

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo
dňa 05.10.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1)

Otvorenie

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvoril a viedol Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Predseda komisie predstavil prítomným zástupcu Trnavskej arcidiecéznej charity xxxxi xxx. xxxx xxxx, ktorá pracuje v projekte Dostupného bývania a zároveň požiadal členov komisie o schválenie účasti menovanej na zasadnutí komisie.

Členovia komisie hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili účasť menovanej na zasadnutí komisie a nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 v Trnave
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - b) Žiadosti o znovupridelenie bytu
4. Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti
5. Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60A-C v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
6. Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - b) Žiadosti o znovupridelenie bytu
 - c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
7. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
 - d) Rôzne
8. Nájomné byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave, ktoré navrhla na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy a prihlásenie za člena domácnosti
9. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Rôzne

10. Nájomné byty pre potreby mesta

- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
- b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

11. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
- b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

12. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave, ktoré navrhla na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

- a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

13. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov

- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
- b) Žiadosti o spoločný nájom bytu
- c) Rôzne

14. Ostatné byty, ktoré nie sú určené na odpredaj vo vlastníctve mesta

- a) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
- b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

15. Rôzne

16. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava

17. Diskusia

18. Záver

Bod 2)

Kontrola úloh

1. k bodu 4 písm. b 1

xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A v Trnave požiadali dňa 28.05.2021 o pomoc pri riešení plesne v byte č.3, 2.poschodie na Coburgovej ulici 7972/60A v Trnave. Stav plesní bude naďalej monitorovaný.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. na vedomie

2. k bodu 14 bod 2

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

3. k bodu 14 bod 3

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 3)

Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 a 78 v Trnave

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na NB NŠ

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 23.08.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNS č.11, 2. podlažie, na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za,5 proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 6 mesiacov.

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadala dňa 21.07.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 1-izbový NBNS č. 8, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2262/78 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila navrhnúť primátorovi mesta schválenie výnimky xxxxx xxxxx xxxxx.. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Žiadosti o znovupridelenie bytu

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 21.06.2021 o znovupridelenie 1-izbového NBNS č. 6, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu, komisia zároveň odporúča so správcovskou spoločnosťou uzavrieť splátkový kalendár.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68 Trnava požiadala dňa 15.07.2021 o znovupridelenie 1-izbového NBNS č. 27, 3. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 4, proti 0, zdržal sa 1) neodporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu, komisia zároveň odporúča so správcovskou spoločnosťou uzavrieť splátkový kalendár.

Bod 4)

Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadal dňa 03.08.2021 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 v znení noviel.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 18.08.2021 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila navrhnuť primátorovi mesta schválenie výnimky xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Bod 5)

Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60 A-C v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60 C Trnava požiadali o pridelenie a uzavretie NZ na konkrétny 2-izbový NB č. 23, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60 C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Z dôvodu zjednotenia postupu pri určovaní doby nájmu pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky bol požiadaný Odbor právny o stanovisko k vydávaniu súhlasov, aby bol dodržiavaný zákon č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení noviel.

Zo stanoviska vyplýva odporúčací charakter vydávať súhlasy s dobou nájmu na „dobu určitú tri roky“ bez stanovenia presného dátumu. Uvedenú informáciu dávame členom komisie na vedomie.

V zmysle uvedeného žiadame správcovské spoločnosti o pravidelné zasielanie zoznamu nájomcov s uvedenou dobou nájmu po zasadnutí komisie, aby referát bytový mohol zasielať výzvy na opakované uzavretie nájomných zmlúv v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Lomonosovova 2796/3, Trnava požiadala dňa 19.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 1, 1. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60A v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B Trnava požiadali dňa 02.09.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 15, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 6)

Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18D Trnava požiadala dňa 30.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 27, 3. poschodie na Ulici Veterná 7336/18D v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18E, Trnava požiadala dňa 30.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 40, 2. poschodie na Ulici Veterná 7336/18E v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Žiadosť o znovupridelenie NB

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18C Trnava požiadala dňa 31.08.2021 o znovupridelenie bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 7, 1. poschodie na Ulici Veterná 7336/18C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu a uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18F Trnava požiadala dňa 04.08.2021 o prihlásenie za člena domácnosti manžela p. xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx xxxxx do 1- izbového bytu č. 60, 3. poschodie na Ulici Veterná 7336/18F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti na uvedený byt na dobu určitú do 28.05.2023.

Bod 7)

Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Jiráskova 6046/24, Trnava požiadali dňa 07.07.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18E, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadali dňa 27.07.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava požiadali dňa 12.08.2021 o pridelenie konkrétneho 3-izbového bytu č. 7, 4. podlažie na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Šrobárova ulica 663/3, Trnava požiadala dňa 03.09.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Hospodárska 3616/70, Trnava požiadali dňa 04.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 1, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 30.08.2021 o prihlásenie za člena domácnosti do 2-izbového bytu č. 36, 3. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Nevädzová 6506/8, Trnava.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti na uvedený byt na dobu určitú do 31.05.2024.

d) Rôzne

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3605/29, Trnava dňa 14.09.2021 požiadala o zrušenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici Františkánskej v Trnave z dôvodu vyriešenia svojej bytovej situácie.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 8)

Nájomné byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave, ktoré odporučila na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy a prihlásenie za člena domácnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Nový Dvor 209, Jablonica požiadal dňa 25.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 29, 3. podlažie pre zamestnanca PCA Slovakia na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave. Zároveň požiadal o prihlásenie za člena domácnosti svoju xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Športová 864/13, Špačince.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: PCA Slovakia, s.r.o., s možnosťou opakovaného uzavretia. Zároveň komisia odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti.

Bod 9)

Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 28.06.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 18.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Slovanská 1861/4, Trnava požiadal dňa 26.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6005/10, Trnava požiadali dňa 23.06.2021 o pridelenie väčšieho 2,3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2241/2, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Borský Svätý Jur 357 požiadali dňa 16.07.2021 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 21.07.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

7. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava požiadali dňa 27.07.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 28.07.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

9. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadal dňa 30.07.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

10. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 02.08.2021 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

11. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Koniarekova 5864/5, Trnava požiadala dňa 04.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

12. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 13.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

13. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 18.08.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

14. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Horné bašty 5212/27, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6045/23, Trnava požiadali dňa 19.08.2021 o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

15. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6046/24, Trnava požiadala dňa 25.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

16. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava požiadali dňa 26.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

17. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6013/32, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Nerudova 6029/11, Trnava požiadali dňa 27.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na spoločný nájom bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

18. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Halenárska 419/14, Trnava požiadali dňa 30.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

19. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 07.09.2021 o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 4-19 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 06.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 19, 2. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 12.07.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 50, 1. podlažie na Ulici JG. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) Rôzne

1. Poskytnutie informácií k situácii v bytovom dome na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 a 21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 10

Nájomné byty pre potreby mesta

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadal dňa 31.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxx xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7684/77, Trnava požiadala dňa 11.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 5, 3. podlažie pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 7684/77 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica xxxxx v Trnave, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7684/77, Trnava požiadal dňa 24.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 2-izbový byt č. 4, 2. podlažie pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 7684/77 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica xxxxx v Trnave, s možnosťou opakovaného uzavretia

3. **xxx. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 25.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 61, 2. podlažie pre potreby mesta na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica xxxxx v Trnave, s možnosťou opakovaného uzavretia

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jurkovičova 6579/12, Prešov požiadala dňa 25.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 12, 2. podlažie pre potreby mesta na Ulici J. G. Tajovského 7951/21, Trnava.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica xxxxx v Trnave, s možnosťou opakovaného uzavretia

Bod 11)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 6488/18, Trnava požiadali dňa 28.06.2021 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6013/32, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/20, Trnava požiadali dňa 17.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave na spoločný nájom.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6016/35, Trnava požiadala dňa 23.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Odbojárka 1967/20, Trnava požiadala dňa 26.08.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Špačinská cesta 633/13, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Špačinská cesta 633/13, Trnava požiadali dňa 27.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6040/18, Trnava požiadala dňa 30.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-6 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

7. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Trnava požiadali dňa 08.07.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6003/5, Trnava požiadala dňa 28.07.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

9. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na hlinách 6862/58, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na hlinách 6776/3, Trnava požiadali dňa 04.08.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave na spoločný nájom bytu.

10. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 6535/26, Trnava požiadala dňa 04.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

11. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 5634/13, Trnava požiadala dňa 18.08.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

12. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obidve trvale bytom Trnava požiadali dňa 09.08.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na spoločný nájom na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

13. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3617/94, Trnava požiadala dňa 02.09.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 7-13 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/81, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Bodona 788/8, Piešťany požiadali dňa 19.07.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 21, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/81 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/74, Trnava požiadala dňa 11.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu pre osobu s ŤZP č. 17, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/80, Trnava požiadala dňa 23.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 10, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/80 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava požiadala dňa 25.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 3, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/72 v Trnave.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/73, Trnava požiadala dňa 25.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 12, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/73 v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/74, Trnava požiadali dňa 26.08.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 20, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-6 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

7. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava požiadali dňa 30.06.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 2, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/72 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt.

Bod 12)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré odporučila na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/75, Trnava požiadal dňa 28.07.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 29, 2. podlažie pre zamestnanca PCA Slovakia na Ulici V. Clementisa 7683/75 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: PCA Slovakia, s.r.o., s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 13)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Bosniacka 4494/26, Trnava - Modranka, požiadal dňa 02.07.2021 o pridelenie garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava, požiadala dňa 21.07.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Zelenečská 5954/97, Trnava, požiadala dňa 22.07.2021 o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Poštová ulica 6562/18, Trnava, požiadal dňa 22.07.2021 o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6449/20, Trnava, požiadala dňa 04.08.2021 o pridelenie garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava, požiadala dňa 17.08.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava, požiadala dňa 23.08.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Orgovánová 5910/45, Trnava, požiadal dňa 25.08.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

9. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2260/74, Trnava, požiadala dňa 30.08.2021 o pridelenie garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

10. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Spartakovská 6459/3, Trnava, požiadala dňa 30.08.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-10 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480.

11. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava požiadala dňa 03.09.2021 o pridelenie garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o spoločný nájom

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava požiadali dňa 20.08.2021 o spoločný nájom 1-izbového bytu č. 26, I. časť, 2. poschodie na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave z dôvodu, že xxxxx xxxxx je xxxxx xxxxx xxxxx.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta podľa článku 14 ods. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 480 k nájomným bytom vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave schváliť výnimku. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť so spoločným nájomom xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx v 1-izbovom byte č. 26, I. časť, 2. poschodie na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave na dobu platnosti pôvodnej nájomnej zmluvy.

c) Rôzne

1. xxxxx xxxxx dňa 21.06.2021 osobne doručil referátu bytovému Mestskému úradu v Trnave doplnenie žiadosti o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

2. xxxxx xxxxx bol komisiou bytovou dňa 07.07.2021 pridelený byt č. 74/I. časť, 8. poschodie, garsónka. Menovaná garsónku odmietla s tým, že ona chce 1-izbový byt. Podľa Všeobecne záväzného nariadenia č. 480 k nájomným bytom vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave (ďalej VZN) čl. 7 ods. 4 garsónky sú prideľované jednotlivcom, 1-izbové byty sú prideľované manželom alebo partnerom.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť menovanej vyradiť zo zoznamu uchádzačov.

3. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J. G. Tajovského 7951/20, Trnava dňa 30.08.2021 doplnila žiadosť.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Bottu 28, Trnava požiadala dňa 22.09.2021 o zrušenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 51 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 14)

Ostatné byty, ktoré nie sú určené na odpredaj vo vlastníctve mesta

a) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava požiadali dňa 18.08.2021 o prihlásenie za člena domácnosti xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava do 2-izbového bytu č. 7, 3. podlažie na Ulici gen. Goliána 6002/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti na dobu určitú 3 roky.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. **xxx. xxxxx xxxxx**, Kvetná 3. Poltár požiadala dňa 30.06.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 1-izbový nájomný byt č. 2, 1. podlažie na Ulici gen. Goliána 6002/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 6 mesiacov.

Bod 15)

Rôzne

1. Členovia komisie bytovej boli na zasadnutí komisie dňa 07.07.2021 informovaní o pracovnom rokovaní s Trnavskou arcidiecéznou charitou o možnosti spolupráce v projekte dostupného bývania s prvkami housing first. Mesto Trnava bude spolupracovať na realizácii projektu v rámci mesta Trnava s ohrozenými skupinami osôb s trvalým pobytom v meste Trnava. Oblasť spolupráce predstavuje zo strany Mesta Trnava pre potreby projektu pre konkrétneho klienta projektu poskytnutie minimálne jednej bytovej jednotky vo vlastníctve Mesta Trnava po dobu trvania projektu do 30.06.2023. Dávame na zváženie členom komisie bytovej vyčleniť 1-izbový byt č. 110, 12. podlažie na Ulici A. Kubinu 1673/21 v Trnave pre potreby projektu.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s vyčlenením uvedeného bytu pre projekt Dostupného bývania.

2. **STEFE Trnava, s.r.o.** požiadalo o súčinnosť vo veci pridelenia bytovej náhrady pre xxxxx xxxxx a spol..

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom 1-izbového bytu č. 51, 7. podlažie na Ulici gen. Goliána 6009/20 v Trnave pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Hospodárska 3616/71, Trnava na dobu neurčitú s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 3-izbového bytu č. 26, 5. podlažie na Ulici Hospodárskej 3616/71 v Trnave.

2. Odbor sociálny pripravuje aktualizáciu Všeobecne záväzných nariadení č. 500 a č. 480, ktoré vyplývajú z praktických skúseností.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, že členovia komisie zašlú svoje pripomienky k návrhu.

Bod 16)

Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava

a) Voľné byty na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave - NBNS

- 1.) Malženická cesta 6965/1 v Trnave
byť č. 8, 1. podlažie, 1-izbový
- 2.) Malženická cesta 6965/1 v Trnave
byť č. 24, 2. podlažie, 1-izbový
- 3.) Malženická cesta 6965/1 v Trnave
byť č. 22, 2. podlažie, 1-izbový
- 4.) Malženická cesta 6965/1 v Trnave
byť č. 10, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-4 odporučila ponechať uvedené byty voľné, vzhľadom k tomu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny uchádzač.

b) Voľné byty v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

- 1.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 4, izba č. 4, prízemie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie po dobu 6 rokov.

- 2.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 203, izba č. 203, 2. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie po dobu 6 rokov, po schválení výnimky z VZN primátorom mesta.

- 3.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 110, izba č. 110A a 110B, 1. poschodie
- 4.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 210, izba č. 210A a 210B, 2. poschodie
- 5.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 304, izba č. 304, 3. poschodie
- 6.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 306, izba č. 306A a izba č. 306B, 3. poschodie
- 7.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 307, izba č. 307A a 307B, 3. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-7 odporučila ponechať uvedené byty voľné z dôvodu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny uchádzač.

c) Voľné byty na Coburgovej ulici 7972/60A-C v Trnave

- 1.) Coburgova ulica 7972/60B v Trnave
byť č. 16, 4. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila ponechať uvedený byt voľný z dôvodu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny uchádzač.

- 2.) Coburgova ulica 7972/60C v Trnave
byť č. 23, 4. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C Trnava na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia a podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového bytu č. 24, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60C v Trnave.

d) Voľné byty na Ulici Veternej 733618C-F v Trnave

- 1.) Ulica Veterná 7336/18/D, Trnava
byť č. 16, na prízemí 1-izbový **bezbariérový**

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila ponechať uvedený byt voľný z dôvodu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny vhodný uchádzač.

- 2.) Ulica Veterná 7336/18D, Trnava
byť č. 18, prízemie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Boldocká cesta 424/38, Senec na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno d) bod 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

e) Voľné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave

- 1.) Ulica Františkánska 7403/3 v Trnave
byť č. 7, 4. podlažie, 3-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia a podmienkou odovzdania 1-izbového bytu č. 15, 4. podlažie na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno e) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Jiráskova 6042/20, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/75, Trnava na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

f) Voľné byty na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave

1.) Ulica J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave
byť č. 45, 1. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia a podmienkou odovzdania 1-izbového bytu č. 57, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno f) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/22, Trnava na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

g) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave

1.) Ulica V. Clementisa 7685/81 v Trnave
byť č. 25, 4. podlažie, 3-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno g) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica V. Clementisa 7683/76 v Trnave
byť č. 38, 3. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obidve trvale bytom Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno g) bod 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

h) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave

1.) Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava
byť č. 3, I. časť, prízemie

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava na dobu určitú, najdlhšie po dobu 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia a podmienkou odovzdania doteraz užívaného bytu č. 188, V. časť, 3. poschodie na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno h) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu

pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú, najdlhšie po dobu 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava
byť č. 74, I. časť, 8. poschodie, garsónka

a) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú, najdlhšie po dobu 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 16, písmeno h) bod 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú, najdlhšie po dobu 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 17) Diskusia

Bod 18) Záver

Na záver Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť a spoluprácu. Najbližšie zasadnutie komisie bytovej sa uskutoční dňa 22.11.2021 o 15:30 hod.

Mgr. Ondrej Štefánik, v.r.
predseda komisie

V Trnave dňa, 18.10.2021
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič