

Vážený pán
Mgr. Stanislav Hric
Markovičova 40
917 01 Trnava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OOaVS/34810/19- 25174/19	Moťovský/3236146	13.5.2019

Vec

Odpovede na požiadavky VMČ č. 5 z 21.3.2019

Vážený pán Hric,

dňa 11. apríla 2019 bola na Mestský úrad v Trnave doručená zápisnica zo zasadnutia VMČ č. 5, ktoré sa konalo 21. marca 2019. Nižšie sú uvedené odpovede na požiadavky vznesené na predmetnom rokovaní.

V prípade otázok, alebo pripomienok sa s dôverou obráťte na zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený aj s kontaktom v zátvorke pri každej požiadavke.

5.1.1 Riešiť petičné požiadavky občanov k projektu Miko (zodp. Ing. Miterková, tel. 3236237, Ing. arch. Guniš, tel. 3236245)

Stavebný úrad za prítomnosti dvoch stavbyvedúcich uvedenej stavby skontroloval stav staveniska, ako aj okolie budovy CKD market. Bolo priznané, že problém na stavenisku s vývozom odpadu bol v mesiaci december 2018 a tesne pred Vianocami, preto bol dočasne uskladnený vo veľkokapacitných jutovaných vreciach. V súčasnosti je zabezpečený už plynulý vývoz odpadu zo staveniska. Čo sa týka sťažností na znečisťovanie príľahlej komunikácie v okolí CKD market na Zelenečskej ulici nákladnými vozidlami vychádzajúcimi zo stavby bol taktiež doriešený a boli zabezpečené pravidelné čistenia podľa potreby znečistenia komunikácie, či už mechanicky - vlastnými zamestnancami zo stavby (ručné čistenie lopatami a metlami), alebo strojovo cez spoločnosť Čapkovič. Navyše cesta na Mikovíniho ulici je pre rekonštrukciu uzatvorená a doprava je vylúčená, preto zo staveniska je zabezpečený len výjazd cez Zelenečskú ulicu okolo CKD market. Samotné stavenisko je zriadené na pozemkoch investora, preto stavebný úrad nemá právo určovať stavebníkovi kde má byť uskladnený stavebný materiál a mechanizmy. Stavebný úrad uvedenú stavbu a stav v okolí CKD market častejšie monitoruje a od 11.02.2019 neboli zaznamenané žiadne závažné problémy. Stavebný úrad v prípade závažných problémov na stavenisku vie daný problém operatívne riešiť, preto prosíme kontaktovať stavebný úrad – referenta pre ŠSD Mgr. Zsolnaia, tel. 033/3236205, alebo e-mailom: roman.zsolnai@trnava.sk.

5.1.2 Urýchlene riešiť výstavbu parkoviska pri Golianovej 35 a riešiť zmenu územného plánu k parkoviskám Nerudova 13 - 14 (zodp. Ing. arch. Guniš, tel. 3236245)

Súťaž na zhotoviteľa parkoviska na Golianovej ul. č. 35, ktorá prebehla minulý rok bola neúspešná. Tento rok bude vyhlásená nová súťaž a v prípade že bude úspešná, bude parkovisko vybudované.

K zmene územného plánu na parkovisko Nerudova - Odbor územného rozvoja a koncepcií zabezpečil na základe požiadavky VMČ návrh Zmeny Územného plánu 01/2018, Lokalita E. Spracovaný návrh sa verejnoprávne prerokoval. Okresný úrad v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky napísal nesúhlasné stanovisko k tomuto návrhu, citujem:

Lokalita E - Rozšírenie plochy parkoviska na Nerudovej ulici - so zmenou nesúhlasíme. Plocha je definovaná ako nezastavateľná z dôvodu ochrany plôch verejnej zelene pred zastavaním s tým, že by sa charakter týchto plôch v nasledovných zmenách a doplnkoch ÚPN nemal meniť. Inak sa zmysel vyčlenenia nezastavateľných plôch stáva len alibistický a samotný orgán územného plánovania, ktorý ho navrhoval by schválením zmien spochybnil svoju koncepciu. Na základe tohto stanoviska zmena nemôže byť preložená na schválenie MZ.

5.1.3 Projekt Centrum Koburgovo opätovne prerokovať v majetkovej komisii (zodp. JUDr. Tomašovičová, tel. 3236227)

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 11.03.2019 sa zaoberala žiadosťou Centra Koburgovo, n.o., zo dňa 22.01.2019 o prenájom pozemku parcela registra „C“ č. 8674/3, k.ú. Trnava, vo vlastníctve mesta Trnava za účelom umiestnenia drevenej marigotky, oplotenia a chemického WC v súvislosti s realizáciou projektu Škola života v komunitnom priestore. Na základe odborných stanovísk dotknutých odborov majetková komisia neodporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s prenájomom vyššie uvedeného pozemku a zároveň však komisia odporučila požiadať o vyjadrenie k uvedenej žiadosti Výbor mestskej časti Trnava – juh. Následne po vyjadrení výboru dôjde k opätovnému prerokovaniu v majetkovej komisii.

Dňa 21.03.2019 zasadal Výbor mestskej časti Trnava – juh, kde pán Štofej ako zástupca centra Koburgovo prezentoval zámer centra a zároveň informoval o možnosti realizácie projektu na súkromnom pozemku. Ako návrh riešenia bolo navrhnuté prenajatie pozemku na dobu patricipatívneho rozpočtu s opciou na predĺženie nájomnej zmluvy.

Dňa 03.04.2019 Mesto Trnava obdržalo list - vyjadrenie Centra Koburgovo, n.o., Ulica Ľudmily Podjavorinskej 2545/20, 917 01 Trnava v ktorom požiadali o vyradenie žiadosti. Dôvodom stiahnutia žiadosti bola dohoda na realizáciu projektu na súkromnom pozemku.

5.1.4 Pokračovať v rokovaní so záhradkármi so Zemanovho sadu (zodp. JUDr. Tomašovičová, tel. 3236227)

Pozemky parcela registra „C“ č. 8398/444 o výmere 28519 m², ovocný sad, parcela registra „C“ č. 8398/446 o výmere 1034 m² zapísané na LV č. 10317, pozemky parcela registra „C“ č. 8398/1 o výmere 40958 m², ovocný sad, parcela registra „C“ č. 8398/2 o výmere 151 m² zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ č. 8398/3 o výmere 296 m² záhrada a parcela registra „C“ č. 8399/193 o výmere 395 m² zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere 71 353 m², zapísané na LV č. 2180, sú v spoluvlastníctve viacerých súkromných osôb.

Predmetné pozemky sú v prevažnej miere využívané obyvateľmi mesta Trnava ako záhradky a zároveň v danej lokalite sa nachádzajú záhradkárske chatky užívateľov záhradiek.

Dňa 27.02.2018 Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal list od jedného zo spoluvlastníkov v ktorom vlastník ponúka Mestu Trnava na odkúpenie pozemky od kruhového objazdu na Bratislavskej ceste po kruhový objazd na Zelenečskej ceste. Predmetnou ponukou sa zaoberala na svojom zasadnutí Majetková komisia MZ mesta Trnava dňa 13.03.2018 a neodporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemkov parc. č. 8398/444 o výmere 28519 m², parc. č. 8398/446 o výmere 1034 m², parc. č. 8398/1 o výmere 40958 m², parc. č. 8398/2 o výmere 151 m², parc. č. 8398/3 o výmere 296 m² a parc. č. 8399/193 o výmere 395 m², spolu o celkovej výmere 71 353 m², v k.ú. Trnava, v spoluvlastníctve súkromných osôb do vlastníctva mesta Trnava.

Uznesením č. 880 zo dňa 24.04.2018 Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava taktiež neprijalo ponuku na odkúpenie pozemkov.

Na ostatnom stretnutí zástupcov mesta Trnava s vlastníkami nehnuteľností v auguste 2018 bolo dohodnuté, že vlastníci pozemkov prehodnotia svoju ponuku na odkúpenie pozemkov zaslanú mestu Trnava a na mesto zašlú novú ponuku resp. navrhnu iné vysporiadanie pozemkov. Záverom musíme konštatovať, že na mesto Trnava žiadna iná ponuka riešenia „Zemanovho sadu“ nebola doručená.

5.1.5 Vykonať deratizáciu okolia bytového domu na Golianovej 55 (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva listom nariadil vykonať deratizáciu v termíne od 08.04.2019 do 17.05.2019. Výzvu sme zverejnili aj pre občanov a podnikateľské subjekty, ktoré musia v danom termíne vykonať plošnú deratizáciu v objektoch.

Mesto Trnava po vykonaní plošnej nariadenej deratizácie bude na základe podnetov pokračovať s reguláciou živočíšnych škodcov a tým predchádzať k množeniu a šíreniu škodcov v danej lokalite.

5.1.6 Vybudovať spevnenú cestičku ku kaplnke oproti Sematu na Zelenečskej ulici (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Mesto zrealizuje spevnenie plochy pred vstupom do kaplnky osadením betónovej dlažby, avšak s vybudovaním prepojovacieho chodníka v tomto území sa neuvažuje.

5.1.7 Oproti vchodu Jiráskova 24 spevniť trávnaté plochy. Umiestniť zatrávňovacie dlažby pozdĺž plota škôlky, čím sa odstráni zdržiavanie vody i vyjazdené koľaje (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Osadenie zatrávňovacích tvárnic sme zaradili do plánu realizácií na mesiac jún 2019.

5.1.8 Vykonať rekonštrukciu Narcisovej ulice (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Ulica Narcisová neprešla celkovou rekonštrukciou, ako sa môže javiť, a realizáciou neprišlo k zmene šírkových pomerov pôvodného dopravného priestoru. Práce boli vykonané v rozsahu položenia nového živičného krytu na pôvodný betónový povrch komunikácie, pre zabezpečenie odvodnenia komunikácie bola doplnená zatrávňovacia dlažba a zrekonštruovaný bol iba pôvodný chodník.

Počas realizačných prác bola situácia na Narcisovej ulici priebežne konzultovaná aj s obyvateľmi ulice, odôvodnené požiadavky boli zohľadnené (zníženie výšky cestných obrubníkov, doplnenie zatrávňovacej dlažby).

5.1.9 Zobojsmerniť Bratislavskú ulicu, osadiť semafor na vyústení Stromovej ulice, vybudovať kruhový objazd na Ulici 9. mája (zodp. Ing. arch. Guniš, tel. 3236245)

Uvedené dopravné zmeny sú súčasťou obširnej dopravnej štúdie, ktorú si môžete preštudovať na: <http://www.trnava.sk/sk/clanok/dopravne-studie-projekty-zoznam>

5.1.10 Umiestniť betónové kvetináče, alebo oceľové stĺpiky na zamedzenie prístupu áut do pešej zóny nákupného centra Limbová (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Vjazd motorových vozidiel do tohto verejného priestranstva je zakázaný dopravným značením a v prípade porušenia tohto zákazu je potrebné kontaktovať mestskú políciu. S osádzaním stĺpikov, alebo betónových kvetináčov zabraňujúcim vjazdu automobilov mesto neuvažuje.

5.1.11 Predložiť sumarizáciu čistenia a hrabania lístia v uplynulej sezóne (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

27.11.2018	Park J. Kráľa	hrabanie, zber lístia
28.12.2018	ul. Tamaškovičová	zber lístia
31.12.2018	ul. Tamaškovičová	zber lístia
8.1.2019	ul. Tamaškovičová	odhŕňanie snehu, posyp
9.1.2019	ul. Tamaškovičová	odhŕňanie snehu, posyp
14.01.2019	ul. Š. Žarnova, ul. Dohnányho, Tamaškovičová	čistenie chodníkov
17.1.2019	ul. Zelenečská	čistenie chodníkov zber odpadu, čistenie chodníkov, CELAJ – P
18.1.2019	ul. Golianova, Orgovánova, Laliová, ul.G. Stenera,	čistenie chodníkov, zber lístia
21.1.2019	ul. Gorkého, Juráskova, Limbová, ul. Nevádzova	zber lístia a odpadu zber lístia a odpadu

22.1.2019	ul. Stromová, Limbová, Gorkého	zber lístia a odpadu
23.1.2019	ul. Bratislavská	zber lístia
28.1.2019	ul. Tamašiková	posyp snehu, odhŕňanie
29.1.2019	ul. Žarnova, Horkého, Limbova	posýpanie, odhŕňanie
30.1.2019	ul. Nerudova, Jiráskova	posýpanie, odhŕňanie
31.1.2019	9. Mája, Limbova, Gorkého	posyp
19.2.2019	ul. Gorkého, Laliova	zber lístia a odpadu
20.2.2019	ul. Laliova	zber lístia
21.3.2019	ul. Nerudova, Bratislavská, Golianova	- zber lístia a odpadu
22.3.2019	Limbova	zber lístia a odpadu

5.1.12 Vykonať orez drevín v okolí bytových domov Golianova 18-19 a 26 (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Kedže pri miestnom zisťovaní nebolo zrejmé, čo a ako je treba orezať, prosíme o upresnenie rezov.

5.1.13 Odstrániť zlomený konár pri bytovom dome na Golianovej 65 (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Pred bytovým domom Golianova 65, pri miestnom zisťovaní, nebol v korunách stromov nájdený zlomený konár. Preto Vás prosíme, ak sa v korune stromu ešte nachádza zlomený konár, ktorý nie je zo zeme vidieť, aby ste nám bližšie špecifikovali, o ktorý strom sa jedná.

5.1.14 Odstrániť popínavé rastliny z kontajnerového stojiska pred bytovým domom Golianova 51 z dôvodu neprehľadnej zákruty (zodp. Ing. Veneni, tel. 3236106)

Popínavky, ktoré rastú na oplotení kontajnerového stojiska, odstraňovať nebudeme, ale zabezpečíme ich rez. Rez bude vykonaný do konca mája 2019.

5.1.15 Preveriť výstavbu rekonštrukcie horúcovodu na Golianovej ulici a doplniť informácie o časovom harmonograme prác z dôvodu bezpečnosti (zodp. Ing. Béreš, tel. 3236134)

Práce by mali prebiehať v troch etapách. Začne sa od Bratislavskej ulice smerom cez Golianovú k Mikovíniho ulici. Predpoklad začatia výkopových prác je začiatok júna 2019, ukončenie je plánované na september 2019. Dodávka teplej vody bude zachovaná. Rozmiestnené budú aj upozornenia ohľadom výkonu týchto prác, ale keďže v tomto čase ešte Trnavská teplárenská, a.s. ešte nemá vysúť'aženého dodávateľa, nie je zatiaľ k dispozícii konkrétny časový harmonogram prác. Ďalšie otázky zodpovie Mgr. Štrbová (tel. 0908/758224).

Ing. Katarína Koncošová, PhD.

Telefón
033/32 36 146

Fax
033/32 36 400

IČO
00 313 114

E-mail
tomas.motovsky@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk