



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA TRNAVA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 382

KTORÝM SA DOPLŇA VZN č. 345 V ZNENÍ VZN č. 358, VZN č.359 a VZN č.380 O ÚZEMNOM PLÁNE MESTA TRNAVA A O REGULATÍVOCH A LIMITOCH VYUŽITIA ÚZEMIA A ZÁSAD PRE ĎALŠÍ ROZVOJ MESTA TRNAVA

Mestské zastupiteľstvo mesto Trnava, na základe samostatnej pôsobnosti podľa čl. 67 a čl. 68 Ústavy SR a podľa §4 ods.3 písmena j) a §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým

Vyhlasuje zmenu Územného plánu mesta Trnava.

Prvá časť Úvodné ustanovenia

Čl.1 Účel nariadenia

Predmetom Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) zmena B/2011 sú zmeny v záväznej časti územného plánu mesta prerokované v mesiaci máj 2011.

Druhá časť Čl.2

VZN č. 345 v znení VZN č. 358, VZN č. 359 a VZN č. 380 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava sa dopĺňa a mení takto:

- v časti II čl. 2 v úseku e) sa za posledný pododsek dopĺňa nový pododsek v znení:
- **na Dedinskej ulici v Modranke v priestore parc.č. 167, 169, 166/3, 166/1 a priľahlého jestvujúceho objektu OV.**
- v časti II, čl. 3 v poslednom odstavci v tabuľke sa v dvanástom riadku mení a dopĺňa znenie v rozsahu:

Koeficient funkčného využitia vymedzených blokov	Max. podlažnosť (počet nadzem. podlaží)	Index zastavaných plôch (max.)	Index podlažných plôch (max.)	Koeficient zelene (min.)	Pozn.
B.02/2	3 ^(x)	0,45 - samostat. stojace obj. 0,55 – radová zástavba	0,9 0,9	0,35 ^(xx) - samostat. stojace obj. 0,25 ^(xx) - radová zástavba	Pre vymedzené plochy na Dedinskej ulici v Modranke (parc.č. 167, 169, 166/3, 166/1) sa z rozsahu neprípustných funkcií vylučujú predajne záhradných potrieb (x) - max. podlažnosť vrátane podkrovia a ustúpeného podlažia (xx) - koeficient zelene na parc. (bez započítania plôch verejnej zelene)

Tretia časť

Čl. 3

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 15.7.2011

V Trnave dňa 30.6.2011

Ing. Vladimír Butko, v.r.
primátor mesta Trnava

Vyvesené dňa 30. 06. 2011

Zvesené dňa 29. 07. 2011

Schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 28.6.2011