



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Kancelária prednostky
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

[Redacted]
917 00 Trnava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	KPR/112-14498/2020/ESv	Sviteková/140	06.02.2020

Vec

Stanovisko k petícii proti neadekvátnemu zvýšeniu daní na bývalých Štátnych majetkoch v okolí Trnavy

Mesto Trnava dňa 17.01.2020 prijalo v písomnej forme cez podateľňu bez identifikácie adresáta podanie označené ako „Petícia zo dňa 15.1.2020 Proti neadekvátnemu zvýšeniu daní na bývalých Štátnych majetkoch v okolí Trnavy“ (ďalej len „podanie“). Súčasťou podania bol zoznam 31 ľudí s uvedením mena, priezviska, bydliska a podpisu.

Na základe § 3 ods.3 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) sa v petícii určí osoba, ktorá dovŕšila vek 18 rokov, na ich zastupovanie v styku s orgánom verejnej správy (ďalej len „zástupca“). Zástupca pripojí v petícii k svojmu menu, priezvisku a adrese pobytu aj podpis. V predloženej petícii táto formálna náležitosť (určenie zástupcu) splnená nebola, z obsahu však možno usúdiť, že touto osobou je Mgr. Emília Koleničová, ŠM Dolina 1, Trnava, uvedená ako kontaktná osoba.

Podľa § 4 ods. 2 zákona v petícii alebo v podpisovom hárku je osoba podporujúca petíciu povinná uviesť čitateľne svoje meno, priezvisko a adresu pobytu a svoj podpis, ak ide o fyzickú osobu, alebo svoj názov a sídlo, ak ide o právnickú osobu; osoba oprávnená konať v mene právnickej osoby uvedie čitateľne svoje meno, priezvisko, adresu pobytu a svoj podpis.

Predloženú petíciu uvedeným spôsobom podporilo svojím podpisom **31 osôb** na dvoch stranách petície. V tomto prípade však nejde o petíciu, ktorú by musel podporiť zákonom stanovený najnižší počet osôb. Nedôjde ani k naplneniu § 5d ods. 2 zákona, podľa ktorého príslušný orgán verejnej moci prerokuje petíciu so zástupcom a petičným výborom vtedy, ak petíciu podporilo najmenej 1000 osôb alebo aspoň 8% osôb oprávnených voliť do orgánov samosprávy obce, ktorej bola petícia určená. Ak by takto podporená petícia (najmenej 1000 osôb alebo aspoň 8% osôb oprávnených voliť) bola určená mestskému zastupiteľstvu, je zastupiteľstvo povinné petíciu prerokovať na svojom zasadnutí a umožniť vystúpiť počas prerokovania petície zástupcovi a členom petičného výboru.

Podľa § 5 ods. 1 zákona petícia musí byť písomná, označená slovom "petícia" a musí obsahovať predmet verejného alebo iného spoločného záujmu. Zástupca pripojí v petícii k svojmu menu, priezvisku a adrese pobytu aj podpis. **Všetky požadované formálne náležitosti podľa uvedeného ustanovenia v predloženej petícii dodržané boli, s výnimkou uvedenia zástupcu, avšak s uvedením kontaktnej osoby (pre styk s orgánom verejnej moci). Nejde však o formálny nedostatok, ktorý by neumožňoval prešetrovanie petície.**

Telefón
033/32 36 140

IČO
00 313 114

E-mail
eva.svitekova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

Podľa § 5 ods. 1 zákona príslušný orgán verejnej moci je povinný prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistil skutočný stav vecí, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom. **Výsledok vybavenia petície písomne oznámi do 30 pracovných dní od doručenia petície. Vo zvlášť zložitých prípadoch písomne oznámi zástupcovi, že petícia sa vybaví v lehote najneskôr do 60 pracovných dní.**

Pri prešetrovaní petície sa primerane postupuje podľa zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a príkazu primátora mesta Trnava č. 9/2010, ktorým sa určujú Zásady postupu pri uplatňovaní zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v podmienkach samosprávy mesta Trnava.

Podľa § 5 ods. 7 zákona **Mesto Trnava je povinné zverejniť výsledok vybavenia petície na svojom webovom sídle www.trnava.sk, ak to technické podmienky umožňujú, do 10 pracovných dní od vybavenia petície a v rovnakej lehote aj na elektronickej úradnej tabuli** podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov. Elektronickou úradnou tabuľou sa rozumie úradná tabuľa na webovom portáli www.slovensko.sk (<https://cuet.slovensko.sk/>).

Pri zverejňovaní výsledku vybavenia petície treba dodržať ustanovenia podľa osobitných predpisov (napr. zákona č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 11 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zák. č. 582/2004 Z. z.“) definuje v časti pre dane z nehnuteľností, v § 8, § 12, § 16, že sadzbu dane je možné všeobecne záväzným nariadením znížiť alebo zvýšiť v meste alebo v jej jednotlivých častiach alebo v jednotlivom katastrálnom území s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

V zmysle § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. je možné určiť nižšie sadzby pre celú jednotlivú časť mesta Trnava, za dodržania podmienky, že jednotlivá časť obce je územná celistvá časť, v ktorej je najmenej 5 % daňovníkov dane z nehnuteľností z celkového počtu daňovníkov mesta Trnavy.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 529 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za nevýherné hracie prístroje a o dani za jadrové zariadenia schválené 3.12.2019 Mestským zastupiteľstvom s účinnosťou od 1.1.2020 zostáva pre rok 2020 v platnosti a účinnosti a nie je možné sadzby definované v tomto VZN pre rok 2020 meniť. Sadzby je možné meniť s účinnosťou od 1.1.2021.

Bývanie v areáloch bývalých štátnych majetkov a poľnohospodárskych družstiev bolo určené pôvodne ako stabilizačné bývanie pre vlastných zamestnancov. Medzičasom tieto poľnohospodárske areály postupne zanikajú a noví majitelia pozemky reprofilujú na iné účely. S týmto uvažuje aj aktuálny Územný plán mesta Trnava, ktorý tieto plochy charakterizuje ako plochy a bloky areálov poľnohospodárskej výroby a služieb s predpokladom postupnej premeny funkčného využitia areálov s dobrou dopravnou dostupnosťou na výrobnú-obslužnú podnikateľskú zónu alebo na zónu areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb. V poslednej dobe evidujeme snahy viacerých investorov o postupnú reprofiliáciu týchto areálov. Keďže v tomto prípade ide o poľnohospodárske areály s vlastnou infraštruktúrou (vlastnou studňou, úpravou vody a areálovými rozvodmi vody), zásobovanie týchto areálov pitnou vodou zabezpečovali vlastníci jednotlivých areálov. To znamená, že práva a povinnosti prechádzajú na právnych nástupcov. Mesto nevlastní pozemky v rámci predmetných areálov, z tohto dôvodu nedochádza ani k obnove komunikácií a technickej infraštruktúry. Nevýhodou týchto usadlostí je veľká vzdialenosť od sídla (mesta) a z tohto dôvodu nie je možné zabezpečiť ani pešie trasy pre obyvateľov jednotlivých usadlostí. Obyvatelia môžu však využívať hromadnú dopravu po komunikáciách – cestách 2. triedy vo vlastníctve trnavského samosprávneho kraja. Mesto v zmysle Zákona o obecnom zriadení ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie zabezpečilo príslušné zmeny Územného plánu mesta, aby sa mohli tieto areály reprofilovať a je na konkrétnych nových majiteľoch, aby mohli realizovať aj prevádzky vybavenosti (obchodu a služieb) v rámci jednotlivých areálov.

Pozemky v tejto lokalite nie sú majetkom mesta Trnava. V danom území sa nachádzajú spevnené plochy - účelové, resp. obslužné komunikácie s asfaltovým povrchom, ktoré nevykazujú poruchy. Prístupová (pripojovacia) komunikácia k ceste II. triedy Malženická je v dostatočnej šírke a je teda možné ju využívať aj pešími.

Vykonanou previerkou u správcu verejného osvetlenia Mesto preverilo, či v poslednej dobe boli zaznamenané hlásenia o poruchách v tejto lokalite a podľa vyjadrenia správcu neevidujeme opakované hlásenia o nefunkčnosti verejného osvetlenia. V prípade, ak je nahlásená porucha na osvetlení je odstránená takisto ako v iných častiach mesta.

Zvoz komunálneho odpadu je riadne zabezpečený v súlade s harmonogramom zvozu prostredníctvom FCC Trnava.

Ing. Katarína Koncočová, PhD., v.r.
prednostka