



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

z 25. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2014 – 2018, konaného 13. februára 2018 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Z á p i s n i c a

z 25. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2014 – 2018, konaného 13. februára 2018 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Prítomní: 29 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
Ing. Vladimír Krátky, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník Mestskej polície mesta Trnava
Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka mestského úradu
10 vedúcich odborov mestského úradu
1 poradca primátora
1 zamestnanec mestského úradu
6 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
12 riaditeľov škôl a školských zariadení
2 občania
zapisovateľka

Program:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489 a VZN č. ... o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 199 o určení školských obvodov
- 1.3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2018 a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia Trnavy
- 2. Majetkové záležitosti
- 3.1 Spolufinancovanie projektu: „Humanizácia obytného priestoru Vodáreň dvor č. 2“
- 3.2 Spolufinancovanie projektu: „Lávka v priestore horného rybníka v lokalite Kamenný mlyn v Trnave“
- 3.3 Zmena výšky spolufinancovania projektu: „Vybudovanie cyklotrasy - Bučianska ulica v meste Trnava“
- 4.1 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 01/2018, lokalita A - Výrobný areál v lokalite Kravský pasienok, lokalita B - Obytný súbor Nová Kopánka
- 5.1 Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 29.11.2017 do 30.1.2018
- 5.2 Správa o činnosti Útvoru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2017
- 6.1 Informácia o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava za obdobie 07/2017 – 12/2017

- 7.1 Návrh na udelenie ocenení mesta Trnavy osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnavy
 - 8.1 Pravidlá Participatívneho rozpočtu pre Trnavu
 - 9.1 Návrh na zmenu Odmeňovacieho poriadku funkcionárov mesta Trnava
 - 10.1 Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2017
 - 11.1 Organizačné zabezpečenie podujatia „Májový kvet 2018“
 - 12.1 Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 13.2.2018 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 23.11.2017 do 24.1.2018

 - 13. R ô z n e
 - 14. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 15. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

25. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2014-2018 otvoril a viedol JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta.

Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Predseda júci skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 25 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. (V priebehu rokovania sa počet zvýšil na 29). Z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva sa ospravedlnili poslanci Ing. Jozef Pobiecky a Róbert Gašparík.

Predseda júci požiadal overovateľov zápisnice z 24. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného 12. decembra 2017 MUDr. Zuzanu Bakovú, PHD. a Mgr. Tibora Pekarčíka.

MUDr. Zuzana Baková, PHD., poslankyňa MZ - uviedla, že na zasadnutí nebola úplne na celom. Tú časť, na ktorej bola, overila, tá je v poriadku. V ďalšej časti chýbali odpovede na nejaké interpelácie, čo už v zápisnici nebolo. Možno si to vypočúť i zo záznamu, ktorý je k bodu City aréna. Nevie to overiť, zo záznamu to je a malo by sa to do zápisnice doplniť. Počuli to viacerí kolegovia, ktorí ju na to upozornili.

Predseda júci uviedol, že obsah zápisnice bude skontrolovaný, či všetko čo bolo povedané, je v zápisnici uvedené. Po doplnení chýbajúcich vecí bude zápisnica overená.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - v nadväznosti na reakciu primátora mesta uviedol, že pred 3-4 dňami, keď sa ho viacerí kolegovia opýtali, ako to, že nedostal odpoveď na interpeláciu, vypočul si zvukový záznam z rokovania a súčasne čítal zápisnicu. Je mu jasné, že v zápisnici nemôže byť zapísané každé slovo a každá veta, ktorá sa povedala, ale podstatné veci by tam mali byť asi spomenuté. Poukázal na svoj nález. Záznam je časovaný, začína sa nulou. 07:13:30 rozprával poslanec Bošňák, na ktorého reagoval primátor mesta o 07:18, že odpíše zo záznamu a dostane odpoveď. O 07:21 vystúpil poslanec Krištofik s otázkou, na ktorú 07:22:23 pán primátor uviedol, že po dovoľení by to rád dal k interpelačným otázkam. 07:25 rozprával poslanec Mráz, o 07:26 reagoval primátor mesta, že otázky sú poznačené, je veľký počet otázok, ktoré berie ako interpelačné a budú distribuované tým, ktorí ich dali. O 07:38 rozprával poslanec Fuzák, o 07:39 primátor povedal, že aj toto bude prezentované ako interpelačná otázka. O 07:58 primátor mesta zhrnul, doslovne „Všetko čo tu odznelo, či to bolo podané priamo ako interpelácia alebo bolo hovorené iba do mikrofónu a malo to jasný kontext otázky, bude spracované a následne zaslané. Tým, že je to veľký objem otázok, prosím o trochu trpezlivosti a určite vám bude predstretý minimálne základný čas rámeč, kedy dostanete odpovede k dispozícii.“

V interpeláciách sa dočítal, že odpoveď na interpeláciu dostal len poslanec Halada, ktorý ju dal písomne. Rozumie tomu, že na veľa otázok sa nedá odpovedať hneď, len si dovoľil upozorniť, že včera uplynuli dva mesiace od toho času, keď toto primátor povedal, a nič z toho, čo hovoril

a boli to zásadné veci, neboli v zápisnici a tým pádom sa nedostali ako odpovede poslancom, ktorých z časti citoval.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - potvrdil to, čo bolo predrečníkom povedané. Odpovede mali byť zaslané, malo to byť zapracované do zápisnice. Ktorýkoľvek z poslancov, ako to bolo spomínané, mohol kontaktovať pána Zámožíka s otázkami. Zásadná chyba, že sa to nenachádza v zápisnici. Poslancom musí byť odpovedané a to v oveľa kratšej dobe a to do konca týždňa. Malo byť odpovedané okamžite, resp. v dobe primeranej obdobiu vianoc.

Podotkol, že k City aréne povie niečo v rámci bodu „Rôzne“, ale je možné, že tam nebudú odpovede na tieto otázky, pretože jeho príspevok bude koncipovaný na ozrejenie si faktického a právneho stavu.

Ďalej uviedol, že je to zároveň úloha pre pani prednostku mestského úradu, na zaslanie odpovedí poslancom i napriek tomu, že odzneli v rámci diskusie a rovnako i zapracovanie vecí do zápisnice.

Za overovateľov zápisnice z 25. riadneho zasadnutia bol určení poslanci Ing. Bystrík Stanko a PhDr. Šimon Štefanko.

V zmysle čl. 13 ods. 9 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené pre toto rokovanie z prvého zástupcu primátora Mgr. Tibora Pekarčíka, druhého zástupcu primátora mesta Mgr. Mateja Lančariča a troch zástupcov poslaneckých klubov Mgr. Ing. Mariána Galbavého, Mgr. Rastislava Mráza a MUDr. Štefana Krištofíka, MPH.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie navrhla poslanca mestského zastupiteľstva Ing. Vladimíra Butka.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim za členov návrhovej komisie odporučení poslanci Ing. Peter Šujan a Mgr. Peter Haščík.

Zo strany poslancov pripomienky, resp. iné návrhy k zloženiu návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržali sa 2, nehlasovali 2) bola návrhová komisia schválená v zložení: Ing. Vladimír Butko, Ing. Peter Šujan a Mgr. Peter Haščík.

Mestská rada mesta Trnava na zasadnutí 6. februára 2018 odporučila nasledovné úpravy v návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva :

a/ s t i a h n u ť

Materiál č. 4.1

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 01/2018, lokalita A - Výrobný areál v lokalite Kravský pasienok, lokalita B - Obytný súbor Nová Kopánka

Dôvod:

Prerokovať vec v Komisii stavebnej, územného plánovania a KP, ktorá sa týmto zaoberala na zasadnutí 26.1.2018, avšak z dôvodu neuznášania schopnosti komisia o návrhu nehlasovala.

MR zároveň zobrala na vedomie informáciu predloženú Ing. arch. Tomášom Gunišom, vedúcim odborom územného rozvoja a koncepcií o požiadavke žiadateľa zmeny - spoločnosti Energoprim s.r.o., Bratislava na stiahnutie žiadosti o povolenie spracovania zmeny územného plánu Obytný súbor Nová Kopánka z rokovania mestského zastupiteľstva 13.2.2018.

b/ z a r a d i ť v bode „Rôzne“ ako

Materiál č. 13.1

Zabezpečenie celoročnej a nepretržitej prevádzky jednej ľadovej plochy Mestského zimného štadióna v Trnave, Spartakovská 1/B, na základe žiadosti vyplývajúcej z petície občanov

Dôvod:

Materiál bol mestskou radou odstúpený na rokovanie mestského zastupiteľstva, keďže petícia bola adresovaná mestskému zastupiteľstvu. Zároveň odporučila na rokovanie mestského zastupiteľstva prizvať zástupcov petičného výboru.

c/ z a r a d i ť v bode „Rôzne“ ako

Materiál č. 13.2

Stanovisko k plneniu uznesenia MZ č. 820/2017

Dôvod:

V nadväznosti na stanovisko Ing. Vladimíra Krátkeho, hlavného kontrolóra, ktoré bolo predložené mestskej rade a týka sa plnenia uznesenia MZ č. 820/2017 zo dňa 12.12.2017.

Pripomienky k návrhu programu na rokovaní mestského zastupiteľstva poslanci nevzniesli.

Následne sa osobitne hlasovalo o jednotlivých odporúčaníach mestskej rady k zmene návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na stiahnutie materiálu č. 4.1.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na zaradenie materiálu č. 13.1.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na zaradenie materiálu č. 13.2.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania februárového zasadnutia mestského zastupiteľstva v nadväznosti na schválené úpravy.

Následne poslanci pristúpili k prerokovávaniu materiálov v zmysle schváleného programu rokovania.

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489 a VZN č. xxx o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Mesto Trnava - orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu je v zmysle § 30 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske alebo sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov alebo aj na základe verejnej požiadavky, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Predmetom Zmeny ÚPN 03/2017 v lokalite H – Obytná zóna Pri Orešianskej ceste je úprava stanovenej etapizácie a doplnenie rozsahu funkčného využitia vymedzených funkčných blokov v rozsahu:

- plochy obytného územia – nízkopodlažná zástavba (rodinné domy) s kódom funkčného využitia:
- A 01 – Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy – mestské formy, vo vymedzenom rozsahu členení blokov a sčasti:

na plochách pozdĺž železničnej trate, Orešianskej cesty ako:

- plochy verejných parkov a malé parkové plochy s možnosťou doplnenia občianskym vybavením a športovo-rekreačným vybavením ako súčasťou parkovej zelene s kódom funkčného využitia:

- Z 02 – Plochy parkov

- B 05 – Plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu a na plochách pozdĺž navrhovaného obchvatu II/504 ako:

- plochy izolačnej zelene a sprievodnej zelene komunikácií, s kódom funkčného využitia:

- Z 04 – Plochy izolačnej zelene a sprievodnej zelene komunikácií, s predpokladom realizácie v návrhovej etape do r. 2025.

Súčasťou lokality H bude aj priestor pre vybudovanie občianskeho vybavenia – areálu materskej školy s kódom funkčného využitia:

- B 03 – Plochy a bloky areálovej vybavenosti regionálneho a lokálneho významu.

Súčasťou budovania obytnej zóny v lokalite H bude aj vybudovanie úseku budúceho obchvatu cesty II/504 v rozsahu zhodnom so šírkou riešenej lokality.

Verejnoprávne prerokovanie sa uskutočnilo od 20.9.2017 do 19.10.2017. Verejné prerokovanie s oboznámením sa s návrhom prostredníctvom spracovateľa návrhu sa uskutočnilo 12.10.2017 na Radnici v Trnave. Pripomienky a stanoviská boli spracované v tabuľkovej časti. Nakoľko bolo udelené nesúhlasné stanovisko k lokalite H od Okresného úradu Trnava, OVaBP, táto lokalita nebola zaradená na schvaľovanie na decembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva. Nesúhlasné stanovisko bolo prerokované opätovne dňa 4.12.2017 na Okresnom úrade v Trnave, záznam je súčasťou materiálu.

Súčasne prebiehal aj proces posudzovania vplyvov na životné prostredie a Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal k Zmene 03/2017 pod č. OU-TT-OSZP3-2017/030950/ŠSMER/Šá zo dňa 3.11.2017 v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie rozhodnutie, že navrhovaný strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona.

Návrh zmeny bol prerokovaný v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 25.1.2018 a tá nebola uznášaniaschopná, nakoľko sa nezúčastnila nadpolovočná väčšina a preto členovia o materiáli nehlasovali.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 17.1.2018 do 28.1.2018.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je súčasťou prerokovávaného materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - uviedol, že materiál nebol postúpený na rokovanie v decembri 2017, lebo bolo udelené nesúhlasné stanovisko. Toto stanovisko bolo prerokované 4.12.2017 na Okresnom úrade v Trnave. Záznam z prerokovania je súčasťou materiálu. V ňom sa píše nesúhlasné stanovisko príslušného odboru a oddelenia „so zmenou v lokalite H nesúhlasíme, mesto Trnava má v územnom pláne vyčlenených dostatok rozvojových plôch pre funkciu bývania v rodinných domoch v návrhovej etape“. Územný plán toto definuje a hovorí o tom aj stanovisko obstarávateľa, mesta Trnava na základe podkladov spracovateľa územného plánu. Poukázal na str. 9 a údaje uvedené v tabuľke. Zároveň prečítal z materiálu text uvedený nad príslušnou tabuľkou „Treba upozorniť na to, že viaceré lokality určené pre novú bytovú výstavbu sa nedarí pripravovať na realizáciu z dôvodov nevyriešených vlastníckych vzťahov ako aj nárokov na zabezpečenie územia technickým vybavením a dopravnou obsluhou, znížením pôvodne predpokladanej intenzity výstavby a pod.“ Táto tabuľka hovorí o tom, kde mesto vidí, že sú problémy. Ale to nebolo asi cieľom argumentácie mesta v zmysle podpory tohto nariadenia.

Poukázal na vetu na str. 9 v poslednom odstavci „Tento stav nedostatočnej bytovej výstavby sa v uplynulom období negatívne prejavoval aj stagnovaním až poklesom počtu obyvateľstva mesta. Preto bude v návrhovom období potrebné vytvárať podmienky na podporu migračného demografického rastu, aby sa mesto Trnava začalo dynamicky rozvíjať tak ako definujú predpokladané scenáre rozvoja.“ Túto vetu považuje za klamstvo, resp. zahmlievanie pravdy v snahe podporiť odsúhlasenie tohto nariadenia. Z informácií na stránke mesta si urobil pár grafov, ktoré následne prezentoval:

Graf č. 1 - pravdivý je pokles počtu obyvateľov mesta Trnava; takýto stav je vo všetkých krajských a mnohých okresných mestách, je to stav, ktorý je na Slovensku normálny.

Graf č. 2 - počet skolaudovaných bytov v Trnave, od roku 1991 do 2017, pričom modrá čiara znázorňuje počet skolaudovaných bytov. V roku 1992 skolaudovaný 1 rodinný dom, v roku 1995 skolaudovaných 19 bytov. V rokoch 2005-2007 vydaných 494 kolaudačných rozhodnutí za jeden rok. V posledných rokoch bolo okolo 100 a v uplynulom roku 605 stavebných povolení a 109 na rodinných domy. Rozostavaných bolo 1500 bytov. Rozprávať o tom, že nám klesá počet obyvateľov lebo stagnuje výstavba je veľké nedorozumenie. Je to nepravda, pretože bytov sa stavia neuveriteľne veľa.

Graf č. 3 - od roku 2008 a úbytok obyvateľov podľa rokov. Za roky 2008-2017 ubudlo 2 596 obyvateľov, predtým to bolo podobné.

Graf č. 4 - prírastok bytov ročne, za roky 2008-2017. Za 10 rokov bol prírastok bytov skolaudovaných 2 764.

Graf č. 5 - sumár za 10 rokov, ako pribúdajú byty a ubúdajú obyvatelia. Tu je to napísané, čo považujem za klamstvo, nedorozumenie, alebo zahmlievanie. Úbytok nie je spôsobený slabou bytovou výstavbou. Každý rok nám pribudne viacej bytov ako ubudne obyvateľov.

Graf č. 6 - počty obyvateľov v Trnave za roky 2001-2017. Počet bytov utešene rastie. Taký počet bytov na počet obyvateľov asi nie je v žiadnom krajskom meste. Pri prepočte obyvateľov, ktorých je cca 64 tisíc a bytov 27 500, tak máme 425-430 bytov na 1000 obyvateľov, čo dosahujú vyspelé krajiny. Je to výsledkom obrovskej výstavby, ktorá sa v Trnave robí a nie je pravdou, že nedostatočná výstavba ovplyvňuje počet obyvateľov v Trnave. Ak aj v minulom roku pribudlo 605 stavebných povolení z toho 109 na rodinné domy a okolo 1 500 rozostavaných bytov, nešíriť poplašnú správu, tobôž z mestského úradu, že tento stav nedostatočnej bytovej výstavby sa v uplynulom období prejavoval poklesom počtu obyvateľov. Toto je klamstvo, na tom je založené prehováranie okresného úradu, ktorý vydal stanovisko. Okresný úrad by chcel, že Mesto má 520 bytov v jednej lokalite na Kočišskom, však to zrušte, aby mohli stavať súkromníci. Nemá nič proti rozšíreniu zelene a biokoridoru pri Parnej, nemyslí si, že by ho malo treba ťahať až po Rekreačnú, kataster Bieleho Kostola. Dosť by tam zostalo na rodinné byty, ktoré by mesto nemuselo predávať za také ceny ako iní, a predávať slušnejším a pre občanov mesta výhodnejším spôsobom a mohol by sa ovplyvňovať stagnujúci, až klesajúci počet obyvateľov mesta Trnava.

V závere svojho vystúpenia uviedol, že aj na mestskej rade hlasoval za to, aby materiál prišiel na rokovanie zastupiteľstva, aby mohol prezentovať to, čo povedal. Na základe toho za tento materiál hlasovať nebude.

(Grafy sú súčasťou archívnych dokumentov.)

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - podporil názor kolegu Butka. Rovnako nezahlasuje za toto nariadenie. Dlhodobo tvrdí, že ak je niekde vynikajúca možnosť prírastku súkromného majetku a tým pádom aj riziko korupcie, to je v samospráve pri zmene územného plánu. Tým nechcel nič iné naznačiť, len si všima istú dávku sily argumentov, ktoré boli medzi prvým a druhým stanoviskom okresného úradu. V stanovisku ho zaujala ešte jedna veta, ktorú spomenul v závere aj poslanec Butko „okresný úrad uvádza, že treba prehodnotiť terajšie zábery poľnohospodárskej pôdy pri ďalších zmenách a v súvislosti s víziou mesta upraviť Kočišské – obytnú zónu. Mesto Trnava má zámer Kočišské prehodnotiť aj v súvislosti s revitalizáciou toku Parná, zväčšiť plochy zelene a znížiť počty bytových jednotiek.“

Uviedol, že jedným hlasovaním v mestskom zastupiteľstve zbonifikujeme pozemky, ktoré mali v tejto chvíli smiešnu hodnotu na pozemky developerské, kde bude môcť developer vystavať pomerne zásadnú veľkú bytovú výstavbu cez IBV a aj paneláky. Zároveň štátny orgán nás bude žiadať, aby sme naše pozemky ekonomicky znehodnotili. Nielenže budeme znášať situáciu, ktorá

nastane pri výstavbe, nová škôlka, škola, cesty,... všetko to budeme riešiť cez mestské pridružené investície, čo mu príde ako požiadavka neprimeraná. Na mestskej rade tiež nesúhlasil so spôsobom, akým bola zadefinovaná požiadavka na zriadenie materskej školy zo strany toho developera a cesta pri železničnej trati, ktorá má zmiznúť a vybudovať novú trasu budúceho západného dopravného obchvatu mesta, ktorá ale nebude napojená, teda cesta odnikiaľ nikam. V závere svojho vystúpenia vyhlásil, že bude hlasovať proti.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - reagoval na predrečníkov. Nepochybnil čísla prezentované poslancom Butkom, avšak uviedol, že mesto Trnava sa stretáva s rovnakým fenoménom ako ostatné krajské mestá. Neznižuje sa počet obyvateľov v našom meste, len počet obyvateľov, ktorí majú trvalé bydlisko v našom meste. V absolútnych číslach sa ďaleko zvyšuje počet obyvateľov, ktorí prebývajú v meste cez týždeň. Ako príklad uviedol nespočetné požiadavky agentúr pre zamestnancov na bývanie, ktorí pracujú v okolitých firmách. Nemyslí si, že toto je celkový obraz, akým smerom sa vyvíja mesto Trnava. Rovnako je to i v Bratislave, kde každý deň kolabuje doprava a nie preto, že by sa zvyšoval počet Bratislavčanov, ale dochádzanie mnohých ľudí za prácou do Bratislavy. Inak by developeri nestavali a nebol by po bytoch taký dopyt. Štatisticky je to správne, ale s údajmi sa dá rôzne narábať. Nesúhlasil s tým, že sa znižuje počet prebývajúcich v Trnave. „Zbonifikovať pozemky“ nevie, či sa to dá v takejto rovine vnímať. Developeri, resp. vlastníci pozemkov s tým rátali napr. o 25 rokov. To by sa nemohla odsúhlasiť žiadna zmena územného plánu, pretože budeme závidieť, že niekomu sa zvýšila bonita za pozemok z 3,50 eura na 50,- eur za 1 m². Mesto s tým nemá spojené žiadne náklady tak ako sa tu hovorí. Pretože poslanci sami schválili poplatok za miestny rozvoj, t. z. za každý m² novopostavených plôch investor zaplatí mestu, za ktoré sa bude budovať infraštruktúra.

Ing. Adam Peciar, poslanec MZ - pýtal sa, či by bolo možné zistiť počet ľudí bez trvalého bydliska, bývajúcich v prenajatých bytoch, či už na základe platených daní a iných odvodových povinností. Zároveň podotkol, že v južnom Francúzsku napr. prostredníctvom vrtuľníkov kontrolujú nelegálne bazény. Možno i takýmto spôsobom treba kontrolovať.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - ocenil prístup poslanca Butka k spracovaniu analýzy, ktorú prezentoval. Uviedol však, že oblasť Orešianska a Trstínska je vhodnou oblasťou na výstavbu rodinných domov. Neodporúčal za každú cenu hľadať veci proti a negativistické stanoviská ako to neurobiť. Súhlasil aj s vyjadrením poslanca Novotu a požiadal kolegov - poslancov o podporu návrhu na zmenu územného plánu.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - čísla prezentované poslancom Butkom nepochybňoval, ale čo uviedol poslanec Novota je holý fakt. Nesúhlasil s tou vetou, ktorá bola prezentovaná v materiáli, nevidí však dôvod za túto vec nezahlasovať a nepodporiť rozvoj mesta. K záležitosti spomenutej korupcie sa nechcel vyjadrovať. Čo sa týka okresného úradu, ten nerozhoduje ani o Kočišskom, ale rozhodujú o tom poslanci zastupiteľstva. Poslancom Butkom boli spomenuté lokality IBV, napr. Prúdy, Kočišské, preto položil otázku, prečo sa nestavalo. V tomto prípade je investor, vlastník, ktorý má záujem investovať, zhodnotiť svoj pozemok, je tu budúce západné dopravné napojenie, škôlka zatiaľ v textovej časti. Položil otázku, kde je jedna IBV za posledných 20 rokov, ktorá vybuďovala aspoň jednu triedu materskej školy, napr. Pekné pole, Kamenný mlyn, Arboria, Miko?

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru - súhlasil s tým, že človek, ktorý je pod materiálom podpísaný, mohol vec formulovať jasnejšie. Nedokáže kauzálnne vyčíslit' vec medzi počtom bytov a počtom obyvateľov. Je absolútnou pravdou, že je rapídne väčší dopyt po IBV, než sa dokáže mesto uspokojiť. V tejto diskusii sa spojila HBV a IBV, a nie každý chce bývať v byte. Z tohto dôvodu odchádza časť obyvateľov na vidiek, pretože v meste nie sú pozemky pre rodinné domy za rozumné ceny, resp. nie v takom množstve, aby uspokojili trh. To bolo vlastne myslené tou vetou. Ďalej zareagoval na ďalšie pripomienky. Ubezpečil poslanca Mráza, že na mestskom úrade ohľadom územného plánu neexistuje žiadna korupcia, ale rozhoduje sa na základe odborných názorov. V územnom pláne sú pripravené územia na výstavbu rodinných domov, napr. Kočišské. Na meste bola aj diskusia, že netreba vylievať mesto zbytočne do krajiny, keď netreba. Je to dobré a treba Kočišské v určite miere zachovať na tento účel. Ale ak je možnosť rozvíjať lokality bližšie k mestu, ktoré zachovávajú jeho kompaktnosť, je to urbanisticky správnejšie riešenie, i za cenu dočasného odloženia lokalít ďalej od centra. Požiadavka okresného úradu na prehodnotenie zámerov v lokalite Kočišské vznikla zo vzájomnej diskusie. Pri prvom

prerokovávaní veci so zamietavým stanoviskom nebol prítomný, avšak ďalšieho prerokovania sa zúčastnil. Prerokované boli zábery mesta a záujem mesta pracovať s Kočišským. Keď sme uviedli, že uvažujeme s úpravou charakteru, so zvýšením zelene, menší podiel bývania, brali to ako vhodný argument. Nie je pravdou, že mesto sa vzdáva svojich zámerov v prospech investora. Cesta popri železnici nezaniká, zostáva tam. Už teraz nespĺňa parametre komunikácie a uvažuje sa s ňou ako s cyklochodníkom. Avšak do vybudovania dopravného prepojenia si bude plniť svoj účel. V rámci lokality je vyčlenený pozemok 3 500 m² pre funkčný kód škôlka a podobne a 3 000 m² na inú vybavenosť. Nezdvíhame rapídne cenu nehnuteľností investorovi. V závere uviedol, že ide o presun veci z prognóznej etapy /rok 2025/ do etapy návrhovej, teda možnosť urýchliť zámer o 7 rokov.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - objasnil laicky niektoré veci týkajúce sa IBV na Orešianskej ceste, pretože nechápe o akej korupcii rozpráva poslanec Mráz. V platnom územnom pláne schválenom v roku 2009 bývalým mestským zastupiteľstvom a vedením mesta sa táto lokalita zadefinovala na výstavbu rodinných domov po roku 2025. V prípade schválenia návrhu dochádza k posunu v čase a presúva sa možnosť výstavby pred rokom 2025. Územie stavebníkovi nezhodnocujeme, keďže v územnom pláne je táto lokalita zadefinovaná. Konštatoval, že niečo iné sa stalo pred pár rokmi, keď z územia, ktoré boli zadefinované ako zeleň a priestor pre športovú činnosť, väčšina poslancov odhlasovala výstavbu rodinných domov na súkromných pozemkoch, čím niekoľko násobne zhodnotila ceny pozemkov pre týchto ľudí a mesto stratilo možnosť rozšíriť Sláviu. Vtedy to niektorým kolegom poslancom nevadilo. Zaujímavé je tiež, že mesto nerozbehlo za ostatných 30 rokov výstavbu v lokalite Kočišské, okrem 20 domčekov, ktoré sa postavili na Rekreačnej ulici a tie sa pripojili na existujúcu infraštruktúru vybudovanú ešte za čias socializmu. Zaujímavé je, že mesto z jalových pozemkov Za traťou a IBV Kamenný mlyn urobilo pozemky na výstavbu rodinných domov, ktoré developeri predávajú s cenou 130,- eur/m². Rozumie tomu, prečo sa výstavba na Kočišskom nerozbehla, pretože tam nie je žiadna infraštruktúra, ktorú by mesto muselo vybudovať, čo by bolo mimoriadne finančne náročné. Otázne je, či by v tomto prípade nebola zvýhodnená určitá skupina občanov, ktorí si museli pozemky kupovať za trhové ceny, resp. bývajú v nájomných bytoch. Poukázal na výstavbu na Kamennej ceste, ktorá sa realizuje na minimálnej infraštruktúre, čo sa prejavuje na totálnom dopravnom zaťažení priľahlých ulíc. V prípade Kočišského poukázal na chýbajúce dopravné prepojenie, absenciu chodníka, cyklochodníkov, čo by mesto muselo riešiť a nedokázalo to vyriešiť za 30 rokov.

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - reagoval na predchádzajúce vystúpenie a uviedol, že neboli povedané praprčiny a pôvod Kamenného mlyna. V 90. rokoch boli tvrdé normatívy, ktoré hovorili o hranici zastavaného územia mesta. Toto bolo jediné možné riešenie na vytvorenie lokality pre výstavbu rodinných domov. Uvoľnenie bytovej výstavby došlo v 90. rokoch, keď sa začali uvoľňovať priestory a zokruhovávala sa aj hranica zastavaného územia. To, že sa to ďalej nerealizovalo, bolo vecou vlastníkov i napriek tomu, že kanalizácia bola zrealizovaná. Uviedol, že nemá rád, keď sa hovorí nie presne. Nároky na investorov sa zvyšujú, pretože v minulosti ak takýto zámer na výstavbu rodinných domov niekto mal, bolo to veľmi náročné. Zastával názor, že Orešianska mohla zostať v rozvojovej etape a doriešiť to, čo bolo pripravované.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - reagoval na predrečníka a uviedol, že v minulosti neboli zastupitelia ochotní povoliť výstavbu, pretože pôda má v tejto lokalite významne vysokú bonitu. Potom sa názor zmenil. V súvislosti s výstavbou v 90. rokoch uviedol, že mnohé dediny v okolí si vybavili lokality na IBV. Na Kočišskom to vtedy možné nebolo a o niekoľko rokov to možné bolo.

Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta - v zásade nemá problém so zhodnocovaním jalových pozemkov, ktoré nadobudol niekto nejakým spôsobom. Všetko je vec rozvoja mesta. Ak sa nebude mesto rozvíjať, nebudú sa rozvíjať ani lokality v územnom pláne určené na výstavbu, lebo nebude záujem. Ak mesto nebude ekonomicky silné, nebude sa rozvíjať. Ak niekto má jalový pozemok, tak za 10-15 rokov sa môže jeho hodnota zvýšiť v nadväznosti na rozvoj mesta a môže sa zmeniť jeho využitie. Zaujala ho dramatickosť nástupu, čo sa ide diať. Nič sa nejde vôbec diať. Ide sa rozvíjať mesto tak ako si zaslúži. V súvislosti s lokalitou Orešianska si nevie nič iné predstaviť, než túto výstavbu. Územný plán hovorí

o výstavbe, nie v prognózne etape rok 2025, ale skôr, v súvislosti s konjunktúrou, rozbehnutou ekonomikou a vyššieho objemu peňazí medzi ľuďmi a záujmu ľudí stavať. Mesto získa na rozvojovom poplatku, rozširuje sa, a mesto jednoznačne ziskava. Ak ľudia majú záujem o výstavbu, nevidí dôvod, aby sme sa do toho pustili. Záujmom mesta je, aby nejakou zvýšenou konkurenciou sa znížili ceny pozemkov. Komu to bude vadiť, možno developeri budú mať problémy. Možno sa ľudia začnú rozhodovať, či mať pozemok v Trnave alebo v okolitej obci, keď cena výstavby domu bude rovnaká. V závere uviedol, že keď je možnosť rozvíjať mesto, odporučil vec podporiť.

Ďalšie vystúpenia na rokovaní mestského zastupiteľstva zaznamenané neboli.

Z diskusie nevyplýval konkrétny pozmeňovací návrh.

Hlasovaním (za 14, proti 4, zdržali sa 10, nehlasoval 0) nebolo prijaté uznesenie k návrhu všeobecne záväzného nariadenia.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 199 o určení školských obvodov

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

V zmysle § 8 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec určuje všeobecne záväzným nariadením školský obvod základnej školy vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

V roku 2002 prešlo z pôsobnosti Okresného úradu Trnava pod Mesto Trnava 12 základných škôl. Prvé racionalizačné opatrenie bolo v roku 2006, kedy prišlo k zlúčeniu 6 základných škôl do 3 právnych subjektov a zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky boli vyradené ZŠ Limbová, ZŠ V Jame, ZŠ Mozartova.

VZN č. 199 o určení školských obvodov v čl. 2, ods.1 určuje jeden školský obvod pre 12 základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava, ktoré sa nachádzali v roku 2003 na území mesta Trnava. Vyššie uvedenou racionalizáciou škôl prišlo k zníženiu počtu základných škôl na deväť.

V rokoch 2005, 2009, 2013 a 2014 vznikli nové právne subjekty – základné školy s materskými školami a racionalizačným opatrením k 01.02.2018 došlo k vzniku dvoch nových právnych subjektov škôl, preto je nevyhnutné upraviť názvy základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava, ktoré tvoria jeden školský obvod a upraviť prijímanie detí na základné vzdelávanie v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trnava.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 23.1.2018 do 1.2.2018.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 821, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 494.

Materiál č. 1.3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2018 a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia Trnavy

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Povinnosťou Mesta Trnava je v zmysle § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov každoročne určiť všeobecne záväzným nariadením výšku dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia zriadených na území mesta Trnava.

V súlade so zákonom je mesto povinné v rámci svojich originálnych kompetencií určiť vo všeobecne záväznom nariadení:

- podrobnosti financovania základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení,
- lehotu na predloženie údajov, podľa ktorých bude financovať základné umelecké školy, materské školy a školské zariadenia,
- výšku finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia,
- deň v mesiaci, do ktorého poskytne finančné prostriedky neštátnym zriaďovateľom a školám a školským zariadeniam vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Mesto Trnava ďalej poskytuje finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie detí v školských kluboch detí, ktoré navštevujú základné školy na území mesta Trnava a v centre voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava, v cirkevnom centre voľného času na deti do dovŕšenia 15 rokov veku. Ďalej na stravovanie žiakov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava, škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti alebo inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby do dovŕšenia 15 rokov veku, škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava, ktorí sa stravujú v školskom stravovacom zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti vyššieho územného celku.

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa určuje výška dotácie na rok 2018 pre zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava, ktorá slúži ako východiskový údaj na stanovenie výšky dotácie na dieťa/žiaka neverejnej školy a neverejného školského zariadenia. Výška dotácie na osobné a prevádzkové výdavky pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava bola vyčíslená na základe nevyhnutných potrieb škôl a školských zariadení.

Povinnosťou mesta Trnava je v zmysle § 6 ods. 12 písm. j) zákona č. 596/2003 Z. z. poskytnutie finančných prostriedkov na žiaka cirkevnej základnej umeleckej školy, žiaka súkromnej základnej umeleckej školy, poslucháča cirkevnej jazykovej školy, poslucháča súkromnej jazykovej školy, dieťa cirkevnej materskej školy, dieťa súkromnej materskej školy, dieťa cirkevného školského zariadenia a dieťa súkromného školského zariadenia z finančných prostriedkov poukázaných podľa osobitného predpisu.

Mesto Trnava poskytuje finančné prostriedky centrá špeciálno-pedagogického poradenstva a centru špeciálno-pedagogického poradenstva a prevencie, ktoré nemá vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti a sú na území mesta Trnava.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 12.1.2018 do 22.1.2018.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je súčasťou prerokovávaného materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.
Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 822, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 495.

Materiál č. 2. Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

Č. 2.1

Rozšírenie predmetu nájmu v TTIP – Trnava Industrial Park pre spoločnosť SECOND LIFE CARE k. s.

Na základe pravidelne mesačne aktualizovanej ponuky voľných nebytových priestorov prejavila spoločnosť SECOND LIFE CARE k.s., Hlavná 116/114, 919 21 Zeleneč, IČO: 45 623 651 4.10.2017 záujem prenajať si v areáli TTIP od 1.11.2017 nebytový priestor. Na základe súhlasu primátora v zmysle ustanovenia §4 odsek 5, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, s ňou bola uzavretá zmluva o nájme na dobu určitú do 31.3.2018 (centrálne číslo zmluvy 1179/2017).

Predmetom prenájmu sú priestory na administratívne účely v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v rozsahu 11,9 m², pomerná časť spoločných priestorov v rozsahu 5,07 m² a pomerná časť priestorov na skladovo-logistické účely v rozsahu 0,47 m². Celková výmera nebytových priestorov činí 17,44 m². Výška nájomného za užívané nebytové priestory je 732,10 eur ročne v zmysle VZN č. 456.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť SECOND LIFE CARE k.s. si už v TTIP prenajíma nebytové priestory, ktoré jej nepostačujú z dôvodu rozšírenia jej aktivít nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 23.1.2018 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so žiadosťou spoločnosti SECOND LIFE CARE k.s. o prenájom nebytových priestorov v areáli TTIP – Trnava Industrial Park.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 823 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.2

Rozšírenie predmetu nájmu v TTIP – Trnava Industrial Park pre spoločnosť WOFIS, s.r.o.

Na základe pravidelne mesačne aktualizovanej ponuky voľných nebytových priestorov prejavila spoločnosť WOFIS s.r.o., Bernolákova 2, 917 01 Trnava, IČO: 31 410 855 prejavila 12.7.2017 záujem prenajať si v TTIP od 1.8.2017 nebytový priestor. Na základe súhlasu primátora v zmysle ustanovenia §4 odsek 5, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, s ňou bola uzavretá zmluva o nájme na dobu určitú do 31.3.2018.

Predmetom prenájmu je garáž (sklad) s výmerou 52,77 m². Výška nájomného v zmysle VZN č. 456 predstavuje 2 261,72 eur ročne.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť WOFIS s.r.o. si už v TTIP prenajíma nebytové priestory, ktoré jej v súčasnosti nepostačujú z dôvodu rozšírenia jej aktivít.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 23.1.2018 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so žiadosťou spoločnosti WOFIS, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v areáli TTIP – Trnava Industrial Park.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 824 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.3

Predĺženie doby nájmu pozemku na Nitrianskej ulici v Trnave (REVOL TT Consulting s. r. o.)

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 349/2004 zo dňa 22. 6. 2004 bol schválený prenájom časti pozemku registra „E“ označeného ako parc. č. 1167/2, v k.ú. Trnava, s výmerou 1 224 m², označeného na základe Geometrického plánu č. 124/2006 ako parc. registra „C“ č. 6828/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 1 224 m², na Nitrianskej ulici v Trnave, za účelom výstavby parkoviska, spoločnosti PUNCH PRODUCTS TRNAVA spol. s r.o., Vlárska 28, Trnava, za nájomné vo výške 10 000,00 SK/rok (331,94 eura/rok), každoročne upravované o percento oficiálne oznámenej inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, na dobu určitú 10 rokov, s možnosťou predĺženia nájmu v prípade trvania stavby. Nájomné pre rok 2017 predstavovalo 440,94 eura.

Na základe uznesenia bola dňa 15. 1. 2008 uzatvorená medzi Mestom Trnava ako prenajímateľom a spoločnosťou PUNCH PRODUCTS TRNAVA spol. s r.o. ako nájomcom, Nájomná zmluva na dobu určitú 10 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy, t. j. do 15. 1. 2018. S účinnosťou od 14. 12. 2013 došlo k zmene obchodného mena a sídla nájomcu na Accentis Trnava, s.r.o., so sídlom Námestovo 1088; následne od 15. 11. 2016 nájomca zmenil obchodné meno na Accentis Development, s.r.o.

Na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi spoločnosťou Accentis Trnava s.r.o. a spoločnosťou REVOL TT Consulting s.r.o., Vlárska 28, Trnava, IČO: 44 808 321, dňa 1. 6. 2016 sa spoločnosť REVOL TT Consulting s.r.o. stala vlastníkom nehnuteľnosti – stavby parkoviska neevidovanej v katastri nehnuteľností postavenej na časti pozemku registra „E“ č. 1167/2, ktorej užívanie bolo povolené rozhodnutím Mesta Trnava .Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 717/2017 zo dňa 12. 9. 2017 mestské zastupiteľstvo schválilo prevod práv a povinností nájomcu vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy z pôvodného nájomcu Accentis Development, s.r.o. na nového nájomcu spoločnosť REVOL TT Consulting s.r.o.

Návrhom na predĺženie prenájmu predmetného pozemku sa zaoberala Majetková komisia dňa 23. 1. 2018. Majetková komisia odporučila predĺžiť dobu nájmu na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, za nájomné vo výške 500,00 eur/rok a s podmienkou uznania dlhu nájomcom a uhradením dlhu Mestu Trnava ku dňu podpisu dodatku nájomcom.

Na základe ohliadky uskutočnenej dňa 31. 1. 2018 je počet parkovacích miest na predmetnom parkovisku 23 pre osobné autá a 1 odstavný pruh pre TIR – pre 2 TIR.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ide v tomto prípade o tzv. prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa pre

případ predĺženia doby nájmu spoločnosti REVOL TT Consulting s.r.o. spočíva v skutočnosti, že ide o usporiadanie vzťahov medzi Mestom Trnava ako vlastníkom pozemku parc. registra „E“ č. 1167/2 a spoločnosťou REVOL TT Consulting s.r.o. ako vlastníkom stavby parkoviska postavenej na predmetnom pozemku.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 825 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.4

Predaj pozemkov na Ul. Dedinská v Modranke

Mesto Trnava je vlastníkom pozemku v k. ú. Modranka parc. reg. C č. 152/1 s celkovou výmerou 13681 m². Na pozemku sa nachádza časť miestnej komunikácie Ul. Dedinská s príľahlou zeleňou. Manželia Wxxxxxxx požiadali 4. 9. 2017 o odkúpenie časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 152/1, ktorý je na LV č. 1300 zapísaný s celkovou výmerou 13681 m². Táto časť pozemku, na ktorej majú umiestnené siete a vjazdy do garáží je oplotená predzáhradka nachádzajúca sa pred nehnuteľnosťami v ich vlastníctve.

Majetková komisia na rokovaní 19. 9. 2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku v k. ú. Modranka p. č. 152/1 - predzáhradky príľahlej parc. č. 625/2 a 625/3 s výmerou, ktorú bude potrebné spresniť geometrickým plánom, tak aby bola zachovaná línia susedných predzáhradiek, za cenu 20 eur za m². Na oddelenie pozemku žiadatelia objednali vyhotovenie geometrického plánu podľa podmienok určených mestským úradom a majetkovou komisiou. Pri zameraní boli rešpektované jestvujúce susedné predzáhradky.

Na určenie ceny pozemku nie je potrebné dať vypracovať znalecký posudok, pretože ide o predaj časti pozemku v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý môže schváliť Mestské zastupiteľstvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, ktorí zabezpečujú údržbu pozemku, na ktorom sa okrem zelene nachádzajú prípojky energií, vchod a vjazd do domu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 826 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.5

Predaj pozemku na Ul. Seredská v Modranke

Pozemok v k. ú. Modranka parc. č. 491/2 - záhrady s výmerou 15 m² je na LV č. 1300 zapísaný vo vlastníctve Mesta Trnava. Pozemok sa nachádza na konci záhrady parc. č. 491/1 - záhrady s výmerou 891 m², ktorý je na LV č. 201 zapísaný vo vlastníctve žiadateľky spolu s pozemkami parc. č. 486/2, 489, 490. Pani Gizela Mxxxxxxx požiadala 11. 1. 2018 o predaj pozemku parc. č. 491/2. Tento pozemok vzhľadom na svoju výmeru 15 m² a polohu - ďaleko od komunikácie Seredská, pri areáli bývalého družstva, je pre mesto Trnava nevyužiteľný.

Majetková komisia na svojom rokovaní 23. 1. 2018 odporučila mestskému zastupiteľstvu na schválenie priameho predaja pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 491/2 s výmerou 15 m² za cenu 10,00 eur/m² t. j. spolu za 150 eur do vlastníctva vlastníčke susednej nehnuteľnosti pani Mxxxxxxx.

Na určenie ceny pozemku nie je potrebné dať vypracovať znalecký posudok, pretože sa jedná o predaj časti pozemku v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý môže schváliť Mestské zastupiteľstvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pri záhrade vo vlastníctve pani Michalcovej, ktorý pôvodne v dobrej viere užívali ešte jej rodičia ako súčasť záhrady a je neprístupný z verejnej komunikácie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 827 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.6

Predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážou v lokalite ulíc Hospodárska – Kollárova v Trnave

Pán Róbert Vxxxxxx požiadala o kúpu pozemku pod garážou v lokalite ulíc Hospodárska – Kollárova v Trnave v decembri 2017. Na predmetný pozemok pod garážou má uzatvorenú nájomnú zmluvu na dobu určitú 5 rokov od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2021.

Na základe spracovanej analýzy odbor územného rozvoja a koncepcií odporučil z dotknutých lokalít na odpredaj len pozemky v časti lokality ulíc Hospodárska – Kollárova len vo dvorovej časti objektov radovej zástavby. Ide o 2 pozemky s p. č. 8708/1 a 8708/2. Všetky vedľa stojace objekty, garáže a pozemky pod garážami sú už vo vlastníctve súkromných vlastníkov. Ostatné pozemky v hore uvedených lokalitách vrátane 5 ks pozemkov pod garážami p. č. 887/2, 887/3, 887/4, 887/5 a 887/6 neodporúčajú predávať, ale odporúčajú pokračovať v prenájme pozemkov pod garážami.

Majetková komisia na zasadnutí dňa 21. 11. 2017 odporučila Mestskému zastupiteľstvu predaj pozemku pod garážou v uvedenej lokalite žiadateľovi za cenu 20,- eur/m², spolu za cenu 400,- eur.

Predaj bude schválený v zmysle § 9a) ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich a príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 828 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.7

Kúpa pozemku na Ul. Ivana Krasku

Mesto Trnava plánuje v roku 2018 začať rekonštrukciu námestia Dedinská – Ul. Ivana Krasku v Modranke. Časť plánovanej komunikácie má byť umiestnená na pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 833 – zastavaná plocha s výmerou 76 m², ktorý je na LV č. 227 zapísaný vo spoluvlastníctve Emílie Fxxxxxxx spolu s nebohým Štefanom Kxxxxxxx.

Dňa 30. 11. 2017 primátorským listom bola Emílii Fxxxxxxx zaslaná ponuka na odkúpenie pozemku parc. č. 833 do majetku mesta za cenu 20 eur/m², na čo vlastníčka doručila súhlasné stanovisko. Mestský úrad oslovil aj potencionálnych dedičov spoluvlastníckeho podielu 1/2 na

pozemku po nebohom Štefanovi Kxxxxxxx na odpredaj podielu mestu po ukončení dedičského konania, ktorí dali tiež písomný súhlas.

Majetková komisia na svojom rokovaní 23. 1. 2018 odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odkúpenie spoluvlastníckych podielov 1/2 na pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 833 za cenu 20 eur/m² od Emílie Fxxxxxxx a od spoluvlastníka, ktorý bude po ukončení dedičského konania zapísaný na liste vlastníctva .

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 829 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.8

Nebol poslancom mestského zastupiteľstva distribuovaný.

Č. 2.9

Majetkovoprávne usporiadanie verejnej infraštruktúry v rámci stavby Okružná križovatka na Trstínskej ulici v Trnave (Hornex, a. s. a FORESPO CITY PARK Trnava, a. s.)

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal dňa 05.01.2018 „Vyhlásenie“ spoločností FORESPO CITY PARK TRNAVA a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou TM real, spol. s r.o. Gorkého 10, 811 01 Trnava a HORNEX, a.s., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, v ktorom spoločnosti vyhlasujú, že v rámci predmetnej stavby zrealizujú stavbu chodníka pre peších, príslušnej časti vonkajšieho osvetlenia a novej zastávky MHD, ktoré prevedú po ich kolaudácii bezodplatne do majetku mesta. Zároveň vyhlasujú, že na pozemky vo vlastníctve spoločností, ktoré budú zabrané týmito stavbami, bude zriadené bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech Mesta Trnava. Stavebné objekty, resp. ich časti, ktoré budú predmetom usporiadania do majetku mesta, sú určené podľa územného rozhodnutia č. OSaŽP/1067 – 29856/2016/Kch zo dňa 31. mája 2016.

Dňa 7.11.2016 vydal Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Okružná križovatka na Trstínskej ulici – I. etapa“ s podmienkou, že užívanie stavby sa povoľuje iba do jedného roka od kolaudácie predmetnej stavby, avšak najneskôr do konca novembra 2017, po tomto termíne bude nutné stavbu pripojiť do kruhového objazdu v plnom profile.

Na stavbu druhej časti okružnej križovatky je vydané Stavebné povolenie na stavbu „Okružná križovatka na Trstínskej ulici v Trnave – 2. etapa“ zo dňa 04.01.2018, stavebné objekty SO 01 Okružná križovatka, SO 02 Verejné osvetlenie, SO 03 Dažďová kanalizácia.

Predmetom stavby je dokončenie okružnej križovatky v plnom profile na ceste II/504, ul. Trstínska v km 21,204, cez ktorú bude na cestu II/504 pripojený novovybudovaný areál OC CITY PARK Trnava a areál Nákupného centra obchodného reťazca, ktorý vybuduje spoločnosť HORNEX a.s.. Nová okružná križovatka na ceste II/504 je navrhnutá s vonkajším priemerom 32,00 m.

Časť stavby okružnej križovatky, ktorá bude po vybudovaní súčasťou cesty II/504, bude odovzdaná do majetku Trnavského samosprávneho kraja. Pozemky pod stavbou sú z časti vo vlastníctve TTSK (parc. č. 2540/97) a z časti vo vlastníctve mesta Trnava (parc. č. 2540/49, 2540/96 a 2540/97). Pozemky vo vlastníctve mesta Trnava sú navrhnuté na zámenu za pozemky vo vlastníctve TTSK pod plánovanými investíciami mesta Trnava.

Majetková komisia mestského zastupiteľstva mesta Trnava sa na zasadnutí dňa 23.01.2018 zaoberala žiadosťou spoločností HORNEX a.s., Bratislava a FORESPO CITY PARK TRNAVA a.s. a odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť a schváliť v súlade

s podmienkou č. 19 Stavebného povolenia a stanoviskom odboru územného rozvoja a koncepcií navrhuje Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava : súhlasiť s použitím pozemkov mesta parc. č. 2540/49, 2540/95, 2540/96 a 2540/97 na vybudovanie stavby „Okružná križovatka Trstínska cesta v Trnave“ a schváliť bezodplatný prevod verejných objektov dopravnej a technickej infraštruktúry / časti stavebného objektu „SO 01 Okružná križovatka“ v rozsahu chodníky vo verejnej časti, nová zastávka MHD, stavebný objekt „SO 02 Verejné osvetlenie“ , podľa projektu schváleného v stavebnom konaní, z vlastníctva stavebníkov - spoločností FORESPO CITY PARK TRNAVA a.s. a HORNEX, a.s. do majetku, správy a údržby Mesta Trnava, po ich kolaudácii, s tým, že na pozemky vo vlastníctve stavebníkov zabrané príslušnými časťami stavebných objektov bude zriadené bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech Mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 830 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.10

Súhlas s použitím pozemkov na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Ulici Ľudmily Podjavorinskej (SWAN a.s.)

Mestu Trnava bola dňa 12.10.2017 doručená žiadosť od spoločnosti SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, o umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na pozemku vo vlastníctve mesta na Ulici Ľudmily Podjavorinskej v Trnave.

Na trasu novej optickej siete verejnej elektronickej komunikačnej siete sa vzťahuje zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, ak ide o prípad vzniku zákonného vecného bremena.

Podľa postupu v §14 ods. 5 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý mu bol zverený“ v znení neskorších doplnkov je možné rozvody elektronických komunikačných zariadení v prípadoch vzniku zákonného vecného bremena umiestňovať na pozemkoch vo vlastníctve mesta za podmienky poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľností. Jednorazovou primeranou náhradou sa v tomto prípade rozumie, že investor týchto sietí umožní pripokládku potrebného počtu chráničiek mestu, na základe osobitnej dohody. V prípade ak mesto Trnava nevyžaduje od investora pripokládku chráničiek pre mesto, výška jednorazovej primeranej náhrady sa stanoví podľa dĺžky siete. Mestské zastupiteľstvo môže v ojedinelých odôvodnených prípadoch upustiť od uplatnenia jednorazovej primeranej náhrady za užívanie nehnuteľností.

Na základe vyjadrenia TT – IT Trnava zo dňa 7.11.2017 nebude mesto Trnava požadovať pripokládku chráničiek pre potreby optickej siete TOMNET. V tomto prípade sa primeraná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti stanoví v zmysle § 14 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, a to podľa dĺžky siete. Pre dĺžku siete cca 25 m (interval od 10 do 50 m) je výška primeranej náhrady 202,80 eur.

Majetková komisia mestského zastupiteľstva mesta Trnava sa na zasadnutí dňa 21.11.2017 zaoberala žiadosťou a odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s umiestnením optickej telekomunikačnej siete na Ulici Ľudmily Podjavorinskej na pozemku v k. ú. Trnava, parc. reg. E č. 976, spoločnosti SWAN a.s., podľa projektu schváleného stavebným úradom, za podmienky poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľnosti, ktorá je stanovená na 202,80 eur pre dĺžku siete cca 25 m.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 831 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.11

Súhlas s použitím pozemkov „Rekonštrukcia vodovodu Halenárska, Hollého ul. Trnava“ (Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.)

Spoločnosť Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná ulica 10, Piešťany, IČO: 36252484, predložila žiadosť na Mestský úrad v Trnave dňa 29.11.2017, v ktorej uviedla, že má zámer realizovať investičnú akciu: „Rekonštrukcia vodovodu Halenárska, Hollého ul., Trnava“. Stavba „je situovaná v historickom centre mesta Trnava na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava zapísaných na LV č. 5000 ako parc. reg. C č. 8823 a parc. reg. E č. 747/29 a pozemkoch zapísaných na LV č. 11228 ako parc. reg. C č. 8842/7 a parc. reg. E č. 747/21. Účelom navrhovanej stavby je zabezpečenie pitnej vody pre riešené ulice.

Uloženie vedenia rozvodov vody na pozemkoch vo vlastníctve mesta v prípade, ak nevzniká vecné bremeno zo zákona, je možné v zmysle § 14 bodu 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, v znení zmien a doplnkov, t.j. na takéto pozemky bude zriadené odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka siete, príp. prevádzkovateľa siete. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena sa stanoví na základe dĺžky siete. Vecné bremeno môže byť zriadené ako bezodplatné len v prípadoch, ak o tom rozhodne mestské zastupiteľstvo.

TT-IT, s.r.o., nepožaduje pripokládku chráničiek.

Majetková komisia na zasadnutí dňa 23.01.2018 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. reg. C č. 8823, parc. reg. E č. 747/29, parc. reg. C č. 8842/7 a parc. reg. E č. 747/21 spočívajúceho v povinnosti strpieť uloženie rozvodov vody v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou stavebným úradom, podmienkou je koordinácia stavby s investičnou akciou mesta „Obnova povrchov Hollého a časti Halenárskej ulice v Trnave“ a súčasne musia byť splnené podmienky uvedené v záväznom stanovisku OÚRaK z 05.12.2017.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 832 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.12

Zámena pozemkov v Trnave

Mesto Trnava je vlastníkom pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8718/1 – ost. pl. s celkovou výmerou 2793 m², ktorý sa nachádza na Ulici Staničná vedľa pozemku parc. č. 8718/4 vo vlastníctve Remziju Jxxxxxxx. Dňa 24. 3. 2017 písomne požiadal p. Jxxxx o zámenu časti tohto pozemku za pozemok v jeho vlastníctve na Orešianskej ulici parc. reg. E č. 1643/5 – orná pôda s výmerou 73 m².

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 16. 5. 2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 8718/1 na Ul. Staničná vo vlastníctve Mesta Trnava s výmerou 74 m² za pozemok vo vlastníctve žiadateľa parc. reg. E č. 1643/5 s výmerou 73 m². Komisia odporučila, aby ceny zamieňaných pozemkov boli stanovené znaleckými posudkami. Ceny pozemkov určené znaleckými posudkami č. 266 a 267 boli 1 930,- eur.:

Na určenie ceny pozemku nie je potrebné dať vypracovať znalecký posudok, pretože sa jedná o predaj časti pozemku v zmysle § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý môže schváliť Mestské zastupiteľstvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Majetková komisia Trnava sa na svojom zasadnutí dňa 21. 11. 2017 opätovne zaoberala ponukou na zmenu pozemkov. Na základe umiestnenia pozemkov v katastrálnom území a účelu ich využitia komisia odporučila požadovať od Remziju Jxxxxx doplatok vo výške 1 000,- eur, s čím menovaný súhlasil.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 833 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.13

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch na uloženie vodovodu a horúcovodu na Ulici Kalinčiakova

Spoločnosť Security systems, s.r.o., je od roku 2011 vlastníkom nehnuteľnosti súp. č. 3370 postavenej na pozemku parc. č. 2463 na Ul. Kalinčiakova v Trnave. Pozemky parc. č. 2463, 2464/1 a 2464/2 sú na liste vlastníctva č. 11741 zapísané na vlastníka Ing. Jozefa Čapkoviča, konateľa tejto spoločnosti. Spoločnosť požiadala o kolaudáciu stavby: „Rekonštrukcia existujúceho administratívneho objektu, prestavba podkrovia a prístavba“ na Ulici Kalinčiakova 12 v Trnave. Stavebný úrad upozornil stavebníka, že ku kolaudácii stavby musí byť okrem vlastnej prekládky mestského vodovodu predložená i zmluva o zriadení vecného bremena na uloženie podzemných rozvodov horúcovodu a vodovodu.

Majetková komisia sa prekládkou vodovodu na Ulici Kalinčiakova zaoberala od roku 2013 viackrát. Na zasadnutí dňa 21. 11. 2017 sa opätovne zaoberala možnosťami riešiť prekládku vodovodu na Ulici Kalinčiakova, z ktorého je zabezpečená dodávka vody pre bytové domy na Ulici Hospodárska 46 -52 a Ulici Hospodárska 55-61 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť so zriadením bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch k. ú. Trnava parc. č. 2463, 2464/1 a 2464/2 vo vlastníctve Ing. Jozefa Čapkoviča, spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov strpieť na pozemkoch existujúce podzemné rozvody vodovodu a horúcovodu.

V zmluve o zriadení vecného bremena musí byť zapracovaná požiadavka mesta, že ak by v budúcnosti došlo k havárii na existujúcich podzemných rozvodoch vody, nachádzajúcich sa na pozemkoch parc. č. 2463 a parc. č. 2464/2, vlastníci pozemkov na svoje náklady a zodpovednosť zabezpečí: -všetky náležitosti spojené s prekládkou vodovodu vrátane samotnej prekládky, - zabezpečí dodávku vody pre bytové domy na Ul. Hospodárska 46-52 a Ul. Hospodárska 55-61, - bude znášať ďalšie škody a náklady, ktoré by vznikli z dôvodu, že prekládka vodovodu nebola zrealizovaná.

Vlastník nehnuteľnosti doložil geometrický plán č. 37/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 2463 a 2464/2 a súhlasil s odporúčením majetkovej komisie z 21. 11. 2017.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 834 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.14

Zriadenie vecného bremena v prospech mesta Trnava (Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.)

Pre realizáciu stavby „Lávka F. Kráľa - Šípová“ v Trnave bolo potrebné usporiadať vzťah mesta Trnava k pozemkom iných vlastníkov v danej lokalite, teda aj k pozemkom vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom: Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047. V území predmetnej stavby sú to pozemky potoka Trnávka, ktoré sú v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava zapísané na liste vlastníctva č. 11246 ako: parc. reg. „E“ č. 1157/101, vodné plochy s výmerou 11 826 m² a parc. reg. „E“ č. 1154/1, vodné plochy s výmerou 3 209 m².

SVP, š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia dolného Váhu vydala vyjadrenie k stavebnému povoleniu zn.: CS SVP OZ PN 2333/2017/2, CZ 8028/2017 z 8. 3. 2017, ktoré bolo postačujúcim dokladom pre povolenie stavby lávky, situovanej aj na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1157/101 a parc. reg. „E“ č. 1154/1. Na základe tohto vyjadrenia treba trvalé zásahy do pozemkov vo vlastníctve SR a v správe SVP, š. p., majetkovoprávne doriešiť na Odštepnom závode Piešťany do kolaudácie stavby.

Podľa následnej telefonickej komunikácie na Odštepnom závode Piešťany, má byť na základe geometrického plánu zrealizovanej stavby lávky na pozemky v správe SVP, š. p., zriadené vecné bremeno v prospech vlastníka stavby za jednorazovú odplatu 225,- eur s DPH.

Dňa 13. 10. 2017, t. j. dňom podania návrhu na kolaudáciu stavby, začalo kolaudačné konanie a 28. 11. 2017 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, na ktorom bolo konštatované, že stavba je ukončená v celom rozsahu a užívania schopná.

Mesto Trnava, ako špeciálny stavebný úrad, vydalo dňa 30. 11. 2017 súhlas na predčasné užívanie stavby.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 23. 1. 2018, v zmysle podmienok SVP, š. p., na majetkovoprávne usporiadanie stavby „Lávka F. Kráľa – Šípová“ na pozemku v katastrálnom území Trnava vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena podľa geometrického plánu č. 61/2017 na pozemku parc. č. 9085/62, zast. pl. s výmerou 62 m², v prospech mesta Trnava za jednorazovú odplatu 225,- eur s DPH.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 835 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.15

Správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 21.11.2017

Majetková komisia ako poradný orgán odporúča, resp. neodporúča mestskému zastupiteľstvu a mestskej rade schváliť predaj, zámenu, odkúpenie alebo iné formy nakladania s majetkom Mesta Trnava, podľa konkrétnych žiadostí.

Predložená správa predkladá na schválenie prípady, keď komisia neodporučila vyhovieť žiadosti a nebol spracovaný samostatný materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva resp. Mestskej rady mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 836 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.16

Zmena spôsobu úhrady kúpnej ceny (kúpa pozemkov pozdĺž Ulice gen. Goliána v Trnave)

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 746/2017 zo dňa 10. 10. 2017 v znení uznesenia č. 788/2017 zo dňa 14. 11. 2017 bola schválená kúpa pozemkov evidovaných na liste vlastníctva č. 6613 pre k. ú. Trnava, označených ako parc. registra „C“ č. 8399/1, zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 13 072 m², parc. registra „C“ č. 8399/146, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 131 m², parc. registra „C“ č. 8399/191, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 30 m² od spoluvlastníkov: Mgr. Eleny Šxxxxxxx, Bratislava, v podiele 5/24 za kúpnu cenu 41 353,12 eura, MUDr. Anny Sxxxxxxx, Nová Baňa, v podiele 5/24 za kúpnu cenu 41 353,12 eura a MUDr. Patrika Pxxxxxxx, Bratislava, v podiele 14/24 za kúpnu cenu 115 788,75 eura, s výhradou, že v prípade zmeny územného plánu mesta za účelom iného využitia predmetných pozemkov, ako je plánovaný park (verejná zeleň), predávajúci majú právo spätnej kúpy uvedených Pozemkov za rovnakú cenu, za akú ich predajú Mestu Trnava.

Návrh Kúpnej zmluvy s výhradou a so zriadením záložného práva uvažoval so štandardným spôsobom úhrady kúpnej ceny, t. j. s úhradou plnej výšky kúpnej ceny prislúchajúcej jednotlivým predávajúcim podľa ich spoluvlastníckych podielov, do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy, prevodom na účty určené predávajúcimi. Spoluvlastníci Mgr. Elena Šxxxxxxx a MUDr. Anna Sxxxxxxx s predloženým návrhom zmluvy súhlasili bez pripomienok. MUDr. Patrik Pxxxxxxx vyjadril svoje pripomienky k predloženému návrhu. Pripomienky MUDr. Pxxxxxxx týkajúce sa nesúhlasu s vybudovaním parkovacích miest a doplnenie návrhu zmluvy o povinnosť Mesta odstrániť investície zrealizované na pozemkoch podľa písm. b) je možné bez ďalšieho riešiť úpravou pôvodného návrhu zmluvy. Nesúhlas s budovaním parkovacích miest na časti Pozemkov bol komunikovaný priamo s odborom územného rozvoja a koncepcií, ktorý tento nesúhlas zoberal na vedomie a pri budovaní parkovacích miest nebude počítať s uvedenými časťami pozemkov. O pripomienke týkajúcej sa zmeny spôsobu úhrady kúpnej ceny, bolo odporučené rozhodnúť Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava.

V prípade akceptovania požiadavky MUDr. Pxxxxxxx by mohol byť pôvodný návrh upravený tak, že by časť kúpnej ceny vo výške 115 788,75 eura, prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu MUDr. Pxxxxxxx, bola uhradená v dvoch splátkach, pričom prvá splátka vo výške 57 894,38 eura by bola splatná do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy a druhá splátka vo výške 57 894,37 eura by bola splatná do 30.6.2018.

Finančné prostriedky, ktoré boli v rozpočte Mesta Trnava na rok 2017 určené na úhradu kúpnej ceny za predmetné pozemky v zmysle uznesenia MZ č. 746/2017 v platnom znení, budú presunuté prostredníctvom záverečného účtu Mesta Trnava do rozpočtu Mesta Trnava na rok 2018 a bude ich tak možné použiť na účel zaplataenia kúpnej ceny za predmetné pozemky v zmysle uznesenia MZ č. 746/2017 v platnom znení v roku 2018.

K predloženému návrhu na zmenu spôsobu úhrady kúpnej ceny sa vyjadrila Majetková komisia pri Mestskom zastupiteľstve mesta Trnava na svojom rokovaní dňa 23. 1. 2018. Komisia odporučila súhlasiť so zmenou spôsobu úhrady kúpnej ceny tak, ako je to uvedené v návrhu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 837 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 2.17

Zmena výmery a stavebné úpravy nebytových priestorov v objekte na Ulici Ľ. Podjavorinskej 30

Ing. arch. Peter Hanzlíček, Vančurova 6204/44, 917 01 Trnava, IČO: 43 669 328 je nájomcom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Trnave na Ul. Ľ. Podjavorinskej 30 v Trnave, na prízemí bytového domu, súpis. č. 2547, zapísaných na LV č. 6795 o celkovej výmere 37,00 m² na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 6.11.2017, ktorá bola uzatvorená na dobu neurčitú. Nájomca užíva predmetné nebytové priestory za účelom prevádzkovania architektonického ateliéru s následným predajom vytvorených autorských diel.

Listom zo dňa 18.12.2017 nájomca požiadal o navýšenie výmery nebytových priestorov o priestory na prízemí predmetného bytového domu, ktoré boli doteraz v nájme občianskeho združenia WING TSUN SLOVENSKO vo výmere 34,70 m² s prislúchajúcimi spoločnými priestormi vo výmere 0,87 m², t.j. celkovo 35,57 m².

Nájomca zároveň požiadal o vykonanie stavebných úprav, ktoré by spočívali vo vybudovaní deliacej murovanej konštrukcie na uzatvorenie dverného prechodu medzi susednými prevádzkami, vybudovaní vnútorných SDK priečok hygienického jadra s dvernými puzdrami, vybúraní dverného otvoru do priečky s osadením keramického prekladu, vybudovaní odbočky zo zvislej stupačky na kanalizáciu, studenú a teplú vodu vrátane meračov, vybudovaní samostatného WC s predsienkou a umývadlom, rekonštrukcii el. silnoprúdových a slaboprúdových rozvodov.

Nájomcovi už boli uznesením MR č. 427/2017 zo dňa 3.10.2017 odsúhlasené stavebné úpravy maximálne do výšky 2 400,00 eura s DPH, pričom skutočne preinvestované finančné prostriedky na stavebné úpravy môžu byť po odsúhlasení mestskou radou následne započítané s nájomným. Nájomca nežiada o navýšenie tohto príspevku, zvýšené náklady pokryje z vlastných finančných prostriedkov.

Zo zápisnice komisie pre posúdenie stavebných úprav zo dňa 11.1.2018 vyplýva, že stavebné úpravy nebytových priestorov, ktoré nájomca navrhuje, sú pre vlastníka objektu aj z pohľadu budúceho využitia výhodné a prospešné, zvýšia hodnotu a atraktivitu priestoru. Obnova zlepší celkový vzhľad priestoru, jeho funkčnosť a bezpečnosť. Nakoľko nový návrh stavebných úprav obsahuje odlišné stavebné riešenie priestoru oproti pôvodnému návrhu je potrebné, aby nájomca túto skutočnosť zohľadnil aj v ohlasovacej povinnosti na stavebný úrad.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, mestské zastupiteľstvo schvaľuje prenájom majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

Žiadosť nájomcu o rozšírenie nebytových priestorov je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pôvodný nájomca nemá záujem tieto priestory ďalej užívať, nájom nebytových priestorov by plynulo prešiel na nového nájomníka, ktorý by tieto priestory zhodnotil a ako celok využíval. O predmetné nebytové priestory nemá záujem žiadny iný záujemca a obaja nájomníci si riadne plnia všetky povinnosti, ktoré im vyplývajú z nájomných zmlúv.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou - odstránenie formálnej chyby v časti súm nájomného, namiesto „7 762,10 a 7 901,94“ má byť správne uvedené „1 762,10 a 1 901,94“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 838 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej pripomienky.

Č. 2.18

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Okružná 21 - Július Kosnáč, KOSNÁČ-KOMINÁRSTVO s.r.o.

Na základe uznesenia MR č. 266/2008 zo dňa 22.01.2008 bola uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov na ulici Okružná č. 21 s nájomníkom Júliusom Kxxxxxxx o výmere 17,96 m² na dobu neurčitú od 1.2.2008 za účelom zriadenia prezliekárne.

Július Kxxxxx dňa 26.10.2013 zomrel, pričom pokračovateľkou vo vykonávaní živnosti ako osoba oprávnená podľa § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov sa stala jeho dcéra Ing. Diana xxxxxx, ktorá je oprávnená v živnosti svojho otca pokračovať najneskôr do šiestich mesiacov po skončení dedičského konania.

Dedičské konanie po poručiteľovi Júliusovi Kxxxxxxx právoplatne skočilo v novembri 2017.

Dňa 9.1.2018 bola spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. doručená žiadosť Ing. Diany Kxxxxxxx, v ktorej žiada o prevod nájmu nebytového priestoru zo svojho nebohého otca na vlastnú obchodnú spoločnosť, ktorú spolu s Dagmar Kxxxxxxx založila pod názvom KOSNÁČ – KOMINÁRSTVO s.r.o., 925 32 Veľká Mača 257, IČO: 47 085 983 za nezmenených podmienok.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, mestské zastupiteľstvo schvaľuje prenájom majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov.

Prevod nájmu nebytových priestorov je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nájom nebytových priestorov by plynulo prešiel na nového nájomníka, ktorý je blízkou osobou pôvodného nájomcu, pričom prevod nájmu sa zrealizuje za nezmenených podmienok a za rovnakým účelom využitia nebytových priestorov. O predmetné nebytové priestory nemá záujem žiadny iný záujemca a obaja nájomníci si riadne plnia všetky povinnosti, ktoré im vyplývajú z nájomných zmlúv.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 839 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 3.1

Spolufinancovanie projektu: „Humanizácia obytného priestoru Vodáreň dvor č. 2“

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program 2014-2020, vyhlásilo dňa 31.03.2017 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2017-16. Výzva je otvorená, termín uzavretia najbližšieho hodnotiaceho kola je marec 2018. Finančná alokácia pre mesto Trnava a jeho funkčnú oblasť je 2 088 171 eur, pre typ aktivity j. výzvy 625 000 eur. Maximálna výška spolufinancovania oprávnených výdavkov zo strany mesta by mala dosiahnuť najviac 18 733,5 eur (5%). Celkové výdavky projektu sú na základe rozpočtu vychádzajúceho z projektovej dokumentácie stanovené na 374 669,92 eur.

Mesto Trnava plánuje v rámci uvedenej výzvy predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Humanizácia obytného priestoru Vodáreň dvor č. 2“. Riešené územie sa nachádza v zastavanom území obce a je súčasťou dvora bytových domov Okružná ulica č. 7-17 v Trnave.

Navrhované úpravy územia pozostávajú z vybudovania chodníkov pre peších, športových a rekreačných plôch. Súčasťou riešenia spevnených plôch a novej úpravy zelene je odvodnenie dažďových vôd. Návrh vnútrobloku počíta s plochami pre všetky vekové kategórie. V rámci spevnených plôch sa pri prvkoch pre deti (pieskovisku, balančnej zostave hojdačke a šmykľavke) navrhuje povrch z liatej gúmy EPDM z dôvodu bezpečnosti na dopadový povrch. Pieskovisko sa

navrhuje v severozápadnej časti riešeného územia. Šmykľavka pre menšie deti sa zapustí do svahu, čím sa využilo terénne prevýšenie valu. Na vale sa ako prístup umiestni terénne schodisko z pestrofarebných betónových dielov s čiastočným sedením. Pokračovaním prvkov v juhozápadnej časti riešeného územia je drevená pergola s dvomi zostavami stolovania. Priestor je možné v budúcnosti doplniť grilom, v návrhu sa počíta so spevnenou plochou na osadenie. V navrhovanom území sa nachádza aj plocha s liatej gumy slúžiaca ako bežecká dráha. Pre súťaživosť je dráha označená vzdialenosťami natretými číslami vzdialeností od 0 do 50m s dobehom po oboch stranách. Výrazným prvkom v západnej časti je návrh ochladzovacieho vodného prvku, hmlovej fontány. Pre oddych sú v rámci projektu navrhnuté lavičky na sedenie, rovnomerne rozmiestnené na území. Pri vstupoch do bytového domu sa navrhujú spolu štyri stojiská na bicykle. Projektované územie vnútrobloku sa následne doplní sadovými úpravami ako výsadba stromov, parkových a lúčnych trávnikov v kombinácii s kombinovanými záhonmi.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom - na str. 25/3/1/3 uvedené uznesenie č. 2 vypustiť.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bolo schválené odporúčanie mestskej rady na vypustenie uznesenia č. 2.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 840 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 3.2

Spolufinancovanie projektu: „Lávka v priestore horného rybníka v lokalite Kamenný mlyn v Trnave“

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako riadiaci orgán v spolupráci s Ministerstvom pro místní rozvoj ČR ako národným orgánom pre program spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika vyhlasuje výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok INTERREG V-A SK-CZ/2018/05. Termín uzávierky prijímania žiadostí je 6. 4. 2018. Investičnou prioritou je zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c) a konkrétnym cieľom zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre

Riešené územie sa nachádza na juhozápadnom okraji mesta Trnava v priestore Horného rybníka, ktorý je súčasťou chráneného areálu Trnavské rybníky, ktoré sú súčasťou biocentra regionálneho významu. Na riešenom území platí 3 stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. Predmetom ochrany je ochrana vodného vtáctva a vodných biocenóz na vedecko – výskumné a náučné ciele a územie patrí pod správou Štátnej ochrany prírody, správa CHKO Malé Karpaty, Modra. V tesnej blízkosti je prímestská rekreačná oblasť Kamenný Mlyn a v juhovýchodnej časti rybníka na Kamennej ceste, vedie cyklotrasa 5206 Častá – Šúrovce. Areál slúži najmä na rekreáciu, využívaný je aj ako cieľ prechádzok, vhodný je na cykloturistiku a drobné športové aktivity. Za záhradkárskou osadou vo východnej časti je v smere na Zvončín plánovaná cyklotrasa typu D – TNTC Karpaty. V severovýchodnej časti rybníka sa bude realizovať výstavba dreveného móla ako súčasť infraštruktúry pre rozvoj cestovného ruchu a rekreáciu.

Po analýze možnosti pohybu peších a cyklistov a lokalizácií vysokého vtáctva sa zadefinovali priority riešenia v lokalite Kamenný Mlyn. Osadenie statickej časti stavby – dreveného kruhového móla, nadväzuje na nižšiu hladinu rybníka, pre lepšiu prezentáciu miestnej flóry a fauny z vodnej hladiny. Drevené mólo bude sprístupnené modulárnym pontónom v jeho severnej časti pre návštevníkov a širokú verejnosť s vyhlídkou na krajinu.

Súčasťou prerokovávaného materiálu bol aj rozpočet hlavných a podporných aktivít projektu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhmi :

a/ na str. 25/03/02/2 upraviť text uznesenia v bode c/ nasledovne:

...zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, minimálne vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške max. 50 000,00 eur ...

b/ na str. 25/03/02/2 vypustiť z uznesenia bod d/ v prípade, ak to dovoľuje príslušná metodika; (na základe stanoviska spracovateľa materiálu a po preverení veci tento bod v návrhu uznesenia ponechať)

c/ na str. 25/03/02/3 uvedené uznesenie vypustiť.

Stanovisko spracovateľa materiálu:

V zmysle metodiky a príručky pre žiadateľa cezhraničnej spolupráce Slovenská republika a Česká republika INTEREG V-A SK – CZ/2018/05 je potrebné reálne deklarovať spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkoch do výšky 5%. V čase schválenia žiadosti o nenávratný finančný príspevok je potrebné deklarovať financovanie aj prípadných neoprávnených výdavkov projektu. Pred podpisom zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku prijímateľ potvrdzuje výšku oprávnených aj neoprávnených výdavkov v celkovom rozpočte projektu v zmysle podmienok výzvy.

Rozprava:

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - žiadal dodefinovať podporné aktivity projektu, na ktoré je vyčlenených viac ako 200 tisíc eur. Pýtal sa, čo si má pod tým predstaviť.

Ing. Gabriela Repová, ÚPM - hlavnou aktivitou je investícia - realizácia dreveného móla, podporné sú príjazdová cesta a komunikácie, publikácie, propagácia, vyznačenie a označenie areálu, zeleň je súčasťou projektovej dokumentácie, projektové riadenie aktivity.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - podotkol, že sa pýtal preto, lebo pri predchádzajúcom materiáli boli tieto vyčíslené na 20 tis. eur pri alokácii cca 300 tisíc eur a v tomto prípade sú na 200 tis. eur pri alokácii 800 tis. eur. Položil otázku, či sa to nezdá disproporčné.

Ing. Gabriela Repová, ÚPM - nie je to disproporčné, dala najvyššiu možnú výšku, ktorú možno žiadať s tým, že rozpočet bude upravený podľa projektovej dokumentácie, ktorá je už pripravená v realizačnej časti. Sú dve alternatívy riešenia, agátové a dubové drevo, pri ktorom sú nejaké odchýlky, čo sa týka spracovania a finančných nákladov. Po dohode s partnerom /v Brne/ sa tiež musí vyčíslieť, čo bude súčasťou projektu. Je tam uvedená maximálna výška, pričom celkové náklady budú nižšie. Podporné aktivity sú do výšky 15% z nákladov.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - prečo takýto typ projektu, keď výzva povoľuje riešiť toto územie komplexnejšie ako jedným mólom. Netvrdil, že nerozvinie toto územie, ale myslí si, že toto územie má ďaleko väčšie problémy ako je výstavba takéhoto móla. Následne citoval z výzvy, čo povoľuje v type aktivite c/ „výstavbu a rekonštrukciu cyklochodníkov a cyklistických trás zlepšujúcich prístup a prepojenie kultúrne a prírodne významných lokalít v cezhraničnom regióne. Dovoľuje výstavbu a rekonštrukciu turistických chodníkov a tematicky náučných chodníkov alebo špecifických chodníkov a trás pre športovú turistiku, zlepšujúcich prístup a prepojenie prírodne významných lokalít v cezhraničnom regióne.“ V type d/ „umožňuje investičné aktivity na zvýšenie dostupnosti lokalít s prírodnými a kultúrnymi pamiatkami prostredníctvom zlepšenia stavu ciest II. a III. triedy, rekonštrukcia vybraných cestných úsekov, zlepšenie kvality povrchu vozoviek, obnova existujúcich a vybudovanie nových cestných prvkov. Môžu sa rekonštruovať cesty II. a III. triedy, vytvárať opatrenia smerujúce k zmene technických parametrov vozovky a rekonštruovať súčasti cestných komunikácií, napr. mostov, podjazdov, teda pre zvýšenie návštevnosti týchto kultúrnych pamiatok“.

Ing. Gabriela Repová, ÚPM - mesto sa rozhodlo ísť do tohto projektu, pretože splňame všetky podmienky výzvy. Je pripravený dealitačný projekt pred stavebným povolením, t. j. stavebné povolenie do termínu 6.4.2018 budú pripravené a spracované. Ďalšia vec je majetkoprávne vysporiadanie, ktoré sa teraz rieši a myslí si, že by to malo byť v súlade s danou výzvou. Teraz sú na začiatku a pokúšajú sa zháňať peniaze na túto realizáciu, ktorá by podporila

danú lokalitu s tým, že všetky operačné programy ako IROP využívajú sa na cyklotrasy, kde sú podané projekty o nenávratný finančný príspevok. Zdroje sa kombinujú a toto málo nadväzuje na pešiu turistiku a rekreáciu, šport, na všetko, čo súvisí s touto chránenou krajinnou oblasťou. Pripája sa i táto vyhládka, ktorá je jedinečná vo vode a ošetrovaná a zabezpečená tak, aby bola v poriadku. K spomenutým aktivitám v type d/, je oprávnený žiadateľ samosprávny kraj. Ak by žiadal na rekonštrukciu ciest II. a III. triedy, tak je oprávnený.

Ďalšie vystúpenia na rokovaní mestského zastupiteľstva zaznamenané neboli.

Z diskusie nevyplýval konkrétny pozmeňovací návrh.

Následne sa hlasovalo osobitne o odporúčaniach mestskej rady.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržali sa 5, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady v súvislosti s úpravou bodu c/ uznesenia.

O odporúčaní mestskej rady na vypustenie bodu d/ z návrhu uznesenia sa nehlasovalo v nadväznosti na stanovisko spracovateľa materiálu.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na vypustenie uznesenia na str. 25/03/02/3.

Hlasovaním (za 21, proti 3, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 841 v zmysle prerokovávaného materiálu a schválených odporúčaní mestskej rady.

Materiál č. 3.3

Zmena výšky spolufinancovania projektu: Vybudovanie cyklotrasy - Bučianska ulica v meste Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Dňa 14.11.2017 bol Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava predložený materiál na rokovanie týkajúci sa spolufinancovania projektu „Vybudovanie cyklotrasy – Bučianska ulica v meste Trnava“. K materiálu bolo prijaté uznesenie č. 784/2017, ktorým mestské zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok, realizáciu projektu a zabezpečenie finančných prostriedkov na jeho spolufinancovanie.

Nakoľko v procese prípravy žiadosti o nenávratný finančný príspevok nastali zmeny v časovom harmonograme projektu čo následne ovplyvnilo výšku rozpočtu projektu a teda aj výšku spolufinancovania projektu, je potrebné prijať nové uznesenie, ktoré je povinnou prílohou žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Pôvodne bol harmonogram realizácie aktivít projektu naplánovaný na 13 mesiacov a finančné prostriedky na spolufinancovanie vo výške 11 575,351 eur.

Úpravou harmonogramu realizácie aktivít projektu na 19 mesiacov sa zmenil rozpočet projektu a suma finančných prostriedkov na spolufinancovanie je 12 515,97 eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou - do dôvodovej správy doplniť informáciu súvisiacu s oprávnenými a neoprávnenými výdavkami.

V zmysle požiadavky mestskej rady sa dopĺňa dôvodová správa na str. 25-3/3/4 o nasledovný text: *V súlade s platnou verziou Príručky pre žiadateľa o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre Integrovaný regionálny operačný program 2014-2020 pre prioritné osi 1,2,4,6 sú pojmy - neoprávnené výdavky a oprávnené výdavky definované nasledovne:*

Neoprávnené výdavky – výdavky, ktoré:

- 1) vznikli mimo obdobia oprávnenosti výdavkov,*
- 2) boli predmetom financovania inej nenávratnej pomoci alebo spadajú do účtovnej kategórie neoprávnenej na spolufinancovanie z prostriedkov OP,*
- 3) nesúvisia s činnosťami nevyhnutnými pre úspešnú realizáciu projektu,*
- 4) sú v rozpore so zmluvou o NFP.*

Oprávnené výdavky – výdavky, ktoré skutočne vznikli a boli uhradené prijímateľom pri realizácii aktivít projektu v súvislosti s projektom, v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, najmä v súlade s pravidlami oprávnenosti výdavkov uvedených v článku 14 všeobecne zmluvných podmienok (príloha k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku), s ohľadom na definíciu celkových oprávnených výdavkov, výška oprávnených výdavkov môže byť rovná alebo nižšia ako výška celkových oprávnených výdavkov a súčasne rovná alebo vyššia ako výška schválených oprávnených výdavkov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 842 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 4.1

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 01/2018, lokalita A - Výrobný areál v lokalite Kravský pasienok, lokalita B - Obytný súbor Nová Kopánka

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu. Povolenie na spracovanie návrhu zmien a doplnkov schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Zmeny sú predkladané na základe požiadavky majiteľov pozemkov a týkajú sa :

Lokalita A – Výrobný areál v lokalite Kravský pasienok - Žiadosť o povolenie spracovania zmeny územného plánu predložila dňa 28.11.2017 Ing. Klára Dvorecká, Bratislava ako splnomocnený zástupca vlastníkov pozemku parc.č. 3414/8, v k.ú. Trnava, druh pozemku orná pôda o výmere 40 000 m². Požaduje zmenu funkčného využitia z plochy pre budovanie lesoparkov na plochu priemyslu. Predmetná lokalita sa nachádza na severe Trnavy pod severným ochvatom, zo západu ohraničená priemyselnou zónou, zo severozápadu plochou pre budovanie lesoparkov a Trnávku, z juhu priemyselnou zónou. Sľubovaná komunikácia nie je v trase teraz navrhovanej komunikácie a žiadateľ ju navrhuje vybudovať stredom skladového areálu, zelený koridor navrhuje medzi výrobnou-skladovými areálmi.

Odbor územného rozvoja a koncepcií neodporučil schváliť povolenie na spracovanie predmetnej zmeny a odporučil majetkoprávne pozemok vysporiadať a realizovať na ňom potrebnú zeleň. Zmena zelene na inú funkciu v tejto časti vytvorí tlak na ďalšie zmeny v tejto lokalite a deficit zelene v časti sever pre obyvateľov nebude kde nahradiť.

Komisia stavebná, územného plánovania a kultúrnych pamiatok na svojom zasadnutí dňa 25.1.2018 si vypočula žiadateľa, ktorý prezentoval svoj zámer so špedičnými skladovými halami a administratívou nebola však uznášania schopná a preto členovia komisie nehlasovali o povolení spracovania tejto zmeny.

Lokalita B – Obytný súbor Nová Kopánka - Dňa 18.12.2017 doručila spoločnosť Energoprim, s.r.o., Bratislava majiteľia pozemkov 10730/1, 10731/1, 10731/16, 10732/1 v celkovej výmere cca 17,5 ha v katastrálnom území mesta Trnava. Pozemky sú vedené na liste vlastníctva ako ostatná plocha. Požadujú zmenu časti plochy s funkčným kódom B.06 – plochy a bloky mestotvorných podnikateľských aktivít komercie a služieb (cca 4 ha), tu bola robená zmena funkčného využitia pre Hasičský a záchranný zbor Trnava a ornej pôdy a plochy poľného letiska a biokoridoru (cca 13,5 ha) na plochu s funkčným kódom B.01 – mestotvorná polyfunkcia a A.01-nízkopodlažná zástavba rodinnými domami.

Podľa stanoviska Odboru územného rozvoja a koncepcií doteraz mesto Trnava bolo chápané ako kompaktné bodové mesto a preto boli eliminované snahy o rozvoj funkcií bývania v satelitoch. Povolením tejto zmeny, by prišlo k opätovnému podaniu žiadostí v iných lokalitách, predtým zamietnutých (pri Oravnom, nad severným obchvatom ...). Taktiež je potrebné si uvedomiť skutočnosť zvýšených nákladov na požiadavky obyvateľov pre zabezpečenie MHD, vývoz TKO, čistenie komunikácií a pod. Vzhľadom na horeuvedené skutočnosti odbor neodporúča povoliť spracovanie predmetnej zmeny, ale majetkoprávne vysporiadať pozemky pod biokoridorom.

Žiadosťou sa zaoberala Komisia stavebná, územného plánovania a kultúrnych pamiatok na svojom zasadnutí dňa 26.1.2018. Ing. arch. Chudík z Bratislavy im predstavil svoj návrh, ale prítomní štyria členovia nehlasovali, nakoľko neboli uznášania schopní.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava v úvodnej časti hlasovaním schválilo odporúčanie mestskej rady a materiál z rokovania s t i a h l o .

Materiál č. 5.1

Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 29.11.2017 do 30.1.2018

Spravodajca MR: Mgr. Rastislav Mráz

V § 18f ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór predkladá správu o výsledku kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Pri vyhotovení správy vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov sú uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly.

Správa je písaná tak, aby bol dodržaný zákon č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov, ako aj ďalšie zákonné normy podľa ustanovení § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite je kontrola skončená dňom zaslania, resp. osobného doručenia správy z kontroly. Ak kontrola zistila nedostatky, je najskôr vypracovaný návrh správy z kontroly. V prípade, že povinná osoba (kontrolovaný subjekt) nepodá námietky k zisteným nedostatkom, k navrhnutým opatreniam, resp. k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku uvedených v návrhu správy z kontroly, následne je vyhotovená správa z kontroly. Správa z kontroly je vyhotovená aj v prípade, keď neboli zistené nedostatky.

Jednotlivé správy z kontrol sú v komplexnej forme založené a archivované na Útvare hlavného kontrolóra mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 843 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 5.2

Správa o činnosti Útvoru hlavného kontrolóra mesta Trnava za rok 2017

Spravodajca MR: Mgr. Rastislav Mráz

Správu o činnosti Útvary hlavného kontrolóra mesta Trnava bola predložená na základe § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2017 schváleného uznesením MZ č. 535 zo dňa 13.12.2016 a plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2017 schváleného uznesením MZ č. 692 zo dňa 27.6.2017, ako aj Zásad postupu pri uplatňovaní zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v podmienkach samosprávy mesta Trnava.

Táto povinnosť bola ustanovená zákonom č. 369/2004 Z. z., ktorým sa menil a doplňal zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správa o činnosti ÚHK bola v členení: A/ Kontrolná činnosť, B/ Rozbor sťažností.
a C/ Ostatná činnosť.

Pri vyhotovení ročnej správy vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov sú uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly. Správa je písaná tak, aby bol dodržaný zákon o ochrane osobných údajov, v zmysle ustanovení § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, podľa ktorého sa pracovníci ÚHK riadia.

Podľa §18f ods. 4 zákona 369/1990 Zb. hlavný kontrolór je povinný na požiadanie bezodkladne sprístupniť výsledky kontrol poslancom obecného zastupiteľstva alebo starostovi, v našom prípade primátorovi mesta. Podľa týchto ustanovení informovanosť o jednotlivých kontrolách každého poslanca mestského zastupiteľstva a primátora mesta je maximálna a zaručená.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Spracovateľ materiálu upozornil na opisovú chybu na str. 25-5/2/15 pri kontrole č. 44/2017, kde má byť správne uvedený „odbor sociálny“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 844 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 6.1

Informácia o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre IROP KM Trnava za obdobie 07/2017 – 12/2017

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

V súvislosti s uznesením Mestského zastupiteľstva č. 735 a „Informáciou o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre IROP KM Trnava za obdobie 02/2017 – 06/2017“ Sprostredkovateľský orgán pre Integrovaný regionálny operačný program predkladal Informáciu o činnosti Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava za obdobie 07/2017 – 12/2017.

Informácia bola spracovaná za účelom informovať mestské zastupiteľstvo a zahŕňa aktuálne informácie o: Sprostredkovateľskom orgáne pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava a vyhlásených výzvach Integrovaného operačného programu v dotknutom období, stave implementácie Integrovaného operačného programu na Sprostredkovateľskom orgáne mesta Trnava, financovaní Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava a projekte Sprostredkovateľského orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava v rámci špecifického cieľa 6 – Technická pomoc, projektových zámeroch a žiadostiach o nenávratný finančný príspevok predložených, resp. hodnotených na Sprostredkovateľskom orgáne pre Integrovaný regionálny operačný program mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 845 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 7.1

Návrh na udelenie ocenení mesta Trnavy osobám a kolektívom v zmysle VZN č. 315/2009 a VZN č. 354/2010, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 315 o udeľovaní ocenení mesta Trnavy

Spravodajca MR: Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák

Komisia na udeľovanie ocenení v zmysle príslušného všeobecne záväzného nariadenia prerokovala predložené návrhy na udelenie ocenení za rok 2017. Po prehodnotení jednotlivých návrhov vydala stanovisko v zmysle čl. 12 bod 3 a čl. 17 bod 3 a odporučila mestskému zastupiteľstvu udeliť ocenenia na slávnostnom udeľovaní ocenení v nedeľu 4.3.2018 nasledovne:

A. ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA TRNAVY

1. Mons. Jánovi P a v č í r o v i

pri príležitosti 40. výročia kňazskej vysviacky za dlhoročné služby v trnavskej arcidiecéze

2. in memoriam MUDr. Františkovi V a v e r č á k o v i

pri príležitosti nedožitého jubilea 100 rokov za jeho dlhoročnú činnosť na gynekologicko-pôrodníckom oddelení nemocnice v Trnave

B. CENA MESTA TRNAVY

1. Mgr. Jozefovi Š e l e s t i a k o v i

pri príležitosti životného jubilea za fotografickú, publicistickú a vydavateľskú činnosť

2. Blažejovi V i t t e k o v i

pri príležitosti životného jubilea za propagáciu Trnavy prostredníctvom umeleckej a dokumentárnej fotografie

3. in memoriam Mgr. Mikulášovi F e h é r o v i

za celoživotnú prácu dramaturga, umeleckého šéfa a riaditeľa Divadla pre deti a mládež v Trnave

C. UZNANIE ZA ZÁSLUHY O ROZVOJ A REPREZENTÁCIU MESTA TRNAVY

1. Mgr. Danielovi Č a p k o v i č o v i

za reprezentáciu Trnavy v oblasti hudby a operného spevu

2. Karolovi „Patinovi“ D o b i á š o v i

pri príležitosti životného jubilea za výnimočné športové úspechy v trnavskom aj vrcholovom futbale.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou - úpravou miesta rodiska pri návrhu oceneného na str. 25-7/1/7 namiesto „Handlová“ uviesť „Trnava“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 846, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo udelenie ocenení v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 8.1

Pravidlá Participatívneho rozpočtu pre Trnavu

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Cieľom predkladaného dokumentu bolo vytvoriť základný rámec fungovania participatívneho rozpočtu v Trnave a definovať úlohy obyvateľov Trnavy, Mestského úradu v Trnave a Mestského zastupiteľstva v Trnave v tomto procese. Do prípravy pravidiel boli zapojení projektoví koordinátori z radov obyvateľov mesta, ktorí sa do participatívneho rozpočtu zapojili v rokoch 2016 a 2017. Návrh pravidiel bol prezentovaný širokej verejnosti prostredníctvom bežných informačných kanálov mesta a prerokovaný na verejnom stretnutí dňa 9. januára 2018.

Návrh pravidiel prináša štyri základné zmeny fungovania Participatívneho rozpočtu pre Trnavu:

1. dĺžka realizácie jedného cyklu participatívneho rozpočtu sa predlžuje z jedného roka na dva,
2. obyvatelia mesta okrem výberu občianskych projektov budú môcť rozhodnúť aj zadaniach, ktorých výhradným realizátorom bude mesto Trnava,
3. mení sa váha jednotlivých kritérií hodnotenia občianskych projektov,
4. proces výberu projektov a zadaní sa dopĺňa o konzultačnú časť, ktorú bude zabezpečovať Mestský úrad v Trnave.

Materiál bol spracovaný v súlade s Akčným plánom Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2018 – 2020, ktoré prijalo Mestské zastupiteľstvo uznesením 810/2017 na svojom 24. zasadnutí.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta - navrhol zmenu v súvislosti s ukladacou časťou uznesenia - aby sa návrh všeobecne záväzného nariadenia predložil na 27. riadne zasadnutie mestského zastupiteľstva, t. j. na júnové rokovanie.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý pozmeňovací návrh predložený poslancom Pekarčíkom.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 847 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného pozmeňovacieho návrhu.

Materiál č. 9.1

Návrh na zmenu Odmeňovacieho poriadku funkcionárov mesta Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Ing. Marián Galbavý

Materiál bol na rokovanie predložený v zmysle § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Zmena spočíva v umožnení poslancom mestského zastupiteľstva, mestskej rady a členom komisií a výborov mestských častí vykonávať svoju funkciu bez nároku na odmenu.

Ak chce dotknutá osoba svoju funkciu vykonávať bez nároku na odmenu, sociálna poisťovňa ju za súčasného stavu nemôže vyradiť z registra poistencov sociálnej poisťovne. Najmä členovia komisií a výborov mestských častí sú tak často nútení sa svojej funkcii vzdať, aj keby boli ochotní vykonávať ju bezodplatne. Ak však Mesto Trnava prijme vnútornú normu, ktorou umožní vzdanie sa nároku na odmenu poslancom a členom komisií, či VMČ sociálna poisťovňa v zmysle platnej legislatívy nemusí prihlásiť, resp. môže odhlásiť žiadateľa o vzdanie sa nároku na odmenu zo svojho registra.

Predložený návrh poslancom mestského zastupiteľstva, mestskej rady a členom komisií a výborov mestských častí ponúka možnosť vzdať sa nároku na odmenu a naďalej vykonávať funkciu do ktorej boli ustanovení. Ak by návrh prijatý nebol, sociálna poisťovňa bude viesť dotknutú osobu vo svojej evidencii dovtedy, kým sa svojej funkcii nevzdá, resp. jej funkcia nezanikne.

Z dôvodu, že na Mestskom úrade v Trnave je v súčasnosti evidovaná žiadosť o vzdanie sa odmeny predsedu VMČ č. 6 Trnava – Modranka Juraja Šarmíra bolo odporučené schváliť zmenu s účinnosťou od 1.2.2018.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou pripomienkou - doplniť aktuálnu verziu dokumentu, ktorý bol poslancom distribuovaný v prílohe materiálu.

Rozprava:

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - upozornil na technickú chybu na str. 7 ods. 17, kde má byť správne uvedená odvolávka na čl. 1 ods. 11. Dal na zváženie, že nemôže byť schválený termín účinnosti 1.2.2018, teda nie so spätnou platnosťou. Odporučil platnosť dňom konania zastupiteľstva, t. j. 13.2.2018 alebo 15.2.2018, resp. dňom 1.3.2018.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - prihovoral sa za to, aby sa norma retrospektívne neschvaľovala. Stotožnil sa s termínom účinnosti 13.2.2018.

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - pýtal sa, či sa neprichádza do konfliktu so zákonníkom práce a ako sa budú prípadní funkcionári definovaní, či sa použije zákon o dobrovoľníctve alebo ako.

JUDr. Jana Tomašovičová, vedúca úseku MsÚ - na odmeňovanie poslancov sa nevzťahuje zákonník práce, keďže poslanci nie sú vo vzťahu k mestu v pracovnoprávnom pomere.

Ing. Ivana Mudriková, PhD, prednostka MsÚ - poslanci nemajú pracovnoprávny vzťah, ani uzatvorené dohody. Poslanci sú volení a tým pádom sa neodvádzajú ani odvody. V rovnakom režime sú aj funkcionári z radov neposlancov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva ďalšie pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bola posunutá účinnosť zmeny od 13.2.2018.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 848 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného pozmeňovacieho návrhu.

Materiál č. 10.1

Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní Tradičného trnavského jarmoku 2017

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Materiál bol predkladaný na rokovanie mestského zastupiteľstva v súvislosti s plnením uznesenia MZ č. 608/2017 zo dňa 28.03.2017 bod 2. písm. b). Súčasťou materiálu boli informácie týkajúce sa lokality jarmoku, kultúrneho programu, vrátane atrakcií ľudovotechnickej zábavy, občerstvenia, komerčných predajcov.

Predvádzanie ukážok ľudových remesiel bolo v tomto roku umiestnené v lokalitách: Trojičné námestie, Hlavná a Radlinského, kde si mohli obyvatelia mesta a návštevníci pozrieť predvádzanie po domácky vyrobených alebo spracovaných drobných úžitkových, upomienkových a ozdobných výrobkov (paličkovanie, keramiku, drotárske výrobky, výrobky zo slamy, vyšívanie, prácu s drevom). Títo účastníci – remeselníci predvádzajúci ukážky ľudových remesiel počas TTJ, majú účasť bezodplatne. V lokalite Parku Antona Bernoláka sa konala akcia Stredovek pod hradbami a bola zabezpečovaná Agentúrou HECTOR.

V roku 2017 sa TTJ zúčastnilo celkom 307 komerčných predajcov, pre ktorých bolo vytvorených 397 predajných miest; v tom: 39 miest pre predajcov v občerstvovacích centrách, 2 miesta pre komerčných predajcov s remeselníckymi výrobkami v drevených stánkoch; zároveň bolo v lokalite jarmočniska umiestnených 205 ľudovomeleckých výrobcov s ukážkami a predvádzaním ľudových remesiel, čo je oproti roku 2016 nárast o 30 remeselných predajcov, ktorí boli umiestnení na ulici Radlinského.

Všetky stánky boli spoplatnené podľa cenníka schváleného Organizačným zabezpečením TTJ 2017. V roku 2017 sa nevyberala záloha za pridelené predajné miesto. Vyberala sa pri

občerstvovacích stánkoch záloha za čistotu, ktorá bola vrátená v prípadoch, že nebolo zistené znečistenie verejných priestranstiev.

Počet umiestnených predajných stánkov v lokalitách TTJ je limitovaný možnosťami mesta najmä z hľadiska priestorového. Pri výbere účastníkov sa postupovalo v zmysle podmienok schválených v Organizačnom zabezpečení TTJ 2017 a tiež bol zohľadnený úmysel usporiadateľa poskytnúť návštevníkom a občanom mesta primerane širokú a pestrú ponuku sortimentu výrobkov a služieb.

Dosiahnutý hospodársky výsledok vo výške 75 292,48 eura je nižší oproti minulému roku, nakoľko v roku 2017 vzrástli výdavky spojené s organizovaním z dôvodu vyšších cien vysúťažených dodávateľov (napr. verejné WC). Taktiež sa na hospodárskom výsledku podieľala aj skutočnosť, že jarmočnísko bolo rozšírené o lokalitu ulice Radlinského pre ľudových remeselníkov, ktorým sú miesta pridelené bezplatne, čo sa zasa podieľalo na menšom zisku z nájomov predajných miest. Táto lokalita bola v minulom roku obsadzovaná komerčnými predajcami s povinnosťou platby.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 849 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 11.1

Organizačné zabezpečenie podujatia „Májový kvet 2018“

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

V súvislosti s organizovaním podujatia „Májový kvet 2018“ Mestský úrad v Trnave predkladal návrh na organizačné zabezpečenie predmetnej akcie, ktorá sa bude konať v dňoch 9. - 11. mája 2018 (streda-piatok). Z dôvodu čoraz väčšej obľuby podujatia nielen u návštevníkov nášho mesta, ale i predajcov,

Májový kvet je určený záhradkárom a milovníkom zelene, ako i širokej verejnosti a tematicky zamerané ku Dňu matiek, na oživenie Trojičného námestia a prilákanie obyvateľov nielen mesta Trnava, ale i návštevníkov a turistov zo širokého okolia do centra mesta. Podujatie bolo zaradené a vybrané do kalendára podujatí OOCR Trnava Tourism. Účastníci podujatia sa môžu dozvedieť množstvo informácií o kvetoch, starostlivosti o ne a majú tiež príležitosť si zakúpiť zaujímavé rastliny.

Okrem sprievodných akcií venovaných ženám budú môcť návštevníci na Trojičnom námestí a milovníci upravených balkónov získať nielen množstvo inšpirácií, ale i zakúpiť balkónové letničky, trvalky, črepníkové, rezané a sušené kvety, okrasné dreviny, bonsaje, zeleninové planty a záhradné doplnky, ovocné stromy, skalničky, kaktusy, cibuľoviny, citrusy, palmy, ale aj ďalšie exotické rastliny a možnosť získať najnovšie poznatky z ochrany životného prostredia. Odborníci poskytnú poradenské služby v oblasti starostlivosti o kvety a záhradu, praktické návody na pestovanie rôznych druhov netradičného drobného ovocia, subtropických rastlín, miniatúrnych drevín, mäsozraviek, kaktusov a sukulentov.

Deti si budú môcť vyrobiť darček pre mamu v tradičných keramických tvorivých dielňach pod dohľadom odborníkov. Sprievodné podujatia pripravuje knižnica Juraja Fándlyho v Trnave a obľúbené poradenstvo v oblasti kozmetiky a kozmetické služby poskytnú študenti Strednej odbornej školy na Lomonosovovej ulici a SOŠ Rakovice .

Na tribúne umiestnenej na Trojičnom námestí sa uskutočnia vystúpenia umelcov, pričom v doobedňajších hodinách vystúpia deti z trnavských materských a základných škôl, ako i zo základnej umeleckej školy a materských centier v Trnave.

Ceny za prenájom pozemku a za prenájom predajného zariadenia sú diferencované podľa druhu ponúkaného tovaru. Pre predajcov a vystavovateľov bude zabezpečená mobilná cisterna s vodou na polievanie kvetov. Miesta na predaj tovaru sú rovnocenné. Súčasťou ceny bude aj stráženie stánkov na Trojičnom námestí.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom - upraviť výšku nájomného za predajné zariadenie a prenajatú plochu pozemku na celé podujatie /str. 25/11/1/6 nasledovne:
v bode a/ zvýšenie z pôvodných 130,- eur na 200,- eur
v bode b/ zvýšenie z pôvodných 130,- eur na 200,- eur
v bode c/ zvýšenie z pôvodných 130,- eur na 200,- eur
v bode d/ zvýšenie z pôvodných 100,- eur na 200,- eur
v bode e/ zvýšenie z pôvodných 90,- eur na 100,- eur
v bode f/ zvýšenie z pôvodných 90,- eur na 100,- eur
v bode g/ zvýšenie z pôvodných 90,- eur na 100,- eur
v bode h/ zvýšenie z pôvodných 90,- eur na 100,- eur
Teda bez úpravy zostane bod i/ v sume 40,- eur a bod j/ v sume 50,- eur.

V rámci rozpravy pripomienky k materiálu vznesené neboli.

O odporúčaní mestskej rady sa na návrh predsedajúceho hlasovalo ako o celku.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na úpravu výšky nájomného za predajné zariadenia a prenajatú plochu počas predmetnej akcie.

Po prečítaní návrhu uznesenia sa prihlásil poslanec Kráľovič.

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - ospravedlnil sa za neskoré prihlásenie do diskusie. Poukázal na príjmovú časť, ktorá vychádza na 16 tisíc eur s tým, že 8 tisíc eur je predpokladaný príjem z prenájmu a 8 tisíc eur je z rozpočtu mesta, výdavky sú vo výške 8 tisíc eur. Pýtal sa, či sa predpokladá so ziskovosťou akcie. A ak áno, tak prečo sú potom prostriedky zahrnuté v rozpočte mesta.

Mgr. Ingrid Huňavá, vedúca odboru MsÚ - reagovala na pripomienku a uviedla, že pokiaľ sa vystavujú objednávky, musí byť splnená predbežná finančná kontrola s tým, že prostriedky máte na účte alebo v rozpočte. A keďže by sa nemuseli vybrať prostriedky súvisiace s akciou na pokrytie výdavkov podujatia. Z tohto dôvodu bol rozpočet takto zostavený a keď sa vyzbierajú peniaze, položka zo strany mesta bude na nule.

Ďalšie pripomienky zo strany poslancov neodznili.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 850 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 12.1

Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 13.02.2018 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 23.11.2017 do 24.01.2018

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Za ospravedlneného poslanca Ing. Pobieckého predložil spravodajskú správu poslanec Ing. Stanko.

Štandardný materiál, ktorým sa vyhodnocuje plnenie uznesení v danom intervale a riešené sú návrhy gestorov uznesení na zmenu textu, zmenu termínu, resp. zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva - so zapracovaním požiadavky gestora uznesenia MZ č. 135/2015 v návrhu uznesenia v časti 1. „Schvaľuje“ ako **bod a17)**

- Predkladá:** OPPaIP/Mestský úrad v Trnave
- Uznesenie (orgán číslo/rok):** MZ č. 135/2015
- Názov uznesenia** K prenájmu nebytových priestorov (objekt SO 02 – Pavilón výrobných buniek a objekt SO 01B – Výrobnotechnologický pavilón v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti CELIM Slovakia
- Navrhovaná zmena:**
- Nahradiť text v schvaľovacej časti uznesenia v bode e): za textom „spoločnosti“ nahradiť text „HORSONA, s.r.o., so sídlom na Kollárovej 563/30, 917 01 Trnava, IČO: 34 136 185 na dobu určitú od 15.9.2017 do 31.12.2017 výrobný priestor (miestnosť č.1.26) s výmerou 900 m²“ textom „4Robotics s.r.o., so sídlom na Priemyselnej 5, 917 01 Trnava, IČO: 50 977 083 na dobu neurčitú od 1.3.2018 výrobný priestor (miestnosť č.1.26) s výmerou 248,75 m².“
 - Za textom „1180 m²“ nahradiť text „na 280 m²“ textom „na 931,25 m².“
 - V ukladacej časti uznesenia v bode 2.b) za textom „EkoWatt s.r.o.“ nahradiť text „a Horsona, s.r.o.“ textom „a 4Robotics s.r.o.“
- Dôvod zmeny:** Žiadosť nájomcu CELIM Slovakia o súhlas s podnájomom pre subnájomcu spoločnosť 4Robotics s.r.o.

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - poukázal na obsiahlosť materiálu, ktorý si preštudoval a na základe toho navrhol, aby sa z uznesenia vyňala na samostatné hlasovanie záležitosť uvedená pod bodom b48) „predlžuje uznesenie MZ č. 215/2015 do 31.12.2018“. Uviedol, že za ostatné nemá problém zahlasovať. Poukázal na predmetné uznesenie č. 215, ktoré je pamätné, prijaté bolo 8.9.2015 s textom „Mestské zastupiteľstvo ukladá mestskému úradu spracovať informatívnu správu o riešení statickej dopravy v okolí komplexu City aréna a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva v mesiaci december 2015.“ Následne poukázal na ďalšie uznesenia, ktorými sa predlžoval termín plnenia tohto uznesenia i s príslušným zdôvodnením. Uznesenie č. 281 z 10.11.2015, v ktorom pôvodný termín 15.12.2015 bol navrhnutý na termín do 30.6.2016. Návrh bol zdôvodnený tým, že t. č. uplynuli len dva mesiace od otvorenia nákupného centra štadióna a to je krátky časový priestor, aby boli dostatočne relevantné podklady pre návrh systémového riešenia parkovania v danej oblasti. Rekonštrukcia horúcovodu predstavuje úbytok parkovacích miest počas doby rekonštrukcie, preto odbor územného rozvoja a koncepcií objedná koncepciu riešenia dopravy u odbornej firmy a vyvíja kroky, aby návrh riešenia bol spracovaný v prvom štvrtroku 2016 a potom predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva do 30.6.2016“. Na 12. zasadaní mestského zastupiteľstva 28.6.2016 sa podobným spôsobom ako teraz, bez komentáru, predĺžil termín do 21.9.2016 uznesením č. 443. Na 14. mestskom zastupiteľstve 11.10.2016 pri kontrole plnenia uznesení bolo schválené predĺženie termínu uznesenia č. 215 do 13.12.2016, zdôvodnenie bolo nasledovné „Dňa 28.6.2016 spoločnosť Aurex prezentovala na mestskom zastupiteľstve výsledky spracovaného dokumentu. Dňa 19.5.2016 v štádiu prípravy koncepcie bolo vedením mesta rozhodnuté prerokovať koncepciu ešte pred jej finalizovaním a zverejnením v poslaneckých kluboch a výboroch mestských častí. OÚRaK 8.8.2016 zaslal dokument na pripomienkovanie všetkým poslancom a predsedom poslaneckých klubov, pričom k tomu dňu evidoval jedno písomné stanovisko. 12.8.2016 bolo vedením mesta rozhodnuté, že dokument je príliš rozsiahly a zložitý, bude vyžadovať minimálne viacokolové prerokovanie v poslaneckých kluboch, výboroch mestských častí a verejnosti, preto proces schvaľovania je potrebné predĺžiť minimálne o jeden rok. Po zapracovaní pripomienok do finálneho dokumentu, predpokladaný termín schvaľovania do 31.12.2016“. 17. mestské zastupiteľstvo 28.2.2017 uznesením č. 586 predĺžilo termín do 12.4.2017 so zdôvodnením „v decembri 2016 bolo vedením mesta určené dopracovať dokument o samostatnú časť - cenovú

analýzu statickej dopravy v meste Trnava. V januári 2017 OÚRaK odovzdal zadávacie podklady útvaru verejného obstarávania, ktorý t. č. zabezpečoval verejné obstarávanie. Dodávateľ prác predpokladá spracovanie analýzy do 2-3 mesiacov od podpísania zmluvy. Z tohto dôvodu je nevyhnutné posunúť schvaľovanie koncepcie až po dopracovaní cenovej analýzy a zapracovaní prípadných pripomienok do finálneho dokumentu. Predpokladaný termín schvaľovania dokumentu bol 2.5.2017.“ Mestské zastupiteľstvo 2.5.2017, na ktorom bol opätovne pokus o predĺženie termínu do 31.12.2018. Po diskusii padol návrh zo strany Pekarčíka na predloženie dokumentu na februárové zasadnutie MZ v roku 2018. Schválené to bolo uznesením č. 649. Zdôvodnenie bolo také, že „analytická časť dokumentu statickej dopravy mesta Trnava bola odovzdaná 5.4.2016 a následne prezentovaná poslancom 28.6.2016. Táto časť práce je teda ukončená. Nasleduje príprava VZN o rezidentskom parkovaní. O posunutie termínu žiadame z dôvodu, že komunikujeme s mestami Trenčín a Košice o ich skúsenostiach (aj negatívnych) zo zavádzania parkovacej politiky, aby sme sa pri príprave VZN vyhli opakovaniu rovnakých chýb. Ide o časovo náročný proces. Zároveň riešime možnosti technologického zabezpečenia kontroly parkovania a na výber konkrétnej technológie potrebujeme viac času“.

Na samostatné hlasovanie preto navrhol vyčleniť bod b48) na predĺženie termínu do 31.12.2018 a z dôvodovej správy k materiálu prečítal zdôvodnenie „V oblasti parkovania mesto pripravuje pilotný projekt zavedenia rezidentského parkovania a spoplatnenia verejných parkovacích miest na sídlisku Ľ. Podjavorinskej. Jeho zavedením by sa mala výrazne zlepšiť situácia s parkovaním obyvateľov tesnej blízkosti City Arény. Po jeho odskúšaní bude na základe tohto modelu navrhnutý spôsob prevádzky na ostatných sídliskách. Zároveň hľadáme priestory na vybudovanie čo najväčšieho počtu parkovacích miest na sídliskách, ktoré by neboli v rozpore s územným plánom. Aktuálne takto spracovávame sídlisko Linčianska.“

V závere svojho vystúpenia poslanec uviedol, že u všetky uznesenia, ktoré tu boli v tejto veci hlasoval, lebo sa nechal presvedčiť. Ak uznesenie č. 215/2015 bolo také jednoduché, tak by už niečo spravil. Stále sa to však zamotáva, robia sa analýzy, verejné obstarávania a pod. Uplynulo už 2,5 roka a je snaha hodiť to do ďalšieho volebného obdobia. Tak odporučil napísať, že to nechceme urobiť alebo nevieme a tak uznesenie zrušme.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - súhlasil s poslancom Butkom, že už to mohlo byť. Odporučil prečítať si uznesenie, ktoré hovorí o dopadoch City arény na Podjavorinskú a uznesenia doteraz prijaté k systémovému riešeniu parkovania.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - položil elementárnu otázku, kde je problém a očakáva normálnu odpoveď.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - uviedol, že všetci predsedovia výborov mestských častí dostali za úlohu v roku 2015 vytipovať všetky miesta na vyčlenenie parkovacích miest. Za svoju mestskú časť Linčianska to vypracoval a odovzdal Ing. Kadlíčkovi. Na výbore mestskej časti bude predložený materiál, ktorý bol vypracovaný odborom územného rozvoja a koncepcií s tým, že sú znázornené miesta, kde by sa mohli ďalšie parkoviská budovať. Spomenul aj nedisciplinovaných vodičov, ktorí ničia trávnaté plochy. Poukázal na vybudovanie nových parkovacích plôch, úpravu miest na zber odpadu, kde sa tiež získali parkovacie miesta a pod. Vyslovil spokojnosť s riešením parkovania na Linčianskej v predchádzajúcom volebnom období i v súčasnosti. Aj vo výboroch mestských častí si treba povedať, čo sa urobilo pre túto koncepciu.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - reagoval na poslanca Haladu. Konštatoval, že zásadný problém je v legislatíve. Teoreticky by sa mohla schváliť koncepcia aj zajtra, ktorá je spracovaná. Poukázal na skutočnosť, že v Trnave máme viac ako 3000 neoficiálnych parkovacích miest. Na Slovensku môže byť spoplatnené alebo rezidentské parkovanie len na oficiálne vyhradených parkovacích miestach, napr. ako to funguje v centre. Ak by sa to malo uviesť do praxe, mesto by prišlo o týchto 3000 miest, čím by statická doprava skolabovala, alebo vyčleniť finančné prostriedky na zlegalizovanie týchto parkovacích miest. Poukázal na legislatívu v Čechách, kde možno stáť na akomkoľvek mieste v spoplatnenej zóne, keď nie sú porušované predpisy alebo neobmedzujete ostatných. Overili si situáciu v Prahe, kde kontrolu zaplatenia zabezpečuje autíčko so senzormi, čo nie je ani finančne náročné. Z dôvodu legislatívneho problému sa po sídliskách spracovávajú projekty, kde by bolo možné rozšíriť parkovacie miesta. Začalo sa s tým na sídlisku Linčianska a navrhnutých bolo 400 parkovacích miest. Pokračuje sa na Prednádraží a postupovať sa bude po ostatných sídliskách. Filozofiou je

budovať parkovacie miesta, avšak nie na úkor zelene a nie napr. vo vnútroblokoch, ale získať nové parkovacie miesta napr. rozšírením komunikácie alebo budovať zelené parkovacie miesta. V súvislosti so sídliskom Podjavorinskej sa spracováva projekt, ktorý zlegalizuje parkovacie miesta, a keď to bude priestorovo možné, vybudujú sa i nové. Potom sa pristúpi k zavedeniu spoplatnenej zóny B a zriadi sa rezidentské parkovanie podobne ako je to i na Vajanského ulici.

Ing. Adam Peciar, poslanec MZ - podotkol, že poslancovi Haladovi to netreba vysvetľovať, keďže je predsedom dopravnej komisie, ktorý si dokument prečítal a podľa ktorého v Trnave chýba 5000 parkovacích miest, aby sa mohla parkovacia politika odsúhlasiť. Uviedol, že v zahraničí pri kúpe automobilu treba zdokladovať parkovacie miesto, napr. garáž, alebo vybudované na vlastné náklady parkovacie miesto na vlastnom pozemku.

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - problém parkovania aj pred dvadsiatimi rokmi bol iný na Slovensku a v Čechách. V Trnave sa vtedy rozhodlo o prijatí nariadenia, už pri spracovávaní ktorého sa počítalo s napadnutím zo strany prokurátora. Mesto skončilo na ústavnom súde, kde mu bolo dovolené vystúpiť a situáciu vysvetliť. Pripravený rozsudok sa stiahol a vydaný bol za mesiac. Pointa bola v tom, že i ústavný súd vedel, že sa to nedá inak riešiť, než spoplatnením. Až rozhodnutie ústavného súdu donútilo parlament na prijatie zmeny, keď nemuselo byť vyznačené parkovanie. Vtedy bolo parkovanie tam, kde nebol problém s dopravnými predpismi. Skonštatoval, že legislatíva z hľadiska parkovania je nenormálna, i čo sa týka čiar na dlažbe a pod. Spomenul i prijatie uznesenia, ktorým sa v Trnave riešil vstup a zotrvanie v mestskej pamiatkovej rezervácii, s čím tiež vznikali problémy. Odporučil hľadať spoločné riešenie i v spolupráci so ZMOS-om.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - podotkol, že parkovanie je často rozoberanou témou na K-8 i ZMOS-e. Poukázal na viacero konfliktov s českou legislatívou, ktorá je podstatne jednoduchšia, i čo sa týka technických riešení, ktoré boli overené v Prahe. Snaha nájsť čo najoptimálnejšie riešenie je, overovali sa skúsenosti i v Trenčíne. Riešia sa problémy ako nastaviť verejné obstarávanie z pohľadu platby za parkovanie, či už v hotovosti, kartou alebo mobilnou aplikáciou. Možnosti sa hľadajú. S absolútnou pravdepodobnosťou sa nebude dať parkovacia politika komplexne riešiť v celom meste, čo je nereálne z pohľadu legislatívy i finančných možností.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - ku chybe došlo už v súvislosti s výstavbou City arény. Tak ako je v zmluve napísané, malo byť vybudovaných 1100 parkovacích miest, pričom v správe o parkovacích miestach sa uvádza 663. Takže už pri výstavbe bolo o 40% znížených parkovacích miest v City aréne. Neboli vyčlenené parkovacie miesta pre zamestnancov a tí boli vytlačení za hranice City arény i centrálnej parkovacej zóny. Toto považuje za prvopočiatok problémov, ktoré sa i teraz riešia a ktoré by neboli, ak by bol prapôvodný projekt dodržaný.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - poďakoval za tvorivú diskusiu a príspevok. Uviedol, že toto bolo práve obsahom uznesenia, aby sme na tejto pôde viedli diskusiu k statickej doprave v meste Trnava. Nie všetko sa dokáže vyriešiť vlastnými silami, ale za 2,5 roka sa poslanci dozvedeli kusé informácie, že sa pripravuje verejné obstarávanie, rokuje sa s mestom Trenčín a nedostali materiál, o ktorom by sa mohli seriózne baviť.

Mgr. Agnesa Petková, poslankyňa MZ - vo svojom vystúpení podotkla, že každá mestská časť je iná, špecifická a nedá sa riešiť rovnako, čo sa týka parkovacích miest. Úplne iná je situácia v m. č. Modranka.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - jediný materiál, ktorí poslanci MZ dostali, bola analýza skutočného stavu v meste, kde boli definované parkovacie miesta, legálne, pololegálne, ale žiadny materiál koncepcia statickej dopravy nedostal. V rozpočte na tento rok sú zadefinované dve parkoviská, ktoré sa majú realizovať. Keďže bol upovedomený o schválení zmeny územného plánu, požiadal, aby tieto boli predložené na najbližšie mestské zastupiteľstvo.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - materiál bol spracovaný, od výborov mestských častí sa očakávala odozva, ktorá nebola adekvátne. S kolegom Peciarom bola preverená Linčianska, v ktorej boli vybraté miesta, ktoré sú spôsobilé na vybudovanie parkovacích miest. Podklady boli odovzdané na odbor územného rozvoja a koncepcií za účelom preverenia šírkových parametrov a spracovania návrhu, prípadne výrubu, teoretickej záležitosti spracovania zmeny územného plánu a pod. Návrh bol odovzdaný predsedovi VMČ a ktorí si určujú priority a časti, kde parkovacie miesta najviac chýbajú.

Ak by sa mal takto maximalizovať počet parkovacích miest na všetkých sídliskách, bude si to vyžadovať značné finančné náklady. Na budovanie parkovacích miest je vôľa, vyžaduje si však určitú logiku.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - podotkol, že mandát poslanca nie je len o tom, že čakať, čo mu bude predložené a viesť k tomu diskusiu. Poslanec Halada je predsedom dopravnej komisie a vraj nedostal žiadny dokument. Nástrel k dokumentu mal vyjsť práve z dopravnej komisie. Ako príklad uviedol iniciatívnu prácu komisie, ktorá preverovala športoviská a na základe zistených skutočností spracovala podklady. Poslanec za príslušnú mestskú časť by sa mal o veci zaujímať, chodiť a riešiť ich. Čakať a nič neurobiť preto pripadá zvláštne.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - v júli 2016 bola koncepcia publikovaná v rozsahu 74 strán, dala sa stiahnuť, bola k nej verejná diskusia a môže ju poskytnúť.

Ďalšie pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 20, proti 3, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Butka na vyčlenenie do osobitného hlasovania bod b48).

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady týkajúce sa zapracovania zmeny uznesenia MZ č. 135/2015.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 851 v zmysle prerokovávaného materiálu, schváleného poslaneckého návrhu a odporúčania mestskej rady.

O bode b48) uznesenia sa hlasovalo osobitne. Návrhová komisia predložila návrh uznesenia s testom: „Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní - schvaľuje predĺženie uznesenia 215/2015 do 31.12.2018.“

Hlasovaním (za 14, proti 6, zdržali sa 7, nehlasoval 1) nebolo prijaté uznesenie MZ.

Na základe podnetu poslanca Mráza, člena pracovného predsedníctva, predsedajúci skonštatoval, že vzišiel návrh na spracovanie materiálu, ktorý sa týka tohto bodu na aprílové zasadnutie mestského zastupiteľstva - 24.04.2018.

V zmysle schváleného programu nasledoval bod „R ô z n e“.

Na základe schváleného odporúčania mestskej rady boli do tohto bodu programu zaradené dva materiály v písomnej forme : pod číslom 13.1 a 13.2. :

Materiál č. 13.1

Zabezpečenie celoročnej a nepretržitej prevádzky jednej ľadovej plochy Mestského zimného štadióna v Trnave, Spartakovská 1/B, na základe žiadosti vyplývajúcej z petície občanov

Materiál predložil Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta, ktorý zhrnul obsah prerokovávaného materiálu.

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava bola dňa 22.11.2017, ako organizácii príslušnej na vybavenie, doručená petícia za celoročnú prevádzku ľadovej plochy Mestského zimného štadióna v Trnave. Petícia obsahuje podpisy 401 občanov, z toho 336 je občanov s trvalým pobytom v Meste Trnava a 65 občanov s trvalým pobytom v okolitých obciach. Žiadosť je zameraná na zabezpečenie celoročnej a nepretržitej prevádzky aspoň jednej ľadovej plochy v priestoroch Mestského zimného štadióna v Trnave. Autori petície zdôvodňujú svoju žiadosť ako vytvorenie podmienok pre zmysluplné trávenie voľného času detí a rozvoj ich športového talentu.

SKaŠZ mesta Trnava prehodnotila žiadosť, ktorá je predmetom petície z pohľadu správcu objektu, s prihliadnutím na dlhoročné skúsenosti prevádzkovateľa. V nadväznosti na získané skúsenosti SKaŠZ mesta Trnava navrhuje dôkladne zvážiť uplatnenie modelu celoročnej prevádzky ľadovej plochy z hľadiska dvoch aspektov. Prvým je ekonomický aspekt riešenia, a to tak z hľadiska technologického a taktiež prevádzkového:

- 1) Súčasná technológia Mestského zimného štadióna v Trnave neumožňuje zabezpečiť celoročnú prevádzku ľadovej plochy. Technologické zariadenie by vyžadovalo vysokú investíciu, aby bolo možné celoročnú prevádzku zabezpečiť. Pre získanie údajov presnej výšky potrebnej investície je nevyhnutné odborné posúdenie súčasného stavu technologického zariadenia predmetného objektu.
- 2) V prípade celoročnej prevádzky ľadovej plochy by sa ročné prevádzkové náklady zvýšili o 220 000 až 260 000 eur ročne (v závislosti od prevádzkových podmienok – výška zazmluvnenej ceny elektrickej energie, nárast miezd, spôsob zabezpečenia prevádzky). Výpočet vychádza z doterajších prevádzkových nákladov.

Z pohľadu vytvorenia podmienok pre športovú činnosť je potrebné poukázať na skutočnosť, že v priestoroch Mestského zimného štadióna v Trnave sa v čase letného obdobia inštaluje in line plocha, ktorá bola zakúpená práve s účelom zabezpečiť možnosť športového využitia v čase mimo prevádzky ľadovej plochy. In line plocha sa v období mimo sezóny využíva ako doplnkový šport aj v rámci tréningu vrcholových športovcov. Na zasadnutí MZ mesta Trnava bolo prijaté uzn. č. 819/2017, ktorým bola schválená výpoveď súčasnému nájomcovi a prevádzkovateľovi predmetného objektu, so 6-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá uplynie 30.6.2018. O spôsobe prevádzky objektu po uplynutí výpovednej lehoty sa rozhodne v zmysle harmonogramu uvedeného v dôvodovej správe materiálu, ktorý bol prerokovaný na 24. zasadnutí MZ mesta Trnava (Výpoveď nájomnej zmluvy na prenájom Mestského zimného štadióna Trnava a kúpaliska Kamenný mlyn). Taktiež táto skutočnosť je pri rozhodovaní o celoročnej prevádzke dôležitá.

SKaSZ mesta Trnava navrhuje pri rozhodovaní o celoročnej prevádzke ľadovej plochy zohľadniť všetky uvedené dôvody.

Rozprava:

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní členovia petičného výboru, predložil návrh umožniť im k veci vystúpiť, resp. počkať na príchod ďalšieho člena.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bolo vystúpenie členov petičného výboru v zmysle rokovacieho poriadku odhlasované.

Dušana Pčolková

Obhajovala rodičov a deti hokejového klubu /250 mladých chlapcov občas nejaké dievčatá/, krasokorčuliarskych klubov, v ktorých vystupujú, i záujmy verejnosti, ktorá sa zúčastňuje na verejnom korčuľovaní i škole korčuľovania /ročne hovoríme o 400 deťoch a rodičoch/.

Deti a mládež trávia voľno časové aktivity takýmto športom, ktorý prináša rozvoj osobnostného potenciálu, trávia čas efektívnym spôsobom, rozvoj osobnosti a podporovala, aby mohli korčuľovať celoročne a aby nemuseli odchádzať do iných miest napr. do Nítry, Bratislavy počas sezóny, kedy je štadión v Trnave zatvorený.

Spomenula organizáciu medzinárodných krasokorčuliarskych súťaží i hokejových súťaží a sústredení, a pýtala sa, prečo nevyužiť aj potenciál, ktorý má krajské mesto. Za podmienok možnosti trénovať celoročne, by obsadenosť bola.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - podotkol, že si nesmierne váži aktivitu rodičov smerom k mestu a komunikáciu. Určite nebude nikto proti celoročnej prevádzke, navrhol aby sa to za takýchto podmienok, v ktorých funguje štadión nespúšťalo. Technológia je zastaraná, investícia v rozsahu niekoľko miliónov eur bude nevyhnutná. Ale dávať viac o 200-250 tisíc eur na prevádzku viac než sa dáva, bolo by to veľmi nákladné.

Miroslav Mach

Vychádzajúc z toho, že Trnava je jeho rodisko, rodné mesto, n to, aké je mesto veľké a bohaté, si zaslúži štadión s celoročnou prevádzkou. Mestá menšie, kde ľudia zarábajú menej, platia menej do štátneho rozpočtu a peniaze sa prerozdeľujú spätne, majú ich deti možnosť trénovať celoročne. Nevidí dôvod, prečo by nemohli trénovať aj naše deti. Ak by to malo byť navyše spomínaných 260 tisíc eur, vie si predstaviť, že to môže byť problém. Toto číslo je však

spochybniteľné, pretože podľa jeho informácií toto stojí 8 mesačná prevádzka, vrátane leta. Aby štadión mohol efektívne fungovať, potrebuje investície, kedy však investovať, keď nie v období ekonomického boomu, nízkej nezamestnanosti. Správny čas na investovanie je práve teraz. Túto vec konzultoval i s odchádzajúcim správcom štadióna, podľa ktorého mesiac apríl navyše, by bola cena 20 tisíc eur.

Mgr. Ružena Maková, vedúca odboru MsÚ - upozornila, že v mesiaci júl je jeden štadión blokován na záujmové aktivity detí tohto mesta; účasť v pilotnom programe 3500 detí, denne 250 detí.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - informáciu o 20 tisícoch eur zachytil, len mu nevychádza matematicky záležitosť, že sa minulý rok schvaľovalo 16 tisíc eur na 10 dňový medzinárodný kemp. Za memoriál Holoviča sa platilo 1000 eur za deň. Zároveň spomenul informácie týkajúce sa štadióna. V mesiaci december 2017 mestské zastupiteľstvo vypovedalo zmluvu správcovi, zámerom mesta je spravovať objekt a po 12 mesiacoch príde k vyhodnoteniu prevádzky, jej rentabilnosti, aké sú ďalšie možnosti, nevyhnutné investície. Poukázal na náklady celoročnej prevádzky, ale aj zlý technický stav zázemia štadióna. V závere uviedol, že prevádzka štadióna je extrémne finančne nákladná. Celoročnej prevádzke sa nebránil, avšak nie za takéhoto stavu, čím prezentoval svoj osobný názor.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - zaujímal sa, o koľko mesiacov sa jedná. Zároveň spomenul, že každý šport má tréningové prestávky, ktorými deti nič nestratia. V prípade, že by mesiac stál 20 tisíc eur, navrhol pridať im dva mesiace, napr. apríl a august, pričom prestávka by bola len dva mesiace.

p. Miroslav Mach - ľad je 8 mesiacov, *deti 4 mesiace trénujú na suchu práve z dôvodu, že im neboli vytvorené podmienky, čo sa prejavuje i na výsledkoch zápasov.*

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - keď by 1 mesiac navyše stál 20 tis. a bolo by to rentabilné, prečo to neurobiť na mesiac pre tento rok. Neadekvátne sa mu zdala suma za 4 mesiace 260 tis. eur a spochybniteľná i odplata za kemp. Reálne náklady sa zistia až po ročnom fungovaní pod správou mesta tak ako to uviedol kolega Fuzák. (Neskôr svoj návrh stiahol.)

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - poukázal na informáciu v materiáli, že nie je technicky možné zabezpečiť celoročnú prevádzku. Žiadal o vyjadrenie kompetentného, či celá táto diskusia má zmysel.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - na mestskú radu príde žiadosť od hokejistov, keďže zmluva so súčasným prevádzkovateľom je len do 31.3.2018 i v nadväznosti na dorastenecké mužstvá a play off a tiež každoročný memoriál Holoviča. Opätovne zopakoval finančnú čiastku.

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - vôbec nepočul vyjadrenie autora materiálu, na ktorého by mali byť otázky nasmerované. Zároveň uviedol, že mesiac júl - august bude ekonomicky náročnejší než ostatné mesiace v súvislosti s teplotami.

Ing. Martin Turčan, riaditeľ SKaŠZ - pri sume 220 tisíc eur sa vychádzalo z doterajších prevádzkových nákladov. Náklady v letných mesiacoch sú vyššie, pretože technológia je zastaraná a bolo by potrebné vynaložiť finančné prostriedky na výrobu ľadu v požadovanej kvalite. Celkové ročné náklady nie sú 260 tisíc eur, ale 600 tisíc eur /náklady za 8 mesiacov/. Treba sa pozrieť na rozdiel medzi celkovými nákladmi a dotáciou zo strany mesta, ktorá je 260 tis. eur. V lete je v prevádzke in line plocha, ktorá zabezpečuje športové vyžitie pre verejnosť i tréning športovcov. Technológiu by mal posúdiť odborník v nadväznosti na harmonogram prijatý na predchádzajúcom mestskom zastupiteľstve.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - predložil návrh, aby sa vec neriešila teraz a finančné prostriedky neschvaľovali. Myšlienka je to pekná a podporuje celoročný tréning hokejistov. Do pozornosti dal však štadióny na Slovensku, ktoré sú kvalitné, čo sa týka zaizolovania a minimálnych tepelných strát, na rozdiel od Trnavy, kde je technológia zastaraná a rozdielne náklady na výrobu ľadu v nadväznosti na teploty. Priklonil sa k názoru kolegu Fuzáka, pre tento rok s tým počkať, kým sa štadión technologicky dostane do lepšieho stavu.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - uvedomil si situáciu, ktorá je. Na jednej strane chápe ľudí, ktorí petíciu podpísali a žiadajú celoročnú prevádzku. Z druhej strany rozumie aj iným názorom na ten istý fakt. Materiál prišiel na mestskú radu, veľa otázok zostalo nezodpovedaných v materiáli, alebo sa niekto s nimi bližšie nezoznamoval. Či riešenie môže byť áno na celoročnú

prevádzku, alebo nie. Nájst' vhodný kompromis, len sa obával, že v túto chvíľu sa nenájde vhodné riešenie pre uznesenie. Možnosť odložiť do zastupiteľstva ďalšieho, resp. cez mestskú radu s mandátom na niečo.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - v tomto období je mesto v polovici preklenovacieho obdobia, čísla uvádzané nie sú pre všetkých jasné a lepšie informácie budú jasné v závere roka 2018. Odporučil petíciu zobrať na vedomie a k relevantnej požiadavke sa vrátiť ku koncu roka 2018.

Mgr. Agnesa Petková, poslankyňa MZ - chápe obidve strany, nevie si predstaviť nejaké prerušenie. Situácia je taká, že pre aktívneho športovca výpad nie je vhodný. Či by mestská rada na základe právomoci mohla prísť ku kompromisu.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - doterajší správa končí k 1.7.2018 a výpadok plochy by bol rovnaký ako po minulé roky. Problém s vyčíslením bude, pretože celoročná prevádzka štadióna nikdy nebola. Pri nákladoch budú len nápočty a otáznou bude i kvalita ľadu v najteplejších mesiacoch. K exaktným číslam sa teraz nedopracujeme, čím nezavrhuje návrhy poslancov na predĺženie.

Mgr. Marek Neštický, poslanec MZ - priklonil sa k názoru poslanca Fuzáka a odporučil opierať sa o reálne náklady v číslach, pritom sa vyslovil za celoročnú prevádzku.

MUDr. Štefan Krištofik, MPH., poslanec MZ - bol zmätený z cenovej relácie zástupcov petičného výboru. Dal im ponuku, aby sa 40 tisíc apríl - máj dalo do kompetencie mestskej rady pre súčasného správcu. Ak by udržal ľadovú plochu za 20 tisíc eur, bolo by to cenovo realistické, ale nerealizovateľné.

p. Miroslav Mach - 20 tisíc eur je predĺženie sezóny z marca na apríl a tento kompromis by sa mohol schváliť.

Mgr. Jozef Pikna, poslanec MZ - odporučil to zobrať ako poslanecký návrh.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - to, čo môže urobiť je rozpočtové opatrenie na 20 tisíc eur, zabezpečenie ľadu do konca apríla, t. j. do konania mestského zastupiteľstva, pričom sa potom môže vyjsť s doplnkovými číslami v rámci aktualizácie rozpočtu s tým, že prevádzkovateľ písomne potvrdí prevádzku.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - dal formálny návrh, aby sa materiál prerokoval na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bol návrh poslanca Galbavého schválený.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia s týmto textom:

„Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschvaľuje

Model celoročnej – nepretržitej prevádzky ľadovej plochy Mestského zimného štadióna v Trnave, požadovaný v predloženej žiadosti o zohľadnenie výsledkov petície a podporu financovania celoročnej prevádzky aspoň jednej ľadovej plochy v Trnave, formulovanej v petícii občanov, z dôvodu nedostatočného finančného krytia investičných nákladov na úpravu technologického zariadenia potrebného pre realizáciu celoročnej prevádzky ľadovej plochy a zvýšených prevádzkových nákladov na celoročnú prevádzku ľadovej plochy, v rámci rozpočtu mesta Trnava

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

a) oznámiť petičnému výboru rozhodnutie vyplývajúce z bodu 1/ tohto uznesenia

Termín: v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve

Mestskému úradu v Trnave

b) pripraviť do aprílového mestského zastupiteľstva materiál o predĺžení sezóny na zimný štadión prvá ľadová plocha do konca apríla 2018

Termín: MZ 24.04.2018“.

Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka MsÚ - vystúpila, prečo sa to má uložiť mestskému úradu, keď správu štadióna vykonáva Správa kultúrnych a športových zariadení.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - úlohu odporučil dať na plnenie aj v spolupráci s mestským úradom /napr. odbor školstva, odbor ekonomický/ i v nadväznosti na rozpočtové opatrenie 20 tisíc eur na mesiac apríl 2018.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - upozornil, že uznesením by malo byť stanovené, že sa materiál presúva na ďalšie zastupiteľstvo a čo má byť obsahom materiálu hovorí rokovací poriadok. Nemusí sa to dávať do uznesenia. Zastupiteľstvo nemá ukladať ani primátorovi ako má vykonávať svoje oprávnenia v rámci svojich právomocí.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - ak to má byť rozpočtovým opatrením, musí sa táto čiastka odniekať zobrať.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - bolo by to rozpočtovým opatrením v rámci rozpočtu Správy kultúrnych a športových zariadení.

Návrhová komisia na požiadanie predsedajúceho predložila finálny návrh uznesenia :

„Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Neschvaľuje

Model celoročnej – nepretržitej prevádzky ľadovej plochy Mestského zimného štadióna v Trnave, požadovaný v predloženej žiadosti o zohľadnenie výsledkov petície a podporu financovania celoročnej prevádzky aspoň jednej ľadovej plochy v Trnave, formulovanej v petícii občanov, z dôvodu nedostatočného finančného krytia investičných nákladov na úpravu technologického zariadenia potrebného pre realizáciu celoročnej prevádzky ľadovej plochy a zvýšených prevádzkových nákladov na celoročnú prevádzku ľadovej plochy, v rámci rozpočtu mesta Trnava

2. Ukladá

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

a) oznámiť petičnému výboru rozhodnutie vyplývajúce z bodu 1/ tohto uznesenia

Termín: v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve

Správe kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

Mestskému úradu v Trnave

b) pripraviť do aprílového mestského zastupiteľstva materiál o predĺžení sezóny na zimný štadión prvá ľadová plocha do konca apríla 2018

Termín: MZ 24.04.2018“.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 852 v zmysle vyššie uvedeného textu.

Materiál č. 13.2

Stanovisko k plneniu uznesenia MZ č. 820/2017

Stanovisko, ktoré poslanci mali k dispozícii i v printovej forme, prezentoval Ing. Vladimír Krátky, hlavný kontrolór v celom rozsahu:

Vážení poslanci Mestského zastupiteľstva.

Dovoľujem si Vám predložiť moje stanovisko k plneniu uznesenia č. 820/2017 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava prijatého dňa 12.12.2017.

Uznesenie:

„K informácii JUDr. Petra Bročku, LL.M, primátora mesta v súvislosti s podanou žalobou o určenie vlastníckeho práva k žalobe uvedeným pozemkom

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Poveruje

hlavného kontrolóra mesta

obstaraním právnej analýzy rizík a vyhodnotenia následkov, prípadne všetkých variantov podaných právnych úkonov;

a zároveň požadujeme, aby pre výber dodávateľa právnej analýzy boli stanovené kritéria:

- právna kancelária má disponovať poisťovnou zmluvou na 5 mil. eur
- odborníkom na komunitárne právo, na nehnuteľnosti a sporové konanie

Termín: do 31.01.2018

STANOVISKO:

A/

V zmysle zákona 369/1990 o obecnom zriadení v § 18f Úlohy hlavného kontrolóra v ods. (1) Hlavný kontrolór bod h) je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo,

§ 18f Úlohy hlavného kontrolóra

(1) Hlavný kontrolór

- a) vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení § 18d,
- b) predkladá obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým,
- c) vypracúva odborné stanoviská k návrhu rozpočtu obce a k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve,
- d) predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí,
- e) predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku,
- f) spolupracuje so štátnymi orgánmi vo veciach kontroly hospodárenia s prostriedkami pridelenými obci zo štátneho rozpočtu alebo zo štrukturálnych fondov Európskej únie,
- g) vybavuje sťažnosti, ak tak ustanovuje osobitný zákon, 16g)
- h) JE POVINNÝ VYKONAŤ KONTROLU, AK HO O TO POŽIADA OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO,
- i) plní ďalšie úlohy ustanovené osobitným zákonom.

t.j. Mestské zastupiteľstvo má oprávnenie zadať úlohu hlavnému kontrolórovi, len čo sa týka kontrolnej činnosti, teda nemôže mu zadať výkonnú a administratívnu úlohu. Výkonné a administratívne činnosti zabezpečuje Mestský úrad Trnava a nie Hlavný kontrolór. Zadanie úlohy v tomto znení – vid'. Uznesenie č. 820/2017 je v ROZPORE so zákonom o obecnom zriadení v § 18f Úlohy hlavného kontrolóra.

B/

Toto moje konštatovanie je podporené aj definíciou a jednoznačným precizovaním, čo sa chápe pod kontrolnou činnosťou a čo do tejto činnosti spadá v § 18d Rozsah kontrolnej činnosti zákona o obecnom zriadení:

(1) KONTROLNOU ČINNOSŤOU sa rozumie KONTROLA zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, ^{16c)} KONTROLA príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, KONTROLA vybavovania sťažností ^{16d)} a petícií, ^{16e)} KONTROLA dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce KONTROLA a plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, KONTROLA dodržiavania interných predpisov obce a KONTROLA plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi. 16f)

t.j. náplňou práce hlavného kontrolóra je nosne kontrolná činnosť a informatívna činnosť, čo je jednoznačne definované v § 18f

Podľa môjho názoru ide o 3 kompetenčné rozpory:

A/ Ani Obecné zastupiteľstvo nemôže zadať úlohu hlavnému kontrolórovi, ktorá nie je zadaná v zákone o obecnom zriadení.

Poznámka:

Obecné zastupiteľstvo vo vzťahu k hlavnému kontrolórovi

- hlavný kontrolór je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo - § 18f ods. 1 písm. h

B/ Ani hlavný kontrolór nemôže vykonať úlohu, ktorá nie je zadaná v zákone o obecnom

zriadení a takéto konanie možno považovať za prekročenie právomocí hlavného kontrolóra, ktoré má presne stanovené a definované v § 18f zákona o obecnom zriadení.

C/ Funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou iného zamestnanca obce – § 18 ods 2 písm. d zákona o obecnom zriadení.

Záverom uviedol, že z týchto vyššie uvádzaných dôvodov je pre neho právne neprípustné vykonať takúto činnosť a splniť úlohu z uznesenia č. 820/2017 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 12.12.2017.

Rozprava:

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - na základe tejto konštatácie na mestskej rade sa stretol s hlavným kontrolórom a spoločne pripravili návrh uznesenia, ktorý vyplýva z konštatácie, ktorú v závere hlavný kontrolór predostrel :

„Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Ruší

uznesenie MZ č. 820/2017 na základe stanoviska hlavného kontrolóra mesta Trnava prednesenom na mestskom zastupiteľstve dňa 13.02.2018

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

Zabezpečiť obstaranie právnej analýzy rizík advokátskej kancelárii alebo odbornej verejnosti a vyhodnotenie následkov v prípade všetkých variantov doriešenia podaní primátora mesta v súvislosti so sťažnosťou na Európsku komisiu a žalobou na Okresný súd Trnava o určenie vlastníckeho práva týkajúcich sa projektu City Aréna Mestský štadión Antona Malatinského.

Kritériá pre oslovenie advokátskych kancelárií a odbornej verejnosti, a konečný výber jednej z nich, uskutoční Komisia pre riešenie mandátov a sťažností.

Termín nenavrhol, ale odporučil ho stanoviť podľa návrhu prednostky mestského úradu“.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - keďže ide o nové prejednanie tejto veci, poslanci nie sú viazaní pôvodným znením a preto opätovne povedal, že je presvedčený o tom, že hodnota právnych služieb poskytovaných verejnému sektoru sa tradične obrovsky nadhodnocuje, niekoľko desaťnásobne a preto ako bolo uznesenie takto postavené, považuje ho za priestor, aby mestský rozpočet vyhadzoval peniaze za nadhodnotené právne služby, preto v prípade takejto výzvy môže byť alternatívne oslovená aj tzv. odborná verejnosť, t. j. aby úrad oslovil aj za účelom takejto analýzy aj príslušné katedry vysokých škôl, ktoré majú takúto právnu problematiku v rámci svojho vyučovania.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - vyhlásil, že bude hlasovať proti takémuto návrhu uznesenia, pretože to považuje za „vyhadzovanie peňazí do vzduchu“. Keď sa bude spracovávať analýza, žiadal, aby všetci poslanci dostali analýzu, ktorá v roku 2012 hovorila, že takýto postup, ktorý zvolilo mestské zastupiteľstvo a investor je v poriadku, kto ju vypracoval, na základe čoho a koľko stála.

JUDr. Jana Tomašovičová, vedúca úseku MsÚ - poukázala, že obáva sa toho, že i takto sformulované uznesenie by bolo nevykonateľné. Poukázala na § 16 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ktorého znenie ods. 2 citovala v plnom rozsahu. Odporučila ho chápať v kontexte celého ustanovenia. Mestský úrad nemá právnu subjektivitu, nemôže zabezpečovať veci voči tretím osobám. Vždy to zabezpečuje mesto, ktoré zastupuje primátor mesta. Zastupiteľstvo nemôže ukladať úlohy primátorovi mesta.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - položil otázku, prečo nemôže dať mestské zastupiteľstvo úlohu pre mestský úrad. Nechápe, že prečo nemôžu dať poslanci úlohu mestskému úradu, ktorý zabezpečuje administratívne veci.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - mestský úrad vykonáva to, čo mu zákon umožňuje. Podotkol, že príslušná komisia sa dohodne na postupe a na základe jej rozhodnutia sa rozhodne, čo ďalej.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - skonštatoval, že analýza smerovala voči rozhodnutiu primátora mesta a on má teraz objednať analýzu, ktorá má smerovať a overiť jeho rozhodnutie. Odporučil sa zamyslieť nad tým, čo sa žiada. Ak sa dá úradu úloha, ale priamo zadať úradu robiť verejné obstarávanie je mimo.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - reagoval na JUDr. Tomašovičová a uviedol, že aj na dnešnom rokovaní sa prijali uznesenia s úlohami pre mestský úrad, ale v tomto zdieľa status kolegu Kloknera. Stojí si za textom uznesenia, ktoré predložil a má za to, že je v poriadku.

Poslanci hlasovali o návrhu uznesenia predloženého poslancom Mrázom a následne o návrhu poslanca Galbavého.

Hlasovaním (za 15, proti 8, zdržali sa 3, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Mráza s doplnením termínu po dohode s prednostkou MsÚ do 31.5.2018.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Galbavého.

Hlasovaním (za 18, proti 2, zdržali sa 6, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 853, ktorým sa ruší uznesenie MZ č. 820/2017 na základe stanoviska hlavného kontrolóra prednesenom na mestskom zastupiteľstve 13.2.2018.

Hlasovaním (za 14, proti 8, zdržali sa 3, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 854 v zmysle schválených poslaneckých návrhov Mráza a Galbavého.

Následne vystúpili poslanci Mestského zastupiteľstva mesta Trnava so svojimi príspevkami:

A/

Ing. Bystrík Stanko

V sobotu 10.2.2018 vykonával funkciu sobášiacoho. Na nádvorí sa pohybovali fašiangové masky a pod radnicou prebiehalo pochovávanie basy a zabíjačka. V nadväznosti na kvalitu hlukovej izolácie okien sobášnej miestnosti boli obrady uzatvorenia manželstva narušené. Spomenul, že už raz mal takúto negatívnu skúsenosť, preto apeloval na kompetentných, aby k takýmto veciam nedochádzalo.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - ospravedlnil sa všetkým párom, ktorým slávnostná chvíľa bola touto skutočnosťou znepríjemnená.

Ing. Juraj Novota - mal tiež podobnú skúsenosť a požiadal vedenie mesta o výmenu batérie v miestnosti pri sobášnej sieni.

Mgr. Jozef Pikna - odporučil vymeniť aj okná, ktoré sú v takom stave.

B/

Ing. Jozef Čavojský

Dal na vedomie zastupiteľstvu, že 15.2.2018 sa uskutoční výbor mestskej časti na Linčianskej k strategickému parkovaniu. Bol by rád, aby sa pozvaní ľudia z odborov mestského úradu /odboru dopravy a komunálnych služieb a odboru územného rozvoja a koncepcií/, mestskej polície a poslancov za príslušný volebný obvod stretnutia zúčastnili.

Mgr. Ing. Marián Galbavý - skonštatoval, že faktické poznámky sa využívajú i na to, čo s obsahom predchádzajúceho diskutujúceho nesúvisí. Požiadal preto predsedajúceho a ostatných kolegov, aby keď faktická poznámka nesmeruje k príspevku, ku ktorému sa viaže, aby bola zastavená a poslanec sa prihlásil s príspevkom do diskusie a počkal si na poradie.

C/

Ing. Juraj Novota

Vystúpil ako poslanec za VMČ č.1, ktorý bol občanmi Vajanského ulice, za ktorých príspevok pripravila pani Kvetanová, vo veci týkajúcej sa dlhodobého problému a riešenia podzemných garáží na Vajanského ulici a vnútroblokovo.

Do podzemných garáží dlhodobo zateká voda, v čase zrážok je priestor na viacerých miestach zaplavený, steny sú plesnivé, v garážach sa pohybujú potkany a dochádza k výpadkom elektrického prúdu. Stav garáží je nedôstojný, kvalita parkovania podpriemerná, po pravidelnom zaplavovaní priestoru a výpadkoch elektriky je otázne, či tento priestor je bezpečný. Situácia s garážami ovplyvňuje kvalitu bývania priamo pod oknami bytov.

V súvislosti so zatepľovaním bytovky Vajanského 18 - 20 došlo i k izolovaniu obvodových múrov, cez ktoré do podzemia zatekalo. Týmto stavebným zásahom bol úplne znehodnotený vnútroblok s detským ihriskom a priestor viac ako rok vyzerá nedôstojne.

V rámci celého sídliska sú len dva zelené priestory vhodné na relax a pre deti, ktoré by mali byť dôstojne využité a slúžiť obyvateľom. To sa však nestane, pokiaľ bude patová situácia v súvislosti s podzemnými garážami.

Obyvatelia v závere listu žiadajú o komplexnú informáciu o tom, v akom technickom stave sú garáže; pre pravidelné zatekanie do priestoru je asi dôležitý statický posudok. Prosia o informáciu o tom, aký má mesto zámer s podzemnými garážami a o doriešenie izolácie garáží, aby mohli požiadať o revitalizáciu jediných dvoch zelených plôch na sídlisku a tiež prosia o enormný záujem riešiť potreby obyvateľov a o otvorenú komunikáciu s obyvateľmi.

(List, ktorý je súčasťou archívnych dokumentov prečítal poslanec v plnom znení a následne prezentoval obrazovú dokumentáciu.)

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - vystúpil s pripomienkou, že v liste sa stratil a nie je si istý, či obyvatelia majú záujem riešiť garáže alebo ihriská.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - uviedol, že jedno podmieňuje druhé. Spomenul odvlhčenie zvislých obvodových múrov pod zemou, ale nesúhlasí s tým časť obyvateľov. Je to patová situácia. Z jednej strany by to bolo mrhanie prostriedkov na revitalizáciu vnútroblokov do konečnej podoby, ak by napr. za rok sa presvedčili obyvatelia, ktorí nesúhlasia s odvlhčením, že príde k poškodeniu prípadne vybudovaného ihriska. Podotkol, že obyvatelia majú obavy, že dochádza k narušeniu statiky objektov, aký dopad to bude mať na ich nehnuteľnosti a bezpečie.

D/

Ing. Jozef Klokner

Poslanec poukázal na úver mesta na revitalizáciu športového areálu Slávia 1,8 mil. eur. Zaujímal sa v akom je to stave a požiadal o spracovanie informatívnej správy, resp. hneď niečo dať do verejnosti. Informáciu podľa objektov a termínov ukončenia i vzhľadom na aktivity tam usporadúvané. Odporúčal prezentovať takú veľkú akciu.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - vyhlásil, že informácia bude poslancom distribuovaná písomne, po dohode s vedúcim odborom investičnej výstavby, v priebehu najneskôr dvoch týždňov.

E/

MUDr. Štefan Krištofík, MPH

Dal návrh na hlasovanie s možnosťou vystúpiť k závažnej spoločenskej problematike s príspevkom p. Mojmíra Kováča.

Hlasovaním (za 12, proti 4, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bolo vystúpenie pána Kováča v zmysle rokovacieho poriadku odsúhlasené.

p. Mojmír Kováč

Vystúpil s informáciou o konferencii v NR SR k stavu zdravia v Slovenskej republike, nielen populácie, ale i zdravotníctva, na ktorej mal možnosť vystúpiť.

Navrhol mestskému zastupiteľstvu iniciovať v tomto priestore odborný seminár na tému preventívne zdravotníctvo, pričom k tejto téme sa zúčastní na konferencii na Ministerstve zdravotníctva SR.

Ďalšie vystúpenia zaznamenané neboli.

Nasledoval bod „**Interpelácie poslancov**“: V tomto boli zaznamenané vystúpenia poslancov:

Ing. Peter Halada - skonštatoval, že dostal odpoveď na interpeláciu, avšak nie v súlade s rokovacím poriadkom. Z troch otázok bola zodpovedaná len posledná a tie ostatné boli veľmi intenzívne právnického charakteru a nedozvedel sa odpoveď. Preto si ich dovolil zopakovať opäť:

1. Čo je účelom právnych krokov, ktoré vykonalo vedenie mesta v súvislosti so City Arénou?
2. Má mesto k takto závažnému kroku vypracovanú analýzu rizík a prípadných dopadov?

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - akceptuje to ako opätovnú interpeláciu a navrhol spoločné stretnutie s JUDr. Zámožikom s položením otázky a následného zodpovedania. Na sekretariáte primátora mesta je k dispozícii telefónne číslo, resp. mailový kontakt.

Mgr. Agnesa Petková - poukázala na vystúpenie, ktoré mala na zasadnutí mestského zastupiteľstva 12.12.2017 a odpoveď dostala osobne až 8.2.2018. Odpoveď nepovažuje za vybavenú, pretože niektoré veci nie sú zodpovedané. Dovolila si prezentovať vyjadrenie primátora mesta zo záznamu „je potrebné spoločné stretnutie aj vedúcich odborov, aby sme mali veľmi jasný záber, aby sa to komplexne prerokovalo v pléne, nech to padne čo najviac na úrodnú pôdu.“ Podotkla, že mohla by byť prizvaná a ako poslankyňa by mohla dostať odpoveď na vystúpenie.

Pýtala sa, či členom výboru mestskej časti môže byť občan, ktorý nemá trvalý pobyt v Trnave?

Kde boli vybudované vsakovacie studne k dnešnému dňu v rámci Trnavy a či plánuje mesto perspektívne budovať vsakovacie studne v rámci Trnavy a keď áno, tak kde.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - reagoval na vystúpenie poslankyne Petkovej. Uviedol, že v rámci plnenia úlohy bolo zvolané stretnutie na mestskom úrade v rámci rôznych odborov. Prešla sa situácia, našlo sa stanovisko a ideálnym riešením by bolo informovať občanov priamo na zasadnutí výboru mestskej časti Modranka. To bol i záver z porady. Bolo to v decembri na zastupiteľstve, v januári zasadnutie VMČ nebolo, a februárové zasadnutie kolidovalo so zasadnutím mestskej rady, plánovalo sa to na ďalšie VMČ. O tomto bola informovaná aj pani Petková, ktorá požadovala písomnú odpoveď. Odpoveď bola dodatočne vypracovaná, ospravedlnil sa za jej oneskorené dodanie. Stále trvá ponuka na stretnutie s občanmi, kde im bude vysvetlená situácia. V podstate to bude to, k čomu bolo dané aj písomné stanovisko.

Mgr. Agnesa Petková, poslankyňa MZ - obrátili sa na ňu občania a preto 10.1.2018 viackrát pripomínala túto odpoveď a bola v tejto veci i na organizačnom referáte. Považovala to za samozrejmosť, že keď poslanec vystúpi, mal by dostať aj odpoveď. Odpoveď jej bola doručená až po zasadnutí výboru mestskej časti. Zároveň uviedla, že zo strany obyvateľov je aj záujem o dohodnutie termínu s primátorom mesta.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - pani poslankyňa spracuje ešte v danej veci list a bude reagovať i v tomto smere; účasť na stretnutí k riešeniu veci nevyhlásil.

Ďalšie interpelácie poslancov zaznamenané neboli.

Ing. Vladimír Butko, predseda návrhovej komisie poslancov MZ zrekapituloval uznesenia z 25. riadneho zasadnutia. Skonštatoval, že prijaté boli uznesenia od č. 821 do č. 854.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

Záverom pozval poslancov na slávnostné udeľovanie ocenení mesta Trnava, ktoré sa uskutoční v nedeľu 4. marca 2018, na ktoré budú pozvánky poslancom doručené.

JUDr. Peter B r o č k a, LL. M.
primátor mesta

Ing. Zuzana Bigasová
zástupkyňa prednostu MsÚ
vedúca odboru ekonomického

Ing. Bystrík S t a n k o
overovateľ

PhDr. Šimon Š t e f u n k o
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 6.3.2018