



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**z 9. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
ktoré sa uskutočnilo 22. apríla 2008 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**z 9. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
ktoré sa uskutočnilo 22. apríla 2008 v konferenčnej sále trnavskej radnice**

Prítomní: Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta
30 poslancov MZ mesta Trnava
Ing. Rudolf Holkovič, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník mestskej polície
7 vedúcich odborov mestského úradu
2 vedúci úseku mestského úradu
vedúci útvaru kancelárie primátora mesta
4 riaditelia mestských organizácií
9 riaditeľov základných škôl
2 riaditelia základnej umeleckej školy
riaditeľ Kalokagatie CVČ
4 zástupcovia médií
2 občania
zapisovateľka

Program:

a/ Otvorenie

- 1.1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 246 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Trnava a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy
- 1.2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s nájomnými bytmi na Ul. J.G. Tajovského v Trnave
- 2.1. Záverečný účet mesta Trnava za rok 2007
- 2.2. 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnava na rok 2008
- 3.1. Návrh na zmenu organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave
- 4.1. Návrh na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava
- 5.1. Schválenie zmeny zadania urbanistickej štúdie „IBV Kamenný mlyn“
6. Majetkové záležitosti
- 7.1. Predaj bytov
- 7.2. Návrh na vyradenie bytov na Ul. gen. Goliana 3 a Ulici Športová 15 z kategórie bytov vyčlenených na bývanie sociálne slabších vrstiev obyvateľov
- 7.3. Návrh na výnimky zo Všeobecne záväzného nariadenia č. 161 o nakladaní s nájomnými bytmi pre mladé rodiny a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím na Veternej ulici v Trnave v znení neskorších predpisov
- 8.1. Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava

- 9.1. Rozpočet a organizačné zabezpečenie medzinárodného festivalu folklórnych súborov TRNAVSKÁ BRÁNA 2008
- 10.1. Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Vianočných trhov 2007
- 10.2. Návrh na Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2008
- 11.1. Rozpočet a organizačné zabezpečenie Dní zdravia 2008
- 12.1. Informatívna správa o činnosti projektu Zdravé mesto Trnava za rok 2007
- 13.1. Návrh Koncepcie rozvoja škôl a školských zariadení, koncepcie investícií a koncepcie športovísk v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava
- 14.1. Petícia za znovuzaradenie ZŠ Limbová v Trnave do siete škôl MŠ SR
- 15.1. Doklad o zabezpečení spolufinancovania pre projekt „Zariadenie na zhodnotenie odpadov Trnava – 2. etapa výstavby“
- 16.1. Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale plnenia od 1.2.2008 do 2.4.2008

17. R ô z n e
18. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
19. Rekapitulácia uznesení
20. Z á v e r.

9. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava otvoril a viedol Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta. V úvode rokovania privítal prítomných poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Predsedajúci skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných celkom 28 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. (V priebehu rokovania sa zvýšil počet poslancov na 30.) Z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva sa písomne ospravedlnil Ing. Jozef Tomek.

Za overovateľov zápisnice z 9. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva Ing. Eva Zatková a pán Michal Drgon.

Na zasadnutí bola overená zápisnica z 8. riadneho rokovania mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 19. februára 2008. Overovatelia zápisnice prof. MUDr. Bohumil Chmelík, PhD. a pán Michal Okruhlica skonštatovali, že v zápisnici je spracovaný priebeh rokovania v plnom rozsahu, čo potvrdili aj svojím podpisom.

Mestská rada mesta Trnava do pracovného predsedníctva určila poslancov MZ: Ing. Vladimíra Butka a Mgr. Mariana Rozložníka. Na zasadnutí mestského zastupiteľstva boli do pracovného predsedníctva doplnení poslanci MZ: prof. MUDr. Bohumil Chmelík, PhD. a Ing. Ľudovít Daučo.

Za predsedu návrhovej komisie Mestská rada mesta Trnava odporučila pána Michala Okruhlicu, poslanca MZ. Na zasadnutí mestského zastupiteľstva boli za členov návrhovej komisie navrhnutí poslanci MZ: pani Eva Jevičová a Ing. Jozef Klokner.

Pripomienky k navrhovanému zloženiu návrhovej komisie neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (26:0:1) bolo zloženie návrhovej komisie schválené.

Mestská rada mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 15. apríla 2008 odporučila doplniť do programu rokovania mestského zastupiteľstva:

a/ v rámci bodu 6. "Majetkové záležitosti"

materiál č. 6.27 – Výpožička častí pozemkov pre výstavbu tribúny, viacúčelového ihriska s odrazovou stenou, spevnených plôch a parkoviska v športovom areáli na Rybníkovej ul. v Trnave /TC Slávia Trnava, a.s./

b/ v bode 17. "Rôzne"

materiál č. 17.1 – Návrh na poskytnutie grantu na podporu organizovania 1. Gymnastického dňa /5. jún 2008, Trojičné námestie v Trnave/ z položky "dary a dotácie".

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k programu rokovania pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (25:0:1) boli prijaté odporúčania mestskej rady k doplneniu programu.

Hlasovaním (29:0:0) bol schválený program rokovania 9. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava.

Po schválení programu rokovania poslanci mestského zastupiteľstva prerokovali písomné materiály v zmysle schváleného programu.

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 246 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Trnava a ktorým sa vydáva trhoví poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy...

Spravodajca MR: p. Eduard Čechovič

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní všeobecne záväzných nariadení v znení noviel.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy pripomienky vznesené neboli.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (29:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 272, ktorým bolo schválené VZN č. 301.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s nájomnými bytmi na Ul. J.G. Tajovského v Trnave

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní všeobecne záväzných nariadení v znení noviel.

V určenej lehote bolo k nemu uplatnených 5 pripomienok. Mestská rada hlasovaním odporučila akceptovať pripomienky č. 2 a č. 3 a neakceptovať pripomienky č. 1, č. 4 a č. 5. /Vyhodnotenie pripomienok formou tabuľky tvorí prílohu spoločného spravodaja./

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s nasledovnými úpravami:

a/ v návrhu uznesenia text bod 2. ukladacej časti označiť ako ...a...

a doplniť termín ...do 30.4.2008...

b/ v návrhu uznesenia v bode 2. ukladacej časti doplniť nový bod ...b...

s textom:

...Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

pripraviť novelu VZN č. 241 v znení VZN č. 262 o určení výšky a spôsobe prenájmu chránených parkovacích miest v novopostavenom bytovom dome na Ul. J.G.Tajovského v Trnave a predložiť na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva

Termín: 4.6.2008

c/ na str. 8 v čl. 6 z bodu 4/ písm. a vypustiť text „koľko izbový byt žiada“

d/ na str. 9 v čl. 7 v bode 5/ vypustiť z textu označenie „MR“

e/ na str. 11 v čl. 7 v bode 3/ upraviť text s tým, že žrebovanie sa uskutoční v dvoch kolách. V prvom kole budú zaradení do žrebovania žiadatelia, z ktorých aspoň jeden musí byť trvalý pobyt v meste Trnava a to minimálne dva roky. Do druhého kola budú zaradení ostatní žiadatelia.

Text v bode 3/ bude nasledovný:

...3. Bytová komisia MZ za prítomnosti primátora mesta resp. ním povereného poslanca verejne /podľa počtu voľných bytov/ vylosuje zo zoznamu uchádzačov žiadateľov, ktorým budú pridelené voľné NB uvedené v čl. 2, čl. 3 resp. voľný bezbariérový NB uvedený v čl. 4. Žrebovanie sa uskutoční v dvoch kolách. V prvom kole budú do žrebovania zaradení žiadatelia, z ktorých aspoň jeden má minimálne 2 roky pred podaním žiadosti trvalý pobyt v meste Trnava. Pokiaľ po prvom kole zostanú voľné byty, uskutoční sa druhé kolo, kde budú do žrebovania zaradení ostatní žiadatelia.

f/ na str. 11 v čl. 10 v bode 1/ upraviť text na:

...Výška ročného nájmu sa určuje vo výške 5% obstarávacej ceny bytu.

g/ na str. 11 v čl. 10 v bode 3/ doplniť text s tým, že nájomca s platnou nájomnou zmluvou na byt má prednostné právo na prenájom parkovacieho miesta v zmysle VZN č. 241 v znení noviel.

Text v bode 3/ bude nasledovný:

...3. Súčasťou mesačných platieb za užívanie bytu je:

- nájom bytu – 1/12 z ročného nájmu*
- zálohová platba za služby*

- nájom za chránené parkovacie miesto, ak nájomca bytu požiada a uzatvorí so správcom zmluvu o prenájme chráneného parkovacieho miesta. Nájomca s platnou nájomnou zmluvou na byt má prednostné právo na prenájom chráneného parkovacieho miesta. Výšku nájmu určuje VZN č. 241 v znení noviel.

h/ na str. 11 v čl. 10 v bode 6/ upraviť text nasledovne:

...6. U týchto bytov sa môžu realizovať výmeny bytu medzi oprávnenými nájomcami v rámci tohto bytového domu a bytových domov na Ul. V.Clementisa č. 72 až č. 83, Ulica Františkánska č. 3 a č. 24 v Trnave so súhlasom vlastníka.

i/ pri výpočtoch nájomného uplatniť metodiku celého bytového domu

/Spracovateľ materiálu v zmysle požiadavky mestskej rady doplnil k materiálu nový výpočet./

Mestská rada požiadala spracovateľa materiálu prekonzultovať s právnym odborom záležitosť hlasovania poslancov v súvislosti so schvaľovaním výnimiek z VZN / str. 12 v čl. 11 bod 2/.

Stanovisko odborného útvaru je prílohou spoločného spravodaja k materiálu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady v súvislosti s akceptáciou resp. neakceptáciou pripomienok vznesených k návrhu všeobecne záväzného nariadenia a pripomienok mestskej rady /viď. k materiálu priloženej tabuľke/.

Hlasovaním (28:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 273, ktorým bolo schválené VZN č. 302 v zmysle odporúčaní mestskej rady.

Materiál č. 2.1

Záverečný účet mesta Trnava za rok 2007

Spravodajca MR: Ing. Vladimír Butko

Ing. Butko, zástupca primátora – v rámci spravodajskej správy informoval o náležitostiach, ktoré záverečný účet obsahuje v zmysle príslušnej legislatívy. Následne poukázal na bilanciu aktív a pasív, ktorá je podrobne rozpísaná v písomne predloženom materiáli. Konštatoval, že záležitosti týkajúce sa dlhu mesta sú uvedené na str. 103-105. Komerčný dlh k 31.12.2007 bol vo výške 321 806 075,- Sk. Dlh obmedzovala vyššia legislatíva. Pomer dlhu samosprávy k celkovým príjmom musí byť menší ako 60%. Mesto Trnava ho malo 37,37%, z čoho vyplýva, že úverové zaťaženie mesta je vo vyhovujúcich číslach, pričom splácanie niektorých komerčných úverov je rozložené až do roku 2021. Podmienky čerpania a splácania komerčného úveru sú stanovené na základe jednotlivito uzatvorených úverových zmlúv. Ďalej podotkol, že zdroje z výsledku hospodárenia je navrhnuté rozdeliť do fondov, čo je uvedené v návrhu uznesenia v bode d/. Na záver svojho vystúpenia oboznámil prítomných so stanoviskom nezávislého auditora, ktorý vyjadril súhlas so záverečným účtom.

V rámci rozpravy na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Finančná komisia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 14.4.2008 prerokovala materiál „Záverečný účet mesta Trnava za rok 2007“. Finančná komisia súhlasí s predloženým materiálom „Záverečný účet mesta Trnava za rok 2007“ a odporúča Mestskému zastupiteľstvu Záverečný účet mesta Trnava schváliť bez výhrad v predloženom znení.

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Trnava:

v printovej forme bolo poslancom doručené so spoločným spravodajom.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 29.

Hlasovaním (27:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 274.

Materiál č. 2.2

1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnava na rok 2008

Spravodajca MR: Ing. Vladimír Butko

Ing. Butko, zástupca primátora – spravodajskou správou predložil návrh prvej aktualizácie rozpočtu mesta na rok 2008, týkajúcej sa oblasti príjmov a výdavkov. Zároveň podotkol, že mesto má v rezervnom fonde cca 110 mil. Sk a schodok rozpočtu je navrhované vyrovnat' použitím práve rezervného fondu a úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania.

Rozprava:

Mgr. Petková – na základe podnetu občanov m.č. Modranka dala návrh na zaradenie akcie v časti kapitálových výdavkov, v položke 1.2.1 ...pracovanie PD ulica Rajčurská v sume 800 tis. Sk...

Ing. Klokner – vo svojom príspevku poukázal na reálny technický stav zariadení a budov na cintorínoch, ktoré sú vo vlastníctve mesta. Následne konštatoval, že v tomto roku došlo aj k zmene poskytovateľa cintorínskych služieb, ktorý sa usiluje o ich poskytovanie na dôstojnej úrovni. V zmysle záverov debaty na pondelkovom klube KDH a po konzultácii so zástupcami mesta a riaditeľom SSS Trnava dal návrh ...v rámci položky 511 Strediska sociálnej starostlivosti zvýšiť objem prostriedkov o 1 mil. Sk... Ďalej odporučil prijať uznesenie, ktorým sa uloží ...SSS Trnava – spracovať návrh riešenia postupnej rekonštrukcie objektov na cintorínoch vo vlastníctve mesta Trnava a prerokovať na zasadnutí mestskej rady v termíne máj 2008...

Na záver svojho vystúpenia požiadal kolegov poslancov o podporu predloženého návrhu. /Po vysvetlení záležitosti primátorom mesta poslanec svoj druhý pozmeňovací návrh stiahol/

Ing. Bošňák, primátor mesta – informoval o prebiehajúcich rokovaníach s novým správcom cintorína a na základe podrobného prieskumu sa pristúpi ku konkretizácii požiadaviek. Na základe týchto skutočností nevidí dôvod na prijatie uznesenia. Ak však poslanec na návrhu trvá, odporučil prijať osobitné uznesenie, nie v rámci uznesenia k aktualizácii. Zároveň pripomenul, že schválením vznesených návrhov príde k úprave zdrojovej časti t.j. použitie rezervného fondu vo výške 1 800 tis. Sk.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 30.

Hlasovaním (17:4:9) bol prijatý návrh vznesený poslankyňou Mgr. Petkovou.

Hlasovaním (16:3:11) bol prijatý návrh na navýšenie rozpočtu v položke 511 v zmysle odporúčania poslanca Ing. Kloknera.

Hlasovaním (26:0:4) poslanci schválili použitie rezervného fondu vo výške 1 800 tis. Sk na realizáciu schválených návrhov.

Hlasovaním (27:0:3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 275 k prvej aktualizácii rozpočtu mesta na rok 2008.

Materiál 3.1

Návrh na zmenu Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

Spravodajca MR: p. Karol Opatovský

Spravodajca mestskej rady predložil spravodajskú správu k materiálu, ktorým sa rieši správa a prevádzka informačných a komunikačných technológií v súvislosti s vytvorením obchodnej spoločnosti so 100 % majetkovou účasťou mesta. Počiatočné ľudské zdroje budú utvorené zo súčasných zamestnancov referátu IKT, ktorý je v súčasnosti v rámci odboru organizačného a vnútornej správy mestského úradu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou textu na str. 9-3/1/3 Dôvodovej správy upraviť časť textu v poslednom ods. nasledovne:

....Dôsledná kontrola hospodárenia a činnosti spoločnosti bude vykonávaná aj členmi dozornej rady a zástupcom primátora – DUČMR, pod ktorého kompetenčne spadá gestorstvo rozpočtového programu pre oblasť IKT.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Keďže odporúčanie mestskej rady malo technický charakter, osobitne sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 276, ktorým bola navrhovaná zmena Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave schválená.

Materiál č. 4.1

Návrh na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Ing. Pobiecký, druhý zástupca primátora – v predloženej spravodajskej správe zdôvodnil jednotlivé zmeny územného plánu, ktoré sú odporúčané na:

a/ povolenie

* zmena D/2008 – na základe žiadosti majiteľov pozemkov na Zátvore zmeniť nízkopodlažnú bytovú výstavbu formou rodinných domov na viacpodlažné bytové domy,

* zmena E/2008 – spoločnosť Investex Group s.r.o. požiadala o zmenu v lokalite Nemečanka, nakoľko je predpoklad zástavby až po obchvat a po jeho dobudovaní sa predmetné pozemky

stanú ťažko dostupné pre poľnohospodárske obrábanie, pričom rozhodujúce bude vyjadrenie orgánu ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu,

* zmena F/2008 – územie nad Zavarskou cestou je určené na obchod, výrobu a služby v prognózne etape po roku 2020, ktoré vlastníci pozemkov požadujú preklasifikovať na možnosť výstavby v súčasnosti, bez zmeny funkcie, pričom rozhodujúce bude vyjadrenie orgánu ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu,

b/ nepovolenie

* zmena G/2008 – žiadosť firmy Europrojekt Theta 8, s.r.o. požiadala o zmenu v lokalite Zátvor II., v časti nad Bučianskou cestou, ktorá je určená na výstavbu bytových domov a výsadbu zelene, na celomestské a prímestské komerčné hypercentrá,

* zmena H/2008 – o povolení zmeny v lokalite nad Zavarskou cestou – východ je možné uvažovať až po schválení generálneho dopravného plánu,

* zmena I/2008 – majiteľ pozemku v lokalite Dolné za cestou požaduje zmenu z funkcie ornej pôdy na bytovú výstavbu s občianskou vybavenosťou, avšak pozemok sa nachádza uprostred poľa, v súčasnom období bez možnosti dopravného napojenia.

Rozprava:

Ing. Daučo – vystúpil so stanoviskom stavebnej komisie, ktorá súhlasí s návrhmi v zmysle predkladaného materiálu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva ďalšie pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou textu v návrhu uznesenia v bode 3. „Ukladá“ v písm. a/, b/ a c/ text „H/2008“ nahradiť ...E/2008...

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 277, ktorým mestské zastupiteľstvo povolilo spracovanie zmien D,E,F a nepovolilo spracovanie zmien H a I.

Materiál č. 5.1

Schválenie zmeny zadania urbanistickej štúdie „IBV Kamenný mlyn“

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Ing. Pobiecký, druhý zástupca primátora – predložil spravodajskú správu ku schváleniu zmeny zadania urbanistickej štúdie IBV Kamenný mlyn. Návrh vychádza zo skutočností, že zo strany oboch spoločností neprišlo k naplneniu územného rozhodnutia v zákonom stanovenej lehote 3 rokov a objavili sa nové skutočnosti ako požiadavky obyvateľov na záchranu lesoparku, vhodné napojenie zóny z obslužnej komunikácie pomedzi trasy vedení vysokého napätia a stratenie platnosti územného rozhodnutia. Predkladaná zmena je odlišná oproti predchádzajúcemu zadaniu v zmene polohy hlavnej obslužnej komunikácie, napájajúcej navrhovanú zónu IBV Kamenný mlyn na Kamennú cestu.

Rozprava:

Ing. Daučo – predložil súhlasné stanovisko stavebnej komisie k predkladanej zmene.

Ing. Bošňák, primátor mesta – v bode 2/ návrhu uznesenia odporučil upraviť text uznesenia na ...v zmysle bodu 1/ tohto uznesenia...

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 29.

Hlasovaním (28:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 278, ktorým bola schválená zmena zadania v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 6. Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Mgr. Rozložník ako spravodajca majetkových materiálov v úvode prerokovania každého z nich oboznámil prítomných s obsahom materiálu.

č. 6.1

Predaj pozemkov na Ul. K. Čulena v Trnave, Prijatie daru pozemku, stavieb chodníkov a sadových úprav do majetku Mesta Trnava

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (23:0:4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 279, ktorým bol schválený priamy predaj pozemku manž. Lipovským a Lopatkovcom.

č. 6.2

Predaj pozemku pre výstavbu na Ulici Dohnányho v Trnave

Rozprava:

Mgr. Rozložník v rámci spravodajskej správy upozornil prítomných, že žiadateľka o kúpu pozemku pani Voderadská predložila 17.4.2008 oznámenie o založení spoločnosti TAJ REAL s.r.o., s ktorou bude riešený aj predaj pozemkov.

PhDr. Hrnčírik – z poverenia klubu SDKÚ-DS predložil stanovisko z rokovania klubu z 21.4.2008:

1. Sú toho názoru, že predaj majetku mesta, ak k nemu prikrôčia, má byť transparentný, verejnosti čitateľný a zrozumiteľný. V tom vidia svoju zodpovednosť voči občanom Trnavy.
 2. Preto navrhujú, aby na dotknutom pozemku majetku mesta bolo vybudované parkovisko, čím sa dopravná situácia s možnosťou parkovania v tejto exponovanej lokalite zlepší.
- /Stanovisko je priložené k archivovaným materiálom./

Poslanec dal návrh na stiahnutie materiálu a jeho opätovné prerokovanie na majetkovej komisii a mestskej rade.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (17:3:5) bol prijatý návrh poslanca Hrnčírika na stiahnutie materiálu.

Keďže hlasovaním bol materiál z rokovania mestského zastupiteľstva stiahnutý o odporúčaní Mestskej rady mesta Trnava, ktorá odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním zvýšiť cenu za m² predávaného pozemku na ...3.500,- Sk....t.j. s celkovou cenou za pozemok ...11 718 000,00 Sk... sa nehlasovalo.

č. 6.3

Kúpa pozemkov a skolaudovaných stavieb IBV Za traťou II. etapa Trnava „Komunikácie a terénne úpravy“, „Sadové úpravy“ a „Verejné osvetlenie“ do vlastníctva, správy a údržby Mesta Trnava

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 280, ktorým bola schválená kúpa pozemkov a skolaudovaných stavieb vo vlastníctve spoločnosti V.V. Building s.r.o.

č. 6.4

Zámena a odpredaj pozemkov na Paulínskej ulici v Trnave /FairPrice, s.r.o./

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (22:1:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 281, ktorým bola schválená zámena a odpredaj pozemkov na Paulínskej ulici.

č. 6.5

Predaj pozemkov – predzáhradiek v k.ú. Modranka na Dedinskej ul.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (24:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 282, ktorým bol schválený priamy predaj pozemkov - predzáhradiek na Dedinskej ulici vlastníkom domov.

č. 6.6

Predaj pozemku v k.ú. Modranka na Ul. I.Krasku

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 29.

Hlasovaním (26:0:3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 283, ktorým bol schválený priamy predaj pozemkov o výmere 404 m² za cenu 2 000,- Sk/m².

č. 6.7

Predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/105 v k.ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6644 na Ul. V.Clementisa 28,29

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (28:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 284, ktorým bol schválený predaj spoluvlastníckych podielov z pozemku vlastníkom bytov.

č. 6.8**Kúpa pozemkov od Ministerstva hospodárstva SR – Šafárikova ulica**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 285, ktorým bola schválená kúpa pozemkov do vlastníctva mesta.

č. 6.9**Kúpa pozemkov od Ministerstva hospodárstva SR na uliciach Piešťanská a Sibírska v Trnave**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 21.

Hlasovaním (21:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 286, ktorým bola schválená kúpa pozemkov do vlastníctva mesta.

č. 6.10**Kúpa pozemkov od Ministerstva hospodárstva SR – Ulica Š. Moyzesa**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 24.

Hlasovaním (24:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 287, ktorým bola schválená kúpa pozemkov do vlastníctva mesta.

č. 6.11**Kúpa pozemku na Zelenečskej ulici v Trnave**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 288, ktorým bola schválená kúpa pozemkov od vlastníkov pána Kyša a Kittlerovej do vlastníctva mesta za cenu 600,- Sk/m².

č. 6.12**Zámena pozemkov s Bytovým družstvom so sídlom v Trnave**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 289, ktorým bola schválená zámena pozemkov medzi Bytovým družstvom Trnava a Mestom Trnava.

č. 6.13**Zámena pozemkov vo vlastníctve fyzickej osoby za pozemok vo vlastníctve Mesta Trnava**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 290, ktorým bola schválená zámena pozemkov s vlastníkom pozemku Mgr. Legényovou.

č. 6.14**Zriadenie bezodplatného vecného bremena na priznanie práva uloženia verejného plynovodu stavieb Rekonštrukcia NTL plynovodov na STL plynovody časť Kopánka 1 a Kopánka 2 v Trnave**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s opravou technickej chyby v návrhu uznesenia v bode 1. „Schvaľuje“ v časti písm. a/ a b/, kde sa názov „TOMNET“ nahrádza slovným spojením...mestská optická sieť... a rovnako i v dôvodovej správe k materiálu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (27:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 291, ktorým sa doriešilo zriadenie bezodplatného vecného bremena v súvislosti s uložením verejného plynovodu v časti Kopánka 1 a Kopánka 2.

č. 6.15**Súhlas s použitím častí pozemkov vo vlastníctve mesta na vybudovanie tenisových kurtov**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 292, ktorým mestské zastupiteľstvo dalo súhlas na použitie častí pozemkov na ul. Atómová a na Ul. V Jame na vybudovanie tenisových kurtov OZ Tenisová akadémia NET Trnava.

č. 6.16**Výpožička pozemku pre prístavbu Sport centra Pohoda v športovom areáli na Rybníkovej ul. v Trnave / BDN, s.r.o./**

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 24.

Hlasovaním (22:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 293, ktorým bola schválená výpožička pozemku za účelom prístavby Sport centra Pohoda.

č. 6.17

Odplatný prevod investície cyklochodníkov v rozsahu cesty III. triedy Zelenečská ul. v Trnave do vlastníctva, správy a údržby Trnavského samosprávneho kraja

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 294, ktorým bol schválený odplatný prevod investície cyklochodníkov do vlastníctva, správy a údržby Trnavského samosprávneho kraja.

č. 6.18

Úhrada dlžnej čiastky na nájomnom za užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta nepenažným plnením

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (27:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 295, ktorým bola schválená úhrada dlžnej sumy na nájomnom vrátane úrokov z omeškania spoločnosťou Carel s.r.o. Trnava.

č. 6.19

Kúpa pozemkov od Ministerstva hospodárstva SR – Bratislavská ulica

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Bošňák, primátor mesta – poukázal na kúpnu cenu pozemkov, z ktorej po prepočte sa mu nezdá správnu.

Ing. Fialová, MsÚ – reagovala na pripomienku a uviedla, že v cene sú zarátané aj náklady na spracovanie znaleckého posudku.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (28:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 296, ktorým bola schválená kúpa pozemkov do vlastníctva mesta.

č. 6.20

Výpožička pozemku na Ulici Dolnopotočná v Trnave

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním vypustiť v návrhu uznesenia z bodu 1. „Schvaľuje“ časť textu „s 3-mesačnou výpovednou lehotou“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (26:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 297, ktorým bola schválená výpožička pozemku na dobu 30 rokov Rímskej únii Rádu sv. Uršule.

č. 6.21

Odpustenie pohľadávky vo výške 500.000,- Sk Pracháreň spol. s r.o., na Ul. Radlinského č. 8

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (22:1:4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 298, ktorým mestské zastupiteľstvo odpustilo pohľadávku spoločnosti v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta...“.

č. 6.22

Prevod práv a povinností stavebníka na vodnú stavbu „Kanalizácia Modranka II. Etapa“ / TAVOS, a.s./

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Rozprava:

Ing. Alchus – upresnil technický termín v návrhu uznesenia na ...vodohospodárske stavby...

Ing. Miterková, MsÚ – zareagovala na návrh a uviedla, že termín „vodné stavby“ je v zmysle platnej legislatívy v poriadku.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 299, ktorým bol schválený prevod práv a povinností na Trnavskú vodárenskú spoločnosť a.s.

č. 6.23

Súhlas s použitím pozemku a s prijatím daru na Ul. Dolné Bašty

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (25:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 300, ktorým bol daný súhlas s použitím časti pozemkov vo vlastníctve mesta spoločnosti Grako Bratislava za účelom vybudovania parkovacích miest a časti komunikácie.

č. 6.24

Zámena pozemkov a prevod pozemkov s STU Bratislava

Mgr. Rozložník, spravodajca MR – zdôvodnil predkladaný materiál a dal do pozornosti nový text uznesenia, ktorý vzišiel z odporúčaní mestskej rady.

Rozprava:

Ing. Bošňák, primátor mesta – informoval o telefonickom rozhovore s dekanom STU MTF pánom Moravčíkom, ktorý oznámil, že vedenie STU predbežne súhlasilo s návrhom riešenia. Uviedol, že sa jedná o veľmi korektný vzájomný vzťah na vysporiadanie majetku. Ďalej uviedol, že STU MTF má možnosť získať 300 mil. Sk grant na ďalší rozvoj, čo využije na rekonštrukciu objektu fakulty na Paulínskej ulici a ťažkých laboratórií na Botanickej ulici.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy neodznali.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou textu uznesenia:

*a/ v bode 1. „Schvaľuje“ za text „zámenu pozemkov v k.ú. Trnava:“
doplniť text ...zmluvou o budúcej zámennej zmluve... /ďalej pokračuje pôvodný text/*

*b/ v bode 1. opraviť „parc. č. 1487/2“ na ...1484/2...
a „parc. č. 1487/3“ na ...1484/3...*

c/ z bodu 1. vypustiť text „s podmienkou, že na pozemku parc. č. 1637/1 zapísanom na LV č. 4447 bude zriadené bezodplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech Mesta Trnava spočívajúce v povinnosti Slovenskej technickej univerzity Bratislava so sídlom Vazovova 5, Bratislava, IČO 0039 7687, strieť vybudovanie a užívanie chodníka, cyklochodníka a verejného osvetlenia“

d/ vypustiť bod 2. „Ukladá“

e/ v bode 3. „Schvaľuje“ upraviť text ...priamy predaj zmluvou o budúcej kúpnej zmluve“, vypustiť cenu 2 000,- Sk/m2 pozemku a cenu 4 000,- Sk/m2/ a doplniť text ...dohodou, za cenu spolu 15 mil. Sk...

*f/ v bode 4. „Ukladá“ v bode a/ doplniť text ...a zmluvu o budúcej zámennej zmluve
Termín: do 30.4.2008...*

*g/ v bode 4. „Ukladá“ v bode b/ upraviť text na ...pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.4.2008...*

*h/ doplniť do bodu 4. „Ukladá“ nový bod c/ s textom ...pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.4.2008....*

*i/ doplniť nový bod 5. „Súhlasí“ s textom ...so zriadením vecného bremena s majiteľom pozemku parc. č. 1637/1 v maximálnej šírke 4 m na vybudovanie chodníka pre peších, cyklochodníka a verejného osvetlenia
Termín: do 30.4.2008...*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Odporúčanie mestskej rady sa týkalo návrhu uznesenia, preto sa o odporúčaní mestskej rady i o návrhu uznesenia hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (28:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 301, ktorým bolo schválené uznesenie v zmysle predloženého odporúčania mestskej rady.

č. 6.25

Predaj pozemku pre výstavbu na Ulici Spartakovská v Trnave

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Hlasovaním (25:0:22) bolo prijaté uznesenie MZ č. 302, ktorým bol schválený priamy predaj pozemku a použitie časti pozemku na výstavbu garáže na ulici Spartakovská.

č. 6.26

Kúpa pozemkov a skolaudovaných stavieb IBV Pekné pole – Kopánka – Hviezdna, Trnava,

„Komunikácie a terénne úpravy“, „Sadové úpravy“ a „Verejné osvetlenie“ do vlastníctva, správy a údržby Mesta Trnava

Združenie finančných prostriedkov na realizáciu stavby „Predĺženie miestnej komunikácie J. Hlubíka do IBV Pekné pole Trnava“

Rozprava:

Ing. arch. Horák, MsÚ – uviedol, že v návrhu uznesenia v bode 1e/ sa hovorí o 2 mil. Sk, avšak z tejto čiastky už boli v hodnote 300 tis. Sk zrealizované investície. Záležitosť odpočítania investícií z uvedenej čiastky bola dohodnutá i na spoločnom rokovaní.

Ing. Miterková, MsÚ – žiadala upraviť text v návrhu uznesenia v bode 2e/ na ...zmluvné konania..., pretože v stavebných konaniach sa podmienka uplatňovať nemôže. Zároveň žiadala v uznesení uvádzať ...IBV Pekné pole... ale nie ...2. etapu...

Ing. Butko, zástupca primátora – uviedol, že mesto má záujem o realizáciu miestnej komunikácie a je jedno, či investor dá finančné prostriedky alebo zabezpečí jej realizáciu, na ktorú dozrie mesto. Odporučil preto týmto spôsobom doplniť aj text v bode 1e/ uznesenia ...resp. vybudovanie MK z prostriedkov investora a následného odovzdania do majetku mesta...

Ing. Pobiecký, druhý zástupca primátora – konštatoval, že pri rokovaní sa riešili chodníky, káble NN, v čom vidí možný vznik problémov. Podotkol, že pre mesto by bolo lepšie finančné plnenie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (23:1:3) boli prijaté spoločne naformulované úpravy uznesenia.

Hlasovaním (26:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 303 v zmysle predloženého návrhu a schválených úprav.

Materiál č. 6.27**Výpožička častí pozemkov pre výstavbu tribúny, viacúčelového ihriska s odrazovou stenou, spevnených plôch a parkoviska v športovom areáli na Rybníkovej ul. v Trnave**

Materiál bol do programu rokovania zaradený pri schvaľovaní programu v úvode rokovania.

Mgr. Rozložník – informoval o obsahu materiálu, ktorý poslanci obdržali so spoločným spravodajom. V materiáli je predkladaný návrh na výpožičku tenisových kurtov v počte 9 ks a výpožičku častí pozemkov na výstavbu tribúny, viacúčelového ihriska s odrazovou stenou, spevnených plôch a parkoviska spoločnosti TC Slávia Trnava a.s. na dobu, počas trvania výpožičky pozemku pod budovou a s podmienkou odovzdania skolaudovaných parkovacích miest do majetku mesta.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (21:0:4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 304 v zmysle predloženého návrhu v rámci materiálu.

Materiál č. 7.1**Predaj bytov**

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

Mgr. Žitňanský – spravodajskou správou uviedol materiál na predaj bytov v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel.

Rozprava:

Mgr. Buchel – prehlásil, že sa nezúčastní hlasovania o materiáli, keďže bod 2 a03/ sa týka jeho priameho príbuzného – jeho matky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 21.

Hlasovaním (20:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 305 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 7.2**Návrh na vyradenie bytov na Ul. gen. Goliána 3 a Ulici Športová 15 z kategórie bytov vyčlenených na bývanie sociálne slabších vrstiev obyvateľov**

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

Mgr. Žitňanský – zdôvodnil predkladaný materiál na vyradenie bytov z kategórie bytov určených na bývanie pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľov. Jedná sa o 9 bytov v objekte Športová 15, ktoré odporučila vyradiť z tejto kategórie mestská rada na svojom zasadnutí 25.3.2008. Ďalej sa to týka 24 bytov v objekte Goliánova 3. Jedná sa o jeden vchod z bytového domu č. 1-3, v ktorom sú v súčasnosti voľné 4 byty po neplatičoch, do ktorých boli investované finančné prostriedky. Mesto perspektívne uvažuje o ich odpredaji vo verejnej obchodnej súťaži.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (24:0:2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 306 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 7.3

Návrh na výnimky zo Všeobecne záväzného nariadenia č. 161 o nakladaní s nájomnými bytmi pre mladé rodiny a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím na Veternej ulici v Trnave v znení neskorších predpisov

Spravodajca MR: Mgr. Ján Žitňanský

Mgr. Žitňanský – spravodajskou správou uviedol návrh na schválenie výnimky z nariadenia pre nájomcu bytu na ul. Veterná č. 18/C. V predmetnom nariadení je stanovené, že nájomná zmluva a uzatvára na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia o 3 roky, maximálne však jedenkrát. Nájomcovia, ktorí si doteraz nevyriešili svoju bytovú situáciu a bývajú v byte už siedmy rok, nemajú nárok na predĺženie nájomnej zmluvy na ďalšie obdobie. Takýmto prípadom je rodina Bábyovcov, ktorá požiadala o predĺženie nájmu. Bytová komisia sa žiadosťou zaoberala a odporúča predĺžiť nájom do 31.12.2008.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, aby Odbor právny a majetkový preveril záležitosť pomeru hlasovania poslancov pri schvaľovaní výnimky z príslušného VZN.

Stanovisko odborného útvaru v zmysle požiadavky mestskej rady bolo spracované a poslancom doručené so spoločným spravodajom.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 307 v zmysle predloženého návrhu.

Materiál č. 8.1

Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava

Spravodajca MR: p. Eduard Čechovič

Počas prerokovania tohto bodu programu spravodajca mestskej rady pána Čechovič nebol prítomný. Spravodajskú správu predložil Ing. Vladimír Butko, zástupca primátora. Uviedol, že hlavnému kontrolórovi mesta končí 30.4.2008 funkčné obdobie. V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásilo mestské zastupiteľstvo deň konania voľby hlavného kontrolóra na 22.4.2008 t.j. zasadnutie 9. riadneho rokovania mestského zastupiteľstva. Kandidáti na túto funkciu prihlášky odovzdávali na sekretariáte primátora mesta. Na záver spravodajskej správy citoval § 18 vyššie uvedeného zákona.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním:

a/ schváliť Volebný poriadok pre voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava, ktorý bol poslancom doručený so spoločným spravodajom

b/ voľbu hlavného kontrolóra uskutočniť tajným hlasovaním

c/ za predsedu volebnej komisie ustanoviť MUDr. Gabriela Paveleka s tým, že členovia volebnej komisie budú doplnení na rokovaní mestského zastupiteľstva.

Otváranie obálok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Trnava sa uskutočnilo na rokovaní Mestskej rady mesta Trnava 15.4.2008.

Zoznam kandidátov v poradí, v akom boli ich písomné prihlášky odovzdané, tvorí prílohu č. 1 k materiálu č. 8., ktorá bola doručená so spoločným spravodajom.

Rozprava:

Ing. Bošňák, primátor mesta – požiadal poslancov o vznesenie pripomienok k písomne predloženému volebnému poriadku.

Keďže zo strany poslancov mestského zastupiteľstva pripomienky k volebnému poriadku vznesené neboli, dal o ňom hlasovať.

Hlasovaním (28:0:0) bol volebný poriadok schválený.

V ďalšom kroku sa rozhodovalo o spôsobe voľby. Mestská rada odporučila voľbu uskutočniť tajným hlasovaním.

Ďalšie návrhy k spôsobu voľby vznesené neboli.

Hlasovaním (23:0:5) bolo schválené odporúčanie mestskej rady na vykonanie voľby tajným hlasovaním – formou hlasovacieho lístka.

V zmysle schváleného volebného poriadku na priebeh voľby dozerá volebná komisia. Mestská rada odporučila za predsedu volebnej komisie MUDr. Gabriela Paveleka.

Ing. Bošňák, primátor mesta odporučil do komisie ako členov doplniť MUDr. Marianu Čapeľovú a MUDr. Martina Heribana.

Ďalšie návrhy na členov volebnej komisie vznesené neboli.

Hlasovaním (26:0:2) bolo schválené zloženie volebnej komisie v zmysle odporúčaní.

K schváleniu volebného poriadku, spôsobu voľby hlavného kontrolóra a k zloženiu volebnej komisie bolo hlasovaním (26:0:1) prijaté osobitné uznesenie MZ č. 308.

S obsahom zápisnice z otvárania obálok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra oboznámil poslancov na rokovaní mestského zastupiteľstva primátor mesta. /Zápisnica je priložená k archivovanému materiálu č. 8.1./ Vzhľadom na kontrolované skutočnosti pri otváraní obálok vyplynulo, že voľby na funkciu hlavného kontrolóra sa zúčastní len jeden kandidát a to Ing. Rudolf Holkovič. O stanovisku mestskej rady boli listom primátora oboznámení ďalší dvaja uchádzači Bc. Ľuboš Gažo a Ing. Denis Gräffinger.

Dňa 21.4.2008 vo večerných hodinách obdržal e-mail od Bc. Ľuboša Gaža, v ktorom okrem iného uviedol, že má ukončené právnické vzdelanie a absolvovanú štátnu skúšku práve zo správneho práva, ktoré zahŕňa okrem iného všetky podstatné otázky samosprávy a verejnej správy, vrátane inštitútu verejného obstarávania. Ako ďalej uviedol má i praktické skúsenosti v tejto oblasti a to tak zo štátnej správy, v rámci obstarávania budovy, jej rekonštrukcie a vybavenia pre potreby SŠHR SR v Bratislave, tak i z iných oblastí, najmä v SEP EBO Jaslovské Bohunice.

Primátor mesta na základe doručeného mailu a porovnaní podmienok stanovených uznesením mestského zastupiteľstva č. 271/2008 a ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení noviel skonštatoval, že Bc. Gažo splnil podmienku odbornej spôsobilosti, pretože v dokladovej časti nebola daná podmienka o predložení osvedčenia o spôsobilosti vo verejnom obstarávaní. Na základe uvedeného odporučil mestskému zastupiteľstvu zaradiť na kandidátku na funkciu hlavného kontrolóra mesta Trnava aj Bc.

Ľuboša Gaža. Následne dal hlasovať o zaradení Bc. Ľuboša Gaža na kandidátku, keďže mestská rada odporučila zaradiť len jedného kandidáta a to Ing. Rudolfa Holkoviča.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (24:3:1) bol na kandidátku na voľbu hlavného kontrolóra zaradený aj Bc. Ľuboš Gažo.

MUDr. Pavelek, predseda volebnej komisie oboznámil poslancov mestského zastupiteľstva s priebehom voľby podľa schváleného „Volebného poriadku“ a o spôsobe úpravy hlasovacieho lístka.

Následne prebehol volebný akt.

Volebná komisia prekontrolovala a sčítala hlasovacie lístky a výsledky voľby zapísala do zápisnice, ktorú podpísali všetci členovia volebnej komisie a s obsahom ktorej predseda komisie oboznámil mestské zastupiteľstvo. /Zápisnica spolu s hlasovacími lístkami je priložená k archivovanému materiálu č. 8.1./

Predseda volebnej komisie uviedol, že vydaných bolo 30 hlasovacích lístkov, odovzdaných bolo 30 hlasovacích lístkov, z toho platných hlasovacích lístkov bolo 30. Za kandidáta pod poradovým číslom č. 1 – Bc. Ľuboša Gaža hlasoval 1 poslanec, za kandidáta pod poradovým číslom č. 2 – Ing. Rudolfa Holkoviča hlasovalo 29 poslancov mestského zastupiteľstva. Na základe výsledkov volieb bol za hlavného kontrolóra mesta Trnava zvolený už v prvom kole voľby Ing. Rudolf Holkovič, ktorému zaželal vo funkcii veľa úspechov.

Novozvolenému hlavnému kontrolórovi v jeho práci zaželal úspechy aj primátor mesta.

Ing. Holkovič, novozvolený hlavný kontrolór mesta Trnava poďakoval poslancom Mestského zastupiteľstva mesta Trnava za prejavenú dôveru a za hlasy vo voľbách mu odovzdané. Sľúbil, že bude pokračovať naďalej v stanovenom štandarde kvalitnej práce hlavného kontrolóra, ktorú vykonával aj doteraz.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 29.

Hlasovaním (29:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 309, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie výsledky volieb hlavného kontrolóra a skonštatovalo, že s účinnosťou od 1. mája 2008 na 6-ročné funkčné obdobie bol zvolený Ing. Rudolf Holkovič.

Materiál č. 9.1

Rozpočet a organizačné zabezpečenie medzinárodného festivalu folklórnych súborov TRNAVSKÁ BRÁNA 2008

Spravodajca MR: PhDr. Ladislav Hrnčírik

PhDr. Hrnčírik – spravodajskou správou uviedol materiál súvisiaci s organizovaním 7. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov, ktorého cieľom je pripraviť všetkým generáciám návštevníkov chvíle vzácného zastavenia sa a osvieženia zo studnice nášho folklóru i folklóru iných národov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (28:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 310 v súlade s predloženým materiálom.

Materiál č. 10.1**Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Vianočných trhov 2007**

Spravodajca MR: PhDr. Ladislav Hrnčírik

PhDr. Hrnčírik – predložil spravodajskú správu k materiálu, ktorým sa predkladá správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Vianočných trhov v roku 2007.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 311 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 10.2**Návrh na Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2008**

Spravodajca MR: PhDr. Ladislav Hrnčírik

PhDr. Hrnčírik – spravodajskou správou uviedol materiál v súvislosti s organizačným zabezpečením Vianočných trhov v roku 2008.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (25:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 312 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 11.1**Rozpočet a organizačné zabezpečenie Dní zdravia 2008**

Spravodajca MR: MUDr. Gabriel Pavelek

MUDr. Pavelek – predložil spravodajskú správu k rozpočtu a organizačnému zabezpečeniu Dní zdravia 2008. Jedná sa o nosnú aktivitu projektu Zdravé mesto Trnava, ktorá je určená širokej verejnosti. Charakter podujatia určujú preventívne aktivity, bezplatné vyšetrenia pre občanov, poradenské služby, ukážky alternatívnej medicíny a pod.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (26:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 313 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 12.1**Informatívna správa o činnosti projektu Zdravé mesto za rok 2007**

Spravodajca MR: MUDr. Gabriel Pavelek

MUDr. Pavelek – predložil spravodajskú správu k predkladanému materiálu. Projekt Zdravé mesto Trnava je projektom Svetovej zdravotníckej organizácie zameraný na podporu

zdravia v mestských komunitách. V našom meste je projekt činný od roku 1996 a je organizačne zastrešený Mestským úradom v Trnave a finančne realizovaný z rozpočtu mesta. Jednou z jeho úloh je prostredníctvom grantového programu „Dary a dotácie“ podporovať mimovládne a ďalšie organizácie v naplňaní programu. Následne informoval o jednotlivých aktivitách projektu a vyzvihol aktivitu „Škola verejného zdravia“, ktorá sa teší vysokej návštevnosti verejnosti a kde i osobne prednášal.

prof. MUDr. Chmelík, PhD. – uviedol, že predrečníkom spomínané aktivity sa konajú každý mesiac, posledný štvrtok o 17,00 h. v zasadacej miestnosti v budove bývalého Tatraskla na Trhovej ulici č. 2. Na záver svojho vystúpenia podotkol, že človek je tvor sociálny a mesto je prostriedkom, ktorý môže vplyvať na faktory ovplyvňujúce zdravie človeka.

Pozmeňovacie návrhy k materiálu vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou – na str. 12-1/9/6 opravou mena na ...MUDr. Ďurišová...

Kontrolný súčet poslancov MZ: 29.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, preto sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (29:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 314 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 13.1

Návrh Koncepcie rozvoja škôl a školských zariadení, koncepcie investícií a koncepcie športovísk v školách a školských zariadeniach

Spravodajca MR: p. Michal Okruhlica

p. Okruhlica – spravodajskou správou uviedol rozsiahly materiál spracovaný mestským úradom v spolupráci so SMM Trnava s.r.o.

Rozprava:

Mgr. Buchel – opätovne pripomienkoval na str. 46 v časti III. pri ZŠ Vančurova charakter ihriska a atletickej dráhy, ktoré sú so škvárovým povrchom.

Ing. Kráľovičová – poďakovala spracovateľom materiálu, ktorý hodnotí ako obsiahny, s dobrou výpovednou lehotou, grafmi. Materiál to bude živý, ktorý sa bude meniť a dopĺňať. Uviedla, že sa stretáva s rodičmi detí, ktoré majú poruchu učenia a nie vždy sú spokojní s prístupom, aký sa deťom dostáva. Váži si pedagógov s dobrým prístupom k týmto deťom. Odporúčala však prehodnotiť kompetencie a náplň práce školských psychologov a spoluprácu so psychologickou poradňou a doriešilo sa umiestnenie detí s poruchami správania, ktoré do tried k deťom s poruchami učenia nepatria. Ďalej uviedla, že dôležitou je spolupráca školy s rodičmi týchto detí. Konkrétny pozmeňovací návrh nepredložila, žiadala však venovať zvýšenú pozornosť tejto práci na základných školách, triedam špeciálnym a deťom s poruchami učenia.

Ing. Bošňák, primátor mesta – konštatoval, že mestská rada odporučila zobrať materiál na vedomie, pretože bude predmetom neustáleho dopracovávaní, diskusie. Žiadal materiál dať k dispozícii všetkým riaditeľom škôl na diskusiu, na jeho prípadne doplnenie z ich strany. Požiadal vedúcu odboru, o zvolanie porady s riaditeľmi škôl v prvej polovici mesiaca jún 2008, na ktorej jedným z bodov programu bude i táto koncepcia.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním úpravy návrhu uznesenia:

a/ v bode 1. namiesto „Schvaľuje“ uviesť ...Berie na vedomie návrh Koncepcie....

b/ doplniť nový bod 2. „Ukladá“ s textom:

...Mestskému úradu v Trnave

a/ dopracovať východiskové tézy rozvoja škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava s perspektívou na najbližších 10 rokov a materiál predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva

Termín: do 31.10.2008....

Kontrolný súčet poslancov MZ: 29.

Hlasovaním (29:0:0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (29:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 315 v zmysle predloženého materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 14.1

Petícia za znovuzaradenie ZŠ Limbová v Trnave do siete škôl MŠ SR

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Ing. Pobiecký, druhý zástupca primátora mesta – spravodajskou správou uviedol petíciu, ktorej predmetom je žiadosť za zaradenie nového právneho subjektu do siete škôl, keďže roku 2005 uznesením mestského zastupiteľstva k optimalizácii základného školstva v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta boli po predchádzajúcej verejnej diskusii schválené žiadosti o vyradenie 6 základných škôl v meste Trnava a medzi nimi bola i Základná škola Limbová 3. Prílohou petície je 62 petičných hárkov, na ktorých je podpísaných 1772 občanov. Petícia je priložená k materiálu, dôvody, ktoré však udáva petičný výbor vo svojej petícii sa vo viacerých príkladoch nezakladajú na skutočných faktoch. Vysvetlenie jednotlivých bodov petície je uvedené v odpovedi na petíciu, ktorá tvorí prílohu materiálu.

Rozprava:

Mgr. Rozložník – podotkol, že je jedno, či s obsahom petície súhlasí, ale petičný výbor chcel petíciou zabrániť vyradeniu Základnej školy Limbova 3 zo siete škôl. Podotkol, že na sídlisku Linčianska boli postavené byty a dlhé roky trvalo, kým bola dobudovaná občianska vybavenosť. Vyslovil preto presvedčenie, že ak by škola na hociktorom sídlisku nefungovala, ublížilo by to predovšetkým predmetnému sídlisku.

Konkrétne pozmeňovacie návrhy vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva:

a/ s doplnením príloh k materiálu

* Stanovisko Rady školy pri ZŠ Gorkého

* Stanovisko Mestskej školskej rady

b/ do návrhu uznesenia doplniť nový bod 2. „Ukladá“ s textom

...Mestskému úradu v Trnave

rozposlať informáciu o petícii a jej vybavení /vrátane všetkých stanovísk/ riaditeľom základných škôl na území mesta Trnava s tým, že pre riaditeľku ZŠ Gorkého 21 vyplýva povinnosť tieto informácie zverejniť na vhodových dverách obidvoch budov základnej školy

Termín: do 30.4.2008...

Kontrolný súčet poslancov MZ: 28.

Hlasovaním (25:0:3) bolo prijaté mestskej rady.

Hlasovaním (26:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 316 v zmysle predloženého materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 15.1

Doklad o zabezpečení spolufinancovania pre projekt „Zariadenie na zhodnotenie odpadov Trnava – 2. etapa výstavby“

Spravodajca MR: p. Karol Opatovský

p. Opatovský – predložil spravodajskú správu k materiálu na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného cieľa na realizáciu projektu „Zariadenie na zhodnotenie odpadov Trnava – 2. etapa výstavby“.

V rámci rozpravy na rokovaní mestského zastupiteľstva pripomienky k materiálu vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, aby spracovateľ materiálu preveril potrebu doplnenia ďalšieho uznesenia mestského zastupiteľstva, ktorým bude primátor mesta poverený podpísaním uznesenia doplneného o presnú výšku finančných prostriedkov, ktoré predstavujú 5% z celkových oprávnených výdavkov na príslušný projekt, keďže v súčasnosti nie sú ešte známe celkové oprávnené výdavky projektu.

Na základe požiadavky mestskej rady spracovateľ materiálu odporučil prijať osobitné uznesenie k povereniu primátora mesta v nasledovnom texte:

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Poveruje

Primátora Mesta Trnava Ing. Štefana Bošnáka podpísať uznesenie č. až potom, ako bude do uznesenia doplnená presná výška finančných prostriedkov predstavujúca 5 % z celkových oprávnených výdavkov na príslušný projekt.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Spracovať konečné znenie uznesenia č. a predložiť primátorovi k podpisu.

Termín: do podania žiadosti

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

Keďže odporúčanie mestskej rady sa týkalo prijatia osobitného uznesenia k povereniu primátora mesta podpísaním uznesenia doplneného o konkrétnu finančnú čiastku, osobitne sa o ňom nehlasovalo.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 317 v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 318 v zmysle odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 16.1

Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 1.2.2008 do 2.4.2008

Spravodajca MR: p. Karol Opatovský

p. Opatovský – predložil spravodajskú správu k návrhom na zmenu textu, termínu a zrušenia uznesení mestského zastupiteľstva, čo bolo zapracované v predložennom materiáli. Ďalšie pripomienky k materiálu vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnkami k materiálu, ktoré boli predložené na zasadnutí mestskej rady: a/ v návrhu uznesenia v bode 2. „Schvaľuje“ doplniť bod a10/ s textom

MZ č. 934/2006 v znení uzn. MZ č. 989/2006 a č. 242/2008

Predaj pozemku na Rybníkovej ulici v Trnave

Zmena kupujúceho z Marcela Malinu, narod. 14. 11. 1971, bytom Trnava, Botanická 10, v podiele ½ na Ing. Vladimíra Malinu, narod. 6. 7. 1950, bytom Trnava, Botanická 10, obchodné meno Ing. Vladimír Malina, IČO: 14118335, miesto podnikania: Trnava, Námestie J. Herdu 4, v podiele ½

Žiadosť Marcela Malinu, adresovaná mestskému zastupiteľstvu, doručená do podateľne MsÚ dňa 7. 4. 2008, o zmenu kupujúceho pozemku pre výstavbu z vážnych zdravotných dôvodov na otca, aby žiadateľova dlhodobá hospitalizácia v nemocnici nemala nepriaznivý vplyv na prípravu výstavby a začatie stavebného konania pre prístavbu predajne potravín

b/ v návrhu uznesenia v bode 2. „Schvaľuje“ doplniť bod a11/ s textom

MZ č. 137/2007

Predaj pozemku pre výstavbu na Ulici J. Slottu v Trnave

Zmena kupujúceho a budúceho darcu z Mgr. Denisy Plesnivej, narod. 25. 12. 1975, bytom Trnava, Ulica J. Hajdóczyho 6 na DEMI šport, s. r. o., so sídlom Trnava, Ulica Jána Hajdóczyho 812/6, IČO: 43 985 955

Mgr. Plesnivá, jedna z dvoch konateľov DEMI šport, s. r. o., požiadala o zmenu z dôvodu založenia obchodnej spoločnosti, ktorá bude investorom stavby. Majetková komisia MZ odporučila zmenu na svojom zasadnutí dňa 8. 4. 2008.

c/ v návrhu uznesenia v bode 3. „Predlžuje“ doplniť bod b10/ s textom:

...b10/ č. 246/2008 v bode 3 30.04.2008...

Mestská rada na zasadnutí dňa 15. 4. 2008 akceptovala žiadosť o predĺženie a odporúča MZ schváliť predĺženie termínu na uzatvorenie kúpnej zmluvy v bode 3. do 30.4.2008.

V prípade, že predĺžený termín nebude dodržaný, mesto bude postupovať podľa podmienok verejnej obchodnej súťaže.

a následne doplniť dôvodovú správu o text:

- Predkladá:** Odbor právny a majetkový
Uznesenie (orgán číslo/rok): MZ č. 246/2008 bod 3.
Názov uznesenia Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj bytu
Pôvodný termín: 30. 3. 2008 / pre bod 3. /
Navrhovaný termín: 30. 4. 2008 / pre bod 3. /
Dôvod zmeny: Pani Petra Hájiková podala najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie 1 – izb. bytu č. 19 na Hospodárskej ul. v Trnave. Za byt ponúkla 1.450.970,- Sk , východisková cena bola 1.100.000,- Sk. Vzhľadom na to, že je v 8 mesiaci tehotenstva a pre opakujúce sa zdravotné problémy si nestihla vybaviť úver, požiadala o predĺženie termínu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 30. 4. 2008.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 25.

Hlasovaním (23:1:1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady, ktoré bolo zapracované v spoločnom spravodaji na str. 15 a 16.

Hlasovaním (24:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 319 v zmysle predloženého materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

R ô z n e :

Materiál č. 17.1

Návrh na poskytnutie grantu na podporu organizovania 1. Gymnastického dňa /5.6.2008, Trojičné námestie v Trnave/ z položky „dary a dotácie“

Spravodajca MR: p. Michal Okruhlica

p. Okruhlica – predložil spravodajskú správu k materiálu na schválenie poskytnutia finančného grantu pre Klub gymnastických športovcov Slávia Trnava vo výške 100 tis. Sk.

Rozprava:

Ing. Bošňák, primátor mesta – informoval, že projekt bude financovaný v spolupráci s Trnavským samosprávnym krajom v rámci regionálnej spolupráce a vyslovil presvedčenie, že riaditelia základných škôl využijú účasť detí na tejto akcii.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy vznesené neboli.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s výškou dotácie 100.000,- Sk pre Klub gymnastických športov Slávia Trnava.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 27.

O odporúčaní mestskej rady i o návrhu uznesenia sa hlasovalo spoločne.

Hlasovaním (27:0:0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 320, ktorým bola schválená dotácia vo výške v zmysle odporúčania mestskej rady.

A/

Ing. Bošňák, primátor mesta informoval prítomných o liste vlastníkov bytov z ulice Andreja Kubinu zo dňa 7.4.2008 zaevidovaným pod č. 19317/08, ktorý bol adresovaný poslancom mestského zastupiteľstva.

V liste poukazujú na to, že SMM Trnava s.r.o. sa nachádza v konflikte záujmov. Konflikt záujmov je daný tým, že súčasne vykonáva správcovskú činnosť a je aj dodávateľom tepla. /Kópia listu je priložená k archivovaným materiálom./

Primátor mesta vyslovil názor, že o konflikt záujmov sa nejedná, keďže spoločnosť má na to oprávnenie.

Odporučil zobrať list na vedomie a nerobiť uzávery už teraz a hlavnému kontrolórovi uložiť, aby predmetné podanie vybavil v termíne stanovenom v zákone a následne zaradil do plánu kontrolnej činnosti na rok 2008 aj kontrolu, ktorá s týmto podaním súvisí.

Rozprava:

Ing. Holkovič, hlavný kontrolór – podotkol, že spoločnosť je dodávateľom tepla a zároveň spravuje bytové domy. Problém, na ktorý v liste poukazujú, bol konzultovaný na Úrade pre reguláciu sieťových odvetví i na Protimonopolnom úrade. Stanovisko bolo také, že zákon č. 657/2004 Z.z. o energetike v § 19 je potrebné rešpektovať. Hlavný kontrolór ďalej uviedol, že list vlastníkov bytov nie je možné vybaviť ako bežnú sťažnosť, preto obsah listu bude predmetom kontroly a o výsledkoch bude podaná informácia mestskému zastupiteľstvu.

Mgr. Rozložník – uviedol, že SMM Trnava s.r.o. je predajcom tepla a chce ho predať čo najviac a so ziskom. Vlastníkom bytov však nič nebráni tomu, aby si na spravovanie bytov založili spoločenstvo vlastníkov bytov. Podotkol, že podľa jeho názoru sa o konflikt záujmov nejedná.

p. Okruhlica – podotkol, že stanovisko k listu si nechal spracovať aj klub SDKÚ-DS a po jeho spracovaní sa vyjadria.

Mgr. Buchel – sa zaujímal, či všetci poslanci boli s predmetným listom oboznámení.

Ing. Bošňák, primátor mesta – uviedol, že list bol adresovaný len predsedom poslaneckých klubov, ako už v úvode uviedol, mestské zastupiteľstvo v tejto veci závery na tomto rokovaní nerobí.

Mgr. Žitňanský – poukázal, že je slobodná voľba rozhodnúť sa o tom, kto správu bytov bude vykonávať. Problém by nastal až vtedy, ak by spoločnosť predávala teplo vlastníkom bytov v inej cene, než je v ostatných častiach mesta.

Kontrolný súčet poslancov MZ: 26.

Hlasovaním (25:0:1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 321 v znení, odprezentovanom v úvode rokovania o predmetnom liste.

B/

p. Okruhlica - informoval, že na poslaneckom klube SDKÚ-DS sa zaoberali problémovým vstupom na Futbalový štadión A. Malatinského. Poslanecký klub odporúča verejne sa dištancovať od tohto nedôstojného vstupu a od zástupcov FC Spartak Trnava požadovať odstránenie nevyhovujúceho vstupného zariadenia resp. zabezpečiť nápravu. Navrhol prijať uznesenie v nasledovnom znení:

...Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Odporúča primátorovi mesta, zástupcovi mesta v akciovej spoločnosti Spartak Trnava požadovať nevyhovujúce zariadenie odstrániť alebo prijať také riešenie, ktoré odstráni problémy so vstupom na západnú tribúnu štadióna...

Rozprava:

Ing. Bošňák, primátor mesta – uviedol, že podľa informácií problém nebol s turniketmi, ale s tým, že v danom priestore bol umiestnený stánok s predajom piva. Zároveň podotkol, že už viackrát poukázal na potrebu riešenia tejto záležitosti. Zo strany prevádzkovateľa štadióna boli na kontrolu turniketov nasadení i mladí futbalisti. Ďalej uviedol, že k celej záležitosti sa môže vyjadriť za správcu štadióna Mgr. Hrubý.

Mgr. Hrubý, riaditeľ SKaSZMT – informoval, že v štádiu riešenia s firmou je namontovať na západnú tribúnu tretí turniket, čím by sa mali problémy vyriešiť.

p. Okruhlica – konštatoval, že na celkovú kapacitu západnej tribúny sú dva turnikety nepostačujúce.

Ing. Butko, zástupca primátora – podotkol, že s nápadom na rekonštrukciu západnej tribúny prišiel osobne, rovnako aj s realizáciou vyhrievaného trávnikára. Kolega Čechovič odporučil rekonštrukciu osvetlenia. Zo strany mesta sa riešili i ďalšie veci ako záležitosti statiky, či majetko-právne. Futbalový štadión stojí mesto ročne asi 9 mil. Sk. Mesto sa v tejto veci tak rozhodlo a tak je to dobre. Investície do štadióna zo strany mesta boli vo výške 90 mil. Sk, pričom Futbalový zväz poskytol na štadión 4 mil. Sk. Keďže mesto Trnava je v určitom režime i na ostatných športoviskách ako je športová hala, hokejový štadión, preto v rovnakom režime by mal byť i futbalový štadión, ktorý stál mesto nemalé nielen investičné prostriedky, ale i prostriedky prevádzkové. Aby sa mesto malo starať aj o turnikety, toto nepovažuje za vhodné. Tento problém by mal riešiť Spartak Trnava, kde tejto veci rozumia určite viacej. Následne poukázal na rozbehnutú diskusiu na Fan-clube, ktorá má rôznu výpovednú lehotu, ale nie s určitou úrovňou.

Zástupca primátora dal návrh, neriešiť túto záležitosť teraz, ale na ďalšie rokovanie mestského zastupiteľstva pripraviť materiál, ktorý by o tomto probléme pojednával, v ktorom by boli záležitosti vysvetlené a odkonzultované so všetkými zainteresovanými. Ako člen mestskej rady osobne dohliadne na zaradenie tohto bodu do programu rokovania.

Ing. Daučo – dal návrh, aby sa materiál spracoval aj s ostatnými športoviskami ako Lokomotíva, Mestská športová hala a takto sa postupne prebrali všetky športoviská.

Ing. Bošňák, primátor mesta – neodporúčal spájať dohromady tieto záležitosti a následne podotkol, že materiál o všetkých športoviskách už na rokovaní mestského zastupiteľstva bol prerokovaný. Odporučil preto na základe informácií vyzvať prevádzkovateľa futbalového štadióna, aby zabezpečil príslušné technické opatrenia na predchádzanie takýmto problémom, ktoré boli spôsobené nedostatočnou usporiadateľskou službou, organizáciou pri vstupe na západnú tribúnu, od čoho sa mesto Trnava dištancuje. Poverenie pre primátora v takom znení, v akom bolo predložené poslancom Okruhlicom neodporúčal.

Ing. Pobiecký, druhý zástupca primátora – konštatoval, že materiál o športoviskách bol predmetom rokovania mestského zastupiteľstva a druhý vo veci výpožičky športovísk už spracováva na túto vec ustanovená pracovná skupina. Podotkol, že nie je správne, aby sa dávali nefunkčné turnikety do súvisu s mestom Trnava. Preto by mal správca majetku – Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava – pokračovať v rokovaní a pripraviť komplexný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva. O nápravu v danej veci odporučil žiadať zodpovedných pracovníkov FC Spartak Trnava.

p. Okruhlica – svoj návrh na formuláciu uznesenia, na základe odporúčania primátora mesta stiahol.

Ing. Butko, zástupca primátora – uviedol, že ak by mesto Trnava vlastnilo svoj športový klub, na riešenie problému by bola vznesená interpelácia, v ktorej by bol stanovený i termín riešenia.

MUDr. Caudt – vyslovil sa proti prijatiu akéhokoľvek vyhlásenia. Pretože kedykoľvek môže vzniknúť ďalší problém a mestské zastupiteľstvo ak by sa malo k nemu vyjadriť, tak nebude mať iný program rokovania, len vyjadrovanie sa k problémom.

Ing. Bošňák, primátor mesta – konštatoval, že tento problém je vážnejší a prevádzkovateľ futbalového štadióna by mal problémy riešiť konštruktívnejšie.

Ing. Butko, zástupca primátora – odporučil prijať výzvu v nasledovnom texte:

1. Mesto Trnava vlastní futbalový štadión Antona Malatinského
2. Mesto Trnava investovalo do futbalového štadióna Antona Malatinského cca 100 mil. Sk investícií
3. Mesto Trnava podporuje prevádzku futbalového štadióna Antona Malatinského v čiastke 9 mil. Sk ročne
4. Mesto Trnava nevlastní turnikety na futbalovom štadióne Antona Malatinského
5. Mesto Trnava sa pripája k protestom fanúšikov a FAN klubu k nedostatočnému systému prevádzky turniketov na futbalovom štadióne
6. Mesto Trnava žiada Spartak Trnava a.s. o vyjadrenie a nápravu v tomto smere
7. Za usporiadanie zápasov i za organizáciu zápasov je zodpovedný FC Spartak Trnava a.s.
8. Mesto Trnava nemôže niesť zodpovednosť za vzniknutú situáciu
9. Mesto Trnava sa teší z postupu FC Spartak Trnava do finále Slovenského pohára.

Hlasovaním (25:0:0) mestské zastupiteľstvo odporučilo prijať výzvu /avšak nie formou uznesenia/, ktorá po presnejšej úprave textu tlačovým tajomníkom bude odprezentovaná na tlačovej konferencii s novinármi 23.4.2008.

Poslanci Mestského zastupiteľstva mesta Trnava svoje interpelácie predložili v písomnej forme.

p. Okruhlica, predseda návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na 9. riadnom rokovaní od č. 272 po č. 322 vrátane.

Ing. Štefan Bošňák, primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a 9. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

Ing. Štefan Bošňák
primátor mesta

Ing. Hana Dienerová
prednostka MsÚ

Ing. Eva Zatková
overovateľka

Michal Drgon
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka