



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

z 2. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2018 – 2022, konaného 30. apríla 2019 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Z á p i s n i c a

z 2. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2018 – 2022, konaného 30. apríla 2019 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Prítomní: 28 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
Ing. Vladimír Krátky, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník Mestskej polície mesta Trnava
Ing. Katarína Koncošová, PhD., prednostka mestského úradu
13 vedúcich odborov a útvarov mestského úradu
6 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
11 riaditeľov škôl a školských zariadení
3 občania
zapisovateľka

Návrh programu:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov
Zloženie pracovného predsedníctva
Voľba návrhovej komisie
Voľba volebnej komisie
Schválenie návrhu programu zasadnutia a zmeny návrhu programu
- 1.1 Prejednanie protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 394 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trnava, v znení VZN č. 417
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb na území mesta Trnava
- 1.3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Trnava, a ktorým sa vydáva trhovú poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy
- 1.4 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava
- 1.5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496 a VZN o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava
- 1.6 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava
- 1.7 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nájomných bytoch pre potreby škôl, školských zariadení a služobných bytoch, ktoré nie sú určené na odpredaj vo vlastníctve Mesta Trnava
- 1.8 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší VZN č. 256 o spôsobe opravného prostriedku proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy a riaditeľa školského zariadenia

- 2.1 Schválenie Zadania Územný plán zóny Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita Ib – Ic)
 - 2.2 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009)
 - Zmena UPN, lokalita C – Obytný súbor Alžbetin park
 - Zmena UPN, Lokalita D – Obytná zóna Nová Kopánka (Malženická cesta)
 - 3.1 Zásady tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj
 - 3.2 Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2018 a hodnotiaca správa za rok 2018
 - 3.3 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2019
 - 4.1 Návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok nad 200 eur
 5. Majetkové záležitosti
 - 6.1 Návrh kritérií pre posudzovanie súladu žiadosti poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok z verejných zdrojov (z rozpočtu MPSV SR) s Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Trnavy
 - 7.1 Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2019 z rozpočtu Mesta Trnava
 - 8.1 Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 9.1 Návrh na opätovnú voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava
 - 10.1 Návrh na poverenie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vykonávať akty uzavretia manželstva pred orgánom mesta vo volebnom období 2018-2022 – doplnenie nových poslancov
 - 11.1 Stanovisko k zriadeniu Cirkevnej základnej školy Narnia Trnava zriadenej Združením škôl C.S. Lewisa, ú.z. so sídlom na Ulici Beňadická 38, Bratislava
 - 11.2 Stanovisko k zriadeniu Súkromnej základnej školy Felix Trnava zriadenej občianskym združením Polygnosi, Ulica Malá 17 v Trnave
 - 12.1 Informatívna hodnotiaca správa o priebežnom plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnavy na roky 2016 – 2020 za rok 2018
 - 13.1 Advent v Trnave – organizačné zabezpečenie akcie 2019 a vyhodnotenie akcie 2018
 - 14.1 Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 30.4.2019 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 24.1.2019 do 10.4.2019
 - 15.1 Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 30.1.2019 do 15.4.2019
 16. R ô z n e
 17. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 18. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

Príloha k bodu programu č. 5

- 5.1 Prenájom nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti PATROL HLOHOVEC, s.r.o.
- 5.2 Predaj pozemku medzi Ulicami Štefánikova a Františkánska v Trnave (ISMONT, s. r. o.)
- 5.3 Súhlas s použitím pozemku na vybudovanie parkovacích miest pri Sport centrum Pohoda v Trnave (BDN, s. r. o.)
- 5.4 Zriadenie vecného bremena – Polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná TA (RENNTAX, a. s.)
- 5.5 Správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 15.1. 2019. a 11. 3. 2019
- 5.6 Zmluva o budúcej nájomnej zmluve „Obnova zeleného kríčka“ – MPU - rodina Zemková

- 5.7 Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho
- 5.8 Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná (Slovenský pozemkový fond)
- 5.9 Kúpa pozemku na Ul. Ivana Krasku (od Petra Karola)
- 5.10 Kúpa pozemku v k. ú. Modranka (Južná komunikácia)
- 5.11 Kúpa pozemkov pod stavbou „Cyklistické prepojenie obcí Trnava – Biely Kostol – Zvončín – Suchá nad Parnou, prípojka Ružindol“ – Vinohradnícka cyklotrasa (ZEAINVENT a. s.)
- 5.12 Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a stavby novej komunikácie odbočovacieho pruhu a autobusovej zastávky na Malženickej ceste v Trnave (STABIL, spol. s r. o.)
- 5.13 Majetkovoprávne usporiadanie komunikácií a spevnených plôch budovaných v rámci stavby „KPZ PRÚDY- Zavorská cesta Trnava“ a pozemkov pod nimi (PL – REALITY, s. r. o., Dechtice)
- 5.14 Majetkovoprávne usporiadanie komunikácií a spevnených plôch budovaných v rámci stavby „ČS PHM a motorest-technická infraštruktúra ul. Zavorská, Trnava“ a pozemkov pod nimi (PL – REALITY, s. r. o., Dechtice)
- 5.15 Kúpa pozemku pre lesopark v lokalite Sibírskej ulice v Trnave (Alexander Wallner)

2. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2018-2022 otvoril a viedol JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta.

Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Predseda júci skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 21 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. V priebehu rokovania sa počet zvýšil na 28.) Z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva sa ospravedlnili poslanci Ing. Andrej Farkaš, Mgr. Tatiana Vavrová, Mgr. Ľuboš Kollár; signalizovaný bol aj neskorší príchod na rokovanie poslancami: Mgr. Ľubicou Horváthovou, MUDr. Branislavom Kramárom.

Primátor mesta skonštatoval, že v úvodnej časti na rokovaní nie je prítomný žiadny z overovateľov zápisnice z mimoriadneho rokovania mestského zastupiteľstva konaného 19.3.2019, preto sa k overeniu zápisnice pristúpi v neskoršom bode rokovania.

Za overovateľov zápisnice z rokovania mestského zastupiteľstva boli určení poslanci Mgr. Matej Lančarič a Ladislav Beňo.

Pracovné predsedníctvo v zmysle čl. 13 ods. 9 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava tvorili JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta, PhDr. Eva Nemčovská, PhD., prvá zástupkyňa primátora mesta, Mgr. Tibor Pekarčík, druhý zástupca primátora mesta a poslanci Ing. Peter Šujan a Bc. Marcel Krajčo.

Za predsedu návrhovej komisie mestská rada hlasovaním navrhla poslanca Juraja Šarmíra. Predseda júci na rokovaní navrhol za členov doplniť poslancov : Mgr. Rastislava Mráza a Ing. Richarda Sládeka.

Predseda júci skonštatoval, že v rámci návrhu programu bodu č. 9.1 je zaradená opätovná voľba prísediacich pre Okresný súd Trnava. Z tohto dôvodu bolo potrebné ustanoviť aj volebnú komisiu. Predseda júci odporučil, aby zloženie návrhovej a volebnej komisie bolo totožné.

Ďalšie návrhy vznesené neboli.

Hlasovaním (za 20, proti 0, zdržali sa 3, nehlasoval 0) bolo zloženie návrhovej a súčasne i volebnej komisie schválené tak ako bolo navrhnuté.

Zároveň bol hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) v zmysle organizačného a rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva schválený v rámci bodu č. 9.1 spôsob voľby

aklamáciou, s využitím hlasovacieho zariadenia. Volebná komisia pri tomto spôsobe volieb overí ich platnosť a predloží mestskému zastupiteľstvu zápisnicu.

Návrh programu rokovania mestského zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle mesta. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci.

Mestská rada mesta Trnava na zasadnutí 23. apríla 2019 odporučila nasledovné úpravy v návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva :

a/ stiahnuť z rokovania materiál č. 1.3 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Trnava, a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy. Z dôvodu dopracovania materiálu i o ďalšie akcie v zmysle pripomienok vznesených na rokovaní mestskej rady i so zadefinovaním podmienok a ich zjednotením.

b/ zaradiť na rokovanie v rámci bodu 5. Majetkové záležitosti ako materiál č. 5.16 - Súhlas s použitím pozemkov a zriadenie vecného bremena – uloženie a prekládka vedenia VN a NN a STL plynovodu pre bytový dom Púpavova (Západoslovenská distribučná, a. s., SPP distribúcia, a. s.). Predmetný materiál bol z rokovania mestského zastupiteľstva 12.2.2019 stiahnutý v zmysle hlasovaním prijatého poslaneckého návrhu. Výbor mestskej časti č. 5 – Trnava juh požiadal o jeho opätovné prerokovanie v mestskom zastupiteľstve.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva predložili návrhy na zmenu programu rokovania i poslanci mestského zastupiteľstva :

Mgr. Tibor Pekarčík – na základe požiadavky investora obytnej zóny IBV Nová Kopánka predložil návrh na stiahnutie zmeny územného plánu v lokalite D z materiálu č. 2.2.

Zároveň predložil návrh na zaradenie materiálu č. 5.17 – Výpožička pozemku pre FCC Trnava, s.r.o. na vybudovanie polopodzemných kontajnerov.

Ing. Peter Šujan – predložil návrh na zaradenie materiálov týkajúcich sa exteriérových sedení do programu rokovania v bode „rôzne“ ako materiály č. 16.1, 16.2 a 16.3, keďže žiadosti prišli až po rokovaní mestskej rady.

Následne poslanci mestského zastupiteľstva pristúpili k hlasovaniu o návrhu programu mestského zastupiteľstva a jeho zmien :

1) o bodoch návrhu programu mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený, s vyčlenením bodu č. 1.3, ku ktorému mala odporúčanie na stiahnutie mestská rada a č. 2.2 v lokalite D, návrh na stiahnutie ktorého bol vznesený poslancom.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol návrh bodov zverejneného návrhu programu, s vyčlenením bodu č. 6.1 a č. 2.2 v lokalite D, schválený.

2) o zmene návrhu programu odporúčenou mestskou radou; o každom odporúčaní sa hlasovalo osobitne:

a/ stiahnuť z rokovania materiál č. 1.3.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bol návrh na stiahnutie materiálu č. 1.3 schválený.

b/ zaradiť do programu materiál č. 5.16.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bol návrh na zaradenie materiálu č. 5.16 schválený.

3) o návrhoch vznesených poslancami na rokovaní mestského zastupiteľstva:

a/ zaradiť do programu materiál č. 5.17

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol poslanecký návrh na zaradenie materiálu č. 5.17 schválený.

b/ stiahnuť z rokovania z materiálu č. 2.2 zmenu územného plánu v lokalite D.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bol návrh na stiahnutie z materiálu č. 2.2 zmenu v lokalite D schválený.

c/ zaradiť v bode „rôzne“ exteriérové sedenia ako materiály č. 16.1, 16.2, 16.3.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bol návrh na zaradenie materiálov č. 16.1, 16.2, 16.3 schválený.

Návrhová komisia následne predložila návrh uznesenia k programu rokovania 2. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 77, ktorým bol program rokovania 2. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava schválený v zmysle zverejneného návrhu programu rokovania a hlasovaním schválených zmien odporúčaných mestskou radou i poslancami na rokovaní.

Následne poslanci pristúpili k prerokovaniu schváleného programu rokovania.

Materiál č. 1.1

Prejednanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 394 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trnava, v znení VZN č. 417

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Dňa 29.01.2019 bol Mestu Trnava doručený protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trnava č. 394 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trnava, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 13.12.2011, a ktoré nadobudlo účinnosť dňom 01.01.2012, v znení VZN č. 417, schváleného 16.04.2013, a ktoré nadobudlo účinnosť dňom 03.05.2013. Okresná prokuratúra Trnava navrhuje pre nezákonnosť zrušiť článok 5a cit. VZN.

Podľa predmetného protestu skutočnosti upravené cit. VZN presahujú rámec oprávnení obce určených v ustanovení § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého obec určuje nariadením pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Mesto Trnava sa stotožnilo s námietkami prokurátora a prijíma protest prokurátora a predložilo na rokovanie mestského zastupiteľstva nový návrh nariadenia.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 78 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja a času prevádzky služieb na území mesta Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trnava bol predkladaný z dôvodov:

- námietky Okresnej prokuratúry Trnava vo veci nesúlady ustanovenia o osobitnej prevádzkovej dobe s platnou právnou úpravou – nakoľko mesto (primátor) nemôže rozhodovať individuálnym právnym aktom o konkrétnom čase predaja či prevádzky služieb u konkrétneho podnikateľa, a preto uvedené ustanovenie bolo úplne vypustené z VZN,

- zatraktívnenia podnikania v prevádzkach v rámci centrálnej mestskej zóny v letných mesiacoch pre podnikateľské subjekty tým, že im bude vymedzený dlhší čas prevádzkovania oproti aktuálne platnému VZN a to v mesiacoch máj až september,

- uvedená úprava sa týka aj času prevádzkovania exteriérových sedení v daných mesiacoch,
- presnejšie vymedzenie pravidiel pre podnikateľské subjekty vo veci nahlasovania jednorazových neverejných - uzavretých spoločenských akcií v ich prevádzkach.

Návrhom VZN plánuje Mesto Trnava vyjsť v ústrety podnikateľom a prispieť k tomu, aby Trnava „neumierala“ s príchodom večera, napríklad počas letných horúčav, keď začína byť vonku príjemne v podstate až večer, aby nemuseli bary a reštaurácie zatvárať prevádzky a exteriérové sedenia už o desiatej večer. Zároveň je však očakávaná ústretovosť aj od samotných prevádzkovateľov, ktorí musia pamätať na to, že v okolí ich prevádzok žijú ľudia, ktorí si potrebujú oddýchnuť a vyspať sa.

Nakoľko predmetnými úpravami by išlo o dodatok č. 2 k pôvodnému VZN č. 394, stalo by sa toto VZN neprehľadné, spracovateľ navrhol a predkladá nové znenie VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trnava. Zároveň budú pôvodné nariadenia zrušené.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 9.4.2019 do 19.4.2019.

V určenej lehote bolo k nemu uplatnených 7 pripomienok /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava vyhodnotila pripomienky vznesené k návrhu VZN:

a/ pripomienku č. 1 predloženú Annou a Ladislavom Buntovcami

„upraviť znenie čl. 4 ods. písm. b) na čas určený od 8:00 do 22:00 h“ – odporučila neakceptovať

b/ pripomienku č. 2 predloženú obyvateľmi bytového domu T. Vansovej 4A

„do čl. 2 ods. 10 na záver za slová „nie je verejnosti voľne prístupná“ doplniť text : „a to počas celej doby konania akcie“ – odporučila akceptovať

c/ pripomienku č. 3 predloženú obyvateľmi bytového domu T. Vansovej 4A

„do čl. 2 ods. 14 presne zadefinovať „stavbu prísluší“ – odporučila neakceptovať

d/ pripomienku č. 4 predloženú obyvateľmi bytového domu T. Vansovej 4A

„do čl. 5 ods. 1 na záver textu za slová „uzavretej spoločenskej akcie“ doplniť text „, ktorá sa však nekoná v dni, po ktorom nasleduje pracovný deň.“ - odporučila neakceptovať

e/ pripomienku č. 5 predloženú obyvateľmi bytového domu T. Vansovej 4A

„do čl. 5 doplniť nový ods. 2 Za jednorazové predĺženie prevádzkovej doby nie je možné považovať také predĺženie, ktoré sa uplatňuje na každú akciu, ktorá sa v prevádzke koná.“ – odporučila neakceptovať

f/ pripomienku č. 6 predloženú obyvateľmi bytového domu T. Vansovej 4A

„do čl. 3 ods. 8 na záver za slová „alebo hlasovým zvukovým prejavom“

doplniť text: „a to v bezprostrednej blízkosti prevádzky /prípadne vymedziť vzdialenosťou v m/ návštevníkmi prevádzky a to nielen počas konania akcie, ale i bezprostredne po jej skončení.“ – odporučila neakceptovať

g/ pripomienku č. 7 predloženú obyvateľmi bytového domu T. Vansovej 4A

„v čl. 7 doplniť nový ods. (3) s textom, ktorý bude riešiť záležitosť, ak príde k opakovanému porušeniu VZN, zvyčajne vedomému

(3) V prípade opakovaného porušovania VZN v zmysle bodu 2 tohto čl. Mesto Trnava – odporučila neakceptovať

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez ďalších návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené; o každej pripomienke vznesenej k návrhu nariadenia, ktorú vyhodnotila mestská rada, sa hlasovalo osobitne.

Hlasovanie o pripomienkach, ktorých textácia je uvedená vyššie:

- a/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 26, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 1 neakceptovať,
- b/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 2 akceptovať,
- c/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 26, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 3 neakceptovať,
- d/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 24, proti 2, zdržal sa 1, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 4 neakceptovať,
- e/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 23, proti 2, zdržali sa 2, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 5 neakceptovať,
- f/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 25, proti 1, zdržal sa 1, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 6 neakceptovať,
- g/ mestské zastupiteľstvo sa hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) stotožnilo s odporúčaním mestskej rady – pripomienku č. 7 neakceptovať.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 79, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 511 v zmysle prerokovaného materiálu a hlasovaním schválenej zmeny.

Materiál č. 1.3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Trnava, a ktorým sa vydáva trhovú poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Podľa § 8 zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb v znení neskorších zmien a doplnkov obec všeobecne záväzným nariadením upraví predaj výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na svojom území. Podľa § 3 ods. 2 cit. zákona „Pri zriaďovaní trhového miesta a pri povoľovaní zriadenia trhového miesta obec prihliada na ochranu verejného poriadku, verejný záujem, účelnosť, bezpečnosť a kultúrnosť predaja výrobkov a poskytovania služieb a na účelnosť výstav, veľtrhov a podobných akcií vo verejnom záujme.“.

V súčasnosti je platných päť všeobecne záväzných nariadení k jednotlivým príležitostným trhom (všeobecne ambulantný predaj na území mesta, a súvisiace trhové poriadky pre Tradičný trnavský jarmok, Vianočné trhy, Trnavskú bránu a Dni zdravia) a ich následných desať dodatkov, čím sa situácia v tejto oblasti stáva neprehľadná. Zároveň prišlo k viacerým legislatívnym zmenám v zákonoch, napr. povolil sa predaj niektorých komodít, ktorých predaj bol zakázaný. Ide najmä o predaj malých množstiev prvotných produktov od prvovýrobcov, v zmysle zákona o hygienických požiadavkách na priamy predaj produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu, zmeny v zákone o trhovom predaji (7 novelizácií), zákone o ochrane spotrebiteľa a zákona o priestupkoch.

Zrušujú sa pôvodné samostatné VZN pre Tradičný trnavský jarmok a Vianočné trhy, nakoľko budú tieto podmienky upravené v jednom VZN, namiesto pôvodných troch, a špecifiká konkrétnej akcie sú obsiahnuté v jednotlivých článkoch všeobecného VZN. Zmenou zákona zanikla potreba špecifikovania jednotlivých predajných akcií v samostatných VZN. Organizačné zabezpečenie konkrétnych akcií, ktoré zohľadňuje ich špecifiká, je schvaľované na rokovaní mestského zastupiteľstva v príslušnom kalendárnom roku konania.

Ďalej sa rušia trhové poriadky pre Dni zdravia a Trnavskú bránu, nakoľko tieto zmenili svoj pôvodný charakter, ide o kultúrno-spoločenskú akciu, nie predajnú, na ktorú bude možné aplikovať všeobecné VZN o trhovom predaji, a preto nie je potrebné samostatné VZN pre konkrétnu akciu.

V ďalšej časti v pôvodnom VZN boli vypustené ustanovenia, upravujúce konanie príležitostného trhu, tzv. burzy, ktoré sa konávali v interiérových priestoroch domu kultúry a vo vyhradených priestoroch Mestského zimného štadióna. Príležitostné trhy tohto typu sa v týchto

priestoroch už nekonajú, a nie je ani predpoklad, že by sa opäť konali. Tieto skutočnosti boli konzultované s riaditeľkou Domu kultúry a so správcom Mestského zimného štadióna.

V prekladanom návrhu boli striktnéjšie pomenované a vymedzené činnosti, ktoré sú na jednotlivých príležitostných trhoch zakázané. Ako aj možnosti ich sankcionovania. Takto definované pravidlá umožnia Mestu Trnava obmedziť účasť na jednotlivých príležitostných trhoch pre tých predajcov, ktorí nerešpektujú stanovené pravidlá konkrétneho príležitostného trhu.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 9.4.2019 do 19.4.2019.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva
s t i a h n u ť.

Odporúčanie mestskej rady na stiahnutie materiálu bolo hlasovaním schválené v úvodnej časti rokovania.

Materiál č. 1.4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č. 484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Spravodajca MR: p. Emanuel Gronský

Mesto Trnava - orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovaciú dokumentáciu je v zmysle § 30 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske alebo sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov alebo aj na základe verejnej požiadavky, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Na základe uvedených okolností Mestské zastupiteľstvo v Trnave povolilo spracovanie návrhu Zmeny 01/2018 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien:

Lokalita D – Rozšírenie parkoviska na Ulici V. Clementisa (uznesením č. 859/2017 zo dňa 24.04.2018); Predmetom zmeny je definovať v návrhovej etape plochu lokality ako hromadné parkoviská na vymedzených funkčných plochách obytného územia – viacpodlažnej zástavby (bytové domy), pričom je potrebné rešpektovať stanovené záväzné regulatívy pre takéto zariadenia. Táto zmena na základe nesúhlasných stanovísk pri prerokovávaní, nebola predmetom schvaľovania.

Lokalita E – Rozšírenie plochy parkoviska na Nerudovej ulici (uznesením č. 860/2018 zo dňa 24.04.2018); Predmetom zmeny je definovať v návrhovej etape plochu lokality ako hromadné parkoviská na vymedzených funkčných plochách obytného územia – viacpodlažnej zástavby (bytové domy), pričom je potrebné rešpektovať stanovené záväzné regulatívy pre takéto zariadenia. Súčasťou Zmeny 01/2018 – Lokalita E je aj priemet plochy jestvujúceho parkoviska na príľahlých plochách do vymedzenia jednotlivých funkčných plôch. Táto zmena na základe nesúhlasných stanovísk pri prerokovávaní, nebola predmetom schvaľovania!

Lokalita F – Cyklotrasy (uznesením č. 912/2018 zo dňa 26.06.2018); Predmetom zmeny je doplnenie jestvujúcich a navrhovaných cyklotrás (novo navrhované, resp. pretrasované) vrátane zosúladenia s ÚPN regiónu Trnavského kraja.

Lokalita G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie (uznesením č. 913/2018 zo dňa 26.06.2018); Predmetom zmeny je vytvorenie podmienok na vybudovanie celého úseku novej východnej radiály Spartakovská ulica – východný obchvat I/51-I/61 – cesta III/1279 (vrátane mimoúrovňovej križovatky) už v návrhovej etape. Jej súčasťou budú aj cyklotrasy a linky MAD vo vymedzenom rozsahu.

Lokalita J – Posilnenie prepojenia elektrických staníc Križovany a Jaslovské Bohunice (uznesením č. 914/2918); Realizácia nového vedenia 400 kV v návrhovej etape, prepájajúceho ES Križovany a ES Jaslovské Bohunice (v rámci projektu nového jadrového zdroja v lokalite Jaslovské Bohunice), ktoré bude vedené v mieste jestvujúcich 220 kV vedení V073, V074, V075 (po ich predpokladanej demontáži). Jestvujúci koridor OP VVN el. vedení ostáva zachovaný aj v návrhovej etape.

Lokalita N – Bytová výstavba na Ulici B. S. Timravy (uznesením č. 999/2018 zo dňa 09.10.2018). Predmetom zmeny je definovať vymedzené územie Lokalita N ako: plochy mestotvornej polyfunkcie centra – kód funkčného využitia B 01 alt. plochy obytného územia - viacpodlažná zástavba (bytové domy) – kód funkčného využitia A 04 v návrhovej etape, a na vymedzených plochách jestvujúcich radových garáží v južnej časti Lokalita N ako: hromadné parkoviská na vymedzených funkčných plochách obytného územia – viacpodlažná zástavba (bytové domy).

Verejnoprávne prerokovanie sa uskutočnilo od 12.11.2018 do 11.12.2018.

Pripomienky a stanoviská sú spracované v tabuľkovej časti. Nakoľko bolo udelené nesúhlasné stanovisko k lokalite Lokalita D – Rozšírenie parkoviska na Ulici V. Clementisa a k Lokalite E – Rozšírenie plochy parkoviska na Nerudovej ulici od OÚ Trnava, OVaBP, tieto lokality nie sú predmetom schvaľovania a zo Zmeny 01/2018 sa vypúšťajú.

Ten istý odbor zaslal nesúhlasné stanovisko aj k Lokalite G – Pokračovanie Spartakovskej ulice – zmena etapizácie. Bolo zvolané opätovné prerokovanie, ktoré sa uskutočnilo na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, Kolárova 8, Trnava, dňa 19.2.2019. Na základe prebehnutého rokovania na TTSK, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.1.2019, okresný úrad prehodnotil svoje stanovisko a súhlasil so zmenou etapizácie.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216..

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 8.3.2019 do 19.3.2019.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je súčasťou materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Predseda dal hlasovať naraz, o všetkých lokalitách F, G, J, N v rámci uznesenia, ktorý bol súčasťou prerokovávaného materiálu.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 80, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 512 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 1.5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469, VZN č. 478, VZN č.484, VZN č. 489, VZN č. 493, VZN č. 496 a VZN o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Spravodajca MR: p. Emanuel Gronský

Mesto Trnava - orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu je v zmysle § 30 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske alebo sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov alebo aj na základe verejnej požiadavky, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Zmena Územného plánu mesta Trnava 02/2019 sa týka Obytnej zóny Pri Orešianskej ceste. Investor a majiteľ pozemkov definoval už v roku 2017 zámer realizovať bytovú výstavbu na vymedzených plochách určených aktuálnym znením ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien pre výstavbu rodinných domov v prognóznej etape v lokalite na južnej strane Orešianskej cesty v úseku medzi železničnou traťou a navrhovaným obchvatom cesta II/504, už teraz, v návrhovej etape. Svoj zámer prezentoval predložením investičného zámeru formou komplexnej urbanistickej štúdie, pričom súčasťou výstavby bude aj primeraná občianska vybavenosť a plochy zelene v určenom územnom rozsahu.

Predmet zmeny je : Úprava stanovenej etapizácie a doplnenie rozsahu funkčného využitia vymedzených funkčných blokov v rozsahu, ktorý bol podrobne rozpísaný v prerokovávanom materiáli. Ide o plochy obytného územia, plochy parkov, plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu, plochy izolačnej zelene a sprievodnej zelene komunikácií. Súčasťou lokality Obytná zóna Pri Orešianskej ceste bude aj priestor pre vybudovanie občianskeho vybavenia – areálu materskej školy s kódom funkčného využitia a aj vybudovanie úseku budúceho obchvatu cesty II/504 v rozsahu zhodnom so šírkou riešenej lokality.

Verejnoprávne prerokovanie sa uskutočnilo od 12.2.2019 do 13.3.2019. Pripomienka Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky bola opätovne prekonaná dňa 7.3.2019. Záznam z prerokovania je v materiáli.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 28.3.2019 do 7.4.2019.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je súčasťou materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 1, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 81, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 513 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 1.6

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Peter Šujan

Predkladaný návrh bol spracovaný hlavne v snahe zabezpečiť vyššiu obsadenosť nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava vo väzbe na komplexné zosúladenie podmienok prenájmu týchto nebytových priestorov. V novom návrhu VZN sú zapracované pripomienky a návrhy správcovských organizácii vyplývajúce z praxe:

1. V čl. 4. sa vypustili niektoré špecifikácie využitia nebytových priestorov a tým, že sa zrušili kategórie atraktivity je určovanie nájomného rozčlenené na nájomné v objektoch v centrálnej mestskej zóne (ďalej len CMZ), nájomné v objektoch v blízkosti CMZ a nájomné v ostatných objektoch vo vlastníctve mesta – čl. 4 - čl. 6.
2. Článok 8 sa upravil podľa pripomienok správcu - Strediska sociálnej starostlivosti, kde boli vsunuté dva odseky, ktoré riešia výšku nájomného v nebytových priestoroch pre zdravotnícke zariadenia poskytujúce lekárenskú starostlivosť a ambulatnú zdravotnú starostlivosť.
3. Čl. 7 - Nájomné v nebytových priestoroch využívaných pre činnosť orgánov štátnej správy sa vypustil.
4. Čl. 8 - Nájomné v areáli na Priemyselnej ulici 5 je v navrhovanom VZN je ako čl. 9 a sadzby sú upravené na základe požiadaviek správcu – Odboru priemyselného parku a inovačných procesov.
5. V čl. 10 sa na návrh správcov vypustilo v ods. 1 písm. d), v ktorom sa riešil prepočet inflácie pri dosiahnutí výšky viac ako 5%.
6. V čl. 10 sa vypustil ods. 5 v ktorom sa riešila úprava výšky nájomného v priestoroch, ktoré boli dané do nájmu na základe výsledkov ponukového konania alebo verejnej obchodnej súťaže.
7. V čl. 11 sa vypustili ods. 3 a 5, v ktorom bola riešená úprava nájomného so zohľadnením atraktivity.
8. V čl. 12 sa upravil text na základe požiadaviek správcu (SSS) a vložilo sa ustanovenie, ktorým sa toto VZN uplatní aj v časti existujúcich nájomných vzťahov.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 9.4.2019 do 19.4.2019.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Požiadala však spracovateľa materiálu o informáciu súvisiacu porovnaním ceny s prepočtom % atraktivity oproti pôvodnému VZN.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia na zasadnutí 17.4.2019 prerokovala materiál a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 82, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 514 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 1.7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o nájomných bytoch pre potreby škôl, školských zariadení a služobných bytoch, ktoré nie sú určené na odpredaj vo vlastníctve Mesta Trnava

Spravodajca MR: PhDr. Eva Nemčovská, PhD.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol spracovaný z dôvodu aktualizácie a zosúladenia návrhu nariadenia s platnou legislatívou.

Na základe doterajších skúseností z praxe prideľovania služobných bytov vo vlastníctve mesta Trnava a požiadavky Odboru vzdelávania, športu a kultúry určiť postup pri nakladaní služobných

bytov v objektoch základných škôl, školských zariadení o ich preklasifikovanie na byty pre potreby škôl, školských zariadení a služobných bytov.

V súčasnosti zo strany škôl, školských zariadení dochádza k zvýšenému záujmu o zamestnanie v danom odbore, avšak nastáva problém, že mesto Trnava nie je schopné poskytnúť daným kvalifikovaným pracovníkom primerané bývanie v služobných bytoch, nakoľko to nie je možné v zmysle zákona č. 189/1992 prideliť pedagogickým a odborným zamestnancom.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 9.4.2019 do 19.4.2019.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou textu – doplniť špecifikáciu bytov v rámci celého materiálu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 83, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 515 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 1.8

Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší VZN č. 256 o spôsobe opravného prostriedku proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy a riaditeľa školského zariadenia

Spravodajca MR: PhDr. Eva Nemčovská, PhD.

Na základe zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 5 ods. 5, 6 a 14 rozhodujú riaditelia základnej umeleckej školy, školského zariadenia a materskej školy o prijatí žiakov a detí do základných umeleckých škôl, školských zariadení a materských škôl. Na tieto rozhodovania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení), aj keď to školský zákon výslovne neustanovuje.

Z dôvodu absencie štátnej legislatívy, ktorá by stanovovala, aký predpis sa na takéto rozhodovanie vzťahuje, prijalo mesto Trnava s účinnosťou od 21.9.2007 VZN č.288, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 256 o spôsobe opravného prostriedku proti rozhodovaniu riaditeľa základnej umeleckej školy a riaditeľa školského zariadenia (do 31.8.2008 boli aj MŠ školskými zariadeniami).

Každý zákonný zástupca má možnosť požiadať riaditeľa MŠ, ZUŠ a CVČ o prehodnotenie jeho rozhodnutia o neprijatí na vzdelávanie do MŠ, do ZUŠ a CVČ. Nejde pritom ale o proces odvolania sa proti rozhodnutiu, kedy sa postupuje podľa všeobecného predpisu o správnom konaní, ale o proces prehodnotenia situácie spojenej s prijímaním detí do MŠ, ZUŠ, CVČ a prípadným uvoľnením kapacity, o čom v konečnom dôsledku rozhodne riaditeľ školy alebo školského zariadenia.

Počas platnosti uvedeného nariadenia mesto Trnava takmer vo všetkých prípadoch potvrdilo rozhodnutie riaditeľa a preto považujeme všeobecne záväzného nariadenie za neopodstatnené.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 9.4.2019 do 18.4.2019.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 84, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 516 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 2.1

Schválenie Zadania Územný plán zóny Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita Ib – Ic)

Spravodajca MR: p. Juraj Fuzák

Územný plán mesta Trnava a jeho záväzná časť vyhlásená VZN č. 466 v znení neskorších noviel a zmien požaduje vo svojej záväznej časti v čl.17, pre ktoré časti mesta je potrebné v prípade obstaráť a schváliť územný plán zóny. Medzi týmito časťami je definovaná aj lokalita Obytná zóna Trnava – Prúdy.

Nakoľko investor a vlastník definoval svoj zámer a chce v tejto lokalite začať bytovú výstavbu, je nutné obstaráť spomínaný územný plán zóny. Na základe § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) je pred vyhotovením tohto stupňa územnoplánovacej dokumentácie potrebné spracovať zadanie, ktoré sformuluje hlavné požiadavky a ciele.

Pred spracovaním zadania sa uskutočnili prípravné práce a rokovania, na ktorých firma Cakov&partners predstavila spracovanú urbanisticko-architektonickú štúdiu na súbor obytných domov. Štúdia sa upravovala v zmysle regulatívov územného plánu a požiadaviek mesta.

Následne bolo spracované zadanie Územného plánu obytnej zóny Trnava Prúdy (lokalita Ib - Ic). Toto bolo verejnoprávne prerokované v dňoch od 1.2.2019 – 2.3.2019. Neboli voči nemu vznesené žiadne závažné pripomienky. Územný plán zóny bude spracovaný ako návrh Územného plánu zóny Obytná zóna Trnava - Prúdy Ib,c.

Po spracovaní návrhu ÚPN zóny Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokalita Ib - Ic) zabezpečí príslušný orgán obstarávajúci ÚPN (mesto Trnava) jeho prerokovanie a Okresným úradom Trnava, odborom výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a schvaľovanie kompetentným samosprávnym orgánom – Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava.

Prerokovaný dokument obsahoval textovú a grafickú časť s podrobným rozpísaním.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 85, v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 2.2

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) - Zmena UPN, lokalita C – Obytný súbor Alžbetin park, Zmena UPN, Lokalita D – Obytná zóna Nová Kopánka (Malženická cesta)

Spravodajca MR: p. Juraj Fuzák

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia

územia. Ak príde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

V rámci materiálu bol predkladaný návrh na povolenie spracovania dvoch zmien územného plánu. Zmeny sú predkladané na základe žiadostí, prvá majiteľom pozemku na Ulici F. Urbánka a druhá z podnetu potencionálneho investora.

Zmena ÚPN, Lokalita C – Obytný súbor Alžbetin park - Vlastník pozemku výrobného areálu firmy Peter Veter na Ulici F. Urbánka požiadal o zmenu územného plánu mesta na začiatku roka 2019. Na svojich pozemkoch parc.č. 916/2, 916/11, 916/12, 916/13, 916/14, 916/15, 916/16, 916/23, 916/24, 916/25, 916/28, 916/29, 916/30 pri Obchodnom centre Max, v dotyku na park Janka Kráľa chce postaviť obytný komplex. Jeho zámer nie je v súlade s územným plánom, nakoľko v súčasnosti je areál klasifikovaný ako plocha s funkčným kódom B.03 – plochy a bloky areálovej vybavenosti regionálneho a lokálneho významu. Materiál s povolením na zmenu územného plánu bol spracovaný na rokovanie februárového zastupiteľstva, z ktorého bol stiahnutý, pretože stavebná komisia a mestská rada žiadala zámer dopracovať. Žiadateľ predložil dopracovaný zámer – architektonicko-urbanistickú štúdiu. Ide o riešenie územia, ktoré je vymedzené zo severozápadnej plochy plochami školského areálu, z juhozápadnej strany parkoviskom obchodného centra MAX, z juhovýchodnej strany staničným parkom a zo severovýchodnej strany objektami bytových domov Ulice A. Hlinku. Návrh urbanisticko – architektonickej štúdie overuje možnosť zástavby v zmysle regulatívov A – 06, akceptuje a dopĺňa zeleň Parku J. Kráľa a rešpektuje koncepciu cyklotrás v zmysle spracovanej dokumentácie obnovy parku. Štúdiá rieši výstavbu troch obytných domov s piatimi podlažiami a šiestym ustúpeným podlažím. Parkovanie je riešené v suteréne, na teréne minimum. Na prízemí je navrhovaná čiastočne aj vybavenosť.

Zmena ÚPN, Lokalita D – Obytná zóna Nová Kopánka (Malženická cesta) - Dňa 10.4.2019 opätovne požiadala firma Energoprím mesto Trnava o obstaranie územného plánu zóny pre obytnú štvrť so športoviskami a školskými zariadeniami pri Malženickej ceste. O zmenu žiadala firma pôvodne už dňa 18.12.2017 na pozemkoch parc.č. 10730/1, 10731/1, 10731/16, 10732/1 v celkovej výmere cca 17,5 ha v katastrálnom území mesta Trnava. Pozemky sú vedené na liste vlastníctva ako ostatná plocha. Požadovala zmenu časti plochy s funkčným kódom B.06 – plochy a bloky mestotvorných podnikateľských aktivít komercie a služieb (cca 4 ha), tu bola robená zmena funkčného využitia pre Hasičský a záchranný zbor Trnava a ornej pôdy a plochy poľného letiska a biokoridoru (cca 13,5 ha) na plochu s funkčným kódom B.01 – mestotvorná polyfunkcia a A.01- nízkopodlažná zástavba rodinnými domami. Odbor územného rozvoja a koncepcií požiadal vtedy o stanovisko Štátnu ochranu prírody SR, keďže v lokalite sa nachádza chránený biotop. Dotknutá lokalita ako súčasť existujúceho trvalého trávneho porastu predstavuje významný a v rámci širšieho poľnohospodársky intenzívne využívaného okolia izolovaný biotop pre viaceré druhy chránených živočíchov. Je tu potvrdený výskyt napr. jarabice poľnej, ktorá predstavuje v dnešnej kultúrnej krajine už vzácny druh. Kľúčový z hľadiska záujmov ochrany prírody je v lokalite dlhoročne evidovaný výskyt sysľa pasienkového, ktorý obýva trvalý trávny porast na núdzovej pristávacej ploche letiska (p. č. 10731/1). Daná plocha susedí s plochou bývalého letiska, kde sa nachádza jadro populácie. Plocha s výskytom sysľov je extenzívne obhospodarovaná, čo sysľom vyhovuje. Zároveň je však aj výrazne atakovaná rekreačnými aktivitami, čím dochádza k vyrušovaniu jedincov na lokalite. Lokalita sama o sebe je do značnej miery izolovaná a za súčasných podmienok, pri intenzívnom veľkoplošnom obhospodarovaní poľnohospodárskej pôdy sa nedá predpokladať rozširovanie populácie do vhodnejších lokalít. Z hľadiska zachovania populácie na lokalite by bolo potrebné vytvorenie nových trvalých trávnych porastov, umožňujúcich disperziu a zväčšenie populácie, a tak jej vyššiu stabilitu. Treba brať do úvahy, že ide o druh európskeho významu so vzácnym výskytom na Trnavskej pahorkatine, preto je potrebné zachovať akúkoľvek lokalitu s výskytom druhu v stave, ktorý umožňuje zabezpečiť existenciu, prípadne zlepšenie priaznivého stavu druhu na lokalite.

Zámerom investora je vytvoriť modeme organizovanú štvrť s dobrým napojením na existujúcu infraštruktúru. Cieľom je vytvoriť územie, kde budú zastúpené funkcie: bývanie, občianska vybavenosť, školy a školské zariadenia, šport a rekreácia a v neposlednom rade zeleň.

Srdcom celej zóny bude komplex škôl zastúpený materskou školou, základnou školou a gymnáziom. Doplnkovú funkciu budú tvoriť športoviská a plochy určené na rekreáciu dostupné aj

pre širokú verejnosť. V areály a príslahlom okolí plánujeme umiestniť multifunkčnú telocvičňu, plaváreň, multifunkčné vonkajšie ihriská (tenis, basketbal, futbal), voľné plochy použiteľné na voľnočasové aktivity ako futbal, beh, bicyklovanie, joga, fitness v prírode...

Funkcia bývania bude zastúpená vhodne osadenými bytovými domami a individuálnou bytovou výstavbou logicky organizovanou okolo kostrových komunikácií napojených na hlavné cestné ťahy.

Občianska vybavenosť bude prirodzene dopĺňať už spomínané funkcie bývania, vzdelávania, športu a rekreácie a bude tak dotvárať funkčnú komplexnosť navrhovanej novej štvrte.

V súčasnosti je plocha v zmysle územného plánu vedená vo viacerých funkciách, od plochy pre podnikateľské aktivity, bývalé poľné letisko s biokoridorom a čiastočne orná pôda. Na pozemok parc.č. 10731/16, ktorý má plochu 6,3 ha je už vydané stanovisko orgánu ochrany pôdneho fondu k vyňatiu – nepoľnohospodárskemu použitiu pôdy.

V prípade povolenia spracovania zmien bude obstaraný návrh, predložený na verejnoprávne prerokovanie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva :
a/ v súvislosti so zmenou ÚPN, lokalita C – Obytný súbor Alžbetin park – bez odporúčania niektorej z alternatív uvedených v návrhu uznesenia

b/ v súvislosti so zmenou ÚPN, lokalita D – Obytná zóna Nová Kopánka (Malženická cesta) – s odporúčaním alternatívy B., t. j. povoliť spracovanie zmeny ÚPN

Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ- v súvislosti s lokalitou C navrhol schváliť alternatívu B, t. j. nepovoliť spracovanie zmeny územného plánu a to z viacerých dôvodov. Už v minulom volebnom období mali poslanci návrh na zmenu územného plánu v tejto lokalite, čo neodsúhlasili. Hlavným dôvodom bola doprava. Odporučil uviesť si, že ulica Ferka Urbánka je jednosmerná a vjazd a výjazd z toho areálu do ulice je príliš úzky. Nevie si predstaviť pri výstavbe troch činžiakov o piatich podlažiach, čo bude predstavovať cca 100 áut, ich prejazd. Ďalším dôvodom je doprava v časti Spieglsál. Ulica Ferka Urbánka je tranzitnou pre celé Prednádražie, z centra mesta a od železničnej stanice. Ďalšie autá, ktoré pribudnú, môžu dopravu len skomplikovať. Ak noví rezidenti budú vychádzať z tejto lokality, v súčasnosti nemôžu odbočiť doprava, čím príde k zapchávaniu dopravy na uliciach Ferka Urbánka, J. Bottu, A. Sládkoviča v prípade, ak sa budú chcieť dostať k železničnej stanici. Nevie si túto situáciu predstaviť hlavne v ranných dopravných špičkách. Vozidlá budú mať negatívny vplyv aj na križovatku pri železničnej stanici, ktorá už v súčasnosti je v totálnom kolapse. Nemožno tiež opomenúť aj vozidlá, ťažké mechanizmy, ktoré budú realizovať predmetnú výstavbu. Obavy vyslovil aj z toho, že nové byty budú mať negatívny tlak aj na zeleň v Parku Janka Kráľa, ktorý je hneď v susedstve. V súčasnosti v ňom rastú vysoké stromy a prirodzené slnko z južnej strany nebudú mať byty na nižších podlažiach. Môže prísť potom k tlaku na výrub stromov práve z dôvodu zatienenia, vlhnutia bytov a pod., z čoho máme vedomosť i z uplynulého obdobia z iných lokalít.

Mgr. Stanislav Hric, poslanec MZ – reagoval na vstúpenie predrečníka v rámci stavebnej komisie. Momentálne v priemyselnej zóne jazdia kamióny a nákladné autá. Návrhom dochádza k zmene z priemyselnej zóny na byty a mení sa charakter dopravy, ktorá do tejto zóny nepatrí. Toto rozhodnutie bolo komisiou schválené jednohlasne. Zároveň navrhol upraviť súčasné odporúčanie komisie s podlažnosťou 4 + 1 na 5 + 1. Doterajší návrh vychádzal z toho, aby sa napasovala výška už na existujúce činžiak, ktoré majú vyvýšené prízemie. Novým návrhom by prišlo k rozdielu cca 1 – 2 metre. Zmenu odporučil i z toho dôvodu, aby pôvodný návrh nebol šikanóznym, pretože doterajší funkčný kód umožňuje výstavbu s podlažnosťou 5 + 1. Zároveň uviedol, že v súčasnosti je predmetný pozemok kompletne zastavaný, betónová džungľa, a zmenou územného plánu príde k výstavbe bytov, zastavanosť bude len 27 %. Zeleň bude naopak pridaná, o čom hovorí i návrh investora.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ- vystúpil s faktickou pripomienkou. Podľa informácií tam v súčasnej dobe výroba nefunguje. Rovnako si nevedel predstaviť vjazd kamiónu cez úzky vjazd do areálu. Opätovne však poukázal na prejazd ťažkých strojov počas výstavby týchto bytov. Zmenu na funkciu bývania si vie predstaviť, avšak formou rodinných domov, mestských viliek, nie však 5

podlažných bytoviek, ktoré budú predstavovať neúmernú záťaž na túto lokalitu. Zároveň sa zaujímal, prečo taká dôležitá zmena nebola prerokovaná vo výbore mestskej časti a prečo nebola dostatočne informovaná verejnosť.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – vystúpil s faktickou pripomienkou; reagoval na predchádzajúce príspevky. Uviedol, že je namieste hovoriť o číslach, pretože tiež má informáciu o tom, že výroba v danej lokalite je v útlme. Pýtal sa na reálny počet kamiónov, ktorý tam v súčasnosti chodí. Zastavil sa tiež pri zmienenom slove „diskriminácia“. Uviedol, že funkčný kód A a funkčný kód B sú zásadne odlišné a nikto nemôže povedať, že niekto by bol s funkčným kódom A diskriminovaný. Ide tu o výkon právomoci mestského zastupiteľstva, určovať ako bude vyzerať mesto a to formou územného plánu.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – príspevkom podporil to, čo tu odznelo, predovšetkým od poslanca Lančariča. V predchádzajúcom období podobný návrh na výstavbu v tejto lokalite bol, avšak predložený iným investorom, s inými požiadavkami, menej zaťažujúcimi. Hlavným problémom je však doprava. Treba si uvedomiť zaťaženie tohto a budúceho bytového priestoru, ktoré je popri nákupnom centre MAX, ktorého majiteľ už v súčasnosti osadzuje rampy, aby ochránil zákazníkov, ktorí idú do tohto nákupného centra. Nevie, ako má investor dohodnuté s majiteľom MAX-u vjazd do tohto priestoru, ale nepovažuje za vhodné, dopĺňať statickú a dynamickú dopravu v tejto oblasti spôsobom, aký je navrhnutý.

Ing.arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru – uviedol, že stanovisko odboru územného rozvoja a koncepcií je zhrnuté v dôvodovej správe. Podotkol, že funkcia bývania je v tejto lokalite vhodnejšia ako akákoľvek funkcia výroby. O rozsahu možno diskutovať a i z tohto dôvodu bola navrhnutá menej intenzívna výstavba.

Ďalšie pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia; ku každej zmene v dvoch alternatívach.

Hlasovaním (za 5, proti 16, zdržali sa 6, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Lančariča na schválenie alternatívy B v lokalite C.

Hlasovaním (za 16, proti 7, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Hrica na zmenu podlažnosti na 5 + 1 v rámci alternatívy A v lokalite C.

Hlasovaním (za 20, proti 6, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 86 v zmysle alternatívy A s podlažnosťou 5 + 1.

Zmena územného plánu v lokalite D, Malženická cesta bola z rokovania stiahnutá v zmysle poslanskej návrhu prijatého hlasovaním v úvodnej časti rokovania.

Materiál č. 3.1

Zásady tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj

Spravodajca MR: Bc. Marcel Krajčo

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 15 môže obec vytvárať peňažné fondy. Vzhľadom k tomu, že mesto vyberá poplatok za rozvoj navrhnuté bolo zriadiť fond poplatku za rozvoj. Zdroje z tohto fondu budú do rozpočtu mesta zapojené v zmysle platného VZN č. 490 o miestnom poplatku za rozvoj.

Účelom vytvorenia fondu poplatku za rozvoj je zhromaždenie výnosov z poplatku za rozvoj na vyrovnanie časového nesúladu medzi vybranými príjmami z poplatku za rozvoj a použitými výdavkami v rámci rozpočtového roka.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia na zasadnutí 17.4.2019 prerokovala materiál a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 21, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 87 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 3.2

Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2018 a hodnotiaca správa za rok 2018

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Na rokovanie mestského zastupiteľstva je v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol predkladaný Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2018 a hodnotiaca správa za rok 2018 ako súhrnný dokument prezentujúci výsledky rozpočtového hospodárenia mesta za uplynulý rok, vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

V predkladanej hodnotiacej správe je spracované hodnotenie plnenia všetkých programov rozpočtu podľa programovej štruktúry schváleného rozpočtu na rok 2018, plnenie merateľných ukazovateľov a napĺňanie zámerov a cieľov v jednotlivých programoch.

Okrem zmien rozpočtu schvaľovaných v mestskom zastupiteľstve bol rozpočet upravovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Rozpočtovými pravidlami mesta Trnavy aj rozpočtovými opatreniami schválenými primátorom mesta. Rozpočtové opatrenia umožňujú pružne reagovať na aktuálnu potrebu zmeny rozpočtu vzniknutú v období medzi zasadnutiami mestského zastupiteľstva. Rozpočet bol upravovaný aj rozpočtovými opatreniami štátu, ktorými bola v priebehu roka aktualizovaná výška dotácií na prenesený výkon štátnej správy.

O prijatých rozpočtových opatreniach je v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vedená evidencia a v súlade s Rozpočtovými pravidlami mesta Trnavy je informácia o prijatých rozpočtových opatreniach predkladaná pri prerokovaní záverečného účtu v mestskom zastupiteľstve ako príloha k materiálu.

Záverečný účet v súlade s § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy povinne obsahuje:

- údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou,
- bilanciu aktív a pasív,
- prehľad o stave a vývoji dlhu,
- údaje o hospodárení príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta,
- prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 v členení podľa jednotlivých príjemcov, ak nie sú obcou zverejnené iným spôsobom,
- údaje o nákladoch a výnosoch z podnikateľskej činnosti mesta,
- hodnotenie plnenia programov rozpočtu mesta.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia na zasadnutí 17.4.2019 prerokovala materiál a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť bez výhrad.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 88 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 3.3

1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2019

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

V súlade s § 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola na rokovaní mestského zastupiteľstva predkladaná prvá aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2019, ktorá navrhuje zmeny v príjmovej, výdavkovej časti rozpočtu a vo finančných operáciách.

Navrhovaná 1. aktualizácia rozpočtu obsahuje zmeny v príjmovej časti rozpočtu a vo výdavkovej časti v programoch: Doprava, Životné prostredie, Odpadové hospodárstvo, Verejné osvetlenie, Uličný mobiliár, Služby, Sociálna starostlivosť, Školstvo a vzdelávací systém, Mládež a šport, Kultúra, Vzťahy s verejnosťou, Správa majetku a právny servis, Ľudské zdroje, Správa úradu a prevádzka budov, Mestská polícia, Podpora malého a stredného podnikania a Administratíva.

Návrh znamená zvýšenie bežných príjmov a bežných výdavkov o 829 123 eur, zníženie kapitálových príjmov o 150 000 eur a zvýšenie kapitálových výdavkov o 4 912 799 eur. V príjmových finančných operáciách sa navrhované zmeny týkajú použitia rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov, použitia fondu na obnovu a údržbu mestských pamiatok, zaradenia nepoužitej časti úverov z roku 2018 na rekonštrukciu areálu AŠK Slávia, na rekonštrukciu miestnej komunikácie Mikovíniho a most, na rekonštrukciu materských škôl a základných škôl, úpravy rozpočtu pre projekt PROSPECT.

Na vyrovnanie schodku rozpočtu je navrhované v rámci 1. aktualizácie rozpočtu použitie rezervného fondu vo výške 4 923 143 eur, a to na úhradu splátok istín vo výške 2 463 399 eur, na financovanie majetkovoprávneho usporiadania a odkupovania majetku vo výške 1 221 586 eur, na financovanie polopodzemných kontajnerov vo výške 128 158 eur, na realizáciu rekonštrukcie miestnej komunikácie Kukučínova ulica vo výške 1 010 000 eur a na financovanie rekonštrukcie izieb a kúpeľní v Zariadení pre seniorov vo výške 100 000 eur.

Aktualizované položky boli podrobne popísané v textovej časti aktualizácie.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovaní mestského zastupiteľstva s návrhmi :

a/ + 100 tis. eur na spracovanie PD dvoch športových hál (Slávia, Modranka)

b/ + 200 tis. eur na rekonštrukciu MK a chodníkov

c/ + 200 tis. eur na rekonštrukciu nebytových priestorov v objektoch vo vlastníctve mesta (Zelený dom, Hlavná 5 – podkrovia)

d/ + 20 tis. eur na zariadenie na zhodnocovanie odpadov

e/ do textovej časti zapracovať PD na zateplenie budovy Zariadenia pre seniorov T. Vansovej 5

V nadväznosti na návrhy vznesené na rokovaní mestskej rady a ich prijatie hlasovaním na zasadnutí mestského zastupiteľstva, bude upravená textová i tabuľková časť rozpočtu, vrátane návrhu uznesenia.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia na zasadnutí 17.4.2019 prerokovala materiál a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

O odporúčaniach mestskej rady sa hlasovalo spoločne.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 89 v zmysle prerokovávaného materiálu so zapracovaním hlasovaním schválených odporúčaní mestskej rady.

Materiál č. 4.1

Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok nad 200,- eur

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok vedených v účtovnej evidencii Mesta Trnava, Strediska sociálnej starostlivosti a Zariadenia pre seniorov v Trnave, T. Vansovej bol predkladaný na schválenie mestskému zastupiteľstvu v súlade s § 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, v platnom znení.

V návrhu na odpis sú pohľadávky identifikované ako nevymožiteľné, pohľadávky pri ktorých bolo z dôvodu úmrtia dlžníka a následnej nemajetnosti zistenej v dedičskom konaní vymáhanie zastavené. Návrh bol predkladaný za pohľadávky vedené v účtovnej evidencii: Mesta Trnava, Zariadenie pre seniorov, T. Vansovej 5 v Trnave a Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia na zasadnutí 17.4.2019 prerokovala materiál a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 90 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 5

Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Peter Šujan

Č. 5.1

Prenájom nebytových priestorov v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v TTIP – Trnava Industrial Park spoločnosti PATROL HLOHOVEC, s.r.o.

Spoločnosť PATROL HLOHOVEC, s.r.o. Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava, IČO: 47 240 351 záujem prenajať si od 1.6.2019 v TTIP nebytové priestory za účelom administratívnej a obchodnej činnosti na 3.NP v objekte SO 02.

Predmetom prenájmu sú priestory na administratívne účely v objekte SO 02 (Pavilón výrobných buniek) v celkovom rozsahu 11,90 m², pomerná časť spoločných priestorov v rozsahu 5,07 m², pomerná časť priestorov na skladovo-logistické účely v rozsahu 0,47 m². Celková výmera nebytových priestorov činí 17,44 m². Výška nájomného za užívané nebytové priestory je 741,63 eur ročne v zmysle VZN č. 456.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného

zreteľa schváleníu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zámere mesta podporovať podnikateľské aktivity na území mesta a v efektívnej prevádzke areálu TTIP – Trnava Industrial Park, nakoľko v danom čase neprejavil záujem o vybrané priestory iný subjekt.

Zámer priameho prenájmu nebytových priestorov bol zverejnený dňa 4.4.2019.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 91 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.2

Predaj pozemku medzi Ulicami Štefánikova a Františkánska v Trnave (ISMONT, s. r. o.)

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal dňa 9. 11. 2018 žiadosť spoločnosti ISMONT, s. r. o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141, o odkúpenie pozemku parc. č. 95/45 susediacej s ich pozemkami. Ide o pozemok vo vlastníctve mesta Trnava, nachádzajúci sa medzi Ulicami Štefánikova a Františkánska, parcela registra „C“ č. 95/45 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 15 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 5000. Na pozemkoch susediacich s predmetnou parcelou žiadateľ plánuje realizovať obnovu pôvodného objektu Štefánikova č. 41, polyfunkčného bytového domu spojeného s prestavbou a nadstavbou objektu. Spoločnosť ponúkla cenu za pozemok parc. č. 95/45 zastavané plochy a nádvorie s celkovou výmerou 15 m² v k. ú. Trnava vo výške 120,- eur/m². Na základe rozhodnutia primátora mesta Trnava bol však tento predaj pozemku pozastavený.

Odbor územného rozvoja a koncepcií sa k žiadosti zo dňa 9. 11. 2018 o odkúpenie pozemku opätovne vyjadril súhlasne, nakoľko predmetný pozemok nie je pre mesto prístupný a ani nijak inak sa nedá využiť. Žiadateľ plánuje pozemok využiť výlučne za účelom realizácie zelene. Žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov parcely č. 66, 95/36 a 95/114.

Ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“), ktorý stanovuje prípady, kedy sa pri prevodoch majetku obce nepoužívajú ustanovenia ods. 1 až 7 § 9a Zákona, znie: „pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; Dôvod hodný osobitého zreteľa v tomto prípade spočíva v tom, že pozemok môže využiť len vlastník susediacich pozemkov, ktorým je žiadateľ, pretože druhý vlastník ponuku nepredložil. Pozemok nie je pre mesto prístupný, nedá sa mestom využiť a žiadateľ na ňom plánuje zrealizovať výsadbu zelene.“

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava sa na svojom zasadnutí dňa 15. 1. 2019 zaoberala predmetnou žiadosťou o odkúpenie pozemku parcela č. 95/45 z majetku mesta a zaujala nasledovné stanovisko: Majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parcela registra „C“ č. 95/45 o výmere 15 m² spoločnosti ISMONT, s. r. o., Strojárska 1C, 917 02 Trnava za cenu minimálne 2 500,- eur za celú výmeru pozemku, v ktorej je započítaná i cena za vyhotovenie znaleckého posudku.

Dňa 31. 1. 2019 spoločnosť ISMONT, s. r. o. písomne potvrdila odkúpenie predmetného pozemku do ich vlastníctva za cenu určenú majetkovou komisiou.

Keďže v § 6 ods. 2 písm. d) zákona č. 358/2015 Z. z o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci) je uvedené, že nepriamou formou pomoci je okrem iného aj predaj nehnuteľného majetku mesta za cenu nižšiu ako je trhovú cenu. Preto mestský úrad objednal znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku parcela č. 95/45. Dňa 4. 2. 2019 bol na MsÚ v Trnave doručený znalecký posudok č. 26/2019 zo dňa 4. 2. 2019, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu pozemku parcela č. 95/45 na sumu 1 700,- eur za celú jeho výmeru.

Zámer bol zverejnený dňa 15. 4. 2019.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržali sa 2, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 92 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.3

Súhlas s použitím pozemku na vybudovanie parkovacích miest pri Sport centrum Pohoda v Trnave (BDN, s. r. o.)

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal dňa 4. 9. 2018 opätovnú žiadosť PaedDr. Dáriusa Krištofíka, konateľa spoločnosti BDN, s. r. o., Rybníková 15/B, 917 01 Trnava, IČO : 36 238 635, o vyhradenie časti parkovacích miest pred objektom Sport centrum Pohoda na Ulici Rybníkovej v Trnave. Žiadateľ žiadal vyhradiť 5 parkovacích miest tesne pred objektom športového zariadenia, na bezplatné parkovanie výlučne návštevníkov Sport centra Pohoda. K žiadosti spoločnosť BDN, spol. s r. o. pripojila grafické zobrazenie a fotodokumentáciu jestvujúceho stavu parkovacích miest.

K opätovnej žiadosti o vyhradenie 5-tich parkovacích miest, zo dňa 7. 9. 2018 zaujal stanovisko správca, Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Vo svojom vyjadrení uviedol, že súhlasí s vyhradením parkovacích miest pre žiadateľa.

Dňa 10. 9. 2018 uviedol Odbor dopravy a komunálnych služieb MsÚ Trnava, na základe predloženej žiadosti odboru právneho a majetkového k vyhradeniu parkovacích miest, že v súčasnosti mesto Trnava vyhradzuje parkovacie miesta len pre osoby ZŤP, aj to len za splnenia prísnych podmienok, pričom takto využívané parkovacie miesta sa vyhradzujú najviac na dva roky. Nakoľko mesto Trnava nedisponuje dostatkom parkovacích miest pre uspokojenie potrieb verejného parkovania, odbor neodporučil súhlasiť s vyhradením verejne prístupných parkovacích miest pre potreby súkromného objektu. Ako dôvod uviedol, že investor musel v minulosti vybudovať parkovacie miesta na pozemku Mesta Trnava a následne ich odovzdať do majetku mesta, pretože nemal možnosť vybudovania parkovacích miest na svojom pozemku. Vybudovanie parkovacích miest je povinné na základe príslušnej STN 73 6110. Žiadateľovi bolo už niekoľkokrát v minulosti vydané rovnaké stanovisko, kde žiadal vyhradené parkovacie miesta (dňa 13. 7. 2016 a 6. 2. 2017).

Majetková komisia mestského zastupiteľstva sa na svojom zasadnutí dňa 18. 9. 2018 zaoberala opätovnou žiadosťou o vyhradenie časti parkovacích miest pred objektom Sport centrum Pohoda na Ulici Rybníkovej v Trnave a odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s vyhradením 5 parkovacích miest pre spoločnosť BDN, spol. s r. o., s podmienkou, že žiadateľ na pozemku parcela č. 3547/1 vybuduje, po konzultácii s odborom územného rozvoja a koncepcií, cca 3-4 parkovacie miesta a následne ich odovzdá do majetku mesta Trnava. Na vybudovanie nových parkovacích miest bol žiadateľovi odporúčaný pozemok parcela registra „C“ č. 3547/1 o celkovej výmere 39315 m² zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 12341. Vyššie uvedené bolo oznámené spoločnosti BDN, s. r. o listom dňa 24. 9. 2018.

Dňa 7. 3. 2019 spoločnosť BDN, spol. s r. o., Rybníková 15/B, 917 01 Trnava oznámila, že s návrhom odporúčeným majetkovou komisiou súhlasí a predložila dokumentáciu odkonzultovanú OÚRaK.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom na úpravu textu uznesenia:

a/ v bode 1. Súhlasí, na záver doplniť text o „s podmienkou, že nepríde k vyhradeniu parkovacích miest pre žiadateľa – spoločnosť BDN, s.r.o., Trnava“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na doplnenie textu uznesenia.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 93 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.4

Zriadenie vecného bremena – Polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná TA (RENNTAX, a. s.)

Spoločnosť RENNTAX, s. r. o. kúpila v roku 2015 v rámci verejnej obchodnej súťaže od Mesta Trnava objekt Hviezdoslavova č. 6 na parcele č. 261/1 a pozemok parcela č. 261/1 o výmere 443 m². Listom zo dňa 19. 5. 2016 požiadala o odkúpenie pozemkov parcely reg. „C“ č. 261/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m², zapísanej v katastri nehnuteľností na LV 4, parcely č. 261/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m², zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 4 a parcely č. 268/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m², zapísanej v katastri nehnuteľností na LV 5000. Žiadateľ je taktiež vlastníkom priľahlých pozemkov, na ktorých plánuje stavbu „Trnava – polyfunkčný súbor Hviezdoslavova – Hornopotočná“.

Žiadosťou sa zaoberala majetková komisia na svojich rokovaní dňa 9. 8. 2016 a 13. 9. 2016, ktorá odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov parc.č. 261/2 a 261/3 za cenu určenú znaleckým posudkom, minimálne však za 80,- eur/m².

Odbor územného rozvoja a koncepcií MsÚ Trnava dostal za úlohu spracovať dopravnú štúdiu vjazdov a prístupov do dotknutých objektov z Ulice Hollého a z Ulice Hornopotočnej a odpredaj pozemku parc. č. 268/2 sa mal riešiť až po spracovaní dopravnej štúdie.

Podľa znaleckého posudku zo dňa 9. 3. 2017 jednotková cena pozemku bola vyčíslená na sumu 81,57 eur/m². Nakoľko medzičasom prišlo k zmene majetkových pomerov v danej lokalite (žiadateľ sa stal vlastníkom ďalšej dotknutej nehnuteľnosti), nebolo potrebné dopravnú štúdiu vyhotoviť. Z tohto dôvodu sa následne predajom pozemku zaoberala majetková komisia opäť dňa 18. 9. 2018 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s predajom pozemkov v k. ú. Trnava parcely č. 261/2, 261/3 a 268/2 spoločnosti RENNTAX, a. s., za cenu určenú znaleckým posudkom 81,57 eur/m² a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena s právom prechodu a prejazdu cez časť pozemku parc. č. 269 pre spoločnosť RENNTAX, a. s. za cenu určenú znaleckým posudkom.

Mestské zastupiteľstvo dňa 12. 2. 2019 schválilo predaj predmetných pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava do výlučného vlastníctva spoločnosti RENNTAX, a. s., A. Žarnova č. 1, 917 02 Trnava v podiele 1/1 za cenu 100,- eur/m². Vyššie uvedené pozemky majú spolu výmeru 247 m², preto suma za predaj pozemkov predstavuje čiastku 24 700,- eur. Podmienkou kúpy pozemkov bolo, že kupujúci uhradí správny poplatok pri vklade kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

Nakoľko v čase konania mestského zastupiteľstva nebola znalcom stanovená cena za zriadenie vecného bremena s právom prechodu a prejazdu cez časť pozemku parc. č. 269 túto časť návrhu uznesenia mestské zastupiteľstvo neschválilo.

Podľa znaleckého posudku č. 65/2019 zo dňa 8. 3. 2017 bola stanovená jednorazová hodnota za zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemok parcela č. 269, vo výške 11 237,97 eura.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Mgr. Stanislav Hric, poslanec MZ – informoval, že zástupcom spoločnosti RENNTAX, a. s. bol požiadaný o stiahnutie tohto návrhu, keďže nesúhlasia s výškou odplaty za zriadenie vecného bremena.

Ďalšie návrhy na rokovanie mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca na stiahnutie materiálu.

Č. 5.5

Správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 15.1. 2019. a 11. 3. 2019

Majetková komisia ako poradný orgán odporúča resp. neodporúča mestskému zastupiteľstvu a mestskej rade schváliť predaj, zámenu, odkúpenie alebo iné formy nakladania s majetkom Mesta Trnava, podľa konkrétnych žiadostí.

Predložená správa predkladá na schválenie prípady, keď komisia neodporučila vyhovieť žiadosti a nebol spracovaný samostatný materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva resp. Mestskej rady mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 94 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.6

Zmluva o budúcej nájomnej zmluve „Obnova zeleného kríčka“ – MPU

Mesto Trnava pripravuje investičnú akciu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Zelený kríček“ spojenú s obnovou Zeleného kríčka. V danej lokalite je potrebné doriešiť pozemky v nadväznosti na rekonštrukciu mosta cez Trnávku (cyklotrasa) a rozšírenie Ulice Hospodárskej o preferenčný (pripájací) pruh pre autobusy, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb. Pozemok parc. č. 8795/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2536 m² je v katastri nehnuteľností vedený na liste vlastníctva č. 2466 v k. ú. Trnava v spoluvlastníctve fyzických osôb:

So zástupcom vlastníkov pozemkov Ing. Jozefom Zxxxx sa uskutočnili pracovné rokovania za účasti zástupcov mesta a pre účely majetkovoprávneho usporiadania pozemkov bol spracovaný znalecký posudok č. 110/2017, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu pozemkov na sumu 84 000,- eur. Po následných rokovaníach predsedu majetkovej komisie a Ing. Jozefa Zemka bolo dohodnuté, že vlastníci poskytnú vyššie uvedené pozemky, ktoré mesto potrebuje pre rekonštrukciu mosta cez Trnávku a rozšírenie Ulice Hospodárskej o pripájací pruh pre autobusy mestu formou nájmu. Ing. Jozef Zemko požadoval nájomné vo výške prevyšujúcej daň z nehnuteľnosti za predmetné pozemky. V tomto zmysle Mesto Trnava dalo vypracovať Dodatok č. 1 k znaleckému posudku č. 110/2017, ktorým sa okrem všeobecnej hodnoty pozemkov pre účely prevodu vlastníckych práv, stanovila aj výška nájmu za predmetné pozemky. Podľa znaleckého posudku bol nájom za pozemky parc. č. 8795/2 a 8795/3 s celkovou výmerou 3100 m² stanovený na sumu 2 526,50 eura/rok (t. j. 0,815 eura/m²/rok).

Podľa informácie úseku správy daní a poplatkov MsÚ Trnava k pozemkom parc. č. 8795/2 a 8795/3 celková daň z nehnuteľností za oba pozemky by bola 115,22 eur/rok.

Na základe tejto skutočnosti bolo zástupcovi vlastníkov pozemkov písomne oznámené, že majetková komisia MZ odporučila Mestskému zastupiteľstvu Mesta Trnava schváliť prenájom len časti pozemku parc. č. 8795/2 o výmere 287 m² v k. ú. Trnava, ktoré mesto potrebuje za účelom vybudovania chodníka a cyklochodníka za cenu 200,- eur/rok.

Ing. Zxxxx s návrhom nesúhlasil a navrhol riešiť daný stav s prenájomom časti pozemku parcela č. 8795/2 za účelom vybudovania chodníka a cyklochodníka o výmere 292,50 m² za cenu 11,99 eur/m²/rok, spolu 3 507,075 eura.

Zástupcovia mesta s Ing. Zxxxxx opätovne rokovali. Majetková komisia následne odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom časti pozemku parcela registra „C“ č. 8795/2 o výmere 292,50 m² za sumu 1 000,- eur/rok a zástupcovi vlastníkov bolo toto schválenie oznámené listom zo dňa 12. 3. 2019.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 95 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.7

Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná a pod miestnou komunikáciou Mikovíniho

Mesto Trnava má na základe požiadaviek občanov mestskej časti Modrana záujem zrekonštruovať chodník a cyklochodník Zelenečská – Hraničná popri Trnávke v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou. Za týmto účelom od roku 2016 odbor právny a majetkový postupne usporiadava pozemky od ich vlastníkov resp. spoluvlastníkov. Pre účely majetkovoprávneho usporiadania bol na základe odporúčenia majetkovej vypracovaný geometrický plán a následne znalecký posudok, ktorým sa stanovila cena za m² tohto pozemku na 8,18 eura. Medzi pozemky, ktoré sa usporiadávajú patria i pozemky parc. reg. „E“ č. 1121/1 – orná pôda, s výmerou 480 m² a parc. reg. „E“ č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 m², ktorých kúpu podstatnej časti podielov od spoluvlastníkov schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava 11. 9. 2018 uznesením č. 959. Odbor právny a majetkový týmto materiálom predkladal na odsúhlasenie kúpu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch parc. reg. „E“, parc. Č. 1121/1 – orná pôda, s výmerou 480 m² a parc. reg. „E“ č. 1121/2- orná pôda s výmerou 54 m² od ďalších spoluvlastníkov.

Mesto Trnava realizuje v lokalite Ulice Mikovíniho v Trnave investičné akcie „Rekonštrukcia mosta a časti miestnej komunikácie Ulice Mikovíniho“ (po Zelenečskú ulicu) a „Rekonštrukcia Mikovíniho ulice, úsek od mosta po Priemyselnú ulicu“. Ako samostatnú stavbu mesto pripravuje „Rekonštrukciu Mikovíniho ulice, úsek od Priemyselnej ulice po Nitriansku cestu“. Na základe projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie sme zistili, že v území tejto stavby sa nachádzajú ešte ďalšie pozemky v spoluvlastníctve iných spoluvlastníkov, ktoré bude potrebné usporiadať.

K územnému konaniu na túto investičnú akciu bude zatiaľ postačovať súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov, ale k stavebnému konaniu musí byť majetkovoprávne usporiadaný vzťah k pozemkom.

Majetková komisia na svojom rokovaní 11. 3. 2019 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie aj ďalších pozemkov pod plánovanou komunikáciou od vlastníkov za cenu určenú znaleckým posudkom 20,08 eura/m². Vzhľadom na výmeru pozemku parc. reg. „C“ č. 9067/10 52 m² je vhodné odkúpiť pozemok v celosti od všetkých spoluvlastníkov tak, ako je navrhnuté v schvaľovacej časti v bode 3.

Národná diaľničná spoločnosť bola požiadaná o súhlas s použitím pozemku v ich spoluvlastníctve a o návrh majetkovoprávneho usporiadania.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 96 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.8

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná (Slovenský pozemkový fond)

Mesto Trnava má na základe požiadaviek občanov záujem rekonštruovať chodník a cyklochodník Zelenečská - Hraničná popri Trnávke v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou. V rámci plánovanej stavby bude popri chodníku vysadená aj zeleň a osadené verejné osvetlenie.

Stavba by sa realizovala nielen na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava, ale aj na pozemkoch vo vlastníctve viacerých fyzických a právnických osôb, preto je potrebné majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemkom, ktoré budú pod plánovaným chodníkom a cyklochodníkom.

Mesto Trnava požiadalo Slovenský pozemkový fond listom z 30. 11. 2017 o prevod pozemkov pod plánovaným chodníkom a cyklochodníkom. SPF mailom z 27. 2. 2019 vyzval mesto na

doloženie ďalších dokladov, okrem iného aj uznesenia mestského zastupiteľstva k prevodu pozemkov. Pozemky, ktoré má SPF v správe za nezistených vlastníkov môžu previesť do vlastníctva mesta za cenu určenú znaleckým posudkom.

Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty tohto pozemku bol vypracovaný a cena pozemku podľa znaleckého posudku je 8,18 eura/m². Pozemky, ktoré sú zapísané vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF, môže SPF previesť do vlastníctva mesta bezodplatne.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 97 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.9

Kúpa pozemku na Ul. Ivana Krasku

Mesto Trnava plánuje v roku 2019 začať rekonštrukciu námestia Dedinská – Ul. Ivana Krasku v Modranke. Časť plánovanej komunikácie má byť umiestnená na pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 833 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 76 m², ktorý bol na LV č. 2799 zapísaný v spoluvlastníctve Emílie Fxxxxxx spolu s nebohým Štefanom Kxxxxx. Mesto Trnava v zmysle uznesenia MZ č. 829/2018 uzatvorilo 6. 6. 2018 kúpnu zmluvu s Emíliou Fxxxxxxx a odkúpilo spoluvlastnícky podiel ½ s kúpnu cenou 20,- eur/m².

Dňa 3. 1. 2018 dal Peter Kxxxxxx, vtedy ešte ako potencionálny dedič, písomný súhlas s odpredajom spoluvlastníckeho podielu ½ na pozemku, po ukončení dedičského konania. Dedičské konanie nadobudlo právoplatnosť dňa 23. 10. 2018 a mestský úrad telefonicky preveril, či písomný súhlas Petra Kxxxxxx s odpredajom za cenu 20,- eur/m² je stále platný.

Majetková komisia na rokovaní dňa 23. 1. 2018 odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odkúpenie spoluvlastníckych podielov ½ na pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 833 za cenu 20 eur/m² od Emílie Fxxxxxxx a od spoluvlastníka, ktorý bude po ukončení dedičského konania zapísaný na liste vlastníctva. Na základe uvedeného odporúčania majetkovej komisie bol mestskému zastupiteľstvu predložený návrh schváliť kúpu spoluvlastníckeho podielu ½ na pozemku parc. č. 833 od Petra Kxxxxxx za cenu 760,- eur.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 98 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.10

Kúpa pozemku v k. ú. Modranka (Južná komunikácia)

Dňa 24. 1. 2003 uzatvorila Slovenská republika a PSA Peugeot/Citroen Trnava zmluvu o investičnej spolupráci v znení dodatkov, za účelom vybudovania závodu na výrobu automobilov. V súlade so zmluvou Mesto Trnava zabezpečilo v rámci projektu realizáciu stavby „Dopravné napojenie výrobného závodu PSA Peugeot/Citroen Trnava – Južná komunikácia“ (ďalej len „stavba“).

V zmysle uznesení mestského zastupiteľstva č. 926 – 935/2018 Mesto Trnava kúpilo v roku 2018 v danej lokalite pozemky od 29 vlastníkov (okrem Mariána Fxxxxxx, ktorý zatiaľ nesúhlasil s kúpnu cenou). Súčasne bolo uhradené všetkým 30 vlastníkom aj nájomné za obdobie, kedy mesto užívalo pozemky od 1. 5. 2013 do uzavretia kúpnej zmluvy.

Zatiaľ nebol odkúpený podiel 1/11 na pozemku v k. ú. Modranka parc. reg. "C" č. 429/222, ktorý nebol omylom zahrnutý do dedičského konania, a ktorého odkúpenie bolo predmetom prerokovávaného materiálu.

Záujem uzatvoriť kúpnu zmluvu na spoluvlastnícky podiel 1/11 na pozemku v k. ú. Modranka parc. reg. "C" č. 429/222, ktorý zdedila v dodatočnom dedičskom konaní prejavila Helena Rxxxxxx. Dedičské rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 5. 12. 2018, a od tohto dátumu je možné spätne uhradiť nájomné.

Kúpna cena bola dohodnutá vo výške 35,00 eur/m², ktorá zodpovedá kúpnej cene odporúčenej majetkovou komisiou. Spätná úhrada nájomného vychádza z hodnoty nájmu stanovenej znaleckým posudkom, ktorá predstavuje 2,284 eur/m²/rok.

Komisia odporučila, aby súčasťou dohody o odkúpení a úhrade spätného nájomného bola aj podmienka neuplatňovania úrokov z omeškania z jednotlivých úhrad spätného nájomného.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 99 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.11

Kúpa pozemkov pod stavbou „Cyklistické prepojenie obcí Trnava – Biely Kostol – Zvončín – Suchá nad Parnou, prípojka Ružindol“ – Vinohradnícka cyklotrasa (ZEAINVENT a. s.)

Mesto Trnava predložilo v rámci výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020 s kódom IROP-P01-SC122-2016-15 projekt "Cyklistické prepojenie obcí Trnava-Biely Kostol-Zvončín-Suchá nad Parnou, prípojka Ružindol" (Vinohradnícka cyklotrasa). Predmetom projektu bude vybudovanie samostatnej segregovanej ucelenej cyklotrasy spájajúcej obce Mestskej funkčnej oblasti MFO Trnava ako podpora nemotorovej predovšetkým cyklistickej dopravy pri každodennom dochádzaní za prácou do centra osídlenia jadrového mesta Trnavy spolu s integrovaným dopravným prístupom a napojením na železničné a autobusové prestupné uzly (železničná stanica Šelpice, železničná stanica Trnava, autobusová stanica Trnava a autobusový prestupný uzol Zelený križek v Trnave).

Bola vypracovaná dokumentácia pre územné konanie (DÚR) na stavbu „Rozvoj cyklistiky v regióne CENTROPE — projektové práce na úseku Trnava — Trstín." Projektant dopracoval aj pozemky dotknuté stavbou na území mesta Trnava. Trasa cyklotrasy sa napojí na miestnu komunikáciu Kamenná cesta a bude popri rieke Parná a ceste 11/504 viesť na hranice obce Zvončina, druhá vetva do obce Ružindol.

Mesto Trnava je vlastníkom pozemkov v k. ú. Trnava pod plánovanou cyklotrasou s výmerou asi 12519 m². Potrebné je majetkovoprávne usporiadať vzťah k časti pozemkov s celkovou výmerou asi 8218 m² z toho: vo vlastníctve SR — Slovenského pozemkového fondu (SPF) sú pozemky s celkovou výmerou 5744 m², vo vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku - 91 m², vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja — 861 m², vo vlastníctve 4 iných právnických osôb — 457 m², vo vlastníctve a spoluvlastníctve 38 fyzických osôb - 1065 m².

Projekt Vinohradnícka cyklotrasa je možné rozdeliť na etapy, pričom prvá etapa by bola od Ružindolu po prechod pre chodcov do Bieleho Kostola a druhá etapa by pokračovala okolo záhradkárskej osady na Kamennú cestu. V 1. etape by boli dotknuté pozemky vo vlastníctve Mesta Trnava, Trnavského samosprávneho kraja, spoločnosti ZEAINVENT, a. s. a Slovenského pozemkového fondu. Majetková komisia sa na svojom zasadnutí dňa 11. 3. 2019 odporúčala vysporiadať pozemky v 1. etape a odporučila pokračovať v majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov 2. etapy.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 100 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.12

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a stavby novej komunikácie odbočovacieho pruhu a autobusovej zastávky na Malženickej ceste v Trnave (STABIL, spol. s r. o.)

Mestu Trnava bola dňa 11.12.2018 doručená od spoločnosti STABIL spol. s r.o. ponuka na riešenie situácie na Malženickej ceste - vjazd do areálu, autobusová zastávka. Tejto ponuke predchádzalo spoločné rokovanie zástupcov mesta a spoločnosti STABIL spol. s .r. o., z ktorého vzišla požiadavka na predloženie novej ponuky spoločnosti na doriešenie situácie vzniknutej nevysporiadaným pozemkom, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti STABIL spol. s r.o., pod zastávkou MAD na Malženickej ceste, v rámci ktorej je zároveň riešený vstup do areálu bývalého letiska taktiež vo vlastníctve spoločnosti STABIL spol. s r.o.

Časť pozemku o výmere 424 m² nachádzajúceho sa pod novo navrhovanou autobusovou zastávkou ponúkla spoločnosť Mestu Trnava za cenu 1,- euro. Prevod pozemku pre autobusovú zastávku podmienila zriadením bezodplatného vecného bremena in rem v prospech spoločnosti spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parcelu č. 10648/1 do svojho areálu na dobu neurčitú a zároveň spoločnosť požadovala, aby Mesto Trnava vybudovalo novú komunikáciu odbočovacieho pruhu a zastávku MHD na oddelenom pozemku na vlastné náklady.

Spoločnosť STABIL, spol. s.r.o. vypracovala z vlastnej iniciatívy návrh úprav autobusovej zastávky, ktorý bol predložený na rokovanie komisie dňa 23.01.2018, ako podklad k vyjadreniu. Návrh predložený spoločnosťou upravuje pôvodný veľký otoč autobusov na menší otoč na samostatnom pozemku s tým, že mesto Trnava by malo záväzok vybudovať úplne novú zastávku, ostrovček a príjazdovú komunikáciu na náklady mesta a na zastavanom pozemku by bolo zriadené v prospech spoločnosti vecné bremeno práva prechodu a prejazdu do areálu spoločnosti. Mestu Trnava sa javil v tejto ponuke okrem ucelenia pozemkov a vybudovania novej zastávky aj iný zámer investora, ktorým je vybudovať nákladný príjazd k predmetnému pozemku a aj k vstupnej bráne žiadateľa, nakoľko ten súčasný príjazd do areálu spoločnosti STABIL, spol. s.r.o. nevyhovuje otočným polomerom pre rozmernejšie vozidlá.

Ponuka spoločnosti STABIL, spol. s.r.o. bola prerokovaná na zasadnutí Majetkovej komisie mesta Trnava dňa 23.01.2018 vrátane doplňujúcich podkladov od spoločnosti ARRIVA Trnava, a.s. o využívanosti liniek (mestská autobusová doprava a prímestská autobusová doprava) pre zastávku Malženickej (letisko) a jej stanovisku k návrhu úprav autobusovej zastávky v mierke 1:500 vyprac. Ing. Hádom a od OIV MsÚ o určení výšky predpokladaných nákladov na realizáciu úprav autobusovej zastávky a komunikácie na Malženickej ceste (59 280 eur s DPH).

Majetková komisia mesta Trnava neodporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu časti pozemku, parcela č. 10648/1 o výmere 424 m² oddelenú GP č. 91/2017, za cenu 1,- euro, z vlastníctva spoločnosti STABIL spol. s.r.o. do vlastníctva Mesta Trnava a zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena in rem v prospech spoločnosti STABIL spol. s.r.o. spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parcelu č. 10648/1 do svojho areálu. Zároveň odporučila prepracovať dokumentáciu s minimalistickými stavebnými úpravami, t. j. zachovať súčasnú zastávku s výhľadovým pokračovaním chodníka smer Trnava a zároveň navrhnuť normový vjazd do areálu spoločnosti STABIL spol. s r.o. na vlastné náklady spoločnosti.

Dňa 27.02.2018 bol Mestu Trnava doručený list spoločnosti STABIL spol. s r.o., v ktorom spoločnosť zakazuje vstup na predmetný pozemok, prejazd a akékoľvek užívanie ich pozemku parc. č 10648/1. Z viacerých rokovaní vzišiel návrh, ktorý bol rozpísaný v prerokovávanom materiáli a zohľadnený v návrhu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 101 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.13

Majetkovoprávne usporiadanie komunikácií a spevnených plôch budovaných v rámci stavby „KPZ PRÚDY- Zavarská cesta Trnava“ a pozemkov pod nimi (PL – REALITY, s. r. o., Dechtice)

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal dňa 6.2.2019 od spol. BEVVA s.r.o., Trnava, ako splnomocnenca stavebníka stavby, ktorým je PL – REALITY, s.r.o., Dechtice 104, IČO 36 272 744, žiadosť o uzavretie zmluvného vzťahu s Mestom Trnava, za účelom prevzatia stavebných objektov „E2.1 komunikácie a spevnené plochy – 1. časť“ a „E2.1 komunikácie a spevnené plochy – 2. časť“, budovaných v rámci stavby "KPZ PRÚDY - Zavarská cesta - Trnava", k. ú. Trnava, spolu s verejným osvetlením a verejnou zeleňou, vrátane pozemkov pod nimi, do vlastníctva Mesta Trnava po kolaudácii uvedených objektov.

Kúpa majetku do vlastníctva mesta podlieha v zmysle § 4 ods. 4. písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Majetková komisia po prerokovaní žiadosti stavebníka na svojom zasadnutí dňa 11.3.2019 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu nehnuteľného majetku za cenu 1,- euro za každý odovzdaný stavebný objekt a 1,- euro za každý odovzdaný pozemok so samostatným parcelným číslom, na základe porealizačného geodetického zamerania stavebných objektov, po ich kolaudácii. Na umiestnenie stavebných objektov, ktoré budú predmetom prevodu do vlastníctva Mesta Trnava, bolo vydané Územné rozhodnutie verejnou vyhláškou zo dňa 17.8.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.9.2017.

Pre účely vydania stavebného povolenia na realizáciu predmetných objektov dopravnej a technickej infraštruktúry je potrebné tieto stavebné objekty a pozemky pod nimi majetkovoprávne usporiadať spôsobom, ktorý je v súlade v súčasnosti platnými právnymi predpismi, týkajúcimi sa usporiadania cestnej siete v meste Trnava a v súlade s pravidlami, uplatňovanými v meste Trnava. Preto budú po ukončení výstavby a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia miestne komunikácie, chodníky, spevnené plochy, verejné osvetlenie, verejná zeleň a pozemky pod nimi prevedené do vlastníctva, správy a údržby mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 102 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.14

Majetkovoprávne usporiadanie komunikácií a spevnených plôch budovaných v rámci stavby „ČS PHM a motorest-technická infraštruktúra ul. Zavarská, Trnava“ a pozemkov pod nimi (PL – REALITY, s. r. o., Dechtice)

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal dňa 6.2.2019 od spol. BEVVA s.r.o., Trnava, ako splnomocnenca stavebníka stavby, ktorým je PL – REALITY, s.r.o., Dechtice 104, IČO 36 272 744, žiadosť o uzavretie zmluvného vzťahu s Mestom Trnava, za účelom prevzatia stavebných objektov „SO 04.2 Zberná komunikácia - vetva A“ a „SO 04.3 Obslužná komunikácia - vetva B“, budovaných ako súčasť nadradeného stavebného objektu „SO 04 Cesty a spevnené plochy“ v rámci stavby "ČS PHM a motorest – technická infraštruktúra" – ul. Zavarská, Trnava, k. ú. Trnava, spolu s verejným osvetlením a verejnou zeleňou, vrátane pozemkov pod nimi, do vlastníctva Mesta Trnava po kolaudácii uvedených objektov.

Kúpa majetku do vlastníctva mesta podlieha v zmysle § 4 ods. 4. písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený (ďalej len "Zásad") schváleniu Mestským zastupiteľstvom.

Majetková komisia po prerokovaní žiadosti stavebníka, v zastúpení splnomocnencom, na svojom zasadnutí dňa 11.3.2019 odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu nehnuteľného majetku za cenu 1,- euro za každý odovzdaný stavebný objekt a 1,- euro za každý odovzdaný

pozemok so samostatným parcelným číslom, na základe porealizačného geodetického zamerania stavebných objektov, po ich kolaudácii.

Na umiestnenie stavebných objektov, ktoré budú predmetom prevodu do vlastníctva Mesta Trnava, bolo vydané Územné rozhodnutie verejnou vyhláškou zo dňa 25.8.2015, ktorého platnosť bola predĺžená Rozhodnutím č. OSaŽP/35128-85801/2017/Ká, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2017.

Pre účely vydania stavebného povolenia na realizáciu predmetných objektov dopravnej a technickej infraštruktúry je potrebné tieto stavebné objekty a pozemky majetkovoprávne usporiadať spôsobom, ktorý je v súlade v súčasnosti platnými právnymi predpismi, týkajúcimi sa usporiadania cestnej siete v meste Trnava a v súlade s pravidlami, uplatňovanými v meste Trnava. Preto budú po ukončení výstavby a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia miestne komunikácie, chodníky, spevnené plochy, verejné osvetlenie, verejná zeleň a pozemky pod nimi prevedené do vlastníctva, správy a údržby mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 103 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Č. 5.15

Kúpa pozemku pre lesopark v lokalite Sibírskej ulice v Trnave

Mesto Trnava pripravuje v lokalite Sibírskej ulice lesoparkovú úpravu pozemkov, ktorú má vedenú vo VZN č. 466 v znení neskorších noviel ako verejnoprospešnú stavbu. V tejto lokalite sa nachádzajú pozemky vo vlastníctve štátu a fyzických osôb.

Ako ďalší pozemok pre územnú rezervu na vytvorenie budúcej parkovej, oddychovej a zalesňovanej plochy v rámci pripravovanej zmeny ÚP bol vybraný aj susedný pozemok zapísaný v k. ú. Trnava, na LV č. 7245 vo vlastníctve Alexandra Wxxxxxx.

Na základe rokovania primátora mesta s vlastníkom, resp. s jeho zástupcom bola navrhnutá cena 3,20 eura/m², čo pri výmere nehnuteľnosti 190 513 m² predstavuje celkovú cenu predmetnej nehnuteľnosti 609 641,60 eura. Cena vypočítaná znalcom v odbore poľnohospodárstvo, odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy, rastlinná výroba je 2,9440 eura/m².

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – poukázal na označený južný obchvat v grafickej prílohe; predpokladá, že ide o omyl.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru – stotožnil sa s poslancom a uviedol, že ide o severovýchodný obchvat.

Ďalšie pripomienky k materiálu na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 104 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 5.16

Súhlas s použitím pozemkov a zriadenie vecného bremena – uloženie a prekládka vedenia VN a NN a STL plynovodu pre bytový dom Púpavova (Západoslovenská distribučná, a. s., SPP distribúcia, a. s.)

Dňa 20. 12. 2018 podala spol. JJ Reality, s.r.o. za investora IC III s.r.o., opätovnú žiadosť o súhlas s použitím pozemkov na uloženie a preloženie inžinierskych sietí pre Bytový dom Púpavová.

Na stavebnom úrade v rámci územného konania spoločnosť splnila už všetky podmienky a požiadavky, ale územné konanie je prerušené z dôvodu, že nedoložila súhlas s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava na uloženie inžinierskych sietí. V zmysle priloženej koordinačnej situácie bola navrhovaná prekládka VN a NN vedenia a NTL plynovodu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 8252/1, 8252/5, 9072/5, 8269/18. Na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 8252/1 a 8252/5 sú navrhovné časti prípojok na verejné rozvody plynu, elektro a kanalizácie. Prípojka vody je plánovaná na časti pozemku parc. č. 8269/18. Šachty budú umiestnené mimo pozemkov vo vlastníctve mesta, na pozemkoch vo vlastníctve Zdenka Helfera.

Majetková komisia sa žiadosťou zaoberala už predtým na svojom rokovaní 14. 8. 2018 a 18. 9. 2018 a neodporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava na umiestnenie inžinierskych sietí a schváliť zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníkov a prevádzkovateľov sietí v súlade s § 14 bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, v znení doplnkov. Komisia súčasne neodporučila primátorovi mesta súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta na uloženie prípojok inžinierskych sietí v súlade s § 14 bod 2. Zásad.

Majetková komisia na svojom zasadnutí 15. 1. 2019 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava na uloženie rozvodov plynu a elektro a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníkov a prevádzkovateľov sietí ako je uvedené v predchádzajúcom odseku. Jednorazová odplata je pri dĺžke siete (NN a plyn) nad 10 m do 50 m vo výške 210,58 eura, pre VN s dĺžkou nad 50 m do 100 m je 315,85 eura.

Súhlas s umiestnením prípojok inžinierskych sietí bude predložený na podpis primátorovi mesta až po tom, keď mestské zastupiteľstvo odsúhlasí preloženie verejných rozvodov elektro a plynu.

Rozprava:

Mgr. Stanislav Hric, poslanec MZ – vysvetlil materiál, ktorý bol na minulom zastupiteľstve stiahnutý z dôvodu, že výbor mestskej časti i zástupcovia obyvateľov nesúhlasia so zastavaním úzkeho zeleného pásu medzi bytovými domami. V minulosti boli na tomto pozemku uložené siete s tým, že priestor zostane vzdušný. Na pozemku sa nachádzajú aj vzrastlé stromy. Materiál bol stiahnutý i z toho dôvodu, že sa snažili v rámci mestskej časti nájsť riešenie, ktoré by zabránilo tejto výstavbe. Rešpektujú funkčný kód pozemku, ale navrhnutá výstavba by priestor zahusťovala. Diskusia s developerom prebehla, navrhnuté mu boli alternatívne zámeny pozemkov, s niečím súhlasil, je to ďalej v rokovaní. V lokalite by sa vybudoval park s ihriskom. Pýtal sa, že ak by sa poslanci rozhodli pre prekládku sietí pred bytový dom, ktorý má pred sebou parkovacie miesta, či by sa týchto parkovacích miest prekládka dotkla. A či bude nejaká doba, počas ktorej nebudú môcť na nich obyvatelia parkovať.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru – dokumentáciu nepozná, ale mesto by určite nepripustilo zrušenie verejných parkovacích miest. Ak by boli prekládkou zasiahnuté, museli by byť obnovené. Ak k tomu príde, dobu bude upravovať rozkopávkové povolenie, ktoré vydáva odbor dopravy a komunálnych služieb.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – uviedol, že z príspevku predrečníka, ktorý je predsedom výboru mestskej časti nepochopil, či má hlasovať za alebo proti. Za seba sa viackrát vyjadril, že bude hlasovať proti. Okrem toho, že ide o zahusťovanie sídliska, obyvatelia si zažili traumu v súvislosti s výstavbou Šteinerky. Tento bytový dom by mal byť cez cestu, nikdy nevidel žiadny plánik alebo podrobnú informáciu, čo tam má byť. Pýtajú sa ho na to ako poslanca samotní obyvatelia a keďže na rokovaní sú prítomní zástupcovia investora, očakával, že majú nejakú štúdiu a vedia povedať, do akej výšky stavba pôjde, koľko bytov tam bude, koľko parkovacích miest, atď., o čom by chcel mať informácie predtým, než bude hlasovať. Odporučil preto udeliť slovo páňovi Jarabicovi.

O návrhu poslanca Mráza sa hlasovalo.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo schválené vystúpenie jednému zo zástupcov investora.

Andrej Adamec, zástupca investora bytového domu Púpavová:

V krátkosti informoval o projekte bytového domu. Uviedol, že v lokalite bola viackrát plánovaná výstavba bytového domu, podaných bolo niekoľko návrhov, historicky sa menil aj územný plán v tejto časti. Rápidne sa zmenšila zastavanosť tohto pozemku, rovnako aj podlažnosť. Momentálne je to 3 + 1, t. j. 4 nadzemné podlažia. Na základe premietnutého grafického návrhu poukázal na podzemné i vonkajšie parkovacie státi. Na pozemku je navrhnutá relaxačno oddychová zóna, splnené sú koeficienty zelene, zastavanosti. Investor je v súlade s územným plánom a cieľom nie je zastavať celý pozemok. Výstavbou nenarušia predmetnú lokalitu, sú v súlade i s uličnou čiarou s ostatnými objektmi. Na záver uviedol, že plánovaných je celkom 11 bytov.

Mgr. Tibor Pekarčík, druhý zástupca primátora mesta – osobne sa nestotožňuje so zahusťovaním, avšak po predstavení zámeru investora sa vyjadril ako predstaviteľ mesta. Ak má mesto územný plán, ktorý hovorí o možnosti výstavby, investor sa 1,5 roka venuje veci, rokuje, pristúpi na nejaké kompromisy, vybuduje parkoviská, ... Na začiatku sa informuje o možnosti výstavby, a teraz keď je všetko nachystané, príde sa k momentu rozhodnutia, že nie. Považuje to za nesprávny /"mafiaňsky"/ postup mesta.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – vystúpil s faktickou pripomienkou. Nechápal, prečo ambasádorom projektu je druhý zástupca primátora mesta. Odporučil hovoriť o faktoch, ktoré nie sú posunuté, lebo keď sa hovorí o mafiaňskom postupe, funkčnom kóde, treba sa pozrieť na materiál, ktorým rozhodujeme o preložení existujúceho vedenia a ten, kto pozemok kúpil, o tom vedel. Nemohol sa spravodlivo domnievať, že mesto musí súhlasiť s presunom týchto vedení na pozemky mesta. Toto nie je rozhodovanie o stavaní bytového domu, ale rozhodovanie o tom, či mesto strpí na svojich pozemkoch siete, ktoré idú momentálne a oprávnené, cez pozemok niekoho iného.

pán Adam Peciar, poslanec MZ – súhlasil s predrečníkom poslancom Galbavým s tým doplnkom, kde bolo mesto na začiatku a ako hájilo záujmy obyvateľov bývajúcich v lokalite. Uviedol, že niekoľkokrát sa rokovalo s investorom o alternatíve, že pozemok so stromami, zeleňou a vzdušným priestorom ponechať a zameniť za lokalitu, ktorá je určená na výstavbu. Stretnutie zo soboty, môže potvrdiť aj primátor, k lokalite, ktorá sa investorovi pozdávala. Očakávali sme oficiálnu žiadosť k tejto veci. Lokalitu na Púpavovej odporučil však ponechať pre obyvateľov a v tomto duchu rokovať.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta – odporúčanie pre investora bolo, začať komunikovať oficiálne s mestom, pričom v rámci diskusie boli vznesené rôzne druhy spolupráce od zámeny pozemkov, zámeny pozemkov s doplatkom, až po teoretickú možnosť odkúpenia bytov za zvýhodnenú cenu /čo však z pohľadu zákona o verejnom obstarávaní nie je možné/.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – stotožnil sa s argumentami, ktoré odzneli a podporil aj návrh kolegu poslanca Hrica. Rozumie mu aj v otázke zahusťovania, keďže v blízkosti býva a vykonáva aj funkciu predsedu výboru mestskej časti. Skonštatoval, že územný plán už bol zmenený a ten povoľuje výstavbu na tejto ploche, ale stotožnil sa aj s názorom poslanca Galbavého, čo sa týka preložky vedenia. Zároveň poznamenal, že škoda, že poslanec Hric nemá rovnaký meter pre všetky časti mesta a zahusťovanie obytnej zóny na Prednádraží tromi bytovými domami mu nevaďí, dokonca navrhol navýšiť výstavbu o jedno podlažie, čo obmedzí súkromie obyvateľov rodinných domov na ulici Ferka Urbánka.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – spomenul lokality na území mesta, v ktorých je možno stavať – Orešianska cesta, Alžbetin park, ... Uviedol, že v Trnave je kde stavať a nepotrebuje sa zahusťovať. Zároveň prezentoval svoj názor, že ako vlastník pozemku by nesúhlasil s prekládkou vedenia a s napojením pripravovaného projektu. Keďže predmetný pozemok je mestský a ako poslanec zastupuje mestskú časť a má možnosť rozhodovať, zachová sa konzistentne. Pýtal sa, prečo niekto nerokuje, pretože keď je možné urobiť na pozemku bytovku, je tam možné riešiť aj rodinné domy. Odporučil projekt prepracovať a osobne ho potom podporí.

Ing. Dušan Zaťko, poslanec MZ – pýtal sa, či má mesto reálny dôvod neurobiť prekládku na mestský pozemok, aby sa nedostal prípadne návrh na súd, že znemožňujeme investorovi investíciu.

Ďalšie pripomienky k materiálu na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta – skonštatoval, že vystúpenia v rozprave boli vyjadrením len určitého názoru, resp. vyjadrením poslanca, akým spôsobom vyjadrí svoj názor hlasovaním.

Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia; jedno sa týkalo prekládky káblov VN a NN a druhé prekládky STL plynovodu. O každom návrhu uznesenia sa hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 5, proti 12, zdržali sa 4, nehlasovali 4) nebolo prijaté uznesenie MZ, ktoré v materiáli bolo uvedené ako prvé v poradí a týkalo sa uloženia a prekládky vedenia VN a NN.

Hlasovaním (za 7, proti 14, zdržali sa 5, nehlasoval 0) nebolo prijaté uznesenie MZ, ktoré v materiáli bolo uvedené ako druhé v poradí a týkalo sa uloženia a prekládky vedenia STL plynovodu.

č. 5.17

Výpožička pozemkov na Prednádraží v Trnave pre polopodzemné kontajner (FCC Trnava, s.r.o.)

Spoločnosť FCC Trnava, s.r.o., so sídlom Priemyselná 5, Trnava, IČO: 31 449 697, požiadala 3. 4. 2019 o výpožičku pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pre stojiská polopodzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad, ktoré vybuduje na vlastné náklady na základe rozhodnutia vedenia mesta Trnava a následného rozhodnutia Valného zhromaždenia FCC Trnava, s.r.o., v ďalších 4 lokalitách mesta: stojisko č. 4 na Ul. Čajkovského 4 na parc. č. 1635/65, stojisko č. 13 na Ul. Mozartova 11 na parc. č. 1635/60, stojisko č. 16 Ul. Botanická 4 na parc. č. 1635/107, stojisko č. 31 na Ul. G. Dusíka 18 parc. č. 1501/1.

Podľa predloženej situácie sú nové stojiská polopodzemných kontajnerov navrhované na častiach pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava, zapísaných v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava na liste vlastníctva č. 5000.

Nové stojiská polopodzemných kontajnerov sú umiestňované predovšetkým na miestach terajších stojísk, okrem prípadov, keď sú pod stojiskami existujúce vedenia inžinierskych sietí. Preto konkrétne situovanie, tvar a rozmery stojísk polopodzemných kontajnerov, a teda aj výmera pozemkov pre ich výstavbu a prevádzkovanie budú známe z pripravovanej projektovej dokumentácie.

Nakoľko spoločnosť FCC Trnava, s.r.o., ako investor a stavebník, pre stavebné konanie potrebuje mať usporiadaný vzťah k pozemkom pre výstavbu predmetných stojísk s polopodzemnými kontajnermi, ktoré by chcela zrealizovať čo najskôr, bol spracovaný tento materiál na zasadnutie mestského zastupiteľstva 30. 4. 2019 bez odporúčenia majetkovej komisie, pretože jej najbližšie zasadnutie je naplánované na 14. 5. 2019.

Vzhľadom na to, že presná výmera jednotlivých stojísk bude určená až po ich vybudovaní a zameraní, mestský úrad navrhol mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím častí vyššie uvedených pozemkov na umiestnenie stojísk polopodzemných kontajnerov na komunálny a triedený odpad a schváliť výpožičku predmetných častí pozemkov formou zmluvy o budúcej zmluve o výpožičke. Po realizácii stavby by geometrickým plánom boli presne zamerané časti pozemkov, ktoré by boli predmetom výpožičky a uzatvorila by sa zmluva o výpožičke na dobu neurčitú.

Rozprava:

pán Adam Peciar, poslanec MZ – zaujíma sa o polopodzemné kontajner a preto i v tejto veci komunikoval s príslušným zamestnancom FCC Trnava. Budovanie tohto druhu kontajnerov je správne z viacerých dôvodov, avšak je vhodné ich budovať tak, aby sa dokončili celé lokality, časti mesta, aby neboli problémy s logistikou technických zariadení na zber odpadov. Nie je proti ich budovaniu v iných častiach mesta, ale z toho logického a logistického hľadiska by bolo vhodné, aby sa mestské zastupiteľstvo nad ich budovaním a dokončením najskôr v jednej lokalite zamyslelo. Možno by od vedenia mesta bolo dobré, predložiť poslancom štúdiu, resp. stratégiu podľa ktorej by bolo jasné ich budovanie. Ako poslanec za Linčiansku žiadal, aby polopodzemné kontajner boli po celom území tohto sídliska.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta – nebude sa to riešiť po troškách, vytvárajú sa ucelené celky, preto sa dokončuje sídlisko Družba a prechádza sa na Prednádražie, kde sa

prpravujú projektové dokumentácie v celom rozsahu. Vec bola jasne zafinovaná na stretnutí s konateľmi spoločnosti. Podotkol, že na manažment zvozu týchto kontajnerov je samostatná aplikácia a pri určitej saturácii týchto kontajnerov dokáže upravovať mapping a časovanie zvozu tak, aby boli šetrené pohonné hmoty, resp. celý proces bol efektívny.

Mgr. Tibor Pekarčík, druhý zástupca primátora mesta – informoval, že návrh, ktorý bol predložený vzišiel z rokovania medzi mestom a spoločnosťou FCC Trnava. Každoročne predkladajú návrh v rámci mesta na vybudovanie 4-5 stojísk, pre tento rok sa to týka Prednádražia.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – návrh podporí, avšak pre budúcnosť žiadal, aby v prípade takýchto výpožičiek pozemkov pre konkrétne lokality, sa to prerokovalo predtým v príslušnom výbore mestskej časti. Možno sa vyhnúť tomu, že niektorí obyvatelia, po ich vybudovaní nebudú s tým súhlasiť, resp. spíšu petíciu. Toto sa stalo v minulosti, keď sa robili ešte oplotené stojiská pre kontajnery. Ako príklad uviedol problém so stojiskom Čajkovského 4, ktoré sa viackrát prekladalo. Z tohto dôvodu je to vhodné prerokovať s obyvateľmi vo výbore mestskej časti. Zároveň skonštatoval, že v tomto prípade ide o veľmi problematické miesta na Prednádraží, ktoré je potrebné riešiť prioritne.

Mgr. Martin Uhlík, poslanec MZ – vyjadril sa k tomu ako predseda výboru mestskej časti. V nadväznosti na vyjadrenie poslanca Pekarčíka uviedol, že na Prednádraží možno urýchlene spraviť 4 stojiská v problematických miestach, osobitne poukázal na stojisko na ulici Čajkovského. Preto sa táto možnosť využila i bez predchádzajúceho prerokovania vo výbore mestskej časti. Výbor má už dávnejšie spísaný plán, kde by mal záujem osadiť polopodzemné kontajnery, ktorý bol postúpený bývalému konateľovi spoločnosti FCC Trnava. V prípade, že sa v tejto veci bude niečo robiť, budú poslanci i občania v rámci výboru informovaní.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – reagoval s faktickou pripomienkou. Svojou pripomienkou sa chcel vyhnúť konfliktom, ktoré v tejto súvislosti vznikali na výbore mestskej časti, že ľudia boli obídení.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta – odporučil zamyslieť sa i nad tým, že keď odborný pracovník povie, že ide v tejto veci o najvhodnejšiu lokalitu na umiestnenie polopodzemných kontajnerov, nemožno sa prispôbovať jednému človeku, ktorý v lokalite býva. Komunikáciu s ľuďmi odporučal, vysvetľovať im veci, prezentovať negatíva, ale hlavne pozitíva riešenia.

Ďalšie pripomienky k materiálom na rokovaní mestského zastupiteľstva neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 105 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 6.1

Návrh kritérií pre posudzovanie súladu žiadosti poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok z verejných zdrojov (z rozpočtu MPSV SR) s Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Trnavy

Spravodajca MR: PhDr. Eva Nemčovská, PhD.

Novela zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách priniesla s účinnosťou od 1.1.2018 dôležité zmeny. S účinnosťou od r. 2019 budú samosprávy v zmysle § 83 ods. 8 zákona vydávať poskytovateľovi sociálnej služby, ktorý prevádzkuje nocľaháreň, zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár na jeho žiadosť písomné vyjadrenie o súlade predloženej žiadosti o poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR s komunitným plánom sociálnych služieb obce. Súlad predloženej žiadosti sa bude posudzovať na základe vopred určených a zverejnených kritérií a bude podmienkou pre získanie finančného príspevku z rozpočtu ministerstva pre každého poskytovateľa SS, ktorý o príspevok požiada. MPSVR SR doposiaľ nezverejnilo metodiku ani usmernenie, podľa ktorého by mali samosprávy postupovať pri tvorbe kritérií a vydávaní vyjadrení o súlade.

Do procesu spracovania KPSS mesta Trnavy na roky 2016 – 2020, ktorý prebiehal v r. 2016, boli zapojení všetci poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí v čase spracovania dokumentu boli

registrovaní v Registri poskytovateľov sociálnych služieb a poskytovali sociálne služby na území mesta Trnava.

Komunitný plán na roky 2016 – 2020 teda obsahuje základné údaje, z ktorých je možné vychádzať pri posudzovaní súladu žiadosti poskytovateľa SS o poskytnutie finančného príspevku z MPSVR SR s KPSS, a to: prehľad existujúcich poskytovateľov SS a kapacít jednotlivých služieb, identifikáciu potrebných minimálnych kapacít pre jednotlivé sociálne služby v horizonte do r. 2025, určenie priorit v rámci sociálnych služieb pre jednotlivé cieľové skupiny.

Návrh kritérií bol prerokovaný s verejnými i neverejnými poskytovateľmi SS, ktorých sa legislatíva týka, na stretnutí dňa 20.3.2019. Poskytovatelia k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky. Dňa 29.3.2019 bol návrh kritérií prerokovaný na zasadnutí Monitorovacej skupiny pre KPSS, pričom návrh bol akceptovaný bez pripomienok a odporučený na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

V rámci rozpravy k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Po prečítaní návrhu uznesenia Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ poukázal, že v návrhu uznesenia sa nachádza slovo „vznp“, ktorému nerozumie. Požiadal preto o exaktné citovanie predmetného zákona „zákona č. 448/2008 Z. z o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov“.

Ďalšie pripomienky k materiálu na rokovaní mestského zastupiteľstva neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 106 v zmysle prerokovávaného materiálu a presnej citácie zákona pripomienkovanej poslancom MZ.

Materiál č. 7.1

Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2019 z rozpočtu Mesta Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

V zmysle VZN č. 482, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava v znení neskorších predpisov, bola v decembri 2018 vyhlásená súťaž o získanie dotácií na rok 2019.

Informácie o súťaži boli uverejnené v Mestskej televízii Trnava, regionálnej tlači a na webovej stránke Mesta Trnava (www.trnava.sk). Termín uzávierky súťaže bol stanovený na 15.2.2019. Súčasne bolo oznámené, že tento termín nie je konečný a projekty je možné zasielať na MsÚ v Trnave aj po tomto termíne, pretože komisie sa budú predloženými projektmi zaoberať do vyčerpania finančných zdrojov.

V roku 2019 bolo na mestský úrad doručených spolu 270 projektov - žiadostí o dotácie v celkovej požadovanej sume 1 386 543, 45 eur.

Žiadatelia mohli posilať svoje projekty podľa obsahového zamerania do desiatich oblastí. V rámci rozpočtu na rok 2019 vyčlenilo Mesto Trnava na poskytovanie dotácií finančnú čiastku 169 500,- eur. Súčasťou tejto čiastky je aj suma 25 000,- eur v programe č. 18. V prílohe č. 2 k materiálu sú spracovaní žiadatelia, ktorým boli navrhnuté dotácie v limite nad 3 000,- eur, čo podlieha schváleniu mestskému zastupiteľstvu. V prílohe č. 3 je spracovaný prehľad čerpania za jednotlivé oblasti.

Po posúdení a preverení žiadostí o dotáciu jednotlivými komisiami primátor dňa 17.4.2019 schválil dotáciu pre 98 projektov v celkovej výške 52 550,- eur. Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 23.4.2019 schválila dotáciu pre 30 projektov v celkovej výške 43 800,- eur.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom na poskytnutie dotácie v sume podľa jednotlivých projektov a žiadateľov tak ako je to uvedené v tabuľke zostavenej spracovateľom materiálů.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálů pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 107 v zmysle prerokovávaného materiálů, so schválením dotácií tak ako boli uvedené v tabuľke.

Materiál č. 8.1

Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Posledná zmena Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava bola prijatá v roku 2018 a zosúladiła text dokumentu hlavne v časti „rokovacieho poriadku“ s aktuálne platnou legislatívou. Záležitosti obsiahnuté v časti „organizačného poriadku“ vyplývajú z platnej legislatívy, hlavne zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Prípadná úprava alebo prijatie nových skutočností tejto časti bude riešená mestským zastupiteľstvom formou prijatia uznesenia.

Z tohto dôvodu nebude mať nový dokument aj charakter organizačného poriadku mestského zastupiteľstva, ale iba rokovacieho poriadku a bude riešiť záležitosti týkajúce sa mestského zastupiteľstva - spôsob prípravy, zvolávania, rokovania, uznášania sa a spracovania výstupov z neho. Pre lepšiu prehľadnosť sa nepredkladá ako návrh úprav doterajšej časti rokovacieho poriadku, ale ako návrh nového znenia.

Zásadný návrh na úpravy „rokovacej časti“ dokumentu a ich zdôvodnenie:

čl. 3 – možnosť skladania sľubu primátora vyhlásením a úprava textu v súvislosti s konštituovaním orgánov mesta.

čl. 4 – zadefinovanie mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

čl. 5 – spôsob zverejňovania materiálův pre poslancov.

čl. 6 – podieľanie sa komisií mestského zastupiteľstva na príprave materiálův a predkladanie stanovísk komisií; formálne úpravy textu.

čl. 7 – zmena v zložení návrhovej komisie a tiež v predkladaní spravodajskej správy k materiálů na rokovaní mestského zastupiteľstva.

čl. 8 – hlasovanie o návrhu uznesenia, ktoré je predložené v alternatívach, možnosť hlasovania o stiahnutí časti materiálů, zapracovanie informácie o neprijatí uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom :

a/ v čl. 7 ods. (12) pôvodný text upraviť

na „Volebnú komisiu tvoria traja poslanci mestského zastupiteľstva zvolení na jeho zasadnutí v prípade tajného spôsobu voľby. V ostatných prípadoch môže byť zloženie volebnej komisie totožné so zložením návrhovej komisie. Volebná komisia dozerá na priebeh volieb a predkladá mestskému zastupiteľstvu zápisnicu z volieb.

Rozprava:

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – uviedol, že je prekvapivé a neočakávané, že už po necelom roku meníme rokovací poriadok a navyše dôvody, ktoré sú uvedené v odôvodnení neobsahujú jeden podstatný bod, o ktorom sa osobne domnieva, že zámerom rokovacieho poriadku je tak trochu ukradnúť zastupiteľstvo poslancom. Je tam niekoľko návrhov, ktoré obmedzujú činnosť poslancov na samotnom zastupiteľstve, pritom na niektoré z nich poukázal. Napríklad zmena pracovného predsedníctva, pričom nové pracovné predsedníctvo má byť vybrané primátorom, alebo časť jeho členov, ktorí nie sú stáli, majú byť vybraní primátorom. Tento rokovací poriadok dáva nad rámec zákona právo primátorovi dávať návrhy, doplnenia, rozhodnutia a tak ďalej, ktoré mu nedáva ani zákon o obecnom zriadení. Návrhom sa odoberá

právomoc poslancom byť členmi návrhovej a volebnej komisie. Rovnako sa odoberá právomoc poslancov byť spravodajcami v rámci jednotlivých prednášaných materiálov.

Následne predložil svoje návrhy k dokumentu :

Bod 7, odsek 10 – pôvodné znenie „Pracovné predsedníctvo tvorí primátor, prvý zástupca primátora, druhý zástupca primátora a primátorom určení zástupcovia poslaneckých klubov“, navrhujem vypustiť „primátorom určení“, miesto toho budú iba zástupcovia klubov v mestskom zastupiteľstve. Z takéhoto znenia potom vyplýva, že týchto zástupcov poslaneckých klubov si volia samotné poslanecké kluby a nie primátor. Mestské zastupiteľstvo je v zmysle zákona č. 369/1990 orgánom výkonu právomoci poslancov, primátor je výlučne jeho predsedajúcim, aj to len za niektorých okolností. Tento orgán patrí poslancom a poslanci majú vykonávať svoje právomoci v ňom, nie primátor. Myslím si že zasahovanie primátora do takejto miery činnosti mestského zastupiteľstva je neprimerané a odporujúce zákonom.

Ďalší pozmeňujúci návrh bol v bode 7, odsek 11, kde odporučil doplniť: „návrhová komisia má troch členov.“ a potom pokračuje ostatné znenie. Malo by byť zrejmé, že aj návrhová komisia má stanovený určitý počet členov, čo považoval za čisto len za formálny nedostatok.

Tretí návrh sa týkal článku 7, odsek 14, ktorý prenáša právomoc byť spravodajcom jednotlivých materiálov na zamestnanca, alebo vedúcich odborov úradu, ktorí tento materiál predkladajú. Formálne je to len otázka určitého zvykového práva, ktoré bolo v tomto zastupiteľstve využívané. Dá sa povedať, že nemusí nič brániť tomu, aby skutočne materiály boli predkladané zamestnancami. Okrem toho, že znižuje sa právomoc poslancov, vyslovil obavu, že tento krok bude neprimerane predlžovať rokovanie zastupiteľstva. Navrhol, aby v bode 14 bolo nie „vedúci zamestnanec útvaru“, ale určený člen mestskej rady.

Ďalej pripomienkoval článok 7, odsek 18, kde v druhom odseku je uvedená veta: „Mestské zastupiteľstvo sa môže uznieť, že prihlásený do rozpravy nemôže hovoriť v tej istej veci dvakrát“. Takéto obmedzovanie právomoci poslanca vystúpiť v rámci zastupiteľstva, aj keď obmedzené samotným zastupovaním, je podľa názoru poslanca protiústavné. Navrhol, aby zostala veta len v rozsahu „mestské zastupiteľstvo môže limitovať dĺžku vystúpenia“.

Ďalším návrhom bol článok 8, odsek 6, z ktorého citoval : „Keď Mestské zastupiteľstvo neprijme navrhované uznesenie, pracovné predsedníctvo môže vypracovať nový návrh uznesenia, o ktorom dá predsedajúci hlasovať.“ Uviedol, že ak mestské zastupiteľstvo neprijme navrhované uznesenie, toto uznesenie nie je prijaté. Žiadny nový návrh nebude predsa pracovné predsedníctvo predkladať. Čiže celý odsek 6 by mal ísť odtiaľ vypustiť. Posledný návrh predložil k článku 8, odseku 7. Veta „Ak boli na zasadnutí Mestského zastupiteľstva vznesené pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy poslancov alebo predsedajúceho...“ nemôže takto zostať. Primátor podľa názoru poslanca nemá právomoc sám dávať návrhy na to, o čom sa má hlasovať v rámci zastupiteľstva. Túto právomoc má mestská rada, alebo poslanci v rámci svojich návrhov, čiže vyčiar knuť slová „alebo predsedajúceho“.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – stotožnil sa so všetkými návrhmi predloženými poslancom Galbavým. Keďže niektoré už predložil tento poslanec, venoval sa čl. 7 odseku 12, z ktorého žiadal vypustiť druhú vetu z pôvodného znenia /keďže nemal naštudované odporúčanie mestskej rady/. Zdôvodnil to tým, že ak trváme na tom, aby voľby na zastupiteľstve overili poslanci, nemôže byť volebná komisia totožná s návrhovou komisiou. Ďalším návrhom bolo vypustiť z čl. 8 odseku 7 slová „alebo predsedajúceho“.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta – vyjadril sa k faktickým poznámkam. Pýtal sa, či niektorí z poslancov, ktorí predložili návrhy, ich konzultovali s vedúcou právneho odboru alebo s niekým z mestského úradu.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – reagoval, že nie je členom žiadneho orgánu, stáleho alebo vytvoreného ad hoc, ktorý by materiál prejednával. Predpokladá, že ide o produkt mestského úradu a nevie, v rámci akého orgánu bol prejednávaný, keďže nebol jeho členom, ani nebol o to požiadaný.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – s kolegom Galbavým sú poslancami a zároveň i predsedami poslaneckých klubov. Prerokovanie tohto materiálu v rámci poslaneckých klubov považoval za štandardný postup /ako príklad uviedol prerokovanie rovnakého dokumentu v Trnavskom samosprávnom kraji/. Pozvaný na žiadne stretnutie nebol a ak pozvaný bude, stretnutia sa zúčastní.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta – uviedol, že mnohí poslanci s rozsiahlymi pripomienkami kontaktujú mestský úrad alebo priamo jeho s cieľom ozrejmiť si skutočnosti. Keďže toto sa nestalo, materiál odporučil stiahnuť, poslancom navrhol stretnutie s JUDr. Tomašovičovou na komisii zriadenej ad hoc, za účelom odkonzultovania si návrhov, o ktorých bude mestské zastupiteľstvo opätovne rokovať. Považoval to za najvhodnejší postup.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – vystúpil s faktickou pripomienkou a uviedol, že ak bol zámer primátora mesta presadiť nový rokovací poriadok, mala iniciatíva komunikácie s poslancami vziť od primátora.

Ing. Peter Šujan, poslanec MZ – stotožnil sa s návrhom primátora a predložil návrh na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – z dôvodu korektnosti komisie odporučil účasť predsedov všetkých poslaneckých klubov.

Ďalšie pripomienky k materiálu na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesené neboli.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Šujana na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva.

Materiál č. 9.1

Návrh na opätovnú voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Okresný súd Trnava v zastúpení JUDr. Igorom Malým, predsedom okresného súdu zaslal listom č. 1SprO 46/2019 na Mestský úrad v Trnave informáciu, že na okresnom súde vykonávajú funkciu prísediacich občania, ktorí boli do tejto funkcie zvolení Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava. Ide o prísediacich zvolených uznesením MZ č. 103/2015 z 28.4.2015 a uznesením MZ č.163/2015 z 23.6.2019 /vid'. príloha č. 1/. Týmto prísediacim k predmetnému dátumu uplynie 4-ročné funkčné obdobie pre výkon funkcie.

Vzhľadom na príslušné ustanovenia zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov, by bolo vhodné rozhodnúť na mestskom zastupiteľstve, či budú do tejto funkcie opätovne zvolení.

Podľa § 139 ods. 1 uvedeného zákona za prísediaceho môže byť zvolený občan, ktorý okrem iného súhlasí so svojou voľbou k určitému súdu.

Prísediaci uvedení v prílohe č. 1 majú záujem aj naďalej vykonávať túto funkciu a súhlasia s opätovným zvolením na ďalšie volebné obdobie.

Podľa § 141 ods. 1 sú prísediaci volení na obdobie štyroch rokov, pričom uvedená funkcia prísediaceho trvá aj po uplynutí tohto obdobia, a to do právoplatnosti rozhodnutia vo veci, ak je to potrebné na dokončenie veci, v ktorej je prísediacim.

Zvoleným prísediacim v zmysle § 140 ods. 2 mestské zastupiteľstvo vydá osvedčenie o zvolení.

Prísediaci po svojom zvolení do funkcie prísediaceho skladajú sľub do rúk predsedu príslušného súdu.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – vzhľadom na určitý pomer k veci, ktorá sa týka prísediacich a z hľadiska príslušných súdnych kódexov, sa zdržiava a nebude v tejto veci hlasovať.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu a k navrhovaným kandidátom pripomienky vznesené neboli. O kandidátoch sa hlasovalo an bloc, prostredníctvom hlasovacieho zariadenia, čo bolo schválené v úvodnej časti rokovania.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) boli opätovne zvolení prísediaci pre Okresný súd Trnava tak ako boli uvedení v prerokovávanom materiáli.

Predseda návrhovej komisie prečítal zápisnicu o výsledku volieb. (Zápisnica je súčasťou archívnych dokumentov.)

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 108 v zmysle výsledkov volieb.

Materiál č. 10.1

Návrh na poverenie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vykonávať akty uzavretia manželstva pred orgánom mesta vo volebnom období 2018-2022 – doplnenie nových poslancov

Spravodajca MR: p. Emanuel Gronský

V zmysle § 4 ods. 1 zákona číslo 36/2005 Z. z. o rodine v znení neskorších predpisov vyhlásenie o uzavretí manželstva urobia snúbenci na matričnom úrade pred primátorom alebo povereným poslancom mestského zastupiteľstva za prítomnosti matrikárky. Mesto Trnava, matričný úrad, akt uzavretia manželstva zabezpečuje vo svojich reprezentačných priestoroch – v obradnej sieni radnice, Hlavná 1, 1. poschodie, v termínoch stanovených v súlade s akciami mesta.

Uznesením č. 3/2018 z ustanovujúceho MZ mesta Trnava zo dňa 21.11.2018 boli poslanci, ktorí prejavili záujem, poverení vykonávaním aktu uzavretia manželstva. Na základe zvýšených požiadaviek snúbencov o občianske sobáše mimo stanovených termínov a taktiež na inom vhodnom mieste (zákon číslo 36/1995 Z. z. o rodine v znení neskorších predpisov § 4 ods. 2) nie je počet sobášiacich dostačujúci. Preto je potrebné poveriť ďalších poslancov vykonávaním aktu uzavretia manželstva občianskou formou. Záujem prejavili poslanci, ktorí boli uvedení v prerokovávanom materiáli.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 109 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 11.1

Stanovisko k zriadeniu Cirkevnej základnej školy Narnia Trnava zriadenej Združením škôl C.S. Lewisa, ú.z. so sídlom na Ulici Beňadická 38, Bratislava

Spravodajca MR: Mgr. Marek Neštický

Dňa 2.1.2019 a následne 3.4.2019 bola na Odbor vzdelávania, športu a kultúry doručená žiadosť správcu Zboru Cirkvi bratskej v Trnave ThDr. Juraja Kohúta o zriadenie cirkevnej základnej školy Narnia Trnava. V zmysle §16 ods. 1 písm. 1 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov je povinnosťou žiadateľa predložiť k žiadosti na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky aj súhlas mesta, v ktorom bude škola zriadená v prípade, ak poskytuje vzdelanie pre deti do 15 rokov veku.

Zámery na zriadenie predmetnej základnej školy predložené v žiadosti boli :Kvalitné vzdelanie. Chceme byť školou, ktorá prinesie v porovnaní s bežnými verejnými školami lepšiu úroveň vzdelávacieho procesu, pedagogickej starostlivosti a bude deti viesť ku kreatívnemu a kritickému mysleniu. Posilnený program výučby angličtiny. Je našou ambíciou mať zvýšený počet vyučovacích hodín anglického jazyka a zabezpečiť deťom vyučovanie so zahraničnými lektormi. Osobnostná formácia v duchu kresťanských hodnôt. Veríme, že dobré vzdelanie zahŕňa aj zdravý

rozvoj osobnosti. Preto chceme deti vedome sprevádzať na ceste objavovania života ako takého, ich miesta v ňom, viesť ich ku zodpovednosti voči sebe, druhým i svetu a k rešpektu pred Tým, ktorý nás stvoril. Spolupráca s rodičmi. Základné školy Narnia sú vo svojej činnosti otvorené hľadaniu najlepšej cesty ako z detí budovať triezvo rozmyšľajúcich ľudí v spolupráci s rodičmi. Prejavuje sa to v rôznych formách praktického partnerstva. Radi by sme tento aspekt rozvinuli aj v kontexte trnavskej školy. Lepšie vzdelanie za prijateľnú cenu. Keďže vyššia kvalita vzdelávania predstavuje vyššie náklady, plánujeme byť školou, v ktorej sa platí školné. Zároveň nechceme byť školou pre „bohatých“, ale školou, ktorú si môže dovoliť väčšina Trnavčanov.“

Cirkevná základná škola v zriaďovateľskej pôsobnosti Združenia škôl C.S. Lewisa, ú.z. so sídlom na Ulici Beňadická 38, Bratislava plánuje v prípade súhlasného stanoviska mesta začať činnosť od septembra 2020 s otvorením 2 tried: jedna trieda 1. ročníka, jedna trieda 2. ročníka a v ďalších rokoch postupne len 1. ročníky. Základnú školu s prvým až deviatym ročníkom predpokladajú v školskom roku 2027/2028. Súčasťou základnej školy v prípade súhlasného stanoviska mesta bude *školský klub detí* s predpokladaným počtom 35 - 40 žiakov a *výdajná školská jedáleň*.

Zriaďovateľ plánuje zriadenie základnej školy v priestoroch bývalej základnej školy na Mozartovej ulici, o uvedenom prebiehajú rokovania so správcom t.j. STEFE Trnava spol. s r.o..

V meste Trnava v súčasnosti pracuje 9 verejných základných škôl, 1 súkromná základná škola a 1 cirkevná základná škola.

V prípade schválenia žiadosti o zriadenie Cirkevnej základnej školy Narnia Trnava, v zmysle §6 ods. 12, písm. b) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude mať mesto záväzok prispievať základnej škole na bežné osobné a prevádzkové výdavky v rámci originálnych kompetencií a teda na školský klub detí a výdajnú školskú jedáleň. Financovanie základnej školy podlieha normatívom zo strany Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR ako prenesený výkon štátnej správy.

V súlade so zákonom stanovenými lehotami na predkladanie výkazov bude Cirkevná základná škola v Trnave povinná po jej zaradení do siete škôl a školských zariadení predložiť na mesto Trnava Výkaz Škol (MŠVVŠ SR) 40 – 01 o počte žiakov základných umeleckých škôl, detí materských škôl a školských zariadení a poslucháčov jazykových škôl v územnej pôsobnosti obce podľa stavu k 15.9.2020 a na základe uvedeného jej bude po nápočte podielových daní poskytovaná dotácia od januára 2021 v zmysle §7a zákona 325/2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Koeficient na nápočet podielových daní medziročne vzrastá v priemere o 6%, na základe uvedeného by predpokladaná ročná výška dotácie na 1 žiaka neverejného školského klubu detí od januára 2021 bola 632 eur. Vo finančnom vyjadrení pri počte žiakov školského klubu detí 35 by bola ročná výška dotácie mesta 22 120 eur, pri počte žiakov 40 vo výške 25 280 eur. Finančné prostriedky na potenciálneho stravníka pri maximálnom počte 40 žiakov by predstavovala ročnú výšku dotácie 7 600 eur, pri predpokladanom ročnom nápočte podielových daní na 1 stravníka 190 eur.

Mestský úrad predložil návrh uznesenia v dvoch alternatívach.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez odporúčania niektorej z alternatív uvedených v materiáli.

Nesúhlasné stanovisko Mestskej školskej rady mesta Trnava a záznam z hlasovania Komisie školstva a vzdelávania MZ spôsobom per rollam, ktorá súhlasila so zriadením predmetnej školy, boli poslancom MZ k dispozícii so spoločným spravodajcom.

Rozprava:

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – vystúpil k obidvom materiálom pod bodom 11. naraz, keďže majú spoločné črty. Uviedol, že zákon umožňuje a berie tento typ škôl ako rovnocenný k verejnému školstvu, preto si myslí, že mali by existovať v takom rozsahu, v akom ich dokáže spoločnosť uniesť. Nechcel, aby zastupiteľstvo mohlo byť považované za protežanta jednej

súkromnej školy, apeloval preto na poslancov, aby v oboch prípadoch školy dostali od mestského zastupiteľstva súhlas na zriadenie školy. Konštatoval, že súkromné školstvo nie je verejné, ale poskytuje mesto na neho akože verejné peniaze, čo však nie je pravda. Ide o peniaze na žiaka, ktorý chodí či už do súkromnej alebo verejnej školy a poslanci nemajú právo manipulovať s trhom, rozhodovať o tom, ktorá škola je lepšia, horšia, ktorá si to zaslúži a pod. Pokiaľ trh v našom meste nie je degenerovaný množstvom súkromných škôl, odporučil za každých okolností hlasovať jednoznačne „za“ a neposudzovať, aké možnosti škola má. Ak škola spĺňa základné predpoklady stanovené zákonom, poslanci by mali na to prihliadať. Obidve školy sa Trnave zídu a môžu vytvoriť konkurenčné prostredie a vytvoriť tlak na verejné školstvo, o ktorom vieme, že nie je podľa predstáv, hlavne rodičov.

Mgr. Stanislav Hric, poslanec MZ – pozitívne podporil obidve školy z dôvodu, že má osobnú skúsenosť s budovaním školského zariadenia, ktoré si vyžaduje veľa sily a obety. Privítal návrh dvoch výborných škôl, ktoré v rámci siete fungujú v iných mestách a podporoval ich.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – návrh podporil a ako pridanú hodnotu cirkevnej školy chápe aj rekonštrukciu objektu školy na Mozartovej 10, ktorá je v zlom stave. Táto škola deklaruje, že v budúcnosti priestor, ktorý budú mať prenajatý, postupne zrekonštruje.

Ing. Dušan Zaťko, poslanec MZ – poukázal, že táto škola má na prvý rok vyčlenených 20 tis. eur, takže si nevie predstaviť, čo za tento finančný objem zrekonštruujú.

PhDr. Eva Nemčovská, prvá zástupkyňa primátora mesta – predložila návrh - vyhovieť žiadateľovi z bodu 11.1, s možnosťou vystúpiť.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo vystúpenie pána Kohúta schválené.

ThDr. Juraj Kohút, iniciatíva za Narnia v Trnave

Konštatoval, že všetky relevantné informácie boli z ich strany komunikované na všetkých úrovniach. Vyjadril sa k rekonštrukcii budovy Mozartova 10. Model Narnie v rámci Slovenska je ten, že vstupuje väčšinou do budov, ktoré sú v nevyhovujúcom stave. Absolvovali to už niekoľkokrát a postupne dochádza k rekonštrukcii budov. Poukázal na sumu 20 tis. eur s investíciou do zariadenia, nie na samotnú rekonštrukciu. Investície súkromnej školy do tejto budovy budú postupné, rokovať budú i s majetkovou komisiou na jej najbližšom zasadnutí a rovnako i s ich partnermi ako nastaviť tento vzťah do budúcnosti.

Keďže mestská rada neodporučila mestskému zastupiteľstvu žiadnu z alternatív, a rovnako ani v rozprave nebol predložený konkrétny návrh, hlasovalo sa o alternatívach podľa ich poradia v materiáli.

Hlasovaním (za 25, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bola schválená alternatíva so súhlasom mestského zastupiteľstva na zriadenie cirkevnej základnej školy Narnia Trnava a v zmysle tejto alternatívy bolo prijaté uznesenie MZ č. 110.

Materiál č. 11.2

Stanovisko k zriadeniu Súkromnej základnej školy Felix Trnava zriadenej občianskym združením Polygnosi, Ulica Malá 17 v Trnave

Spravodajca MR: Mgr. Marek Neštický

Dňa 12.3.2019 bola na Odbor vzdelávania, športu a kultúry doručená žiadosť Občianskeho združenia Polygnosi, ulica Malá 17 v Trnave o zriadenie Súkromnej základnej školy Felix Trnava. V zmysle §16 ods. 1 písm. 1 zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov je povinnosťou žiadateľa predložiť k žiadosti na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky aj súhlas mesta, v ktorom bude škola zriadená v prípade, ak poskytuje vzdelanie pre deti do 15 rokov veku.

Zriaďovateľom súkromnej základnej školy bude Občianskeho združenie Polygnosi a plánuje v prípade súhlasného stanoviska mesta začať činnosť od septembra 2020 otvorením jednej triedy na 1. stupni s predpokladaným počtom žiakov 20 a od septembra 2021 s predpokladom otvorenia 2 tried s maximálnym počtom 20 žiakov v jednej triede. Súčasťou súkromnej základnej školy bude

aj školský klub detí s predpokladaným počtom 10 žiakov. Zriaďovateľ plánuje zriadenie súkromnej základnej školy v priestoroch Strednej odbornej školy poľnohospodárstva a služieb na vidieku Trnava na Ulici Zavorská 9.

V meste Trnava v súčasnosti pracuje 9 verejných základných škôl, 1 súkromná základná škola a 1 cirkevná základná škola.

V prípade schválenia žiadosti o zriadenie Súkromnej základnej školy v Trnave, v zmysle §6 ods. 12, písm. b) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, bude mať mesto záväzok prispievať základnej škole na bežné osobné a prevádzkové výdavky v rámci originálnych kompetencií a teda na školský klub detí. Financovanie základnej školy podlieha normatívom zo strany Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR ako prenesený výkon štátnej správy.

Cieľom školy je prostredníctvom inovatívneho spôsobu výuky pomôcť deťom vyrásť na múdrych a sebavedomých ľudí. Zároveň podporiť a rozvíjať prirodzenú zvedavosť detí s túžbou po poznatkoch, podporiť ich vo vyjadrení vlastného názoru ako aj uplatniť znalosti v reálnom živote a iné. Škola plánuje uplatňovať inovatívne vyučovacie metódy aplikované v pedagogickom procese - výučba matematiky Hejného metódou, čítanie metódou SFUMATO či písanie Commenia scriptom. Súkromná škola plánuje využívať nasledovné metódy: Konštruktivizmus, Rozvoj tvorivosti o intelektu, Rozvoj zručností, Učenie v súvislostiach, Prvky otvoreného vyučovania, čo umožňuje prijímanie a používanie metód a foriem rôznych koncepcií výchovy a vzdelávania podľa schopností učiteľov a potrieb detí.

Súkromná škola chce byť súčasťou charitatívneho startup-u Maltézskeho rádu Slovenska najmä v oblasti inklúzie starých ľudí so žiakmi pri činnostiach v školskom klube detí.

V súlade so zákonom stanovenými lehotami na predkladanie výkazov bude zriaďovateľ súkromnej základnej školy v Trnave povinný po jej zaradení do siete škôl a školských zariadení predložiť na mesto Trnava Výkaz Škol (MŠVVŠ SR) 40 – 01 o počte žiakov základných umeleckých škôl, detí materských škôl a školských zariadení a poslucháčov jazykových škôl v územnej pôsobnosti obce podľa stavu k 15.9.2020 a na základe uvedeného jej bude po nápočte podielových daní poskytovaná dotácia od januára 2021 v zmysle §7a zákona 325/2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Koeficient na nápočet podielových daní medziročne vzrastá v priemere o 6%, na základe uvedeného by predpokladaná ročná výška dotácie na 1 žiaka neverejného školského klubu detí od januára 2021 bola 632 eur. Vo finančnom vyjadrení pri počte žiakov školského klubu detí 10 by bola ročná výška dotácie mesta 6 320 eur, v prípade, ak by všetkých 20 žiakov navštevovalo školský klub detí ročná dotácia by bola v sume 12 640 eur.

Mestský úrad predložil návrh uznesenia v dvoch alternatívach.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez odporúčania niektorej z alternatív uvedených v materiáli.

Nesúhlasné stanovisko Mestskej školskej rady mesta Trnava a záznam z hlasovania Komisie školstva a vzdelávania MZ spôsobom per rollam, ktorá nesúhlasila so zriadením predmetnej školy, boli poslancom MZ k dispozícii so spoločným spravodajcom.

Mestská rada mesta Trnava v súvislosti s materiálom č. 11.1 a č. 11.2 požiadala spracovateľa materiálu o spracovanie prehľadu o počte súkromných a cirkevných škôl v iných krajských mestách SR, čo bolo poslancom dodatočne distribuované.

Rozprava:

Mgr. Martin Uhlík, poslanec MZ – informoval, že o možnosť vystúpiť požiadali aj zástupcovia súkromnej školy Felix.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo vystúpenie zástupcov schválené.

Mgr. Dominika Rešetová, OZ Polygnosi

V rámci svojho vystúpenia predstavila koncept Felix a jeho fungovanie. Založil ho pred 7 rokmi vizionár Peter Halák a bojovník za lepšie školstvo dostupné pre všetky deti na Slovensku. Princípmi školy sa mu podarilo vybudovať školu akceptovanú nielen odborníkmi, ale i verejnosťou, s výnimočným renomé po celom Slovensku. Felix je evolučný projekt vo svojej jednoduchosti a v miere prínosu voči deťom i celej spoločnosti. Progresívne metódy, ktoré dieťa využíva aktivizujú spôsob jeho myslenia, logického uvažovania, deti spájajú súvislosti, učia sa lepšie vyjadrovať, argumentovať a rešpektovať názor druhého, ale aj preberať zodpovednosť za svoje rozhodnutia. Podotkla, že vedomosti, na ktoré prišiel každý sám, sú vedomosťami trvalého charakteru, hlbšie sa dostávajú do podvedomia, stávajú sa súčasťou osobnosti, ktorú rozvíjajú a sú po ruke vždy, keď nastane situácia pre ich aplikáciu. Škola Felix učí deti takýmto spôsobom uvažovať a pomôcť deťom vyrásť v dobrých, múdrych, sebavedomých a šťastných ľudí.

Bc. Marcel Krajčo, poslanec MZ – uviedol, že na tému škôl prebehli v Klube Lepšia Trnava viaceré diskusie a za seba si dovoľil povedať, že by bol nerád dostať sa do doby, keď niekto zvrchu určuje, či niekto môže alebo nemôže podnikáť. Preto by otázku, čo sa týka charakteru školy negeneralizoval. Je tu záujem súkromného subjektu vstúpiť na trh a nevidí dôvod, aby mu v tom orgán mesta zabránil.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – povedal to už v predchádzajúcom príspevku a keď sa dalo súhlasné stanovisko predchádzajúcemu žiadateľovi, rovnako by sa malo postupovať aj v tomto prípade. Mesto by malo podporovať tieto subjekty v etablovaní, s možnosťou využiť iné formy vzdelávania ako to, čo je majoritné a presadzované verejným školstvom.

Keďže mestská rada neodporučila mestskému zastupiteľstvu žiadnu z alternatív, a rovnako ani v rozprave nebol predložený konkrétny návrh, hlasovalo sa o alternatívach podľa ich poradia v materiáli.

Hlasovaním (za 20, proti 2, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bola schválená alternatíva so súhlasom mestského zastupiteľstva na zriadenie súkromnej základnej školy Felix Trnava. Následne bolo hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) v zmysle tejto alternatívy prijaté uznesenie MZ č. 111.

Materiál č. 12.1

Informatívna hodnotiaca správa o priebežnom plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Trnava na roky 2016 – 2020 za rok 2018

Spravodajca MR: PhDr. Eva Nemčovská, PhD.

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Trnava na roky 2016 – 2020, spracovanie ktorého vyplýva samospráve zo zákona NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 571 dňa 28. 2. 2017. Schválením dokumentu začala fáza jeho realizácie, ktorá potrvá do roku 2020. Realizácia plánu je zabezpečená v súlade s vyššie uvedeným uznesením mestského zastupiteľstva prostredníctvom vytvárania, implementácie a následného vyhodnocovania ročných akčných plánov.

Riadiace a organizačné zabezpečenie implementácie KPSS mesta Trnava je úlohou Monitorovacej skupiny pre KPSS mesta Trnava na roky 2016 – 2020. Tá je zložená zo zástupcov Mesta Trnava, zástupcu neverejných poskytovateľov sociálnych služieb, zástupcu tretieho sektora a nezávislého experta z akademického prostredia v zmysle schváleného plánu a v súlade so zachovaním participácie aktérov komunitného plánovania sociálnych služieb.

Monitorovacia skupina pre KPSS spracovala a schválila Plán monitorovania a vyhodnocovania KPSS mesta Trnava na roky 2016 – 2020, podľa ktorého sa monitorovanie a hodnotenie implementácie KPSS mesta Trnava realizuje na dvoch úrovniach:

- na úrovni 1 sa vyhodnocuje dokument ako celok po ukončení obdobia implementácie (t. j. v roku 2021), pričom výstupom bude Záverečná monitorovacia a hodnotiaca správa o splnení KPSS,
- na úrovni 2 sú každoročne vyhodnocované aktivity zaradené do ročného akčného plánu. Výstupom tejto úrovne hodnotenia je Informatívna hodnotiaca správa o priebežnom plnení KPSS mesta Trnavy za daný kalendárny rok.

Predkladaná Informatívna hodnotiaca správa o priebežnom plnení KPSS mesta Trnavy za rok 2018 teda zahŕňa monitorovanie a hodnotenie implementácie KPSS na úrovni 2, pričom boli vyhodnotenú aktivity zaradené v Akčnom pláne KPSS na rok 2018.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ – požiadal predsedajúceho o preverenie uznášaniaschopnosti mestského zastupiteľstva.

Predsedajúci požiadal poslancov o zaprezentovanie sa prostredníctvom hlasovacieho zariadenia.

V danom čase bolo zaprezentovaných 17 poslancov; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 20, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 112 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 13.1

Advent v Trnave – organizačné zabezpečenie akcie 2019 a vyhodnotenie akcie 2018

Spravodajca MR: MUDr. Štefan Krištofík, MPH.

Materiál bol predkladaný s povinnosťou schválenia Organizačného zabezpečenia akcie ADVENT v Trnave 2019 vyplývajúceho z príslušného VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste – príležitostný trh Vianočné trhy. Súčasťou materiálu bola aj Správa o priebehu a konečnom zúčtovaní akcie Vianočné trhy 2018 – Advent v Trnave.

Klзisko zo syntetického ľadu bude umiestnené na Hlavnej ulici ako v roku 2018. Za montáž, prevádzkovanie, údržbu a demontáž klзiska bude zodpovedať spoločnosť Mediaflash, s.r.o., ktorá je vlastníkom klзiska a s ktorou bude uzatvorená zmluva o spolupráci. V lokalite umiestnenia klзiska bude umiestnený bufet a požičovňa korčúľ ako v roku 2018. Plocha klзiska je o rozmeroch 20m x 10m so zázemím. Klзisková plocha pozostáva zo syntetického umelého ľadu, ktorý bude umiestnený na nízkom pódiu s výškou 7-14 cm. Prevádzkové hodiny klзiska pre verejnosť budú každý deň od 10:00 h – 20:00 h. Tak ako v roku 2018 bude umožnené po predchádzajúcej dohode s prevádzkovateľom dopoludňajšie korčuľovanie pre organizované skupiny žiakov zo škôl bezplatne. Elektrická energia potrebná na osvetlenie plochy klзiska a pre zázemie klзiska bude napojená na najbližší podzemný elektrický rozvádzač mesta Trnava. Náklady spojené s elektrickou energiou budú hradené Mestom Trnava. Zázemie klзiska budú tvoriť dve unimobunky, ktoré budú využité na požičovňu korčúľ (cena požičovného 2 eurá), brusiareň korčúľ, šatňu pre návštevníkov klзiska, predaj lístkov a občerstvenia pre návštevníkov klзiska. Cena vstupného bude symbolická 0,50 eura/vstup.

Úprava plochy klзiska bude zabezpečená vysávaním a čistením strojom, ktorý bude v zázemí klзiska. Výdavky spojené s prevádzkou klзiska budú zabezpečené sponzormi.

Pri organizovaní VT 2018 budú použité mestské drevené stánky a vlastné stánky a predajné zariadenia predajcov na základe posúdenia organizačnej skupiny, pričom v lokalite Hlavnej ulice bude pri stavbe stánkov zabezpečený väčší rozstup medzi stánkami a v lokalite Trojičného námestia budú operatívne podľa potreby odstránené lavičky, pričom sa tak zabezpečí väčší

priestor na umiestnenie predajných stánkov. Drobné občerstvenia (napr. trdelníky, párance a pod.) budú vo vlastných predajných stánkoch. Riaditeľ akcie ADVENT v Trnave 2019 má kompetenciu rozhodnúť o umiestnení predajcov vo vlastnom predajnom zariadení.

Umiestnenie stánkov s občerstvením bude ako v roku 2018 na Trojičnom námestí v časti pred Sochou Svätej Trojice a taktiež v časti pred budovou Domu kultúry. Zvyšní predajcovia budú rozmiestnení na Trojičnom námestí a na časti Hlavnej ulice.

Kultúrno-spoločenské a sprievodné akcie budú prebiehať na Trojičnom námestí a na Hlavnej ulici, pričom kultúrny program bude zabezpečený v zmysle schváleného rozpočtu na hlavnom pódiu na Trojičnom námestí.

Rozpočet tvorí prílohu materiálu, položky rozpočtu príjmov a výdavkov vychádzajú z reálnych potrieb a skutočností v roku 2018 a zároveň zohľadňujú nevyhnutne potrebné náklady v nadväznosti na schválenú lokalitu.

Vyhodnotenie akcie bolo predložené v súlade s uznesením MZ č. 894/2018. Vianočné trhy 2018 – Advent v Trnave sa konali dňoch 30.11.2018 – 22.12.2018 v lokalitách Trojičné námestie, časť Štefánikovej ulice pri mestskej veži a časti ulice Hlavná po vstup do ulice Trhová. Kultúrne podujatia boli organizované na Trojičnom námestí a výstavba klziska so zázemím a bufetom na ulici Hlavná v termíne od 08.11.2018 – 15.01.2018 s prevádzkovaním klziska v termíne od 15.11.2018 – 07.01.2019.

Organizačná skupina menovaná riaditeľom v rámci svojej činnosti zabezpečovala technické a organizačné činnosti, výzdobu, kontrolnú a celkovú operatívno-koordinačnú činnosť v spolupráci s pracovníkmi Mestskej polície.

Každý účastník - predajca obdržal záväzné organizačné pokyny a ustanovenia, spracované v zmysle schváleného organizačného zabezpečenia a schválených VZN mesta Trnava, ktoré upravovalo a stanovovalo prevádzkovú dobu, vymedzovalo tovar, ktorého predaj bol zakázaný, povinnosti predávajúcich subjektov, vzťah ku kontrolným orgánom, dodržiavanie zásad bezpečnosti, hygienických pokynov, čistoty a ďalších organizačných opatrení, vrátane sankčných ustanovení.

Na akcii sa bolo rozmiestnených 81 stánkov; všetky boli spoplatnené podľa cenníka schváleného uznesením MZ.

Z hľadiska sortimentnej náplne v štruktúre predajcov prevládal najmä doplnkový a darčekový sortiment vianočného charakteru, cukrovinky, medovníky a perníky, med, či medovina.

Mestom Trnava bol bezodplatne určený 1 drevený otvorený stánok na charitatívny predaj prostredníctvom niekoľkých organizácií a občianskych združení, ktoré uskutočňovali charitatívny predaj výrobkov a taktiež vareného vína na ulici Hlavná pred budovou Radnice.

V rámci rozpočtovaných finančných prostriedkov sa realizoval kultúrny program na Trojičnom námestí, ktorý zabezpečovala Správa kultúrnych a športových zariadení Mesta Trnava.

Zabezpečenie verejného poriadku a stráženie lokality počas akcie bolo realizované hliadkami MsP so zameraním na zabránenie krádežiam na osobách a v predajných stánkoch, ako aj kontroly pohybu neprispôsobivých občanov, a taktiež dodržiavanie Organizačného zabezpečenia a pokynov usporiadateľa predajcami.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 18, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 113 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 14.1

Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 30.4.2019 a správa o kontrole plnenia uznesení MZ v intervale od 24.1.2019 do 10.4.2019

Spravodajca MR: MUDr. Štefan Krištofik, MPH.

Štandardný materiál, ktorým bolo vyhodnocované plnenie uznesení mestského zastupiteľstva v danom intervale a riešené návrhy gestorov na zmenu textu, zmenu termínu plnenia uznesení a návrhy na zrušenie uznesení.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – poukázal na str. 11 materiálu, bod a1) a žiadal pri uznesení MZ č. 42/2019 upraviť uvedený dôvod zmeny „Pani Jana Braniša sa písomne vzdala členstva vo výbore mestskej časti č. 1 Trnava – stred“, pretože Mgr. Jana Braniša, PhD. nedala súhlas na menovanie do príslušného výboru mestskej časti.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 114 v zmysle prerokovávaného materiálu a poslaneckej pripomienky.

Materiál č. 15.1

Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 30.1.2019 do 15.4.2019

Spravodajca MR: Bc. Marcel Krajčo

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór predkladá správu o výsledku kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Pri vyhotovení tejto správy vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov sú uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly.

Obsah správy je s prihliadnutím na dodržanie zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, ako aj ďalšie zákonné normy podľa ustanovení § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite je kontrola skončená dňom zaslania, resp. osobného doručenia správy z kontroly. Ak kontrola zistila nedostatky, je najskôr vypracovaný návrh správy z kontroly. V prípade, že povinná osoba (kontrolovaný subjekt) nepodá námietky k zisteným nedostatkom, k navrhnutým opatreniam, resp. k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku uvedených v návrhu správy z kontroly, následne je vyhotovená správa z kontroly. Správa z kontroly je vyhotovená aj v prípade, keď neboli zistené nedostatky.

Jednotlivé správy z kontrol sú v komplexnej forme založené a archivované na Útvare hlavného kontrolóra mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 115 v zmysle prerokovávaného materiálu

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod 16. „**Rôzne**“.

Do tohto bodu programu boli v úvodnej časti rokovania doplnené tri písomné materiály, o ktorých mestské zastupiteľstvo rokovalo postupne.

Materiál č. 16.1

Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania

letného exteriérového sedenia – Halenárska 5

Žiadateľ: GIO CAFFE s.r.o.

Exteriérové sedenia možno zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve mesta po predchádzajúcom súhlase mestskej rady na základe žiadosti prevádzkovateľa prevádzkarne, pred ktorou má byť exteriérové sedenie. Zriadenie a prevádzkovanie exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta sa realizuje formou prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta.

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013 boli prijaté „Všeobecné podmienky a postup umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava“. Tieto podmienky riešia všeobecný postup, ktorým sa podrobnejšie upravujú podmienky pre existenciu a rozvoj obchodu a služieb v meste Trnava a usmerňuje sa obchodná a podnikateľská činnosť na území mesta v oblasti zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta, pričom sú rešpektované oprávnené záujmy obyvateľov a mesta.

V tomto prípade ide o novú prevádzku, ktorá začala s prevádzkovaním až po rokovaní mestskej rady 23.4.2019, preto nebolo možné prerokovať žiadosť v predmetnom termíne. Z tohto dôvodu sa predkladá materiál na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu, ktoré je nadriadeným orgánom mestskej rady.

Letné exteriérové sedenie je novým sedením.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Pri predkladaní návrhu uznesenia predseda návrhovej komisie upozornil, že v uznesení má byť správne uvedené „mestské zastupiteľstvo“ a nie mestská rada.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 116 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej úpravy.

Materiál č. 16.2

Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania

letného exteriérového sedenia – Trojičné námestie 2

Žiadateľ: PERICLASS s.r.o.

Exteriérové sedenia možno zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve mesta po predchádzajúcom súhlase mestskej rady na základe žiadosti prevádzkovateľa prevádzkarne, pred ktorou má byť exteriérové sedenie. Zriadenie a prevádzkovanie exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta sa realizuje formou prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta.

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013 boli prijaté „Všeobecné podmienky a postup umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava“. Tieto podmienky riešia všeobecný postup, ktorým sa podrobnejšie upravujú podmienky pre existenciu a rozvoj obchodu a služieb v meste Trnava a usmerňuje sa obchodná a podnikateľská činnosť na území mesta v oblasti zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta, pričom sú rešpektované oprávnené záujmy obyvateľov a mesta.

V tomto prípade ide o novú prevádzku, ktorá začala s prevádzkovaním až po rokovaní mestskej rady 23.4.2019, preto nebolo možné prerokovať žiadosť v predmetnom termíne. Z tohto dôvodu sa predkladá materiál na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu, ktoré je nadriadeným orgánom mestskej rady.

Letné exteriérové sedenie je novým sedením.

V návrhu uznesenia je zapracované obmedzenie prevádzkovania sedenia počas Tradičného trnavského jarmoku 2019.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Pri predkladaní návrhu uznesenia predseda návrhovej komisie upozornil, že v uznesení má byť správne uvedené „mestské zastupiteľstvo“ a nie mestská rada.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 117 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej úpravy.

Materiál č. 16.3

Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 5

Žiadateľ: T-bone s.r.o.

Exteriérové sedenia možno zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve mesta po predchádzajúcom súhlase mestskej rady na základe žiadosti prevádzkovateľa prevádzkarne, pred ktorou má byť exteriérové sedenie. Zriadenie a prevádzkovanie exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta sa realizuje formou prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta.

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013 boli prijaté „Všeobecné podmienky a postup umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava“. Tieto podmienky riešia všeobecný postup, ktorým sa podrobnejšie upravujú podmienky pre existenciu a rozvoj obchodu a služieb v meste Trnava a usmerňuje sa obchodná a podnikateľská činnosť na území mesta v oblasti zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta, pričom sú rešpektované oprávnené záujmy obyvateľov a mesta.

V tomto prípade ide o novú prevádzku, ktorá začala s prevádzkovaním až po rokovaní mestskej rady 23.4.2019, preto nebolo možné prerokovať žiadosť v predmetnom termíne. Z tohto dôvodu sa predkladá materiál na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu, ktoré je nadriadeným orgánom mestskej rady.

Letné exteriérové sedenie je novým sedením.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Pri predkladaní návrhu uznesenia predseda návrhovej komisie upozornil, že v uznesení má byť správne uvedené „mestské zastupiteľstvo“ a nie mestská rada.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 118 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej úpravy.

Ďalej v tomto bode vystúpil poslanec Mráz.

A/

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – pripomenul to, na čo sa pýtal primátora na ostatnom zasadnutí mestského zastupiteľstva; kedy poslanci dostanú na stôl petíciu obyvateľov bytového domu Zelenečská 103, 105, 107. Očakával prípravu materiálu na toto mestské zastupiteľstvo, keďže ju videl a bola adresovaná mestskému zastupiteľstvu. Podotkol, že petíciou sa zaoberal aj výbor mestskej časti č. 5 dňa 21.3.2019, v zápisnici ktorého je uvedené, že poslanci výboru sa dohodli materiál posunúť na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva. Materiál na rokovaní nie je, avšak odpoveď prišla. Informáciu má od členky petičného výboru, ktorej bola zaslaná 26.2.2019. Ide o štvorstranový materiál, podpísaný primátorom mesta, v ktorom boli rozobraté tri témy, ktoré citoval. V bode 1. ako majitelia bytov neboli oboznámení so zámerom výstavby MIKO II. ako ani ich správca bytov a zámer výstavby nemohli pripomienkovať. Mesto v liste vysvetľuje dodržanie zákona, avšak obyvateľov v zastúpení členov petičného výboru mohlo mesto o výstavbe

informovať. V bode 2. poukazujú na zahusťovanie bytoviek, znižovanie kvality života vzhľadom na prírodu a zdravý životný štýl starousadlíkov v predmetnej bytovke. Odmietajú výstavbu hlavne z dôvodu blízkosti k bytovému domu, tienením a rušení intimity obyvateľov. Odpoveď bola o tom, že výstavba je v súlade s územným plánom. Osobne sa však dozvedel o rozhodnutí okresného úradu, ktorý zákonné rozhodnutie mesta zrušil z dvoch dôvodov /nedodržanie koeficientu zelene pri projektovej dokumentácii a nedodržanie ochranného pásma 15 m od horúcovodu/. V bode 3. obyvatelia napísali, že ak zo strany mesta nebude môcť byť zastavená nežiadúca výstavba MIKO II., žiadali aby finančné prostriedky získané z výnosu poplatku za rozvoj z tejto stavby boli použité na revitalizáciu územia priľahlého k bytovému domu Zelenečská 103, 105, 107 a to predovšetkým formou rozšírenia počtu parkovacích miest a výsadbou vhodnej oddychovej a izolačnej zelene. V odpovedi na tento bod je citované mestské Všeobecne záväzné nariadenie č. 490. Osobne by však napísal, že prostriedky budú použité výlučne v tejto mestskej časti. Pre budúcnosť preto neodporúča byť vysvetľovačmi mestských listov, keď väčšina listu nezodpovedá realite. V súvislosti s prerokovaním vecí vo výbore mestskej časti, kde boli identifikované aj ďalšie požiadavky /súčasťou stavby ako pridružená investícia prepojenie Kozáckej a Zelenečskej 102, popri pozemku vlastníka Gašparíka, požiadavka na úpravu časov na stavbe a riešiť odpad a neporiadok v okolí bytovky/. Žiadal materiál dopracovať na najbližšie mestské zastupiteľstvo a prerokovať, vrátane bodov navrhnutých z výboru mestskej časti.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru – vyjadril sa k územnému plánu. Uviedol, že nestalo sa prvýkrát, že okresný úrad mal iný pohľad na niektoré časti územného plánu ako mestský úrad. Sú nadriadeným orgánom, ktorého výklad musí mesto rešpektovať. V tomto prípade prišlo k zrušeniu územného rozhodnutia, investor prepracováva projektovú dokumentáciu tak, aby bola akceptovateľná aj pre okresný úrad. Zabránenie výstavby nevidí ako reálne, keďže lokalita je určená na bývanie. V súvislosti s využitím poplatku za rozvoj mesto nemôže tvrdiť o ich použití, pretože rozhodovaciu právomoc má mestské zastupiteľstvo 3/5 hlasov poslancov, takže text odpovede v zmysle príslušného nariadenia považoval za správny.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ – reagoval na vystúpenie vedúceho odboru a uviedol, že ľudia sa pýtali na tri veci, a očakávali ľudskejší prístup v komunikácii.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - uviedol, že možno by bolo vhodné spracovať vysvetlenie zo strany Ing. Miterkovej, ktorá bude kontaktovať poslanca Mráza. Čo sa týka kompenzačných opatrení, vhodné by bolo stretnutie príslušného výboru mestskej časti s obyvateľmi, čo sa týka predstavy, ktorá bude následne konfrontovaná s reálnymi možnosťami alebo schopnosťami.

Ďalšie vystúpenia v tomto bode programu zaznamenané neboli.

Nasledoval bod 17. „Interpelácie poslancov“.

Ústné interpelácie poslanci na zasadnutí nevzniesli.

Pán Juraj Šarmír, predseda návrhovej komisie poslancov MZ zrekapituloval uznesenia z 2. riadneho zasadnutia. Skonštatoval, že prijaté boli uznesenia od č. 77 po č. 118, vrátane.

V závere rokovania bola overená zápisnica z 1. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva konaného 19.3.2019 tak ako to bolo signalizované.

K zápisnici sa vyjadrila poslankyňa Mgr. Ľubica Horváthová. Skonštatovala, že zápisnica sa zhoduje s priebehom rokovania mestského zastupiteľstva. Zápisnicu overila spolu s druhým overovateľom Ing. Andrejom Farkašom.

Na znak súhlasu ju i obidvaja podpísali.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil s pozvaním na akciu Májový kvet 2019.

Súčasne informoval o nových elektro bicykloch, ktoré budú môcť zaregistrovaní užívatelia v uliciach mesta využívať.

JUDr. Peter B r o č k a, LL. M.
primátor mesta

Ing. Katarína Končošová, PhD.
prednostka MsÚ

Mgr. Matej L a n č a r i č
overovateľ

Ladislav B e ň o
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 15.5.2019