

Zápisnica  
zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo  
dňa 08.06.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Bod 1)**

**Otvorenie**

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvoril a viedol Mgr. Martin Uhlík, podpredseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Členovia komisie hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 v Trnave
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - b) Žiadosti o znovupridelenie bytu
3. Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti
  - b) Rôzne
4. Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60A-C v Trnave
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
5. Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
6. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
7. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
8. Nájomné byty pre potreby mesta
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
9. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
  - d) Rôzne
10. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

11. Školské byty
12. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

## **Bod 2)**

### **Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 a 78 v Trnave**

#### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na NB NŠ**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadala dňa 02.03.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 6, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2262/78 v Trnave. .

Komisia bytová hlasovaním (za,6 proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.03.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1 v Trnave požiadala dňa 15.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1 – izbového NB NŠ č. 16, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za,6 proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78 v Trnave požiadala dňa 30.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 4, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2262/78 v Trnave..

Komisia bytová hlasovaním (za,6 proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.07.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**4. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava si požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového NB NŠ č. 13, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.05.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

**5. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obidve trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 04.03.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 1-izbového NB NŠ č. 9, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 518 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.03.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**6. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2253/62 v Trnave požiadali dňa 30.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 6, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 518 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.04.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**7. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 20.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NB NŠ č. 11, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 518 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.05.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

## **b) Žiadosti o znovupridelenie bytu**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1 v Trnave požiadala dňa 29. 04.2020 o znovupridelenie 1-izbového NB NŠ č. 17. 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu na dobu určitú do 31.03.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

**2. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 06.04.2020 o znovupridelenie 1-izbového NB NŠ č. 11, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 518 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu na dobu určitú do 31.03.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **Bod 3)**

#### **Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 14, Trnava požiadal dňa 04.03.2020 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 v znení noviel.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2260/74, Trnava požiadal dňa 05.05.2020 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 13.05.2020 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-3 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

##### **b) Rôzne**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadala dňa 25.05.2020 o predĺženie bývania na mestskej ubytovni po uplynutí lehoty nájomnej zmluvy 6 rokov na bunku č. 203, 2. poschodie v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 1) neodporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy po uplynutí doby 6 rokov a zároveň odporučila menovanej podať si žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3 v Trnave požiadala dňa 27.05.2020 primátora mesta o stretnutie vo veci bytovej otázky v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 1) neodporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy po uplynutí doby 6 rokov.

### **Bod 4)**

#### **Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60 A-C v Trnave**

##### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 16.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 2, 1. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60A v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B, Trnava požiadala dňa 22.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 14, 3. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 30.04.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B Trnava, požiadala dňa 13.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 12, 2. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **b) Žiadosti o znovupridelenie bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**4. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C Trnava, požiadali 13.05.2020 o znovupridelenie 2-izbového bytu č. 23, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60/C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu na dobu určitú do 30.04.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 5)**

##### **Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Trnava požiadali dňa 22.04.2020 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Veterná 7336/18 C-F v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **Bod 6)**

##### **Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Zelenečská ulica 63, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Žitná 9, Trnava požiadali dňa 06.04.2020 o pridelenie 2,3-izbového bytu na spoločný nájom na Ulici Františkánskej v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 29, Trnava požiadala dňa 22.04.2020 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadali dňa 19.03.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 25, 2. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx a xxxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadali dňa 13.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 16, 4. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 31.05.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Špačinská cesta 649/58, Trnava požiadala dňa 25.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 13, 3. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 7)**

#### **Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 18.05.2020 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 20.05.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6050/28, Trnava požiadala dňa 30.04.2020 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20, 21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Svätopeterská 13, Hlohovec požiadali dňa 04.05.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**5. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 04.05.2020 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 02.03.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 53, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 14.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č.22, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 30.04.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Nerudova 6030/12, Trnava požiadala dňa 16.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 64, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 22.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 37, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-4 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 31.05.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 04.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 65, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadal dňa 04.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 82, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 14.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 41, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 5-7 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 25.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 54, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú do 31.07.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

9. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 11.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 36, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka zo spoluvlastníctva. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.07.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

## **Bod 8)**

### **Nájomné byty pre potreby mesta**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Horné Orešany 285 požiadala dňa 20.01.2020 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Banšelova 3989/12, Ba-Ružinov požiadala dňa 10.02.2020 o pridelenie 2-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa v Trnave

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Halenárska 37, Trnava požiadala dňa 09.03.2020 o pridelenie 2,3-izbového bytu pre potreby mesta.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Suchá nad Parnou 362 požiadala dňa 18.05.2020 o pridelenie nájomného bytu pre potreby mesta.



Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-4 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Jazdecká ulica 8209/9, Trnava požiadala dňa 13.02.2020 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 09.03.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu pre potreby mesta na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú, najdlhšie do 30.04.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica A. Žarnova 11, Trnava.

#### **Bod 9)**

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na hlinách 6778/7, Trnava požiadala dňa 09.03.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

2. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Trnava požiadali dňa 27.05.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave na spoločný nájom.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18C, Trnava požiadala dňa 14.04.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-3 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/19, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadali dňa 22.04.2020 o spoločný nájom 2,3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov s podmienkou úhrady nedoplatku.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 6490/13, Trnava požiadala dňa 30.04.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**6. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica A. Kubinu 3201/27, Trnava požiadala dňa 06.05.2020 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**7. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/80, Trnava požiadali dňa 11.05.2020 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

**8. xxxxxl xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadali dňa 11.05.2020 o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 7-8 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**9. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6050/29, Trnava požiadala dňa 13.05.2020 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava v znení noviel, výnimka z príjmu. Na základe schválenej výnimky komisia bytová odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

**10. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6450/22, Trnava požiadala dňa 20.05.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

**11. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obidve trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/83, Trnava požiadali dňa 25.05.2020 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 10-11 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/80, Trnava požiadali dňa 11.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 15, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/80 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/74, Trnava požiadala dňa 13.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 23, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 31.05.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Vladimíra Clementisa 7685/79, Trnava požiadala dňa 22.04.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 3, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/79 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/75, Trnava požiadala dňa 23.04.2020 o prihlásenie za člena domácnosti v 2-izbovom byte č. 28, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/75 v Trnave **xxxxx xxxxx xxxxx**, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Ulica Diaľničná 1/1, Trnava počas trvania platnosti nájomnej zmluvy 30.09.2022.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Diaľničná 1/1, Trnava počas trvania platnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2022, s podmienkou úhrady faktúry správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

#### **d) Rôzne**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava podal dňa 25.05.2020 odvolanie voči zamietnutiu žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave zo dňa 23.09.2019. Dôvodom odvolania je že v Trnave býva už 12 rokov, čo dokladoval vyhlásením nájomcov z Ulice V. Clementisa 37 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) nesúhlasí s odvolaním menovaného a trvá na pôvodnom stanovisku.

#### **Bod 10)**

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky**

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Hajdóczyho 21, Trnava požiadala dňa 24.02.2020 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

**2. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 33, Trnava požiadala dňa 15.04.2020 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx** trvale bytom Trnava požiadal dňa 30.04.2020 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 27.05.2020 o pridelenie bytu pre starobných dôchodcov na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-4 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Rôzne**

1. **xxxxx xxxxx** trvale bytom Ulica V. Clementisa 6485/48, Trnava bol komisiou bytovou zo dňa 09.03.2020 pridelený byt č. 178 / V. časť / 1. poschodie na dobu určitú do 31.03.2030, s možnosťou opakovaného uzavretia. Menovaná pôvodne byt odmietla a žiada členov komisie o znovupridelenie uvedeného bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s pridelením uvedeného bytu.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2267/27 v Trnave bol bol komisiou bytovou zo dňa 09.03.2020 pridelený byt č. 163 / IV. časť / 2. poschodie na dobu určitú do 31.03.2030, s možnosťou opakovaného uzavretia. Menovaný chcel podpísať nájomnú zmluvu, ale z dôvodu neplatného osobného dokladu nemohol tak vykonať.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila menovanému vybaviť platný osobný doklad na základe ktorého mu bude pridelený uvedený byt.

#### **Bod 11)**

##### **Školské byty**

1. **Základná škola s materskou školou**, Ulica K. Mahra 2795/11, Trnava požiadala dňa 18.05.2020 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy pre **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Zákostolská 288/47, Veľké Kostoľany na 2-izbový školský byt č. 1 v objekte školy na Ulici K. Mahra 2795/11 v Trnave na dobu určitú od 01.06.2020 do 31.05.2020 počas trvania pracovného pomeru.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú, najdlhšie do 31.05.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: Základná škola s materskou školou, Ulica K. Mahra 2795/11 v Trnave.

2. **Základná škola s materskou školou**, Ulica A. Kubinu 34, Trnava požiadala dňa 27.04.2020 o pridelenie 2-izbového školského bytu na Ulici A. Kubinu 3192/34 v Trnave v objekte školy pre **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Horný Badín 34 na dobu určitú, počas trvania pracovného pomeru.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú, najdlhšie do 30.06.2021, s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: Základná škola s materskou školou, Ulica A. Kubinu 3192/34 v Trnave.

## **Bod 12)**

### **Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava**

#### **a) Voľné obytné miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

- 1.) Coburgova ulica 2267/27 v Trnave  
bunka č. 109, izba č. 109, 1. poschodie

a) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie po dobu 6 rokov.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak bunku uvedenú v bode 12, písmeno a) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Jiráskova 14, Trnava dobu určitú 3 mesiace, najdlhšie po dobu 6 rokov.

#### **b) Voľné byty na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave**

- 1.) Ulica Františkánska 7686/24 v Trnave  
byt č. 5, 2. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

- 2.) Ulica Františkánska 7686/24 v Trnave  
byt č. 8, 3. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

- 3.) Ulica Františkánska 7686/24 v Trnave  
byt č. 22, 2. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 1-izbového bytu č. 57, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

#### **c) Voľné byty na Ulici J.G. Tajovského 7951/20, 21 v Trnave**

- 1.) Ulica J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave  
byt č. 69, 3. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Okružná ulica 293/16, Dubnica nad Váhom na dobu určitú, najdlhšie do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, s.r.o.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 12, písmeno c) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Horné Orešany 285 na dobu určitú, najdlhšie do 30.06.2023,

s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica A. Žarnova 11, Trnava.

#### **d) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave**

1.) Ulica V. Clementisa 7683/73 v Trnave  
byť č. 13, 3. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Banšelova 3989/12, Bratislava – Ružinov na dobu určitú, najdlhšie do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica Spartakovská 6461/5, Trnava.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 12, písmeno d) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Halenárska 37, Trnava na dobu určitú, najdlhšie do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx v Trnave.

2.) Ulica V. Clementisa 7684/77 v Trnave  
byť č. 3, 2. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Kremnická 669/15, Nitra na dobu určitú, najdlhšie do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, Ulica Hviezdoslavova 231/10, Trnava.

3.) Ulica V. Clementisa 7684/78 v Trnave  
byť č. 16, 4. podlažie, 3-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Nerudova 6029/11, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6005/11, Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 12, písmeno d) bod 3 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Ľ. Podjavorinskej 2547/28, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Spartakovská 6464/9, Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

4.) Ulica V. Clementisa 7685/80 v Trnave  
byť č. 11, 2. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, Ulica Spartakovská 6463/8, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Nebojsa 58 na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užíwanej obytnej miestnosti, bunky č.110 A/B, 1. poschodie v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

5.) Ulica V. Clementisa 7683/76 v Trnave  
byť č. 41, 4. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J. Slottu 6474/38, Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 12, písmeno d) bod 4 a 5 neprevezmú vybraní uchádzači, vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6013/32, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6012/30, Trnava na dobu určitú do 30.06.2023, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **e) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave**

1.) Ulica V. Clementisa 6483/51 v Trnave  
byť č. 52/I. časť/5. poschodie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 5634/15, Trnava na dobu určitú do 30.06.2030, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica V. Clementisa 6483/51 v Trnave  
byť č. 105/II. časť/prízemie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú do 30.06.2030 s možnosťou opakovaného uzavretia.

3.) Ulica V. Clementisa 6483/51 v Trnave  
byť č. 178/V. časť/1. poschodie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6485/48, Trnava na dobu určitú do 30.06.2030 s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **e) Voľné ostatné byty vo vlastníctve mesta**

1.) Ulica gen. Goliána 6009/20 v Trnave  
byť č. 51, 7. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila uvedený byt ponechať voľný pre riešenie krízových situácií.

### **Bod 13) Rôzne**

**1. Odbor sociálny** pripravuje návrh zmeny a doplnenia VZN č. 500 a č. 518 v zmysle platnej legislatívy. Návrh VZN chceme predložiť na rokovanie MZ mesta Trnava dňa 30.06.2020. Dôvodom úpravy pôvodných VZN je potrebné upraviť text, aby bol v súlade so zákonom č. 177/2018 Z.z. proti byrokracii. Žiadatelia o pridelenie nájomných bytov nie sú v zmysle uvedeného zákona povinní predkladať potvrdenie o návšteve svojich školopovinných detí a tiež žiadatelia, ktorí sú SZČO nemusia predkladať výpis zo živnostenského registra. Tieto doklady môžeme stiahnuť z webového portálu oversi.sk a živnostenského registra. Žiadame členov komisie o súhlasné stanovisko k návrhu VZN a jeho predloženie na rokovanie MZ mesta Trnava. Zároveň Odbor sociálny požiadal Odbor právny o stanovisko.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predložením návrhu zmeny a doplnenia VZN č. 500 a č. 518 na rokovanie MZ mesta Trnava dňa 30.06.2020.

**2. Odboru sociálnemu** bola doručená sťažnosť na nájomcov bytu č. xx a č. xx na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave. Sťažovatelia upozorňujú na porušovanie nočného pokoja a sústavné narušovania ostatných nájomcov. (**uviedli dni 10.01.2020, 13.04.2020, 07.05.2020 a 10.05.2020**). Z dôvodu, že tieto konania sa opakujú, navrhujú aby Mesto Trnava využilo oprávnenia v zmysle čl. 8 VZN č. 500 (ukončenie nájomnej zmluvy z dôvodu porušovania nájomnej zmluvy). Sťažnosť bola postúpená STEFE Trnava, s.r.o. na riešenie vzniknutej situácie.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila v obdobných prípadoch postupovať prešetrením situácie správcom bytového domu a v prípade opakovania situácie postupovať v zmysle nájomnej zmluvy písomným upozornením nájomcu bytu správcovskou spoločnosťou na nedodržiavanie podmienok nájomnej zmluvy. Ak sa takéto správanie bude opakovať bude nájomcovi zaslaná výpoveď z nájmu bytu v zmysle nájomnej zmluvy.

**3.** Členka komisie Mgr. Miroslava Hlinčíková oznámila prítomným, že v prípade potreby sanácie rodiny a riešenia problémov s tým spojených je ochotné vypomôcť Centrum včasnej intervencie v Trnave.

**4. xxxxx xxxxx** zo správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. oznámila prítomným, že nájomca z bytového domu na Ulici gen. Goliána 6002/3 v Trnave sa obrátil so žiadosťou na správcovskú spoločnosť o nainštalovanie kamerového systému v bytovom dome. Uvedené žiada z dôvodu predchádzania nežiadúceho konania v priestoroch bytového domu. Uviedla, že žiadosť bude postúpená k riešeniu na Mesto Trnava, ako vlastníčkovi uvedeného bytového domu.

**Bod 14) Diskusia,**

**Bod 15) Záver**

Na záver Mgr. Martin Uhlík, podpredseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť a spoluprácu. Budúce zasadnutie komisie bytovej sa uskutoční dňa 21.09.2020 o 15:30 hod.

Mgr. Martin Uhlík, v.r.  
podpredseda komisie

V Trnave dňa, 12.06.2020  
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič