



V Trnave, 27. 10. 2016

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

Mesto Trnava v súlade s § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov : Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava

IČO : 00313114

Zastúpenie: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku: Ing. Veronika Vašková, útvar verejného obstarávania, veronika.vaskova@trnava.sk

2. Názov zákazky:

„ZŠ s MŠ Spartakovská 5, IMPAKO (rozšírenie kapacity ZŠ a MŠ), PD“

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

Mestský úrad v Trnave, Trhová 3, 917 71 Trnava

4. Čas trvania zmluvy (zákazky):

Termín odovzdania realizačného projektu: najneskôr do 6 týždňov od podpisu zmluvy

5. Druh zákazky: služby

6. Kód CPV: 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

7. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Mesta Trnava.

Preddavky nebudú poskytované.

8. Opis predmetu zákazky:

Základnou požiadavkou je vytvoriť na pôdoryse a základoch v 07/2016 asanovaného dvojpodlažného učebného pavilónu IMPAKO nový jednopodlažný murovaný objekt s triedami ZŠ a MŠ, prepojiť ho novo navrhnutým prepojovacím traktom s objektom základnej školy (v mieste spojovacieho krčku – chodby medzi objektom ZŠ a objektom telocvične) a navrhnuť exteriérové detské ihrisko.

V novom objekte budú umiestnené dve rozdielne funkcie, ktoré musia byť oddelené - dve triedy základnej školy (uvažuje sa s prvým ročníkom) a tiež dve triedy materskej školy so zodpovedajúcim zázemím, potrebným pre bezproblémovú prevádzku jednotlivých zariadení.

Perspektívne sa uvažuje s využitím objektu len pre účely základnej školy, preto návrh dispozície by mal zohľadňovať tento fakt - napr. uvažovať s centrálnou priebežnou chodbou, ktorá bude ústiť do prepojovacieho traktu.

Umiestnenie, tvar a rozmer pôdorysu a orientáciu nového objektu na svetové strany limituje práve existujúca základová konštrukcia (cca 30x14,5 m) a jej poloha vzhľadom na hlavný objekt základnej školy a celý areál školy. Prevádzka v novom objekte nebude autonómna, žiaci ZŠ a deti MŠ budú využívať školskú jedáleň v hlavnom objekte školy, navštevovať odborné učebne a tiež telocvičňu. Preto je nevyhnutné nový objekt prepojiť prepojovacím

traktom s hlavným objektom školy. Aby sa dosiahlo čo najväčšie začlenenie žiakov tried v novom objekte, budú prichádzať do tried v novom objekte hlavným vstupom školy cez spojovaciu chodbu, naopak triedy materskej školy budú mať samostatný prístup z dvorovej časti areálu – cez hospodársky vstup do dvora základnej školy. To ovplyvní i dispozíciu - polohu jednotlivých tried (ZŠ a MŠ), v novom objekte.

Dispozičné požiadavky:

Základná škola:

- 2 triedy základnej školy – spolu pre 44 žiakov, ktoré budú určené na vzdelávanie žiakov 1.ročníkov,
- jeden kabinet pre učiteľov,
- priestor pre prezúvacie boxy a lavičky (je možné umiestniť na chodbe),
- WC pre žiakov - osobitne pre chlapcov a dievčatá (počet cca 2ks + pisoáre), 1 WC pre pedagógov,
- priestory ZŠ je potrebné riešiť oddelené od priestorov MŠ.

Materská škola:

- 2 triedy materskej školy s kapacitou 22 detí v jednej triede s príslušenstvom - každá bude mať spálňu,
- priestory MŠ (trieda, spálňa) budú prepojené navzájom a aj s chodbou (perspektívne využitie priestorov MŠ pre účely ZŠ),
- 2 šatne,
- 2 umyvárky s WC a jednou sprchou (každá umyvárka musí mať 5 umývadiel, 5 WC mís; jednu sprchu, 1 WC pre dospelých),
- jeden kabinet pre učiteľov,
- príručná kuchynka na prípravu desiatej a olovrantu,
- 1 miestnosť pre upratovačku s výlevkou,
- sklad didaktických pomôcok,
- sklad na čistiace potreby,
- navrhnuť bezbariérový vstup do MŠ.

Prepojovací uzatvorený trakt - slúži na prepojenie s objektom základnej školy, keďže žiaci základnej školy i deti z MŠ budú navštevovať hlavný objekt školy, kde sa nachádza tiež telocvičňa i odborné učebne. Ústieť bude do chodby pred objektom telocvične – prepojovací trakt a nový objekt riešiť na rovnakej výškovej úrovni.

Prípojky IS - objekt bude napojený na existujúce inžinierske siete v areáli základnej školy, konkrétne z objektu telocvične, signalizačný systém internet, školský rozhlas z hlavného objektu školy.

Rozsah zákazky:

A) geodetické zameranie územia - s podrobnosťou a rozsahom potrebným pre daný stupeň projektu, vrátane zamerania bodov napojenia pre jednotlivé inžinierske siete a plochy pod detským ihriskom.

B) realizačný projekt - spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni znamená, že PD bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia a zároveň bude podkladom i pre samotnú realizáciu stavby.

D) odborný autorský dohľad vid' čl. 8 priloženého návrhu zmluvy o dielo.

Projekt bude obsahovať riešenie nevyhnutných stavebných objektov, minimálne v rozsahu:

Objekt ZŠ s MŠ**architektúra**

- zameranie - základov a spojovacieho krčku medzi objektom ZŠ a objektom telocvične, kde sa bude napájať prepojovací trakt s novým objektom,
- návrh dispozičného i technického riešenia v zmysle vyššie uvedených požiadaviek a typológie školských stavieb - s ohľadom na existujúci objekt základnej školy,
- prvotný návrh dispozičného riešenia víťazný uchádzač predloží na odsúhlasenie na pracovných stretnutiach, následne zapracuje prípadné pripomienky zo strany objednávateľa,
- predpokladáme, že plocha daná jestvujúcimi základmi (cca 30x14,5 m) bude dostatočná pre umiestnenie požadovaných funkcií, **ak však návrh víťazného uchádzača preukáže opak a objednávateľ návrh odsúhlasí, projektant objekt navrhne s potrebnou plošnou výmerou**
- vrátane nového zakladania stavby a projekt doplní o búracie práce základovej konštrukcie,
- strecha – riešiť ako plochú, navrhnuť odvodnenie dažďových vôd do terénu formou vsakovacej šachty, eventuálne iným ekvivalentným spôsobom v zmysle Stratégie adaptácie mesta Trnava na dopady zmeny klímy, na základe hydrogeologického posudku, ktorý bude súčasťou projektu,
- teplotnícké posúdenie stavebných konštrukcií a energetické hodnotenie budovy - objekt musí spĺňať kritériá energetickej triedy A, čo bude limitujúce pri výbere použitých materiálov na obvodové konštrukcie, vrátane výplní otvorových konštrukcií,
- prepojovací trakt nového objektu s objektom ZŠ (uzatvorený) – umiestnenie sa predpokladá na severnej časti nového objektu ZŠ s MŠ kolmo na spojovací krčok (chodbu) pred telocvičňou. Trakt by mal byť presklený z cca najviac 2/3 výšky - spodná časť murovaná, trakt bude temperovaný. Bude potrebné vyriešiť stavebne napojenie na spojovací krčok.

statika – bude riešiť :

- a) materská škola bude vybudovaná na pôdoryse a základoch v 07/2016 asanovaného dvojpodlažného učebného pavilónu IMPAKO. Základy objektu boli ponechané so zámerom ich využiť pre nový objekt. Uchádzač ich vhodnosť (statickú únosnosť, tvarovú vhodnosť, aktuálny technický stav) posúdi a navrhne nevyhnutné úpravy – ak sa nepreukáže, že pôdorys nie je dostatočný pre požadovanú dispozíciu – návrh nového zakladania,
- b) statický posudok – riešenie nových konštrukcií objektu vrátane prepojovacieho traktu.

zdravotechnika

– rozvody studenej vody a kanalizácie v rámci objektu, vrátane prípojok na vnútro areálový rozvod.

vykurovanie a príprava teplej vody

– napojenie na rekonštruovanú výmenníkovú stanicu v objekte telocvične.

elektroinštalácia

- a) silnoprúd: vnútorné rozvody – zásuvkové i svetelné, vrátane prípojky na vnútro areálový rozvod,
- b) slaboprúd: telefón, internet, školský rozhlas, školský zvonček, napojenie na signalizačnú sústavu + napojenie (prípojka),
- c) bleskozvod na novom objekte.

protipožiarna bezpečnosť stavby - vyhotoví odborne spôsobilá osoba, požiadavky protipožiarna bezpečnosti zohľadníť v projekte.

vizualizácie – vypracovať v rozsahu pohľadu z každej svetovej strany a tiež dvoch pohľadov detského ihriska.

spevnené plochy - v nevyhnutnom rozsahu, oprava spevnených plôch v bezprostrednom okolí objektu – v prípade rozšírenia objektu, je nutné zo strany veľkého školského ihriska navrhnuť spevnenú plochu v šírke 4 m - prejazd nákladných áut (na odvoz zberového papiera).

detské ihrisko - bude umiestnené na západnej strane objektu, v areáli školy – jeho polohu vymedzuje basketbalové ihrisko, oplatenie areálu, veľké asfaltové ihrisko a nový objekt.

- po obvode detského ihriska navrhnuť nízke oplatenie,
- výber prvkov pre deti vo veku 4 - 6 rokov napr. preliezky so šmykľavkou a lanovými prvkami, pieskovisko, strunové hojdačky 2ks, vonkajšie sedenie pre deti, vahadlové hojdačky 2ks, drevený vláčik,
- pod hracie prvky navrhnuť spevnenú plochu, dopadové plochy riešiť z pryže alebo gummy.

rozpočet a výkaz výmer

spracovať po stavebných objektoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach v rámci spracovávania projektu, položky musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov, a musia obsahovať definovanie figúr, výpočet množstiev jednotlivých položiek rozpočtu.

plán organizácie výstavby

musí obsahovať návrh organizácie prác počas výstavby v priestoroch fungujúcej školy, zariadenie staveniska, potrebu energií počas výstavby, orientačný časový harmonogram stavby, orientačný výpočet nasadených pracovníkov na stavbe, zabezpečenie bezpečnosti žiakov, zamestnancov a návštevníkov základnej školy a pod. V prípade potreby je do POV potrebné okrem iného zapracovať spôsob ochrany existujúcich drevín pred mechanickým poškodením počas výstavby, pred zaťažením koreňov stromov pojazdom, parkovaním vozidiel, skladovaním stavebných materiálov a mechanizmov, potrebu prípadného oplatenia pri výstavbe, lávok, prenosného dopravného značenia a pod. a iné náležitosti v zmysle vyhl. potrebu energií počas výstavby, lehotu výstavby a ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona č.396/2006 Z. z.

návrh plánu užívania verejnej práce

v rámci PD spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 Zákona č.254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov a je povinný spolupracovať pri vypracovaní jeho konečnej verzie v zmysle § 12 Zákona č.254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov s budúcim zhotoviteľom stavby.

dokladová časť

bude obsahovať záznamy z kontrolných porád, konzultácie s príslušnými dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadné iné záznamy o dohodnutých technických riešeniach medzi objednávatelom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytli.

Poznámka:

1) Spracovateľ projektovej dokumentácie rovnako aj každý člen projektového tímu, musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania

2) Verejný obstarávateľ odporúča záujemcovi pred vypracovaním ponuky vykonať fyzickú obhliadku miesta výstavby za účelom overenia a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie ponuky. Fyzickú obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore s riaditeľkou školy na tel. čísle: 033/32 36 901.

PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť:

- **v písomnej (tlačenej) forme** v 6-ich vyhotoveniach, výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach a rozpočet v dvoch vyhotoveniach,
- **v elektronickej forme** na CD nosiči – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť (rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev) vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC,

- **v elektronickej forme** na CD nosiči – grafickú časť, textovú časť a tabuľkovú časť v PDF,
- **geodetické zameranie** – 2x v tlačenej forme, 1x na CD.

Projektová dokumentácia musí spĺňať všetky legislatívne normy pre triedy ZŠ a MŠ (zákon č.355/2007 Z. z., zákon č.596/2003 Z. z., vyhláška č.527/2007, vyhláška č.532/2002, vyhláška č. 533/2007), tiež zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z. z., Zákon č.321/2014 Z. z o energetickej efektívnosti, príslušné STN a všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a zákon č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Priložené podklady:

- krycí list ponuky,
- návrh zmluvy o dielo,
- situácia areálu školy,
- foto.

- 9. Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk:** najnižšia cena v EUR s DPH
Cena musí byť uchádzačom uvedená ako celková cena predmetu zákazky.
Ak uchádzač nie je platca DPH, uvedie to vo svojej ponuke.

10. Stanovenie zmluvných podmienok:

Verejný obstarávateľ podpíše s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

11. Lehota na predkladanie ponúk a miesto predkladania ponúk:

Do 04. novembra 2016 do 10:00

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: Mestský úrad v Trnave, Trhová 3, 917 71 Trnava
Ponuka bude doručená poštou alebo osobne v uzavretom obale s uvedením obchodného mena a sídla uchádzača alebo miesta podnikania uchádzača s označením „**Súťaž -neotvárať**“ a názvom zákazky „**ZŠ s MŠ Spartakovská 5, IMPAKO (rozšírenie kapacity ZŠ a MŠ), PD**“.

12. Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:

- a) Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať danú službu preukázané kópiou dokladu o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky. Dokladom môže byť výpis zo živnostenského registra, výpis z obchodného registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov (postačuje aj aktuálny elektronický výpis).
- b) Kópia osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta, v zmysle zákona NR SR č.138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálnym odtlačkom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby, resp. iný ekvivalentný doklad.
- c) Zoznam referenčných projektov – minimálne 2 zákazky podobného charakteru a rozsahu za predchádzajúce 3 roky. Pri jednotlivých referenciách musí byť uvedený rozsah projektovaných prác, názov investora a jeho kontakt.

13. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Uchádzač uvedie cenu bez DPH a cenu s DPH v €. Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky. Zákazka nie je rozdelená časti.

14. Vyhotovenie ponuky:

Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme. Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty sa predkladajú v štátnom jazyku (t. j. v slovenskom jazyku).

15. Obsah ponuky:

- Krycí list ponuky (vyplnený a podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača),
- Návrh zmluvy o dielo (vyplnený a podpísaný osobou oprávnenou konať za uchádzača),
- Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uvedené v bode 12. tejto výzvy.

16. Náklady na ponuku:

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

17. Lehota oznámenia výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne pošle všetkým uchádzačom oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že prijíma jeho ponuku a následne s ním uzavrie zmluvu, ostatným pošle oznámenie, že neuspeli. V oznámení budú uvedené dôvody, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk pošle obstarávateľ všetkým uchádzačom.

18. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať požadované údaje a platné doklady, nebude obsahovať celý rozsah požadovanej služby, ponuka nebude vyhodnocovaná.
- Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle § 170 ods. 8 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk v prípade jej neprijateľnosti z dôvodu neprimerane vysokej ceny, ktorá bude prekračovať výšku finančných prostriedkov vyčlenených verejným obstarávateľom na tento účel.

S pozdravom

Bc. Marcela Branišová, v. r.
poverená vedením ÚTVO