

## **Z á p i s n i c a**

**z 25. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,  
konaného 28. novembra 2006 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

---

## Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

---

### Z á p i s n i c a

**z 25. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, konaného  
28. novembra 2006 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

---

**Prítomní:** 30 poslancov MZ mesta Trnava  
Ing. Rudolf Holkovič, hlavný kontrolór  
Mgr. Igor Keleši, náčelník mestskej polície  
Ing. Hana Dienerová, prednostka MsÚ  
8 vedúcich odborov mestského úradu  
1 poverený vedením odboru mestského úradu  
2 vedúci úseku mestského úradu  
vedúci útvaru kancelárie primátora mesta  
4 riaditelia mestských organizácií  
12 riaditeľov základných škôl  
2 zástupcovia médií  
1 prizvaný spracovateľ materiálu  
5 občanov  
zapisovateľka

### **Program:**

- a) **O t v o r e n i e**
- 1.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 244 o dani z nehnuteľnosti
  - 2.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 222 o miestnych daniach
  - 3.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane ovzdušia a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania
  - 4.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú názvy nových ulíc v meste Trnava
  - 5.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 246 o podmienkach poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Trnava, a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy
  - 6.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 227/2004 v znení noviel o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania
  - 7.1. Návrh rozpočtu mesta Trnava na roky 2007-2009
  - 8.1. Návrh prevádzkového poriadku pre pohrebiská na území mesta Trnava
  9. Majetkové záležitosti
  - 10.1. Predaj bytov
  - 10.2. Návrh na výnimky z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava
  - 11.1. Informatívna správa o Programe rozvoja bývania mesta Trnava /2006-2011/

- 12.1. Vyhodnotenie medzinárodného festivalu folklórnych súborov Trnavská brána 2006
- 13.1. Vyhodnotenie 19. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra-Trnavského 23.-27.5.2006  
Návrh na zloženie organizačného štábu 20. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra-Trnavského
- 14.1. Informatívna správa o vývoji počtu žiakov, detí v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava v rokoch 2002-2006
- 15.1. Správa o činnosti Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava za volebné obdobie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava v rokoch 2002-2006
- 16.1. Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 25.9.2006 do 7.11.2006
17. R ô z n e
18. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
19. Rekapitulácia
20. Z á v e r .

25. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava otvoril a viedol Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta. V úvode rokovania privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných celkom 17 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. (V priebehu rokovania sa zvýšil počet poslancov na 30.) Zároveň uviedol, že z rokovania mestského zastupiteľstva sa písomne ospravedlnil poslanec MZ Ing. Ľudovít Daučo.

Za overovateľov zápisnice z 25. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva pán Jaroslav Kralčák a Ing. Janka Drábiková.

Na zasadnutí bola overená zápisnica z rokovania mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 17. októbra 2006. Overovatelia zápisnice Ing. Augustín Pullmann a MUDr. Pavol Caudt konštatovali, že zápisnica zachytila priebeh rokovania v plnom rozsahu, preto ju i podpísali.

Mestská rada mesta Trnava do pracovného predsedníctva určila poslancov MZ MUDr. Boženu Štegmannovú a MUDr. Gabriela Paveleka.

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva boli do pracovného predsedníctva doplnení poslanci MZ: Ing. Augustín Pullmann a Ing. Pavel Nižnánsky.

Za predsedu návrhovej komisie Mestská rada mesta Trnava odporučila Ing. Jozefa Tomeka, poslanca MZ.

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva boli za členov návrhovej komisie navrhnutí poslanci MZ: Mgr. Štefan Zachar a Ing. Ivan Šarvaic.

Pripomienky k zloženiu návrhovej komisie neboli vznesené.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 16.*

Hlasovaním (16:0:0) bolo zloženie návrhovej komisie schválené.

Mestská rada mesta Trnava na svojom zasadnutí 21. novembra 2006 odporučila nasledovné úpravy v programe rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava:

**a/ stiahnuť z programu rokovania**

Materiál č. 4.1 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú názvy nových ulíc v meste Trnava – a vrátiť sa k nemu na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Odporúča prehodnotiť navrhované názvy a hľadať vhodnejšie pomenovanie, pretože v priemyselnej zóne pomenovať ulicu po osobnosti PhDr. Františka Hrušovského nie je vhodným riešením.

**b/ zaradiť do programu rokovania**

Materiál č. 9.25 - Pozemok na Trhovej ulici v Trnave

**c/ zaradiť do programu rokovania**

Materiál č. 9.26 - Odkúpenie pozemkov v k.ú. Zavar od spoločnosti INVEST Trnava, s.r.o. /pod rodinnými domami, záhradami a bytovým objektom/

**d/ zaradiť do programu rokovania**

Materiál č. 9.27 - Odkúpenie pozemkov v k.ú. Zavar od spoločnosti INVEST Trnava, s.r.o. /pod komunikáciou a chodníkmi/

**e/ zaradiť do programu rokovania**

Materiál č. 9.28 - Odkúpenie pozemkov v k.ú. Zavar od spol. PORONDA Immobilier, s.r.o.

**f/ zaradiť do programu rokovania**

Materiál č. 9.29 - Schválenie založenia nehnuteľností vo vlastníctve mesta Trnava

*/materiály č. 9.25, 9.26, 9.27, 9.28, 9.29 poslanci obdržali spolu so spoločným spravodajom/*

**g/ prečíslovať materiál č. 13.1 - Vyhodnotenie medzinárodného festivalu folklórnych súborov TRNAVSKÁ BRÁNA 2006**

na 12.1

**h/ prečíslovať materiál č. 14.1 - Vyhodnotenie 19. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra-Trnavského 23.-27.5.2006**

Návrh na zloženie organizačného štábu 20. ročníka

Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra-Trnavského

na 13.1

**i/ prečíslovať materiál č. 15.1 - Informatívna správa o vývoji počtu žiakov, detí v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava v rokoch 2002-2006**

na 14.1

**j/ prečíslovať materiál č. 16.1 - Správa o činnosti ÚHK mesta Trnava za volebné obdobie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava rokov 2003-2006**

prečíslovať na 15.1.

Ďalšie návrhy k programu rokovania mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 18.*

Hlasovaním (18:0:0) bolo schválené odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (18:0:0) bol schválený program rokovania novembrového zasadnutia mestského zastupiteľstva.

### **Materiál č. 1.1**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 244 o dani z nehnuteľnosti**

---

Spravodajca MR: p. Eduard Čechovič

Pán Čechovič – v rámci spravodajskej správy uviedol, že návrh vyplynul z potreby zosúladenia mestského nariadenia s novelou zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a VZN č. 154 v znení noviel. V určenej lehote pripomienky neboli k nemu uplatnené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 20.*

Hlasovaním (20:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 943, ktorým bolo schválené VZN č. 266.

### **Materiál č. 2.1**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 222 o miestnych daniach**

---

Spravodajca MR: p. Eduard Čechovič

Pán Čechovič – v spravodajskej správe sa venoval navrhovaným úpravám všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 222 o miestnych poplatkoch. Podotkol, že úpravy sa týkajú dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie a dane za nevýherné hracie prístroje.

#### Rozprava:

Ing. Tomek – uviedol, že pri porovnaní VZN č. 221 a jeho ďalšej úpravy VZN č. 248 zistil, že zrušením ods. 5 by sa malo upraviť číslovanie v čl. 15 t.j. prvý text ...Správca dane ustanovuje... by mal byť označený ako bod 10/.

Vzhľadom k tomu, že pripomienka vznesená Ing. Tomekom bola technickou pripomienkou, mestské zastupiteľstvo o nej nehlasovalo.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a VZN č. 154 v znení noviel. V určenej lehote pripomienky neboli k nemu uplatnené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 19.*

Hlasovaním (19:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 944, ktorým bolo schválené VZN č. 267.

**Materiál č. 3.1****Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ochrane ovzdušia a o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania**


---

Spravodajca MR: p. Eduard Čechovič

Pán Čechovič – zdôvodnil spracovaný návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorý vychádza z výkonu štátnej správy na úseku ochrany ovzdušia, s pôsobnosťou vo vzťahu k malým zdrojom znečisťovania, čo bolo obciam zverené už zákonom SNR č. 134/1992 Zb. o štátnej správe ochrany ovzdušia. Zákomom SNR č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia bola obciam zverená i pôsobnosť vo veci rozhodnutia o výške poplatku právnickej a fyzickej osobe prevádzkujúcej malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Poplatky platené prevádzkovateľmi malých zdrojov sú príjmom do rozpočtu mesta. Ustanovenia navrhovaného nariadenia tak umožňujú mestu vytvárať si vlastnú politiku, smerujúcu k trvalému zlepšeniu životného prostredia a vytváraniu zdravých životných podmienok a ochrany zdravia obyvateľov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a VZN č. 154 v znení noviel. V určenej lehote pripomienky neboli k nemu uplatnené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 19.*

Hlasovaním (19:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 945, ktorým bolo schválené VZN č. 268.

**Materiál č. 5.1****Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 246 o podmienkach poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Trnava, a ktorým sa vydáva trhovú poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy**


---

Spravodajca MR: p. Karol Opatovský

Pán Opatovský – uviedol predkladaný materiál, ktorého spracovanie vzišlo z doručeného oznámenia o zmene vlastníckych práv k nehnuteľnosti – Domu kultúry na Trojičnom námestí v Trnave. V súvislosti s poriadaním príležitostných trhov v tomto objekte bolo potrebné novelizovať súčasne platné všeobecne záväzného nariadenie o trhovom poriadku.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a VZN č. 154 v znení noviel. V určenej lehote pripomienky neboli k nemu uplatnené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 20.*

Hlasovaním (20:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 946, ktorým bolo schválené VZN č. 269.

**Materiál č. 6.1****Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 227/2004 v znení noviel o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava**


---

Spravodajca MR: Ing. Ľudovít Daučo

Za ospravedlneného spravodajcu predložil spravodajskú správu Ing. Butko, zástupca primátora.

Ing. Butko – postupne zdôvodnil navrhované zmeny, ktoré sú podrobne rozpísané i v rámci dôvodovej správy k materiálu:

- zmena A sa týka Cesty I/61 – Južný obchvat – rieši zmenu spôsobu pripojenia na Bratislavskú cestu
- zmena B sa týka dopĺňujúcich regulatívov – určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch z dôvodu problémov v rámci územných a stavebných konaní, preto je potrebné riešiť sprísnenie regulatívov
- zmena C sa týka rodinných domov na Čulenovej ulici – v danej lokalite sú predpokladané plochy obytného územia /viacpodlažná zástavba bytovými domami/. Nastali však zmeny v investičných zámeroch budúcich investorov, ktorí majú zámer realizovať v tejto lokalite výstavbu radových rodinných domov
- zmena D sa týka Vinárskych závodov na Nitrianskej ceste – rieši rozšírenie areálu na susednom pozemku, o čo požiadal vlastník závodov
- zmena E sa týka bytovej výstavby na Bratislavskej ceste v bývalom areáli Drevona – kde budúci investor má zámer realizovať bytovú výstavbu nízkopodlažných bytových domov s polyfunkčnou vybavenosťou
- zmena H sa týka Vojenského archívu SR – na základe požiadavky investora o vyčlenenie územia v lokalite Dolné za cestou na výstavbu uvedeného zariadenia.

Rozprava:

Mgr. Zachar – do časti všeobecných regulatívov a limitov v čl. 16 a/ navrhol doplniť záležitosť, ktorá sa týka priamo mravného vývoja detí a mládeže. Text druhej odrážky by znel nasledovne ...nie je povolené umiestňovanie herní s výhernými hracími prístrojmi vo vzdialenosti 200 m od objektov a plôch škôl, školských a predškolských zariadení...

Ing. Bošňák, primátor mesta – požiadal o vyjadrenie spracovateľa materiálu.

Ing. arch. Horák, vedúci odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ – predložený návrh rešpektoval a odporučil ho prijať.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a VZN č. 154 v znení noviel. V určenej lehote pripomienky neboli k nemu uplatnené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 19.*

Hlasovaním (18:0:1) bol prijatý návrh poslancu Zachara na doplnenie čl. 16a/.

Hlasovaním (17:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 947, ktorým bolo schválené VZN č. 270.

**Materiál č. 7.1****Návrh rozpočtu mesta Trnava na roky 2007-2009**


---

Spravodajca MR: Ing. Vladimír Butko

Ing. Butko – v rámci spravodajskej správy zdôvodnil rozpočet mesta na roky 2007 až 2009 v príjmovej a výdavkovej časti, v ktorej sa podrobne venoval jednotlivým programom, dopodrobna rozpisovaných v predložennom materiáli. Súčasne informoval o stanovisku hlavného kontrolóra, ktoré poslanci obdržali tiež v písomnej forme. Pozornosť upriamil na vyjadrenie, týkajúce sa čerpania úverov. Hlavný kontrolór v ňom konštatuje, že z vykonaných prepočtov je zrejmé, že úverové zaťaženie mesta je vo vyhovujúcich číslach, pričom splácanie niektorých komerčných úverov je rozložené až do roku 2021. Rozpočtovaný investičný úver v objeme 20 000 tis. Sk bude čerpaný v priebehu budúceho roka na základe skutočných potrieb tak, ako bude mesto úspešné pri zabezpečovaní a realizácii investičných akcií, vrátane ich finančného krytia. Tieto ukazovatele sú výsledkom dlhodobej a cielenej politiky mesta Trnava, ktoré už viac rokov systémovo pracuje na jej zdokonaľovaní. Na záver svojho vystúpenia zdôvodnil odporúčanie mestskej rady, týkajúce sa zabezpečenia bezbariérového vstupu do reprezentačných priestorov radnice.

Pripomienky k rozpočtu na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva :

a/ na základe požiadavky spracovateľa materiálu odporúča vymeniť v prílohovej časti „Rozpočet Strediska sociálnej starostlivosti na roky 2007-2009“ strany č. 25-7/1/80, 25-7/1/95, 25-7/1/96, 25-7/1/97, 25-7/1/98, 25-7/1/99, 25-7/1/100, 25-7/1/101, 25-7/1/102, z dôvodu nesprávneho prenosu údajov v rokoch 2008 a 2009, ktoré boli doručené so spoločným spravodajom,

b/ riešiť v rámci rozpočtu prípravu projektovej dokumentácie na bezbariérový prístup do priestorov radnice v rámci správy objektu, z čoho vyplynul doplnok na str. 25-7/1/70

Program 17 Správa úradu a prevádzka budov

položka 17.1.1 údržba a opravy - havarijné a urgentné opravy budov

doplnok textu: a prípravu projektovej dokumentácie na zabezpečenie bezbariérového vstupu do priestorov Radnice.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (20:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 948, ktorým bol schválený rozpočet mesta na roky 2007 až 2009.

**Materiál č. 8.1****Návrh prevádzkového poriadku pre pohrebiská na území mesta Trnava**


---

Spravodajca MR: MUDr. Gabriel Pavelek

MUDr. Pavelek – predložil spravodajskú správu k materiálu, ktorý je predkladaný z dôvodu prijatia nového zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve. V zmysle citovaného



zákona je prevádzkovateľ pohrebiska povinný upraviť prevádzkový poriadok a predložiť ho na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou textu v čl. 15, ktorého text by znel nasledovne: ...Cenník služieb bude zverejňovaný na informačnej tabuli na základe zmluvného dojednania s prevádzkovateľom pohrebiska.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (18:0:0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (22:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 949, ktorým bol schválený prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území mesta Trnava.

## **Materiál č. 9. Majetkové záležitosti**

---

Spravodajca MR: MUDr. Pavol Caudt

### **č. 9.1**

#### **Vyhodnotenie 1-kolového ponukového konania na predaj bytov**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 950.

### **č. 9.2**

#### **Zaradenie majetku mesta do ponukového konania - byty**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 951.

### **č. 9.3**

#### **Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5671/73 v k.ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6467 na Ul. J.Slottu 14,15,16**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 24.*

Hlasovaním (23:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 952.

#### č. 9.4

##### **Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/89 v k.ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 5710 na Tehelnej ul. 4,5,6 v Trnave**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pozmeňovacie návrhy neboli vznesené.

MUDr. Paulini – požiadal však o vysvetlenie zodpovedných pracovníkov, prečo sú v materiáli uvádzané osobné údaje kupujúcich. Zaujímal sa, či to nie je v rozpore so zákonom.

JUDr. Tomašovičová, vedúca odboru právneho a majetkového MsÚ – reagovala na vznesenú pripomienku a uviedla, že katastrálny zákon č. 162/1995 Z.z. v znení noviel v tomto prípade stanovuje výnimku, keďže sa jedná o predaj nehnuteľností.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (21:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 953.

#### č. 9.5

##### **Predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trnava pod garážou v lokalite ulíc Prechodná a Oblúková**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 24.*

Hlasovaním (23:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 954.

#### č. 9.6

##### **Predaj pozemku v k.ú. Modranka**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 955.

#### č. 9.7

##### **Predaj pozemku v k.ú. Modranka**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 956.

**č. 9.8****Odpredaj horúcovodnej prípojky pre Obytný súbor Clementisova ul. – 98 b.j. spoločnosti Trnavská teplárenská a.s.**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Ing. Tomek – po prečítaní návrhu uznesenia konštatoval, že v uznesení chýba ukladacia časť.

JUDr. Tomašovičová – uviedla, že ukladacia časť v materiáli nebola zámerne uvádzaná, pretože všetky náležitosti uvedené v uznesení už prebehli a je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 957.

**č. 9.9****Kúpa pozemku na Ulici T.Tekela v Trnave**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 958.

**č. 9.10****Odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku v k.ú. Trnava, parc. registra E č. 1483 v areáli streleckého centra Štrky za účelom majetkoprávneho vysporiadania**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 959.

**č. 9.11****Zriadenie odplatného bremena na časti mestského pozemku, súhlas s použitím časti mestského pozemku na vybudovanie chodníka a prijatie daru**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 960.

**č. 9.12****Zámena pozemkov na Veternej ulici v Trnave**


---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Po zasadnutí mestskej rady spracovateľ materiálu však požiadal o úpravu textu uznesenia v bode 1/ nasledovne: ...1. Schvaľuje zámenu pozemku vo vlastníctve spoločnosti SCT, s.r.o., Tolstého 9, 811 06 Bratislava, IČO 35 951 915, v k. ú. Trnava na Veternej ul. v Trnave, parc. č. 5292/271 orná pôda, výmera 287 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 9576, za pozemok vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava na Veternej ul. v Trnave, parc. č. 5292/285 zast. pl., výmera 217 m<sup>2</sup>, oddelenej geometrickým plánom č. 176/2006, pričom cena pozemkov určených na zámenu na každej strane je stanovená dohodou v rovnakej výške...

Spracovateľ svoj návrh zdôvodnil tým, že dňa 22. 11. 2006 Spoločnosť SCT, s.r.o., Tolstého 9, Bratislava predložila prepracovaný geometrický plán podľa požiadaviek Mestského úradu v Trnave, týkajúcich sa racionálneho záberu pozemku pod chodníkom pre peších pred obchodným zariadením Shopping park ARKADIA na Veternej ul. v Trnave. Splnením požiadaviek mesta sa odstránila šikmina, ktorá nelogicky zužovala chodník pre peších pred prechodom cez komunikáciu a dosiahlo sa, že pozemok a teda aj chodník ostane v maximálnej šírke a dĺžke vo vlastníctve mesta. Tým sa ale zmenili údaje v pôvodnom materiáli č.9.12 a to: parcelné číslo 5292/282 s výmerou 218 m<sup>2</sup> na parc. č. 5292/285 s výmerou 217 m<sup>2</sup> a číslo geometrického plánu č. 169/2006 na 176/2006, čo je už zakomponované v schvaľovacej časti nového návrhu uznesenia.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (24:0:0) bol prijatý návrh spracovateľa materiálu, ktorý bol zapracovaný v spoločnom spravodaji.

Hlasovaním (22:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 961.

**č. 9.13****Zámena pozemkov na ulici Dolné bašty v Trnave**


---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 962.

**č. 9.14****Informatívna správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť v roku 2006**


---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (21:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 963.

**č. 9.15****Predaj spoluvlastníckych podielov pod bytovým domom na Študentskej ulici 37,39,41**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (21:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 964.

**č. 9.16****Predaj spoluvlastníckych podielov pod bytovým domom na Ul. Ľ.Podjavorinskej  
č. 13-15**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (21:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 965.

**č. 9.17****Predaj investície – rekonštrukcie telesa cestnej komunikácie I/51 ul. Rybníková SR –  
Slovenskej správe ciest**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Ing. Bošňák, primátor mesta – odporučil v ukladacej časti uznesenia uviesť ...kúpnu zmluvu... namiesto „zmluvy o budúcej kúpnej zmluve“, pretože všetky náležitosti sú už doriešené. Návrh primátora mal charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (22:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 966, v ktorom bolo zapracované odporúčanie primátora mesta.

**č. 9.18****Výpožička pozemkov na Haulíkovej ul. v Trnave**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 967.

**č. 9.19****Zámena častí pozemkov na ul. Hollého, zriadenie bezodplatného vecného bremena na časti mestského pozemku, súhlas s predĺžením termínu začatia výstavby**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Ing. Bošňák, primátor mesta – odporučil v bode „2. Schvaľuje“ riešiť poplatok spojený s vkladom o zriadení bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena. Svoj návrh odporučil ako technickú pripomienku, preto sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 968, v ktorom bolo zapracované odporúčanie primátora mesta.

**č. 9.20****Predaj pozemkov na Ul. F.Urbánka v Trnave**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.*

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 969.

**č. 9.21****Výpožička pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pre združenie Miesta pre mladých**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 970.

**č. 9.22****Predaj častí pozemkov na Rybníkovej ul. v Trnave spoločnosti RELAX-CENTRUM, s.r.o.**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.*

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 971.

**č. 9.23****Návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok nad 5 000,- Sk, podľa stavu k 31.8.2006**


---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (24:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 972.

**č. 9.24****Návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok nad 5 000,- Sk, podľa stavu k 31.10.2006**


---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (23:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 973.

**č. 9.25****Pozemok na Trhovej ulici v Trnave**Rozprava:

Ing. Butko, zástupca primátora - na žiadosť občanov Mgr. Galiny Ostrej a Ing. Ľubomíra Rubinta dal návrh na ich vystúpenie k predmetnej záležitosti, s limitom vystúpenia 3 minúty, po odsúhlasení mestským zastupiteľstvom.

O predložennom návrhu sa hlasovalo bez rozpravy.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.*

Hlasovaním (22:0:5) bol predložený návrh na vystúpenie Mgr. Ostrej a Ing. Rubinta schválený.

**Mgr. Ostrá**

Podotkla, že už druhýkrát vystupuje na zasadnutí mestského zastupiteľstva. Prvýkrát to bolo vtedy, keď bol predložený návrh na nový termín zahájenia výstavby objektu na parcele na Trhovej ulici, ktorý bol predĺžený z objektívnych dôvodov.

Uviedla, že keď sa tvoril úver, prihlásili sa dvaja podnikatelia na výstavbu budovy, ktorej stavba bola zahájená načas. Vybraný podnikateľ bol splnomocnený na zastupovanie stavebníka, teda jej osoby. Splnomocnenie zneužil vo svoj prospech a všetko robil na svoje meno. O týchto skutočnostiach sa dozvedela príliš neskoro. Manželka podnikateľa zasiahla do tejto záležitosti po ukončení stavby a následne bol podaný návrh na okresný súd. Advokát podal mimoriadne dovolanie v predmetnej veci na generálnu prokuratúru, rovnako i podnet na spáchanie podvodu na jej osobu.

Požiadala preto mestské zastupiteľstvo, aby sa pozeralo objektívne na danú vec, ktorá sa bude ďalej riešiť. Odporúčala uznesenie MZ č. 140/1994 nezrušiť a ponechať ho v platnosti, do doriešenia na najvyšších orgánoch.

**Ing. Rubint**

Uviedol, že vzhľadom k tomu, že sa jedná o právne veci, požiadal v danej veci udeliť slovo jeho právnenému zástupcovi.

Ing. Bošňák, primátor mesta – skonštatoval, že vystúpenie bolo odsúhlasené Ing. Rubintovi, preto dal opätovne hlasovať o možnosti vystúpenia advokáta Mgr. Branislava Jurgu.

O predložennom návrhu sa hlasovalo bez rozpravy.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.*

Hlasovaním (20:1:6) bol predložený návrh na vystúpenie Mgr. Jurgu schválený.

**Mgr. Jurga**

Podotkol, že vyhlásenie, ktoré uviedla pani Ostrá vyriešil Okresný súd Trnava i právoplatným rozhodnutím krajský súd, ktorý jej nedal za pravdu. Rozhodnutie je teda právoplatné a je záväzné pre všetky štátne orgány.

Ďalej uviedol, že schválenie mestským zastupiteľstvom predloženého uznesenia, nepredstavuje pre Mesto Trnava žiadne právne riziko. Naformulované uznesenie vytvára situáciu o celom právnom probléme, teda vrátením do bodu nulového.

Podanie mimoriadneho dovolania proti krajskému súdu nie je pravdou, pretože podaný bol len podnet. Takémuto podnetu vyhovené nebolo.

Ing. Bošňák, primátor mesta – uviedol, že mesto počká na rozhodnutie o riešení podnetu a po definitívnom doriešení pristúpi mesto k majetkoprávnemu vysporiadaniu. Z toho dôvodu bol naformulovaný i text uznesenia, ktorý je súčasťou predloženého materiálu. Jedná sa o riešenie právne najčistejšie a mesto nebude vstupovať do právneho sporu. Odporučil prijať uznesenie, ktoré je predložené v materiáli 9.25.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že v materiáli predložennom mestskej rade v bode 3/ návrhu uznesenia a v dôvodovej správe k materiálu bude upresnená výmeru pozemku a s tým súvisiaca cena za predaj pozemku.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.*

Hlasovaním (20:2:5) bolo prijaté uznesenie MZ č. 974 v zmysle predloženého materiálu.

**č. 9.26****Odkúpenie pozemkov v k.ú. Zavar od spoločnosti INVEST Trnava, s.r.o. /pod rodinnými domami, záhradami a bytovým objektom/****Rozprava:**

Ing. Bošňák, primátor mesta – upresnil dôvodovú správu a uviedol, že mesto Trnava je vlastníkom nehnuteľností rodinných domov a bytov, ktorých výstavbu zrealizovalo pre naplnenie uznesenia vlády, t.j. na zabezpečenie náhradných bytových jednotiek pre obyvateľov obce Zavar – časť Prílohy. Podotkol, že pred časom bol mestským zastupiteľstvom schválený súhlas na schválenie zmlúv o budúcich zámenných zmluvách s vlastníkmi rodinných domov, bytov a prislúchajúcich pozemkov s tým, že po kolaudácii sa uskutoční zámena. Na jej uskutočnenie je preto nutné doriešiť majetko- právny vzťah k pozemku so spoločnosťou Invest Trnava, čo je riešené predloženým materiálom.

Ďalšie návrhy v rámci rozpravy vznesené neboli.



Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 24.*

Hlasovaním (24:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 975 v zmysle predloženého materiálu.

#### č. 9.27

#### **Odkúpenie pozemkov v k.ú. Zavar od spoločnosti INVEST Trnava, s.r.o. /pod komunikáciou a chodníkmi/**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 976 v zmysle predloženého materiálu.

#### č. 9.28

#### **Odkúpenie pozemkov v k.ú. Zavar od spol. PORONDA Immobilier, s.r.o.**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 977 v zmysle predloženého materiálu.

#### č. 9.29

#### **Schválenie založenia nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Trnava**

---

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava na svojom rokovaní materiál nemala k dispozícii, hlasovaním ho odporučila zaradiť do programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Ing. Bošňák, primátor mesta – vzhľadom k tomu, že súčasťou materiálu boli štyri návrhy uznesení, odporučil o každom z nich hlasovať osobitne a do ukladacej časti každého uznesenia doplniť termín ...30.11.2006...

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 978, hlasovaním (24:0:0) uznesenie MZ č. 979, hlasovaním (25:0:0) uznesenie MZ č. 980 a hlasovaním (24:0:0) uznesenie MZ č. 981 v zmysle predloženého materiálu, pričom bol doplnený termín v zmysle odporúčania primátora mesta.

#### **Materiál č. 10.1**

#### **Predaj bytov**

---

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 21.*

Hlasovaním (21:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 982.

## **Materiál č. 10.2**

### **Návrh na výnimky z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava**

---

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Hlasovaním (22:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 983.

## **Materiál č. 11.1**

### **Informatívna správa o Programe rozvoja bývania mesta Trnava /2006-2011/ s výhľadom do roku 2016**

---

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

#### Rozprava:

Na rokovanie mestského zastupiteľstva bola prizvaná Ing. arch. Zapletalová, zodpovedný riešiteľ z Inštitútu bývania, s.r.o., Bratislava, ktorej bolo hneď v úvode rozpravy k materiálu udelené slovo.

#### **Ing. arch. Zapletalová**

Predstavila materiál, ktorého zodpovedným riešiteľom bola osobne. Pri jeho spracovaní vychádzala z Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta, z územného plánu mesta, vízie mesta Trnava, z ktorej si mesto definovalo postavenie v regióne. Rovnako to boli informácie z mestského úradu, úradu samosprávneho kraja a štatistiky.

V úvode spomenula a postupne rozobrala faktory, majúce vplyv na verejný dopyt po bytoch, ktorými sú:

- \* zmeny na nároky na kvalitný štandard
- \* lokálny demografický vývoj
- \* sociálno – ekonomické faktory
- \* stav bytového fondu
- \* finančné zdroje
- \* spoločensko – politické determinanty.

Na základe zhodnotenia získaných informácií, obyvateľstvo mesta Trnava má nízky populačný potenciál, zdrojom rastu ktorého môže byť prisťahovalectvo, či už prostredníctvom registrácie trvalého pobytu, terajších osôb bývajúcich v Trnave alebo prisťahovaním za prácou. V tomto procese budú podstatné motivačné faktory, ponuka na bytovom trhu a finančná náročnosť obstarania bytu v porovnaní s okolím.

Dopyt bude kvalitatívne štrukturovaný. Dopyt po vyššom štandarde kvality sa však dá ťažko odhadnúť a jeho uspokojenia je potrebné ponechať na voľný trh. Solventné skupiny občanov v súčasnosti vidia zlepšenie bývania vo zväčšení obytnej plochy na osobu a v zámene bývanie v bytovom dome za bývanie v rodinných domoch.

Plochy rezervované pre bytovú výstavbu v územnom pláne do roku 2020 sú dostačujúce aj čo do rozlohy aj štruktúry výstavby bytovými a rodinnými domami. Väčšina pozemkov je v súkromnom vlastníctve, preto ich využitie pre bytovú zástavbu bude podmienené toleranciou investorov k cenovým požiadavkám vlastníkov. V podstate tu bude pôsobiť ako limit cena za m<sup>2</sup> bytu, ktorý je v Trnave ešte predateľný na voľnom trhu. V tomto procese môže mesto pôsobiť na znižovanie týchto cien konkurenciou ponuky svojich stavebných pozemkov. K rozhodnutiam o zahájení výstavby na rozvojových plochách treba dopracovať kalkulácie na vybudovanie technickej infraštruktúry, ktoré môžu rozhodovať o prioritách. Pre spresnenie zámerov bytovej politiky je účelné vytvoriť informačný systém permanentne aktualizovaných informácií zo všetkých oblastí, podmieňujúcich bytovú politiku tak, aby boli vzájomne previazané a mohli sa z nich vyvodzovať rozhodnutia, ktoré mesto musí v oblasti bytovej politiky urobiť. Podľa skúseností zo zahraničia je užitočné vykonávať analýzu preferencií obyvateľstva, žiadostí o nové byty, o služby pre seniorov, o potrebách špecifických skupín obyvateľstva a ďalšie napríklad formou anonymnej dotazníkovej ankety. Program rozvoja bývania mesta Trnava je koncepčný materiál, ktorý má odporúčajúci charakter pre samosprávu v oblasti riešenia bytovej politiky. Tento materiál musí byť permanentne aktualizovaný v súvislosti s legislatívnymi podmienkami ako aj s konkrétnou situáciou v procese ponuky a dopytu bytového trhu tak, aby bol v každom období aktuálnym materiálom pre ďalší rozvoj mesta Trnava.

Na záver svojho vystúpenia riešiteľka uviedla, že materiál netreba brať natvrdo, pretože sú to ukazovatele určitých trendov, ktoré hovoria o tom, kam asi mesto Trnava môže spieť. Cenzus sa realizuje každých 10 rokov /ale zo skúseností z vyspelých štátov/ sa toto obdobie javí dosť dlhé, preto by bolo vhodné robiť na meste v určitých časových intervaloch aj ankety a týmto spôsobom získavať informácie.

Ing. Bošňák, primátor mesta – konštatoval, že v materiáli uvedený počet 200-280 bezdomovcov nie je skutočný počet, pretože v tomto počte sú zahrnutí aj ľudia, ktorí v zmysle zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov v znení neskorších predpisov, môžu mať od 1. júla 2006 trvalý pobyt evidovaný len na „mesto Trnava“. Skutočných bezdomovcov, teda občanov, ktorí požiadali o pomoc na mestskom úrade je podstatne menej /67/.

MUDr. Paulini – podotkol, že sa jedná o zaujímavý materiál, ktorý načrtol určité problémy a perspektívy, preto ho treba ďalej rozpracovať. Zároveň uviedol, že podrobné informácie sú na CD nosiči, ktorý poslanci obdržali spolu s materiálom. V záležitosti bezdomovcov sa odporúča zamyslieť nad tým, čo bolo dôvodom, prečo sa stali bezdomovcami. Podotkol, že aj tu je priestor pre tretí sektor, ktorý by mal vyvíjať oveľa väčšie úsilie.

Pozmeňovacie návrhy k materiálu na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 984 v zmysle predloženého materiálu.

### **Materiál č. 12.1**

#### **Vyhodnotenie medzinárodného festivalu folklórnych súborov TRNAVSKÁ BRÁNA 2006**

---

Spravodajca MR: Ing. Karol Česnek

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 985.

### **Materiál č. 13.1**

#### **Vyhodnotenie 19. ročníka Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra-Trnavského 23.-27.5.2006**

#### **Návrh na zloženie organizačného štábu 20. ročníka**

#### **Medzinárodnej speváckej súťaže Mikuláša Schneidra-Trnavského**

---

Spravodajca MR: Ing. Karol Česnek

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 23.*

Hlasovaním (23:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 986.

### **Materiál č. 14.1**

#### **Informatívna správa o vývoji počtu žiakov, detí v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava v rokoch 2002-2006**

---

Spravodajca MR: Ing. Jozef Tomek

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 22.*

Hlasovaním (22:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 987.

### **Materiál č. 15.1**

#### **Správa o činnosti ÚHK mesta Trnava za volebné obdobie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava rokov 2003-2006**

---

Spravodajca MR: Ing. Jozef Tomek

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.  
Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 24.*

Hlasovaním (24:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 988.

## **Materiál č. 16.1**

### **Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 25.9.2006 do 7.11.2006**

---

Spravodajca MR: Ing. Jozef Tomek

#### Rozprava:

Ing. Tomek – na základe požiadavky gestora uznesenia odporučil do návrhu uznesenia zapracovať záležitosť uvedenú i v doplnku materiálu č. 16, ktorý poslanci obdržali pri prezentácii, týkajúcej sa uznesenia MZ č. 231/2003.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhmi:

a/ doplniť dôvodovú správu o zmenu termínu uznesenia MZ č. 898/2006

a následne túto záležitosť zapracovať i do návrhu uznesenia v bode

3. Predlžuje č. 898/2006 do 30.03.2007 z nasledovného dôvodu: *Návrh zmluvy v pôvodnom termíne pripravený, avšak dňa 28.9.2006 sa p. Kubačka dostavil na OPaM a oznámil, že nesúhlasí s výškou kúpnej ceny, pričom tento svoj postoj vyjadrí aj písomne. Doposiaľ však zo strany pána Kubačku neprišlo k písomnému vyjadreniu, preto zatiaľ predpokladáme, že z jeho strany dôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy.*

b/ vypustiť z návrhu uznesenia body d/, e/, f/ z dôvodu, že zmena textu uznesení MZ č. 869/2006 a 870/2006 je riešená samostatným materiálom č. 16.2 a 16.3 ktorý poslanci obdržali so spoločným spravodajom.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva ďalšie návrhy vznesené neboli.

*Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.*

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 989 k materiálu, v ktorom bolo zapracované odporúčanie mestskej rady a návrh, z písomne predloženého doplnku k materiálu č. 16.1.

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 990 k materiálu č. 16.2, týkajúceho sa úpravy uznesenia MZ č. 869/2006 v znení uznesenia MZ č. 941/2006.

Hlasovaním (24:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 991 k materiálu č. 16.3, týkajúceho sa úpravy uznesenia MZ č. 870/2006 v znení uznesenia MZ č. 941/2006.

*Po prerokovaní písomných materiálov, zaradených do programu rokovania mestského zastupiteľstva, v zmysle schváleného programu nasledoval bod „rôzne“.*

**R ô z n e :****A/**

Ing. Bošňák, primátor mesta – informoval poslancov mestského zastupiteľstva o doručenej petícii vlastníkov bytov obytného komplexu Urán na podporu urýchleného dobudovania celej trasy severného obchvatu od Piešťanskej cesty po Trstínsku ulicu. Po prečítaní petície s priloženými podpismi občanov uviedol, že sa rozprával i so zástupcami petičného výboru, ktorým vysvetlil celú situáciu i preto, že niektoré informácie uvedené v petícii boli zle pochopené. Súčasne boli informovaní i o tom, ktoré cesty spravuje mesto, ktoré vyšší územný celok a ktoré štát prostredníctvom Slovenskej správy ciest. Zároveň podotkol, že mesto pripravilo „vyhlásenie k petícii“, ktoré poslanci obdržali v písomnej forme v priebehu rokovania mestského zastupiteľstva.

Ing. Butko, zástupca primátora – konštatoval, že petícia od občanov prišla na mesto koncom minulého týždňa. Bežný postup, ktorý sa pri vybavovaní petícií robí, sa mu zdá však zdĺhavý vzhľadom k tomu, že toto zasadnutie je posledným v tomto volebnom období. Občania majú právo na petíciu, nemajú však povinnosť vedieť, ktorá cesta je mestská, ktorá krajská a ktorá štátna. Rovnako sa nemusia vyznať v nuansách dopravnej legislatívy. Práve z tohto dôvodu bolo pripravené vyhlásenie mestského zastupiteľstva, o podporu ktorého požiadal. Následne prečítal vyhlásenie v plnom znení:

...Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

petíciu majiteľov bytov bytového komplexu URÁN o podpore urýchleného dobudovania celej trasy severného obchvatu od Piešťanskej cesty po Trstínsku cestu

2. Schvaľuje

vyhlásenie MZ k petícii

3. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

a/ odstúpiť petíciu investorovi severného obchvatu – Slovenskej správe ciest Bratislava

Termín: 30.11.2006

b/ doručiť vyhlásenie mestského zastupiteľstva k petícii obyvateľom bytového komplexu URÁN

Termín: 29.11.2006...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva ďalšie pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (24:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 992.

**B/**

Ing. Bošňák, primátor mesta – v mene poslancov mestského zastupiteľstva i v mene svojim zablahoželal pri príležitosti okrúhleho životného jubilea 55 rokov poslancovi mestského zastupiteľstva MUDr. Júliusovi Duchoňovi.

*V zmysle schváleného programu rokovania nasledovali interpelácie poslancov mestského zastupiteľstva. Na rokovaní mestského zastupiteľstva interpelácie predložené neboli.*

Ing. Tomek, predseda návrhovej komisie skonštatoval, že na rokovaní mestského zastupiteľstva boli prijaté uznesenia od č. 943 po č. 992 vrátane.

Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva mesta Trnava za účasť na poslednom pracovnom rokovaní poslaneckého zboru volebného obdobia 2003 -2006. Zároveň podotkol, že termín záverečného a ustanovujúceho rokovania mestského zastupiteľstva bude oznámený po ukončení volieb do orgánov samosprávy, ktoré sa uskutočnia 2. decembra 2006.

Poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných pozvaných pozval do priestorov Západoslovenského múzea v Trnave, k zhodnoteniu činnosti poslaneckého zboru za predchádzajúce obdobie.

**Ing. Štefan B o š ň á k**  
primátor mesta

**Ing. Hana D i e n e r o v á**  
prednostka MsÚ

**Jaroslav K r a l ě á k**  
overovateľ

**Ing. Janka D r á b i k o v á**  
overovateľka

Mgr. Eva Lackovičová  
zapisovateľka