

ZÁPISNICA

z 4. zasadnutia majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava konaného dňa 13.8.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
 Program: 1. Otvorenie
 2. Kontrola úloh
 3. Nové žiadosti
 4. Rôzne
 5. Ukončenie

1. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie a dal schváliť predložený program zasadnutia.

Hlasovanie: 6/0/0

2. Kontrola úloh

2.1. Komisia sa zaoberala vyhodnotením obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh zmluvy o kúpe cenných papierov - 500 ks kmeňových akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s., ISIN: SK1110001270 v menovitej hodnote 399,- eur v zaknihovanej podobe, forme na meno.

Minimálna východisková cena: 285 000,- eur. Do termínu uzávierky 12.8.2019 do 12:00 hod. nebol doručený žiadny návrh.

Komisia odporúča ponúknuť Prima banke Slovensko, a.s. kúpu cenných papierov - 500 ks kmeňových akcií za cenu 285 000,- eur.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 136/4: zaslať ponuku Prima banke Slovensko, a. s.

Z: OE, OPaM

T: do 30.8.2019

2.2. Komisia sa zaoberala informáciou o cene pozemkov pod predzáhradkami v Modranke určenej znaleckým posudkom.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemkov pod predzáhradkami v k.ú. Modranka za jednotkovú cenu 27,12 eur/m². Zároveň odporúča užívateľom predzáhradiek, ktorí nemajú záujem o kúpu pozemkov schváliť nájom pozemku, za cenu určenú znaleckým posudkom.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 137/4: oznámiť stanovisko vlastníkom, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: po súhlase s cenou

Úloha č. 138/4: navrhnuť nájom

Z: OPaM

T: po vyhotovení ZP

2.3. Komisii bol predložený návrh majetkovoprávneho usporiadania pozemkov na Ulici Mikovíniho v Trnave.

Komisia odporúča pokračovať v majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov na Ulici Mikovíniho v Trnave.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 139/4: spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: priebežne

2.4. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Ľudmily J. v zastúpení vlastníkov bytov Halenárska ul. 40A, 40, 38 o súhlas s odstránením časti oporného múru na nároží ulíc Halenárska – Dolnopotočná v Trnave.

Majetková komisia navrhuje súhlasiť s odstránením časti múru za podmienky, že s odstránením stavby bude súhlasiť aj Krajský pamiatkový úrad (KPÚ) v Trnave. Podmienky odstránenia budú dané príslušným stavebným úradom.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 140/4: oznámiť stanovisko žiadateľke

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

2.5. Komisii bola predložená informácia o priebehu rokovaní a majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov – Zemanov sad.

Komisia zobrala informáciu na vedomie.

2.6. Komisii bol predložený návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov parc. reg. C č. 209/260 o výmere 235 m², parc. reg. C č. 209/73 o výmere 918 m² a parc. reg. C č. 209/74 o výmere 412 m² v k. ú. Zavar.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov parc. reg. C č. 209/260 o výmere 235 m², parc. reg. C č. 209/73 o výmere 918 m² a parc. reg. C č. 209/74 o výmere 412 m² v k. ú. Zavar, s minimálnou východiskovou cenou 41,42 eur/m² a výškou zálohy 1945 eur.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 141/4: spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

2.7. Komisia sa zaoberala informáciou k majetkovo-právnemu usporiadaniu pozemkov pre cyklochodník na uliciach J. Bottu a Š. Moyzesa v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť na pozemku parc.č. 2693/2 prechod pre chodcov a cyklistov a časť chodníka, presná výmera bude určená porealizačným zameraním. Odplata za zriadenie vecného bremena je 1,09 eur/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 142/4: oznámiť stanovisko vlastníkom pozemkom T: do 6.9.2019

Z: OPaM

2.8. Komisii bola predložená informácia o neplatení nájomného spoločnosťou ZION MEDIA Corporation za pozemky pod bývalými telefónnymi kabínami so citylightami.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpoveď nájomnej zmluvy c.č. 72/2014 v znení dodatku c. č. 210/2015 s trojmesačnou výpovednou lehotou s povinnosťou odstrániť z pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava 11 bývalých telefónnych kabín vrátane reklamných zariadení CL.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 143/4: spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

2.9. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti SPECTRUM GROUP, a.s. o súhlas na vybudovanie oplotenia na smetné nádoby na Ulici Vladimíra Clementisa v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu po zaplattení nedoplatku spoločnosti na komunálnom odpade, súhlasiť s umiestnením oploteného stojiska pre smetné nádoby na časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 5671/92 a schváliť nájom pozemku vo vlastníctve mesta Trnava s výmerou cca 12,50 m² spoločnosti SPECTRUM GROUP, s.r.o., pre výstavbu a prevádzkovanie kontajnerového stojiska pre potreby reštaurácie hotela SPECTRUM, s tým že budú splnené nasledujúce podmienky:

- počet nádob 3 ks (komunálny odpad, papier, plast),
- nádoba na sklo bude umiestnená v riešenom stojisku (v prípade potreby požiadať zberovú spoločnosť o výmenu za typ na kolieskach),
- pri oplotení a uzamknutí stojiska bude potrebné zabezpečiť, aby v čase vývozu správca hotela umožnil prístup k nádobám, nakoľko vývoz nádob na komunálny a separovaný odpad je viackrát do týždňa,

a s tým, že bude vyhotovená zmluva o budúcej nájomnej zmluve a po doložení geometrického plánu zo strany spoločnosti bude určená cena za nájom pozemku znaleckým posudkom.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 144/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: po zaplacení nedoplatku

2.10. Komisia sa zaoberala žiadosťou Františka R. o prehodnotenie kúpnej ceny bytu na Ul. A. Kubinu 30 v Trnave za navrhovanú cenu dohodou vo výške najviac 10 000 eur.

Komisia na základe žiadosti neodporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj bytu na Ul. A. Kubinu v Trnave do vlastníctva Františka R.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 145/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

2.11. Komisia sa zaoberala informáciou k odpredaju podzemných garáží na Ul. Vajanského 18 a Ul. Vajanského 19-21, resp. k využitiu garáží pre parkovanie obyvateľov bytových domov na Ul. Vajanského a verejnosti a sumarizáciou doteraz vykonaných krokov.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s opravou vnútorných častí garáží a postupným odpredajom garáží na Ul. Vajanského postupom podľa Zákona č. 182/1993 Z.z. Komisia zároveň žiada o stretnutie zástupcov spoločnosti STEFE Trnava, a.s. a mesta Trnava ohľadom dohodnutia potrebných krokov.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 146/4: zorganizovať stretnutie

Z: OPaM

T: do september 2019

Úloha č. 147/4: zabezpečiť potrebné kroky k odstráneniu príčin zatekania do garáží, oddelenie elektrických rozvodov podľa jednotlivých objektov, zabezpečiť rekonštrukciu vnútorných častí garáží a následne postupný odpredaj garáží.

Z: STEFE Trnava, s.r.o.

T: priebežne, podľa vopred dohodnutého postupu z roku 2018

3. Nové žiadosti

3.1. Komisii bola predložená žiadosť PaedDr. Tibora D. a PhDr. Emílie D. o odkúpenie časti pozemku na Ul. Veselá v Trnave.

Komisia hlasovala o odporúčaní mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s predajom časti pozemku parc. reg. C č. 590/3 o výmere cca 216 m² do vlastníctva PaedDr. Tibora D. a PhDr. Emílie D.

Hlasovanie: 0/8/0 (hlasovaním nebolo odporúčanie schválené)

Úloha č. 148/4: oznámiť stanovisko žiadateľom

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.2. Komisia sa zaoberala žiadosťou Evy P. o kúpu pozemkov pod predzáhradkou na Rajčúrskej ulici v Modranke.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. reg. C č. 870/22 o výmere 47 m² (oddelený z parc. reg. C č. 870/3 v zmysle GP č. 29/2019) do vlastníctva Evy P., za cenu 27,12 eur/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 149/4: oznámiť stanovisko žiadateľke

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.3. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Zdenky P. o kúpu pozemkov pod predzáhradkou na Ulici Dedinská v Modranke.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. reg. C č. 298/3 o výmere 36 m² do vlastníctva Ing. Zdenky P, z dôvodu ponechania priestorovej rezervy na možné rozšírenie komunikácie v budúcnosti.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 150/4: oznámiť stanovisko žiadateľke

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.4. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti Trnawer s.r.o. o kúpu pozemku pod parkoviskom na námestí J. Herdu v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku parc. reg. C č. 8857/1 o výmere cca 400 m² do vlastníctva spoločnosti Trnawer s.r.o, za cenu určenú znaleckým posudkom, s tým že spoločnosť zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie pozemku, následne mesto Trnava zabezpečí vyhotovenie znaleckého posudku.

Komisia zároveň žiada o preverenie vlastníctva parkoviska.

Hlasovanie: 4/1/0 (poslanec Ing. Šujan sa nezúčastnil hlasovania)

Úloha č. 151/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

Úloha č. 152/4: preveriť vlastníctvo parkoviska

Z: OPaM

T: do 15.9.2019

3.5. Komisia sa zaoberala žiadosťou Mgr. Mareka M. o kúpu pozemku na Ulici Pri kalvárii v Trnave na vybudovanie skladového jednopodlažného priestoru.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. reg. C č. 3419/1 o výmere 151 m² a parc. reg. C č. 3420/2 o výmere 60 m² do vlastníctva Mgr. Mareka M.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 153/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.6. Komisia sa zaoberala žiadosťou Pavla H. o kúpu pozemkov pre účely dvora k rodinnému domu Pri kalvárii 29 v Trnave.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. reg. C č. 3419/1 o výmere 151 m², parc. reg. C č. 3420/2 o výmere 60 m² a parc. reg. C č. 3421/3 o výmere 67 m² do vlastníctva Pavla H. a odporúča pokračovať i naďalej v nájomnom vzťahu na predmetné pozemky.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 154/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.7. Komisia sa zaoberala ponukou Ing. Miriam Š., PhD. na odkúpenie pozemkov pod a pri bytovom dome na Nevádzovej ul. č. 2 v Trnave po zrušenom SBD POL'NOHOSPODÁR Trnava.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu pozemkov parc. reg. C č. 7876/6 o výmere 267 m², parc. reg. C č. 7876/10 o výmere 667 m² a parc. reg. E č. 1969/115 o výmere 164 m² do vlastníctva mesta Trnava, za cenu 5 eur/m².

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 155/4: oznámiť stanovisko žiadateľke

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.8. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti IC III, s.r.o. o zámenu pozemkov na Ul. Púpavová za pozemok mesta na Ul. Nitrianska v Trnave.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu pozemkov parc. reg. E č. 1166/3 o výmere 1848 m² vo vlastníctve mesta Trnava za pozemky parc. reg. C č. 8252/7 o výmere 542 m² a parc. reg. C č. 8252/53 o výmere 532 m² vo vlastníctve Zdenka H.

Hlasovanie: 6/1/1

Úloha č. 156/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.9. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Milana Š. o odkúpenie pozemku na Ul. Nitrianska v Trnave.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. reg. E č. 1166/3 o výmere 1848 m² do vlastníctva Ing. Milana Š.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 157/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.10. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti Sessler s.r.o. o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a stavieb pre stavbu „Rekonštrukcia, nadstavba a prístavba časti komplexu pivovaru a sladovne Sessler Trnava“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu:

- súhlasiť s použitím pozemkov parc. č. 3432/2, 3433/2, 3468/46, 8791/4 a neidentická parc. č. 8791/2, v právnom stave zapísaná ako parc. reg. E č. 1612/1, na realizáciu stavebných objektov SO 05 - Spevnené plochy a SO 04 - Sadové úpravy vybudovaných v rámci stavby „Rekonštrukcia, nadstavba a prístavba časti komplexu pivovaru a sladovne Sessler v Trnave“, podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, pre spoločnosť SESSLER, s.r.o., ako stavebníka stavby.

- schváliť prevod stavebných objektov SO 05 - Spevnené plochy a SO 04 - Sadové úpravy vybudovaných v rámci stavby „Rekonštrukcia, nadstavba a prístavba časti komplexu pivovaru a sladovne Sessler v Trnave“, vrátane zastavaného pozemku, časť parc. č. 3468/42, podľa projektu schváleného v stavebnom konaní z vlastníctva spoločnosti SESSLER, s.r.o., ako stavebníka stavby, na mesto Trnava, za celkovú kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt a parcelu, do majetku, správy a údržby Mesta Trnava, po kolaudácii stavby, formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorá bude vypracovaná k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

- schváliť bezodplatné zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku, na ktorom bude vybudovaná časť stavebných objektov SO 05 - Spevnené plochy a SO 04 - Sadové úpravy, v prospech Mesta Trnava, formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzatvorená k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu, s vlastníkom pozemku parc. č. 3468/7 spoločnosťou United Industries a.s., a stavebníkom stavby spoločnosťou SESSLER, s.r.o.

Zároveň je potrebné odstrániť reklamný panel s viacerými informačnými tabuľkami umiestnený na trávinatej ploche a projekt spevnenej plochy musí byť spracovaný odborne spôsobilou osobou na projektovanie dopravných stavieb.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 158/4: oznámiť stanovisko žiadateľom

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.11. Komisii bola predložená žiadosť Finančného riaditeľstva SR o vybudovanie prístrešku na úschovu bicyklov na Ul. Starohájska v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom časti pozemku parc. reg. C č. 5671/6, na dobu neurčitú, Finančnému riaditeľstvu SR na vybudovanie a užívanie prístrešku pre bicykle aj so stojanmi pre potreby Daňového úradu v Trnave. Cena za prenájom pozemku bude stanovená znaleckým posudkom na základe porealizačného geometrického plánu.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 159/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.12. Komisia sa zaoberala žiadosťou Marie P. o prevod nájmu pozemku vo vlastníctve mesta Trnava pod garážou na Ulici Mozartova v Trnave, ktorú kúpila od Milana L. a Beaty L.

Komisia odporúča mestskej rade schváliť ukončenie nájmu pozemku pod garážou p. č. 1635/135 k 1.9.2019 s Milanom L. a Beatou L.

Komisia odporúča mestskej rade schváliť prenájom pozemku pod garážou p. č. 1635/135 na dobu neurčitú od 1.9.2019 s Marie P.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 160/4: oznámiť stanovisko žiadateľke, spracovať materiál do MR

Z: OPaM

T: do 30.8.2019, do 10.9.2019

3.13. Komisia sa zaoberala žiadosťou Obce Ružindol o výpožičku pozemku vo vlastníctve mesta Trnava pod futbalovým ihriskom v k. ú. Ružindol.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. reg. E č. 2061 o výmere 13 756 m² do vlastníctva Obce Ružindol, za cenu určenú znaleckým posudkom.

Hlasovanie: 8/0/0

Úloha č. 161/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.14. Komisii bola predložená žiadosť Obce Biely Kostol o odkúpenie pozemku na vybudovanie prístupovej cesty k plánovanej škole v obci.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie, prenájom alebo vecné bremeno na pozemok v k. ú. Trnava parc. č. 10881/1 žiadateľovi.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 162/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.15. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti SPECTRUM GROUP, a.s. o súhlas s realizáciou stavebných objektov na pozemku parc.č. 5671/92 a odkúpenie časti pozemku parc.č. 5671/92 v súvislosti s realizáciou časti stavby „Prestavba suterénu, prístavba schodiska, výťahu a foyer Hotel Spectrum Trnava“.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku parc.č. 5671/92 na výstavbu stavebných objektov v rámci stavby „Prestavba suterénu, prístavba schodiska, výťahu a foyer Hotel Spectrum Trnava“ a schváliť predaj časti pozemku parc.č. 5671/92 spoločnosti SPECTRUM GROUP, a.s.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 163/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

Komisia žiada časť pozemku parc.č. 5671/92 geometricky odčleniť na základe podkladov z OÚRaK za účelom predaja. Po vyhotovení znaleckého posudku predložiť do MK návrh súťažných podmienok na predaj odčlenej časti pozemku z parc.č. 5671/92 formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č.: vyčleniť časť pozemku pre odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže

Z: OÚRaK

T: do 30.10.2019

Úloha č. 164/4: Po vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku predložiť návrh súťažných podmienok do MK.

Z: OPaM

3.16. Komisii boli predložené žiadosti Poľovníckej organizácie Zeleneč a Poľovníckeho spolku Zeleneč o výkon práva poľovníctva v k.ú. Zeleneč, v k.ú. Modranka a v k.ú. Trnava.

Komisia materiál stiahla z rokovania.

3.17. Komisii bola predložená informácia o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pre Južnú komunikáciu.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu pozemku parc. reg. C č. 431/118 o výmere 640 m² od Mariána F. do majetku mesta Trnava, za cenu 35 eur/m².

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu pozemku parc. reg. C č. 431/118 o výmere 15 m² a spoluvlastnícky podiel 3/4 na pozemkoch parc. reg. C č. 429/65 a 429/66 o výmere 1878 m² od Mgr. Mariána M. do majetku mesta Trnava, za cenu 35 eur/m².

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu pozemku parc. reg. C č. 429/55 o výmere 236 m² od 18 fyzických osôb do majetku mesta Trnava, za cenu 35 eur/m².

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 165/4: oznámiť stanovisko vlastníkom, spracovať materiál do MZ
Z: OPaM T: do 17.9.2019

3.18. Komisii bola predložená informácia o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pre obslužnú komunikáciu popri R1 Modranka.

Komisia zobrala informáciu na vedomie

3.19. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti City Arena a.s. o súhlas s použitím pozemkov na dočasné umiestnenie kanalizácie, zriadenie vecného bremena a odstránenie múru na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre stavbu „City Arena Trnava – Objekt C“. Komisia hlasovala o odporúčaní mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov za účelom umiestnenia dočasnej kanalizácie, so zriadením vecného bremena na zbernú šachtu a s odstránením múru na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 8836/10, 6378, 6376 a 8938/3 vo vlastníctve Mesta Trnava spoločnosti City Arena a.s.

Hlasovanie: 0/6/1 (hlasovaním nebolo odporúčanie schválené)

Úloha č. 166/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.20. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti Trnavská teplárenská, a.s. o vydanie súhlasu s použitím pozemkov za účelom vybudovania horúcovodnej prípojky DN 50 pre OST MsÚ Trnava a uzatváracej šachtice na novovybudovanej stavbe horúcovodnej prípojky.

Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s použitím pozemkov parc. reg. C č. 709/1 parc. č. 8837/2 na vybudovanie horúcovodnej prípojky DN 50 v dĺžke cca 92 m pre OST MsÚ Trnava, uzatváracej šachtice a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka šachty, v zmysle postupu podľa § 14 ods. 3 písm. e) Zásad Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 500,07 eura za 1 ks šachty.

Hlasovanie: 5/0/0

Úloha č. 167/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať súhlas primátora

Z: OPaM

T: do 30.8.2019, 13.9.2019

3.21. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. v zastúpení TERMOKLIMA s.r.o. s použitím pozemkov mesta na stavbu „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu Na hlinách 19, Trnava“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením rozvodov ÚK a TV vybudovaných podľa projektu schváleného v stavebnom konaní pre stavbu „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu Na hlinách 19, Trnava“, na pozemkoch mesta, parcela reg. C č. 5312/1 a 5317/1 s tým, že po vybudovaní stavby bude zriadené v zmysle § 14 bod 1) písm c) Zásad na dotknutých pozemkoch odplatné vecné bremeno v prospech spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena je 526,43 eura a za každú novú šachtu je odplata za vecné bremeno 500,07 eura/kus.

Zároveň musia byť splnené podmienky vo vyjadrení č. OÚRaK/34827-28315/2019/Hn zo dňa 24.5.2019. Predovšetkým je potrebné umožniť v prípade záujmu pripokládku rozvodov elektronickej komunikácie, staré rozvody v max. miere odstrániť z pozemkov mesta a koordinovať s návrhmi polozapustených kontajnerov a pred bytovým domom č. 5 je potrebné realizovať horúcovodné rozvody tak, aby bolo možné nad ním v budúcnosti zriadiť parkovacie miesta. Umiestnením rozvodov v nových trasách môže prísť k ovplyvneniu využitia pozemkov mesta.

Hlasovanie: 5/0/0

Úloha č. 168/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.22. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti Arboria Land Development, s.r.o. o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode na stavebné objekty verejnej infraštruktúry a časti pozemkov v rámci stavby ARBORIA II.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s bezodplatným prevodom stavebných objektov verejnej technickej infraštruktúry vybudovaných v rámci ďalšej pripravovanej etapy „Obytný súbor – Zátvor II“, vrátane zastavaných pozemkov, podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, do majetku, správy a údržby mesta Trnava, po ich kolaudácii zmluvou o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode medzi mestom Trnava a investorom – spoločnosťou Arboria Land Development, s.r.o. a vlastníckmi pozemkov – spoločnosťami Arboria Land Development, s.r.o. a Snappy Project, s.r.o.

Hlasovanie: 5/0/0

Úloha č. 169/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ
Z: OPaM T: do 17.9.2019

3.23. Komisia sa zaoberala žiadosťou Správcu bytových domov- Jozefa S. o súhlas s použitím pozemku na vybudovanie schodísk k bytovému domu na Ul. Starohájska 7, 8, 9.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku časti pozemku parc.č. 5671/242 na výstavbu troch schodísk k vchodom do bytového domu súp.č. 6641 na Starohájskej ul.č. 7,8,9 a ich užívanie, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp.č. 6641 v k.ú. Trnava na dobu neurčitú, v zmysle návrhu rekonštrukcie, s umožnením zmeny záberu vypožičiavaného pozemku v zmysle podmienok daných príslušným stavebným úradom v rámci stavebného konania.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 170/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ
Z: OPaM T: do 17.9.2019

3.24. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti MIKO s.r.o. o prevzatie komunikácií a kontajnerovísk, budovaných v rámci stavby „Obytný súbor - bytové domy s polyfunkciou Mikovíniho ul. Trnava“, vrátane pozemkov pod nimi, do vlastníctva Mesta Trnava.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu nasledovného nehnuteľného majetku v k.ú. Trnava z vlastníctva MIKO, s.r.o.,

- komunikácia na pozemku parc.č. 8380/204 za kúpnu cenu 1 eur,
- komunikácia na pozemku parc.č. 8380/205 za kúpnu cenu 1 eur,
- komunikácia na pozemku parc.č. 8380/206 za kúpnu cenu 1 eur,
- kontajnerovisko na pozemku parc.č. 8380/151 za kúpnu cenu 1 eur,
- kontajnerovisko na pozemku parc.č. 8380/153 za kúpnu cenu 1 eur,
- pozemkov parc. reg. C parc.č. 8380/151, parc.č. 8380/153, parc.č. 8380/204, parc.č. 8380/205, parc.č. 8380/206 za kúpnu cenu 1 euro za každý pozemok, do vlastníctva mesta Trnava.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 171/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi T: do 30.8.2019
Z: OPaM

3.25. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. o súhlas s použitím pozemkov na stavbu „TA_Trnava, distribučná TS Dolné Bašty, VNK, NNK“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava parc. reg. C parc.č. 6376, parc.č. 6377, parc.č. 6378, parc.č. 6379, parc.č. 6380/3, parc.č. 6381, parc.č. 6382, parc.č. 8836/10, parc.č. 8938/3, parc.č. 8939/2, a parc. reg. E parc.č. 747/12, a parc.č. 922/2, na umiestnenie nových distribučných káblových rozvodov 22 kV (VN) a 1 kV (NN) a trafostanice v rámci stavby „TA_Trnava, distribučná TS Dolné Bašty, VNK, NNK“ a schváliť zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na vyššieuvedených pozemkoch v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., na umiestnenie stavby „TA_Trnava, distribučná TS Dolné Bašty, VNK, NNK“ za odplatu 526,43 eur a súhlasiť s budúcim predajom časti pozemku parc.reg. C č. 6376 pod novovybudovanou trafostanicou po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Cena za pozemok bude stanovená znaleckým posudkom na základe porealizačného geometrického plánu na zameranie stavby trafostanice, predloženého zo strany Západoslovenskej distribučnej, a.s. Geometrický plán na zameranie

stavby trafostanice dá vyhotoviť kupujúci až po zápise geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe zmluvy o zriadení vecného bremena na umiestnenie stavby „TA_Trnava, distribučná TS Dolné Bašty, VNK, NNK“.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 172/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.26. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti SPP-distribúcia, s.r.o. o súhlas s použitím pozemkov na stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 7, G. Goliana, UO 02861“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava a schváliť zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch parc. reg. C parc.č. 8399/41, 8399/42, 8399/43, 8399/48, 8399/50, 8399/62, 8399/63, 8399/64, 8399/65, 8399/66, 8399/67, 8399/68, 8399/72, 8399/78, 8399/80, 8399/81, 8399/88, 8399/92, 8399/159, 8399/167, 8399/170, 8399/189, 8399/206, 8399/217, 8399/218, 8399/223, 8399/224, 8399/226, 8399/227, 8399/230, 8399/231, 8399/232, 8399/233, 8399/235, 8399/237, 8399/238, 8399/239, 8400/142, 8993/1, 9072/1, 9073/4 a parc. reg. „E“ parc.č. 1968/27 a 1969/116 a pozemkoch parc. reg. E parc.č. 1968/1, 1969/114 a 1969/117, prípadne aj na iných pozemkoch v zmysle porealizačného geometrického plánu v prospech SPP - distribúcia, a.s., na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 7, G.Goliana, UO 02861“, a to za odplatu 1.579,29 eur, v súlade s § 11 ods.12 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 173/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.27. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti Trnavská teplárenská, a. s. o súhlas s použitím pozemkov na stavbu Rekonštrukcia horúcovodnej kanálovej prípojky v úseku Š 1017-Š 1017.2 – OST 7035 Linčianska 1“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava a schváliť zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch parc. reg. C č. 8399/41, parc.č. 8399/42, parc.č. 8399/43, parc.č. 8399/48, parc.č. 8399/50, parc.č. 8399/63, parc.č. 8399/126, parc.č. 8399/150, parc.č. 8399/216, parc.č. 8399/217, parc.č. 8399/218 a parc.č. 8399/157, prípadne aj na iných pozemkoch v zmysle porealizačného geometrického plánu v prospech Trnavská teplárenská, a.s., na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia horúcovodnej kanálovej prípojky v úseku Š 1017-Š 1017.2 – OST 7035 Linčianska 1“, a to za odplatu 526,43 eur.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 174/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.28. Komisia sa zaoberala žiadosťou Trnavská teplárenská, a. s. o súhlas s použitím pozemkov na stavbu „Rekonštrukcia horúcovodnej kanálovej prípojky v úseku Š 1040-Š 1040.4 (Linčianska).

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava a schváliť zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, parcely reg. C č. 8399/41, parc.č. 8399/67, parc.č. 8399/84, parc.č. 8399/88, parc.č. 8399/126, 8399/206 a parc.č. 8399/225, a na pozemku parc.č. 8399/1, prípadne aj na iných pozemkoch v zmysle porealizačného geometrického plánu v prospech Trnavská teplárenská, a.s., na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia horúcovodnej kanálovej prípojky v úseku Š 1040-Š 1040.4 (Linčianska)“, a to za odplatu 526,43 eur.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 175/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.29. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. v zastúpení TERMOKLIMA s.r.o. o súhlas s použitím pozemkov na stavbu „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Družba 7 Trnava“ a zriadenie vecného bremena.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava a schváliť zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, parc.reg. "C" parc.č. 5680/13, parc.č. 5680/21 a parc.č. 5680/232, prípadne aj na iných pozemkoch v zmysle porealizačného geometrického plánu v prospech STEFE Trnava, s.r.o. na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Družba 7, Trnava“, a to za odplatu 526,43 eur.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 176/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.30. Komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. v zastúpení TERMOKLIMA s.r.o. o súhlas s použitím pozemkov na stavbu „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Linčianska 4 Trnava“ a zriadenie vecného bremena.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava a schváliť zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, parcely reg. "C" parc.č. 8399/63, parc.č. 8399/64, parc.č. 8399/65, parc.č. 8399/66, parc.č. 8399/67, parc.č. 8399/71, parc.č. 8399/73, parc.č. 8399/75, parc.č. 8399/77, parc.č. 8399/130, parc.č. 8399/133 a parc.č. 8399/135 prípadne aj na iných pozemkoch v zmysle porealizačného geometrického plánu v prospech STEFE Trnava, s.r.o., na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Linčianska 4, Trnava“, a to za odplatu 1.052,86 eur.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 177/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.31. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti SPP-distribúcia, a.s. o súhlas s použitím pozemkov pre stavbu „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 1, Pažitná – ul. Jána Hajdóczyho, 1.SC, UO02856“.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so stavbou „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 1, Pažitná – ul. Jána Hajdóczyho, 1.SC, UO02856“ podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, v uliciach Hajdóczyho, Pavla Mudroňa, Maximiliána Hellu, Mikuláša Kopernika, Slniečná a Pažitná, na pozemkoch vo vlastníctve mesta, parcely reg. C č. 3481/100, 9042/2, 8869, 3486/7, (par. reg. E č. 1525/17), 8858/1 (parc. reg. E č. 1500/38, 1597/201, 1502/228, 1526/4 a 1520/5), 8858/3, 3506, 3547/4, 3547/1, 9199, 3993 (parc. reg. E č. 1498/10), 8868, 8867 (parc. reg. E č. 1502/328) a parc. č. 8866 (parc. reg. E č. 1503/40), pre stavebníka, resp. investora - spoločnosť SPP – distribúcia, a. s.

V zmysle postupu podľa § 14 ods. 1 Zásad po vybudovaní stavby odporúča zriadiť na dotknutých pozemkoch odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno na umiestnenie stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava 1, Pažitná – ul. Jána Hajdóczyho, 1.SC, UO02856“ v prospech stavebníka, resp. investora - spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., a to za odplatu 1.579,29 eur, v súlade s § 11 ods.12 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zároveň musia byť splnené podmienky uvedené vo vyjadrení č. OÚRaK/34510-22752/2019/Hn zo dňa 17.04.2019.

Úloha č. 178/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ

Z: OPaM

T: do 17.9.2019

3.32. Komisii bola predložená žiadosť spoločnosti ISMONT, s.r.o., o súhlas s umiestnením stavby spevnených plôch na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava, ktoré majú byť budované v rámci stavby „Bytový dom s polyfunkciou – MIKO II“ na Mikovíniho ul. v Trnave.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov parc. reg. C parc.č. 8381/1, parc.č. 10548/2 a parc.č. 10548/3 v k.ú. Trnava na vybudovanie spevnených plôch – chodníkov a prechodu pre chodcov cez komunikáciu na ul. Mikovíniho v Trnave v rámci stavby „Bytový dom s polyfunkciou – MIKO II“ pre stavebníka ISMONT, s.r.o., s podmienkou rešpektovania projektu Mesta Trnava „Cyklotrasa Zelenečská - Hraničná popri Trnávke“ a podmienkou realizácie chodníka s osvetlením. Zároveň komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu v zmysle § 4 ods. 4. písm. d) Zásad schváliť odkúpenie vybudovaných stavebných objektov – chodníkov a prechodu pre chodcov na ul. Mikovíniho v Trnave do majetku Mesta Trnava na základe kúpnej zmluvy od stavebníka ISMONT, s.r.o., za cenu 1 euro za každý odovzdaný stavebný objekt, na základe porealizačného geodetického zamerania stavebných objektov, po ich kolaudácii.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 179/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

T: do 30.8.2019

Z: OPaM

3.33. Komisia sa zaoberala žiadosťou Bytového družstva so sídlom v Trnave o súhlas s použitím pozemkov na vybudovanie oporných múrikov, prístupovej rampy a úpravu chodníka pri bytovom dome Sladovnícka 10,11,12.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku časti pozemku parc.reg. „E“ parc.č. 973/2 vo vlastníctve mesta Trnava, na výstavbu a užívanie rampy k zadnému vchodu do bytového domu súp. č. 2556 na ul. Sladovnícka č. 10,11,12 v Trnave a na vybudovanie oporných múrikov pri existujúcich vjazdoch do garáží v bytovom dome súp.č. 2556, v zmysle podmienok daných príslušným stavebným úradom v rámci stavebného konania, a to v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp. č. 2556 v k.ú. Trnava na dobu neurčitú.

Komisia zároveň neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vybudovanie spevnenej plochy na pozemku parc. reg. E parc.č. 973/2 pri bytovom dome.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 180/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

T: do 30.8.2019

Z: OPaM

3.34. Komisia bola predložená žiadosť spoločnosti TAPOS, s.r.o. o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve na nájom pozemkov na poľnohospodárske účely.

a) Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemkov spoločnosti TAPOS, s.r.o., a to:

- pozemok parc. reg. E č. 1483/2 o výmere 407 m², spoluvlastnícke podiely na pozemkoch mesta Trnava 9171/93852, 5988/93582, 62430/375408, 4527/375408, 443/31284, 2182/15642, 260/15642, 517/46926, 5895/375408, prenajímaná výmera 218,47 m²,
- pozemkov parc.reg. E č. 1575/2 o výmere 1493 m² a parc. reg. E č. 1576/2 o výmere 1494 m², spoluvlastnícke podiely 1/2, prenajímaná výmera 1363,5 m² (je znížená o 1/2 výmery pozemku parc.reg. C č. 10590/52 t.j. o 130 m² potrebnej na realizáciu stavby „Dobudovanie MK Pri Kalvárii, Trnava“,
- pozemok parc. reg. E č. 1597/1 o výmere 5245 m²,
- pozemok parc. reg. C č. 5676/7 o výmere 19808 m², spoluvlastnícky podiel 14/16, prenajímaná výmera 17332 m²,

za nájomné vo výške 0,018 eura/m²/rok, spolu za nájom pozemkov o výmere 24158,97 m², t.j. 434,86 eur/rok, s tým že bude uhradená aj spätná úhrada za nájom pozemkov za posledné 3 roky. Podmienkou je, že ak príde k realizácii konkrétnej investičnej akcie mesta na prenájomných pozemkoch bude nutné zo strany mesta Trnava pristúpiť k ukončeniu nájmu (uviesť v nájomnej zmluve).

b) Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemkov spoločnosti TAPOS, s.r.o., a to: pozemky reg. C č. 10682/5 o výmere 31 594 m², č. 10682/6 o výmere 173 m², 10710/2 o výmere 256111 m², č. 10710/3 o výmere 12017 m², 10710/4 o výmere

10690 m², parc. reg. E č. 2010/2 o výmere 1179 m² (pozemky v lokalite Mníšske, ktoré spoločnosť TAPOS, s.r.o. užívala, ale nie sú uvedené v novej nájomnej zmluve c.č. 811/2019) spolu prenajímaná výmera 311764 m², za nájomné vo výške 0,018 eura/m²/rok, t.j. 5611,75 eur/rok od 24.4.2019 (od uzatvorenia nájomnej zmluvy c.č. 811/2019). Podmienkou je, že ak príde k realizácii konkrétnej investičnej akcie mesta na prenajímaných pozemkoch bude nutné zo strany mesta Trnava pristúpiť k ukončeniu nájmu (uviesť v nájomnej zmluve).

c) Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku parc.reg. C č. 10501/39 o výmere 35 640 m² spoločnosti Sezaland, s.r.o., za nájomné vo výške 0,018 eura/m²/rok, t.j. 641,52 eur/rok od 24.4.2019 (od uzatvorenia nájomnej zmluvy c.č. 808/2019). Podmienkou je, že ak príde k realizácii konkrétnej investičnej akcie mesta na prenajímaných pozemkoch bude nutné zo strany mesta Trnava pristúpiť k ukončeniu nájmu (uviesť v nájomnej zmluve).

d) Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku parc. reg. C č. 3414/2 o výmere 716 m² spoločnosti Poľnohospodárske družstvo Trnava, za nájomné vo výške 0,018 eura/m²/rok, t.j. 12,88 eur/rok a žiadať spätnú úhradu za nájom pozemkov za posledné 3 roky. Podmienkou je, že ak príde k realizácii konkrétnej investičnej akcie mesta na prenajímaných pozemkoch bude nutné zo strany mesta Trnava pristúpiť k ukončeniu nájmu (uviesť v nájomnej zmluve).

Hlasovanie: 4/0/2

Úloha č. 181/4: oznámiť stanovisko spoločnostiam

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.35. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Branislava B. o súhlas s umiestnením prípojok pre rodinný dom na Ulici Pri potoku v Modranke.

Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s použitím časti pozemku parc. reg. C č. 1495/1 v k.ú. Modranka Ing. Branislavovi B. na umiestnenie prípojok pre plánovaný rodinný dom v súlade s projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou stavebným úradom.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 182/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať súhlas primátora

Z: OPaM

T: do 30.8.2019, do 13.9.2019

3.36. Komisia sa zaoberala žiadosťou neziskovej organizácie Meduška, n.o. o započítanie, resp. finančnú spoluúčasť pri výmene schodiska v budove materskej školy na Dedinskej 27 v Modranke z dôvodu upozornenia na zlý technický stav schodiska bezpečnostným technikom.

Komisia odporúča finančnú spoluúčasť na výmene schodiska v budove materskej školy na Dedinskej 27 v Modranke neziskovej organizácie Meduška, n.o., s tým že bude z ich strany doložená faktúra, ktorú posúdi odborná komisia.

Hlasovanie: 4/0/1

Úloha č. 183/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.37. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Ivana K. o ukončenie nájomného vzťahu pod predajným stánkom na Ul. Limbová v Trnave a žiadosťou Juraja Sch. o uzatvorenie nájomného vzťahu pod týmto stánkom.

Komisia odporúča mestskej rade schváliť ukončenie prenájmu časti pozemku parc.č. 8399/67 pod predajným stánkom č. 188 na Ul. Limbová v Trnave Ing. Ivanovi K.

Komisia zároveň neodporúča mestskej rade schváliť prenájom časti pozemku parc.č. 8399/67 pod predajným stánkom č. 188 na Ul. Limbová v Trnave Jurajovi Sch.

Hlasovanie: 5/0/1 (Mgr. Hric sa zdržal hlasovania)

Úloha č. 184/4: oznámiť stanovisko žiadateľom

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.38. Komisii bola predložená informácia o majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pre stavbu „Prepojovací cyklochodník Pri Kalvárii, úsek Cukrová – NSC, 1. etapa“. Komisia zobrala informáciu na vedomie.

3.39. Komisia sa zaoberala žiadosťou Mestskej polície Trnava o odpredaj služobného vozidla Citroën Berlingo.

Komisia súhlasí s predajom motorového vozidla Citroën Berlingo, EČV: TT060ET za cenu 1800,- eur, s tým že vozidlo bude ponúknuté na odpredaj prostredníctvom zverejnenia ponuky na odpredaj prebytočného majetku na webovom sídle mesta Trnava.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 185/4: zrealizovať predaj vozidla

Z: MsP

T: do 30.9.2019

3.40. Komisia bola predložená žiadosť Trnavského samosprávneho kraja o poskytnutie návrhu zmluvy pre potreby budovania Kultúrno - kreatívneho centra v Trnave v objektoch vo vlastníctve mesta Trnava na Ul. Hlavná 17 a Trhová 2.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom nehnuteľností, a to: budovy s.č. 9 na parc. č. 704, pozemku parc.č. 704 na Hlavnej 17, budovy s.č. 243 na parc. č. 673/1, 706/2, 707/4, pozemkov parc.č. 672, 673/1, 673/2, 706/1, 706/2, 707/4, 707/5 na Trhovej ul. 2 a časť pozemku parc.č. 8837/2 a časť pozemku parc.č. 8838 Trnavskému samosprávne kraja, z dôvodu vybudovania Kultúrno - kreatívneho centra v Trnave, za cenu 1 euro/rok.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 186/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

3.41. Komisia sa zaoberala žiadosťou Kancelárie primátora mesta Trnava o zapožičanie motorového vozidla Škoda Fábria združeniu STORM.

Komisia odporúča primátorovi mesta súhlasiť s darovaním motorového vozidla Škoda Fábria, EČV: TT235BH združeniu Storm.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 187/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať súhlas primátora

Z: OPaM

T: do 13.9.2019

4. Rôzne

4.1. Komisia sa zaoberala žiadosťou Trnavského samosprávneho kraja o súhlas s umiestnením pomníka k 100. výročiu vzniku prvej Československej republiky na pozemku parc. reg. C č. 8805/1 vo vlastníctve Mesta.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením pamätníka na časti pozemku parcela č. 8805/1 na Námestí SNP v Trnave a schváliť výpožičku časti tohto pozemku, za dodržania podmienok:

- Žiadateľ spracuje riadnu projektovú dokumentáciu k osadeniu pamätníka.
- Okolo pamätníka bude zrealizovaná v minimálnom rozsahu spevnená plocha z dôvodu lepšej údržby. Kosením trávniky by mohlo dôjsť k jeho poškodeniu.
- K dokumentácii je potrebné zabezpečiť stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trnave.
- O povolenie osadenia pamätníka je potrebné požiadať príslušný stavebný úrad, ktorým je MsÚ Trnava - odbor stavebný a životného prostredia.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 188/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

4.2. Komisia sa zaoberala žiadosťou Trnavského samosprávneho kraja o umiestnenie tepelného zdroja (tepelné čerpadlo) na časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava.

Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením tepelného zdroja na časti pozemku parc. registra C č. 496/1 vo vlastníctve mesta Trnava.

Úloha č. 189/4: oznámiť stanovisko žiadateľovi

Z: OPaM

T: do 30.8.2019

5. Ukončenie

Na záver predsedu komisie poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Valéria Durdyová – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Mgr. Tibor Pekarčík – predseda majetkovej komisie