Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(1016 – 1091)

U Z N E S E N I A

Z 22. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava volebného obdobia 2018 – 2022, ktoré sa uskutočnilo dňa 22. septembra 2022 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

1016
uznesenie

k schváleniu zverejneného návrhu programu
22. riadneho zasadnutia
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 22.9.2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
program 22. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 22.9.2022, ktorý bol zverejnený v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1017
uznesenie

k zmene programu rokovania
22. riadneho zasadnutia
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 22.9.2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
zmenu programu rokovania 22. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 22.9.2022 v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov: odporúčaného mestskou radou a schválenú na rokovaní mestského zastupiteľstva

1018
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 591,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 566 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Trnava v znení VZN č., VZN č. 575, VZN č. 581 a VZN č. 590

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 591, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 566 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Trnava v znení VZN č. 571, VZN č. 575, VZN č. 581 a VZN č. 590

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli Mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta
Termín: do 15 dní

1019
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 592,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 529 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za nevýherné hracie prístroje, o dani za jadrové zariadenie v znení VZN č. 535

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 592, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 529 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za nevýherné hracie prístroje, o dani za jadrové zariadenie v znení VZN č. 535.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: do 15 dní po rokovaní MZ

1020
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 593,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 525
o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Trnava,
a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 593, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 525 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Trnava, a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy v znení VZN č. 574 a VZN č. 589

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín : do 5 dní po rokovaní MZ

1021
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 594,
ktorým sa mení VZN č. 578 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 594 ktorým sa mení VZN č. 578 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava na rok 2022

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.
Termín: 21.9.2022

1022
uznesenie

k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 595
o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta , ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 595 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta, ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: 21.09.2022

1023
uznesenie

k 5. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2022,
vyhodnotenie plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacia správa za 1. polrok

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
a) vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Trnavy za 1. polrok 2022 a monitorovaciu správu za 1. polrok 2022

b) stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 5. aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2022, vyhodnoteniu plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacej správe za 1. polrok

2. Schvaľuje

a) 5. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2022

b) zmeny použitia a použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

v eurách

rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov - realizácia	355 000
dopravné prepojenie I/61, II/504 a MK Rekreačná	97 000
rekonštrukcia miestnej komunikácie a vybudovanie cestičky pre cyklistov Botanická ulica a Ovocná ulica - projektová dokumentácia	0
preferenčné jazdné pásy MAD na Hospodárskej ulici	33 000
miestna komunikácia a inžinierske siete IBV Kočišské - projektová dokumentácia	50 000
miestna komunikácia Pri kalvárii	0
rekonštrukcia uličného priestoru Jerichova - Invalidská ulica	46 280
úprava okružných križovatiek pri City parku	10 000
spoločná cestička pre chodcov a cyklistov Zelenečská - Hraničná popri Trnávke - realizácia verejného osvetlenia	142 000
cyklotrasa Zelenečská - projektová dokumentácia	43 800
parkovací dom na Ulici Generála Goliána	0
parkovisko na sídlisku Hlboká a prepojovacia rampa na parkovisko Starohájska - projektová dokumentácia	8 977
obchvat časť Suchovská - Trstínska - DÚR SZ - projektová dokumentácia	26 600
nasvietenie priechodov pre chodcov	144 000
Južný obchvat - úprava dokumentácie pre územné rozhodnutie	0
nákup parkovacích automatov	150 000
modernizácia a rekonštrukcia závorového systému - Starohájska ulica	84 000
Pasport dopravy	93 000
Cyklotrasa úsek na Uliciach J. Bottu a Š. Moyzesa	0
Rekonštrukcia Zeleného kríčka v Trnave	1 236 886
prepojovací cyklochodník Pri kalvárii	100 518
Cestička pre cyklistov a chodník Ulica Piešťanská	95 001
humanizácia vnútroblokov - projektová dokumentácia	51 800
obytný súbor Ulica gen. Goliána - projektová dokumentácia	74 200
bytový dom na Tamaškovičovej ulici	26 373
Hospodárska - úprava vybraných dvorov - od Sládkovičovej po Študentskú ulicu - DVOR 1	336 897
Hospodárska - úprava vybraných dvorov - od Sládkovičovej po Študentskú ulicu - DVOR 3	0
Hospodárska - úprava vybraných dvorov - od Sládkovičovej po Študentskú ulicu - DVOR 4	0
ihrisko T. Tekela, J. Slottu - projektová dokumentácia, realizácia	32 000

v eurách

parčík a verejný priestor pri Synagóge - projektová dokumentácia	50 000
ihrisko Átriová - projektová dokumentácia, realizácia	22 500

detské ihrisko Limbová	15 000
Kamenný mlyn - vyhliadková veža - projektová dokumentácia	13 500
Kamenný mlyn - vyhliadková veža - realizácia	100 000
revitalizácia vymedzeného územia lesíka Štrky - realizácia	22 500
prvky ÚSES v krajine - projektová dokumentácia	23 520
prvky ÚSES v krajine - realizácia	50 000
Kravský pasienok - Trnava sever - projektová dokumentácia	34 600
obytná zóna Medziháj	0
aktívna ekostabilizačná zóna Dolina	22 950
Revitalizácia dolného povodia a hydrického biokoridoru Parná - Vybudovanie multifunkčnej zóny Trnava - Medziháj	58 500
Humanizácia obytného priestoru Na hlinách, dvor za Kysucou	256 794
Revitalizácia sídliskového dvora - Agátka v Trnave	363 042
Obnova námestia SNP	30 000
Vybudovanie kompostárne č. 2 v meste Trnava	137 817
rozšírenie skládky tuhého komunálneho odpadu	99 000
iluminácia sakrálnych a historických pamiatok v centrálnej mestskej zóne - projektová dokumentácia + realizácia	17 600
obnova verejného osvetlenia	40 000
ZŠ s MŠ K. Mahra - rekonštrukcia školského areálu MŠ - projektová dokumentácia	25 000
ZŠ s MŠ K. Mahra - rekonštrukcia školského areálu - projektová dokumentácia	40 000
ZŠ s MŠ A. Kubinu - rekonštrukcia školského areálu - projektová dokumentácia	32 000
ZŠ s MŠ J. Bottu - lezecká stena v malej telocvični	35 600
ZŠ s MŠ J. Bottu 27 - novostavba jedálne a učební - realizácia	40 000
fotovoltaická elektráreň ZŠ	750 242
tréningové haly Slávia - projektová dokumentácia	10 000
Pumptrack - Ludvika van Beethovena	0
projekty športovej infraštruktúry na území mesta Trnava	0
Radnica - modernizácia vykurovacieho systému - východné krídlo	73 190
Trhová 3 - budova MsÚ - rekonštrukcia potrubia kanalizácie	60 000
Majetkovoprávne usporiadanie a odkupovanie majetku	2 056 080
kamerový systém	125 350

c) zmeny použitia a použitie fondu poplatku za rozvoj na financovanie kapitálových výdavkov nasledovne:

v eurách

rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov - realizácia	490 000
priestor pred OD Jednota na paulínskej ulici - realizácia	0
ihrisko T. Tekela, J. Slotu - realizácia	0
ihrisko Átriová - realizácia	0
odvodnenie parkoviska na Kamennej ceste - realizácia	109 000

d) 5. aktualizáciu rozpočtu príspevkových organizácií zriadených mestom Trnava
- Strediska sociálnej starostlivosti Trnava
- Mestských služieb mesta Trnava
- Správy majetku mesta Trnava, p. o.

- Zaži v Trnave - Mestského kultúrneho strediska
- Základnej umeleckej školy M. Schneidra-Trnavského, Trnava
- Zariadenia pre seniorov v Trnave

e) aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2023 na pokračovanie investičných akcií financovaných zo schváleného prebytku rozpočtu v programe 2 Životné prostredie:
   - Kravský pasienok - Trnava sever - projektová dokumentácia v sume 153 500 eur,
   - Hospodárska - úprava vybraných dvorov - od Sládkovičovej po Študentskú ulicu - DVOR 3 v sume 135 000 eur,
   - Hospodárska - úprava vybraných dvorov - od Sládkovičovej po Študentskú ulicu - DVOR 4 v sume 250 000 eur,

Umiestnenie lávky v priestore Horného rybníka v Kamennom mlyne v Trnave (kruhové mólo) v sume 1 200 000 eur

1024
uznesenie

k zmene doby nájmu nebytových priestorov
v objekte na ulici Trojičné námestie 11, Hlavná 5
Marelli Global Business Services Europe s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a/
nájomcovi Marelli Global Business Services Europe s.r.o., Starohájska 1, 917 01 Trnava, IČO: 52 634 353
zmenu zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 147, na pozemku parcelné číslo 696, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Trojičné námestie 11 v Trnave, na časti prízemia a 1. poschodí budovy o výmere 316,18 m^2, v
čl.IV. (Doba nájmu) ods.1 Nové znenie: Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu **určitú od 01.02.2023 do 31.01.2025** s možnosťou opakovaného automatického predĺženia doby nájmu o 12 mesiacov v prípade, ak ani jedna zo zmluvných strán neukončí nájomný vzťah tri mesiace pred uplynutím doby nájmu
ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.
Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny.

b/
nájomcovi Marelli Global Business Services Europe s.r.o., Starohájska 1, 917 01 Trnava, IČO: 52 634 353
zmenu zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 3, na pozemku parcelné číslo 698, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Hlavná 5 v Trnave, na 1. a 2. poschodí budovy o výmere 649,94 m^2, v
čl.IV. (Doba nájmu) ods.1 Nové znenie: Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu **určitú od 01.02.2023 do 31.01.2025** s možnosťou opakovaného automatického predĺženia doby nájmu o 12 mesiacov v prípade, ak ani jedna zo zmluvných strán neukončí nájomný vzťah tri mesiace pred uplynutím doby nájmu.
ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.
Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny.

2. Ukladá
<u>spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.</u>

a/ uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.01.2023

b/ **uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme** v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.01.2023

1025
uznesenie

k výpožičke nebytových priestorov
v objekte na ul. Mozartova 10 v Trnave
OZ ISKIERKA

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
výpožičku nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 5687, na parcele parcelné číslo 1635/167, na ulici Mozartova 10 v Trnave, na prízemí o výmere 168,125 m^2,
vypožičiavateľovi OZ ISKIERKA, Ludvika van Beethovena 5650/20, 917 08 Trnava, IČO: 36 086 762
za účelom poskytovania sociálnych služieb – terapií a odborných činností

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe, pričom vypožičiavateľ bude platiť za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

miestnosť č.26 – predsieň	7,00 m^2
miestnosť č.27 – kabinet	63,60 m^2
miestnosť č.28 – kabinet	16,50 m^2
miestnosť č.29 – kabinet	23,70 m^2
miestnosť č.30 – kabinet	23,70 m^2
časť spoločných priestorov	33,625 m^2
Spolu	**168,125 m²**

na dobu neurčitú odo dňa protokolárneho prevzatia nebytového priestoru
s výpovednou lehotou
a) 1 mesiac:
- ak vypožičiavateľ mešká viac ako 1 mesiac s úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiavateľa,
- ak vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany vypožičiavateľa alebo požičiavateľa

2. Ukladá
spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.
uzatvoriť zmluvu o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.10.2022

1026
uznesenie

k výpožičke priestorov
v objekte na ul. Malženická cesta 1 v Trnave
Centrum Koburgovo, n.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
výpožičku priestorov v objekte súpisné číslo 6981, na parcele parcelné číslo 10728/2, na ulici Malženická cesta 1 v Trnave, na 2. podlaží o výmere 43,34 m^2,
vypožičiavateľovi Centrum Koburgovo, n.o., Ľ. Podjavorinskej 2545/20, 917 01 Trnava, IČO: 45 741 034
za účelom poskytovania opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe, pričom vypožičiavateľ bude platiť za služby spojené s užívaním týchto priestorov:

priestor č.1 – aktuálne byt č.22	19,63 m^2
priestor č.2 – aktuálne byt č.24	23,71 m^2
Spolu	**43,34 m²**

na dobu neurčitú odo dňa protokolárneho prevzatia priestoru s výpovednou lehotou
a) 1 mesiac:
- ak vypožičiavateľ mešká viac ako 1 mesiac s úhradami za služby spojenými s užívaním priestorov,
- ak vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy bez súhlasu požičiavateľa,
- ak vypožičiavateľ užíva priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany vypožičiavateľa alebo požičiavateľa

2. Ukladá
spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.
uzatvoriť zmluvu o výpožičke v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 30.11.2022

1027
uznesenie

k zmene výmery prenájmu nebytových priestorov v objekte na ulici Mozartova 10 Základná škola Narnia Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
nájomcovi Základná škola Narnia Trnava, Mozartova 10, 917 08 Trnava, IČO: 53 200 250
zmenu výmery prenajatých nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 5687 na ulici Mozartova 10 v Trnave, na prízemí a 1. poschodí budovy bývalej základnej školy spočívajúcu vo zvýšení výmery **z pôvodných 1 781,38 m^2 na výmeru 1 894,47 m^2**, a to o

priestory špecifikované v zmysle VZN č.514:

miestnosť č.39 - WC	9,30 m^2 x 14,04 €/m^2/rok	130,57 €/rok
miestnosť č.45 - učebňa	76,30 m^2 x 14,04 €/m^2/rok	1 071,25 €/rok
pomerná časť chodby	27,49 m^2 x 14,04 €/m^2/rok	385,96 €/rok
Spolu	113,09 m²	**1 587,78** €/rok
Zápočet (80%)		– 1 270,23 €/rok
Suma k úhrade		**317,56 €/rok**

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, **najneskôr od 01.11.2022** s výpovednou lehotou 6 mesiacov bez uvedenia dôvodu zo strany nájomcu aj prenajímateľa, avšak vždy k 31.7. kalendárneho roka.

ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

2. Ukladá
spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o.
uzatvoriť dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.10.2022

1028
uznesenie

k rozšíreniu predmetu nájmu – Priemyselný park - NATURES s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
rozšírenie nájmu formou priameho prenájmu v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.02.2012 (centrálne číslo zmluvy: 116/2012) v znení neskorších dodatkov o časť nebytových priestorov v celkovej výmere 175,38 m^2 nasledovne: a) 29,85 m^2 (administratívne priestory), b) 110,22 m^2 (výrobné priestory), c) 35,31 m^2 (spoločné priestory) v objekte TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici v Trnave, na pozemku parcely registra „C“ č. 6511/227 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 508 m^2 v katastrálnom území Trnava, obec Trnava, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 13598, označených ako stavba so súpisným číslom 8411 nájomcovi NATURES s.r.o., so sídlom A. Sládkoviča 33 917 00 Trnava, IČO: 35813750, zastúpený Ing. Tiborom Dobolym, konateľom, za účelom využívania ako administratívny a výrobný priestor na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 01.10.2022, za cenu 8 648,86 EUR/rok (z toho administratívne priestory vo výmere 29,85 m^2 x 64,80 EUR/m^2/rok, b) spoločné priestory vo výmere 35,31 m^2 x 21,60 EUR/m^2/rok), c) výrobné priestory vo výmere 110,22 m^2 x 54,00 EUR/m^2/rok) za nebytové priestory, pričom výška nájomného je určená v súlade s VZN č. 514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava (čl. 9, ods. 2) v spojitosti s Príkazom primátora č. 6/2022 k určovaniu výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava pre obdobie od 1.7.2022 do 30.6.2023.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v zabezpečení efektívnej prevádzky areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

2. Ukladá
Správe majetku mesta Trnava, p.o.
uzatvoriť Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: 30.09.2022

1029
uznesenie

k rozšíreniu predmetu nájmu – Priemyselný park – FCC Trnava, a. s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
rozšírenie nájmu formou priameho prenájmu v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 5.6.2001 v znení neskorších dodatkov o časť nebytových priestorov vo výmere 79,77 m^2 (skladové priestory) v objekte TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici v Trnave, na pozemku parcely registra „C“ č. 6511/42 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 899 m^2 v katastrálnom území Trnava, obec Trnava, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 13598, označených ako stavba so súpisným číslom 5126 nájomcovi FCC Trnava, s.r.o. so sídlom Priemyselná 5, 917 01 Trnava, IČO: 31 449 697, zastúpený Mgr. Tiborom Pekarčíkom, konateľom a Ing. Evou Mikulášiovou, konateľkou, za účelom využívania ako skladový priestor na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 01.01.2023, za cenu 3 877,62 EUR/rok (z toho skladové priestory vo výmere 79,77 m^2 x 48,61 EUR/m^2/rok) za nebytové priestory, pričom výška nájomného je určená v súlade s VZN č. 514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava (čl. 9, ods. 2) v spojitosti s Príkazom primátora č. 6/2022 k určovaniu výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava pre obdobie od 1.7.2022 do 30.6.2023.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v zabezpečení efektívnej prevádzky areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

2. Ukladá
Správe majetku mesta Trnava, p.o.
uzatvoriť Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: 31.12.2022

1030
uznesenie

k rozšíreniu predmetu nájmu – Priemyselný park – Formel D Slovakia, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
rozšírenie nájmu formou priameho prenájmu v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.11.2019 (centrálne číslo zmluvy: 2243/2019) v znení neskorších dodatkov o časť nebytových priestorov v celkovej výmere 407,83 m^2 zložených nasledovne: a) 293,98 m^2 (administratívne priestory), b) 16,55 m^2 (skladové priestory), c) 97,30 m^2 (spoločné priestory) v objekte TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave (objekt SO 01A), na pozemku parcely registra „C“ 6511/96 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 705 m^2 v katastrálnom území Trnava, obec Trnava, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 13598, označených ako stavba so súpisným číslom 8411 Pavilón sofistikovanej výroby nájomcovi *Formel D Slovakia s. r. o., so sídlom Kutlíkova 17 852 50 Bratislava, IČO: 44424744, zastúpený Tivadarom Maklárim, konateľom a Martinom Pekárom, konateľom*, za účelom využívania ako administratívny a skladový priestor na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice najneskôr od 01.10.2022, za cenu 22 339,26 EUR/rok (z toho administratívne priestory vo výmere 293,98 m^2 x 64,80 EUR/m^2/rok, b) spoločné priestory vo výmere 97,30 m^2 x 21,60 EUR/m^2/rok), c) skladové priestory vo výmere 16,55 m^2 x 54,00 EUR/m^2/rok) za nebytové priestory, pričom výška nájomného je určená v súlade s VZN č. 514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava (čl. 9, ods. 2) v spojitosti s Príkazom

primátora č. 6/2022 k určovaniu výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava pre obdobie od 1.7.2022 do 30.6.2023.
Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v zabezpečení efektívnej prevádzky areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

2. Ukladá
Správe majetku mesta Trnava, p.o.
uzatvoriť Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: 30.09.2022

1031
uznesenie

k odvolaniu proti uzneseniu MZ č. 1002/2022 – informácia
(AnalytX, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
odvolanie spoločnosti AnalytX, s.r.o. so sídlom Elektrárenská 12092, Bratislava proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 1002/2022 zo dňa 28. 6. 2022 a zotrváva na rozhodnutí v zmysle citovaného uznesenia.

1032
uznesenie

k obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj zariadení strojárskeho charakteru
– jednotlivých častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj jednotlivých zariadení strojárskeho charakteru – jednotlivých častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting:
- pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL
- magneticky separátor KOMPTECH nad dopravníkom oceľovej konštrukcie
- stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC;
- pásový dopravník šírky 1,2 m a dĺžky 14 m
- balistický separátor KOMPTECH BALLISTOR 6300
- pásový dopravník šírky 1m a dĺžky 15,6 m
- pásový dopravník šírky 1m a dĺžky 12,2 m
- jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400
- pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m
- pásový dopravník šírky 1,2 m a dĺžky 7,6 m
- kontajner
- kontajner

2. Schvaľuje

Obsah kúpnych zmlúv a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj jednotlivých zariadení strojárskeho charakteru – častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting v nasledovnom znení:

Súťažné podmienky:

A. Základné ustanovenia

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže

1. Vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „súťaž“) je Mesto Trnava, so sídlom Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00313114.
2. Súťaž sa vyhlasuje v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. ... zo dňa .....

Predmet súťaže

3. Predmetom súťaže je predaj **zariadení strojárskeho charakteru – jednotlivých častí linky na zhodnocovanie komunálneho odpadu Splitting** slúžiaceho na mechanickú úpravu (triedenie, drvenie) komunálneho odpadu vrátane zložiek zo separovaného zberu za účelom získania podrvenej druhotnej suroviny, ktorú je možné následne použiť ako palivo s vysokou výhrevnosťou napr. pre cementárne a na iné priemyselné využitie. Popis technologického procesu práce zariadenia je v prílohe týchto súťažných podmienok.

   i. pomalobežný drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL
   ii. magneticky separátor KOMPTECH nad dopravníkom oceľovej konštrukcie
   iii. stacionárny diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC;
   iv. pásový dopravník šírky 1,2 m a dĺžky 14 m
   v. balistický separátor KOMPTECH BALLISTOR 6300
   vi. pásový dopravník šírky 1m a dĺžky 15,6 m
   vii. pásový dopravník šírky 1m a dĺžky 12,2 m
   viii. jemný drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400
   ix. pasový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m
   x. pásový dopravník šírky 1,2 m a dĺžky 7,6 m
   xi. kontajner
   xii. kontajner

4. Podľa vykonanej diagnostiky zo dňa 21.1.2022 boli zistené viaceré závady zariadenia a navrhnutá:
   - oprava napínacích a poháňacích valcov dopravníkov, výmena ložísk
   - výmena hydr. oleja v drviči Terminátor
   - demontáž a montáž + oprava nožov Rasor, výroba nového sita, kontrola šnekov
   - výmena poškodených vodiacich valčekov na dopravníkoch
5. Jednotlivé časti zariadenia sa predávajú samostatne a v stave v akom sa nachádzajú.

Hlavné parametre súťaže

6. **Minimálna východisková kúpna cena a výška zálohy** pre jednotlivé časti zariadenia je uvedená v tabuľke:

	Názov časti zariadenia	**Východisková cena (EUR)**	**Výška zálohy (EUR)**	**Variabilný symbol**
I.	drvič odpadu KOMPTECH TERMINATOR 3400 SPEZIAL	149 508,00	3 000,00	1012022

II.	magneticky separátor KOMPTECH	21 960,00	1 000,00	1022022
III.	diskový separátor KOMPTECH FLOWERDISC	52 200,00	2 000,00	1032022
IV.	pásový dopravník šírky 1,2 m a dĺžky 14 m	8 476,80	500,00	1042022
V.	balistický separátor KOMPTECH BALLISTOR 6300	59 400,00	2 000,00	1052022
VI.	pásový dopravník šírky 1m a dĺžky 15,6 m	8 193,00	500,00	1062022
VII.	pásový dopravník šírky 1m a dĺžky 12,2 m	8 788,80	500,00	1072022
VII.	drvič odpadu KOMPTECH RASOR typ 5400	135 936,00	3 000,00	1082022
IX.	pásový dopravník šírky 1 m a dĺžky 10,2 m	7 626,00	500,00	1092022
X.	pásový dopravník šírky 1,2 m a dĺžky 7,6 m	6 662,40	500,00	1102022
XI.	kontajner	3 398,40	500,00	1112022
XII.	kontajner	3 398,40	500,00	1122022

7. **Lehota na predkladanie súťažných návrhov**: do 19. 10. 2022 do 10.00 hod**.**
8. Kritériom výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena.
9. **Termíny obhliadok:** od 10. 10. 2022 a 14. 10. 2022 od 8,00 do 14,00 hod po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou (stretnutie na Zavarskej ceste 33, areál skládky tuhého komunálneho odpadu, v Trnave).

Kontaktná osoba vyhlasovateľa

10. Vyhlasovateľ ako kontaktné osoby určuje:
    - technická špecifikácia a prípadná obhliadka predmetu predaja: Ing. Dominika Slezáková, tel. č. 033/32 36 110, 0918 897 149 v pracovných dňoch v čase od 8.00 hod. do 15.00 hod, e-mail dominika.slezakova@trnava.sk
11. Súťažné podmienky, popis technologického procesu práce zariadenia je možné získať v pracovných dňoch osobne, v MsÚ v Trnave, Trhová 3, č. dv. 110, na obhliadkach alebo na webovom sídle vyhlasovateľa: www.trnava.sk,

Oprávnenia vyhlasovateľa

12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v odôvodnených prípadoch zmeniť súťažné podmienky alebo zrušiť súťaž, rozhodnúť o splnení podmienok účasti účastníka v súťaži, odmietnuť predložený návrh alebo všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu, bez ohľadu na to, či spĺňajú podmienky súťaže, rozhodnúť o ďalšom postupe v súťaži. Vyhlasovateľ o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu písomne upovedomí tých účastníkov súťaže, ktorí už podali súťažné návrhy. V prípade formálnych nedostatkov

návrhu, ktoré nemenia obsah, je navrhovateľ oprávnený vyzvať záujemcu na doplnenie alebo vykonanie opravy (časť E., bod 4 súťažných podmienok).

Náhrada nákladov

13. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

B) Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy

Náležitosti súťažného návrhu

1. Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí obsahovať:
   a) návrh kúpnej zmluvy (s vyplnenými identifikačnými údajmi kupujúceho, výškou kúpnej ceny a podpisom predkladateľa súťažného návrhu),
   b) písomný súhlas s podmienkami súťaže (vzor tvorí prílohu súťažných podmienok),
   c) doklad o úhrade finančnej zálohy,
   d) oznámenie o určení kontaktných údajov (kontaktná osoba, tel. číslo, e-mail),
   e) ďalšie doklady ak ich vyžadujú súťažné podmienky.
2. Ak súťažné podmienky neustanovujú inak, ku všetkým písomnostiam, ktoré nie sú vyhotovené v slovenskom jazyku, sa musí priložiť preklad vykonaný prekladateľom zapísaným v príslušnom zozname podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov; to sa nevzťahuje na listiny napísané v českom jazyku. Všetky písomnosti sa predkladajú v origináli alebo v úradne overenej kópii; návrh zmluvy sa predkladá výlučne v origináli.

Návrh kúpnej zmluvy

3. Účastník súťaže je povinný spracovať návrh zmluvy podľa vzoru, ktorý je neoddeliteľnou prílohou súťažných podmienok. Ustanovenia návrhu zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Účastník súťaže je povinný doplniť iba nasledovné vyznačené údaje:
   a) **identifikačné údaje**, pričom
      - ak je účastník súťaže zapísaný v inom ako obchodnom registri, uvedie zápis v inom registri;
      - ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa, popri údajoch uvedených v návrhu zmluvy uvedie obchodné meno, meno a priezvisko, ako aj rodné priezvisko, miesto podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, dátum narodenia, štátne občianstvo;
      - ak účastník súťaže niektorým z uvedených identifikačných údajov nedisponuje, možno ho z návrhu zmluvy vypustiť;
   b) **názvov časti** kupovaného zariadenia,
   c) **výšku kúpnej ceny** časti kupovaného zariadenia (číslom a slovom). Súčasťou kúpnej ceny nie sú náklady kupujúceho na demontáž a prepravu zariadenia. Demontáž a prepravu zariadenia zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.
   d) **podpis zmluvy** a uvedenie osoby, ktorá návrh zmluvy podpísala, tlačeným písmom.
4. Návrh zmluvy musí byť spracovaný v slovenskom jazyku a zo strany účastníka riadne podpísaný oprávnenou osobou (spravidla štatutárnym orgánom, ak je účastník súťaže právnickou osobou). Ak za účastníka súťaže koná splnomocnená osoba, k návrhu zmluvy sa priloží aj úradne osvedčené plnomocenstvo. Kúpnu zmluvu bude úspešný uchádzač podpisovať najneskôr do 45 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

Určenie kontaktných údajov

5. Účastník súťaže uvedie kontaktnú osobu s uvedením jej mena a priezviska, telefónneho čísla a emailovej adresy; účastník súťaže ďalej uvedie vlastnú korešpondenčnú adresu určenú na doručovanie písomností súvisiacich so súťažou.

C) Doručenie a lehota na podávanie súťažných návrhov

1. Písomný súťažný návrh možno predložiť vyhlasovateľovi výlučne v lehote určenej na predkladanie súťažných návrhov t. j. do **19. 10. 2022 do 10.00 hod**. a to osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Ulica Trhová 3, Trnava (v pracovných dňoch) alebo prostredníctvom pošty na adresu Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi. Vyhlasovateľ opatrí doručený súťažný návrh podacou pečiatkou s vyznačením dátumu a času doručenia,
2. Súťažný návrh je potrebné v zalepenej obálke s uvedením:
   a) identifikačných údajov účastníka súťaže na zadnej strane zalepenej obálky a prelepenú časť obálky vlastnoručne podpísať,
   b) výrazného označenia „NEOTVÁRAŤ - Obchodná verejná súťaž – *názov časti zariadenia*“ napr. „*NEOTVÁRAŤ - Obchodná verejná súťaž – magneticky separátor KOMPTECH“*
   c) adresy vyhlasovateľa: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava
3. Účastník súťaže je oprávnený podať na každú z častí zariadenia len jeden súťažný návrh. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
4. Účastník súťaže je viazaný svojím súťažným návrhom až do ukončenia súťaže, najneskôr do písomného oznámenia o výsledkoch súťaže.

D) Finančná záloha

Zloženie finančnej zálohy

1. Účastník súťaže je povinný pred podaním každého súťažného návrhu zložiť návratnú finančnú zálohu v stanovenej výške podľa časti A, bod 6 za každý súťažný návrh na účet vyhlasovateľa číslo.: SK23 0200 0000 3500 2692 5212, VÚB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, pobočka Trnava, variabilný symbol podľa časti A, bod 6 a ako špecifický symbol identifikačné číslo (IČO) účastníka súťaže, prípadne iný jednoznačný identifikátor účastníka súťaže. Zložením finančnej zálohy sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa. Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet vyhlasovateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Zloženie finančnej zálohy je účastník súťaže povinný preukázať dokladom o úhrade, ktorý musí byt' súčasťou predloženého súťažného návrhu.
2. Záloha zložená víťazom súťaže bude započítaná na úhradu kúpnej ceny.
3. Žiaden z účastníkov súťaže nemá nárok na výplatu úrokov z peňažných prostriedkov zložených na účte vyhlasovateľa, ktoré tvoria zálohu.
4. V prípade, že záujemca, ktorý predložil návrh kúpnej zmluvy a ktorého návrh kúpnej zmluvy bol Majetkovou komisiou vybraný ako najvhodnejší, akýmkoľvek spôsobom zmarí uzatvorenie zmluvy, záloha sa v takom prípade nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou súťaže.
5. V prípade, že záujemca, ktorý sa zúčastnil elektronickej aukcie podľa týchto podmienok súťaže, ponúkne najvyššiu sumu v tejto elektronickej aukcii a následne akýmkoľvek

spôsobom zmarí uzatvorenie kúpnej zmluvy, záloha sa v takom prípade nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou súťaže.

6. V prípade, že záujemca, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava vybraný ako najvhodnejší, odstúpi od uzavretia zmluvy, záloha sa v takom prípade nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou súťaže.

Vrátenie finančnej zálohy

7. Súťažiacim, ktorí nepostúpia do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie, bude záloha vrátená najneskôr do 15 dní po vyhodnotení písomných súťažných návrhov.
8. Neúspešným účastníkom súťaže alebo záujemcom o účasť v súťaži na príslušnú časť zariadenia bude záloha vrátená po termíne ukončenia elektronickej aukcie, najneskôr do 15 dní po ukončení súťaže.
9. V prípade zrušenia celej súťaže, alebo súťaže na niektorú z častí zariadenia bude záloha vrátená najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zrušenia súťaže.

E) Výber najvhodnejšej ponuky

Posúdenie splnenia súťažných podmienok

1. Posúdenie súťažných návrhov sa uskutoční na zasadnutí Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva (ďalej len „Majetková komisia“), ktoré je neverejné.
2. Majetková komisia posúdi, či predložené súťažné návrhy zodpovedajú zverejnených súťažným podmienkam vyhlasovateľa a rozhodne, či návrh zaradí do vyhodnotenia. Súťažné návrhy, ktoré boli doručené po uplynutí stanovenej lehoty, budú vyradené.
3. Majetková komisia preskúma predložený súťažný návrh každého účastníka, či:
   - **neobsahuje** žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v týchto súťažných podmienkach,
   - **obsahuje** všetky požadované doklady a dokumenty uvedené v časti B. súťažných podmienok a či účastník zložil finančnú zálohu podľa časti D. súťažných podmienok, ako aj, či návrh spĺňa akékoľvek ďalšie náležitosti uvedené v súťažných podmienkach.
4. Ak súťažný návrh má len formálne nedostatky, najmä ak neobsahuje všetky požadované náležitosti, ktoré nie sú podstatného charakteru, vyhlasovateľ vyzve príslušného účastníka, aby v lehote do troch pracovných dní od doručenia výzvy odstránil nedostatky súťažného návrhu.
5. Majetková komisia vylúči súťažný návrh účastníka, ak:
   a) v lehote na predkladanie súťažných návrhov nezložil finančnú zálohu podľa týchto súťažných podmienok,
   b) návrh nespĺňa požadované náležitosti a podmienky uvedené v týchto súťažných podmienkach, alebo ak účastník neodstránil v stanovenej lehote nedostatky súťažného návrhu,
   c) nepredložil požadované alebo platné doklady, alebo
   d) poskytol nepravdivé, neúplné alebo skreslené informácie.
6. Vyhlasovateľ písomne oznámi účastníkovi jeho vylúčenie zo súťaže s uvedením dôvodu vylúčenia.

7. V prípade, že do súťaže bude predložený len jeden súťažný návrh na niektorú z častí zariadenia, ktorý zároveň spĺňa všetky podmienky súťaže, môže Majetková komisia Mestského zastupiteľstva vyhodnotiť predložený návrh ako najvhodnejší, súťaž na príslušnú časť zariadenia ukončiť bez elektronickej aukcie a odporučiť Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predložený návrh.

8. Po vyhodnotení splnenia podmienok súťaže postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie.

Elektronická aukcia

- Východisková kúpna cena pri elektronickej aukcii bude najvyššia suma z predložených ponúk.
- Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené vo výzve na účasť v elektronickej aukcii, ktorá bude zaslaná každému účastníkovi, e-mailom, ktorý účastník uviedol v dokumentoch tvoriacich prílohy k návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy.
- Výzva na účasť v elektronickej aukcii bude zaslaná najneskôr do 5 pracovných dní po vyhodnotení návrhov Majetkovou komisiou Mestského zastupiteľstva.

9. Kritériom výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy na príslušnú časť zariadenia je najvyššia kúpna cena ponúknutá v elektronickej aukcii.

Schválenie najvhodnejšieho návrhu a oznámenie o výsledku súťaže

10. Súťaž na príslušnú časť zariadenia končí schválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa uskutoční po vyhodnotení najvhodnejšieho návrhu Majetkovou komisiou Mestského zastupiteľstva a prípadnej elektronickej aukcii.

11. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne, najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava o schválení najvhodnejšieho návrhu.

F) Úhrada kúpnej ceny

V zmysle VZN č. 290 o zmluvných prevodoch v platnom znení je potrebné uhradiť kúpnu cenu nasledovne: 60 % kúpnej ceny pri podpísaní kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 6 mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy.“

<u>Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá</u>:

Mesto Trnava
Hlavná 1, 917 71 Trnava
Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta
IČO: 00 313 114
DIČ: 2021175728
Bankové spojenie: VÚB a.s., č.ú. SK59 0200 0000 0000 2692 5212

ako **predávajúci**

a

a) fyzická osoba:

Meno a priezvisko: ..... rod. .....

nar. ....., r. č. .....

bytom: .....

Bankové spojenie: .....

a manž.

Meno a priezvisko: ..... rod. .....

nar. ....., r. č. .....

bytom: .....

Bankové spojenie: .....

b) právnická osoba:

Obchodné meno: .....

Sídlo: .....

Zastúpená: .....

IČO: .....

DIČ: .....

Bankové spojenie: .....

Zápis do obchodného registra SR: .....

c) fyzická osoba - podnikateľ

Obchodné meno: .....

Miesto podnikania: .....

IČO: .....

DIČ: .....

Bankové spojenie: .....

Zápis do príslušného registra:.....

ako **kupujúci**

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. ..... zo dňa ..... túto

kúpnu zmluvu

I.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je predaj zariadenia strojárskeho charakteru – ..... (ďalej len zariadenie) – *súťažiaci uvedie názov časti zariadenia, o ktoré má záujem.*

Ide o časť zariadenia pôvodne slúžiaceho na mechanickú úpravu (triedenie, drvenie) komunálneho odpadu vrátane zložiek zo separovaného zberu za účelom získania podrvenej druhotnej suroviny, ktorú je možné následne použiť ako palivo s vysokou výhrevnosťou napr. pre cementárne a na iné priemyselné využitie.

II.
Vyhlásenia zmluvných strán

1) Predávajúci na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. ..... zo dňa ..... predáva zariadenie uvedené v článku I. tejto zmluvy, v stave v akom sa nachádza, kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva /*podielového spoluvlastníctva/ bezpodielového spoluvlastníctva manželov*.
2) Technický stav zariadenia: .....
3) Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom zariadenia fyzickou prehliadkou, je mu jeho právny a faktický stav známy a v takomto ho preberá do svojho vlastníctva.

III.
Kúpna cena a platobné podmienky

1) Predávajúci predáva kupujúcemu zariadenie za dohodnutú kúpnu cenu ..... eur. slovom ..... eur. *(doplní záujemca o kúpu v súlade s bodom B) súťažných podmienok).* Súčasťou kúpnej ceny nie sú náklady kupujúceho na demontáž a prepravu zariadenia.
2) Kupujúci dňa ..... uhradil sumu ..... eur, slovom ..... eur ako zálohu pri obchodnej verejnej súťaži, ktorá sa mu ako víťazovi nevrátila, je preddavkom kúpnej ceny a započítava sa na úhradu časti kúpnej ceny.

Alt. 1

3) Zmluvné strany sa dohodli, že nesplatenú časť kúpnej ceny vo výške ..... eur, slovom ..... eur uhradí kupujúci na účet predávajúceho pri podpise tejto zmluvy.

Alt. 2

3) Zmluvné strany sa dohodli, že nesplatenú časť kúpnej ceny vo výške ..... eur, slovom ..... eur uhradí kupujúci na účet predávajúceho v súlade s VZN č. 290 v platnom znení, t.j. minimálne 60 % kúpnej ceny pri podpísaní kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 6 mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy.

IV.
Nadobudnutie vlastníctva

1) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k zariadeniu úplným zaplatením kúpnej ceny.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci odovzdá zariadenie kupujúcemu do 15 dní odo dňa úplného uhradenia kúpnej ceny. O odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany protokol.

3) Demontáž a prepravu zariadenia zabezpečí na vlastné náklady kupujúci.

V.
Záverečné ustanovenia

1) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

2) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

4) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží 2 rovnopisy.

5) Predaj predmetu predaja schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uznesením č. ..... zo dňa ..... a jedná sa o prevod podľa ustanovenia 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda na základe obchodnej verejnej súťaže.

6) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení v Centrálnom registri zmlúv.

7) Zmluva bola zverejnená Mestom Trnava dňa ..... (vyplní MsÚ po zverejnení).

3. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Realizovať obchodnú verejnú súťaž
Termín: do 31. 12. 2022

1033
uznesenie

k predaju pozemkov na Ulici Rybníkovej v Trnave
(RELAX TEAM, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
- spôsob prevodu kúpnou zmluvou novovzniknutého pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, v katastrálnom území Trnava, parcela registra „C“ č. 3546/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 75 m^2, zapísaného na LV č. 5000, v zmysle Geometrického plánu č. 51/2022, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1-893/2022 dňa 13.06.2022, vyhotoveného GEO-HS, s.r.o., Na hlinách 57, 917 01 Trnava, do výlučného vlastníctva žiadateľa t. j. spoločnosti RELAX TEAM, s.r.o., Rybníkova 16, 917 00 Trnava, IČO: 31 414 893 za cenu 16 050,- eur v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pričom predaj pozemkov sa uskutočňuje pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľa t.j. spoločnosti RELAX TEAM, s.r.o., Rybníkova 16, 917 00 Trnava, IČO: 31 414 893

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
OM
a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.10.2022
OP
b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2022

1034
uznesenie

k predaju pozemku na Ulici Vančurovej v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
- spôsob prevodu kúpnou zmluvou novovytvoreného pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, v katastrálnom území Trnava, parcela registra „C“ č. 5898/6 – záhrada s celkovou výmerou 75 m^2 (oddeleného z pozemku parcela registra „C“ č. 5898/1 zapísaného na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava), v zmysle Geometrického plánu č. 22/2022, úradne overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1-1027/2022 dňa 13.07.2022, vyhotoveného Ing. Igorom Pavlíkom, Suchovská 4, 917 00 Trnava, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Zxxxx Andrej r. Zxxxx, dátum narodenia xxxxxx, bytom xxxxxx, 917 01 Trnava a Mgr. Karin Zxxxxx r. Hxxxxxxx, dátum narodenia xxxxxx, bytom xxxxxxx, 917 01 Trnava, za dohodnutú cenu 19 737,- eur,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúci v tom, že predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľov na ktorom majú postavený rodinný dom na Ulici Vančurovej v Trnave.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.10.2022
b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2022

1035
uznesenie

k predaju pozemku vo vlastníctve mesta Trnava pod garážou na Ulici Terézie Vansovej v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici Terézie Vansovej, zapísaného na liste vlastníctva č. 4, v k. ú. Trnava, parc. č. 2686/5 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m^2, vlastníčke garáže Ing. Božene Kxxxxx, rod. Kxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom Trnava,

Zelenečská 2C, do výlučného vlastníctva, za cenu 4029,71 eur s tým, že kupujúca uhradí správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod predajom sa uskutoční podľa § 9a ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod pozemku zastavaného stavbou – garážou vo vlastníctve nadobúdateľa.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: 15.10.2022

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 31.1.2023

1036
uznesenie

k predaju spoluvlastníckych podielov z pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava vlastníkom bytu na Veternej 24 a A. Kubinu 17 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
A) Predaj podielu na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5292/53 - zastavaná plocha v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 652 m^2 zapísaného na LV č. 5000, zodpovedajúceho spoluvlastníckemu podielu 10679/234772 prislúchajúcemu k bytu č. 1 na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6555 Veterná 24 v Trnave, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 1 zapísaným na LV č. 9246 Miroslavovi Šxxxx nar. xxxxxx s manželkou Máriou, rod. xxxxxx, obaja bytom Trnava, Veterná 24, za cenu 0,1162 eura/m^2 t. j. spolu za cenu 3,45 eura.

B) Predaj podielu z pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 11996 v k. ú. Trnava parc. č. 2540/37 - zastavaná plocha s celkovou výmerou 427 m^2, zodpovedajúceho spoluvlastníckemu podielu 1996/248110 na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6937 Ul. A. Kubinu 17, Trnava, do výlučného vlastníctva vlastníčke bytu č. 2 zapísanej na LV č. 8921 Ing. Adriane Mxxxxx, rod. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, za cenu 0,1162 eura/m^2 t. j. za celkovú cenu 0,40 eura.

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú hradiť kupujúci.
Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 15. 10. 2022

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.

Termín: 30. 11. 2022

1037
uznesenie

k predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5680/105 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6644 na Ul. V. Clementisa 30, 31

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
predaj podielov zo spoluvlastníckeho podielu na pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 9792 parc. č. 5680/105- zastavaná plocha v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 913 m^2, zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6644 na Ul. V. Clementisa 30, 31 vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 8578 za cenu 0,1162 eura/m^2 takto:
1. podielu 107/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 17 Jozefovi S. nar. xxx s manželkou Gladys, obaja bytom Johna Dopyeru 63, Trnava, za cenu 1,34 eura,
2. podielu 135/10000 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 41 Mišovi S. nar. xxx a Tamare P. obaja bytom Dragoševa 1, Pirot, Srbsko, každému podiel ½, spolu za cenu 1,43 eura,
3. podielu 136/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 43 Bc. Martinovi Š. nar. xxx s manželkou Martinou obaja bytom Clementisa 30, Trnava, za cenu 1,44 eura,
4. podielu 136/10000 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 46 Beáte Š., nar. xxx, bytom Clementisa 30, Trnava, za cenu 1,44 eura,
5. podielu 136/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 48 Jozefovi G. nar. xxx s manželkou Máriou obaja bytom Clementisa 30, Trnava, za cenu 1,44 eura,
6. podielu 111/10000 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 49 Marekovi M., nar. xxx za cenu 1,18 eura,
7. podielu 149/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 51 Antonínovi O. s manželkou Miloslavou, obaja bytom Clementisa 31, Trnava, za cenu 1,58 eura,
8. podielu 144/10000 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 55 Ing. Jurajovi V., bytom Clementisa 31, Trnava, za cenu 1,53 eura,
9. podielu 144/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 61 Petrovi D. s manželkou Janou, obaja bytom Clementisa 31, Trnava, za cenu 1,53 eura,
10. podielu 144/10000 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 63 Ing. Jevgenijovi S. s manželkou Editou, obaja bytom Clementisa 31, Trnava, za cenu 1,53 eura,
11. podielu 137/10000 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 64 Martinovi M., bytom Za Dubami 11, Stropkov, za cenu 1,45 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave

a) Odboru majetkovému

zabezpečiť náležitosti súvisiace s prevodom vlastníctva
Termín: do 10. 10. 2022

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: 31. 12. 2022

1038
uznesenie

k predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 5671/66 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 6472 na Ulici Juraja Slottu 21, 22, 23 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
predaj podielov zo spoluvlastníckeho podielu na pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 9927 ako parc. č. 5671/66 v k. ú. Trnava s celkovou výmerou 652 m^2, zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6472 na Ulica Juraja Slottu 21, 22, 23 vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 8861 za cenu 0,1162 eura/m^2 takto:
1. podielu 2870/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 8 Ing. Alene H. bytom Ulica Juraja Slottu 21, Trnava, za cenu 0,48 eura,
2. podielu 2870/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 11 Mgr. Dominike R. bytom Ulica Juraja Slottu 21, Trnava, za cenu 0,48 eura,
3. podielu 2851/456445 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 17 Cyrilovi M., bytom Rybníkova 3, Trnava, za cenu 0,47 eura,
4. podielu 2851/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 32 Eve T. bytom Jazdecká 9, Trnava, za cenu 0,47 eura,
5. podielu 6818/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 37 Michaele K. bytom Strmá 12, Trnava, za cenu 1,13 eura,
6. podielu 2863/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 38 Ing. Ľubici V. bytom Robotnícka 27, Senica, za cenu 0,48 eura,
7. podielu 7337/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 40 Mgr. Lenke U. bytom Ulica Juraja Slottu 21, Trnava, za cenu 1,22 eura,
8. podielu 2979/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 41 Liane M. bytom Lužany 17, za cenu 0,49 eura,
9. podielu 2870/456445 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 47 Ing. Petrovi G. s manželkou Dankou obaja bytom Ulica V. Clementisa 20, Trnava, za cenu 0,48 eura,
10. podielu 6806/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 49 Ing. Helene S. bytom Ulica Sv. Cyrila a Metoda 20, Piešťany, za cenu 1,13 eura,
11. podielu 7316/456445 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 51 Miroslavovi K. .manželkou Drahomírou obaja bytom Ulica Juraja Slottu 22, Trnava, za cenu 1,21 eura,
12. podielu 2831/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 62 Edite D. bytom Ulica Juraja Slottu 23, Trnava, za cenu 0,47 eura,
13. podielu 3059/456445 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 71 Marie B. bytom Ulica Juraja Slottu 23, Trnava, za cenu 0,51 eura,
14. podielu 2863/456445 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 74 PhDr. Mgr. Petra L. bytom Ulica Juraja Fándlyho 5, Trnava, za cenu 0,48 eura,

15. podielu 6849/456445 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 76 Branislavovi B. s manželkou Blankou obaja bytom Ulica Juraja Slottu 23, Trnava, za cenu 1,14 eura,

s *podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.*

Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť náležitosti pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 15. 10. 2022

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1039
uznesenie

k predaju podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava parc. č. 1635/109 v k. ú. Trnava vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 5685 na Ul. Botanickej 7

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:
1. Schvaľuje
predaj podielov z pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 5000 v k. ú. Trnava s parc. č. 1635/109- zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1010 m^2 vo vlastníctve Mesta Trnava, zodpovedajúcich spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 5685 na Ul. Botanickej 7 vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 10593 za cenu 8,30 eura/m^2 takto:
1. podielu 6466/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 1 Milanovi Ď. a manželke Lýdii, obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,79 eura,
2. podielu 6469/662724 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 2 Jaroslavovi E. bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
3. podielu 6466/662724 do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytu č. 3 Petrovi S. Helene S. obaja bytom Botanická 7, Trnava, každému podiel ½, spolu za cenu 81,79 eura,
4. podielu 6469/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 4 Vlaste O. bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
5. podielu 6466/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 5 Janke S. bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,79 eura,
6. podielu 6469/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 6 Dušanovi V. a manželke Oľge obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
7. podielu 6466/662724 do vlastníctva vlastníkovi bytu č. 7 Martinovi B. bytom Botanická 10, Trnava, za cenu 81,79 eura,
8. podielu 6469/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 8 Ing. Terézii S. bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
9. podielu 6466/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 9 Vladimírovi O. bytom Ružindol 307, za cenu 81,79 eura,

10. podielu 6469/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 10 Milanovi M. a manželke Zite obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
11. podielu 6466/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 11 Jozefovi B. a manželke Anne obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,79 eura,
12. podielu 6469/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 12 Dušanovi K. a manželke Daše obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
13. podielu 6466/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 13 Ing. Tiborovi H. a manželke Helene obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,79 eura,
14. podielu 6469/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 14 Ľudmile L. bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura ,
15. podielu 6466/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 15 Ing. Janette A. bytom Na hlinách 7, Trnava, za cenu 81,79 eura,
16. podielu 6469/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 16 Františkovi Z. a manželke Valérii obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,
17. podielu 6466/662724 do vlastníctva vlastníčke bytu č. 17 Ľudmile S. bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,79 eura ,
18. podielu 6469/662724 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníkom bytu č. 18 Jozefovi Z. a manželke Valérii obaja bytom Botanická 7, Trnava, za cenu 81,83 eura,

s podmienkou, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.

Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť náležitosti pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 15. 10. 2022
b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1040
uznesenie

k predaju pozemku na Ulici A. Kmeťa

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
spôsob prevodu pozemku v k. ú. Trnava na Ulici Andreja Kmeťa v Trnave, predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom scelenia pozemkov pre výstavbu rodinného domu:

parcela reg. C č. 8911/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m^2, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Petra K., bytom Liesková 2277/4, 927 01 Šaľa a Mgr. Martiny K., bytom Veterná 6555/22, 917 01 Trnava, za kúpnu cenu 17 560,- eur.

Podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8) písm. e/ zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorý spočíva v tom, že pozemok je dlhodobo súčasťou záhrady rodinného domu a jeho odpredajom sa zabezpečí budúcim

vlastníkom scelenie pozemkov a prístup k verejnej komunikácii, s tým, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú hradiť kupujúci.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový
a) zabezpečiť podklady súvisiace s kúpnou zmluvou
Termín: do 30.09.2022

Odbor právny
b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.10.2022

1041
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníkov garáže Romana B., a manželky Mgr. Ivany B., obaja bytom Trnava, Mozartova 11, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín**:** do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1042
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníkov garáže Bogomila T. B., Beáty, obaja bytom Trnava, Rekreačná 52, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1043
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníkov garáže Jaroslava Š. a manželky Kvetoslavy, obaja bytom Trnava, Čajkovského 3, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1044
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníčky garáže MUDr. Zuzany P., bytom Trnava, J. G. Tajovského 12, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1045
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníčky garáže Silvii K., bytom Trnava, G. Dusíka 23, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1046
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníčky garáže Mgr. Emílie S., bytom Majcichov 142, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1047
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníka garáže Vladimíra Š. bytom Trnava, Ludvika van Beethovena 33, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur. Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1048
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu dvoch garáží na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníka garáží MUDr. Ladislava B., bytom Hlohovec, Koperníková 45, za cenu 18000 eur, slovom osemnásťtisíc eur. Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.
b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1049
uznesenie

ku kúpe garáží na Ulici Mozartova v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu garáže na Ulici Mozartova v Trnave, stojacej na pozemku parc. číslo 1635/135 zapísanom na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníka garáže JUDr. Dušana S., a manželky Marty, obaja bytom Trnava, Bradlanská 2, za cenu 9000 eur, slovom deväťtisíc eur.
Správny poplatok a prípadné ďalšie náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému - zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 30 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

b) Odboru právnemu - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po schválení finančných prostriedkov na tento účel v rozpočte mesta Trnava.

1050
uznesenie

ku kúpe pozemku pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná od Okresného úradu v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/8 na pozemkoch v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 6863 parc. reg. E č. 1124/1– orná pôda s výmerou 226 m^2, parc. reg. E č. 1124/2– orná pôda s výmerou 52 m^2, parc. reg. E č. 1124/3– orná pôda s výmerou 11 m^2 od Slovenskej republiky – Okresného úradu Trnava, IČO 151866, so sídlom Kollárova 8, Trnava , za cenu 14,76 eur/m^2, t. j. spolu za cenu 533,21 eura.

2**. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 15. 10. 2022

b) Odboru právnemu
predložiť primátorovi mesta kúpnu zmluvu na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1051
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu časti pozemkov v k. ú. Modranka zapísaných na liste vlastníctva č. 1999:
- parc. reg. C č. 429/48-zastavaná plocha s výmerou 1228 m^2, časti s výmerou asi 673 m^2,
- parc. reg. C č. 429/50-zastavaná plocha s výmerou 1986 m^2, časti s výmerou asi 792 m^2,

od spol. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO 35919001, sídlom Dúbravská cesta 14, Bratislava za cenu 36,92 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru 1465 m^2 za celkovú cenu 54 087,80eura s tým, že v súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.
Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj úhrada kúpnej ceny.

2**. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave:
Odboru majetkovému
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15. 10. 2022

Odboru právnemu
b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 1. 2023

1052
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/10 na časti pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 1695 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1861/3 - orná pôda s výmerou 4029 m^2, časti s výmerou asi 275 m^2 za cenu 36,92 eur/m^2, od JUDr. Antona Š., bytom Petöfiho 34, Bratislava, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 27,50 m^2 za celkovú cenu 1015,30 eura, s tým, že v súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.
Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj úhrada kúpnej ceny.

2**. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15. 10. 2022
b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1053
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckych podielov na častiach pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 2780 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1921/1 - orná pôda s výmerou 5372 m^2, časti s výmerou asi 467 m^2 za cenu 36,92 eur/m^2:
a) spoluvlastnícky podiel 1/5, t. j. výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 93,40m^2 od Ing. Petra H. bytom Pri potoku 6, Trnava, za cenu 3448,33 eura,

spoluvlastnícke podiely 4/15, t. j. od každého výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 124,53 m^2 za cenu 4597,77 eura od
b) Mgr. Márie M. bytom Tichá 33, Trnava,
c) Ing. Márie K., bytom Tehelná 2, Vranov nad Topľou,
d) Ing. Ivany H., bytom Olivová 4, Trnava,
s tým, že v súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy. Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj úhrada kúpnej ceny.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15.10. 2022

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1054
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
A) kúpu spoluvlastníckeho podielu 2/10 na časti pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 2526 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1867 - orná pôda s výmerou 7917 m^2, časti s výmerou asi 532 m^2,
B) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/5 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 1415 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1870/1 - orná pôda s výmerou 4101 m^2, celého pod komunikáciou,
C) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/10 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 2257 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1871/1-orná pôda s výmerou 4148 m^2, časti s výmerou 2525m^2 pod komunikáciou , 101 m^2 pod izolačnou zeleňou a 1522 m^2 v ochrannom pásme kanalizácie a vedenia NN,
za cenu 36,92 eur/m^2 od Ľubomíra Š., bytom K. Čulena 19, Trnava, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely spolu 1341,40 m^2 za celkovú cenu 49524,49 eura s tým, že cena za podiel 1/10 na výmere 1522 m^2 nie pod komunikáciou bude určená osobitne. V súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj výška a úhrada kúpnej ceny v závislosti od využitia pozemkov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15. 10. 2022

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1055
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
A) kúpu spoluvlastníckeho podielu 2/10 na časti pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 2526 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1867 - orná pôda s výmerou 7917 m^2, časti s výmerou asi 532 m^2,
B) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/5 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 1415 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1870/1 - orná pôda s výmerou 4101 m^2,
C) kúpu spoluvlastníckeho podielu 3/5 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 2257 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1871/1-orná pôda s výmerou 4148 m^2, časti s výmerou 2525m^2 pod komunikáciou , 101 m^2 pod izolačnou zeleňou a 1522 m^2 v ochrannom pásme kanalizácie a vedenia NN,
za cenu 36,92 eur/m^2 od Milana Š., bytom Soblahovská 27, Trenčín, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 3415,40 m^2 za celkovú cenu 126096,57 eura s tým, že cena za podiel 3/5 na výmere 1522 m^2 nie pod komunikáciou bude určená osobitne. V súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy. Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj výška a úhrada kúpnej ceny v závislosti od využitia pozemkov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15. 10. 2022
b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1056
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

A) kúpu spoluvlastníckeho podielu 2/10 na časti pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 2526 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1867 - orná pôda s výmerou 7917 m^2, časti s výmerou asi 532 m^2,
B) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/5 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 1415 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1870/1 - orná pôda s výmerou 4101 m^2,
C) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/10 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 2257 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1871/1-orná pôda s výmerou 4148 m^2, časti s výmerou 2525m^2 pod komunikáciou, 101 m^2 pod izolačnou zeleňou a 1522 m^2 v ochrannom pásme kanalizácie a vedenia NN,
za cenu 36,92 eur/m^2 od Márie S., t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 1341,40 m^2 za celkovú cenu 49524,49 eura s tým, že cena za podiel 1/10 na výmere 1522 m^2 nie pod komunikáciou bude určená osobitne. V súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.
Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj výška a úhrada kúpnej ceny v závislosti od využitia pozemkov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15. 10. 2022

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1057
uznesenie

ku kúpe pozemkov pre MOK pri R1 v Modranke

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
A) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/5 na časti pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 2526 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1867 - orná pôda s výmerou 7917 m^2, časti s výmerou asi 532 m^2,
B) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/5 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 1415 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1870/1 - orná pôda s výmerou 4101 m^2,
C) kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/10 na pozemku zapísanom na liste vlastníctva č. 2257 v k. ú. Modranka parc. reg. E č. 1871/1-orná pôda s výmerou 4148 m^2, časti s výmerou 2525m^2 pod komunikáciou, 101 m^2 pod izolačnou zeleňou a 1522 m^2 v ochrannom pásme kanalizácie a vedenia NN,
za cenu 36,92 eur/m^2 od Hany M., bytom Hřbitovní 14, Velké Hoštice, ČR t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 1341,40 m^2 za celkovú cenu 49524,49 eura s tým, že cena za podiel 1/10 na výmere 1522 m^2 nie pod komunikáciou bude určená osobitne. V súčasnosti bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a kúpna zmluva bude uzatvorená po spracovaní geometrického plánu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a znaleckého posudku spracovaného v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.
Výmera pozemkov bude spresnená geometrickým plánom a následne môže byť upravená aj kúpna cena podľa aktuálneho znaleckého posudku, čo bude uvedené v kúpnej zmluve, v ktorej bude dohodnutá aj výška a úhrada kúpnej ceny v závislosti od využitia pozemkov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave

a) zabezpečiť podklady pre spracovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
Termín: do 15. 10. 2022

b) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 12. 2022

1058
uznesenie

ku kúpe ornej pôdy v Bielom Kostole

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/22 na pozemkoch v katastrálnom území Biely Kostol zapísaného na listoch vlastníctva:

- č. 986 - parc. reg. C č. 1003/107 - orná pôda s výmerou 48728 m^2,
  - parc. reg. C č. 1003/109 - orná pôda s výmerou 46676 m^2,

- č. 993 - parc. reg. C č. 1003/8 - orná pôda s výmerou 71877 m^2.
  parc. reg. C č. 1003/108 - orná pôda s výmerou 257 m^2,

od Alexandra S., za cenu 10,00 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 7615,36 m^2 za celkovú cenu 76 153,60 eura.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluve po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta Trnava
Termín: do 15 dní po schválení v rozpočte

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30 dní po doručení podkladov

1059
uznesenie

ku kúpe ornej pôdy v Bielom Kostole

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/33 na pozemkoch v katastrálnom území Biely Kostol zapísaného na listoch vlastníctva:

- č. 986 - parc. reg. C č. 1003/107 - orná pôda s výmerou 48728 m^2,
  - parc. reg. C č. 1003/109 - orná pôda s výmerou 46676 m^2,

- č. 993 - parc. reg. C č. 1003/8 - orná pôda s výmerou 71877 m^2.
  parc. reg. C č. 1003/108 - orná pôda s výmerou 257 m^2,

od Zuzany L., bytom USA, 17 Pitsford Way, New Providence, za cenu 10,00 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 5076,91 m^2 za celkovú cenu 50 769,10 eura.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluve po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta Trnava
Termín: do 15 dní po schválení v rozpočte

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 60 dní po doručení podkladov

1060
uznesenie

ku kúpe ornej pôdy v Bielom Kostole

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/11 na pozemkoch v katastrálnom území Biely Kostol zapísaného na listoch vlastníctva:

- č. 986 - parc. reg. C č. 1003/107 - orná pôda s výmerou 48728 m^2,
  - parc. reg. C č. 1003/109 - orná pôda s výmerou 46676 m^2,

- č. 993 - parc. reg. C č. 1003/8 - orná pôda s výmerou 71877 m^2.
  parc. reg. C č. 1003/108 - orná pôda s výmerou 257 m^2,

od Miriam J., za cenu 10,00 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 15230,727 m^2 za celkovú cenu 152 307,27 eura.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluve po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta Trnava
Termín: do 15 dní po schválení v rozpočte

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 60 dní po doručení podkladov

1061
uznesenie

ku kúpe ornej pôdy v Bielom Kostole

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

kúpu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v katastrálnom území Biely Kostol zapísanými na listoch vlastníctva:
- č. 986 podielu 1/22 na:
- parc. reg. C č. 1003/107 - orná pôda s výmerou 48728 m^2,
- parc. reg. C č. 1003/109 - orná pôda s výmerou 46676 m^2,

- č. 993 - parc. reg. C č. 1003/8 - orná pôda s výmerou 71877 m^2
parc. reg. C č. 1003/108 - orná pôda s výmerou 257 m^2,

- č. 985 podielu 1/44 na:
- parc. reg. C č. 807/7 - orná pôda s výmerou 572 m^2, intravilán,
- parc. reg. C č. 807/8 - orná pôda s výmerou 514 m^2, intravilán,
- parc. reg. C č. 975/1 - orná pôda s výmerou 1441 m^2, extravilán,
- parc. reg. C č. 975/2 - orná pôda s výmerou 76 m^2, extravilán,
- parc. reg. C č. 975/4 - orná pôda s výmerou 22 m^2, extravilán

od MUDr. Agnešy L. a od Ing. Tomáša L., za cenu 10,00 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely každého 7675 m^2, každému za celkovú cenu 76 750 eur.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluve po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta Trnava
Termín: do 15 dní po schválení v rozpočte

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30 dní po doručení podkladov

1062
uznesenie

ku kúpe ornej pôdy v Bielom Kostole

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/22 na pozemkoch v katastrálnom území Biely Kostol zapísaných na liste vlastníctva:

- č. 986 - parc. reg. C č. 1003/107 - orná pôda s výmerou 48728 m^2,
- parc. reg. C č. 1003/109 - orná pôda s výmerou 46676 m^2,

od Silvie O., za cenu 10,00 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícke podiely 4336,55 m^2 za celkovú cenu 43 365,50 eur.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluve po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta Trnava
Termín: do 15 dní po schválení v rozpočte

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30 dní po doručení podkladov

1063
uznesenie

ku kúpe ornej pôdy v Bielom Kostole

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/22 na pozemku v katastrálnom území Biely Kostol zapísaného na liste vlastníctva č. 993 - parc. reg. C č. 1003/8 - orná pôda s výmerou 71877 m^2 a parc. reg. C č. 1003/108 - orná pôda s výmerou 257 m^2,
od Ing. Tomáša S. s manželkou Evou za cenu 10,00 eur/m^2, t. j. spolu za výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel 3278,818 m^2 za celkovú cenu 32 788,18 eura.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluve po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta Trnava
Termín: do 15 dní po schválení v rozpočte

b) Odboru právnemu
pripraviť kúpnu zmluve a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30 dní po doručení podkladov

1064
uznesenie

ku kúpe pozemku pri vodárenskom parku
(Arboria Land Development II, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu pozemku v k. ú. Trnava v lokalite pri vodárenskom parku zapísaného na LV č. 7160 ako :

- parcela reg. C č. 5292/207 orná pôda o výmere 4 988 m^2

od spoločnosti Arboria Land Development II, s. r. o., so sídlom Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 51 805 758, do majetku Mesta Trnava, IČO: 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 74 Trnava, za dohodnutú kúpnu cenu 490 000 eur, podľa znaleckého posudku č. 15/2022 zo dňa 24.4.2022 Ing. Rudolfa Hromádku, Pekníkova 9, 841 02 Bratislava, znalca v odbore Stavebníctvo a odvetvie Pozemné stavby a Odhad všeobecnej hodnoty,
s tým, že kúpna cena bude uhradená v splátkach podľa splátkového kalendára tak, že po podpise kúpnej zmluvy bude uhradená prvá splátka vo výške 90 000 eur a ďalšie 4 splátky po 100 000 eur budú uhradené v rokoch 2023 – 2026 vždy do 30. júna príslušného roka.
Všetky náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí predávajúci.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový
a) zabezpečiť podklady súvisiace s kúpnou zmluvou
Termín: do 15 dní po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta

Odbor právny
b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní od doručenia podkladov

1065
uznesenie

ku kúpe verejného vodovodu a kanalizácie v rámci stavby „OS Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E 1“
(Arboria Land Development, s.r o., Arboria Land Development II, s.r.o. a Arboria E1, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a/ kúpu stavebných objektov SO 215.E11 – Verejný vodovod - bez prípojok k bytovým domom, **SO 216.E11 – Jednotná kanalizácia** - bez prípojok k bytovým domom a **SO 216.E12 Jednotná kanalizácia** – bez prípojok k bytovým domom, vybudovaných ako súčasť hlavnej stavby „Verejný vodovod a kanalizácia E3“ v rámci stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E1“ na pozemkoch parc. reg. “C“ parc. č. 5292/110, 5292/323, 5292/375, 5292/377, 5292/537 a 5292/538, 5292/208 a 5292/753 v k. ú. Trnava z vlastníctva Arboria Land Development, s. r. o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 50 265 041 do vlastníctva Mesta Trnava za kúpnu cenu 1,- euro vrátane DPH za každý horeuvedený stavebný objekt, t.j. celkovo za kúpnu cenu 3,- eurá s DPH, **s podmienkou, že všetky vady a nedostatky, zistené v rámci kolaudačného konania, odstráni na vlastné náklady Arboria Land Development, s. r. .o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, ktorá zároveň poskytne záručnú lehotu na všetky skolaudované stavebné objekty v trvaní 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**
V prípade, že uvedené stavebné objekty nebudú právoplatne skolaudované, Mesto Trnava odstúpi od kúpnej zmluvy, týkajúcej sa ich prevodu do jeho vlastníctva.

b/ odovzdanie stavebných objektov SO 215.E11 – Verejný vodovod, **SO 216.E11 – Jednotná kanalizácia** a **SO 216.E12 Jednotná kanalizácia,** vybudovaných ako súčasť hlavnej stavby „Verejný vodovod a kanalizácia E3“ v rámci stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E1“ na pozemkoch parc.reg. “C“ parc. č. 5292/110, 5292/323, 5292/375, 5292/377, 5292/537 a 5292/538, 5292/208 a 5292/753 v k.ú. Trnava, **po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, do prevádzky, správy a údržby Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s.** *s tým, že všetky potrebné doklady k žiadosti na TAVOS, a. s. zabezpečí spoločnosť Arboria Land Development, s. r. o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava,*

c/ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Arboria Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 50 265 041, a každodobých vlastníkov pozemkov parc. reg. “C“ parc. č. 5292/110, 5292/323, 5292/375, 5292/377, 5292/537 a 5292/538 v k. ú. Trnava strpieť na nich uloženie, prevádzkovanie a s tým súvisiace užívateľské práva, vzťahujúce sa na stavebné objekty **SO 215.E11 – Verejný vodovod**, **SO 216.E11 – Jednotná kanalizácia** a **SO 216.E12 Jednotná kanalizácia**, vybudovaných ako súčasť hlavnej stavby „Verejný vodovod a kanalizácia E3“ v rámci stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E1“ **v prospech Mesta Trnava a každodobého vlastníka predmetnej stavby** *s tým, že*

všetky potrebné podklady k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností zabezpečí spoločnosť Arboria Land Development, s. r. o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava,

d/ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Arboria Land Development II, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 51 805 758 a každodobých vlastníkov pozemkov parc. reg. "C" parc. č. 5292/208 v k. ú. Trnava strpieť na ňom uloženie, prevádzkovanie a s tým súvisiace užívateľské práva, vzťahujúce sa na stavebný objekt **SO 216.E12 Jednotná kanalizácia**, vybudovaný ako súčasť hlavnej stavby „Verejný vodovod a kanalizácia E3" v rámci stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E1" **v prospech Mesta Trnava a každodobého vlastníka predmetnej stavby** *s tým, že všetky potrebné podklady k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností zabezpečí spoločnosť Arboria Land Development, s. r. o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava,*

e/ zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Arboria E1, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 50 645 765 a každodobých vlastníkov pozemku parc. reg. "C" parc. č. 5292/753 v k. ú. Trnava strpieť na ňom uloženie, prevádzkovanie a s tým súvisiace užívateľské práva, vzťahujúce sa na stavebné objekty **SO 215.E11 – Verejný vodovod**, **SO 216.E11 – Jednotná kanalizácia** a **SO 216.E12 Jednotná kanalizácia**, vybudovaných ako súčasť hlavnej stavby „Verejný vodovod a kanalizácia E3" v rámci stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E1" **v prospech Mesta Trnava a každodobého vlastníka predmetnej stavby** *s tým, že všetky potrebné podklady k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností zabezpečí spoločnosť Arboria Land Development, s. r. o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava.*

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave

a) odboru majetkovému MsÚ zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy v zmysle bodu 1. písm. a) schvaľovacej časti tohto uznesenia
Termín: do 30.09.2022

b) odboru právnemu MsÚ pripraviť kúpnu zmluvu v zmysle bodu 1. písm. a) schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.10.2022

c) odboru majetkovému MsÚ zabezpečiť v súčinnosti so stavebníkom podklady pre spracovanie zmlúv o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. písm. c), písm. d) a písm.e) schvaľovacej časti tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od dodania podkladov (KR a GP) od stavebníka

d) odboru právnemu MsÚ pripraviť zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. písm. c), písm. d) a písm. e) schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní po obdržaní podkladov od Odboru majetkového

e) odboru majetkovému MsÚ zabezpečiť v súčinnosti so stavebníkom podklady pre spracovanie zmluvy o zverení do prevádzky, správy a údržby v zmysle bodu 1. písm. b) schvaľovacej časti tohto uznesenia
Termín: do 10 dní od dodania podkladov od stavebníka

f) odboru právnemu MsÚ pripraviť zmluvu o zverení do prevádzky, správy a údržby v zmysle bodu 1. písm. b) schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30 dní od obdržania podkladov od Odboru majetkového

1066
uznesenie

k súhlasu s použitím pozemkov k umiestneniu stavebných objektov v rámci stavby „Bytový dom s polyfunkciou Orolská záhrada“ v Trnave
(GS Invest, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v katastrálnom území Trnava parcela reg. „C“ č. 655/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1188 m^2, zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 13890, parcela reg. „C“ č. 653/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m^2, zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 5000, parcela reg. „C“ č. 653/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m^2, zapísaná v katastri nehnuteľnosti na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava a parcely reg. „E“ č. 747/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2078 m^2, zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 11228 vo vlastníctve Mesta Trnava na umiestnenie stavebných objektov t. j. optickej prípojky, prípojky vody, prípojky kanalizácie a prípojky plynu do budúcej prevádzky za účelom prípravy jedla, v rámci stavby „Bytový dom s polyfunkciou Orolská záhrada“ v Trnave pre stavebníka: GS Invest, s.r.o., Michalská 9230/8, 917 01 Trnava, IČO: 50 986 449 za podmienky možnosti pripokládky jednej HDPE chráničky v trase prípojky siete SWAN, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom pre účel vydania územného rozhodnutia.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave, OM
doručiť výpis uznesenia mestského zastupiteľstva stavebníkovi
Termín: do 31.10.2022

1067
uznesenie

k súhlasu s použitím pozemkov v k. ú. Trnava na rekonštrukciu softballového ihriska

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s použitím častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava zapísaných na LV č. 5000:
parc. č. 1638/10 – ostatné plochy s výmerou 788 m^2, chodník,
parc. č. 1638/18 – zastavané plochy s výmerou 15 m^2, sklady,
parc. č. 1638/19 – ostatné plochy s výmerou 118 m^2, sieťový tunel na tréning odpalov;

ktoré sú predmetom výpožičky, na realizáciu rekonštrukčných prác spoločnosťou SK Trnava Panthers IČO 37 851 772, so sídlom Lichardova 16, Trnava, na jej náklady a zodpovednosť.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
Zaslať uznesenie spoločnosti SK Trnava Panthers

b) Odboru právnemu
Pripraviť dodatok zmluvy o výpožičke c.č. 287/2009 a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30 dní od doručenia geometrického plánu na oddelenie pozemkov.

1068
uznesenie

k súhlasu s použitím pozemkov mesta Trnava pre vedenie optickej siete v lokalite Trnava-Juh“
(O2 Slovakia, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
A) Ustanovenie § 21 ods.1 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, ktorý je platný od 1.2.2022, podľa ktorého „Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.“

B) Ustanovenie § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, ktorý je platný od 1.2.2022, podľa ktorého „Splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa odseku 1 posudzuje stavebný úrad v územnom konaní o umiestnení stavby podľa osobitného predpisu. Výšku primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti určí stavebný úrad v konaní podľa prvej vety v prípade, ak nedošlo k dohode medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti o výške primeranej náhrady. Ak výšku primeranej náhrady určuje stavebný úrad podľa druhej vety, súčasťou návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je znalecký posudok k navrhovanej výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti. Právo na primeranú náhradu vzniká právoplatnosťou rozhodnutia o umiestnení stavby. Odvolanie proti rozhodnutiu stavebného úradu podľa druhej vety nemá odkladný účinok. Primeranú náhradu podnik vyplatí vlastníkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa odseku 4. V prípade, že podnik postaví alebo umiestni vedenie alebo inú časť siete na nehnuteľnosti v menšom rozsahu ako vyplýva z dohody medzi podnikom a vlastníkom nehnuteľnosti alebo v menšom rozsahu ako určí stavebný úrad podľa druhej vety, alebo ak podnik upustí od zámeru postaviť alebo umiestniť vedenie alebo inú časť siete na nehnuteľnosti, výška primeranej náhrady sa pomerne zníži; ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti nedohodnú na znížení náhrady, výšku náhrady určí na návrh podniku súd“.

C) že v zmysle § 2 ods. 13 zákona č. 452/2021 Z.z. sú súčasťou fyzickej infraštruktúry siete aj vstupné šachty a vzťahuje sa teda na ne § 21 ods. 1 a ods. 5 toho istého zákona – t.j. zákonné vecné bremeno a možnosť požadovať náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností zo strany ich vlastníka.

2. Súhlasí
A) s umiestnením stavby „O2_Trnava kruh_PDUR a + RPD“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k.ú. Trnava, zapísaných na LV č. 5000: parc.reg.“C“ parc.č. 8380/20, parc.č. 8380/35, parc.č. 8399/50, parc.č. 8398/445, parc.č. 9027/8, parc.č. 9072/1, parc.č. 9073/1, parc.č. 9073/5, parc.č. 9073/7, parc.č. 9073/8, parc.č. 9076/14, parc.č. 9076/29, parc.č. 10546/5, parc.č. 10548/107, a parc.reg.“E“ parc. č. 1153/3 a parc.č. 1955/1 podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom v prospech O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO 35 848 863, **za podmienky umožnenia pripokládky jednej HDPE chráničky 40 mm pre potreby mestskej optickej siete na uvedených pozemkoch Mesta Trnava na základe osobitnej dohody s TT-IT, s.r.o. , IČO 44 102 771, Trhová 2, 917 01 Trnava, a za splnenia nasledovných podmienok:**
a/ Vedenie novej optickej siete treba realizovať v danej lokalite v maximálne možnej miere bezvýkopovými metódami.
b/ Výkopy na pozemkoch riadne označiť, zabezpečiť proti možnosti vzniku úrazov a pádu do výkopu, výkopy na úsekoch komunikačných trás chodcov, cyklistov a imobilných

obyvateľov v noci výrazne označiť a osvetliť, po vyhotovení výkopových prác a inštalácií prípojok IS uviesť pozemky do pôvodného stavu. V prípade pozemkov s vysokou dopravnou vyťaženosťou, výkopy realizovať prevažne počas víkendu, aby boli obmedzené časové straty v doprave z dôvodov prekážky v jej trase.
c/ Pred zahájením výkopových prác je nutné zabezpečiť presné vytýčenie všetkých podzemných vedení inžinierskych sietí nachádzajúcich sa a prechádzajúcich dotknutými pozemkami a výkopové práce previesť tak, aby sa predišlo ich prípadnému poškodeniu.
d/ Pred zahájením výkopových prác na plochách zelene vo vlastníctve mesta Trnava je investor povinný v zmysle VZN č.289 o ochrane zelene v meste Trnava a v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z.o ochrane prírody a krajiny požiadať Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, odbor Územného rozvoja a koncepcií , referát správy zelene, o vydanie rozkopávkového povolenia na zeleni.
e/ Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore Územného rozvoja a koncepcií, referáte územno-technických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe, podľa požiadaviek Mesta Trnava (DGN výkres, MicroStation, 2D, s kresbou umiestnenou v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv, s rozdelením kresby do vrstiev: 2 polohopis-plošný , 3 polohopis-líniový , 4 značky-plošné , 5 značky-bodové , 6 doplnková kresba, 7 bodové pole , 8 výškopis, 9 vodovod, 10 kanalizácia , 11 plynovod, 12 elektrické vedenie, 13 verejné osvetlenie, 14 oznamovacie vedenia, 15 teplovod, 16 produktovody, 21 hektárová sieť , 23 legenda) a geodetická dokumentácia (v digitálnej podobe a 1x vytlačená so zoznamom súradníc). Porealizačné zameranie musí obsahovať v samostatnej vrstve okrem zrušených rozvodov aj objekty , rozvody a zariadenia , ktoré museli zostať v zemi nevyužité a nefunkčné.

B) s uzavretím Dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v k.ú. Trnava, zapísaných na LV č. 5000: parc.reg.“C“ parc.č. 8380/20, parc.č. 8380/35, parc.č. 8399/50, parc.č. 8398/445, parc.č. 9027/8, parc.č. 9072/1, parc.č. 9073/1, parc.č. 9073/5, parc.č. 9073/7, parc.č. 9073/8, parc.č. 9076/14, parc.č. 9076/29, parc.č. 10546/5, parc.č. 10548/107 a parc.reg.“E“ parc. č. 1153/3 a parc.č. 1955/1 stavbou **„O2_Trnava kruh_PDUR a + RPD“** stavebníka O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO 35 848 863, za jednorázovú odplatu 1.137,09 eura za celú dĺžku vedenia 642,30 m na uvedených pozemkoch Mesta Trnava – **a to v prípade, že by O2 Slovakia, s.r.o. neumožnila pripokládku chráničky pre mestskú optickú sieť podľa bodu 2. písm. A) tohto uznesenia, resp. že by sa pripokládka nezrealizovala.**

C) s uzavretím Dohody o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti - pozemku parc.reg.“C“ parc.č. 9073/8 vo vlastníctve Mesta Trnava v k.ú. Trnava, zapísaného na LV č. 5000 na ktorom bude umiestnená šachta v rámci stavby „**O2_Trnava kruh_PDUR a + RPD“ stavebníka O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO 35 848 863, za jednorázovú odplatu vo výške 540,08 eura za umiestnenie 1 šachty.**

V prípade, že k uzavretiu uvedených Dohôd dôjde až v nasledujúcom roku, kedy budú v platnosti v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, už nové sadzby náhrad, bude ich výška primerane upravená.

3. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) OM - postúpiť podklady na vypracovanie dohôd na OP MsÚ a TT-IT, s.r.o.
Termín: do 15.10.2022

b) OP - pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v zmysle bodu 2. písm.C) tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.11.2022

c) OM - postúpiť podklady na vypracovanie dohody náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností na OP MsÚ v prípade splnenia negatívnej podmienky v bode 2. písm.B) tohto uznesenia
Termín: do 30 dní od obdržania prísl.informácie

d) OP - pripraviť dohodu o náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v prípade splnenia negatívnej podmienky v bode 2. písm.B) tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 60 dní od obdržania podkladov

1069
uznesenie

k súhlasu s použitím pozemkov mesta na stavbu
„Obytná zóna Trnava – Cukrovar III. etapa“
(Cukrová I, s. r. o., Pestovateľská 18623/1, 821 04 Bratislava a United Industries a. s., Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s použitím pozemkov v k. ú. Trnava na Ulici Pri Kalvárii a Ulici Cukrová, parcela č. 3463/6, 3542/2 a 8791/1 zapísané na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, na umiestnenie častí stavebných objektov:
1. SO 01.1. Parkovisko pri Cukrovej ulici – vybudovanie vjazdu na parkovisko na parc. č. 3463/6 a 3542/2

2. SO 09.1.C Verejné osvetlenie v priestore Obytného súboru Cukrová III – uloženie káblového vedenia VO na parc. č. 3463/6

3. SO 03.2.C Technologická šachta pre existujúcu verejnú splaškovú kanalizáciu – vybudovanie novej kanalizačnej šachty na parc. č. 8791/1

vybudovaných v rámci plánovanej stavby „Obytná zóna Trnava – Cukrovar III. etapa“, pre potreby vydania územného rozhodnutia, podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie stavby odsúhlasenej stavebným úradom, pre spoločnosti Cukrová I, s. r. o., Pestovateľská 18623/1, 821 04 Bratislava, IČO: 47 352 213 a United Industries a. s., Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava, IČO: 35 686 031, ako stavebníkov stavby a vlastníkov pozemkov, pre účely vydania územného rozhodnutia za dodržania podmienok stanovených Mestom Trnava v územnom konaní.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
doručiť schválené uznesenie stavebníkovi
Termín: do 31.10.2022

1070
uznesenie

k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku a stavby
„Replika časti pôvodného fortifikačného systému“ na Ulici Dolné bašty v Trnave
(Arena park, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a) Prijatie daru stavebného objektu „SO CO2 – **Replika časti pôvodného fortifikačného systému“ v štádiu základov**, vybudovaného spoločnosťou Arena park, s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava, IČO: 51 682 885 na pozemku parcela registra „C“ č. 8836/4, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1866 m^2, zapísaného na LV č. 13540, k.ú. Trnava, vo vlastníctve spoločnosti Arena park, s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava, IČO: 51 682 885

b) Kúpu pozemku, odčleneného geometrickým plánom, nachádzajúceho sa pod základmi repliky hradobného múra vo vlastníctve spoločnosti Arena park, s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava, IČO: 51 682 885 do vlastníctva Mesta Trnava za odplatu 1 euro a jeho odovzdanie do majetku mesta

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
OM:
a) zabezpečiť podklady na vypracovanie zmlúv v zmysle bodu 1.a) a 1.b)
Termín: 31.10.2022

OP:
b) pripraviť zmluvu o budúcej darovacej zmluve v zmysle bodu 1.a) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 31.12.2022

c) pripraviť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v zmysle bodu 1.b) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 31.12.2022

d) po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „SO CO2 – Replika časti pôvodného fortifikačného systému“ v štádiu základov uzatvoriť darovaciu zmluvu v zmysle bodu 1.a) tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 60 dní po predložení právoplatného kolaudačného rozhodnutia

e) po odovzdaní porealizačného geometrického plánu na odčlenenie časti pozemku pod základmi repliky hradobného múru uzatvoriť kúpnu zmluvu v zmysle bodu 1.b) tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 60 dní po predložení geometrického plánu

1071
uznesenie

k súhlasu s použitím pozemku k stavbe „Rekonštrukcia a modernizácia kamerového systému“ v Trnave
(Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí

s uzatvorením Dohody o náhrade za obmedzenie obvyklého užívania nehnuteľnosti t.j. pozemku parcela registra „C“ č. 5434/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1919 m^2, zapísaný na LV č. 6202, k.ú. Trnava vo vlastníctve Univerzity sv. Cyrila a Metoda v Trnave, Námestie Jozefa Herdu 2, 917 01 Trnava, IČO: 36 078 913. Dohoda o náhrade bude uzatvorená medzi Univerzitou sv. Cyrila a Metoda v Trnave, Námestie Jozefa Herdu 2, 917 01 Trnava, IČO: 36 078 913 a Mestom Trnava, na dobu neurčitú za odplatu o ktorej rozhodne vedenie Univerzity sv. Cyrila a Metoda v Trnave na základe predloženého geometrického plánu, ktorý dá Mesto Trnava vyhotoviť po dokončení stavby.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
OP
a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie dohody
Termín: do 31.10.2022

OM
b) pripraviť dohodu o náhrade za obmedzenie obvyklého užívania nehnuteľnosti a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 31.12.2022

1072
uznesenie

k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre investičnú akciu mesta Trnava – „Stavebné úpravy križovatky Vl. Clementisa – Kaufland - Lidl“ v Trnave
(Lidl Slovenská republika, v.o.s. a Immo-Log SK Alpha s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
A. zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Mesta Trnava, IČO 313 114, Hlavná 1, 917 71 Trnava a každodobého vlastníka predmetnej stavby, na pozemkoch v k.ú. Trnava parc.reg.“C“ parc.č. 5676/17 zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. 5676/52 zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. 5676/53 zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. 5676/54 zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 5676/55 zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 7652 vo vlastníctve Immo - Log - SK Alpha s.r.o., Trnavská cesta 41/A, 831 04, Bratislava, IČO 36 531 952, v rozsahu podľa porealizačného geometrického plánu, po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Stavebné úpravy križovatky Vl.Clementisa – Kaufland - Lidl“ v Trnave a to za odplatu stanovenú znaleckým posudkom, spočívajúceho v povinnosti Immo - Log - SK Alpha s.r.o., Trnavská cesta 41/A, 831 04, Bratislava, IČO 36 531 952 a každodobého vlastníka predmetných pozemkov strpieť na nich stavbu „Stavebné úpravy križovatky Vl.Clementisa – Kaufland - Lidl“ v Trnave.

B. prenájom časti pozemku parc. reg.“C“ parc.č. 5680/241 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trnava, zapísaného na LV č. 8935 pre Mesto Trnava, IČO 313 114, Hlavná 1, 917 71 Trnava od vlastníka pozemku Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO 35 793 783, za účelom realizácie stavby „Stavebné úpravy križovatky Vl.Clementisa – Kaufland - Lidl“ v Trnave, na dobu určitú odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa, keď nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na uvedenú stavbu, a to za symbolickú cenu 1,- euro za celý predmet nájmu a za celé obdobie nájmu.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave:
a) OM - Zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. písm. A. schvaľovacej časti tohto uznesenia
Termín: do 30.09.2022
b) OP - Pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. písm. A. schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30.11.2022
c) OM - Zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. písm. A. schvaľovacej časti tohto uznesenia
Termín: do 30 dní po kolaudácii stavby a obdržaní porealizačného geometrického plánu
d) OP - Pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. písm. A. schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 60 dní od obdržania podkladov k jej vypracovaniu
e) OM - Zabezpečiť podklady pre vypracovanie nájomnej zmluvy v zmysle bodu 1. písm. B. schvaľovacej časti tohto uznesenia
Termín: do 30.09.2022
f) OP - Pripraviť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1. písm. B. schvaľovacej časti tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 30.11.2022

1073
uznesenie

k zriadeniu vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí a odkúpenie časti komunikácie
(CTPark Trnava II, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti CTPark Trnava II, s. r. o., Laurinská 18, Bratislava, IČO 52 346 994, a každodobého vlastníka sietí, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava:
1) na LV č. 1770 v k. ú. Modranka parc. č. 2039/120 - zastavaná plocha s výmerou 12678m^2 a parc. č. 2039/121- zastavaná plocha s výmerou 5223 m^2, uloženie a prevádzku častí inžinierskych sietí - splaškovej kanalizácie, STL plynovodu, káblových rozvodov VN, osvetlenia, rozvodov NN a optickej telekomunikačnej siete, každej s dĺžkou 45,3 m za odplatu v zmysle príkazu primátora č. 2/2022 pri dĺžke sietí od 10 m do 50 m vo výške 227,43 eura za uloženie každej siete na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava. Celková odplata za všetkých 6 sietí na častiach pozemkov v k. ú. Modranka parc. reg. C č. 2039/120 a 2039/121 je vo výške 1364,58 eura.

2) na LV č. 2551 v k. ú. Zavar parc. č. 207/20 – orná pôda s výmerou 17129 m^2 napojenie na jestvujúci vodovod s dĺžkou 2,2 m za odplatu v zmysle príkazu primátora č. 2/2022 pri dĺžke sietí do 10 m vo výške 117,08 eura,

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť súvisiace náležitosti
Termín : do 15. 10. 2022

b) Odboru právnemu
pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 30. 11. 2022

c) Odboru právnemu
po uložení rozvodov uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 60 dní po predložení geometrického plánu

3. Schvaľuje
prevod časti komunikácie vrátane pozemkov v k. ú. Trnava parc. č. 10552/99, 10552/102, 10552/104, 10554/24, 10555/119 a 10555/118 z vlastníctva CTPark Trnava II, s.r.o., IČO 52346994, Laurinská 18, Bratislava do vlastníctva Mesta Trnava za cenu 1 euro po vybudovaní komunikácie vrátane časti chodníka vybudovanej na parc. č. 10555/22 vo vlastníctve Mesta Trnava v súlade s projektovou dokumentáciou schválenou stavebným úradom.

4. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť súvisiace náležitosti
Termín : do 15. 10. 2022

b) Odboru právnemu
pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníctva komunikácie vrátane pozemkov do vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 31. 12. 2022

c) Odboru právnemu
po kolaudácii stavby uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníctva komunikácie vrátane pozemkov do vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 60 dní po predložení geometrického plánu

1074
uznesenie

k zriadeniu vecného bremena na telekomunikačnú sieť v Modranke
(Slovak Telekom, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
so zriadením zákonného, odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35763469 a každodobého vlastníka siete, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava zapísaných na LV č. 2736 v k. ú. Modranka parc. reg. C č. 1199/1 – zastavaná plocha s výmerou 32758 m^2 a parc. reg. C č. 1199/5– zastavaná plocha s výmerou 36 m^2 uloženie, prevádzku a užívanie telekomunikačnej siete s dĺžkou 15 m v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom, za odplatu v súlade s príkazom primátora č. 2/2022 pri dĺžke siete nad 10 m do 50 m vo výške 227,43 eura.

Správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Odboru majetkovému
zabezpečiť súvisiace náležitosti
Termín : do 15. 10. 2022

b) Odboru právnemu
pripraviť dohodu o jednorazovej primeranej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín : do 30. 11. 2022

1075
uznesenie

k zriadeniu vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí
(Logistické centrum Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti Logistické centrum Trnava, s. r. o., Mlynské Nivy 16, Bratislava, IČO 35 874805 a každodobého vlastníka siete, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Zavar parc. č. 209/103 a 209/177 uloženie, prevádzku a užívanie vodovodného potrubia s dĺžkou 18 m a 1 ks vodomernej šachty v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom, za odplatu v súlade s príkazom primátora č. 2/2022 pri dĺžke siete nad 10 m do 50 m vo výške 227,43 eura a za 1 ks šachty 540,08 eura.

Správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností hradí oprávnený z vecného bremena.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť súvisiace náležitosti
Termín : do 15. 10. 2022

b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 30. 11. 2022

c) po uložení rozvodov uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 60 dní po predložení geometrického plánu

1076
uznesenie

k „Prenájmu časti pozemku parc.č. 10751/3 v areáli skládky TKO na Zavarskej ul. pre potreby mechanicko biologickej úpravy odpadov“

(FCC Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. S c h v a ľ u j e

Prenájom časti pozemku parc.reg.“C“ parc.č. 10751/3, zapísaného na LV č. 5000, k.ú. Trnava, vo výmere 1.868 m² spoločnosti FCC Trnava, s.r.o., IČO 31 449 697, pre stavbu „SO 29 Rekonštrukcia spevnených plôch“ **na dobu neurčitú za cenu 11,648 eur/m²/rok, t.j. za celkovú cenu 21.800,- eur/rok za celú prenajatú časť pozemku, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom** č. 63/2022 zo dňa 8.9.2022, vyhotoveným Ing. Róbertom Krosnerom, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je **nutnosť zavedenia mechanicko biologickej úpravy odpadov v zmysle platnej legislatívy SR, pričom FCC Trnava, s.r.o. je spoločnosť s majetkovou účasťou Mesta Trnava, zabezpečujúca spracovanie komunálneho odpadu pre Mesto Trnava.**
Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

2. U k l a d á

a) OM - zabezpečiť podklady pre uzavretie zmluvy o prenájme pozemku
Termín: 30.09.2022
b) OP - pripraviť zmluvu o prenájme pozemku a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: 30.10.2022

1077
uznesenie

k zámene pozemkov v OZ Kočišské za pozemky pri železničnom depe

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
spôsob prevodu nasledovných nehnuteľností zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa takto:
- pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00 313 114, v katastrálnom území Trnava zapísaných na LV č. 5000 ako parcely reg. C, a to parc. č. 10902/12 ostatná plocha o výmere 595 m², parc. č. 10902/13 ostatná plocha o výmere 595 m², parc. č. 10902/14 ostatná plocha o výmere 595 m², parc. č. 10902/15 ostatná plocha o výmere 595 m², parc. č. 10902/16 ostatná plocha o výmere 595 m², parc. č. 10902/19 ostatná plocha o výmere 529 m², parc. č. 10902/20 ostatná plocha o výmere 581 m², parc. č. 10902/22 ostatná plocha o výmere 581 m², parc. č. 10902/24 ostatná plocha o výmere 581 m², spolu vo výmere 5247 m²,

ocenených znaleckým posudkom č. 77/2021, zo dňa 2.11.2021, znalca Ing. Františka Drobného, Gábora Steinera 54, Trnava, v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, jednotková všeobecná hodnota každého pozemku je 141,39 eura/m², všeobecnú hodnotu pozemkov predstavuje suma pre parc. č. 10902/12 o výmere 595 m² 84 127,05 eura, pre parc. č. 10902/13 o výmere 595 m² 84 127,05 eura, pre parc. č. 10902/14 o výmere 595 m² 84 127,05 eura, pre parc. č. 10902/15 o výmere 595 m² 84 127,05 eura, pre parc. č. 10902/16 o výmere 595 m² 84 127,05 eura, pre parc. č. 10902/19 o výmere 529

m^2 74 795,31 eura, pre parc. č. 10902/20 o výmere 581 m^2 82 147,59 eura, pre parc. č. 10902/22 o výmere 581 m^2 82 147,59 eura a pre parc. č. 10902/24 o výmere 581 m^2 82 147,59 eura, spolu všeobecnú hodnotu pozemkov potom predstavuje suma 741 873,33 eura, zaokrúhlene je to 742 000 eur,

- za nasledovné pozemky:
- pozemok vo vlastníctve Róberta G., Trnava v katastrálnom území Trnava zapísaný na liste vlastníctva č. 13775 ako pozemok parc. reg. E č. 1914/8 orná pôda o výmere 11505 m^2 a
- pozemok vo vlastníctve Róberta G. a Babety G., v spol. podiele 2/3 a Jozefíny B., v spol. podiele 1/3 v katastrálnom území Trnava zapísaný na liste vlastníctva č. 9913 ako pozemok parc. reg. E č. 1914/7 orná pôda o výmere 9717 m^2, spolu vo výmere 21 222 m^2.

ocenené znaleckým posudkom č. 24/2022, zo dňa 24.06.2022, znalca Ing. Pavla Jánošíka, Dolná ulica č. 644/38, 919 28 Bučany, v odbore poľnohospodárstvo, odvetvie: odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy, rastlinná produkcia, jednotková všeobecná hodnota každého pozemku je 26,728 eur/m^2, všeobecnú hodnotu pozemkov predstavuje suma pre parc. reg. E č. 1914/8 o výmere 11505 m^2 307 505,64 eur a pre parc. reg. E č. 1914/7 o výmere 9717 m^2 259 715,97, spolu všeobecnú hodnotu pozemkov potom predstavuje suma 567 221,61 eur, zaokrúhlene je to 567 000 eur,

tak, že pozemky v k. ú. Trnava parcely reg. C, a to parc. č. 10902/12 ostatná plocha o výmere 595 m^2, parc. č. 10902/13 ostatná plocha o výmere 595 m^2, parc. č. 10902/14 ostatná plocha o výmere 595 m^2, parc. č. 10902/15 ostatná plocha o výmere 595 m^2, parc. č. 10902/16 ostatná plocha o výmere 595 m^2 budú prevedené do vlastníctva Róberta G. v celosti,

pozemky v k. ú. Trnava parcely reg. C, a to parc. č. 10902/19 ostatná plocha o výmere 529 m^2 a parc. č. 10902/20 ostatná plocha o výmere 581 m^2 budú prevedené do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Róberta G. a Babety G. v celosti,

pozemok v k. ú. Trnava parc. reg. C č. 10902/22 ostatná plocha o výmere 581 m^2 bude prevedený do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Róberta G. a Babety G. v spol. podiele 2/3 a do vlastníctva Jozefíny B., v spol. podiele 1/3

a pozemok v k. ú. Trnava parc. reg. C č. 10902/24 ostatná plocha o výmere 581 m^2 bude prevedený do výlučného vlastníctva Jozefíny B., v celosti,

pričom hodnota zamieňaných nehnuteľností na oboch stranách sa považuje dohodou za rovnakú.

Zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha schváleniu trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nadobudnutie predmetných nehnuteľností do vlastníctva mesta je v súlade so zámerom mesta budovať zelenú infraštruktúru celomestského významu v mestskej časti Trnava – Západ, ktorá bude v dlhodobom horizonte transformovaná do jednej z hlavných mestských rekreačných oddychových zón pri železničnom depe.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový
a) zabezpečiť podklady súvisiace so zámennou zmluvou
Termín: do 30.09.2022

Odbor právny
b) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.10.2022

1078
uznesenie

k zámene pozemkov v OZ Kočišské za pozemky pri Staničnom parku

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
spôsob prevodu nasledovných nehnuteľností zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa takto:
- pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00 313 114, v katastrálnom území Trnava, zapísaných na LV č. 5000 ako parc. reg. C:
- parc. č. 10902/21 ostatná plocha o výmere 517 m^2,
- parc. č. 10902/23 ostatná plocha o výmere 528 m^2,
- parc. č. 10902/25 ostatná plocha o výmere 527 m^2,
- parc. č. 10902/26 ostatná plocha o výmere 516 m^2,
- parc. č. 10902/27 ostatná plocha o výmere 581 m^2,
- parc. č. 10902/31 ostatná plocha o výmere 103 m^2,

spolu o výmere 2 772 m^2,
ocenených znaleckým posudkom č. 77/2021, zo dňa 2.11.2021, znalca Ing. Františka Drobného, Gábora Steinera 54, Trnava, v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, jednotková všeobecná hodnota každého pozemku je 141,39 eura/m^2, všeobecnú hodnotu pozemkov predstavuje suma pre parc. č. 10902/21 o výmere 517 m^2 73 098,63 eura, pre parc. č. 10902/23 o výmere 528 m^2 74 653,92 eura, pre parc. č. 10902/25 o výmere 527 m^2 74 512,53 eura, pre parc. č. 10902/26 o výmere 516 m^2 72 957,24 eura, pre parc. č. 10902/27 o výmere 581 m^2 82 147,59 eura, pre parc. č. 10902/31 o výmere 103 m^2
14 563,17 eura, spolu všeobecnú hodnotu pozemkov na strane Mesta Trnava potom predstavuje suma 391 933,08 eura, zaokrúhlene je to 392 000 eur,

- za pozemky vo vlastníctve Ing. Mikuláša S., v katastrálnom území Trnava, zapísané na LV č. 5064 ako parcely reg. C:
parc. č. 9129/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 963 m^2, parc. č. 9129/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 656 m^2, parc. č. 9129/3 zast. plocha a nádvorie o výmere 47 m^2, parc. č. 9129/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 47 m^2, parc. č. 9129/5 zast. plocha a nádvorie o výmere 50 m^2, parc. č. 9129/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 20 m^2, parc. č. 9129/7 zast. plocha a nádvorie o výmere 31 m^2, parc. č. 9129/8 zast. plocha a nádvorie o výmere 61 m^2, parc. č. 9129/11 zast. plocha a nádvorie o výmere 335 m^2, parc. č. 9129/12 zast. plocha a nádvorie o výmere 36 m^2, parc. č. 9129/13 zast. plocha a nádvorie o výmere 103 m^2, parc. č. 9130/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m^2, parc. č. 9130/3 zast. plocha a nádvorie o výmere 5 m^2, parc. č. 9130/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 7 m^2, spolu o výmere 2362 m^2, ocenené znaleckým posudkom č. 76/2022, zo dňa 09.08.2022, znalca Ing. Tibora Škripca, Ulica Evy Kostolányiovej č. 14, 917 08 Trnava, v odbore: stavebníctvo, odvetvie: odhad hodnoty nehnuteľností - pozemné stavby, jednotková všeobecná hodnota každého pozemku je 194,37 eura/m^2, všeobecnú hodnotu pozemkov predstavuje suma pre parc. č. 9129/1 o výmere 963 m^2 187 178,31 eura, parc. č. 9129/2 o výmere 656 m^2 127 506,72 eura, parc. č. 9129/3 o výmere 47 m^2 9 135,39 eura, parc. č. 9129/4 o výmere 47 m^2 9135,39 eura, parc. č. 9129/5 o výmere 50 m^2 9 718,50 eura, parc. č. 9129/6 o výmere 20 m^2 3 887,70 eura, parc. č. 9129/7 o výmere 31 m^2 6 025,47 eura, parc. č. 9129/8 o

výmere 61 m^2 11 856,57 eura, parc. č. 9129/11 o výmere 335 m^2 65 113,95 eura, parc. č. 9129/12 o výmere 36 m^2 6 997,32 eura, parc. č. 9129/13 o výmere 103 m^2 20 020,11 eura, parc. č. 9130/2 o výmere 1 m^2 194,37 eura, parc. č. 9130/3 o výmere 5 m^2 971,85 eura, parc. č. 9130/4 o výmere 7 m^2 1360,59 eura, spolu všeobecnú hodnotu pozemkov potom predstavuje suma 459 101,94 eura, zaokrúhlene je to 459 000 eur, pričom hodnota zamieňaných nehnuteľností na oboch stranách sa považuje dohodou za rovnakú.

Zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znená neskorších predpisov podlieha schváleniu trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nadobudnutím predmetných nehnuteľností do vlastníctva mesta sa vytvorí priestor pre rozšírenie parku J. Kráľa a navyše v jednom z variantov sa uvažuje s dočasným zapojením pozemkov do zázemia pre manipuláciu nadrozmerných častí počas výstavby pripravovaného mimoúrovňového križovania z Bratislavskej ulice, ponad železnicu až k Staničnej ulici ako zvýšenie kapacity Dohnányho ulice podľa spracovanej technicko – ekonomickej štúdie v decembri 2021.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový
a) zabezpečiť podklady súvisiace so zámennou zmluvou
Termín: do 30.09.2022

Odbor právny
b) pripraviť zámennú zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.10.2022

1079
uznesenie

k prenájmu pozemku na Ulici Átriová

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
prenájom časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa o výmere 40 m^2 podľa priloženej situácie z pozemku vo vlastníctve mesta Trnava evidovaného na liste vlastníctva č. 5000 v k. ú. Trnava ako parcela reg. C č. 4021/3 zast. plocha s výmerou 4 178 m^2 na Ulici Átriová v Trnave, za účelom jeho využitia na záhradkárske účely, Alojzii K., na dobu určitú 5 rokov, od 1.10.2022 za cenu 15,19 eura/rok, pričom nájomné počnúc rokom 2023 sa bude upravovať o oficiálne oznámenú infláciu meny za predchádzajúci rok.

Podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prenájom majetku mesta podľa §9a ods. 9) písm. c/ zákona z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok nájomca dlhodobo užíva a stará sa oň na základe nájomnej zmluvy od roku 2007.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
OM
Pripraviť podklady pre vypracovanie nájomnej zmluvy
Termín: do 30.09.2022
OP
pripraviť zmluvu o nájme a predložiť primátorovi mesta na podpis

Termín: do 31.10.2022

1080
uznesenie

k správe k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 7. 6. 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
odporúčania majetkovej komisie k žiadostiam, ktoré boli 7. 6. 2022 prerokované na zasadnutí majetkovej komisie a komisia ich neodporučila na schválenie do Mestského zastupiteľstva mesta Trnava resp. Mestskej rady mesta Trnava – zaujala nesúhlasné stanovisko.

1081
uznesenie

k návrhu spolupráce na projekte obnovy a modernizácie územia tzv. „starého depa“ v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s uzatvorením memoranda o spolupráci medzi Mestom Trnava, Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Železničnou spoločnosťou Cargo Slovakia, a.s., Železničnou spoločnosťou Slovensko, a.s. a Železnicami Slovenskej republiky pri realizácii projektu obnovy a modernizácie územia, tvoriaceho stavbami a pozemkami tzv. „staré depo“ v Trnave,
za podmienky, že Mesto Trnava poskytne súčinnosť pri projektovej príprave, realizácii zámeru sledovaného memorandom a prípadnú finančnú a majetkovú spoluúčasť na zámer sledovaný memorandom, výlučne na účel a v rozsahu úkonov schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
zabezpečiť vypracovanie a uzatvorenie memoranda o spolupráci v zmysle tohto uznesenia
Termín: do 30.9.2022

1082
uznesenie

k návrhu na uzatvorenie memoranda medzi Mestom Trnava a TESCO STORES SR a.s. o budúcej zámene nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s uzatvorením memoranda o spoločnom postupe Mesta Trnava a TESCO STORES SR a.s. v záujme budúcej zámeny nehnuteľností za nasledovných podmienok
a) predmetom budúcej zámeny budú nehnuteľnosti vo vlastníctve TESCO STORES SR a.s., a to
1) jestvujúce pozemky v katastrálnom území Trnava, obec Trnava
KN-C 5292/125 o výmere 1544 m2, ostatná plocha
KN-C 5292/124 o výmere 7888 m2, ostatná plocha

KN-C 5292/286 o výmere 3992 m2, ostatná plocha
KN-C 5326/11 o výmere 1778 m2, zastavaná plocha a nádvorie
a novovytvorené pozemky v katastrálnom území Trnava, obec Trnava
KN-C 5326/18 o výmere 1787 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/791 o výmere 596 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/145 o výmere 154 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/20 o výmere 240 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/114 o výmere 285 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/8 o výmere 302 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/274 o výmere 843 m2, ostatná plocha
KN-C 5292/792 o výmere 172 m2, ostatná plocha

o výmere 19 581 m^2, odčlenené geometrickými plánmi č. 36762067-0901/2022 a 36762067-1001/2022, vyhotovenými Ing. Igorom Šašinkom, TERRASAT s.r.o., Záhradná 10, 911 05 Trenčín, dňa 11.04.2022 spolu v predpokladanej hodnote 1 958 100 EUR bez DPH

2) stavba komunikácie pre vozidlá a peších postavená na pozemku parcela registra č. KN-C 5292/274 o výmere 843 m2, ostatná plocha; KN-C 5292/792 o výmere 172 m2, ostatná plocha, katastrálne územie Trnava, obec Trnava, v hodnote 80.000 EUR bez DPH
(Poznámka: označené v popise ako cesta a chodník, ktoré vedú popri pozemku k Aquapolisu)

3) stavba komunikácie/chodníka pre peších o výmere približne 758 m2, postavená na pozemku parcela registra:
KN-C 5292/791 o výmere 596 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/18 o výmere 1787 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/20 o výmere 240 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/145 o výmere 154 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/114 o výmere 285 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/8 o výmere 302 m2, zastavaná plocha a nádvorie
(vzťah k týmto pozemkom pod chodníkom prejde na mesto zámenou)
KN-C 5326/8 o výmere 503 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/114 o výmere 400 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/115 o výmere 27 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/634 o výmere 38 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5292/635 o výmere 5 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/95 o výmere 68 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/96 o výmere 40 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/97 o výmere 105 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/98 o výmere 37 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/99 o výmere 6 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/100 o výmere 13 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/30 o výmere 43 m2, zastavaná plocha a nádvorie
KN-C 5326/31 o výmere 140 m2, zastavaná plocha a nádvorie
(k časti týchto pozemkov pod chodníkom bude zriadené vecné bremeno)

katastrálne územie Trnava, obec Trnava, v hodnote 26 EUR/m2 bez DPH, celkom 19 708 EUR bez DPH
(Poznámka: označené v popise ako chodník, ktorý vedie od tejto cesty až ku križovatke s Piešťanskou ulicou)

b) predmetom budúcej zámeny budú nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava, a to
1) novovytvorený pozemok v katastrálnom území Trnava, obec Trnava o výmere cca 7 000 m^2, odčlenený geometrickým plánom z pozemku parcely registra C-KN č. 8400/1

(presná výmera bude určená po zameraní a odčlenení pozemku na základe GP), spolu v predpokladanej hodnote 700 000 EUR (ďalej ako „Juh“)
2) pozemky v katastrálnom území Trnava, obec Trnava spolu o výmere cca 9 500 m^2, a to pozemky parcely registra C-KN č. 10881/1, 10881/7, 10881/8, 10883/9, 10883/10 a časť pozemku parcely registra C-KN č. 10883/1 a 10883/7, (presná výmera bude určená po zameraní a odčlenení na základe GP), spolu v predpokladanej hodnote 950 000 EUR (ďalej ako „Kamenáč“)

c) hodnota zamieňaných pozemkov bude vo výške 100 EUR/m^2 bez DPH, pričom rozdiel vo výmerách bude doplatený Mestom Trnava v hodnote 100 EUR/m^2 bez DPH

d) mesto Trnava vyplatí spoločnosti TESCO STORES SR a.s. kompenzačný doplatok vo výške 300 000 EUR za pozemok Juh

e) TESCO STORES SR a.s. zriadi adekvátnym právnym úkonom v prospech Mesta Trnava právo užívať jestvujúce vnútro areálové dopravné napojenie a právo uložiť IS v nevyhnutnom rozsahu na pozemkoch v jeho vlastníctve, právo na existujúce IS na zamieňaných pozemkoch, toho času vo vlastníctve mesta Trnava, po nadobudnutí do svojho vlastníctva

f) Mesto Trnava zriadi adekvátnym právnym úkonom v prospech TESCO STORES SR a.s. právo uložiť IS v nevyhnutnom rozsahu, zriadiť a užívať dopravné napojenie na pozemkoch v jeho vlastníctve, právo na existujúce IS na zamieňaných pozemkoch, toho času vo vlastníctve TESCO STORES SR a.s., po nadobudnutí do svojho vlastníctva

g) mesto Trnava a spoločnosť TESCO STORES SR a.s. sa zaväzujú k vzájomnej spolupráci na zmene územného plánu, získaní všetkých práv a povolení na zámery oboch strán, pre ktoré sa zámena pozemkov realizuje

h) odkladacími podmienkami zámeny nehnuteľností budú:
1) získanie územného rozhodnutia na dopravné napojenia na oba pozemky (Juh a Kamenáč) a stavbu Supermarketu Tesco na pozemku Kamenáč, na základe projektovej dokumentácie vypracovanej zo strany TESCO STORES SR a.s.

s tým, že právne úkony vyplývajúce z tohto memoranda podliehajú schváleniu príslušných orgánov Mesta Trnava a TESCO STORES SR a.s. vo veci nakladania s majetkom alebo finančnými prostriedkami

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
zabezpečiť vypracovanie a uzatvorenie memoranda o spolupráci medzi Mestom Trnava a TESCO STORES SR a.s. v zmysle tohto uznesenia
Termín: do 31.10.2022

1083
uznesenie

k správe z občianskeho zhromaždenia v Trnave na tému:
Čo má mesto Trnava urobiť do roku 2030, aby sa pripravilo na zmenu klímy

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Správu z Občianskeho zhromaždenia v Trnave na tému: Čo má mesto Trnava urobiť do roku 2030, aby sa pripravilo na zmenu klímy, s cieľom informovať o jeho priebehu a výsledkoch.

1084
uznesenie

k informatívnej správe o priebežnom plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnava na roky 2016-2021 za kalendárny rok 2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
Informatívnu správu o priebežnom plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnava na roky 2016-2021 za kalendárny rok 2021.

1085
uznesenie

k informatívnej správe o priebežnom plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014-2023 s výhľadom do roku 2030 za kalendárny rok 2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
Informatívnu správu o priebežnom plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014-2023 s výhľadom do roku 2030 za kalendárny rok 2021.

1086
uznesenie

k informatívnej správa o činnosti Odboru strategického plánovania a projektového manažmentu za obdobie 07/2021 – 06/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
Informatívnu správu o činnosti Odboru strategického plánovania a projektového manažmentu za obdobie 07/2021 – 06/2022.

1087
uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie na rok 2022 z rozpočtu mesta Trnava

Mestská rada mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie na rok 2022 z rozpočtu mesta Trnava pre žiadateľa vo výške:

č.	Žiadateľ	Názov projektu	výška dotácie v eur
1	Lifestarter	Mapovanie vzdelávacích organizácií Učiacej sa Trnavy	1 500

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
pripraviť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle VZN č. 540, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava na podpis primátorovi mesta Trnava.
Termín: priebežne

1088
uznesenie

k informatívnej správe o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 15.6.2022 do 6.9.2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
Informatívnu správu o výsledkoch ukončených a stave rozpracovaných kontrol od 15.6.2022 do 6.9.2022

1089
uznesenie

k návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 20.9.2022 a správe o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 9.6.2022 do 31.8.2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
zmenu textu uznesení:

a1)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 925/2022**
Názov uznesenia	K zámene pozemkov na Ulici Rekreačnej za nehnuteľnosti na Radlinského ulici
Navrhovaná zmena:	V schvaľovacej časti sa za text „s tým, že cena nehnuteľností je stanovená dohodou na obidvoch stranách rovnaká, a preto nebude prichádzať k finančnému vyrovnaniu v peniazoch;“ dopĺňa text „ a Mesto Trnava vybuduje na vlastné náklady k prevádzaným pozemkom vo vlastníctve mesta inžinierske siete a príjazdovú cestu do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia“

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 1027/2018**
Názov uznesenia	Ku kúpe spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod stavbou „Prepojenie cyklotrasy Trnava Štrky – s cyklotrasou Bohdanovce - Špačince“
Navrhovaná zmena:	V schvaľovacej časti uznesenia sa text „rod. Mihaliakovej“ mení na text „rod. Hrnčárovej“.

a3)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 421/2016** v znení uzn. MZ č. 471/2016
Názov uznesenia	K zámene stavieb realizovaných v rámci výstavby okružných križovatiek na Ul. Ružindolská a Trstínska (Trnavský samosprávny kraj)
Navrhovaná zmena:	V bode 1. sa <u>mení</u> text: „v zmysle geometrického plánu č. 36/2016“ a nahrádza sa novým textom „a parc. č. 2540/112“

a4)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 999/2022**
Názov uznesenia	K zriadeniu vecného bremena k stavbe „Obnova a revitalizácia národnej kultúrnej pamiatky – meštiansky dom Prachárеň, Radlinského ul. č. 10“ v Trnave
Navrhovaná zmena:	V bode 1 za text: - „objektu Prachárne“ sa dopĺňa text: „evidovaného na LV č. 5000, k.ú. Trnava“, - „na pozemku p. č. 759/1“ sa dopĺňa text: „a 759/3“, - „v prospech vlastníka stavby s. č. 139“ sa dopĺňa text: „evidovanej na LV č. 3285, k.ú. Trnava“, - „na parcele č. 760“ sa dopĺňa text: „v k. ú. Trnava“

a5)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 152/2019**
Názov uznesenia	k súhlasu s použitím pozemkov mesta na stavbu „Rekonštrukcia horúcovodu Na hlinách“ (Trnavská teplárenská, a. s.)
Navrhovaná zmena:	V celom **bode 2** sa text „Trnavská teplárenská, a.s., Coburgova 84, 917 42 Trnava, IČO: 36246034“ **nahrádza textom:** „MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541“.

a6)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 204/2019**
Názov uznesenia	k súhlasu s použitím pozemkov a zriadenie odplatného vecného bremena na uloženie horúcovodných rozvodov v rámci stavby „Rekonštrukcia horúcovodnej kanálovej prípojky v úseku Š 1040 - Š 1040.4 (Linčianska)“ Trnavská teplárenská, a. s.)
Navrhovaná zmena:	V **bode 2** sa text „Trnavská teplárenská, a.s., IČO: 36 246 034, Coburgova 84, 917 42 Trnava,“ **nahrádza textom:** „MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 36 211 541“.

a7)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 862/2022**

Názov uznesenia	k „Zriadeniu vecného bremena na pozemkoch Mesta Trnava v prospech SPP distribúcia, a.s. a Západoslovenská distribučná, a.s. pre stavbu „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ (Terra Trnavia, s. r. o.)
Navrhovaná zmena:	V **bode 2, 1/** sa text „umiestnenie inžinierskych sietí: SO 5.01 Prekládka plynovodov v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv,“ **nahrádza textom:** „existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena SO 5.01 Prekládka plynovodov v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, vykonávanie odborných prehliadok a odborných skúšok a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 166/2021 ako koridor vecného bremena a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti“. V **bode 2, 2/** sa text „umiestnenie inžinierskych sietí: SO 5.01 Prekládka plynovodov v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv,“ **nahrádza textom**: „existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena SO 5.01 Prekládka plynovodov v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, vykonávanie odborných prehliadok a odborných skúšok a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 165/2021 ako koridor vecného bremena a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté nehnuteľnosti“. V **bode 2, 3/** sa text „umiestnenie inžinierskych sietí: SO 4.82 Preložky a ochrana NN vedení a SO 4.83 Preložka VN vedenia v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“ a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv, v zmysle porealizačného geometrického plánu,“ **nahrádza textom**: „zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia ako súčasť SO 4.82 Preložky a ochrana NN vedení a SO 4.83 Preložka VN vedenia v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská“; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 80/2022, vyhotovenom spoločnosťou Geoway s.r.o., Schumerova ulica 9082/32, Trnava, IČO: 36 617 164, overenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 21. 7. 2022 pod č. G1 – 1057/2022 ako koridor vecných bremien,“. V **bode 2, 3/** sa text „vo výške 341,12 eura,“ **nahrádza textom**: „vo výške 227,43 eura,“. V **bode 2, 3/** sa text „za dĺžku siete cca 55 m,“ **nahrádza textom**: „za dĺžku siete cca 39 m“.

a8)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 969/2022**

Názov uznesenia	kúpa pozemkov pre MOK pri R1
Navrhovaná zmena:	Doplniť text v schvaľovacej časti novým textom: Za ... „11m^2“...doplniť...“od Ondreja Staníka nar. 18.2.1954 a Anny Staníkovej rod. Hrošovej, nar. 11.6.1956, obaja bytom Olešná 572“...

a9)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 971/2022**
Názov uznesenia	kúpa pozemkov pre MOK pri R1
Navrhovaná zmena:	Doplniť text v schvaľovacej časti novým textom: Za ... „14“...doplniť...“Rohožník“... Nahradiť text....“Wašekovej“....novým... „Waschekovej“...

a10)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 972/2022**
Názov uznesenia	kúpa pozemkov pre MOK pri R1
Navrhovaná zmena:	Doplniť text v schvaľovacej časti novým textom: Za ... „Hviezdna 16“...doplniť...“Gabčíkovo“...

a11)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 974/2022**
Názov uznesenia	kúpa pozemkov pre MOK pri R1
Navrhovaná zmena:	Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom: miesto ... „LV č. 2984“...dať...“LV č. 916“...

a12)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 975/2022**
Názov uznesenia	kúpa pozemkov pre MOK pri R1
Navrhovaná zmena:	Nahradiť text v schvaľovacej časti novým textom: miesto ... „LV č. 2984“...dať...“LV č. 916“...

a13)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 321/2016** v znení 786/2021
Názov uznesenia	Súhlas s použitím pozemkov v Modranke na uloženie NN a VN rozvodov (Západoslovenská distribučná,a.s.)
Navrhovaná zmena:	V schvaľovacej časti sa vypúšťa text: ... „432/6, 432/7, 432/11“...

a14)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 589/2021** zo dňa 16.02.2021 v znení uznesenia č. 716/2021 zo dňa 29.06.2021 a v znení uznesenia č. 882/2022 zo dňa 15.02.2022
Názov uznesenia	K súhlasu s vybudovaním vstupov do prevádzok z lávky a úpravou zábradlia lávky na Starohájskej ulici a súvisiace majetkoprávne usporiadanie (ATRIUM Starohájska s.r.o.)
Navrhovaná zmena:	Zmena textu – v schvaľovacej časti sa doterajšie znenie bodu 2 vypúšťa a nahrádza nasledujúcim znením: 2. Schvaľuje

Zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech Mesta Trnava, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku v k. ú. Trnava parc. reg. „C“ č. 5671/369, zapísaného na LV č. 12102, strpieť na ňom existenciu stavby tieniacich konštrukcií, všetky spoločne s ich základovými a nosnými konštrukciami, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trnava, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 119/2021, vypracovaným Ing. Petrom Šulkom, vyhotoviteľom GEODET, so sídlom Tichá 4292/7, 917 05 Trnava, IČO: 51 035 456, overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 26.11.2021 pod č. G1-1707/2021.

a15)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 939/2022** zo dňa 26.4.2022
Názov uznesenia	k odkúpeniu pozemkov a objektov na nich stojacich na Coburgovej ulici č. 31 v Trnave
Navrhovaná zmena:	V bode 2.a) ukladacej časti uznesenia sa vypúšťa text „na rok 2022“.

a16)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 697/2021** z 29.6. 2021 v znení uzn. 950/2022 z 26.4.2022
Názov uznesenia	**k majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej na Ulici M. Hella v Trnave – zmena kúpnej ceny** (Občianske združenie Hellova ulica)
Navrhovaná zmena:	**<u>V bode 2. písm. b) sa:</u>** **za text:** „Zmluvou o záložnom práve k nehnuteľnostiam č. 01/10/2021, vklad povolený dňa 08.10.2021 – 8223/21 a Zmluvou o záložnom práve k nehnuteľnostiam č. 11/10/2021, vklad povolený dňa 13.12.2021 – 9960/21“ **vkladá nový text:** „nasledovne: Mesto Trnava odkúpi spoluvlastnícke podiely na pozemkoch nezaťažené záložným právom vo výške nadpolovičnej väčšiny, t. j. 300/589 spolu so stavebnými objektami uvedenými v bode 2 a) tohto uznesenia a osobitne odkúpi zvyšné spoluvlastnícke podiely na pozemkoch po zrušení záložných práv“ **a** **text:** **„**1. Na základe dokladu o začatí kolaudačného konania a zrušenia záložných práv bude spísaná kúpna zmluva na stavby komunikácie a verejného osvetlenia a zastavané pozemky medzi Mestom Trnava, Občianskym združením Hellova ulica ako stavebníkom a vlastníkmi pozemkov“ **nahrádza novým textom:** **„**1. Na základe dokladu o začatí kolaudačného konania bude spísaná kúpna zmluva na stavby komunikácie a verejného osvetlenia a zastavané pozemky medzi Mestom Trnava, Občianskym združením Hellova ulica ako stavebníkom a vlastníkmi pozemkov – nezaťažených spoluvlastníckych podielov vo výške

300/589“

<u>V bode 3. písm. b) sa celý text ruší a nahrádza novým textom:</u>

<u>OP</u>

b1) pripraviť kúpnu zmluvu v zmysle podmienok schvaľovacej časti uznesenia a predložiť na podpis primátorovi mesta

Termín: do 30 dní od začatia kolaudačného konania

b2) pripraviť kúpnu zmluvu na odkúpenie zvyšných spoluvlastníckych podielov na pozemkoch po zrušení záložných práv“

a17)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 974/2018** zo dňa 11.9.2018
Názov uznesenia	**K poskytnutiu pozemku mesta na prístavbu koridoru do školskej jedálne UNIVERZITY SV. CYRILA A METODA V TRNAVE**
Navrhovaná zmena:	**<u>V časti 2. Schvaľuje sa dopĺňa nový odstavec:</u>** „Vecné bremeno bude zriadené na novovytvorenej parcele reg. C č. 3547/83 zast. plocha o výmere 118 m^2 oddelenej z parcely reg. C č. 3547/3 zast. plocha o výmere 8447 m^2 podľa geometrického plánu č. 22/2022 zo dňa 10.05.2022 úradne overeného dňa 19.05.2022 pod číslom G1-705/2022.“
Dôvod zmeny:	Doplnenie novovytvorenej parcely na základe porealizačného zamerania stavby.

a18)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 670/2017** zo dňa 27.06.2017
Názov uznesenia	**K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „IBV FELBANKA I., 1. etapa a 2. etapa, Obytná zóna Trnava Rybník“**
Navrhovaná zmena:	**<u>V bode 1 b) sa:</u>** **- za text:** „zapísané na LV 6984“ **dopĺňa nový text:** „z nich novovytvorené parcely: - parc. č. 3486/221 zast. plocha a nádv. s výmerou 1990 m^2, - parc. č. 3486/226 zast. plocha a nádv. s výmerou 215 m^2, - parc. č. 3486/227 zast. plocha a nádv. s výmerou 688 m^2 - parc. č. 3486/228 zast. plocha a nádv. s výmerou 80 m^2 - parc. č. 3486/230 zast. plocha a nádv. s výmerou 13 m^2, - parc. č. 3486/231 zast. plocha a nádv. s výmerou 8 m^2, - parc. č. 3486/232 zast. plocha a nádv. s výmerou 8 m^2 - parc. č. 3486/237 zast. plocha a nádv. s výmerou 62 m^2 - parc. č. 3486/239 zast. plocha a nádv. s výmerou 663 m^2, - parc. č. 3486/242 zast. plocha a nádv. s výmerou 9 m^2, - parc. č. 3486/243 zast. plocha a nádv. s výmerou 9 m^2“ **a** **za text:** „zapísaná na LV 10633“ **dopĺňa nový text**: z nej novovytvorená parcela č. 3486/219 zast. plocha a nádvorie s výmerou 2043 m^2„ **a**

za text:
„zapísané na LV 5833“
dopĺňa nový text:
„súčasná vlastníčka Mária Kramplová, r. Bobeková, nar. 13.12.1937, Jána Bottu 2748/44, Trnava (LV 4553), z nich novovytvorené parcely:
- parc. č. 3486/218 zast. plocha a nádvorie s výmerou 278 m^2
- parc. č. 3486/234 zast. plocha a nádvorie s výmerou 178 m^2
- parc. č. 3486/236 zast. plocha a nádvorie s výmerou 217 m^2
- parc. č. 3486/246 zast. plocha a nádvorie s výmerou 206 m^2

a
za text:
„zapísaná na LV č. 11181“
dopĺňa nový text:
„z nej novovytvorená parc. č. 3486/244 zast. plocha a nádvorie s výmerou 158 m^2“
a
za text:
„zapísané na LV 12087“
dopĺňa nový text:
„súčasní vlastníci Ing. Roman Krampl, r. Krampl, nar, 16.08.1964, bytom Roľnícka 7756/2, 917 08 Trnava a Ing. Rudolf Balažovič, r. Balažovič, nar. 08. 10. 1969, Ľadová 5408/3, 919 34 Biely Kostol (LV 6819), z nich novovytvorené parcely:
- parc. č. 3486/217 zast. plocha a nádvorie s výmerou 106 m^2
- parc. č. 3486/245 zast. plocha a nádvorie s výmerou 85 m^2

a
za text:
„zapísaná na LV 11093“
dopĺňa nový text:
„z nej novovytvorená parc. č. 3486/238 zast. plocha a nádvorie s výmerou 128 m^2“
za text:
„zapísaná na LV 12090“
dopĺňa nový text:
„súčasný vlastník Ing. Rudolf Balažovič, r. Balažovič, nar. 08. 10. 1969, Ľadová 5408/3, 919 34 Biely Kostol (LV 10633), z nej novovytvorená parc. č. 3486/235 zast. plocha a nádvorie s výmerou 383 m^2“
a
za text:
„3486/25“
dopĺňa nový text:
„zast. plocha a nádvorie s výmerou 568 m^2 a novovytvorená parcela č. 3486/150 ost. plocha s výmerou 4 m^2“
a
za text:
„zapísaná na LV 6819“
dopĺňa nový text:
„z nej novovytvorená parc. č. 3486/229 zast. plocha a nádvorie s výmerou 484 m^2“
a
pred text:
„Henricha Schneidera“
dopĺňa nový text:

„Ing.“
a
pred text:
„Aleny Schneiderovej“
dopĺňa nový text:
„Ing.“
a
za text:
„porealizačného geometrického plánu“
dopĺňa nový text:
„č. 34/2021 zo dňa 11.06.2021, úradne overeného dňa 28. 06. 2021 pod č. G1 876/2021“
a
text:
„18 eur“
sa nahrádza novým textom:
„26 eur“
Zároveň sa dopĺňa do schvaľovacej časti nový odstavec:
„**c)** zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena pozemkoch zapísaných v k. ú. Trnava na LV č. 6984 vo vlastníctve Ing. Petra Kyseľa, r. Kyseľa, nar. 03.02.1956 (v podiele 1/2) a Ing. Evy Kyseľovej, r. Ježovičovej, nar. 06.12.1956 (v podiele 1/2), obaja bytom Leoša Janáčka 6824/8, 917 01 Trnava, parc. č. 3486/134, 3486/135, 3486/136, 3486/137, 3486/26, 3486/223, 3486/224, 3486/240, 3486/142, 3486/233 a 3486/241, a na pozemkoch v k. ú. Trnava, zapísaných na LV č. 11181 vo vlastníctve Ing. Petra Kyseľa, r. Kyseľa, nar. 03.02.1956, bytom Leoša Janáčka 6824/8, 917 01 Trnava, parc. č. 3486/72 a 3486/138, určených geometrickým plánom č. 35/2022 zo dňa 22.07.2022 úradne overeným dňa 26.07.2022 pod č. G1 – 1088/2022
na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete v k. ú. Trnava, v rozsahu projektovej dokumentácie stavby „IBV Felbanka I., 1. a 2. etapa, Obytná zóna Trnava Rybník“, odsúhlasenej stavebným úradom, v prospech Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie časti stavebného objektu „SO 11 Verejné osvetlenie" a zároveň užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy tohto stavebného objektu a jeho odstránenie“

a19)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 990/2022** zo dňa 28.6.2022
Názov uznesenia	**Ku kúpe pozemku pri Štrkoch**
Navrhovaná zmena:	**<u>V ukladacej časti 2. sa ruší pôvodný text a nahrádza sa novým textom:</u>** „OM MsÚ **a)** pripraviť podklady na vypracovanie kúpnej zmluvy Termín: do 15 dní po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta OP MsÚ **b)** pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis Termín: do 30 dní od doručenia podkladov“

a20)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 984/2022**
Názov uznesenia	Ku kúpe garáží na Ulici Kornela Mahra v Trnave
Navrhovaná zmena:	V schvaľovacej časti sa za text: „31.7.1949," vkladá nasledujúci text "v ½ a vlastníka garáže Márie Hacher Ondruškovej, rod. Gajarskej, nar. 06.12.1956, v ½, obaja"

a21)

Uznesenie (orgán):	**MZ č. 982/2022** z 28. 6. 2022
Názov uznesenia	Ku kúpe garáží na Ulici Kornela Mahra v Trnave
Navrhovaná zmena:	V bode 1. schvaľovacej časti uznesenia sa text ***„bytom Trnava, Šafárikova 1"*** nahrádza textom **„bytom Bučany 320"** Za text **„od spoluvlastníčok garáže"** sa dopĺňa text **„každá spoluvlastníčka spoluvlastnícky podiel 1/2 vzhľadom k celku"**.

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 467/2020 do 31.12.2024
b2) č. 858/2022 do 30.06.2023
b3) č. 925/2022 do 30.11.2022
b4) č. 958/2022 do 30.09.2022
b5) č. 959/2022 do 30.09.2022
b6) č. 963/2022 do 30.09.2022
b7) č. 521/2020 do 31.03.2023
b8) č. 436/2020 do 30.06.2023
b9) č. 863/2022 do 31.03.2023
b10) č. 865/2022 do 30.06.2023
b11) č. 909/2022 do 31.03.2023
b12) č. 914/2022 do 31.01.2023
b13) č. 924/2022 do 31.03.2023
b14) č. 913/2022 do 31.12.2022
b15) č. 849/2014 do 31.12.2022
b16) č. 153/2015 do 31.12.2022
b17) č. 290/2019 do 31.12.2022
b18) č. 474/2020 do 31.12.2022
b19) č. 737/2021 do 31.12.2022
b20) č. 1004/2022 do 31.12.2022
b21) č. 904/2022 do 31.12.2022
b22) č. 552/2020 do 31.12.2022
b23) č. 939/2022 2a) do 30 dní po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta
b24) č. 939/2022 2b) do 90 dní po schválení finančných prostriedkov vo výške kúpnej ceny v rozpočte mesta
b25) č. 518/2020 do 31.12.2023
b26) č. 390/2016 do 30.06.2023
b27) č. 391/2016 do 30.06.2023
b28) č. 861/2022 do 31.03.2023
b29) č. 510/2020 do 31.03.2023
b30) č. 511/2020 do 31.03.2023
b31) č. 469/2020 do 30.06.2023
b32) č. 470/2020 do 30.06.2023

b33) č. 473/2020	do 30.06.2023
b34) č. 835/2018	do 30.06.2023
b35) č. 713/2017	do 30.06.2023
b36) č. 910/2022	do 31.03.2023
b37) č. 936/2022	do 30.06.2023
b38) č. 937/2022	do 30.06.2023
b39) č. 938/2022	do 30.06.2023
b40) č. 777/2021	do 31.12.2022
b41) č. 781/2021	do 31.03.2023
b42) č. 544/2017	do 30.06.2023
b43) č. 476/2020	do 30.06.2023
b44) č. 392/2016	do 30.09.2023
b45) č. 935/2022	do 30.06.2023
b46) č. 902/2022	do 31.03.2023
b47) č. 853/2022	do 30.06.2023

3. Ruší
uznesenie MZ
c1) č. 77/2007 2b)
c2) č. 301/2000 v znení 94/2003 bod 2.2 písm. c
c3) č. 612/2013 v znení 611/2017 písm. a4)

4. Schvaľuje
správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 9.6.2022 do 31.8.2022.

1090
uznesenie

k návrhu na úpravu doby prevádzkovania exteriérových sedení a výšky nájomného počas tohto obdobia

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. **Schvaľuje**:
   1.1 osobitnú dobu nájmu pre účely zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení pri stálych prevádzkach od 16.11.2022 do 28.02.2023 z dôvodu zníženia ekonomických dopadov na činnosť prevádzok, s odkazom na čl. II. bod 1 a čl. XI. bod 1 Všeobecných podmienok a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava,
   1.2 nájomné vo výške 1 euro/mesiac/sedenie za osobitné obdobie nájmu od 16.11.2022 do 28.02.2023 za prevádzkovanie exteriérových sedení z dôvodu zníženia ekonomických dopadov na činnosť prevádzok, v zmysle bodu 1.1 schvaľovacej časti tohto uznesenia a s odkazom na čl. X. Všeobecných podmienok a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava.
   1.3 špecifické podmienky zriadenia pre všetky exteriérové sedenia počas osobitnej doby nájmu od 16.11.2022 do 28.02.2023, v zmysle bodu 1.1 schvaľovacej časti tohto uznesenia a s odkazom na čl. V. a VII. Všeobecných podmienok a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava nasledovne:
      A. Reklamné dotvorenia sa môžu nachádzať iba v hornej bočnej zvislej časti po obvode bez výrazných farieb.
      B. Prekrytia môžu byť len v bielom alebo inom veľmi jemnom pastelovom odtieni.

C. Minimálne 50% plochy bočných stien prekrytia musí byť priehľadný transparentný materiál.
D. Vzhľad zriadenia je potrebné odsúhlasiť na MsÚ Trnava - odbore územného rozvoja a koncepcií.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
zabezpečiť potrebné s tým súvisiace náležitosti (nájomné zmluvy) za prevádzkovanie exteriérového sedenia na osobitnú dobu prevádzkovania a výšku nájomného podľa tohto uznesenia.
Termín: priebežne

1091
uznesenie

k požiadavke Mgr. Rastislava Mráza,
poslanca Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ukladá
Ing. Monike Černayovej, hlavnej kontrolórke mesta
vykonať kontrolu verejných obstarávaní k zákazke Pumptrack – Ludvika van Beethovena, ak nebola vykonaná kontrola z Úradu verejného obstarávania, z ktorej má Mesto Trnava pozitívny výsledok.

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka mestského úradu

V Trnave dňa 23.9.2022