

Vážený pán
Mgr. Stanislav Hric
Markovičova 40
917 01 Trnava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OOaVS/34810/19- 69713/19	Moťovský/3236146	4.6.2019

Vec

Odpovede na požiadavky VMČ č. 5 z 2.5.2019

Vážený pán Hric,

dňa 17. mája 2019 bola na Mestský úrad v Trnave doručená zápisnica zo zasadnutia VMČ č. 5, ktoré sa konalo 2. mája 2019. Nižšie sú uvedené odpovede na požiadavky vznesené na predmetnom rokovaní.

V prípade otázok, alebo pripomienok sa s dôverou obráťte na zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený aj s kontaktom v zátvorke pri každej požiadavke.

5.2.1 Vypracovať návrh na odkúpenie pozemkov a ich odpredanie užívateľom záhradiek v záhradkových osadách ZO SZZ Skloplast II, Linčianska I. a Linčianska II. (zodp. JUDr. Tomašovičová, tel. 3236227)

Pozemky parcela registra „C“ č. 8398/444 o výmere 28519 m², ovocný sad, parcela registra „C“ č. 8398/446 o výmere 1034 m² zapísané na LV č. 10317, pozemky parcela registra „C“ č. 8398/1 o výmere 40958 m², ovocný sad, parcela registra „C“ č. 8398/2 o výmere 151 m² zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ č. 8398/3 o výmere 296 m² záhrada a parcela registra „C“ č. 8399/193 o výmere 395 m² zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere 71 353 m², zapísané na LV č. 2180, sú vo vlastníctve Jána Zemana, Zochova 20, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 5/8, Kvetoslavy Bártovej, Anín 34, Dlouhá Ves (ČR) spoluvlastnícky podiel 3/16 a Jozefa Božika, Masarykova 158, Domažlice (ČR) spoluvlastnícky podiel 3/16.

Predmetné pozemky sú v prevažnej miere využívané obyvateľmi mesta Trnava ako záhradky a zároveň v danej lokalite sa nachádzajú záhradkárske chatky užívateľov záhradiek.

Dňa 27.02.2018 Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal list od jedného zo spoluvlastníkov nehnuteľností v ktorom vlastníak ponúka Mestu Trnava na odkúpenie pozemky od kruhového objazdu na Bratislavskej ceste po kruhový objazd na Zelenečskej ceste za cenu 15 eur/m². Predmetnou ponukou sa zaoberala na svojom zasadnutí Majetková komisia MZ mesta Trnava dňa 13.03.2018 a neodporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemkov parc. č. 8398/444 o výmere 28519 m², parc. č. 8398/446 o výmere 1034 m², parc. č. 8398/1 o výmere 40958 m², parc. č. 8398/2 o výmere 151 m², parc. č. 8398/3 o výmere 296 m² a parc. č. 8399/193 o výmere 395 m², spolu o celkovej výmere 71 353 m², v k.ú. Trnava, v spoluvlastníctve súkromných osôb do vlastníctva mesta Trnava.

Uznesením č. 880 zo dňa 24.04.2018 Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava potvrdilo negatívne stanovisko majetkovej komisie a taktiež neprijalo ponuku na odkúpenie pozemkov.

Na stretnutí zástupcov mesta Trnava s vlastníkami nehnuteľností v auguste 2018 bolo dohodnuté, že vlastníci pozemkov prehodnotia svoju ponuku na odkúpenie pozemkov zaslanú mestu Trnava a mestu zašlú novú ponuku resp. navrhnú iné vysporiadanie pozemkov.

Do dnešného dňa na Mestu Trnava žiadna iná ponuka riešenia „Zemanovho sadu“ zo strany vlastníkov nehnuteľností nebola doručená.

5.2.2 Umiestniť značku STOP na Kozáckej ul. a ul. F. Kráľa (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Umiestnenie dopravného značenia podlieha schvaľovaciemu procesu na Okresnom dopravnom inšpektoráte čomu predchádza jeho návrh. ODaKS zabezpečí spracovanie návrhu nového dopravného značenia a žiadosť na odsúhlasenie na dopravnom inšpektoráte. Po získaní súhlasu na vydanie určenia môže prísť k určeniu a následne k osadeniu dopravného značenia.

5.2.3 Vykonať deratizáciu na sídlisku Linčianska (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Celoplošná deratizácia mesta Trnavy a Modranky prebieha. Po vykonaní nariadenej deratizácie budeme deratizovať miesta opakovane aj na základe nahlásení obyvateľmi.

5.2.4 Osadiť polopodzemné kontajnery na Nerudovej ul. (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Mesto Trnava má záujem naďalej riešiť problematiku týkajúcu sa odpadového hospodárstva budovaním polopodzemných kontajnerov postupne na všetkých sídliskách za účelom vyriešenia problémov s čistotou, poriadkom i s likvidáciou hlodavcov a súčasne s vytvorením parkovacích miest po zrušených stojiskách. Tento rok sa stále pokračuje s výstavbou polopodzemných kontajnerov na sídlisku Družba a začína s výstavbou polopodzemných kontajnerov na sídlisku Prednádražie. Následne budú riešené aj ďalšie sídliská v rámci mesta.

5.2.5 Pokosiť okolie Zelenečskej 103 (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

V okolí bytového domu Zelenečská 103 boli v roku 2019 zatiaľ vykonané dve kosby. Prvá prebehla začiatkom apríla a druhá dňa 21.5.2019.

5.2.6 Riešiť parkovanie vo vnútrobloku na Nerudovej ulici (zodp. Ing. arch. Guniš, tel. 3236245)

Odbor územného rozvoja a koncepcií zabezpečil spracovanie Zmeny ÚPN - Rozšírenie parkoviska na Nerudovej ulici, nakoľko je tam podľa územného plánu nezastavateľná plocha zelene. Na základe záporného stanoviska od Okresného úradu, odboru územného plánovania a bytovej politiky nemohla byť zmena predložená na MZ a schválená. OÚRaK, referát dopravy má spracovaný komplexný návrh parkovania na sídlisku Linčianska.

5.2.7 Informovať o riešení priechodu pre chodcov na križovatke Zelenečská - Slovanská (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Predmetný priechod pre chodcov je súčasťou projektovej dokumentácie pre cyklotrasu na sídlisku Linčianska ako objekt č.2. Nakoľko ODaKS neobstaráva predmetnú dokumentáciu nedisponuje aktuálnymi informáciami odporúčame obrátiť sa na OIV.

5.2.8 Riešiť zlý stav detského ihriska na Nerudovej ul. (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

S rekonštrukciou detského ihriska sa uvažuje v rámci uceleného sídliskového priestoru medzi ulicami Golianova, Nerudova a Jiráskova. Celkovo ide o 5 dvorov, na ktoré by mala byť zabezpečená projektová dokumentácia v roku 2019. Samotná realizácia sa predpokladá až v nasledujúcom rozpočtovom období, v závislosti od určenia priorít a od finančných zdrojov schválených mestským zastupiteľstvom.

5.2.9 Umiestniť osvetlenie v strede vnútrobloku Nerudova 11 - 13 (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

V predmetnom vnútrobloku sa pri hlavných peších koridoroch nachádza dostatočný počet stožiarov verejného osvetlenia. Z toho dôvodu v súčasnosti mesto neuvažuje s doplnením a ani v rozpočte mesta nie sú vyčlenené finančné prostriedky na dopĺňanie verejného osvetlenia.

Pre Vašu informáciu uvádzame, že realizácia budovania verejného osvetlenia podlieha štandardnému postupu, ktorý pozostáva z návrhu jej zaradenia do rozpočtu mesta, schválenia finančných prostriedkov, odsúhlasenia mestským zastupiteľstvom, prípravy projektovej dokumentácie, vydania stavebného povolenia a verejného obstarávania dodávateľa.

5.2.10 Vymeniť skrinky na sáčky pre psie výkaly na Golianovej 1,2,3 (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Zberová spoločnosť bola upozornená na Váš podnet vo veci výmeny skriniek na sáčky pre psie výkaly pri Golianovej 1,2,3.

5.2.11 Oplotiť priestor medzi Nerudovou 3 a trafostanicou pogumovaným pletivom (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Oplotenie uvedeného priestoru v tomto roku nie je možné, nakoľko na to nie sú v rozpočte mesta vyhradené finančné prostriedky.

5.2.12 Urobiť nátery parkovacích čiar na parkoviskách na Linčianskej (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Požiadavku zaradíme do zoznamu požiadaviek na obnovu vodorovného dopravného značenia a priebežne bude táto požiadavka zaradená na realizáciu.

5.2.13 Domaľovať značky V12b – žlté súvislé čiary okolo smetných stojísk na celom sídlisku (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Odbor dopravy a komunálnych služieb zadá obnovovanie žltých čiar pri stojiskách.

5.2.14 Znížiť rýchlosť, alebo osadiť spomaľovač na Ostravskej ulici a pred zákrutou na rohu školy BESST (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Vychádzajúc s predchádzajúcich pokusov o zníženie rýchlosti v iných lokalitách mesta musíme konštatovať, že takúto žiadosť nám Okresný dopravný inšpektorát neodsúhlasí. Podľa ich názoru je rýchlosť 50 km/h primerane nízka a vyplýva zo zákonnej úpravy najvyššej dovolenej rýchlosti v obci.

Osadenie spomaľovacích prahov Odbor dopravy a komunálnych služieb prediskutuje s Okresným dopravným inšpektorátom ale je potrebné aby bola na ODaKS doručená bližšia špecifikácia miesta osadenia napr. formou jednoduchého nákresu a následne podľa stanoviska okresného dopravného inšpektorátu zväži vypracovanie dokumentácie potrebnej pre schválenie a následnú realizáciu.

5.2.15 Obnoviť vodorovné značenie na Markovičovej ulici v zmysle dohody po rekonštrukcii (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Odbor dopravy a komunálnych služieb požiada príslušné cestné správne orgány o odsúhlasenie použitia trvalého dopravného značenia. Po získaní súhlasných stanovísk a vydaní určení príde k realizácii predmetného dopravného značenia.

5.2.16 Informovať o správcoch spádového ihriska Limbova, identifikovať subjekt i harmonogram za smetné nádoby, starostlivosť o zeleň i sprístupnenie občanom predmetnej lokality. Pripraviť ihrisko na sezónu – odburinenie, inštalácia obrubníkov pieskovísk (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Správcom spádového detského ihriska Limbová je podľa nájomnej zmluvy c.č.z. 17/2018 spoločnosť BESST, s.r.o.

Podľa tejto zmluvy je nájomca – BESST, s.r.o., povinný prevádzkovať bežnú údržbu zelene (kosenie trávnatých plôch najmenej 4 krát ročne, hrabanie lístia, čistenie plôch zelene - zber odpadkov), bežnú údržbu športových povrchov (umývanie pryžových podkladov tlakovým čističom 2 krát ročne, odburiňovanie a prehrabávanie antukových povrchov), bežnú údržbu plôch areálu (čistenie spevnených a dopadových plôch a povrchov s ochladzovacími tryskami, zber odpadkov, zametanie, čistenie povrchov), zabezpečenie zimnej údržby prístupových chodníkov v rámci predmetu nájmu, nahlasovanie porúch a poškodení hracích prvkov, zelene, mobiliáru a vodných prvkov prenajímateľovi prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb.

Prenajímateľ – Mesto Trnava, je povinný zabezpečovať opravy porúch a poškodení hracích prvkov, zelene, mobiliáru a vodných prvkov hlásených nájomcom, výsyp malých smetných nádob, údržbu zelene (zálievka, rezy drevín, iná odborná starostlivosť podľa potreby), údržbu, sprevádzkovanie, nastavenie a zazimovanie ochladzovacích trysiek.

Areál spádového detského ihriska je sprístupnený počas dní školského vyučovania od 14:00 do 21:00, mimo dní školského vyučovania od 9:00 do 21:00. Mimo týchto hodín využíva tento areál nájomca.

Inštalácia obrubníkov v zadnej časti športoviska nebude možná z hľadiska bezpečnosti, nakoľko sa jedná o doskočisko a nie o pieskovisko.

Trávnatá plocha vo dvore Mama klubu býva kosená spolu s trávnatými plochami na sídlisku Linčianska t.j. 4 krát za rok. Druhá kosba prebehla dňa 31.5.2019, počas ktorej sa odstránili z trávinatej plochy všetky bodliaky

Komunálny odpad:

bytovky

Vývoz komunálneho odpadu – 2x týždenne pondelok, streda

3x týždenne pondelok, streda, sobota

Vývoz separovaného zberu - utorok, piatok

Vývoz polopodzemné nádoby komunálny odpad - utorok, piatok (ďalej podľa senzorov)

Vývoz polopodzemné nádoby separovaného zberu - pondelok – papier, utorok - plast (ďalej podľa senzorov)

firmy

Vývoz komunálneho odpadu - utorok, piatok

Vývoz separovaného zberu - pondelok - plast, štvrtok - papier

rodinné domy – TULIPÁN

Vývoz komunálneho odpadu - štvrtok

Vývoz separovaného zberu - podľa harmonogramu triedeného zberu odpadu

5.2.17 Upozorniť majiteľov súkromných pozemkov v okolí ubytovne Trnavan na povinnosť predchádzať výskytu šírenia burín na svojich pozemkoch, odstrániť čierne skládky a zabezpečiť likvidáciu potkanov (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106, Ing. Miterková, tel. 3236237)

Na základe upozornenia na zaburinené pozemky, ktorých vlastníckmi sú p. Zeman, p. Bártová, p. Božík, L. M. FINANC spol. s r.o. a Hotel Trnavan spol. s r.o. boli vlastníci nehnuteľností vyzvaní na odstránenie nevyhovujúceho stavu. Stav na pozemkoch bude naďalej sledovaný. Mestský úrad v Trnave už v minulosti riešil viackrát situáciu vo veci „Zemanovho sadu“ i v spolupráci s Okresným úradom v Trnave. Máme snahu hľadať možné riešenia na odstránenie nežiadúceho stavu na nehnuteľnosti, ktorá je v súkromnom vlastníctve. Na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 3. 6. 2019 sa prerokoval postup možnej likvidácie odpadu v lokalite „Zemanov sad“. Odbor dopravy a komunálnych služieb zabezpečí nacenenie odstránenia nezákonne uloženého odpadu.

K likvidácii potkanov vyzýva Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ktorý stanovil termín deratizácie na 08.04.2019 do 17.05.2019. Podnikateľské subjekty a občania boli informovaní verejnou vyhláškou na informačnej tabuli aj na stránke mesta v dostatočnom časovom

predstihu. Až v prípade výskytu hlodavcov po skončení deratizácie môžeme pristúpiť k vyzvaniu majiteľov súkromných pozemkov na vykonanie deratizácie.

K petícii Miko (zodp. Ing. arch. Guniš, tel. 3236245):

Na petíciu MIKO bolo odpovedané dňa 26.2. 2019. Listy si prevzali pán Milučký a Urbanovič, list pre pani Danišovičovou sa vrátil, ako adresát neznámy. List, odpoveď a doručenky posielame v prílohe.

Ing. Katarína Koncošová, PhD.

Telefón
033/32 36 146

Fax
033/32 36 400

IČO
00 313 114

E-mail
tomas.motovsky@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk