

Zápisnica  
zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa  
konalo dňa 16.04.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Bod 1)**  
**Otvorenie**

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvorila a viedla Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných.

Mgr. Petková oznámila termín budúceho zasadnutia komisie bytovej dňa 04.06.2018 o 15,00 hod., pôvodný termín zasadnutia komisie 28.05.2018 bol zrušený.

Predsedníčka komisie požiadala prítomných členov komisie o súhlas s vystúpením Ing. Ľubomíra Krajčoviča k riešeniu problematiky rodiny xxxxx.

Členovia komisie hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili vystúpenie Ing. Krajčoviča a nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva
  - a) Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy
  - b) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy
4. Nájomné byty na Coburgovej ulici 60 A-C v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
5. Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti
  - b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
6. Nájomné byty na Ulici Veternej 18 C - F v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
7. Nájomné byty na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Rôzne
8. Nájomné byty pre občanov ŤZP na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
9. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
10. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Rôzne

11. Nájomné byty pre potreby mesta
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
12. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti.
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
13. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre predčasných a starobných dôchodcov
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosť o prihlásenie za člena domácnosti
  - c) Žiadosti o výmenu bytu
14. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

**Bod 2)**  
**Kontrola úloh**

**bod 9) písm. a/3**

xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, členovia komisie žiadali o preverenie situácie, koľko býval menovaný v spoločnej domácnosti s otcom xxxxx xxxxx xx.. Podľa evidenčného listu na byte č. 6 na Ulici gen Goliána 6002/3 v Trnave bol xxxxx xxxxx xx. nájomcom do 20.11.2008. Na evidenčnom liste bol evidovaný aj jeho syn, či sa v skutočnosti zdržiaval v uvedenom byte do uvedeného dátumu nemožno potvrdiť.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

**Bod 3)**  
**Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva**

**a) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy**

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obidve trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 26.02.2018 o predĺženie nájomnej zmluvy **na spoločný** nájom 1-izbového bytu č. 9, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 31.03.2018.

2. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 26.02.2018 o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 11, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 31.03.2018.

3. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/60, Trnava požiadala dňa 26.02.2018 o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 3, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/60 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 31.03.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú 1 rok, do 31.03.2019.

**4. xxxxx xxxxx** trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadal dňa 21.03.2018 o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 16, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, do 30.04.2019.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/60, Trnava požiadala dňa 26.03.2018 o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 1, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/60 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, do 30.04.2019.

#### **b) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy**

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava požiadali dňa 05.03.2018 o obnovenie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 6, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 30.09.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, do 30.04.2019.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadal dňa 02.03.2018 o obnovenie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 1, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 31.12.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. doplniť vyjadrenie a zároveň odporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, do 30.04.2019.

**3. xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx** trvale bytom Coburgova ulica 2253/68, Trnava, **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx xxxxx** obidve trvale bytom Ulica Spartakovská 6458/2, Trnava požiadali dňa 19.02.2018 o obnovenie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 1-izbového bytu č. 21, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/70 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 30.04.1999.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú 1 rok, do 30.04.2019.

#### **Bod 4)**

##### **Byty na Coburgovej ulici 60 A-C v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A, Trnava **a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadali dňa 04.04.2018 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Coburgovej 7972/60A-C. Majú záujem aj o pridelenie bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadal dňa 12.03.2018 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Coburgovej ulici 7972/60/B v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60/C, Trnava požiadala dňa 09.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 20, 2. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60/C v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60/B, Trnava požiadali dňa 28.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 13, 3. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60/B v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B a **xxxxx xxxxx** trvale bytom Coburgova ulica 7972/60/A, Trnava požiadali dňa 21.03.2018 o znovu pridelenie 2-izbového nájomného bytu č. 7, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60/A v Trnave. Komisia bytová na zasadnutí dňa 20.11.2017 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy do 31.12.2020, z osobných dôvodov zabudli odniesť súhlas na správcovskú spoločnosť STEFE Trnava, s.r.o.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.12.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 5)**

##### **Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti – podmienky spĺňajú**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/66, Trnava požiadal dňa 18.02.2018 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

## **Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti – podmienky nespĺňajú**

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadal dňa 14.02.2018 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava (**od 13.12.2017**) a opatrovník **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava (**od 12.01.2018**) požiadali dňa 09.03.2018 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-3 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadal dňa 19.03.2018 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave. Podľa oznámenia z matričného úradu pán xxxxx dňa 09.04.2018 zomrel.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Saleziánska ulica 1723/11, Trnava požiadala dňa 26.03.2018 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Saleziánska ulica 1723/11, Trnava požiadala dňa 29.03.2018 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni spolu s partnerom s xxxxx xxxxx, xxxxx, trvale bytom Trnava. Majú spoločné dieťa, spoločne chcú žiť.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 5-6 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

### **b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C, Trnava požiadal dňa 21.02.2018 o prihlásenie za člena domácnosti xxxxx xxxxx xxxxx, s ktorou majú spoločné dieťa – dcéru xxxxx, dňa 10.03.2018 mali svadbu a predložil sobášny list.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti pre xxxxx xxxxx xxxxx – xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68, Trnava do konca platnosti nájomnej zmluvy xxxxx xxxxx.

### **Bod 6)**

#### **Byty na Ulici Veternej 18 C - F v Trnave**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Námestie sv. Mikuláša 5875/4, Trnava a **xxxxx xxxxx**, Veľká Ulička 478/54, Madunice požiadali dňa 07.02.2018 o pridelenie 1,2-izbového nájomného bytu na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Siladice 221 požiadali dňa 19.03.2018 o spoločný nájom 1-izbového nájomného bytu na Ulici Veterná 73336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti o spoločný nájom bytu do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18/E, Trnava požiadala dňa 21.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 42, 4. podlažie na Ulici Veterná 7336/18/E v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18/D, Trnava požiadala dňa 21.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 18, 1. podlažie na Ulici Veterná 7336/18/D v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 31.03.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.03.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18/C, Trnava požiadala dňa 21.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom v 1-izbového bytu č. 13, 4. podlažie na Ulici Veterná 7336/18/C v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18/18/D, Trnava požiadala dňa 21.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 29, 4. podlažie na Ulici Veteernej 7336/18/D v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.05.2018.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú do 31.05.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia, s podmienkou kladného stanoviska z OE.

#### **Bod 7)**

##### **Byty na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Študentská 3576/10, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ľ. Štúra 464/68, Veľké Kostoľany požiadali dňa 05.02.2018 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Olympijská ulica 6560/22, Trnava požiadali dňa 14.02.2018 o spoločný nájom 3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti o spoločný nájom bytu do zoznamu uchádzačov.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Saleziánska ulica 6732/32, Trnava požiadala dňa 14.02.2018 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Má záujem aj o pridelenie bytu na Ulici V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Juraja Slottu 6545/4, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Športová 393/16, Cejkov požiadali dňa 27.02.2018 o spoločný nájom 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti o spoločný nájom bytu do zoznamu uchádzačov.

**5. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/20, Trnava požiadali dňa 05.03.2018 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Majú záujem aj o byt na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

**6. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Špačinská cesta 634/21, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Sereďská 375/23, Šúrovce požiadali dňa 15.03.2018 o spoločný nájom 3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Majú záujem o pridelenie konkrétneho 3-izbového bytu č. 16, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7684/78 v Trnave.

**7. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadali dňa 04.04.2018 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 5-7 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**8. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Bernolákova 6247/37, Trnava požiadala dňa 16.02.2018 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Má záujem o pridelenie bytu na Ulici V. Clementisa v Trnave.

**9. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Spartakovská 6546/11, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 5888/18, Trnava požiadali dňa 26.02.2018 o spoločný nájom 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

**10. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Lomonosovova 2796/5, Trnava požiadala dňa 14.03.2018 o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

**11. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6001/2, Trnava požiadala dňa 21.03.2018 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 8-11 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Rôzne**

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3616/70, Trnava požiadali dňa 23.03.2018 o urgentné pridelenie bytu, nakoľko im dňa 01.05.2018 bude ukončený prenájom bytu na Ulici A. Kubinu 3196/31 v Trnave z dôvodu predaja bytu vlastníkom nehnuteľnosti.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

#### **Bod 8)**

##### **Nájomné byty pre občanov ŤZP na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jána Hajdóczyho 5835/20, Trnava požiadala dňa 22.03.2018 o pridelenie 1-izbového bezbariérového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **Bod 9)**

##### **Byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave.**

#### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 13.02.2018 o opakované uzavretie NZ na nájomný byt č. 14, 2-izbový, 4. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú najdlhšie do 31.03.2021, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: PCA Slovakia, s.r.o. Trnava, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Spartakovská 6546/13, Trnava požiadala dňa 02.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom garsónky č. 15, 4. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 31.03.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.



**3. Mgr. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 07.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 2-izbový byt č. 24, 2. podlažie pre potreby mesta na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú najdlhšie do 30.04.2021, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: Mestská polícia, Ulica Trhová 243/2, Trnava, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 01.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na garsónku č. 38, 4. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.05.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti – podmienky splňajú**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 26.02.2018 o prihlásenie svojej xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Hlavná ulica 281/115, Drahovce za člena domácnosti v nájomnom byte č. 19 na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Hlavná ulica 281/115, Drahovce na dobu určitú do doby platnosti nájomnej zmluvy na nájomný byt do 30.11.2018.

#### **Bod 10)**

##### **Byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 6324/23, Trnava požiadala dňa 07.02.2018 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Saleziánska ulica 6732/32, Trnava požiadala dňa 14.02.2018 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Má záujem aj o pridelenie bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 a Ulici V. Clementisa v Trnave.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 02.03.2018 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Bedřicha Smetanu 2790/13, Trnava požiadala dňa 02.03.2018 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

**5. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/20, Trnava požiadali dňa 05.03.2018 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Majú záujem aj o byt na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

**6. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Spartakovská 6458/2, Trnava požiadala dňa 21.03.2018 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-6 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**7. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 14.02.2018 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

**8. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Teodora Tekela 6482/11, Trnava požiadali dňa 21.03.2018 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 7-8 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

## **b) Rôzne**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6005/10, Trnava aktualizovali svoju žiadosť o pridelenie bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 a Ulici Veternej 7336/18/C-F v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na Rybníku 420/1, Jaslovské Bohunice aktualizovali svoju žiadosť o pridelenie bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**3. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obidve trvale bytom Špačinská cesta 651/54, Trnava požiadali dňa 29.03.2018 o urýchlené riešenie bytovej situácie z dôvodov, ktoré uviedli vo svojej žiadosti.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

## **Bod 11)**

### **Nájomné byty pre potreby mesta**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Sídliisko Juh 1049/53, Vranov nad Topľou a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Sídliisko Juh 1059/3, Vranov nad Topľou požiadali dňa 31.01.2018 o pridelenie 2,3-izbového bytu pre potreby mesta.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 14.02.2018 o pridelenie 2-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Okružná 293/16, Dubnica nad Váhom požiadala dňa 16.02.2018 o pridelenie 2-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 a Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6035/5, Trnava požiadala dňa 26.02.2018 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici Veternej 7336/18F a Ulici V. Clementisa 77,78 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18F, Trnava požiadala dňa 05.03.2018 o pridelenie 2-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 77,78 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**6. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Teodora Tekela 6478/3, Trnava požiadala dňa 22.03.2018 o pridelenie 1,2-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 77,78, Ulici Františkánskej 7403/3 a na Ulici Veternej 7336/18F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

**1. Mgr. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Limbova 6051/3, Trnava požiadala dňa 28.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 2-izbový byt č. 1, 1. podlažie pre potreby mesta na Ulici Limbovej 6051/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú najdlhšie do 30.04.2021, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: Základná škola s materskou školou, Ulica Andreja Kubinu 34, Trnava, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. Mgr. xxxxx xxxxx** trvale bytom Ulica V. Clementisa 7684/77, Trnava požiadala dňa 29.03.2018 o opakované uzavretie na 3-izbový byt č. 6, 3. podlažie pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 7684/77 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú najdlhšie do 30.06.2021, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: Základná škola s materskou školou Angely Merici, Halenárska 45, Trnava, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 12)**

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti**

#### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx** obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/73, Trnava požiadali dňa 28.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového bytu č. 9, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/73 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/73, Trnava požiadali dňa 23.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového bytu, č. 10, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/73 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.05.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/74, Trnava požiadali dňa 27.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 3-izbový byt č. 18, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava požiadala dňa 02.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný byt - garsónku č. 1, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/72 v Trnave.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/73, Trnava požiadala dňa 16.02.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 2-izbový byt č. 39, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/83 v Trnave.

**6. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/81, Trnava (**od 04.09.2017**) požiadala dňa 16.03.2018 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 3-izbový byt, č. 21, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/81 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 4-6 neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy.

### **Bod 13)**

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre predčasných a starobných dôchodcov**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 12.02.2018 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 21.02.2018 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Mozartova 5652/12, Trnava požiadal dňa 14.02.2018 o pridelenie garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Teodora Tekela 6482/10, Trnava požiadala dňa 27.02.2018 o pridelenie garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Tehelná 5714/17, Trnava požiadal dňa 23.03.2018 o pridelenie garsónky bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica G. Dusíka 2815/51, Trnava požiadala dňa 03.04.2018 o pridelenie garsónky pre dôchodcu.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-6 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky**

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na hlinách 6777/6, Trnava požiadala dňa 22.02.2018 o pridelenie bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Pažitná 1074/30, Trnava požiadala dňa 21.03.2018 o pridelenie bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 7-8 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosť o prihlásenie za člena domácnosti**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava požiadala dňa 18.03.2017 o prihlásenie za člena domácnosti xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Košolná 2015 do nájomného 1-izbového bytu č. 111, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je na dobu neurčitú.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti pre manžela xxxxx xxxxx, trvale bytom Košolná 2015 na dobu neurčitú.

#### **c) Žiadosť o výmenu bytu**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6001/2, Trnava požiadala dňa 12.03.2018 o výmenu NB pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave. Menovaná býva v 1-izbovom byte, I. časť, byt č. 6. Žiada o výmenu NB za 1-izbový v II. časti, spredu budovy, prízemie.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

#### **Bod 14)**

#### **Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava**

##### **a) Voľné byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva**

1.) Trnava, Malženická cesta 6965/1  
byt č. 18, 2. podlažie, 1-izbový

2.) Trnava, Malženická cesta 6965/1

byt č. 19, 2. podlažie, 1-izbový (neužívania schopný)

- 3.) Trnava, Malženická cesta 6965/1  
byt č. 6, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila ponechať voľné byty, vzhľadom k tomu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny vhodný žiadateľ.

#### **b) Voľné byty na Ulici Veterná 7336/18/C-F**

- 1.) Trnava, Ulica Veterná 7336/18/D  
byt č. 23, 3. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6005/10, Trnava na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak voľný 1-izbový byt uvedený v bode 14, písm. b bod 1 neprevezme xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6005/10, Trnava vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6016/36, Trnava na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **c) Voľné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave**

- 1.) Trnava, Ulica Františkánska 7403/3, Trnava  
byt č. 19, 3. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Spartakovská 6458/2, Trnava na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak voľný 2-izbový byt uvedený v bode 14, písm. c bod 1 neprevezme xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Spartakovská 6458/2, Trnava vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Koniarekova 5870/12, Trnava na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **d) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave**

- 1.) č. bytu 169, V. časť, prízemie – výmer 44,10 m<sup>2</sup>

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Zelenečská 5929/57, Trnava na dobu určitú 10 rokov, do 30.04.2028, s možnosťou opakovaného uzavretia.

- 2.) č. bytu 147, III. časť, 2. poschodie - výmer 44,10 m<sup>2</sup>

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Špačinská cesta 648/62, Trnava na dobu určitú 10 rokov, do 30.04.2028, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak voľný byt uvedený v bode 14, písm. d bod 1-2 neprevezme xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Zelenečská

5929/57, Trnava alebo xxxxx xxxxx, trvale bytom Špačinská cesta 648/62, Trnava vydať súhlas na uvedené byty pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Slovanská 1864/13, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Kukučínova 1169/29, Trnava na dobu určitú 10 rokov, do 30.04.2028, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **e) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 7685/72-83 v Trnave**

1.) Ulica V. Clementisa 7684/78 v Trnave  
č. bytu 16, 4. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Špačinská cesta 634/21, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom, Seredská 375/23, Šúrovce na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia a podmienkou odovzdania 1-izbového bytu č. 11, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7684/78 v Trnave.

#### **Bod 15)**

##### **Rôzne**

1. Na rokovanie MZ mesta Trnava bude dňa 26.06.2018 predložený návrh novelizácie Všeobecne záväzného nariadenia č. 378/2011 (ďalej len VZN) o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava, ktoré bolo treba pripomienkovať do 31.03.2018. K uvedenému termínu boli doručené pripomienky k návrhu VZN zo Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave. Ak nebudú žiadne ďalšie pripomienky žiadame členov Komisie bytovej MZ mesta Trnava o stanovisko k novelizácii VZN.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zapracovaním pripomienok do návrhu VZN. Po zapracovaní pripomienok súhlasí s predložením návrhu VZN na rokovanie MZ mesta Trnava dňa 26.06.2018.

2. **Stredisko sociálnej starostlivosti**, Ulica V. Clementisa 51, Trnava (ďalej len „SSS“) spolupracuje s mestom Trnava na vybudovaní Zariadenia opatrovateľskej služby, Nocľahárne a Útulku formou rekonštrukcie objektu na Coburgovej ulici 26-28 v Trnave v súlade s Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Trnava na roky 2016-2020, ktorý bol schválený MZ mesta Trnava uznesením č. 732 dňa 12.09.2017. Z dôvodu rekonštrukcie objektu je potrebné zabezpečiť náhradné priestory pre Mestskú políciu mesta Trnava, Štátnu políciu a neziskovú organizáciu Úsmev ako dar.

V nadväznosti na vyššie uvedené SSS žiada Komisiu bytovú Mestského zastupiteľstva mesta Trnava o súhlasné stanovisko s vyňatím služobného bytu v Mestskej ubytovni, Coburgova ulica 27, Trnava z bytového fondu mesta Trnava a so zmenou účelu využitia priestorov služobného bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s vyňatím služobného bytu v Mestskej ubytovni, Coburgova ulica 2267/27, Trnava z bytového fondu mesta Trnava a so zmenou účelu využitia priestorov služobného bytu.

#### **3. xxxxx xxxxx**

Dňa 15. 03. 2018 na referát bytový nám oznámil telefonicky anonym, že xxxxx xxxxx xxxxx ponúka do prenájmu nájomný byt č. 29, 2. podlažie, 2-izbový na Ulici V. Clementisa 7685/82 v Trnave, nakoľko ona je ešte vlastníčkou bytu na Ulici V. Clementisa 6451/53 v Trnave. Podľa vyjadrenia STEFE Trnava s.r.o. dňa 29.03.2018 p. xxxxx xxxxx odovzdala mestský nájomný byt, je užívania schopný aj elektrina je odhlásená . Hlásenie voľného PCA bytu máme k dispozícii, treba čakať 2 mesiace.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

**4. xxxxx xxxxx**, xxxxx, trvale bytom Trnava zaslal dňa 14.02.2018 písomnú žiadosť o pridelenie nájomného bytu. Nevyplnenú žiadosť na predpísanom tlačive nevydokladoval. Žiadosť zrušená.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

**5. Odbor vzdelávania, športu a kultúry** (ďalej OVŠaK) žiadal o stanovisko komisie bytovej k nakladaniu so služobnými bytmi.

V žiadosti navrhli, aby komisia bytová schválila a odporučila MZ mesta Trnava nasledovné:

- byty nachádzajúce sa v základných a materských školách preklasifikovať a označiť ako „byty pre potreby škôl“ nie ako byty pre potreby mesta alebo služobné byty,
- ponechať rozhodovanie o obsadení „bytu pre potreby škôl“ riaditeľovi školy po písomnom overení vedúcim OVŠaK a schválení primátorom mesta,
- zmluvu o prenájme bytu podmieniť pracovným pomerom v základnej alebo materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava. Po skončení pracovného pomeru, príp. úmrtia nájomcu, nebude poskytnuté náhradné bývanie a byt nebude predmetom dedičského konania.

Komisia bytová hlasovaním (za 5 , proti 0, zdržal sa 0) zobrala žiadosť na vedomie. Komisia zároveň odporúča OVŠaK-u požiadať OPaM o právne stanovisko k danej problematike a zvolať stretnutie vedúcich odborov OVŠaK-u, Odboru právneho a majetkového a Odboru sociálneho s vedením mesta Trnava.

#### **Bod 16)**

#### **Diskusia**

#### **Bod 17)**

#### **Záver**

Na záver Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie poďakovala prítomným za aktívnu účasť a za spoluprácu. Ďalšie rokovanie komisie sa bude konať dňa 04.06.2018 o 15,00 hod., Mgr. Agnesa Petková ukončila rokovanie komisie.

Mgr. Agnesa Petková  
predsedníčka komisie

V Trnave dňa, 20.04.2018  
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič