmenných podmienok.*

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
pripraviť dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31. 01. 2021

**547**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemkov pre stavbu City Arena Trnava – Objekt „C“**
(City Arena, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s použitím časti pozemkov v k.ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava:
- Parcela registra „C“ č. 648, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 158 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000, na umiestnenie rozvodnej skrine SR4 č. 1
- Parcela registra „C“ č. 6379 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 290 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000, na umiestnenie novej rozpojovacej skrine SR3, preložky jestvujúcej RE a prípojky NN
- Parcela registra „C“ č. 8836/10 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000, na umiestnenie káblového vedenia NN do SR3, preložky kanalizácie, prípojky horúcovodu, prípojky vodovodu, prípojky optického kábla, preložky optického kábla, verejného osvetlenia a vybudovania cyklochodníka a komunikácie
- Parcela registra „C“ č. 8836/11, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 388 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000, na umiestnenie NN elektrického káblové vedenia, prípojky VN, preložky kanalizácie
- Parcela registra „C“ č. 8938/3, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1824 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000, na umiestnenie NN elektrického káblového vedenia
- Parcela registra „E“ č. 747/12, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 078 $m^2$, evidovaný na LV č. 11228, na umiestnenie NN elektrického káblového vedenia
- Parcela registra „E“ č. 922/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 76 $m^2$, evidovaný na LV č. 11228, na umiestnenie NN elektrického káblového vedenia.

Stavebné objekty budú vybudované v rámci stavby “City Arena Trnava – Objekt C“ podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom pre spoločnosť City Arena, a.s.,

Kapitulská 5, 917 01 Trnava, IČO: 46 682 848 ako stavebníka stavby pre účely územného a stavebného povolenia.

**2. Schvaľuje**

a) **zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech prevádzkovateľa siete** t.j. spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 50 482 815 s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude investor stavby t.j. City Arena, a.s., Kapitulská 5, 917 01 Trnava, IČO: 46 682 848.

- Rozpojovacia a istiaca skriňa SR4 č.1 – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 648, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 158 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 - odplata za zriadenie novej rozvodnej skrine SR4 č. 1 je **256,77 eura**/ks
- Rozpojovacia a istiaca skriňa SR3 – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 6379 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 290 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 – odplata za zriadenie novej rozvodnej skrine SR3 je **256,77 eura**/ks
- Káblové vedenie NN:
  k rozpojovacej skrini SR4 č.1 – navrhnuté na parcele registra „E“ č. 747/12, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 078 m$^2$, evidovaný na LV č. 11228 a parcele č. 922/2, druh pozemkov Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 76 m$^2$, evidovaný na LV č. 11228 – celková dĺžka siete je 46 m t.j. pri dĺžke siete nad 10 m do 50 m vrátane je odplata za vecné bremeno **216,27 eura**
  k rozpojovacej skrini SR3 – navrhnuté na parcele registra „C“ č. 8836/10 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 – celková dĺžka siete je 22 m t.j. pri dĺžke siete nad 10 m do 50 m vrátane je odplata za vecné bremeno **216,27 eura**
  k rozpojovacej skrini SR5 – navrhnuté na parcele registra „C“ č. 8836/11 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 388 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 a na parcele č. 8938/3 o výmere 1824 m$^2$, druh pozemkov Zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 5000 - celková dĺžka siete je 60 m t.j. pri dĺžke siete nad 50 m do 100 m vrátane je odplata za vecné bremeno **324,38 eura**

Zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočíva v povinnosti mesta strpieť na pozemkoch **umiestnenie rozvodov podzemných inžinierskych sietí a elektrických rozvádzacích skríň za odplatu 1270,46 eura** (t.j. skrinky: 256,77 + 256,77 + 216,27 + 216,27 + 324,38 = 1270,46 eura).

b) **zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech investora stavby** t.j. spoločnosti City Arena, a.s., Kapitulská 5, 917 01 Trnava, IČO: 46 682 848.

- Preložka kanalizácie na Ul. Športovej – navrhnutá na parcele č. „C“ č. 8836/11, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 388 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka siete 21,5 m t.j. pri dĺžke siete nad 10 m do 50 m vrátane je odplata za vecné bremeno **216,27 eura**
- Preložka kanalizácie na Ul. Streleckej – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 8836/10, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka siete 6 m t.j. pri dĺžke siete do 10 m vrátane je odplata za vecné bremeno **111,33 eura**
- Preložka optického kábla na Ul. Streleckej – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 8836/10, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 m$^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka siete 38,5 m t.j. pri dĺžke siete nad 10 m do 50 m vrátane je odplata za vecné bremeno **216,27 eura**

Zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočíva v povinnosti mesta strpieť na pozemkoch **umiestnenie preložky kanalizácie a optického kábla za odplatu spolu 543,87 eura** (t.j. 216,27 + 111,33 + 216,27 = 543,87 eura).

c) **zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech investora stavby** t.j. spoločnosti City Arena, a.s., Kapitulská 5, 917 01 Trnava, IČO: 46 682 848.

- Prípojka VN na Ul. Športovej – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 8836/11, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 388 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka prípojky 8,5 m t.j. 8,5 m x 51,37 eura/bm = **436,645 eura**
- Prípojka horúcovodu na Ul. Streleckej – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 8836/10, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka prípojky 2,5 m t.j. 2,5 m x 51,37 eura/bm = **128,425 eura**
- Prípojka vodovodu na Ul. Streleckej – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 8836/10, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka prípojky 9,5 m t.j. 9,5 m x 51,37 eura/bm = **488,015 eura**
- Prípojka optický kábel na Ul. Streleckej – navrhnutá na parcele registra „C“ č. 8836/10, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 406 $m^2$, evidovaný na LV č. 5000 - celková dĺžka prípojky 8 m t.j. 8 m x 51,37 eura/bm = **410,96 eura**

Zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena spočíva v povinnosti mesta strpieť na pozemkoch **umiestnenie prípojok, ktoré ovplyvnia budúce využitie pozemku, za odplatu 1464,045** (t.j. 436,645 + 128,425 + 488,015 + 410,96 = 1464,045 eura) **a za dodržania podmienok daných OÚRaK** t.j. investor, za účelom zabránenia rozkopávania územia v budúcnosti z dôvodu budovania resp. modernizácie sietí elektronickej komunikácie, v rámci budovania preložky optického vedenia, vybuduje rezervu s takou kapacitou, ktorá by mohla byť v budúcnosti využitá na dané účely.

d) **Kúpu** skolaudovaných stavebných objektov **komunikácie na Streleckej ulici, časť cyklochodníka** (vedúceho súbežne s komunikáciou na Streleckej) **a verejného osvetlenia**, vybudované investorom stavby na pozemku mesta p.č. 8836/10, do vlastníctva Mesta Trnava **za odplatu 1,- euro za každý stavebný objekt (t.j. spolu 3,- eurá) a kúpu časti cyklochodníka spolu s časťou pozemku parcela č. 8836/4 do vlastníctva Mesta Trnava za odplatu 1,- euro za stavebný objekt a 1,- euro za pozemok (t.j. spolu 2,- eurá).**

**3. Ukladá**

Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady na vypracovanie zmlúv
Termín: 31.01.2021

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. a) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 30.04.2021

c) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. b) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 30.04.2021

d) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. písm. c) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 30.04.2021

e) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve na kúpu stavebných objektov a pozemku v zmysle bodu 2. písm. d) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 30.04.2021

f) Zabezpečiť prevzatie stavieb a pozemkov do vlastníctva, správy a údržby mesta Trnava
Termín: na základe výzvy do 60 dní po uzatvorení kúpnej zmluvy

**548**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemkov mesta na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trnava – Pri Kalvárii, UO02855, 2022“**
(SPP - distribúcia, a. s.)

- Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**
vecné bremeno, ktoré vzniklo podľa plynárenského zákona č.67/1960 Zb. so zahrnutím ochranných pásiem uvedeného vecného bremena, nakoľko v minulosti nebola zákonom určená povinnosť zápisu vecného bremena do pozemkových kníh s tým, že sa jedná rekonštrukciu rozvodov plynu na rovnakých pozemkoch ako pôvodné rozvody vrátane ochranných pásiem.

**2. Súhlasí**
s použitím častí pozemkov v uliciach Pri Kalvárii, Cukrová a J. Hajdóczyho, na pozemkoch vo vlastníctve mesta, v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 8790/1, 9038 (časť právnej parcely reg. E č. 1612/1), 3468/10, 3468/12 a parc. reg. E č. 1611/2, zapísaných vo vlastníctve Mesta Trnava na LV č. 5000, na ktorých vzniklo vecné bremeno v zmysle bodu 1. tohto uznesenia s tým, že vecné bremeno je bezodplatné,
na rekonštrukciu rozvodov plynu realizovanú podľa projektovej dokumentácie schválenej stavebným úradom, v rozsahu stavby **„Rekonštrukcia plynovodov Trnava – Pri Kalvárii, UO02855, 2022“**, pre stavebníka, resp. investora - spoločnosť SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, pre účely vydania stavebného povolenia, za nasledovných podmienok:

- splnenie podmienok uvedených vo vyjadrení OÚRaK/38065-96592/2020/Hn z 24.09.2020, ako aj ďalších podmienok súvisiacich s pripravovanou rekonštrukciou rozvodov plynu ulíc Pri kalvárii, Cukrová a Hajdóczyho,

- rekonštrukciu plynovodov skoordinovať s investíciami mesta Trnava:

- Vybudovanie prepojovacieho chodníka a cyklochodníka na Ulici Pri Kalvárii, úsek od Cukrovej po NSC (spracovaný projekt pre stavebné povolenie a realizáciu, aktuálne prebieha stavebné konanie)
- Rekonštrukcia MK Cukrová (spracovaný projekt pre územné rozhodnutie)

Nevyužité staré rozvody a zariadenia je potrebné pri realizácii v max. miere odstrániť. Rozvody, ktoré zostanú v zemi ako nefunkčné (ktoré nie je možné odstrániť), je potrebné zamerať v rámci porealizačného zamerania.

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave,Odbor majetkový
Oznámiť stanovisko stavebníkovi
Termín: do 31.12.2020

**549**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemkov mesta Trnava a zriadenie vecného bremena na stavbu „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Družba 1, Trnava“**
(STEFE Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc.reg. "C" parc.č. 5671/13, 5671/52, 5671/92, , 5671/95, 5671/100 a 5671/376, zapísaných na LV č. 5000 a pozemku parc. reg. "C" parc.č. 5670/3, zapísaného na LV č. 12446 na uloženie rozvodov tepla a teplej vody v rámci stavby „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Družba 1, Trnava“, v zmysle projektovej dokumentácie schválenej v stavebnom konaní, v prospech investora stavby STEFE Trnava, s.r.o., IČO 36 277 215, Františkánska 16, 917 32 Trnava, pri súčasnom splnení podmienok uvedených v stanoviskách OÚRaK/35779-29887/2020/Hn zo dňa 14.5.2020 a OÚRaK/35779-104011/2020/Hn zo dňa 26.10.2020, za súčasného umožnenia pripokládky jednej HDPE chráničky 40 mm po celej dĺžke trasy pre TT - IT, s.r.o. na základe osobitnej dohody. Chráničku a jej pokládku zabezpečí TT - IT, s.r.o. po dohode s investorom stavby.

**2. Schvaľuje**
zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava, parc.reg. "C" parc.č. 5671/13, 5671/52, 5671/92, , 5671/95, 5671/100 a 5671/376, zapísaných na LV č. 5000 a pozemku parc. reg. "C" parc.č. 5670/3, zapísanom na LV č. 12446 na uloženie rozvodov tepla a teplej vody v rámci stavby „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Družba 1, Trnava“, v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie rozvodov tepla a teplej vody a s tým súvisiach užívateľských práv, v prospech investora stavby STEFE Trnava, s.r.o., IČO 36 277 215, Františkánska 16, 917 32 Trnava, a to za jednorazovú odplatu 1.621,93 eura za dĺžku siete 1.120,50 m, ktorá bola stanovená v zmysle Príkazu primátora mesta č. 4/2020. V prípade, že k uzavretiu zmluvy dôjde až v dobe, keď bude v platnosti nová výška odplaty, bude jej výška primerane upravená. Jednorazovú odplatu a správny poplatok spojený s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

**3. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
Termín: do 31.12.2020

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2. tohoto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.03.2021

c) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 45 dní po predložení porealizačného geometrického plánu

**550**
**uznesenie**

**k výpožičke nehnuteľností v areáli cintorína na ul. T. Vansovej v Trnave**
**(Mesto Trnava - Rímskokatolícka cirkev, farnosť Trnava - sv. Mikuláša)**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
Výpožičku nehnuteľností na ul. T. Vansovej v Trnave, zapísaných na LV č. 240, k.ú. Trnava - pozemky parc.reg."C" parc.č. 2537/1 ostatná plocha s výmerou 37109 $m^2$, parc.č. 2537/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 47 $m^2$ a parc.č. 2537/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 342 $m^2$ a dve budovy bez súpisného čísla, vedené na LV č. 240 ako „budovy na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku", a to budova (kaplnka) na pozemku parc.č. 2537/2 a budova (dom smútku) na parc.č. 2537/3, od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Trnava – sv. Mikuláša, ul. M.S.Trnavského 3, Trnava, IČO 34 012 087, na dobu 30 rokov od účinnosti zmluvy s účelom prevádzkovať pohrebisko, nachádzajúce sa na uvedených nehnuteľnostiach, vrátane správy márnice, domu smútku, kaplnky, údržby komunikácií a zelene na pohrebisku, vrátane splnomocnenia Mesta Trnava na všetky úkony, spojené s výrubom drevín, s podmienkou, že Mesto Trnava sa bude o uvedené objekty starať, spravovať ich, investovať do ich opráv a zachová ich využitie len na účely spojené s cintorínskymi a pohrebnými službami.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) pripraviť podklady na uzavretie zmluvy o výpožičke v zmysle bodu 1. tohoto uznesenia
Termín: do 31.12.2020

b) pripraviť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu 1. tohoto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.01.2021

**551**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava**
**na stavbu "OTP - Pawtrans Slovakia, s.r.o., Bulharská 40, Trnava"**
(SWAN, a.s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s umiestnením rozvodov optickej telekomunikačnej siete v rámci stavby „OTP – Pawtrans Slovakia, s.r.o., Bulharská 40, Trnava" na pozemku parc.reg. „E" parc.č. 1176/1 v k.ú. Trnava, ktorý je v spoluvlastníctve Mesta Trnava v podiele 3738798/4445280, zapísaný na LV č. 13096, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v prospech SWAN, a.s., Landererova 12, Bratislava, IČO 46 881 239, a to za podmienky umožnenia pripokládky 1x HDPE chráničky priemeru 40 mm pre TT-IT, s.r.o., za súčasného splnenia podmienky, že pretláčka pod komunikáciou a chodníkom bude zrealizovaná v hĺbke min. 1 m po terénom. Realizáciou navrhovanej stavby nesmie prísť k negatívnemu ovplyvneniu plánovanej investičnej akcie Mesta Trnava, týkajúcej sa rekonštrukcie ul. Mikovíniho. Koordináciu stavieb je možné konzultovať s odborom investičnej výstavby MsÚ.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
pripraviť podklady pre TT-IT, s.r.o. na vypracovanie dohody o pripokládke chráničky v zmysle bodu 1) tohoto uznesenia
Termín: do 31.12.2020

**552**
**uznesenie**

**k súhlasu s použitím pozemku mesta Trnava**
**na stavbu „TT_Starohájska_pripojenie OLT“**
(Orange Slovensko, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Súhlasí**
s umiestnením stavby „TT_Starohájska_pripojenie OLT“ na pozemku parc.č. 5671/6 v k.ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000, k.ú. Trnava podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v prospech Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava, IČO 35 697 270, a to za jednorazovú odplatu 216,27 eura, za splnenia podmienok, stanovených vo vyjadrení OÚRaK/38303-99940/2020/Hn zo dňa 8.10.2020. Za týmto účelom bude s investorom stavby uzavretá dohoda o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 5671/6 v k.ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava, na ktorom bude stavba realizovaná. V prípade, že k uzavretiu uvedenej dohody dôjde až v období, kedy bude v platnosti v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, už nová sadzba náhrad, bude jej výška primerane upravená.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) pripraviť podklady na vypracovanie dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností
Termín: do 31.12.2020
b) pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v zmysle bodu 1) tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 28.02.2021

**553**
**uznesenie**

**k prenájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Trhová 2 v Trnave**
(TT-IT, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
prenájom nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 243, na ulici Trhová 2 v Trnave, na 4.poschodí o výmere 19,91 m²,
nájomcovi TT-IT, s.r.o., Trhová 2, 917 01 Trnava, IČO: 44 102 771
za účelom využívania skladu
za nájom, ktorý je v zmysle VZN č.514:

| | | |
|---|---|---|
| skladové priestory | 14,40 $m^2$ x 92,43 eur/$m^2$/rok | 1 330,99 eur/rok |

| | | |
|---|---|---|
| spoločné priestory | 5,51 m² x 38,00 eur/m²/rok | 209,38 eur/rok |
| Spolu | 19,91 m² | 1.540,37 eur/rok |
| Spolu suma k úhrade | ..... | 1.540,37 eur/rok |

na dobu neurčitú, najneskôr od 01.02.2021, s výpovednou lehotou 1 mesiac bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

**2. Ukladá**
spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.
uzatvoriť zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.01.2021

**554**
**uznesenie**

**k zmene doby výpožičky nebytových priestorov v objekte na ulici Saleziánska 21**
(Trnavská arcidiecézna charita)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
výpožičku nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 7178, na pozemku parcelné číslo 5292/33, v k. ú. mesta Trnava, na prízemí a 1.poschodí o výmere 234,88 m² na ulici Saleziánska 21 v Trnave
vypožičiavateľovi: Trnavská arcidiecézna charita, Hlavná 43, 917 01 Trnava, IČO: 356 02 619
za účelom dočasného umiestnenia sociálnej služby – Nízkoprahového denného centra

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.02.2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe, s výpovednými lehotami:
1 mesiac - ak vypožičiavateľ mešká viac ako jeden mesiac s platením úhrad za služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiavateľa,
- ak vypožičiavateľ využíva nebytový priestor v rozpore s účelom výpožičky,
3 mesiace - v prípade ak bude mesto realizovať v objekte nejakú investíciu,
- bez udania dôvodu zo strany vypožičiavateľa alebo požičiavateľa.

Jedná sa o priestory podľa VZN č. 514:

| | |
|---|---|
| miestnosť č. 102 /sklad/ | 11,06 m² |
| miestnosť č. 103 /predajňa/ | 64,00 m² |
| miestnosť č. 104 /umyv. + predsieň WC/ | 1,81 m² |
| miestnosť č. 105 /WC muži/ | 1,45 m² |
| miestnosť č. 106 /WC ženy/ | 1,45 m² |
| miestnosť č. 107 /umyv. + predsieň WC/ | 1,45 m² |
| miestnosť č. 201 /kancelária/ | 35,88 m² |
| miestnosť č. 202 /vestibul/ | 23,97 m² |
| miestnosť č. 203 /kancelária/ | 42,18 m² |
| miestnosť č. 204 /šatňa/ | 28,26 m² |
| miestnosť č. 205 /predsieň WC/ | 2,70 m² |
| miestnosť č. 206 /WC muži/ | 1,31 m² |
| miestnosť č. 207 /WC ženy/ | 1,31 m² |

| | |
|---|---|
| miestnosť č. 208 /sprchovací kút/ | 1,35 $m^2$ |
| **Spolu** | **234,88 $m^2$** |

**2. Ukladá**
spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.
uzatvoriť zmluvu o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.01.2021

**555**
**uznesenie**

**k ukončeniu výpožičky časti pozemku nachádzajúceho sa v areáli Mozartova 10**
(Slovenský skauting – 2. Zbor dlhých mačiek Trnava)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Sťahuje**
z rokovania materiál MZ č. 2/18 - Ukončenie výpožičky časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, parcela reg. „C“ č. 1635/35 o výmere 1 875 $m^2$, nachádzajúceho sa v areáli bývalej školy na Ulici Mozartova 10 v Trnave, s vypožičiavateľom: Slovenský skauting – 2. Zbor dlhých mačiek Trnava, občianske združenie, so sídlom J. Slottu 21, Trnava, IČO: 36084611, dohodou k 31.12.2020.

**2. Poveruje**
Mgr. Mateja Lančariča, poslanca MZ
organizáciou založenia občianskeho združenia z ľudí z komunitnej záhrady, žiadosť predložiť Mestu Trnava a následne materiál na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva

**556**
**uznesenie**

**k aktualizácii Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014 – 2020 s výhľadom do roku 2030 – predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na obdobie 2014 – 2023 s výhľadom do roku 2030**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
aktualizáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014–2020 s výhľadom do roku 2030 - predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trnava na obdobie 2014–2023 s výhľadom do roku 2030.

**557**
**uznesenie**

**k návrhu na ukončenie členstva vo Francúzsko-Slovenskej obchodnej komore k 31.12.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
ukončenie členstva mesta Trnava vo Francúzsko-Slovenskej obchodnej komore k 31.12.2020.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
pripraviť podklady k ukončeniu členstva mesta Trnava vo Francúzsko-Slovenskej obchodnej komore k 31.12.2020 v zmysle platných stanov združenia a predložiť na podpis primátorovi mesta Trnava.
Termín: 31.12.2020

**558**
**uznesenie**

**k návrhu na ukončenie členstva v Združení opevnených miest „WALLED TOWNS FRIENDSHIP CIRCLE“ k 31.12.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
ukončenie členstva mesta Trnava v Združení opevnených miest „WALLED TOWNS FRIENDSHIP CIRCLE“ k 31.12.2020.

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
pripraviť podklady k ukončeniu členstva mesta Trnava v Združení opevnených miest „WALLED TOWNS FRIENDSHIP CIRCLE“ k 31.12.2020 v zmysle platných stanov združenia a predložiť na podpis primátorovi mesta Trnava.
Termín: 31.12.2020

**559**
**uznesenie**

**k schváleniu Kultúrnej stratégie mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
základné rámce a východiská pre kultúrnu stratégiu mesta Trnava na roky 2021-2026
Termín: 31.12.2020

**560**
**uznesenie**

**k informatívnej správe o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 21.10.2020 do 24.11.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 21.10.2020 do 24.11.2020.

**561**
**uznesenie**

**k plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na I. polrok 2021

**2. Poveruje**
Hlavnú kontrolórku mesta
na vykonanie kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

**562**
**uznesenie**

**k návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 8.12.2020 a správe o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 15.10.2020 do 18.11.2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
zmenu textu uznesení:

**a1)**

**Predkladá:** Odbor majetkový
**Uznesenie (orgán):** **MZ č. 505/2016** v znení uzn. č. 312/2019
**Názov uznesenia** K súhlasu s umiestnením prístupovej rampy na pozemku mesta a zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta (Ulica Michalská)
**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti uznesenia v bode č. 2 sa vypúšťa text: „parc. č. 401/3-5, 403/3-5, 404/1“ a nahrádza sa novým textom „ v k.ú. Trnava parcela registra „C“ č. 401/3 o celkovej výmere 71 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 12019, parcela registra „C“ č. 401/4 o celkovej výmere 18 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 12019, parcela registra „C“ č. 401/5 o celkovej výmere 147 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 12019, parcela registra „C“ č. 403/3 o celkovej výmere 65 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 12060, parcela registra „C“ č. 403/4 o celkovej výmere 19 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 12060, parcela registra „C“ č. 403/5 o celkovej výmere 146 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 12060, parcela registra „C“ č. 404/1 o celkovej výmere 210 m$^2$, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 5302“

**a2)**

**Predkladá:** Odbor majetkový
**Uznesenie (orgán):** **MZ č. 197/2019**
**Názov uznesenia** Kúpa pozemkov v k. ú. Modranka pod Južnou komunikáciou

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti sa pôvodný text....“cenu 35,00 eur/$m^2$, spolu za celkovú cenu 65730 eur“... nahrádza novým textom: ...“ cenu 42,00 eur/$m^2$, spolu za celkovú cenu 78876 eur“...

**a3)**

**Predkladá:** Odbor právny
**Uznesenie (orgán číslo/rok):** **MZ č. 441/2020**
**Názov uznesenia** K obnove a revitalizácii národnej kultúrnej pamiatky – meštiansky dom Prachárеň
**Navrhovaná zmena:** Za text v schvaľovacej časti uznesenia:
„parcely reg. „C“ č. 760“
sa dopĺňa text:
„v k. ú. Trnava“
a nahradiť text v ukladacej časti uznesenia
„o zriadení bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena“
novým textom:
„o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“

**a4)**

**Predkladá:** Odbor právny
**Uznesenie (orgán číslo/rok):** **MZ č. 339/2020**
**Názov uznesenia** K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre investičnú akciu mesta Trnava „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ v Trnave
**Navrhovaná zmena:** Nahradiť text v schvaľovacej časti uznesenia:
„na základe zmluvy o budúcej nájomnej zmluve“
novým textom:
„na základe nájomnej zmluvy“
a nahradiť text
„s tým, že konečná výmera citovaných pozemkov zabratých stavbou bude určená na základe porealizačného geometrického plánu. Cena za prenájom za zabraté časti pozemkov bude následne stanovená na základe znaleckého posudku“
novým textom:
„s celkovou výmerou 630 m² (časť pozemku parc. reg. „C“ č. 5680/77 s výmerou 169 m², časť pozemku parc. reg. „C“ č. 5681/1 s výmerou 335 m² a časť pozemku parc. reg. „C č. 5681/40 s výmerou 126 m²), na dobu neurčitú. Celkové ročné nájomné (bez DPH) tvorí pevná časť nájomného za predmet nájmu vo výške 0,22 €/m² pozemku/rok, t. j. 138,60 € a pohyblivá časť nájomného vo výške dane z nehnuteľnosti za predmet nájmu, za predpokladu, že od tejto dane nie je prenajímateľ oslobodený a táto daň je prenajímateľovi príslušným správcom dane v danom roku vyrubená“

**a5)**

**Predkladá:** Odbor majetkový
**Uznesenie (orgán):** **MZ č. 483/2020**

**Názov uznesenia** K súhlasu s použitím pozemku na umiestnenie prípojok inžinierskych sietí, šácht, parkoviska a chodníkov pre stavbu „Zberný sklad“ na Ul. Bottova v Trnave /FCC Trnava, s.r.o./

**Navrhovaná zmena:** V súhlasnej časti 1 uznesenia sa text „1480“ zmení na text „1480/3“
V schvaľovacej časti 2 uznesenia sa text „1480“ zmení na text „1480/3“
V schvaľovacej časti 3 uznesenia sa text „1480“ zmení na text „1480/3“

**a6)**

**Predkladá:** Odbor majetkový

**Uznesenie (orgán):** **MZ č. 466/2020**

**Názov uznesenia** K predaju pozemku na Ul. Sasinkova v Trnave /Andrea Hxxxxxx/

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti 1 uznesenia sa za text „za cenu 80 eur/m$^2$“ dopĺňa text „t. j. spolu za 4480 eur“ a za každé znenie „50% kúpnej ceny“ sa dopĺňa znenie „t. j. 2240 eur“

**a7)**

**Predkladá:** Odbor majetkový

**Uznesenie (orgán):** **MZ č. 508/2020**

**Názov uznesenia** Kúpa pozemku pod cyklochodníkom Zelenečská-Hraničná

**Navrhovaná zmena:** V schvaľovacej časti sa za text....“Mxxxxxxx rod. Kxxxxxxx“... dopĺňa nový text ...“nar. 29.1.1960“...
za text....“Fxxxxxx rod. Kxxxxxxx“... dopĺňa nový text ...“nar. 2.5.1961“...

**a8)**

**Predkladá:** Odbor majetkový

**Uznesenie (orgán):** **MZ č. 344/2020**

**Názov uznesenia** K prenájmu časti pozemku na vybudovanie chodníka ku kontajnerovému stojisku na Ulici Štefana Moyzesa v Trnave

**Navrhovaná zmena:** V bode 2. Schvaľuje,
za text „ 12,38 m$^2$ za cenu 2,544 eura/rok/m$^2$“ sa dopĺňa text: „t. j. celkom 31,50 eura/rok“
a za text „ Dom Centrum Trnava, s.r.o., Tehelná 3/A, 917 01 Trnava“ sa dopĺňa text: „ na dobu neurčitú, zo začiatkom nájmu odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy“

**2. Predlžuje**

termín plnenia uznesení MZ č.:

**b1)** č. 262/2020 do 31.03.2021
**b2)** č. 436/2020 do 30.06.2021
**b3)** č. 139/2019 do 31.03.2021
**b4)** č. 463/2020 do 30.06.2021
**b5)** č. 477/2020 do 31.12.2020
**b6)** č. 431/2020 do 31.12.2020

**3. Schvaľuje**

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 15.10.2020 do 18.11.2020

**563**
**uznesenie**

**k Memorandu o spolupráci na príprave Integrovanej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**
Memorandum o spolupráci na príprave Integrovanej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja Trnava.

**564**
**uznesenie**

**k určeniu mesačnej odmeny hlavnej kontrolórky Mesta Trnava**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**
Hlavnej kontrolórke mesta Trnava mesačnú odmenu v súlade s § 18c ods. 5 Zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 1 ods. 3 Odmeňovacieho poriadku funkcionárov mesta Trnava, ktorý je účinný dňom 01.04.2018 vo výške 25 % z mesačného platu určeného podľa § 18c ods. 1 Zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov od 1.1.2021

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave zabezpečiť s tým súvisiace náležitosti
Termín: do 31.12.2020

**565**
**uznesenie**

**k návrhu na poverenie poslanca Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vykonávať akty uzavretia manželstva pred orgánom mesta vo volebnom období 2018 - 2022**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Poveruje**
poslankyňu Mestského zastupiteľstva mesta Trnava RNDr. Gabrielu Cabanovú vykonávať akty uzavretia manželstva vo volebnom období 2018 – 2022
s účinnosťou od 1. januára 2021

**2. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
Pripraviť písomné poverenie primátora mesta a po podpise doručiť dotknutej poslankyni
Termín: do 18.12.2020

**566**
**uznesenie**

**k návrhu na podporu výstavby novej nemocnice**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

**1. Podporuje**
výstavbu novej nemocnice v stavebnotechnickom prevedení monobloku v areáli súčasnej Fakultnej nemocnice Trnava

**2. Poskytne**
súčinnosť a spoluprácu pri procesoch súvisiacich s výstavbou novej nemocnice v prípade realizácie uvedeného investičného zámeru

**JUDr. Peter B r o č k a, LL.M.**
**primátor mesta**

**Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.**
**prednostka MsÚ**

V Trnave 9.12.2020