Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

(360 – 405)

U Z N E S E N I A

z 8. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2018 – 2022, konaného 28. apríla 2020 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

360
uznesenie

K schváleniu programu zasadnutia
Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 28.4.2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. **Schvaľuje**
program zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 28.4.2020 v zmysle zverejneného návrhu programu rokovania a hlasovaním schválených zmien návrhu programu

361
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 538,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 531
o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 538, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 531 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: do 15 dní po rokovaní MZ

362
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 539,
ktorým sa určujú názvy nových ulíc v meste Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 539, ktorým sa určujú názvy nových ulíc v meste Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a/ vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava
Termín: do 30.04.2020

b/ zabezpečiť označenie ulíc v zmysle schváleného VZN
Termín: do 31.10.2020

363
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 540,
ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 540, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli Mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta.
Termín: do 30.04.2020

364
uznesenie

K Všeobecne záväznému nariadeniu č. 541,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 521,
ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach
v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
VZN č. 541, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 521, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave
vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli mesta Trnava a zverejniť na internetovej stránke mesta Trnava.
Termín: do 30.04.2020

365
uznesenie

K Závečnému účtu mesta Trnavy za rok 2019
a hodnotiacej správe za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnavy po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta Trnavy za rok 2019

b) stanovisko Finančnej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnavy k záverečnému účtu mesta Trnavy za rok 2019

c) správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Trnavy za rok 2019

2. Schvaľuje

a) záverečný účet mesta Trnavy za rok 2019 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad

b) zostatok účelovo určených bežných príjmov z roku 2019 na použitie v roku 2020 vo výške 462 302,20 eur

c) rozdelenie do fondov

1. prídel do rezervného fondu mesta Trnavy vo výške 6 489 967,76 eur

   - v rámci prídelu účelovo vyčleniť finančné prostriedky rezervného fondu vo výške 1 828 745 eur na financovanie kapitálových výdavkov posunutých z roku 2019 do rozpočtu 2020

2. prídel do rezervného fondu príspevkovej organizácie Stredisko sociálnej starostlivosti Trnava z výsledku hospodárenia vo výške 28 730,39 eur

3. prídel do rezervného fondu príspevkovej organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava z výsledku hospodárenia hlavnej a podnikateľskej činnosti vo výške 17 012,43 eur

4. prídel do rezervného fondu príspevkovej organizácie Základná umelecká škola M. Sch. Trnavského z výsledku hospodárenia vo výške 22,91 eur

5. prídel do fondu poplatku za rozvoj mesta Trnavy vo výške 356 444,24 eur

6. prídel do fondu združených prostriedkov mesta Trnavy vo výške 108 352,89 eur

7. prídel do fondu opráv a údržby bytových budov mesta Trnavy vo výške 59 291,68 eur

d) doplnenie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2020 o kapitálové výdavky:

	eurách
• rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov - realizácia	152 718
• rekonštrukcia miestnej komunikácie Kukučínova ulica - realizácia	358 438
• Projekt - Revitalizácia dolného povodia a hydrického biokoridoru Parná - revitalizácia vodného toku a okolia - vybudovanie multifunkčnej zóny Trnava – Medziháj	67 760
• polopodzemné kontajnery	506 080
• Zariadenie pre seniorov v Trnave - rekonštrukcie izieb a kúpeľní	85 201
• športové haly - projektová dokumentácia	150 000
• mestské opevnenie, severná vetva, úsek pri severovýchodnej veži	51 689
• majetkovoprávne usporiadanie a odkupovanie majetku	456 859

3. Potvrdzuje
a) použitie zdrojov na úhradu schodku kapitálového rozpočtu

1. z prebytku bežného rozpočtu vo výške 1 477 369,50 eur
2. z finančných operácií príjmových vo výške 6 064 390,92 eur

366
uznesenie

K aktualizácii Zásad tvorby a použitia fondu Zdravé mesto

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnavy po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
a) stanovisko Finančnej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnavy k aktualizácii zásad tvorby a použitia fondu Zdravé mesto

b) stanovisko riadiaceho výboru Zdravého mesta a drogovej prevencie k aktualizácii zásad tvorby a použitia fondu Zdravé mesto

2. Schvaľuje
a) aktualizáciu zásad tvorby a použitia fondu Zdravé mesto

367
uznesenie

K 1. aktualizácii rozpočtu mesta Trnavy na rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
- stanovisko Finančnej komisie MZ k návrhu 1. aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2020

2. Schvaľuje
- 1. aktualizáciu rozpočtu mesta Trnavy na rok 2020

- použitie rezervného fondu vo výške 2 210 350 eur na financovanie kapitálových výdavkov:

rekonštrukcia miestnej komunikácie Kukučínova ulica – realizácia + projektová dokumentácia - doplatok	66 500
rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov - realizácia	85 000
Automatický parkovací dom pre bicykle pri železničnej stanici Trnava	117 468
Vybudovanie cyklotrasy Bučianska ulica v meste Trnava	89 993
Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave	117 938
rekonštrukcia areálu AŠK Slávia	74 803
majetkovoprávne usporiadanie a odkupovanie majetku	1 084 648
rekonštrukcia priestorov v objektoch Trojičné námestie 11 a Hlavná 5 - realizácia + projektová dokumentácia	574 000

- použitie fondu poplatku za rozvoj vo výške 356 444 eur na financovanie kapitálových výdavkov:

Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave	9 999
polopodzemné kontajnery	115 598
rekonštrukcia verejného osvetlenia Veterná ulica	80 000
ZŠ s MŠ Vančurova - rekonštrukcia strechy + statika na budove MŠ Narcisova	102 610
ZŠ s MŠ Gorkého 21 - rekonštrukcia strechy na budove MŠ Jiráskova 25	48 237

- použitie fondu združených prostriedkov vo výške 108 353 eur na financovanie rekonštrukcie areálu AŠK Slávia

- použitie fondu zdravé mesto vo výške 11 007 eur na zabránenie pôsobenia následkov mimoriadnej udalosti na život alebo zdravie nákupom hygienických a čistiacich prostriedkov v súvislosti s ochorením COVID-19

- 1. aktualizáciu rozpočtu príspevkových organizácií zriadených mestom Trnava
  - Strediska sociálnej starostlivosti Trnava
  - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
  - Mestského zimného štadióna

368
uznesenie

K návrhu na zmenu účelu využitia výťažku z predaja objektu na Ulici Kollárova č. 24 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší
Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 763 k návrhu na úpravu účelu využitia výťažku z predaja objektu na Ulici Kollárova č. 24 v Trnave v súvislosti so zámerom Mesta Trnava využiť výťažok z predaja predmetnej budovy na úhradu nákladov spojených s realizáciou projektov v sociálnej oblasti – projekt Coburgova – rozšírenie kapacity Zariadenia opatrovateľskej služby a vybudovanie útulku pre jednotlivcov vrátane materiálno –

technického vybavenia a projekt Čulenova - Útulok a podpora samostatného bývania pre rodiny s deťmi prijaté dňa 14.11.2017.

2. Schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 740 000 eur na financovanie nasledovných výdavkov:

bytový dom na Tamaškovičovej ulici	40 000 eur
karanténne zariadenie	200 000 eur
karanténne zariadenie - príspevok pre Správu kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava	20 000 eur
výdavky súvisiace s pandémiou koronavírusu SARS-CoV-2 (spôsobujúci chorobu Covid-19)	200 000 eur
príspevok pre Stredisko sociálnej starostlivosti (príspevok na krytie výdavkov súvisiacich s Covid-19)	50 000 eur
príspevok pre Správu kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava (príspevok na krytie výdavkov súvisiacich s Covid-19)	50 000 eur
výdavky zo zdrojov mesta pre Zariadenie pre seniorov v Trnave (na krytie výdavkov súvisiacich s Covid-19)	30 000 eur
hygienické a čistiace prostriedky (na krytie výdavkov súvisiacich s Covid-19)	30 000 eur
MsP - výdavky súvisiace s pandémiou koronavírusu SARS-CoV-2 (spôsobujúci chorobu Covid-19)	20 000 eur
príprava projektov	100 000 eur

3. Schvaľuje

Účelové viazanie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 1 219 456,41 eur na financovanie sociálnych projektov – „Projekt Coburgova“ vo výške 868 129,41 eur a „Projekt Čulenova“ vo výške 351 327,00 eur

4. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave Odboru ekonomickému

Zapracovať použitie rezervného fondu v zmysle schvaľovacej časti uznesenia do rozpočtu mesta na rok 2020.

369
uznesenie

K prevodu nájmu nebytových priestorov
v objekte na ulici Trojičné námestie 11, Hlavná 5, Hlavná 1
Marelli Kechnec Slovakia s.r.o.
Marelli Global Business Services Europe s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

a) prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 147, na pozemku parcelné číslo 696, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Trojičné námestie 11 v Trnave, načasti prízemia a 1. poschodí budovy o výmere 316,18 m^2, z pôvodného nájomcu Marelli Kechnec Slovakia s. r. o., Priemyselný Park Kechnec, Perínska cesta 275, 044 58 Kechnec, IČO: 36 751 758
na nového nájomcu Marelli Global Business Services Europe s.r.o., Nitrianska 5, 917 05 Trnava, IČO: 52 634 353
za účelom zriadenia administratívy - umiestnenia finančnej centrály spoločnosti

za nájomné, ktoré je vyššie ako nájomné v zmysle VZN č. 514 a predstavuje sumu:

1.05/2	spol. chodba-1/2	4,98	m^2	567,72	eura
1.07	chodba	10,35	m^2	1 179,90	eura
1.08	chodba	10,14	m^2	1 155,96	eura
1.09	chodba	12,07	m^2	1 375,98	eura
2.01	schody	6,89	m^2	785,46	eura
2.02	chodba	20,59	m^2	2 347,26	eura
2.02/1	sklad	10,34	m^2	1 178,76	eura
2.02/2	chodba	3,00	m^2	342,00	eura
2.03	kancelária	10,45	m^2	1 191,30	eura
2.04	kancelária	18,69	m^2	2 130,66	eura
2.05	chodba	5,35	m^2	609,90	eura
2.06	1. poschodie-serverovňa	2,07	m^2	235,98	eura
2.07	kancelária	118,51	m^2	13 510,14	eura
2.08	sklad	46,66	m^2	5 319,24	eura
2.09	chodba	14,44	m^2	1 646,16	eura
2.10	WC ženy	8,18	m^2	932,52	eura
2.11	WC muži	8,25	m^2	940,50	eura
2.12	chodba	3,26	m^2	371,64	eura
2.13	výťah	1,96	m^2	/	eura
	Spolu:	**316,18**	**m^2**	**35 821,08**	**eura/rok**

na dobu určitú 16 mesiacov od 01.06.2020 s možnosťou opcie na 16 mesiacov s výpovednou lehotou 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

b) prevod nájmu nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 3, na pozemku parcelné číslo 698, v k. ú. mesta Trnava, na ulici Hlavná 5 v Trnave, na 1. a 2. poschodí budovy o výmere 649,94 m^2, z pôvodného nájomcu Marelli Kechnec Slovakia s. r. o., Priemyselný Park Kechnec, Perínska cesta 275, 044 58 Kechnec, IČO: 36 751 758
na nového nájomcu Marelli Global Business Services Europe s.r.o., Nitrianska 5, 917 05 Trnava, IČO: 52 634 353
za účelom zriadenia administratívy - umiestnenie finančnej centrály spoločnosti
za nájomné, ktoré je vyššie ako nájomné v zmysle VZN č. 514 a predstavuje sumu:

1. poschodie (II. nadzemné podlažie)

200	schodisko (podiel 81,5%)	8,83	m^2	1 027,81	eura
201	chodba (podiel 81,5%)	3,69	m^2	429,52	eura
207	vstupný priestor	13,20	m^2	1 536,48	eura
208	kancelária	28,70	m^2	3 340,68	eura
209	kancelária	40,17	m^2	4 675,79	eura
210	sklad	9,94	m^2	1 157,02	eura
210/1	kuchynka	8,89	m^2	1 034,80	eura
211	chodba	2,57	m^2	299,15	eura
212	soc. zariadenie	2,77	m^2	322,43	eura
213	soc. zariadenie	4,61	m^2	536,60	eura
214	kancelária	13,60	m^2	1 583,04	eura
215	chodba	17,22	m^2	2 004,41	eura
216	kancelária	26,82	m^2	3 121,85	eura
217	kancelária	26,00	m^2	3 026,40	eura
218	hala	21,25	m^2	2 473,50	eura

219	kancelária	39,49	m^2	4 596,64	eura
2. poschodie (III. nadzemné podlažie)					
300	schodisko	33,10	m^2	3 852,84	eura
301	rozptyľovací priestor	27,73	m^2	3 227,77	eura
301/1	chodba	28,16	m^2	3 277,82	eura
302	kancelária	10,90	m^2	1 268,76	eura
303	kancelária	9,59	m^2	1 116,28	eura
304	kancelária	11,15	m^2	1 297,86	eura
305	kuchynka	3,20	m^2	372,48	eura
306	soc. zariadenie	9,10	m^2	1 059,24	eura
307	kancelária	11,74	m^2	1 366,54	eura
308	kancelária	17,32	m^2	2 016,05	eura
309	chodba	10,59	m^2	1 232,68	eura
310	kancelária	17,01	m^2	1 979,96	eura
311	kancelária	22,27	m^2	2 592,23	eura
312	kancelária	23,79	m^2	2 769,16	eura
313	chodba	10,31	m^2	1 200,08	eura
314	kancelária	16,80	m^2	1 955,52	eura
315	kancelária	20,41	m^2	2 375,72	eura
316	kancelária	22,91	m^2	2 666,72	eura
317	kancelária	16,98	m^2	1 976,47	eura
318	kancelária	16,41	m^2	1 910,12	eura
319	kuchynka	3,78	m^2	439,99	eura
320	soc. zariadenie	3,95	m^2	459,78	eura
321	kancelária	21,97	m^2	2 557,31	eura
322	serverovňa	13,02	m^2	1 515,53	eura
Spolu:		**649,94**	**m^2**	**75 653,02**	**eura/rok**

na dobu určitú 16 mesiacov od 01.06.2020 s možnosťou opcie na 16 mesiacov s výpovednou lehotou 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v dôvode opísanom v dôvodovej správe.

c) prevod nájmu nebytových priestorov v zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov centr. č. 2302/2019 v objekte radnice, súpisné číslo 1, na parcele parc. č. 757/2, na Ulici Hlavná 1 v Trnave, spolu o výmere 194,04 m^2, zo spoločnosti *Marelli Kechnec Slovakia s. r. o.*, Priemyselný Park Kechnec, Perínska cesta 275, 044 58 Kechnec, IČO: 36 751 758 na spoločnosť *Marelli Global Business Services Europe s.r.o.*, Nitrianska 5, 917 05 Trnava, IČO: 52 634 353, za nájomné vo výške 19 806,30 eura/rok, s podmienkou úhrady nákladov na energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 15 960,45 eura/rok, na dobu určitú do 30. 11. 2020, t. j. za rovnakých podmienok ako v zmluve o nájme nebytových priestorov centr. č. 2302/2019,

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**,** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spočívajúceho v dôvode, že Marelli Kechnec Slovakia s.r.o. a Marelli Global Business Services Europe s.r.o. sú sesterskými spoločnosťami patriacimi do medzinárodnej skupiny MARELLI a nájomný vzťah bude pokračovať za nezmenených podmienok.

2. Ukladá

a) spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.
uzatvoriť novú zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.05.2020

b) spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.
uzatvoriť novú zmluvu o nájme v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.
Termín: do 31.05.2020

c) Mestskému úradu v Trnave
pripraviť dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: do 15.06.2020

370
uznesenie

K výpožičke pozemku na futbalové ihrisko v k. ú. Ružindol
(Obec Ružindol)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
výpožičku pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Ružindol parc. reg. E č. 2061 orná pôda o výmere 13 756 m^2, zapísaný na LV č. 1244, pre obec Ružindol, IČO: 00312941, Ružindol 130, 919 61 Ružindol, na dobu neurčitú, s podmienkou, že obec Ružindol sa bude o celý pozemok starať a bude ho využívať ako futbalové ihrisko.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje výpožička majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že pozemok je dlhodobo využívaný obcou Ružindol ako plocha športu (futbalové ihrisko).

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady súvisiace s uzatvorením zmluvy o výpožičke
Termín: do 29.5.2020

b) pripraviť zmluvu o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.8.2020

371
uznesenie

K prenájmu nebytových priestorov v objekte
SO 01C – Skladovo-logistický pavilón v TTIP – Trnava Industrial Park
nájomcovi Ing. Danielovi Mxxxxx

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa 1.NP v objekte SO 01C – Skladovo-logistický pavilón v TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave

s celkovou výmerou 73,51 m² nájomcovi Ing. Danielovi Mxxxxxxxx, xxxxxxxx, 917 05 Trnava na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr **od 1.6.2020** za cenu:
73,51 m² x 50,00 eur/m²/rok = **3 675,50 eur/rok** za skladovo - logistické priestory,
určenú v súlade s VZN č.514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac,
  ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájmom,
  ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zámere mesta podporovať podnikateľské aktivity na území mesta a v efektívnej prevádzke areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt. Zároveň uvádzame, že Ing. Daniel Mxxxxxxxx si plní svoje záväzky voči prenajímateľovi.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.
Termín: do 31.5.2020

372
uznesenie

K prenájmu nebytových priestorov
v objekte PO 01 v TTIP – Trnava Industrial Park
spoločnosti HEPI – ateliér s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v objekte PO 01, 2.NP v TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 16,98 m² nájomcovi HEPI – ateliér s.r.o., Ulica Nevädzova 1956/4, 917 02 Trnava, IČO: 52 810 798 na dobu neurčitú, najneskôr **od 1.6.2020** za cenu:
11,9 m² x 60,00 eur/m²/rok = 714,00 eur/rok za priestory určené na administratívne účely,
5,08 m² x 20,00 eur/m²/rok = 101,60 eur/rok za pomernú časť spoločných priestorov,
teda spolu za cenu vo výške **815,60 eur/rok,** určenú v súlade s VZN č.514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava s výpovednými lehotami:

- 1 mesiac,
  ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájmom,
  ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zabezpečení efektívnej prevádzky areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

Zároveň uvádzame, že spoločnosť HEPI – ateliér s.r.o. si doteraz plnila svoje záväzky voči prenajímateľovi.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.
Termín: do 31.5.2020

373
uznesenie

K prenájmu nebytových priestorov
v objekte SO 02 – Pavilón výrobných buniek v TTIP – Trnava Industrial Park
nájomcovi Radovanovi Sxxxxxxx

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a) priamy prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich v Pavilóne výrobných buniek (objekt SO 02, 2.NP) v TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 64,20 m² nájomcovi Radovanovi Sxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx, 919 27 Dolné Lovčice, IČO: 41 432 312 na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr **od 1.9.2020** za cenu:
43,8 m² x 60,00 eur/m²/rok = 2 628,00 eur/rok za priestory určené na administratívne účely,
1,74 m² x 50,00 eur/m²/rok = 87,00 eur/rok za pomernú časť skladovo - logistických priestorov,
18,66 m² x 20,00 eur/m²/rok = 373,20 eur/rok za pomernú časť spoločných priestorov,
teda spolu za cenu vo výške **3 088,20 eur/rok,** určenú v súlade s VZN č.514 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava s výpovednými lehotami:
- 1 mesiac,
ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojené s prenájmom,
ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 3 mesiace bez udania dôvodu.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca pán Radovan Sxxxxxxx pôsobí dlhodobo v TTIP, avšak z dôvodu rozšírenia svojich aktivít mu už doterajšie priestory nevyhovovali, pričom v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt. Zároveň uvádzame, že nájomca Radovan Sxxxxxxxx si doteraz plnil svoje záväzky voči prenajímateľovi.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.
Termín: do 31.8.2020

374
uznesenie

K výpožičke nebytových priestorov
v objekte PO 02 v TTIP – Trnava Industrial Park
Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a) výpožičku nebytových priestorov nachádzajúcich v objekte PO 02, 1.NP v TTIP – Trnava Industrial Park na Priemyselnej ulici 5/C v Trnave s celkovou výmerou 11,61 m² vypožičiavateľovi **–** Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, ulica Hlavná 17, 917 01 Trnava, IČO: 00 598 135 na dobu neurčitú, s platnosťou od 1.6.2020
s výpovednými lehotami:
- 3 mesiace bez udania dôvodu.
-

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priama výpožička v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zámere mesta podporovať činnosť SKaŠZ na území mesta a v efektívnej prevádzke areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt. Zároveň uvádzame, že vypožičiavateľ si plní svoje záväzky voči požičiavateľovi.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
uzatvoriť zmluvu o výpožičke v zmysle bodu 1) a predložiť primátorovi na podpis.
Termín: do 31.5.2020

375
uznesenie

Ku schváleniu predaja pozemku v k. ú. Zavar a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní :

1. Schvaľuje
predaj pozemku zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore, pre katastrálne územie Zavar, obec Zavar, na liste vlastníctva č. 2551 ako parcela reg. C č. 207/1 orná pôda o výmere 29 722 m^2, obchodnou verejnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou
v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže a tým, že výťažok z predaja tejto nehnuteľnosti bude použitý na kúpu iných nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trnava.

2. Schvaľuje
Podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku:

A) Predmet predaja :
Pozemok, zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore, pre katastrálne územie Zavar, obec Zavar, na liste vlastníctva č. 2551 ako parcela reg. C č. :

207/1 orná pôda o výmere 29 722 m^2

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Zavar, v lokalite PP – priemyselný park lokalita Zavar, je súčasťou existujúceho platného územného plánu obce z roku 2002, parcela podlieha platným zásadám a regulatívom pre plochy výroby. V danej lokalite sa uvažuje s výstavbou priemyselného komplexu s nutnosťou dodržania všetkých krajinnoekologických podmienok, s minimalizovaným vplyvom na okolitú krajinu, za

podmienok prípustných a vhodných funkcií výstavby, určená na výstavbu podľa bližšej špecifikácie.

minimálna východisková cena: 18,04 eur/m^2
minimálna kúpna cena je nasledovná:
29 722 m^2 x 18,04 eur = 536 184,88 eur

B) Zásady obsahu kúpnej zmluvy, na ktorých Mesto Trnava trvá :

Predávajúci :
Mesto Trnava, Hlavná č. l, Trnava
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M. - primátor mesta
Bankové spojenie : VÚB, a. s., Bratislava, pobočka Trnava
č. ú. SK23 0200 0000 3500 2692 5212, SUBASKBX
IČO : 00 313 114
DIČ: 2021175728
(ďalej len „ predávajúci“)

Kupujúci :	Kupujúci :	Kupujúci:
(ak je fyzická osoba)	(ak je právnická osoba)	(ak je fyzická osoba - podnikateľ)
Meno :	Obchodné meno :	Obchodné meno:
Priezvisko :	Sídlo :	Miesto podnikania:
Rodné meno:	Štatutárny zástupca :	IČO:
Narodený :	IČO :	Zápis do príslušného registra:
Rodné číslo :	Zápis do OR:	
Trvale bytom:		
Štátna príslušnosť :		
Stav :		
a manželka		
Meno :		
Priezvisko :		
Rodné meno:		
Narodená :		
Rodné číslo :		
Trvale bytom :		
Štátna príslušnosť :		
Stav :		
(ďalej len „kupujúci“)		

uzatvárajú v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže) č. xxx/2020.

túto kúpnu zmluvu:

čl. I. Predmet predaja

(1) Mesto Trnava je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) nehnuteľnosti pozemku zapísaného na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Zavar, obec Zavar, na liste vlastníctva č. 2551, v časti “A” – majetková podstata, parcela registra „C“, ako **parcela č. 207/1** - orná pôda s výmerou **29 722 m^2**. Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Zavar, v lokalite PP – priemyselný park lokalita Zavar, je súčasťou existujúceho platného územného plánu obce z roku 2002, parcela podlieha platným zásadám a regulatívom pre plochy výroby.

(2) Predmetom predaja podľa tejto zmluvy je nehnuteľnosť – pozemok, podľa situácie v prílohe, parcela reg. C č. 207/1 - orná pôda s výmerou 29 722 m^2 zapísaný na LV č. 2551, k. ú. Zavar (ďalej iba „predmet predaja“)

čl. II. Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto zmluvy a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. .../2020 zo dňa 28.4.2020 predáva zo svojho výlučného vlastníctva (podiel 1/1) predmet predaja uvedený v článku I tejto zmluvy bez tiarch a v stave v akom sa nachádza a kupujúci ho bez tiarch a v stave v akom sa nachádza kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti (podiel 1/1)/ resp. kupujúci ho kupujú v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu dohodnutú v čl. III tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v článku IV. tejto zmluvy.

čl. III. Cena predmetu predaja

Predávajúci predáva kupujúcemu predmet predaja

parcela reg. C č. 207/1 - 29 722 m^2 (*výmera parcely*) za dohodnutú kúpnu cenu x ..... eur/m^2 (*cena za 1 m^2*) =.....eur (*cena za celý pozemok*),
slovom .....eur

(doplní záujemca o kúpu v súlade s bodom A a I súťažných podmienok)

čl. IV. Platobné podmienky

(1) Kupujúci zložil dňa ..... zálohu na predmet kúpy pozemku vo výške 16 100 eur, slovom: dvadsaťtritisícpäťstošesťdesiattri eur, ktorá je započítaná ako preddavok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy.
(2) Kupujúci uhradí predávajúcemu:
zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy vo výške ..... eur, slovom ..... eur poukázaním na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS: .. v zmysle čl. 7 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia č. 528, minimálne úhradu kúpnej ceny 60 % pri podpísaní kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho, a zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 6 mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy. Na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta.
(3) Kúpna cena sa považuje za zaplatenú ku dňu pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

čl. V. Vyhlásenia zmluvných strán

(1) Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu predaja fyzickou prehliadkou na mieste samom, je mu jeho stav známy a v takomto stave predmet predaja preberá do svojho vlastníctva v celosti.
(2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmete predaja neviaznu žiadne ťarchy a iné vecné bremená.
(3) Predávajúci upozorňuje kupujúceho, že na predmete predaja je nasadená poľnohospodárska plodina bez súhlasu predávajúceho.
(4) Kupujúci berie prehlásenia predávajúceho na vedomie a vyhlasuje, že v prípade realizácie odstránenia poľnohospodárskej plodiny na predmete predaja tak urobí na svoje náklady bez nároku na ich refundáciu zo strany predávajúceho.

čl. VI. Nadobudnutie vlastníctva

(1) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu predaja dňom právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore.
(2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predávajúci podá do l5 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí predávajúci.
(3) V prípade, že Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vklad nepovolí, zmluvné strany si vrátia dovtedy vzájomné poskytnuté plnenia z tejto zmluvy.
(4) Zmluvná voľnosť účastníkov zmluvy nie je obmedzená.

čl. VII. Záverečné ustanovenia

(1) Vzťahy súvisiace s touto zmluvou a touto zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Mesta Trnava, ktorým je internetová stránka Mesta Trnava. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu predaja nastávajú dňom právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
(4) Táto zmluva sa vyhotovuje v počte rovnopisov podľa počtu účastníkov na strane kupujúceho, z toho predávajúci obdrží 3 rovnopisy, každý kupujúci obdrží po 1 rovnopise a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu predaja.
(5) Zmluva bola zverejnená Mestom Trnava dňa .....*(vyplní MsÚ po zverejnení zmluvy, zmluva bude zverejnená do 5 dní po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami).*

C) Spôsob podávania súťažných návrhov:
Súťažný návrh v zmysle návrhu kúpnej zmluvy sa podáva v písomnej forme. Záujemca o nehnuteľnosť môže predložiť na vybraný pozemok iba jednu ponuku. Návrh kúpnej zmluvy musí byť podpísaný predkladateľom súťažného návrhu. Prílohou návrhu kúpnej zmluvy je:
- doklad o zaplatení zálohy
- súhlas so súťažnými podmienkami
- právnická osoba, resp. fyzická osoba – podnikateľ doloží originál, alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra – nie starší ako 3 mesiace
- e-mailová adresa a tel. kontakt

Doloženie neaktuálneho, alebo nepravdivého výpisu z OR sa bude považovať za snahu navrhovateľa uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie navrhovateľa zo súťaže.

D) Lehota na podávanie súťažných návrhov:
Písomný súťažný návrh je potrebné doručiť osobne do podateľne MsÚ v Trnave, Trhová ul. č. 3, Trnava najneskôr do 19.05.2020 do 10.00 hod. v zapečatenej obálke s výrazným označením:

„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
Pozemok v k.ú. Zavar parc. reg C č. 207/1

Navrhovateľ je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu a prelepenú časť obálky vlastnoručne podpísať. Prevzatie súťažného návrhu potvrdia v podateľni na tlačive „Potvrdenie o prevzatí súťažného návrhu“.
E) Termín vyhodnotenia súťažných návrhov:

1. Vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 19.05.2020, ktoré je neverejné.
2. Po splnení podmienok obchodnej verejnej súťaže postupujú predkladatelia súťažných návrhov do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie.
3. Východisková kúpna cena za pozemok pri záverečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii bude najvyššia cena z predložených ponúk.
4. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii na pozemok budú uvedené vo výzvach na účasť v elektronickej aukcii, ktoré budú zaslané každému účastníkovi elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v prílohe predloženého návrhu kúpnej zmluvy, v termíne do 05.06.2020.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia cena za 1 m^2 výmery pozemku.

Súťaž končí výberom najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy v elektronickej aukcii. V prípade, že do súťaže na pozemok bude predložený len 1 písomný súťažný návrh, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, majetková komisia môže vyhodnotiť predložený návrh ako najvhodnejší a súťaž ukončí bez elektronickej aukcie.

F) Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže :
Vyhlasovateľ oznámi výsledky z vyhodnotenia písomných návrhov kúpnych zmlúv každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie alebo e-mailom, prípadne telefonicky najneskôr do 10 dní po ukončení vyhodnotenia súťažných návrhov. Výsledky z elektronickej aukcie oznámi vyhlasovateľ každému z účastníkov elektronickej aukcie do 10 dní po skončení elektronickej aukcie.

G) Záloha:
(1) Sumu 16 100 eur (slovom: šestnásťtisícsto eur) za 1 súťažný návrh zloží záujemca ako zálohu na účet vyhlasovateľa č. ú.: SK23 0200 0000 3500 2692 5212, SUBASKBX, VÚB, a. s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, pobočka Trnava, variabilný symbol 16, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
(2) Súťažiacim, ktorí nepostúpia do záverečnej fázy výberu kupujúceho formou elektronickej aukcie, bude záloha vrátená najneskôr do 15-tich dní po vyhodnotení písomných súťažných návrhov.
(3) Nevybraným súťažiacim v elektronickej aukcii bude záloha vrátená po termíne ukončenia elektronickej aukcie, najneskôr do 15-ich dní po ukončení súťaže.
(4) Víťazovi súťaže bude zaplatená záloha započítaná na úhradu kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny t.j. zvyšok kúpnej ceny dohodnutej v čl. III. tejto zmluvy vo výške ..... eur, slovom ..... eur poukázaním na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS: .. v zmysle čl. 7 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia č. 528, minimálne úhradu kúpnej ceny 60 % pri podpísaní kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho, a zvyšok kúpnej ceny, úročený priemernou úrokovou mierou zo strednodobých úverov obchodných bánk zverejňovanou Národnou bankou Slovenska, bude kupujúci povinný uhradiť najneskôr do 6 mesiacov od uzavretia kúpnej zmluvy. Na zaistenie včasného splatenia zvyšku kúpnej ceny bude v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta.“

Kúpnu zmluvu na príslušný pozemok bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže.

V prípade, že kupujúci, ktorého návrh kúpnej zmluvy bol v elektronickej aukcii vybraný ako najvhodnejší, odstúpi od uzatvorenia kúpnej zmluvy, záloha sa nevracia a bude použitá na úhradu nákladov spojených s realizáciou obchodnej verejnej súťaže.

H) Obhliadka nehnuteľností

Termín obhliadky:
13. 5. 2020 o 15.30 hod. /zraz na parkovisku pri obchode s nábytkom Black Red White na

Ul. Nová v Trnave/

CH) Technické podmienky:
Pozemok parc. reg. C č. 207/1 o výmere 29 722 m^2 orná pôda je vo vlastníctve mesta Trnava, v k. ú. Zavar, zapísaný na LV č. 2551. Nachádza sa pri JV obchvate, pri výrobnom závode PSA Peugeot-Citroën. Pozemok je obhospodarovaný, Mesto Trnava nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu so žiadnou spoločnosťou na poľnohospodárske účely.
V zmysle územnoplánovacej informácie sa v danej lokalite uvažuje s výstavbou priemyselného komplexu s nutnosťou dodržania všetkých krajinnoekologických podmienok, s minimalizovaním negatívnych vplyvov.
(Územnoplánovacia informácia o danom území je k dispozícii na MsÚ v Trnave, Odbor majetkový)
Odvody za odňatie pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu sa určujú v zmysle Nariadenia vlády č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov, v závislosti od bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek a charakteru investície.

I) Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :
a) návrh možno zahrnúť do súťaže, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť,
b) do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predloží po lehote určenej v podmienkach súťaže,
c) minimálna kúpna cena je vypočítaná ako: 18,04 eur/m^2 x 29 722 m^2 (výmera parcely), t. j. 536 184,88 eur

Súťažiaci doplní navrhovanú cenu za 1m^2 výmery pozemku a celkovú kúpnu cenu do kúpnej zmluvy (čl. III. Cena nehnuteľností).

d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:
- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
- v odôvodnených prípadoch súťažné podmienky meniť alebo súťaž zrušiť,
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí majetková komisia MZ),
- predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu,

e) náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú,
f) v prípade, že do súťaže na pozemok bude predložený len 1 písomný súťažný návrh, ktorý spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, majetková komisia môže vyhodnotiť predložený návrh ako najvhodnejší a súťaž ukončí bez elektronickej aukcie,
g) definitívne znenie kúpnej zmluvy bude spracované v závislosti od výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh kúpnej zmluvy a grafické podklady poskytneme na MsÚ v Trnave, č. dv. 210 a na obhliadke. Prípadné ďalšie informácie poskytneme na tel. č. 033/3236210 v pracovných dňoch v čase od 9,00 h. do 15,00 h.

3. Ukladá
Majetkovej komisii MZ
a Mestskému úradu v Trnave
realizovať obchodnú verejnú súťaž
Termín: do 31.8.2020

376
uznesenie

Ku kúpe pozemku na Ulici Mikovíniho

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu pozemku v k. ú. Trnava zapísaného na LV č. 5674 parc. reg. C č. 6511/69 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 119 m^2, časti oddelenej geometrickým plánom č. 94/2018 ako parc. č. 6511/322 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 63 m^2 za cenu 20,08 eur/m^2 t. j. spolu za 1 265,04 eur od Petra Pxxxxxxxx nar. xxxxxxx s manželkou Annou rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxx, obaja bytom Trnava, xxxxxxxxxx, do vlastníctva Mesta Trnava.

2**. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady k spracovaniu kúpnej zmluvy.
Termín: do 31.5.2020

a) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.7.2020

377
uznesenie

Ku kúpe pozemku na Ulici Seredská v k. ú. Modranka

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
kúpu pozemku v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 597 parc. reg. E č. 425 – záhrada s výmerou 75 m^2 za cenu 27,12 eur/m^2 t. j. spolu za 2 034,- eur od Márie Šxxxxxxxx rod. xxxxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxx, do vlastníctva Mesta Trnava.

2**. Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady k spracovaniu kúpnej zmluvy.
Termín: do 31. 5. 2020

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31. 7. 2020

378
uznesenie

K predaju podielov z pozemku vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava vlastníkom bytov na Ulici Hospodárska 86 a Saleziánska 46 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
A) Predaj podielov z pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 8745 v k. ú. Trnava parc. č. 2532 - zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 321 m^2, zodpovedajúceho spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 3618 Hospodárska 86, 87 Trnava vlastníkom bytov zapísaným na LV č. 8495 za cenu 0,1162 eura/m^2 takto:
1. podielu 5397/200033 do výlučného vlastníctva vlastníčke bytu č. 1 Kamile Gxxxxxxxxx rod. xxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, za cenu 1,01 eura,
2. podielu 6671/200033 do výlučného vlastníctva vlastníčke bytu č. 11 Mgr. Monike Fxxxxxxxx rod. xxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, za cenu 1,24 eura,

3. podielu 6614/200033 do výlučného vlastníctva vlastníkovi bytu č. 12 Vladimírovi Sxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, za cenu 1,23 eura,

B) Predaj podielu z pozemku v spoluvlastníctve Mesta Trnava zapísaného na LV č. 12267 v k. ú. Trnava parc. č. 5309/ 8 - zastavaná plocha s celkovou výmerou 759 m^2, zodpovedajúceho spoluvlastníckemu podielu 5025/457436 na spoločných častiach a zariadeniach domu súp. č. 6730 Saleziánska 42, 44, 46, 48, Trnava do výlučného vlastníctva vlastníčke bytu č. 1 zapísanej na LV č. 10375 Elene Rxxxxxxxx, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Trnava, za cenu 0,1162 eura/m^2 t. j. za celkovú cenu 0,97 eura.

Podmienkou je, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú spoločne a nerozdielne hradiť kupujúci.
Priamy predaj je možný podľa § 9a ods. 8 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa predáva pozemok pod bytovým domom v zmysle osobitného predpisu t. j. zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre spracovanie kúpnej zmluvy
Termín: do 31.5.2020

b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: 31.7.2020

379
uznesenie

K predaju pozemku pod rodinným domom na Ulici Tatranská v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
predaj pozemku v k. ú. Trnava na Ulici Tatranská v Trnave, parcela registra C č. 4505, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m², zapísaného na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, za dohodnutú cenu 30 000,- eur, do vlastníctva Mgr. Mariána Hxxxxxxxxx nar. xxxxxxxx, Ulica xxxxxxxxx, 917 01 Trnava, ako väčšinového podielového spoluvlastníka stavby rodinného domu číslo súpisné 1194, ktorá sa na pozemku nachádza, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníctva nehnuteľností,

podľa § 9a, ods. (8) písm. b) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí ako pozemku, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

s tým, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť predávajúci.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave

Odbor majetkový
a) zabezpečiť podklady súvisiace s kúpnou zmluvou
Termín: do 31.05.2020

Odbor právny
b) pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.08.2020

380
uznesenie

K zriadeniu vecného bremena na pozemkoch pod vodným tokom Trnávka na Ulici Zelený kríčok v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania, prevádzkovania, údržby a opráv pilierov lávky, spevnenia svahov a dna toku a práva prechodu po schodišti, ako aj práva prechodu a prejazdu nemotorovými vozidlami na časti parciely registra „E“ číslo 1074/104 s výmerou 20864 m^2, druh pozemku vodná plocha a parcele číslo 1072/13 s výmerou 3646 m^2, druh pozemku vodná plocha, zapísané na liste vlastníctva č. 11246 vedenom na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, na Ulici Zelený kríčok v Trnave, za jednorazovú náhradu vo výške 200,- (dvesto) eur plus 20% DPH, t.j. za náhradu vo výške 240,- (dvestoštyridsať) eur.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový:
a) pripraviť podklady na vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
Termín: do 31.05.2020

Odbor právny:
b) pripraviť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1. tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.06.2020

c) po zrealizovaní a odovzdaní porealizačného zamerania uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 90 dní po predložení porealizačného geometrického plánu

381
uznesenie

K zriadeniu vecného bremena pre stavbu „Horúcovodná prípojka pre bytový dom CENTRUM na Ulici Paulínskej v Trnave “
(Trnavská teplárenská, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
uzatvorenie dohody o ukončení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., IČO 36 226 904, Skladová 2, Trnava, IČO 36 226 904 s tým, že spoločnosti bude vrátená suma 586,01 eura, ktorá bola uhradená v zmysle článku VII. zmluvy (c.č.z.. 1138/2017) na účet Mesta Trnava.

2. Schvaľuje
zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava parc. reg. „C“ č. 590/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5000, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 198/2019 zo dňa 05.11.2019 úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. G1 1558/2019 dňa 05.11.2020 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete pre stavbu „Horúcovodná prípojka pre Bytový dom CENTRUM na Paulínskej ulici v Trnave“ spoločnosti Trnavská teplárenská, a.s., Coburgova 84, 91742 Trnava, IČO: 36 246 034 spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava ako vlastníka nehnuteľnosti strpieť na svojom pozemku umiestnenie horúcovodnej prípojky a jednej šachty a s tým súvisiacich užívateľských práv, za jednorazovú odplatu vo výške 624,90 eura, t.j. zriadenie vecného bremena pri dĺžke siete do 10 m vrátane 111,33 eura a jednej šachty 513,57 eura.
Správny poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

3. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmlúv
Termín : do 31.05.2020

b) pripraviť dohodu o ukončení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 1 tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 31.07.2020

c) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle bodu 2 tohto uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín : do 31.07.2020

382
uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku za účelom povolenia vjazdu, umiestnenia podzemnej požiarnej nádrže a vybudovanie plnozapustených kontajnerov v rámci stavby „Trnava – polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná“
(Renntax, a. s.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava parcela reg. „C“ č. 269, druh pozemku „záhrada“ o celkovej výmere 301 m^2 zapísaný na LV č. 5000

a) za účelom realizácie vjazdu/výjazdu do garáží umiestnených na vedľajšom pozemku žiadateľa (predpokladaný záber cca 71 m^2, viď príloha bod č. 3), podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní s podmienkou, že spoločnosť RENNTAX, a.s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 44 032 129 je povinná požiadať cestný správny orgán o vydanie povolenia.
b) za účelom osadenia podzemnej požiarnej nádrže (predpokladaný záber cca 22 m^2, viď príloha bod č. 4), podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní s podmienkou, že spoločnosť RENNTAX, a.s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 44 032 129 je povinná požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie povolenia.
c) za účelom vybudovania plnozapustených kontajnerov (predpokladaný záber cca 15 m^2, viď príloha bod č. 1), podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní

s podmienkou, že spoločnosť RENNTAX, a.s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 44 032 129 je povinná požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie povolenia.

2. Schvaľuje

a) zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena s právom prechodu a prejazdu na časti pozemku parcela registra „C“ č. 269, druh pozemku „záhrada“ o celkovej výmere 301 m2 (predpokladaný záber cca 71 m2, viď príloha bod č. 3) zapísaný na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, za účelom vybudovania vjazdu/výjazdu do garáží umiestnených na vedľajšom pozemku vo vlastníctve žiadateľa, podľa geometrického plánu číslo 47/16/01 zo dňa 10.01.2019 vyhotoveného Ing. Pavlom Mydlárom, úradne overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 17.01.2019 pod číslom G1-52/2019, za jednorazovú odplatu vo výške 11 237,97 eura (slovom jedenásťtisícdvestotridsaťsedem eur a deväťdesiatsedem centov) za zriadenie vecného bremena stanovenú znaleckým posudkom

b) priamy prenájom časti pozemku v k.ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava parcela reg. „C“ č. 269, druh pozemku „záhrada“ o celkovej výmere 301 m2 (predpokladaný záber cca 22 m2, viď príloha bod č. 4) zapísaný na LV č. 5000 za účelom osadenia podzemnej požiarnej nádrže, za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok parcela registra „C“ č. 269 je susedný s pozemkom vo vlastníctve spoločnosť RENNTAX, a.s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 44 032 129, t.j. z dôvodu, že nádrž musí byť prístupná z komunikácie pre hasičské auto a min. 5 m od objektu, tak aby bola umiestnená mimo požiarne nebezpečného priestoru.

c) výpožičku pozemku v k.ú. Trnava vo vlastníctve Mesta Trnava parcela reg. „C“ č. 269, druh pozemku „záhrada“ o celkovej výmere 301 m2 (predpokladaný záber cca 15 m2, viď príloha bod č. 1) zapísaný na LV č. 5000 za účelom vybudovania plnozapustených kontajnerov a zároveň schvaľuje prijatie daru do majetku Mesta Trnava.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje výpožička ako forma bezodplatného prenájmu majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť RENNTAX, a.s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava, IČO: 44 032 129, kontajnery vybuduje na vlastné náklady a po skolaudovaní stavby ich odovzdá do majetku mesta Trnava.

3. Ukladá

<u>Mestskému úradu v Trnave</u>

a) zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva spoločnosti RENNTAX, a.s., Andreja Žarnova 1, 917 02 Trnava
Termín: do 31.05.2020

b) zabezpečiť znalecký posudok na stanovenie odplaty za nájom pozemku
Termín: 30.06.2020

c) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmlúv v zmysle bodu 2. tohto uznesenia
Termín: 15.07.2020

d) pripraviť zmluvy v zmysle bodu 2. tohto uznesenia a predložiť na podpis primátorovi mesta
Termín: 30.09.2020

383
uznesenie

K súhlasu s použitím pozemku k zriadeniu bezbariérového prístupu do budovy Vajanského 22
(GASSET, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava parcela reg. „C“ č. 784/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3670 m^2 (predpokladaný záber cca 8,5 m^2) zapísaný na LV č. 5000 a parcela č. 800/41, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 163 m^2 (predpokladaný záber cca 4,5 m^2) zapísaný na LV č. 12341, za účelom umiestnenia bezbariérovej kovovej rampy k objektu Vajanského 22 v Trnave a zároveň súhlasí s použitím častí pozemkov v k.ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava parcela reg. „C“ č. 784/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m^2 (predpokladaná výmera úprav cca 5 m^2) zapísaný na LV č. 5000 a parcela č. 800/41, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 163 m^2 (predpokladaný záber cca 5 m^2) zapísaný na LV č. 12341, za účelom realizácie nevyhnutných úprav spojených s umiestnením kovovej rampy, podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní s podmienkou, že zrealizovaná investícia zostane v majetku spoločnosti GASETT, spol. s r.o., Vajanského 22, 917 01 Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
zaslať výpis uznesenia mestského zastupiteľstva spoločnosti GASETT, spol. s r. o., Vajanského 22, 917 01 Trnava.
Termín: do 31.05.2020

384
uznesenie

Ku súhlasu s uzatvorením dodatku k zmluve o výpožičke na realizáciu stavby „Zberný sklad“ v rámci areálu zberného dvora na Ulici Jána Bottu v Trnave
(FCC Trnava, s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
rozšírenie účelu výpožičky o vybudovanie dočasnej budovy „zberného skladu“ o výmere 166 m^2 na pozemku parc. reg. C č. 1480 vo vlastníctve mesta Trnava, v k. ú. Trnava, zapísaného na LV 5000, so spoločnosťou FCC Trnava, s.r.o., IČO: 31 449 697, Priemyselná 5, 917 01 Trnava, za dodržania podmienok, že stavba svojim umiestnením v areáli jestvujúceho zberného dvora na Ul. J. Bottu neovplyvní verejné rozvody inžinierskych sietí a budú zohľadnené požiadavky Odboru územného rozvoja a koncepcií.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje výpožička majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o projekt s názvom „Re-use“, teda myšlienka dať druhý život veciam. Budova bude slúžiť ako sklad, resp. výstavisko (showroom) nepotrených vecí (ako napr. šálky, poháre, knihy, spoločenské hry, športové potreby, detské kočíky atď.), kde si ich bude ktokoľvek môcť odkúpiť za symbolické sumy a výťažok vo forme verejnej zbierky pôjde na zveľadenie mesta.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady súvisiace s uzatvorením dodatku zmluve o výpožičke
Termín: do 29.5.2020

b) pripraviť dodatok k zmluve o výpožičke a predložiť primátorovi mesta na podpis.
Termín: do 31.8.2020

385
uznesenie

K zámene pozemkov medzi Mestom Trnava a Rímskokatolíckou cirkvou

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
Zámenu pozemkov v k. ú. Trnava: parc. reg.“E“ č. 1364 - orná pôda s výmerou 99.632 m^2, parc. reg.“E“ č. 1365 - orná pôda s výmerou 98.739 m^2 a pozemkov parc. reg. „C“ č. 653/3-zastav. plocha s výmerou 115 m^2 a parc. reg. „C“ č. 653/4 -zastav. plocha s výmerou 259 m^2, zapísaných na LV č. 7779 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Trnavskej arcidiecézy, Jána Hollého 10, Trnava, IČO 00 419 702, v spoluvlastníckom podiele 1/1, t. j. v celosti, za pozemky v k. ú. Trnava, parc.reg.“C“ č. 1636/1- ostatná plocha s výmerou 5.860 m^2, parc.reg.“C“ č. 1636/3 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 36 m^2, parc.reg.“C“ č. 1636/19-zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 532 m^2 a parc.reg.“C“ č. 1636/20 -zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.126 m^2, zapísané na LV č. 5000, vo vlastníctve Mesta Trnava, v spoluvlastníckom podiele 1/1, t. j. v celosti.
Rozdiel všeobecných hodnôt zamieňaných pozemkov, stanovených na základe znaleckých posudkov, je vo výške 101.000,- eur v neprospech pozemkov na strane Mesta Trnava. Mesto Trnava rozdiel na základe zámennej zmluvy uhradí Rímskokatolíckej cirkvi.

Prevod pozemkov z vlastníctva Mesta Trnava do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi Trnavskej arcidiecézy, Jána Hollého 10, Trnava, IČO 00 419 702, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – a to ako „prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov“. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Trnava získa zámenou od Rímskokatolíckej cirkvi – Trnavskej arcidiecézy pozemky na Zavarskej ul. pre verejnoprospešnú stavbu – skládku komunálneho odpadu a Rímskokatolícka cirkev - Trnavská arcidiecéza získa zámenou pozemky pod pastoračným centrom na Botanickej ul. v Trnave, ktoré sa zmluvne zaviazala po nadobudnutí ich vlastníctva, previesť ich darovacou zmluvou na Rímskokatolícku cirkev, farnosť Božieho milosrdenstva v Trnave, ktorá je vlastníkom Pastoračného centra na Botanickej ul. v Trnave, na pozemkoch parc.reg.“C“ parc.č. 1636/1, ostatná plocha, výmera 5.860 m^2,parc.reg.“C“ parc.č. 1636/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 36 m^2, parc.reg.“C“ parc.č. 1636/19, zastavaná plocha

a nádvorie, výmera 532 m^2 a parc.reg.“C“ parc.č. 1636/20, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1.126 m^2.

Návrh na vklad zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností podá Mesto Trnava, ktoré uhradí aj všetky poplatky s tým spojené.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zámennej zmluvy
Termín: do 15.05.2020
b) pripraviť zámennú zmluvu predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 30.06.2020

386
uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadaniu vodnej plochy pre stavbu „Umiestnenie lávky pre cyklistov a peších na Hornom rybníku v lokalite Kamenný mlyn“
(AGROFARMA BUDMERICE, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie vodnej plochy zastavanej verejnoprospešnou stavbou **„Umiestnenie lávky pre cyklistov a peších na Hornom rybníku v lokalite Kamenný mlyn“**, ktorej stavebníkom je Mesto Trnava, v rozsahu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby vypracovanej spoločnosťou architekti ŠercelŠvec, s.r.o., pre účely stavebného konania takto :

prenájom častí vodnej plochy vo vlastníctve a prevádzke spoločnosti AGROFARMA BUDMERICE, s .r .o., 900 86 Budmerice 242, IČO: 35 856 483, na pozemku zapísanom v k. ú. Trnava ako parcela reg. C č. 10259, vodné plochy vo výmere 113 326 m^2, odčlenených podľa geometrického plánu č. 5/2019 zo dňa 26.04.2019 úradne overeného dňa 18. júna 2019 pod číslom G1 625/2019 ako novovytvorené parcely :

- parcela reg. C č. **10259/2 vodná plocha o výmere 499 m^2**
(vytvorená z parcely reg. C č. 10259 vodná plocha o výmere 1 ha 3326 m^2 zapísanej na LV č. 6088 vo vlastníctve SR – v správe Slovenského pozemkového fondu)

- parcela reg. C č**. 10259/6 vodná plocha o výmere 1888 m^2**
(vytvorená z parcely reg. C č. 10259 vodná plocha o výmere 1 ha 3326 m^2 zapísanej na LV č. 6088 vo vlastníctve SR – v správe Slovenského pozemkového fondu)

za cenu 2508,77 eura/rok, Mestom Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, na dobu minimálne 15 rokov, ktorá zahŕňa dobu realizácie stavby a 15 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, **za podmienky**, že akékoľvek ďalšie úkony, resp. konania musia byť vykonávané v súčinnosti s technicko – bezpečnostným dohľadom vlastníka a prevádzkovateľa dotknutej vodnej stavby (v súčasnosti je to Ing. Magula)

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový
a) pripraviť podklady na vypracovanie nájomnej zmluvy

Termín: do 31.05.2020

Odbor právny
b) pripraviť nájomnú zmluvu so spoločnosťou AGROFARMA BUDMERICE, s. r .o., a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.07.2020

387
uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu
„Cestička pre cyklistov a chodník na ul. Piešťanská“
(TESCO STORES SR, TIDLY reality s. r. o.,
TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a. s.,
Immo – log – SK Alpha, s. r. o.,
Europrojekt Gamma 3 SK k. s.,
SR – v správe Ministerstva hospodárstva a SR – v správe Slovenskej správy ciest)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných časťou stavby **„Cestička pre cyklistov a chodník na ul. Piešťanská“** nasledovne:

a) zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. reg. C č. 5676/16, zast. plocha a nádvorie vo výmere 5197 m^2, zapísaného na LV č. 7375 vo vlastníctve Europrojekt Gamma 3 SK, k. s., Toryská 5, 040 11 Košice – západ, oddelenej geometrickým plánom č. 63/2020 zo dňa 01.04.2020 ako parcela č. 5676/49 zast. plocha o výmere 74 m^2, **za jednorazovú odplatu vo výške 400 eur,** pre Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, ako stavebníka stavby, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie stavby „Cestička pre cyklistov a chodník na ulici Piešťanská“ a s tým súvisiacich užívateľských práv, za splnenia nasledovných podmienok vydania súhlasu spoločnosti Europrojekt Gamma 3 SK, k. s.:

1) Mesto Trnava si zaistí na vlastné náklady a zodpovednosť stavebné povolenie, či iné povolenia stavebných úprav, ak si to vyžaduje Stavebný zákon alebo miestne príslušný stavebný úrad.
2) Úpravy prevedie Mesto Trnava na svoje náklady. Stavebné práce budú prevedené v súlade s platnými zákonmi a predloženou dokumentáciou, ktorá je nedeliteľnou súčasťou súhlasu a uvedená v prílohe č. 1 tohto súhlasu.
3) Pri prevádzaní stavebných prác, inštalácií zariadení a vlastných montáží nesmie dôjsť k obmedzeniu nájomcov a prevádzke obchodného centra, ani k ohrozeniu zákazníkov.
4) Mesto Trnava je povinné odstrániť všetky škody a závady na majetku spoločnosti Europrojekt Gamma 3 SK, k.s. spôsobené svojou činnosťou bezodkladne po obdržaní písomného oznámenia o existencii takých závad na vlastné náklady. Závady spôsobené Mestom Trnava musia byť preukázané a musia vzniknúť v príčinnej súvislosti s predmetnou investíciou.
5) V prípade nečinnosti Mesta Trnava týkajúcej sa bodu 4., je spoločnosť Europrojekt Gamma 3 SK, k.s. oprávnená zjednať nápravu v potrebnom rozsahu na účet Mesta Trnava.
6) Po dokončení stavebných prác budú prilahlé priestory uvedené do pôvodného stavu na náklady Mesta Trnava.
7) Pre započatím prác bude spoločnosti Europrojekt Gamma 3 SK, k.s. predložený presný harmonogram prác a to min. 5 dní predom.
8) Po dokončení prác súvisiacich s vyššie uvedenou stavbou, bude spoločnosťou Europrojekt Gamma 3 SK, k.s. prevedená kontrola všetkých dotknutých miest. V prípade zistenia závad a nedostatkov, bude Mesto Trnava vyzvané k odstráneniu. Pre prípad, že by Mesto Trnava

závady neodstránilo v primeranej lehote nie dlhšej ako 5 pracovných dní, bude ich odstránenie prevedené treťou firmou a náklady s tým spojené budú preúčtované Mestu Trnava

Úprava okolia stavby bude riešená formou súhlasu vlastníka pozemkov.

Vecné bremeno bude zriadené najneskôr do vydania stavebného povolenia a bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností.

b) zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Trnava:
- **parc. reg. C č. 5292/115**, zast. plochy a nádvoria vo výmere 70 m^2
- **parc. reg. C č. 5326/8,** zast. plochy a nádvoria vo výmere 509 m^2
- **parc. reg. C č. 5326/30 ,** zast. plochy a nádvoria vo výmere 56 m^2
- **parc. reg. C č. 5326/31** zast. plochy a nádvoria vo výmere 390 m^2 zapísaných na LV č. 7449 vo vlastníctve TESCO STORES SR a. s., Kamenné nám. 1/A, 815 61 Bratislava, IČO: 31321828, oddelenej geometrickým plánom č. 62/2020 zo dňa 01.04.2020 ako parcely č. 5326/96 zast. plocha o výmere 40 m^2, 5326/97 zast. plocha o výmere 105 m^2, 5326/98 zast. plocha o výmere 37 m^2, 5326/99 zast. plocha o výmere 6 m^2, 5326/100 zast. plocha o výmere 13 m^2 a 5292/634 zast. plocha o výmere 38 m^2, pre Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, ako stavebníka stavby, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie stavby „Cestička pre cyklistov a chodník na ulici Piešťanská“ (vrátane stožiarov a káblového vedenia verejného osvetlenia) a s tým súvisiacich užívateľských práv, pričom úprava okolia stavby, výsadba stromov a záhonov bude riešená formou súhlasu vlastníka pozemkov

Vecné bremeno bude zriadené najneskôr do vydania stavebného povolenia a bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností.

c) zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. reg. C č. 5676/17, zast. plochy a nádvoria vo výmere 12218 m^2, zapísaná na LV č. 7652 vo vlastníctve Immo – Log – SK Alpha, s. r. o., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava 3, IČO: 36531952, oddelenej geometrickým plánom č. 63/2020 zo dňa 01.04.2020 ako parcely č. 5676/51 zast. plocha o výmere 74 m^2, 5676/52 zast. plocha o výmere 46 m^2 a 5676/53 zast. plocha o výmere 39 m^2, pre Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, ako stavebníka stavby, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie stavby „Cestička pre cyklistov a chodník na ulici Piešťanská“ a s tým súvisiacich užívateľských práv, pričom úprava okolia stavby bude riešená formou súhlasu vlastníka pozemkov

Vecné bremeno bude zriadené najneskôr do vydania stavebného povolenia a bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností.

d) zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. reg. C č. 5304/5, ostatná plocha vo výmere 3640 m^2 zapísaná na LV 1425 vo vlastníctve TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484, oddelenej geometrickým plánom č. 62/2020 zo dňa 01.04.2020 ako parcely č. 5304/6 zast. plocha o výmere 58 m^2, 5304/7 zast. plocha o výmere 57 m^2 a 5304/8 zast. plocha o výmere 155 m^2, pre Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, ako stavebníka stavby, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie stavby „Cestička pre cyklistov a chodník na ulici Piešťanská“ a s tým súvisiacich užívateľských práv, pričom úprava okolia stavby, výsadba stromov, záhonov a živého plota bude riešená formou súhlasu vlastníka pozemkov
Vecné bremeno bude zriadené najneskôr do vydania stavebného povolenia a bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností.

e) prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 5308/6, zast. plochy a nádvoria vo výmere 2408 m^2 zapísaná na LV č. 8052 vo vlastníctve TIDLY reality s. r. o., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 46921931, oddelenej geometrickým plánom č. 62/2020 zo dňa 01.04.2020

ako parcely č. 5308/10 zast. plocha o výmere 10 m^2 a 5308/11 zast. plocha o výmere 106 m^2, za nájomné 1 euro/rok celého zastavaného pozemku stavbou „Cestička pre cyklistov a chodník na ulici Piešťanská“, Mestom Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, na dobu minimálne 5 rokov, ktorá zahŕňa dobu realizácie stavby a 5 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu s tým, že nájomné bude splatné vopred jednorázovou platbou, pričom úprava okolia stavby, výsadba stromov a záhonov bude riešená formou súhlasu vlastníka pozemkov

f) kúpa časti pozemku v k. ú. Trnava, parcela reg. E č. 1314/2, zast. plochy a nádvoria vo výmere 220 m^2 (neidentická parc. reg. C č. 9061/1), zapísaná na LV č. 11282 vo vlastníctve SR – v správe Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava, IČO: 003328, oddelenej geometrickým plánom č. 62/2020 zo dňa 01.04.2020 ako parc. č. 9061/19 zast. plocha o výmere 13 m^2, do majetku Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku

g) bezodplatný pozemkov v k. ú. Trnava :
- **parc. reg. E č. 1314/3**, zast. plochy a nádvoria vo výmere 72 m^2 /parc. reg. C č. 9061/2/
- **parc. reg. E č. 1314/4**, zast. plochy a nádvoria vo výmere 178 m^2 /parc. reg. C č. 9061/1/
- **parc. reg. E č. 1314/6**, zast. plochy a nádvoria vo výmere 617 m^2 /parc. reg. C č. 9061/2/
- **parc. reg. E č. 1314/103**, zast. plochy a nádvoria vo výmere 1526 m^2 /parc. reg. C č. 9061/1/

zapísaných na LV č. 11248 vo vlastníctve SR – Ministerstva hospodárstva, Mlynské Nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212, IČO: 00686832, do majetku Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00 313 114, v celosti,

s tým, že správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecných bremien a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť Mesto Trnava.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový:
a) pripraviť podklady pre vypracovanie zmlúv o zriadení vecných bremien, nájomnej zmluvy, kúpnej zmluvy a zmluvy o bezodplatnom prevode pozemkov
Termín: do 31.05.2020

Odbor právny:
b) pripraviť zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.07.2020

388
uznesenie

K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu „Rekonštrukcia MK Ul. J. Hajdóczyho – 1. časť“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných časťou stavby „Rekonštrukcia MK Ul. J. Hajdóczyho – 1. časť“ nasledovne:

a) prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 3505/2 zast. plochy a nádvoria vo výmere 748 m^2 zapísaného na liste vlastníctva č. 1786 **vo vlastníctve COOP Jednota Trnava, s. d., Trojičné nám. 9, 918 42 Trnava, IČO: 00168921,** zastavaného časťou stavby

„Rekonštrukcia MK Ul. J. Hajdóczyho – 1. časť“, za cenu 5 eur/rok za celý zastavaný pozemok, t. j. celkom za celú dobu nájmu 50 eur, Mestom Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, s dobou nájmu 10 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, s možnosťou predĺženia doby nájmu o 5 rokov pre účely miestnej komunikácie, **v predbežnej výmere 20,47 m^2** s tým, že presná výmera sa určí podľa geometrického plánu po zrealizovaní stavby,

b) kúpu pozemku v k. ú. Trnava, parc. reg. C č. 8858/6, záhrada vo výmere 6 m^2 oddeleného geometrickým plánom č. 94/2019 zo dňa 18.12.2019, úradne overeného 19. 12.2019 pod č. G1 1919/2019, z pozemku parcela reg. C č. 8858/2 záhrada vo výmere 130 m^2 zapísaného na liste vlastníctva č. 3712 **vo vlastníctve Márie Pxxxxxxx, r. Hxxxxxx**, nar. xxxxxxx, bytom xxxxxxxxx, 917 01 Trnava, do majetku Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, IČO: 00 313 114, za dohodnutú jednotkovú cenu 86,97 eura/m^2, t. j. spolu 521,82 eura.

s tým, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradiť kupujúci.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
Odbor majetkový:
a) pripraviť podklady pre vypracovanie nájomnej zmluvy a kúpnej zmluvy
Termín: do 31.05.2020

Odbor právny:
b) pripraviť nájomnú zmluvu podľa bodu a) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 60 dní od predloženia porealizačného geometrického plánu

c) pripraviť kúpnu zmluvu podľa bodu b) a predložiť primátorovi mesta na podpis
Termín: do 31.08.2020

389
uznesenie

K správe k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 16.1.2020 a v hlasovaní per rollam 20.3. – 27.3.2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
neodporúčania majetkovej komisie k žiadostiam, ktoré boli prerokované na zasadnutí majetkovej komisie dňa 16.1.2020 a v hlasovaní per rollam 20.3. – 27.3.2020 v zmysle dôvodovej správy.

390
uznesenie

K zámeru zámeny pozemkov pod Trnave.prepojovacou uličkou medzi ulicami Františkánska a Zelený kríčok v Trnave
(inwest s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
zámer zameniť pozemky v k. ú. Trnava na uliciach Zelený kríčok a Františkánska v Trnave:

pozemky, parc. č. 139/18, zast. plochy a nádvoria o výmere 6 m², parc. č. 139/19, zast. plochy a nádvoria o výmere 8 m², parc. č. 139/21, zast. plochy a nádvoria o výmere 21 m² a parc. č. 139/37, zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m², s výmerou spolu 38 m^2, oddelených podľa geometrického plánu č. 14/2020 zo dňa 31.01.2020 vypracovaného TT - GEO, s. r. o., Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava, z pozemkov, parc. č. 139/18, 139/19, 139/21 a 139/17 zapísaných na LV č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava, IČO 00 313 114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava,

za pozemky, parc. č. 139/31, zast. plochy a nádvoria o výmere o 17 m², parc. č. 139/30, zast. plochy a nádvoria o výmere 16 m², parc. č. 139/42, zast. plochy a nádvoria o výmere 1 m², parc. č. 139/28, zast. plochy a nádvoria o výmere 11 m², parc. č. 139/43, zast. plochy a nádvoria o výmere 4 m², parc. č. 139/38, zast. plochy a nádvoria o výmere 4 m², parc. č. 139/27, zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m², parc. č. 139/44, zast. plochy a nádvoria o výmere 2 m², parc. č. 139/26, zast. plochy a nádvoria o výmere 2 m², parc. č. 139/40, zast. plochy a nádvoria o výmere 1 m² a parc. č. 139/25, zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m², s výmerou spolu 64 m^2, oddelených podľa geometrického plánu č. 14/2020 zo dňa 31.01.2020 vypracovaného TT - GEO, s. r. o., Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava, z pozemkov, parc. č. 139/22, 139/20, 139/8, 139/9, 139/23 a 139/24, zapísaných na LV č. 12662 vo vlastníctve spoločnosti inwest, s. r. o., Ulica Bernolákova 1, 917 01 Trnava, IČO: 36 4538, ako stavebníka polyfunkčného objektu na pozemkoch, parc. č. 139/1, 139/6, 139/9, 139/17, 139/18, 139/19, 139/20, 139/21 a 139/22, za účelom vybudovania prepojovacej uličky medzi ulicami Františkánska a Zelený kríčok, ktorá bude súčasťou plánovaného polyfunkčného objektu, za podmienky, že hodnoty zamieňaných pozemkov sú určené dohodou rovnaké.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
pripraviť materiál na najbližšie rokovanie MZ

391
uznesenie

k návrhu na vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
a) volebný poriadok pre voľbu hlavného kontrolóra mesta Trnava v znení, ktorý je súčasťou dôvodovej správy
b) spôsob voľby hlavného kontrolóra mesta Trnava tajnou voľbou – hlasovacím lístkom

392
uznesenie

k voľbe hlavného kontrolóra mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
výsledky volieb na funkciu hlavného kontrolóra mesta Trnava

2. Konštatuje, že
do funkcie hlavného kontrolóra mesta Trnava bol s účinnosťou od 1.5.2020 na 6 – ročné funkčné obdobie zvolený kandidát – Ing. Monika Černayová

393
uznesenie

K návrhu na opätovnú voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
výsledky volieb občanov do funkcie prísediacich pre Okresný súd Trnava

2. Konštatuje, že
v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre funkčné obdobie 2020 - 2024 boli opätovne zvolení títo prísediaci :

a/
JUDr. Peter Mikuláš
nar. xxxxxxx
bytom: Trnava, xxxxxxxx

b/
PhDr. Marta Nyulassyová
nar. xxxxxxx
bytom: Trnava, xxxxxxxx

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a/ vydať zvoleným prísediacim osvedčenie o zvolení
Termín: do 10.05.2020

b/ zaslať výpis uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava na Okresný súd Trnava
Termín: do 10.05.2020

394
uznesenie

K vymenovaniu náčelníka Mestskej polície mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Vymenúva
na návrh primátora mesta Trnava JUDr. Ivana Ranušu za náčelníka Mestskej polície mesta Trnava s účinnosťou od 01.05.2020.

395
uznesenie

K návrhu na odvolanie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava a návrh na dočasné poverenie jej vedením

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Odvoláva
na návrh primátora mesta JUDr. Petra Bročku, LL.M. z funkcie riaditeľa Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava Ing. Martina Turčana, bytom xxxxxxxx, 917 01 Trnava k 31.3.2020.

2. Dočasne poveruje
na návrh primátora mesta JUDr. Petra Bročku, LL. M. vedením Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava Mgr. Petra Pčolku, PhD. s účinnosťou od 1.4.2020 do menovania nového riaditeľa.

396
uznesenie

K zmene Zriaďovacej listiny Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, Trnava, Hlavná 17

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
Dodatok č. 10 k Zriaďovacej listine Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava v predloženom znení, s doplnením nehnuteľného a hnuteľného majetku, s ktorým má organizácia právo hospodárenia v nasledovnom rozsahu:

a. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava , nachádzajúce sa v k. ú. Trnava, zapísané na LV č. 12341 *(„obnova S-V nárožia hradobného systému MPR Trnava“)*
- pozemky:

- parc. č.:	výmera	druh pozemku
399/10	40 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
399/11	8 m2	ostatná plocha

- stavby:

súp. č.:	na parc. č.:	popis stavby
9272	399/1	severná veža
9272	399/10	želiarsky domček

b. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava , nachádzajúce sa v k.ú. Trnava, zapísané na LV č. 5000 *(„šatňa a striedačka domácich“)*
- pozemky:

- parc. č.:	výmera	druh pozemku
3540/46	164 m^2	zastavaná plocha a nádvorie

- stavby:

súp. č.	na parc. č.:	popis stavby
bez súp. č.	3540/46	šatňa a striedačka domácich

c. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava , nachádzajúce sa v k.ú. Trnava, zapísané na LV č. 5000 *(„automatický parkovací dom pre bicykle pri ŽS Trnava“)*

- pozemky:

- parc. č.:	výmeradruh pozemku	
8718/12	53 m^2	zastavaná plocha a nádvorie

- stavby:

súp. č.	na parc. č.:	popis stavby
bez súp.č.	8718/12	automatický parkovací dom pre bicykle

d. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava , nachádzajúce sa v k.ú. Trnava, zapísané na LV č. 5000 *(„obnova Námestia SNP – prezentácia Dolnej brány a barbakanu“)*

- pozemky:

- parc. č.:	výmeradruh pozemku	
8831/2	278 m^2	zastavaná plocha a nádvorie

e. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava , nachádzajúce sa v k.ú. Trnava, zapísané na LV č. 12341 *(„Revitalizácia vymedzeného územia lesíka Štrky“)*

- pozemky:

- parc. č.:	výmeradruh pozemku	
10583/53	4 142 m^2	ostatná plocha
10583/52	539 m^2	ostatná plocha

f. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúce sa v k.ú. Trnava, zapísané na LV č. 5000 (*„objekt Strelecká 1“)*

- pozemky:

- parc. č.:	výmeradruh pozemku	
6376	526 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
6377	962 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
6378	3099 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
6379	290 m^2	zastavaná plocha a nádvorie

- stavby:

súp. č.	na parc. č.	popis stavby
257	6378	budova KALOKAGATIE

g. hnuteľný majetok *(3 ks informačných panelov a premietacia technika)*

2. Schvaľuje

Dodatok č. 10 k Zriaďovacej listine Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava v predloženom znení, s odňatím nehnuteľného majetku (v nadväznosti na zriadenie príspevkovej organizácie *Mestský zimný štadión p.o.*, uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 349 zo dňa 11.02.2020), s ktorým má organizácia právo hospodárenia v nasledovnom rozsahu:

a. nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trnava , nachádzajúce sa v k.ú. Trnava, zapísané na LV č. 12341 *("Mestský zimný štadión")*

- pozemky:

- parc. č.:	výmeradruh pozemku	
5671/108	3602 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
5671/111	631 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
5671/112	195 m^2	zastavaná plocha a nádvorie

5671/154	766 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
5671/155	3446 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
5671/162	2381 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
5671/211	6496 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
5671/286	288 m^2	zastavaná plocha a nádvorie
- stavby:		
- súp. č.:	na parc. č.	popis stavby
5094	5671/112	trafostanica
5095	5671/111	objekt chladenia
bez súp. č.	5671/154	sociálno-prevádzková budova
bez súp. č.	5671/155	ľadová plocha
bez súp. č.	5671/211	zimný štadión

3. Ukladá
Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
vydať úplné znenie Zriaďovacej listiny a premietnuť schválené zmeny do ostatných dokumentov Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
Termín: 31.05.2020

397
uznesenie

K aktualizácii Koncepciie mesta Trnava v oblasti tepelnej energetiky (aktualizácia rok 2019)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
Aktualizáciu koncepcie rozvoja mesta Trnava v oblasti tepelnej energetiky (aktualizácia rok 2019) v zmysle zákona NR SR č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.

2. Ukladá
Mestskému úradu v Trnave
a) Zabezpečiť všetky potrebné náležitosti súvisiace s uplatňovaním Aktualizácie koncepcie rozvoja mesta Trnava v oblasti tepelnej energetiky (aktualizácia rok 2019) v zmysle zákona NR SR č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.
   Termín: priebežne
b) Zapracovať Aktualizáciu koncepcie rozvoja mesta Trnava v oblasti tepelnej energetiky (aktualizácia rok 2019) do územno- plánovacej dokumentácie obce postupom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
   Termín: následne po schválení

398
uznesenie

K akcii ADVENT 2020 v Trnave

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. **Schvaľuje**
   a) Organizačné zabezpečenie akcie ADVENT 2020 v Trnave v dňoch 27.11.2020 – 22.12.2020.
   b) Umiestnenie betlehemu na Trojičnom námestí v termíne do 07.01.2021.
   c) Všeobecné zásady na organizačné zabezpečenie akcie ADVENT 2020 v Trnave.
   d) Platby a určenie nájomného za predajné zariadenie a za prenajatú plochu vo vlastníctve a v užívaní Mesta Trnava počas akcie ADVENT 2020 v Trnave.
   e) Riaditeľa Organizačnej skupiny akcie ADVENT 2020 v Trnave: vedúci odboru dopravy a komunálnych služieb

2. **Ukladá**

2.1 Riaditeľovi organizačnej skupiny
   a) Zabezpečiť organizovanie akcie ADVENT 2020 v Trnave v zmysle schváleného Organizačného zabezpečenia a príslušných VZN.
   Termín: počas konania akcie
   b) Menovať členov organizačnej skupiny akcie ADVENT 2020 v Trnave
   Termín: máj 2020

3. **Poveruje**

Riaditeľa akcie ADVENT 2020 v Trnave

3.1. Schválením prípadnej zmeny času predaja ustanoveného Organizačným zabezpečením.

3.2 Schválením drobných zmien pri organizácii akcie súvisiacich s bezproblémovým priebehom akcie.

399
uznesenie

K Informatívnej správe o realizácii Participatívneho rozpočtu pre Trnavu v roku 2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o realizácii Participatívneho rozpočtu pre Trnavu v roku 2019

2. **Ukladá**

Odboru strategického plánovania a projektového manažmentu

- pokračovať v realizácii Participatívneho rozpočtu pre Trnavu v roku 2020.

400
uznesenie

K Informatívnej správe o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 29.1.2020 do 14.4.2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 29.1.2020 do 14.4.2020.

401
uznesenie

K Informatívnej „Správe o činnosti Rady seniorov mesta Trnavy za rok 2019 a o plnení Programu aktívneho starnutia seniorov za rok 2019“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Berie na vedomie
a) Správu o činnosti Rady seniorov za rok 2019 a o plnení Programu aktívneho starnutia seniorov za rok 2019.

402
uznesenie

K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 28.4.2020 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 23.1.2020 do 2.4.2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje
zmenu textu uznesení:

a1)

Uznesenie (orgán číslo/rok):	**MZ č. 1027/2018** v znení MZ č. 270/2019
Názov uznesenia	Ku kúpe spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod stavbou „Prepojenie cyklotrasy Trnava Štrky – s cyklotrasou Bohdanovce-Špačince“ - pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť primátorovi mesta na podpis
Navrhovaná zmena:	Nahradiť text v schvaľovacej časti uznesenia: *kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2 na pozemkoch v k. ú. Trnava:* *- parcela reg. KN C č. 9040/8 zastavané plochy o výmere 75 m² zapísaná LV č. 4216* *- parcela registra KN C č. 10590/66, orná pôda o výmere 93 m², oddelená z parcely reg. KN C č. 10590/40 orná pôda o výmere 207 m² zapísanej na LV 4216,* *- parcela registra KN C č. 10582/11, zastavané plochy o výmere 19 m², oddelená z parcely reg. KN E č. 1585/2 orná pôda o výmere 12831 m² zapísanej na LV 4216,* *- parcela registra KN C č. 9040/13, zastavané plochy o výmere 10 m², oddelená z parcely reg. KN E č. 1585/1 orná pôda o výmere 1564 m² zapísanej na LV 4216,* *- parcela registra KN C č. 9040/16, zastavané plochy o výmere 38 m², oddelená z parcely reg. KN E č. 1585/1 orná pôda o výmere 1564 m² zapísanej na LV 4216,* *podľa geometrického plánu č. 88/2017 vypracovaného dňa 25.08.2017, úradne overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod č. 1558/2017 dňa 15.11.2017,* **novým textom:** *kúpu spoluvlastníckeho podielu ½ na pozemkoch v k. ú. Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 13445 ako:*

- *parc. reg. „C“ č. 9040/8 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 75 m²,*
- *parc. reg. „C“ č. 10590/66 – orná pôda, s výmerou 93 m²,*
- *parc. reg. „C“ č. 10582/11 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 19 m²,*
- *parc. reg. „C“ č. 9040/13 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 10 m²,*
- *parc. reg. „C“ č. 9040/16 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 38 m²,*

a2)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 601/2017**

Názov uznesenia Ku kúpe pozemku na Ulici Fraňa Kráľa v Trnave
- pripraviť kúpnu zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Navrhovaná zmena: Zrušuje sa text v schvaľovacej časti uznesenia a nahrádza sa **novým textom**:
kúpu pozemkov v k. ú. Trnava, parc. reg. „C“ č. 9085/61 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 20 m² a parc. reg. „C“ č. 9085/64 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 52 m², oddelených geometrickým plánom č. 61/2017 zo dňa 01. 12. 2017, overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 21. 12. 2017 pod č. 1931/2017, z pozemku v k. ú. Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 1937 ako parc. reg. „E“ č. 1082/1 – orná pôda, s výmerou 3747 m², v podielovom spoluvlastníctve RNDr. Petra Kxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, Bratislava, ako predávajúceho v I. rade v podiele ½ a Lýdie Kxxxxx, rod. Kxxxxxx, trvale bytom xxxxxxx, Bratislava, ako predávajúceho v II. rade v podiele ½, do majetku Mesta Trnava za cenu 20,00 eur/m².
Kúpna cena jednotlivých predávaných spoluvlastníckych podielov predstavuje u predávajúceho v I. rade sumu 720,00 €, slovom sedemstodvadsať eur, a u predávajúceho v II. rade sumu 720,00 €, slovom sedemstodvadsať eur.

a3)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 154/2015**

Názov uznesenia K súhlasu so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech mesta Trnava /Johns Manville Slovakia, a.s./

Navrhovaná zmena: V časti Názov uznesenia sa mení pôvodný text:
...„K súhlasu so zriadením odplatného,“...
na nový text:
...„K súhlasu so zriadením bezodplatného,“...
V časti 1. Schvaľuje v siedmom riadku sa mení pôvodný text:
...„IČO 34 126“...
na nový text:
...„IČO: 34 126 520“...

a4)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 163/2019**

Názov uznesenia K zámene pozemkov medzi Mestom Trnava a Trnavským samosprávnym krajom

Navrhovaná zmena: V časti Schvaľuje písm. b) bod 1., 2.a 5. sa vypúšťa pôvodný text a nahrádza sa novým textom:

...„1. častí pozemku parc. reg. E č. 1823/2 - zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 1554 m^2, zapísaného na LV č. 11278, oddelených geometrickým plánom č. 2/2020 overeným 11.3.2020 pod číslom G1-366/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom, ako parc. č. 10797/20 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 34 m^2 a parc. č. 10797/21 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m^2 (spolu výmera 49 m^2) pre vybudovanie časti Vinohradníckej cyklotrasy.

2. častí pozemku parc. reg. E č. 2108/2 - zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24001 m^2, zapísaného na LV č. 11278, oddelených geometrickým plánom č. 3/2020 overeným 13.3.2020 pod číslom G1-367/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom, ako parc. č. 10797/22 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 476 m^2 a parc. č. 10797/23 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 324 m^2 (spolu výmera 800 m^2) pre vybudovanie časti Vinohradníckej cyklotrasy.

5. častí pozemku parc. reg. E č. 1234/2 – zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4929 m^2, zapísaného na LV č. 11278, oddelených geometrickým plánom č. 1/2020 overeným 11.03.2020 pod číslom G1-365/2020 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom ako parc. č. 9065/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 m^2, parc. č. 9065/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m^2, parc. č. 9065/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 99 m^2 a parcela č. 9065/5 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 126 m^2 (spolu výmera 269 m^2) pre vybudovanie chodníka na Zavarskej ulici.“...
V časti Schvaľuje písm. b) sa mení text z pôvodného:
...„ Spolu o celkovej výmere 4067 m^2“...
na nový text:
„ Spolu o celkovej výmere 4058 m^2“...

a5)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 95/2019**

Názov uznesenia K zmluve o budúcej nájomnej zmluve „Obnova Zeleného kríčka“ – MPU rodina Zemková

Navrhovaná zmena: V bode 1 za text „1 000,- eur/rok“ sa dopĺňa text:
„zvyšovaný každoročne o mieru inflácie oznámenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. (Potvrdenie o miere inflácie v SR vydávané Štatistickým úradom Slovenskej republiky meranej indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci rok.)

a6)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 306/2019**

Názov uznesenia K prenájmu pozemkov na poľnohospodárske účely v k. ú. Trnava - pripraviť nájomnú zmluvu a predložiť na podpis primátorovi mesta

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia 1. sa text „5988/93582“ **mení na** „5988/93852“, text „31 594 m²“ **sa mení na** „31 954 m²“ text „311 764“ **mení na** „312 124“, text „5611,75 eur/rok“ **mení na** „5618,23 eur/rok“ a za text „spoločnosti TAPOS, s.r.o. IČO: 34 114 696, so sídlom Farárske 6922, 917 01 Trnava“ **sa vkladá nový text** „na dobu určitú od 24. 04. 2019 do 30. 09. 2024“.

a7)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 144/2019** v znení uznesení 294/2019 a 358/2020

Názov uznesenia Prenájom pozemkov pod parkoviskom pri železničnej stanici

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v schvaľovacej časti tak, že pôvodný text sa nahrádza novým textom, ktorý je nasledovný:

„prenájom pozemkov vo vlastníctve SR – Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaných na LV č. 4582 v k. ú. Trnava:

- z parc. reg. C č. 8691 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1497 m^2, časť s výmerou 25 m^2
- parc. reg. C č. 8692 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4451 m^2,
- z parc. reg. C č. 8696/3– zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 505 m^2, časť s výmerou 200 m^2,

na dobu určitú 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy s možnosťou predĺženia o ďalších 5 rokov (opcia), za cenu 3,30 eur/m^2/rok bez dane z pridanej hodnoty (DPH) s tým, že DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov. Celkové ročné nájomné za 4676 m^2 pozemkov bez DPH je spolu 15430,80 eura a nájomné vo výške dane z nehnuteľnosti za Predmet nájmu v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranného zvýšenia nájomného formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za predmet nájmu v závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne.“

a8)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 258/2019**

Názov uznesenia Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v lokalite Ulice Mikovíniho v Trnave

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti za text ....“z parc. reg. E č. 1157/201“... sa dopĺňa nový text: ....“strpieť **na zaťažených nehnuteľnostiach umiestnenie, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie inžinierskej siete – dažďovej kanalizácie vrátane** výustného objektu na parc. reg. E č. 1084/4 s výmerou 21 m^2 a parc. reg. E č. 1157/201 s výmerou 13 m^2 podľa geometrického plánu č. 5/2020“...

text ....“323 m^2“... sa nahradí novým textom: ....“357 m^2“...

a9)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 305/2019**

Názov uznesenia Predaj podielu.....

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti sa pôvodný text....“1,55 eura“... sa nahrádza novým textom: ...“1,62 eura“...

a10)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 212/2019** v znení uznesenia 358/2020

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu „Prepojovací cyklochodník Pri kalvárii, úsek Cukrová – NSC, I. etapa“

Navrhovaná zmena: <u>V bode 1, písm. c) sa:</u>

- vypúšťa text:

„a časť parcely 3467/16“

a

- vypúšťa text:

‚a stĺpa verejného osvetlenia a zelene“

a nahrádza sa textom:
‚stĺpa verejného osvetlenia a káblového vedenia verejného osvetlenia“
a
- vypúšťa text:
„zmluvy o budúcej zmluve“
a nahrádza textom:
„zmluvy “
a
vkladá na koniec odstavca nový text:
„Výsadba náhradnej zelene (4 stromy) na časti pozemku v k. ú. Trnava, parcela č. 3467/16, bude riešená súhlasom vlastníka pozemku, ktorý bude súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena.“
V bode 1, písm. d) sa:
za text:
„v geometrickom pláne“
dopĺňa text:
„č. 83/2020 zo dňa 01.04.2020 ako novovytvorená parcela č. 3463/12, zast. plocha o výmere 10 m^2“
a
za text:
„stĺpa verejného osvetlenia“
vkladá nový text:
‚a káblového vedenia verejného osvetlenia“
a
- vypúšťa text:
„zmluvy o budúcej zmluve“
a nahrádza textom:
„zmluvy “
V bode 2. ukladacej časti sa vypúšťa text v bodoch d) f) g) a h) a nahrádza sa novým textom:
Odbor právny
d) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena so spoločnosťou Róbert Gašparík – mäsovýroba s.r.o.
Termín: do 30.06.2020
f) pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena so spoločnosťou CORASON, s.r.o.
Termín: do 30.06.2020

a11)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 267/2015** v znení 471/2016, 586/2017 a 358/2020

Názov uznesenia **K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry pre stavbu „IBV Trnava – Za traťou III/B – 1. etapa/A“**

Navrhovaná zmena: **V bode 1, písm. b) sa vypúšťa text:**
„10906/794“
a nahrádza novým textom:
„10806/794“

a12)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 345/2020**

Názov uznesenia: K dohode o ukončení nájomného vzťahu v TTIP – Trnava Industrial Park so spoločnosťou HORSONA, s.r.o.

Navrhovaná zmena: Zmeniť text v schvaľovacej časti uznesenia:
V odstavci číslo 1. písm. b) sa za písm. b) text
k 31.3.2020
mení na
„ k 30.9.2020“
Zmeniť text v ukladacej časti uznesenia:
Za textom Termín: sa text 31.3.2020
mení na
„30.9.2020“

a13)

Uznesenie (orgán): **MZ č. 294/2019**, 358/2020

Názov uznesenia Prenájom pozemkov pod parkoviskom pri železničnej stanici

Navrhovaná zmena: Za text „v zmysle uznesenia č. 144/2019“ doplniť – „v znení neskorších uznesení“

a14)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 262/2019**

Názov uznesenia K majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pre stavbu „Umiestnenie lávky pre cyklistov a peších na Hornom Rybníku v lokalite Kamenný mlyn“

Navrhovaná zmena: V bode 1 sa vypúšťa text:
„Umiestnenie lávky pre cyklistov na Hornom rybníku v lokalite Kamenný mlyn“
a nahrádza novým textom:
„Umiestnenie lávky pre cyklistov a peších na Hornom rybníku v lokalite Kamenný mlyn“

a15)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 804/2017**

Názov uznesenia **K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry pre stavbu „Bytový dom s vybavenosťou“ v lokalite Pekné pole VII – Trnava (**M & S Development, s. r. o.)

Navrhovaná zmena: **<u>V bode 1, písm. b) sa:</u>**
za textom:
„4022/202“
dopĺňa nový text:
„4022/355, 4022/356, 4022/357, 4022/358, 4022/359, 4022/360, 4022/361, 4022/362, 4022/363 a 4022/364“
a vypúšťa sa text:
„t. j. spolu 4 eurá“
a nahrádza sa novým textom:
„t. j. spolu 14 eur“
<u>V bode 1, písm. c) sa:</u>
za textom:
„spoločnosti M & S Development, s. r. o., IČO: 50901311, so sídlom Coburgova ulica 9005/82, 917 02 Trnava“
dopĺňa nový text:
v podiele 365049/384440, Pavla Kxxxxxx, bytom xxxxxxxx, 919 01 Suchá nad Parnou v podiele 8176/384440 a Ing. Miloslava Šxxxxxxxxxx a manželky Dariny Šxxxxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxx, 917 01 Trnava,

v podiele 11215/384440, LV 13431“
a vypúšťa sa text:
„časti parciel č. 4022/199, 4022/201, 4022/207, 4022/209, 4022/210 a 4021/286, prípadne ďalších, určených geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena“,
ktorý sa nahrádza nasledovným textom:
„parcely č. 4022/207, 4022/209, 4022/210 a 4021/286“,

a16)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 669/2017**

Názov uznesenia **K majetkovoprávnemu usporiadaniu verejnej infraštruktúry vybudovanej v rámci stavby „IBV Pekné pole VII - Trnava“**

Navrhovaná zmena: **V bode 1 písm. b)**
za text:
„zapísané na LV 5862“
sa vkladá nasledovný text:
„- parcely reg. C č. 9043/14, 9043/15, 4022/292, 4022/293, 4022/294, 4022/295, 4022/296, 4022/307, 4022/308, 4022/305, 4022/306, 4022/303 a 4022/304, vlastník - spoločnosť Daisy plus, s.r.o., IČO: 35890975 so sídlom: Pavla Mudroňa 7436/9, 917 01 Trnava, LV 12324, podľa GP č. 32/2019 zo dňa 15.05.2019 vyhotoveného CS, s. r. o., Strojárenská 5487, 917 02 Trnava,
- parcely reg. C č. 4022/297, 4022/298, 4022/299, 4022/300, 4022/301, 4022/302, 4022/821, 4022/91, 4022/92 a 4022/160, vlastník - spoločnosť IESM s. r. o., IČO: 44241348 so sídlom Herdovo námestie 1, 917 00 Trnava, LV 12235, podľa GP č. 32/2019 zo dňa 15.05.2019 vyhotoveného CS, s. r. o., Strojárenská 5487, 917 02 Trnava,“
a vypúšťa sa text:
„t. j. spolu 29 eur“
a nahrádza sa novým textom:
„t. j. spolu 52 eur“

a17)

Uznesenie (orgán číslo/rok): **MZ č. 328/2020**

Názov uznesenia: Kúpa pozemku na Ul. Jána Bottu v Trnave

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v:
názve uznesenia...."Úradu"... textom ..."Ústredia"...
v schvaľovacej časti text ..."924 -zastavaná plocha"...
nahradiť textom..."924 - ostatná plocha"...

2. Predlžuje
termín plnenia uznesení MZ:

b1) č. 153/2019	do 30.09.2020
b2) č. 282/2019	do 31.07.2020
b3) č. 291/2019	do 30.09.2020
b4) č. 1027/2018	do 30.09.2020
b5) č. 132/2019	do 31.12.2020
b6) č. 262/2019	do 31.12.2020
b7) č. 284/2019	do 30.09.2020
b8) č. 286/2019	do 31.12.2020
b9) č. 299/2019	do 31.12.2020
b10) č. 306/2019	do 30.09.2020
b11) č. 163/2019	do 30.09.2020

b12) č. 144/2019	do 31.07.2020
b13) č. 254/2019	do 31.08.2020
b14) č. 258/2019	do 31.07.2020
b15) č. 264/2019	do 31.08.2020
b16) č. 294/2019	do 31.07.2020
b17) č. 296/2019	do 31.07.2020
b18) č. 299/2019	do 31.08.2020
b19) č. 300/2019	do 31.08.2020
b20) č. 304/2019	do 31.08.2020
b21) č. 305/2019	do 31.07.2020
b22) č. 255/2019	do 30.06.2020
b23) č. 256/2019	do 30.06.2020
b24) č. 288/2019	do 30.06.2020
b25) č. 290/2019	do 30.06.2020
b26) č. 217/2019	do 31.08.2020
b27) č. 266/2019	do 31.08.2020
b28) č. 193/2019	do 31.08.2020
b29) č. 194/2019	do 31.08.2020
b30) č. 287/2019	do 31.08.2020
b31) č. 340/2020	do 31.08.2020
b32) č. 289/2019	do 31.08.2020

3. Ruší
uznesenie MZ:
c1) č. 183/2019

4. Schvaľuje
správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 23.1.2020 do 2.4.2020.

403
uznesenie

K určeniu karanténneho zariadenia mesta Trnava

Mestské zastupiteľstvo v Trnave po prerokovaní

1. Berie na vedomie
Uznesenie vlády SR č. 220/2020 zo dňa 14.4.2020 k Plánu riešenia znižovania rizika vzniku a šírenia ochorenia COVID-19 medzi ľuďmi bez domova a pri prijímaní fyzických osôb do vybraných verejných alebo neverejných zariadení sociálnych služieb podmienených odkázanosťou a centier pre deti a rodiny

2. Určuje
ako karanténne zariadenie mesta Trnavy, v ktorom bude vykonávaná izolácia ľudí bez domova, nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Trnava, zapísané na liste vlastníctva č. 5000 ako
- budova KALOKAGATIE na Ulici Strelecká č. 1, súpisné číslo 257 postavená na pozemku parc. č. 6378 - zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok parc. č. 6376 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 526 m^2
- pozemok parc. č. 6377 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 962 m^2
- pozemok parc. č. 6378 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3099 m^2
- pozemok parc. č. 6379 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m^2

3. Ukladá
a/ Mestskému úradu v Trnave zabezpečiť všetky úkony potrebné pre zriadenie a prevádzkovanie karanténneho zariadenia

b/ Mestskej polícii v Trnave zabezpečovať poriadok a bezpečnosť v určenom karanténnom zariadení pre ľudí bez domova

404
uznesenie

K výške nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava za účelom zriadenia a prevádzkovania exteriérových sedení pre rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. **Schvaľuje**
z dôvodu mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou SR v súvislosti s ochorením COVID-19, a s tým súvisiacim uzatvorením alebo obmedzením prevádzok, s odkazom na čl. X Všeobecných podmienok a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, nájomné vo výške 1,- euro za obdobie nájmu od 01.03.2020 do ukončenia doby nájmu v roku 2020 za prevádzkovanie letných exteriérových sedení a prevádzkovanie celoročných exteriérových sedení

2. **Ukladá**
Mestskému úradu v Trnave
a) zabezpečiť potrebné s tým súvisiace náležitosti, najmä upraviť vybraným nájomcom predpis nájomného za prevádzkovanie exteriérového sedenia;
b) prípadnú platbu nájomného uhradenú v mesiaci marec 2020 zahrnúť do preplatku nájomného a započítať ako preddavok nájomného na ďalšie obdobie.
Termín: priebežne

405
uznesenie

K návrhu „Európske hlavné mesto kultúry 2026“

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Súhlasí
a) s návrhom uchádzať sa o titul Európske hlavné mesto kultúry 2026 v zmysle výzvy Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, zverejnenej dňa 17.12.2019

b) s podaním prihlášky na získanie titulu Európske hlavné mesto kultúry 2026 v súlade s vyhlásenou výzvou Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, zverejnenou dňa 17.12.2019

2. Ukladá
a) Mestskému úradu v Trnave v spolupráci so Správou kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
zabezpečiť všetky činnosti potrebné k podaniu prihlášky na získanie titulu Európske hlavné mesto kultúry 2026 v súlade s vyhlásenou výzvou Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, zverejnenou dňa 17.12.2019

b) Mestskému úradu v Trnave v spolupráci so Správou kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

podať prihlášku na získanie titulu Európske hlavné mesto kultúry 2026 v súlade s vyhlásenou výzvou Ministerstva kultúry Slovenskej republiky, zverejnenou dňa 17.12.2019

Termín: 31.10.2020

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave, 29.4.2020