



V Trnave, 10. 11. 2016

### **VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY**

Mesto Trnava v súlade s § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa :**

**Názov :** Mesto Trnava

**Sídlo:** Hlavná 1, 917 71 Trnava

**IČO :** 00313114

**Zastúpenie:** JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

**Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku:** Ing. Veronika Vašková, útvar verejného obstarávania, [veronika.vaskova@trnava.sk](mailto:veronika.vaskova@trnava.sk)

**2. Názov zákazky:**

*„Rekonštrukcia strechy so zateplením ZŠ a MŠ Atómová 1 (pracovisko MŠ, Okružná 19 v Trnave) - PD“*

**3. Miesto dodania predmetu zákazky:**

Mestský úrad v Trnave, Trhová 3, 917 71 Trnava

**4. Čas trvania zmluvy (zákazky):**

Termín odovzdania realizačného projektu: do **8 týždňov** od nadobudnutia účinnosti zmluvy

**5. Druh zákazky:** služby

**6. Kód CPV:** 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

**7. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:**

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Mesta Trnava.

Preddavky nebudú poskytované.

**8. Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je spracovanie komplexnej projektovej dokumentácie (realizačného projektu) na rekonštrukciu strechy materskej školy (ktorá je súčasťou budov MŠ a ZŠ Atómová 1 na Okružnej ulici č. 19 v Trnave), vrátane výkonu odborného autorského dohľadu.

Lokalizácia objektu:

Názov objektu	Adresa	GPS / odkaz na Google maps
ZŠ a MŠ Atómová1	Okružná 19, Trnava	48.385448, 17.595025 <a href="https://goo.gl/maps/pfvbVFjBr8s">https://goo.gl/maps/pfvbVFjBr8s</a>

Objekt je jednopodlažný tvorený 4 pavilónmi, ktoré sú navzájom prepojené. Pavilóny sú delené na pavilón A s pôdorysným rozmerom 19,65 x 25 metrov a pavilóny B, C, D s pôdorysnými rozmermi 14,40 x 12,75 metrov strešnej konštrukcie. Objekt je zastrešený plochou strechou pokrytou živičnou krytinou, ktorá je spádovaná do strešných vpustov rozmiestnených po celom pôdoryse strešnej konštrukcie. Dažďová voda je odvedená do miestnej kanalizácie.

#### *Pavilón A*

Pavilón A nazývame hospodárskym pavilónom, v ktorom sa nachádzajú priestory pre zamestnancov (riaditeľňa, miestnosť pre vedúcu stravovne, toalety ...), kuchyňa, sklady, atď.

#### *Pavilóny B, C, D*

Ďalšie Pavilóny B, C, D sú učebňové pavilóny, ktoré sú prepojené s hospodárskym pavilónom. Každý z uvedených pavilónov obsahuje učebne pre deti (herňa, spálňa), hygienické zariadenia a chodby.

#### *Zhodnotenie východiskového stavu*

Objekt, ktorý sa plne využíva, nespĺňa funkčnosť strešnej konštrukcie z dôvodu zatekania (aj po vykonaných opravách) a nezodpovedá súčasným teplotným normám.

### **Rozsah zákazky**

Vzhľadom na havarijný stav plochej strechy na objekte MŠ na ulici Okružnej 19 v Trnave je potrebné zabezpečiť potrebnú kompletnú rekonštrukciu strechy so zateplením, ktorá napriek lokálnym opravám zateká a priesaky spôsobujú vlhnutie priľahlých stien.

Projekt musí riešiť návrh kompletnej strešnej rekonštrukcie objektu a taktiež aj cenový rozpočet a výkaz výmer pre jednotlivé pavilóny zvlášť (pavilón A, B, C, D). Pri návrhu strešnej konštrukcie treba zvážiť správne riešenie pri jej výbere s ohľadom na správnosť skladieb strešného plášťa (musí vyhovovať podľa teplo-technických noriem, z čoho vyplýva vhodné riešenie tepelnej izolácie) a musí spĺňať požiadavky požiarnej odolnosti, likvidáciu prevyšujúcich častí nefunkčných komínov.

Projektant (víťazný uchádzač) si overí konštrukciu strechy a skladbu strešných vrstiev vykonaním sond. Počet a umiestnenie sond si určí podľa vlastného uváženia. Strechu po realizácii sond je nevyhnutné uviesť do pôvodného stavu. Súčasťou riešenia sú aj klampiarske výrobky.

Spád strešnej konštrukcie, ktorý je doteraz riešený do strešných vpustov treba zvážiť či je to vhodné riešenie pre budúcu funkčnosť konštrukcie objektu, alebo navrhnúť nové funkčné riešenie pre objekt MŠ (viď kapitoly **Odvodnenie, Vodzádržné opatrenia** – uvedené nižšie).

Časti stien pavilónov nad nižšou časťou strechy je potrebné zatepliť a povrchovo upraviť.

### **Rozsah objektovej skladby:**

#### **Stavebná časť**

Pre stavebnú časť sa požaduje:

- textová dokumentácia (Technická a sprievodná správa),
- výkresová projektová dokumentácia (statické posúdenie, projekt požiarnej ochrany, teplo-technické posúdenie, bleskozvod, výkresy búracích prác, detail stykov strešnej konštrukcie s inými konštrukčnými prvkami a ďalšie náležitosti, ktoré sú samozrejmosťou projektu pre SP a RP),
- zamerania v rozsahu potrebnom pre spracovanie predmetu zákazky. Zistenie vrstiev strešného plášťa, oplechovania, vetracích hlavíc, strešných vpustov atď. a doplnenie dokumentácie sond (fotodokumentácia), popis zistených skutočností.

#### **Odvodnenie**

Odvedenie dažďových vôd zo strechy jestvujúcim spôsobom (strešnými vpustami) prípadne zohľadniť nový vhodný návrh odvodnenia strešnej konštrukcie dažďovými rúrami do terénu.

**Vodozádržné opatrenia**

Na zachytenie a odvedenie dažďovej vody na úrovni terénu. Návrh opatrení, ktoré budú riešiť odvedenie dažďovej vody zo striech jednotlivých pavilónov objektu MŠ do okolitého terénu, zohľadňujúce možnosti a danosti danej lokality. Návrhy je potrebné doložiť hydrogeologickým posudkom, ktorý vyhodnotí podložie v areáli MŠ. Zámerom je vrátiť dažďovú vodu do krajiny prípadne je využiť na estetizáciu prostredia (napr. tvorbu dažďových záhrad).

**Bleskozvod**

Posúdiť jestvujúci a navrhnuť funkčný bleskozvod v súlade s platnými normami a vyhláškami.

**Návrh plánu užívania stavby**

Plán užívania stavby a spolupráca s budúcim zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, podľa Zákona č. 254/98 O verejných prácach Z. z., v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu (zoznam potrebných kontrol, ktoré je nutné vykonať v čase realizácie).

**Náklady stavby**

Táto časť bude obsahovať:

- Vypracovaný cenový rozpočet a výkaz výmer objektu MŠ, ktorý bude riešený jednotlivo pre dané pavilóny (A, B, C, D), resp. podľa dohodnutých podmienkach na rokovaniach v rámci spracovania projektu.
- Položky musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov a musia obsahovať výpočet množstiev jednotlivých položiek rozpočtu.

**Dokladová časť**

Táto časť bude obsahovať:

- záznamy z kontrolných porád,
- situácie sietí overené príslušným správcom sietí, dotknutých orgánov štátnej správy, prípadne iné zápisy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytli.

**Projektová dokumentácia bude dodaná:**

- v tlačenej (papierovej) forme v počte 6 kompletných paré (výkresová a textová časť)
- 2 x položkový rozpočet stavby (pre jednotlivé pavilóny A, B, C, D zvlášť)
- 2 x výkaz výmer (pre jednotlivé pavilóny A, B, C, D zvlášť)
- digitálne spracovanie na CD nosiči - spoločne na jednom CD pre predmet zákazky (jednotlivé pavilóny) osobitne:
  - výkresovú časť vo forme dgn, dwg v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte kompatibilnom s MS Word (doc resp. docx) a tabuľkovú časť formáte kompatibilnom s MS Excel (xls resp. xlsx)
  - položkový rozpočet stavby (pre jednotlivé pavilóny A, B, C, D zvlášť)
  - výkaz výmer (pre jednotlivé pavilóny A, B, C, D zvlášť)
  - všetko aj vo forme Adobe pdf, xls, doc

**Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade najmä so:**

- Zákonom č. 50/76 Zb. V znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.,
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Spracovateľ projektovej dokumentácie rovnako aj každý člen projektového tímu musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania.

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcovi pred vypracovaním ponuky vykonať fyzickú obhliadku dotknutého miesta za účelom overenia a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie kvalifikovanej ponuky. Fyzickú obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore na tel. čísle: 033/32 36 776.

**Priložené podklady:**

- krycí list ponuky,
- návrh zmluvy o dielo,
- fotodokumentácia.

Výkresovú dokumentáciu (starý stav) strešnej konštrukcie je možné poskytnúť k nahliadnutiu v kancelárii u Ing. Hudcovičovej na MsÚ v Trnave.

**Upozornenie:**

a) V prípade, že pri odporúčenej obhliadke počas spracovania cenovej ponuky bolo zistené, že je potrebné skladbu objektov uvedenú v krycom liste ponuky rozšíriť, je potrebné na to upozorniť už v cenovej ponuke (pod čiarou samostatne).

b) Pokiaľ bude cenová ponuka v rozpore s usmerneniami v tejto výzve na predloženie cenovej ponuky, s uchádzačom nebude podpísaná zmluva o dielo a bude oslovený iný uchádzač ako ďalší v poradí.

- 9. Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk:** najnižšia cena v EUR s DPH  
Cena musí byť uchádzačom uvedená ako celková cena predmetu zákazky.  
Ak uchádzač nie je platca DPH, uvedie to vo svojej ponuke.

**10. Stanovenie zmluvných podmienok:**

Verejný obstarávateľ podpíše s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

**11. Lehota na predkladanie ponúk a miesto predkladania ponúk:**

Do 22. novembra 2016 do 12:00

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: Mestský úrad v Trnave, Trhová 3, 917 71 Trnava

Ponuka bude doručená poštou alebo osobne v uzavretom obale s uvedením obchodného mena a sídla uchádzača alebo miesta podnikania uchádzača s označením „**Súťaž -neotvárať**“ a názvom zákazky „**Rekonštrukcia strechy so zateplením ZŠ a MŠ Atómová 1 (pracovisko MŠ, Okružná 19 v Trnave) - PD**“.

**12. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:**

- a) Kópia dokladu o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky. Dokladom môže byť výpis zo živnostenského registra, výpis z obchodného registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov (postačuje aj aktuálny elektronický výpis).
- b) Kópia osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta – kategória pozemné stavby, ktorý bude uvedený v ZoD, v zmysle zákona NR SR č.138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby, resp. iný ekvivalentný doklad.

- c) Zoznam projektantov, ktorí sa zúčastnia na vypracovaní PD. Zmluvný zodpovedný projektant bude zodpovedný za to, že všetci členovia projekčného kolektívu vlastnia odbornú spôsobilosť pre vybrané činnosti v stavebníctve
- d) Zoznam referenčných projektov – minimálne 2 zákazky podobného charakteru a rozsahu za predchádzajúce 3 roky. Pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah projektovaných prác, názov investora a jeho kontakt.

**13. Mena a ceny uvádzané v ponuke:**

Uchádzač uvedie cenu bez DPH a cenu s DPH v €. Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky. Zákazka nie je rozdelená časti.

**14. Vyhotovenie ponuky:**

Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme. Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty sa predkladajú v štátnom jazyku (t. j. v slovenskom jazyku).

**15. Obsah ponuky:**

- Krycí list ponuky (vyplnený a podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača),
- Návrh zmluvy o dielo (vyplnený a podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača),
- Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v bode 12. tejto výzvy.

**16. Náklady na ponuku:**

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

**17. Lehota oznámenia výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:**

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne pošle všetkým uchádzačom oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že prijíma jeho ponuku a následne s ním uzavrie zmluvu, ostatným pošle oznámenie, že neuspeli. V oznámení budú uvedené dôvody, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk pošle obstarávateľ všetkým uchádzačom.

**18. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa**

- Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať požadované údaje a platné doklady, nebude obsahovať celý rozsah požadovanej služby, ponuka nebude vyhodnocovaná.
- Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle § 170 ods. 8 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk v prípade jej neprijateľnosti z dôvodu neprimerane vysokej ceny, ktorá bude prekračovať výšku finančných prostriedkov vyčlenených verejným obstarávateľom na tento účel.

S pozdravom

Bc. Marcela Branišová, v. r.  
poverená vedením ÚTVO