

Zápisnica  
zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo  
dňa 11.11.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Bod 1)**

**Otvorenie**

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvoril a viedol Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Členovia komisie hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - c) Žiadosti o znovupridelenie bytu
  - d) Rôzne
4. Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti
  - b) Prihlásenie za člena domácnosti
  - c) Rôzne
5. Nájomné byty na Ulici Veternej 18 C - F v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Rôzne
6. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 3 a 24 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
7. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
8. Nájomné byty pre potreby mesta
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
9. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7686/24 a Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré odporučila na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s. r. o. pre zamestnancov spoločnosti
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

10. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
- b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

11. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov

- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
- b) Žiadosť o výmenu bytu
- c) Rôzne

12. Ostatné byty

13. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava

14. Rôzne

15. Diskusia

16. Záver

## **Bod 2)**

### **Kontrola úloh**

#### **K bodu 14) b) 2**

Dňa 09.09.2019 členovia Komisie bytovej odporučili vydať súhlas na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 4, 2. podlažie na Ulici Coburgova 7972/60A v Trnave pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava na dobu určitú do 30. 09.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

Omylom v zápisnici nebolo napísané , že **s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového bytu č. 7, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.**

Za chybu sa ospravedľujeme a členov komisie žiadame o opätovné hlasovanie a doplnenie súhlasu na pridelenie nájomného bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava na dobu určitú do 30.09.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia a podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového bytu č. 7, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

#### **K bodu 14) d) 8**

Členovia Komisie bytovej dňa 09.09.2019 odporučili vydať súhlas na nájom 2-izbového bytu č. 41, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/72 v Trnave pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Školská 849/13, Trnava na dobu určitú do 30.09.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

Na hlásení voľného bytu bolo uvedené nesprávne orientačné číslo, 2-izbový byt č. 41, 4. podlažie sa nachádza na Ulici V. Clementisa 7683/76 v Trnave. Za chybu sa ospravedľujeme a členov komisie žiadame o opätovné odsúhlasenie pridelenia nájomného bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom 2-izbového bytu č. 41, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/76 v Trnave pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Školská 849/13, Trnava na dobu určitú do 30.09.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

## **K bodu 14) d) 2**

Členovia komisie bytovej dňa 09.09.2019 odporučili vydať súhlas na nájom 3-izbového bytu pre potreby mesta č. 13, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7684/78 v Trnave pre xxxxx. xxxxx xxxxx, xxxxx. po schválení výnimky primátorom mesta k spoluvlastníctvu bytu 3 roky pred podaním žiadosti.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 500. Na základe schválenej výnimky odporučila vydať súhlas na nájom 3-izbového bytu č. 13, 3. podlažie pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 7684/78 v Trnave pre xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Spartakovská 6548/18, Trnava na dobu určitú, najdlhšie do 30.09.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx xxxxx, Námestie J. Herdu 2, Trnava, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **Bod 3)**

#### **Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 v Trnave**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu nižšieho štandardu (ďalej len „NB NŠ“)**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Coburgova 2253/62, Trnava požiadala dňa 23.10.2019 o pridelenie 1-izbového NB NŠ.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

##### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na NB NŠ**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 03.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 21, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

2. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 18.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 12, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.09.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/66, Trnava požiadali dňa 25.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 28, 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave.

4. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/66, Trnava požiadali dňa 02.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 10, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-4 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava požiadala dňa 30.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 7, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.10.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

**6. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadala dňa 02.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 29, 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z príjmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.09.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

**7. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68, Trnava požiadala dňa 04.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1- izbového NB NŠ č. 25, 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/60 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 1, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt.

**8. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadala dňa 08.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 19, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z príjmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.09.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

**9. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 17.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 1- izbového NB NŠ č. 23, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **c) Žiadosti o znovupridelenie bytu**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68, Trnava požiadala dňa 24.10.2019 o znovupridelenie 1- izbového NB NŠ č. 31, 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/66 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 30.09.2015.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z príjmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila iné bývanie a vykonávanie návštev sociálneho pracovníka Odboru sociálneho v pravidelných intervaloch a podľa potreby jej bude poskytovaná intervencia.

2. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 05.06. 2019 o znovupridelenie 1-izbového NB NŠ č.11, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy bola do 30.04.2016.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z príjmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.05.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia. Komisia zároveň odporúča vykonávať v pravidelných intervaloch návštevy sociálneho pracovníka Odboru sociálneho a podľa potreby poskytovať intervenciu.

#### **d) Rôzne**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 5797/54, Trnava požiadala dňa 25. 09.2019 o presun do iného bytu na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave. Býva v 1-izbovom NB NŠ č. 15, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/66 v Trnave. Platnosť NZ bola uzavretá do 30.03.2020, s podmienkou podať si žiadosť na mestskú ubytovňu.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadala dňa 25. 09.2019 o presun do iného bytu na Coburgovej ulici 2253/60-70 v Trnave. Zateká jej zo strechy, vyráža jej elektriku, v byte nemá sprchový kút a žiada o presun do konkrétneho bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/66, Trnava požiadala dňa 25.09.2019 o posúdenie jej bytovej situácie. V 1- izbovom byte č. 28, 3. podlažie-podkrovia býva spoločne s rodinou asi 3 roky. Začalo im zatekať zo strechy do vnútra bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za, proti, zdržal sa) zobrala uvedenú informáciu na vedomie a zároveň odporučila iné bývanie.

#### **Bod 4)**

##### **Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 20.09.2019 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 04.10.2019 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 480 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila žiadosť zaradiť do zoznamu uchádzačov.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 09.10.2019 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila prešetriť sociálnu situáciu menovanej a prerokovať žiadosť na budúcom zasadnutí komisie.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 5797/54, Trnava požiadala dňa 18.10.2019 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 480 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila žiadosť zaradiť do zoznamu uchádzačov.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68 v Trnave, požiadala dňa 24.10.2019 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**6. xxxxx xxxxxl**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 30.10.2019 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 3, proti 0, zdržal sa 2) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Prihlásenie za člena domácnosti**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6001/2, Trnava, požiadala dňa 24.09.2019 o prihlásenie xxxxx xxxxx, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A, Trnava za člena domácnosti v obytnej miestnosti, bunka č. 105, izba č. 105A a izba č. 105B, 1. poschodie v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A, Trnava na dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie počas doby platnosti nájomnej zmluvy hlavného nájomcu. Počas tvorby zápisnice sme dostali informáciu, že menovaná xxxxx xxxxx v čase konania komisie zomrela, preto súhlas treba považovať za neplatný.

#### **c) Rôzne – Návrh na výnimku z VZN č. 480**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Svätopeterská 13A, Hlohovec požiadali dňa 18.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa na obytnú miestnosť v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 480 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú najdlhšie 1 rok. Komisia bytová zároveň odporučila podať žiadosť o pridelenie nájomného bytu.

#### **Bod 5)**

##### **Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Okružná ulica 6499/16, Trnava požiadala dňa 30.10.2019 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Veternej 7336/18C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov s podmienkou kladného stanoviska správcovskej spoločnosti.

#### **b) Rôzne**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Tehelná 5714/18, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hlavná 571/105, Dolná Krupá požiadali dňa 23.08.2019 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Veternej 7336/18C-F v Trnave. Dňa 27.09.2019 podali odvolanie voči rozhodnutiu komisie zo dňa 09.09.2019.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) trvá na pôvodnom stanovisku.

#### **Bod 6)**

##### **Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7603/3 a 7686/24 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na hlinách 6862/56, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Nerudova 6029/6, Trnava požiadali dňa 28.08.2019 o pridelenie 3-izbového bytu na spoločný nájom na Ulici Františkánskej v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 10.09.2019 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave. O pridelenie bytu žiada spolu s dospelou dcérou.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava

v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Nerudova 6027/3, Trnava požiadala dňa 11.10.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6649/43, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trakovice 58 požiadali dňa 23.10.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-4 odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Jazdecká ulica 8209/9, Trnava požiadala dňa 24.10.2019 o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Malá 8604/16, Trnava požiadala dňa 25.10.2019 o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Hajdóczyho 5835/20, Trnava požiadala dňa 26.10.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 5-7 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava požiadali dňa 18.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 4, 3. podlažie na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.12.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

2. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadali dňa 16.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 27, 2. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt.

#### **Bod 7)**

#### **Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Ľ. Podjavorinskej 2547/26, Trnava a **xxxxx xxxxx**, Ulica Hlboká 5943/14, Trnava požiadali dňa 06.09.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Juskova Vôľa 81 požiadali dňa 20.06.2019 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 2807/1, Trnava požiadala dňa 04.09.2019 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-3 odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Saleziánska ulica 6730/48, Trnava požiadala dňa 30.09.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6037/8, Trnava požiadala dňa 03.10.2019 o pridelenie bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Žiadateľka dňa 19.10.2019 zomrela. Uvedené dávame komisii bytovej na vedomie.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

## **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 28.08.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 42, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave požiadala dňa 15.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 47, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.12.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave požiadali dňa 21.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 17, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

## **Bod 8)**

### **Nájomné byty pre potreby mesta**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jasenovská 1116/5, Humenné požiadal dňa 20.09.2019 o pridelenie 1,2-izbového bytu pre potreby mesta.

**2. xxx. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Kremnická 15, Nitra požiadal dňa 30.10.2019 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxx. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 16.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu pre potreby mesta č. 33, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú najdlhšie do 30.11.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx xxxxx v Trnave s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 11.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 2, 2. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú najdlhšie do 30.09.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx Trnava s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxx. xxxxx xxxxx, xxx.**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6037/13, Trnava požiadala dňa 24.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu pre potreby mesta č. 32, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/75 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú najdlhšie do 31.10.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx xxxxx v Trnave s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 9)**

**Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7686/24 a Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré odporučila na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s. r. o. - pre zamestnancov spoločnosti.**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie bytu PCA**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Záhumnie 437/18, Brezová pod Bradlom požiadal dňa 23.10.2019 o pridelenie konkrétneho 2-izbového bytu č. 9, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 78 v Trnave.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Vladimíra Clementisa 7685/79 požiadala dňa 18.10.2019 o pridelenie konkrétneho 3-izbového bytu č. 24, na Ulici V. Clementisa 74 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadal dňa 20.05.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný 2-izbový byt, č. bytu 9, 3. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú najdlhšie do 31.07.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, s.r.o. s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/82, Trnava požiadala dňa 03.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájomný 2-izbový byt, č. bytu 32, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/82 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú najdlhšie do 31.12.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, s.r.o. s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 10)**

**Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava požiadala dňa 28.08.2019 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Slottu 6474/38, Trnava požiadala dňa 12.09.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 16.09.2019 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 28.08.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

5. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obidve trvale bytom Ulica V. Clementisa 6444/7, Trnava požiadali dňa 16.10.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Námestie sv. Mikuláša 5875/4, Trnava požiadala dňa 23.10.2019 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Hlubíka 1376/23, Trnava požiadala dňa 24.10.2019 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 5-7 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Vladimíra Clementisa 7683/75, Trnava **a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Koniarekova 5863/4, Trnava požiadali dňa 23.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového bytu č. 27, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/75 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.12.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxx. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Vladimíra Clementisa 7683/74, Trnava požiadali dňa 27.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 21, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Vladimíra Clementisa 7683/72, Trnava požiadali dňa 21.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 4, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/72 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-3 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

4. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/76, Trnava požiadali dňa 31.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 2-izbový byt č. 37, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/76 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť prerokovať na budúcom zasadnutí komisie.

#### **Bod 11)**

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Vladimíra Clementisa 7685/82, Trnava požiadal dňa 03.09.2019 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadal dňa 04.10.2019 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jasná 2530/9, Trnava požiadala dňa 09.10.2019 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky**

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 18.09.2019 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 480 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila žiadosť zaradiť do zoznamu uchádzačov.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6451/54, Trnava požiadala dňa 14.10.2019 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

### **b) Žiadosť o výmenu bytu**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava požiadal dňa 16.09.2019 o výmenu užíwanej garsónky č. 97 na 11. poschodí za 1-izbový byt ideálne na prízemí.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila požiadať o vzájomnú výmenu bytov medzi nájomcami.

### **c) Rôzne**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Rekreačná 27, Trnava dňa 30.9.2019 doručila list v ktorom uvádza, že jej bytová situácia je v súčasnosti vážna.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

### **Bod 12)**

#### **Ostatné byty**

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obidve trvale bytom Ulica T. Tekela 6920/15, Trnava požiadali dňa 17.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 3-izbového bytu č. 48, 3. podlažie na Ulici T. Tekela 6920/15 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.10.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica A. Kubinu 3194/6, Trnava požiadala dňa 17.09.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 25, 1. podlažie na Ulici A. Kubinu 3194/6 v Trnave

Komisia bytová hlasovaním (za 4, proti 0, zdržal sa 1) odporučila súhlas s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.12.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Okružná ulica 6497/7, Trnava požiadala dňa 16.10.2019 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 77, 8. podlažie na Okružnej ulici 6497/7 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.12.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jeruzalemská 301/10, Trnava požiadala dňa 23.10.2019 o súhlas k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na 2-izbový byt č. 1, 1. podlažie na Ulici Jeruzalemskej 301/10 v Trnave. V uvedenom byte podľa čestného vyhlásenia bývala spolu s xxxxx xxxxx xxxxx, nar. xx.xx.xxxx a zomrelým dňa 19.09.2019. V zmysle § 706 ods. 1 Občianskeho zákonníka, ten kto žil v deň jej smrti v spoločnej domácnosti, nemal vlastný byt

a zároveň bol jedinou osobou, ktorá spĺňala podmienky prechodu nájmu bytu stáva sa výlučným nájomcom bytu..

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prechodom nájmu uvedeného bytu na dobu neurčitú.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Šrobárová ulica 663/3, Trnava požiadala dňa 14.10.2019 o znovupridelenie 3-izbového nájomného bytu č. 1, 1. podlažie na Šrobárovej ulici 663/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.12.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **Bod 13)**

#### **Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava**

##### **a) Voľné byty na Coburgovej ulici 2253/60 – 70 v Trnave**

1.) Coburgova ulica 2253/62 v Trnave  
byt č. 27, 3. podlažie, 1 - izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68, Trnava na dobu určitú do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového NB NŠ č. 31, 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/66 v Trnave. Komisia bytová zároveň odporučila vykonávanie návštev sociálneho pracovníka Odboru sociálneho v pravidelných intervaloch a podľa potreby jej poskytovať intervenciu.

2.) Coburgova ulica 2253/62 v Trnave  
byt č. 5, 2. podlažie, 1- izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila správcovskej spoločnosti dať byt do užívania schopného stavu. Komisia odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/66, Trnava na dobu určitú do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového NB NŠ č. 28., 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave. Komisia bytová zároveň odporučila vykonávanie návštev sociálneho pracovníka Odboru sociálneho v pravidelných intervaloch a podľa potreby im poskytovať intervenciu.

3.) Coburgova ulica 2253/62 v Trnave  
č.. bytu 8, 2. podlažie, 1 – izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava na dobu určitú do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového NB NŠ č. 29., 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave. Komisia bytová zároveň odporučila vykonávanie návštev sociálneho pracovníka Odboru sociálneho v pravidelných intervaloch a podľa potreby jej poskytovať intervenciu.

### **b) Voľné byty na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave**

- 1.) Malženická cesta 6965/1 v Trnave  
byť č. 20, 2. podlažie, 1 – izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 518 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava na dobu určitú do 30.11.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **c) Voľné byty na Ulici J.G. Tajovského 7951/20, 21 v Trnave**

- 1.) Ulica J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave  
byť č. 81, 4. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx obaja trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/18, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **d) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave**

- 1.) Ulica V. Clementisa 7683/72 v Trnave  
byť č. 5, 3. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

- 2.) Ulica V. Clementisa 7684/78 v Trnave  
byť č. 9, 1. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak byt uvedený v bode 13, písmeno d) bod 1 a 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Čajkovského 2809/3, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **e) Voľné byty – ostatné byty**

- 1.) Ulica A. Kubinu 1673/21 v Trnave  
byť č. 110, 12. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporúča správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. uvedený byt zrekonštruovať a v prípade potreby využiť ako byt pre riešenie krízovej situácie.

### **f) Voľné byty na Ulici Veternej 733618C-F v Trnave**

- 1.) Ulica Veterná 7336/18F v Trnave  
byť č. 53, 2. poschodie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica Veterná 7336/18C v Trnave  
byť č. 5, 1. poschodie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového NB NŠ č. 5, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

3.) Ulica Veterná 7336/18C v Trnave  
byť č. 9, 2. poschodie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Veterná 6554/19, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

4.) Ulica Veterná 7336/18E v Trnave  
byť č. 39, 2. poschodie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica A. Žarnova 5261/3, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

5.) Ulica Veterná 7336/18F v Trnave  
byť č. 60, 3. poschodie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Vajanského 6717/9, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) odporučila, ak byt uvedený v bode 13, písmeno f) bod 1-5 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Vinohrady 188/45, Brestovany na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **g) Voľné byty v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

1.) bunka č. 307, izba č. 307AB, 3. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 480 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Čajkovského 5797/54, Trnava na dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie po dobu 6 rokov a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového NB NŠ č. 15, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/66 v Trnave.

2.) bunka č. 308, izba č. 308, 3. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z VZN č. 480 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta komisia bytová odporučila vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie po dobu 6 rokov.

## **h) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave**

1.) byt č. 11/ I. časť/ 1. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú do 30.11.2029 s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) byt č. 96/ I. časť/ 11. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica B. Smetanu 2790/14, Trnava na dobu určitú do 30.11.2029 s možnosťou opakovaného uzavretia.

3.) byt č. 157/ IV. časť/ 1. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Rekreačná 8247/27, Trnava na dobu určitú do 30.11.2029 s možnosťou opakovaného uzavretia.

4.) byt č. 64/ I. časť/ 6. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú do 30.11.2029 s možnosťou opakovaného uzavretia.

5.) byt č. 51/ I. časť/ 5. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Čajkovského 2809/3, Trnava na dobu určitú do 30.11.2029 s možnosťou opakovaného uzavretia.

6.) byt č. 182/ V. časť/ 2. poschodie

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx. xxxxx xxxxx, trvale bytom Okružná ulica 6492/2, Trnava na dobu určitú do 30.11.2029 s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) odporučila, ak byt uvedený v bode 13, písmeno h) bod 1-6 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Vajanského 6718/11, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) odporučila, ak byt uvedený v bode 13, písmeno h) bod 1-6 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6005/10, Trnava na dobu určitú do 30.11.2022 s možnosťou opakovaného uzavretia.

## **Bod 14) Rôzne**

## **Bod 15) Diskusia**

## **Bod 16) Záver**

Na záver Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť a spoluprácu.

Mgr. Ondrej Štefánik, v.r.  
predseda komisie

V Trnave dňa, 15.11.2019  
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič