

ZÁPISNICA

z 32. zasadnutia majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného dňa 18.9.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Nové žiadosti
4. Rôzne
5. Ukončenie

1. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie, ospravedlnil neúčast' poslancov Ing. Jozefa Pobieckého a Ing. Bystríka Stanka a dal schváliť predložený program zasadnutia.

Hlasovanie: 6/0/0

2. Kontrola úloh

Komisii bola predložená tabuľka o plnení úloh z predchádzajúcich zasadnutí.

K úlohe č. 546/16 - Komisia sa zaoberala informáciou majetkovoprávneho stavu pozemkov k územnému rozhodnutiu k stavbe „Trnava – polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná“ spoločnosti RENNTAX, a.s.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s predajom pozemkov v k.ú. Trnava parc.č. 261/3, 261/2, 268/2 spoločnosti RENNTAX, a.s., za cenu určenú znaleckým posudkom 81,57 eur/m² a zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena s právom prechodu a prejazdu na časť parc.č. 269 pre spoločnosť RENNTAX, a.s. za cenu určenú znaleckým posudkom, s tým že geometrický plán zabezpečí spoločnosť RENNTAX, a.s. a mesto Trnava následne zabezpečí znalecký posudok.

Hlasovanie: 5/0/1

Úloha č. 1149/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 5.10.2018, po doložení GP a ZP

K úlohe č. 1112/31: Komisia sa zaoberala informáciou k plneniu úlohy - označiť parkovisko na pozemku parc.č. 7295/2 na Ul. Dohnányho v Trnave a zaradiť do zóny parkovania B ako platené parkovisko.

Úloha č. 1150/32: preveriť, či k splneniu úlohy je potrebná zmena VZN

Z: OPaM

T: do 31.12.2018

Komisia zobrala ostatné informácie o plnení úloh na vedomie.

2.1. Komisia sa zaoberala opätovnou žiadosťou spoločnosti IC III, s.r.o v zastúpení JJ reality, s.r.o. o vydanie súhlasu s použitím pozemkov pre stavbu „Bytový dom Púpavová“ v Trnave.

Komisia hlasovala o odporúčaní mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov v k. ú. Trnava parc. č. 8252/1 a parc. č. 8269/18 na uloženie rozvodov plynu, elektro, kanalizácie a prípojky vody v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená v stavebnom konaní a schváliť zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 8252/1, 8252/7, 9072/5, 8269/18, v prospech vlastníka a prevádzkovateľa siete.

Hlasovanie: 1/4/1- hlasovaním nebolo odporúčanie schválené

Úloha č. 1151/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

2.2. Komisii bola predložená opätovná žiadosť spoločnosti BDN s.r.o. o vyhradenie parkovacích miest pri SC Pohoda na Ul. Rybníková v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s vyhradením 5 parkovacích miest pri Sport centre POHODA na Ulici Rybníková v Trnave pre spoločnosť BDN s.r.o. s podmienkou, že spoločnosť BDN s.r.o. na pozemku parc.č. 3547/1 vybuduje, po konzultácii s OÚRaK MsÚ cca 3-4 parkovacie miesta, s tým že novovybudované parkovacie miesta odovzdá spoločnosť do majetku mesta Trnava. Zároveň odporúča použitie pozemku mesta na vybudovanie týchto parkovacích miest.

Hlasovanie: 5/0/1

Úloha č. 1152/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

2.3. Komisia sa zaoberala informáciou k vydaniu dodatočného stavebného povolenia stavby „FTTH_Trnava_KBV Arboria“ pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením optickej siete pre účely dodatočného stavebného povolenia stavby „FTTH_Trnava_KBV Arboria“ pre investora spoločnosť Slovak Telekom, a.s. za podmienok uvedených vo vyjadrení č. OÚRaK/4466-11554/2018/Hn zo dňa 5.4.2018 a úhrady jednorazovej primeranej náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľností vo výške 105,76 eura.

Komisia zároveň navrhuje, aby spoločnosti Slovak Telekom bola uložená sankcia v zmysle Stavebného zákona, resp. začať konanie o uložení sankcie.

Hlasovanie: 4/0/2

Úloha č. 1153/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

Úloha č. 1154/32: uložiť spoločnosti Slovak Telekom sankciu v zmysle Stavebného zákona

Z: OSaŽP

T: do 31.10.2018

2.4. Komisii bola predložená informácia k riešeniu tenisových kurtov na Slávii a presunu OZ Slávia do areálu ZŠ s MŠ Atómová 1, v rámci ktorej sa riešil i návrh spoločnosti TENNIS INVEST s.r.o., ktorý navrhol, že v prípade ak im mestské zastupiteľstvo mesta Trnavy schváli výpožičku pozemkov parc.č. 3547/1, 3547/30, 3540/4 na dobu určitú od 1.11.2018 do 7.8.2037, spoločnosť TENNIS INVEST s.r.o. záväzne poskytne tri tenisové dvorce na hranie tenisu hráčom OZ Slávia Trnava a to do doby výstavby sociálneho zariadenia v rámci rekonštrukcie časti areálu ZŠ s MŠ Atómová.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podnájom 3 tenisových kurtov, na pozemku parc. č. 3547/31, ktoré v súčasnosti užíva TENNIS INVEST s.r.o., pre OZ Slávia na dobu počas rekonštrukcie časti areálu ZŠ s MŠ Atómová .

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1155/32: spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

2.5. Komisii bol predložený návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na nájom tenisových ihrísk a nebytových priestorov tenisového areálu ŠA J. Slottu 45 v Trnave.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na nájom tenisových ihrísk a nebytových priestorov tenisového areálu ŠA J. Slottu 45 v Trnave. Komisia odporúča, aby sa po ukončení platnosti nájomnej zmluvy (11/2018) o celý objekt staral správca nehnuteľnosti Správa športových a kultúrnych zariadení mesta Trnava.

Hlasovanie: 5/0/1

Úloha č. 1156/32: oznámiť stanovisko SKaŠZ

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

2.6. Komisii bol predložený návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na nájom časti nebytových priestorov meštianskeho domu Hlavná 17 Trnava.

Majetková komisia odporúča pri stanovovaní podmienok v obchodnej verejnej súťaži upraviť súťažné podmienky nasledovne:

V Čl. II. rozšíriť účel nájmu v zmysle VZN č. 456,

V Čl. V. doplniť spôsob odovzdania objektu do nájmu,

V Čl. VI. doplniť výpovedné dôvody,

V bode C vypustiť text „referencie nájomcu z oblasti účelu využitia (kníhkupectvo)“ a „návrh prevádzkovej doby“,

V bode D upraviť lehotu na podávanie súťažných návrhov na „29.10.2018 do 10,00 hod.“

V bode E doplniť text, že súťaž pokračuje elektronickou aukciou.

Komisia odporúča po úprave súťažných podmienok predložiť návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na nájom časti nebytových priestorov meštianskeho domu Hlavná 17 Trnava na rokovanie mestskej rady.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1157/32: spracovať materiál do MR

Z: SŠaKZ

T: 2.10.2018

2.7. Komisii bola predložená doplnená žiadosť spoločnosti TRIER s.r.o. o súhlas s umiestnením prípojok plynu na pozemku mesta na Ul. A. Žarnova v Trnave.

Komisia hlasovala o odporúčaní primátorovi mesta súhlasiť s umiestnením prípojky plynu k polyfunkčnému objektu na Ul. A. Žarnova v Trnave.

Hlasovanie: 0/6/0 – hlasovaním nebolo odporúčané súhlasiť s umiestnením prípojky plynu k polyfunkčnému objektu na Ul. A. Žarnova v Trnave, nakoľko vykurovanie navrhovaného bytového domu tepelným čerpadlom s pohonom na plyn je v rozpore s Energetickou koncepciou mesta Trnava, z dôvodu dostupnosti horúcovodu na susednom pozemku.

Úloha č. 1158/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

3. Nové žiadosti

3.1. Komisii bola predložená žiadosť Vladimíra Ď. o predaj pozemku – predzáhradky na Ul. Dedinská v Modranke.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu 1/2 spoluvlastníckeho podielu Vladimíra Ď. na častiach pozemkov spolu s výmerou 157 m² v k. ú. Trnava parcela registra E č. 1120/1, 1120/101, 1120/102, 1120/202, z ktorých by sa pod plánovaným chodníkom nachádzali pozemky oddelené geometrickým plánom č. 37/2015 ako parc. reg. C č. 6511/292 s výmerou 33 m², parc. reg. C č. 6511/293 s výmerou 4 m², parc. reg. C č. 9085/55 s výmerou 59 m², parc. reg. C č. 6511/294 s výmerou 1 m², parc. reg. C č. 9085/54 s výmerou 45 m² a parc. reg. C č. 10102/333 s výmerou 15 m², za pozemok vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Modranka parc. č. 363/4 s výmerou 88 m², pričom ceny zamieňaných pozemkov sa budú dohodou považovať za rovnaké.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1159/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

3.2. Komisii bola predložená žiadosť obce Zavar o súhlas s umiestnením stavby „Cyklomagistrála, trasa PSA Peugeot“ pre územné rozhodnutie.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemku parc.č. 240/358 vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Zavar na umiestnenie a realizáciu stavby „Cyklomagistrála, trasa PSA Peugeot – Obec Zavar“.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1160/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

3.3. Komisii bola predložená žiadosť Margity K. o zaplatenie zabratej pôdy na výstavbu pripojenia na severný obchvat na Piešťanskej ceste v Trnave.

Komisia stiahla materiál z rokovania a do najbližšej majetkovej komisie žiada preveriť a doplniť informácie o kolaudácii cesty, ako a kedy boli prebraté do správy mesta Trnava a objasniť majetkovú podstatu komunikácie.

Hlasovanie: 5/0/0

Úloha č. 1161/32: preveriť informácie a spracovať materiál do najbližšej MK

Z: OPaM

T: 16.10.2018

3.4. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti TTL Group, s.r.o. o súhlas s umiestnením optickej siete Slovak Telekom, a.s., na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre DUR stavbu „INS_FTTH_TT_TRNV_Študentská_J.Bottu_Hodžova_F.Urbánka“.

Materiál bol hlasovaním z rokovania majetkovej komisie stiahnutý, pretože sa jedná o cca 10,72 km novej zemnej káblvej trasy komisia poverila predsedu komisie rokovať so spoločnosťou TTL Group, s.r.o. o upresnení podmienok realizácie (etapizácie realizácie, rozsahu vzdušného vedenia, následne aj opravy chodníkov, miestnych komunikácií, parkovísk a verejného priestranstva).

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1162/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

Úloha č. 1163/32: rokovať so spoločnosťou TTL Group, s.r.o.

Z: predseda MK

T: do 31.10.2018

3.5. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. o súhlas s použitím pozemkov na polozenie rozvodov 1 kV a o zriadenie vecného bremena v Parku Janka Kráľa v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Trnava parc. č. 8723, 8722/1, 1635/46, 1635/1, 8720/3, 8720/1 na Ul. Lomonosovova, B. Smetanu, Park J. Kráľa v prospech vlastníka a prevádzkovateľa siete Západoslovenskej distribučnej, a.s., odplata pri dĺžke NN káblového vedenia nad 100 m do 500 m je vo výške 513,59 eura, s podmienkou umožniť pripokládku potrebného počtu chráničiek pre optické vedenie podľa dohody s TT - IT, s.r.o.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1164/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

3.6. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti IC III, s.r.o. o zriadenie vecného bremena BD Štajnerka v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici Ľaliovej a G.Steinaera, parcely re. C č.7885/2, 7885/1 a parcely reg. E č. 1969/53, 1970/61, 1969/120, 1968/2, 1968/3, 1969/120 a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na umiestnenie káblových rozvodov NN a jednej istiacej skrine. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena (rozvod NN) je 513,59 eur.

Hlasovanie: 5/0/0

Úloha č. 1165/32: oznámiť stanovisko spoločnosti, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

3.7. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti TTL Group, s.r.o. o súhlas s umiestnením optickej siete Slovak Telekom, a.s., na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre DUR stavbu „INS_FTTH_TT_Trnava_L.Janáčka, Kalinčiakova“.

Materiál bol hlasovaním z rokovania majetkovej komisie stiahnutý, pretože sa jedná o cca 14,9 km novej zemnej káblvej trasy komisia poverila predsedu komisie rokovať so spoločnosťou TTL Group, s.r.o. o upresnení podmienok realizácie, podobne ako v materiály pod bodom 3.4.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1166/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

Úloha č.: rokovať so spoločnosťou TTL Group, s.r.o.

Z: predseda MK

T: do 31.10.2018

3.8. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti TTL Group, s.r.o. o súhlas s umiestnením optickej siete Slovak Telekom, a.s., na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre DUR stavbu „INS_FTTH_TT_TRNV_Schumerova_Ustianska“.

Materiál bol hlasovaním z rokovania majetkovej komisie stiahnutý, pretože sa jedná o cca 17,7 km novej zemnej káblovej trasy komisia poverila predsedu komisie rokovať so spoločnosťou TTL Group, s.r.o. o upresnení podmienok realizácie, podobne ako v materiály pod bodom 3.4. Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1167/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

Úloha č. 1168/32: rokovať so spoločnosťou TTL Group, s.r.o.

Z: predseda MK

T: do 31.10.2018

3.9. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti SPP Distribúcia, a.s. o vyjadrenie k stavbe „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073, 1.SC“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Bernolákova, UO00073, 1. SC“ podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, v uliciach Sladovnícka, Bernolákova, Hattalova, Nobelova, Vančurova, Daxnerova a Nitrianska, na pozemkoch vo vlastníctve mesta, v k. ú. Trnava, parcely reg. C č. 8948/2 (par. reg. E č. 1072/19 a 1246/1), 5671/124, 5671/95, 6217/2, 8948/2 (parc. reg. E č. 1243/1), 9063 a 8958/1 (parc. reg. E č. 1072/19 a 1241), 8947/1 (parc. reg. E č. 1265/3), 8957, 6295/1 (parc. reg. E č. 973), 5904/2, 8949, 8962, 8963, 5781, 5782, 5788, 8961 (parc. reg. E č. 1240/10), 9174/8 (parc. reg. E č. 1241), 6495/17 (parc. reg. E č. 1211/1), 8958/1 (parc. reg. E č. 1263/1) a 8959 (parc. reg. E č. 1240/27 a 1240/59), pre stavebníka, resp. investora - spoločnosť SPP – distribúcia, a. s., s tým že po vybudovaní stavebného objektu bude na dotknutých pozemkoch zriadené bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 1169/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi ,spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

3.10. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti PERIUM, s.r.o. o súhlas s využitím pozemku na uloženie vodovodného potrubia na Ulici Cukrová v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením inžinierskych sietí (rozvody vody) podľa projektu schváleného v stavebnom konaní pre stavbu „Obytná zóna Trnava Rybník, pozemné komunikácie a inžinierske siete“ - stavebný objekt „SO 02 Vodovod“, na pozemkoch mesta, parcela reg. C č. 3463/6, 3468/48, 3472/15, 3486/64, 3486/65, 3506, 3542/2, 8858/3 a 9079/3 s tým, že po vybudovaní stavebného objektu „SO 02 Vodovod“ bude zriadené na dotknutých pozemkoch odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech spoločnosti PERIUM, s.r.o., pre dĺžku siete cca 180 m je odplata za vecné bremeno 513,59 eura. V prípade, že to umožní ochranné pásmo rozvodov, aj za podmienky umožnenia pripokládky potrebného počtu chráničiek mestu Trnava, prípadne inému subjektu založenému mestom, na základe osobitnej dohody.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1170/32: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 5.10.2018, 9.10.2018

3.11. Komisii bola predložená žiadosť Zdena K. a Marcely K. stať sa novými účastníkmi konania zo zmlúv o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov verejnej infraštruktúry na Ulici M. Hella v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod práv a povinností stavebníkov MUDr. Jána L. a manželky MUDr. Milady L. na nových stavebníkov Zdena K. a manželku Marcelu K., zo:

- zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia MZ č. 554/2017 a 737/2017 uzatvorenej dňa 27.10.2017, c.č.z. 1130/2017,
- zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle uznesenia MZ č. 554/2017 a 737/2017 uzatvorenej dňa 27.10.2017, c.č.z. 1132/2017.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1171/32: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

3.12. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti WOFIS, s.r.o. o rozšírenie predmetu nájmu o parkovacie miesto v TTIP – Trnava Industrial Park v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom parkovacej plochy o výmere 12,5 m² v areáli TTIP - Trnava Industrial Park v Trnave spoločnosti WOFIS, s.r.o., za cenu 216,63 eur/rok, na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1172/32: spracovať materiál do MZ

Z: OPPaIP

T: 9.10.2018

3.13. Komisia sa zaoberala žiadosťou Romana Holka RH - SERVIS o prenájom nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) o výmere 47,96 m² v areáli TTIP - Trnava Industrial Park v Trnave Romanovi Holkovi RH - SERVIS, za cenu 1724,83 eur/rok, na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1173/32: spracovať materiál do MZ

Z: OPPaIP

T: 9.10.2018

3.14. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti Aver s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) o výmere 56,72 m² v areáli TTIP - Trnava Industrial Park v Trnave spoločnosti Aver s.r.o., za cenu 2412,24 eur/rok, na dobu neurčitú.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1174/32: spracovať materiál do MZ

Z: OPPaIP

T: 9.10.2018

3.15. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti STEFE Trnava s.r.o. o vybudovanie sprchových kútov v byte č. 11 a č. 6 v bytovom dome na Ul. Coburgova č. 60-70.

Komisia súhlasí s dobudovaním sprchových kútov v bytoch č. 11 a č. 6 v bytovom dome na Ul. Coburgova č. 60-70. Investičné práce je potrebné zahrnúť do návrhu rozpočtu pre rok 2019. Komisia zároveň žiada, aby spoločnosť STEFE Trnava s.r.o. predložila na najbližšie zasadnutie komisie informáciu doterajších skúseností s nájomcami bytov, u ktorých boli sprchové kúty už namontované vo vzťahu k spotrebe energií a k platobnej disciplíne.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1175/32: oznámiť stanovisko STEFE Trnava s.r.o. T: do 5.10.2018

Z: OPaM

Úloha č. 1176/32: spracovať informácie a predložiť na najbližšie zasadnutie MK

Z: STEFE Trnava s.r.o.

T: do 10.10.2018

3.16. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločností FORESPO CITY PARK TRNAVA a.s. a HORNEX, a.s. o schválenie zriadenia vecného bremena v prospech tretej osoby práva uloženia inžinierskej siete – plynárenské zariadenie STL plynovodu D 160 PE na pozemku mesta na Ulici Trstínska v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť na pozemku mesta, k. ú. Trnava, parcela reg. C č. 2540/49, po vybudovaní stavebného objektu „Okružná križovatka na Trstínskej ceste – SO 05 Prekládka STL plynovodu“ zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., v rozsahu podľa GP č. 65/2018, za podmienky, že nadobudne právoplatnosť Rozhodnutie OSaŽP/34556-80628/2018/ŠM zo dňa 07.09.2018, ktorým bolo vydané v bode A) dodatočné povolenie stavby a v bode B) povolenie užívania stavby.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1177/32: oznámiť stanovisko žiadateľom, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: 9.10.2018

3.17. Komisia sa zaoberala žiadosťou Strediska sociálnej starostlivosti Trnava o súhlas so znížením prenajatej plochy a úpravou výšky nájomného za nebytové priestory V jame č. 3 Trnava.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výšku nájomného za prenajatú plochu v budove V jame č. 3 v Trnave o výmere 5589,99 m² pre Univerzitu sv. Cyrila a Metoda v Trnave v sume 54 763,72 eur/rok, čo je nezmenená suma 9 7985 eur/m²/rok a to formou zmeny Uznesenia MZ č. 542/2013.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 1178/32: oznámiť stanovisko SSS

Z: OPaM

T: do 5.10.2018

3.18. Komisii bol predložený Odborom územného rozvoja a koncepcií materiál Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia mesta Trnava a analýza zmluvy.

Komisii bol materiál osobne prezentovať Ing. Matúš Š. z Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ v Trnave.

Komisia k materiálu nezaujala stanovisko.

5. Ukončenie

Z dôvodu že došlo k neuznášaniaschopnosti majetkovej komisie, body programu majetkovej komisie č. 3.19. a bod rôzne neboli v komisii prerokované.

Z uvedeného dôvodu bola majetková komisia ukončená. Záverom predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Valéria Durdyová – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Mgr. Tibor Pekarčík – predseda majetkovej komisie