

Zápisnica

z 2. zasadnutia Finančnej komisie mestského zastupiteľstva mesta Trnavy
konaného dňa 17. apríla 2019 o 16,00 hodine na Trhovej ulici č. 3, v miestnosti č. 142

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh a uznesení
3. Zásady tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj
4. Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2018 a hodnotiaca správa za rok 2018
5. 1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2019
6. Návrh VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava
7. Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok nad 200 eur
8. Informatívna správa o štádiu vymáhania pohľadávok, odpísaných uznesením MZ 200/2007 a 201/2007
9. Rôzne

k bodu 1.

Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. Peter Šujan. Navrhol presunúť bod 2. Kontrola úloh a uznesení na koniec programu. Prítomní súhlasili so zmenou programu.

Hlasovanie členov FK MZ: 5 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 2.

Zásady tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj

Ing. Bigasová informovala prítomných o návrhu zriadenia fondu poplatku za rozvoj. Účelom fondu bude zhromažďovanie výnosov z poplatku za rozvoj na vyrovnanie časového nesúladu medzi vybranými príjmami z poplatku za rozvoj a použitými výdavkami v rámci rozpočtového roka.

Uznesenie FK MZ č. 4:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní materiálu „Zásady tvorby a použitia fondu poplatku za rozvoj“ odporúča Mestskému zastupiteľstvu materiál schváliť.

Hlasovanie členov FK MZ: 6 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 3.

Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2018 a hodnotiaca správa za rok 2018

Predkladaný materiál odprezentovala Ing. Bigasová. Prítomných informovala o plnení rozpočtu v členení na bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky. Informovala o vylúčení účelovo určených prostriedkov a o výške prebytku rozpočtu, ktorý je navrhovaný schváliť do fondu poplatku za rozvoj a do rezervného fondu. Ďalej informovala o bilancii aktív a pasív, o stave a vývoji dlhu mesta, o dotáciách poskytnutých z rozpočtu mesta a o tom, že mesto nevykonáva podnikateľskú činnosť. Ing. Krátky predložil odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a hodnotiacej správe, mestskému zastupiteľstvu odporúča uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu mesta s výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Uznesenie FK MZ č. 5:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva odporúča materiál „Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2018 a hodnotiaca správa za rok 2018“ Mestskému zastupiteľstvu schváliť bez výhrad v predloženom znení.

Hlasovanie členov FK MZ: 6 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 4.

1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2019

V diskusii k 1. aktualizácii rozpočtu uviedol predseda komisie, že cieľom je vytvoriť kvalitný zásobník projektových dokumentácií pre následnú realizáciu. Ing. Arch. Purdeš navrhol zaradiť do aktualizácie rozpočtu položku „Hala Slávia - architektonická súťaž“. Komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie FK MZ č. 6:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu „1. aktualizácia rozpočtu mesta Trnava na rok 2019“ odporúča Mestskému zastupiteľstvu materiál schváliť.

Hlasovanie členov FK MZ: 6 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 5.

Návrh VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava

Predkladaný návrh VZN, ktorého snahou je zabezpečiť vyššiu obsadenosť nebytových priestorov vo vlastníctve mesta vo väzbe na komplexné zosúladenie podmienok prenájmu týchto nebytových priestorov prezentovala JUDr. Tomašovičová. V navrhovanom VZN sú zapracované pripomienky a návrhy správcovských organizácií vyplývajúce z praxe, významnou zmenou je, že určovanie nájomného je rozčlenené na nájomné v objektoch v centrálnej mestskej zóne, nájomné v objektoch v blízkosti CMZ a nájomné v ostatných objektoch vo vlastníctve mesta, rušia sa kategórie atraktivity.

Finančná komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie FK MZ č. 7:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní predloženého Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava odporúča Mestskému zastupiteľstvu predložený návrh VZN schváliť.

Hlasovanie členov FK MZ: 8 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 6.

Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok nad 200 eur

Návrh na odpis predstavujú pohľadávky mesta Trnava, Zariadenia pre seniorov a Strediska sociálnej starostlivosti identifikované ako nevymožiteľné, pohľadávky, pri ktorých bolo z dôvodu úmrtia dlžníka a následnej nemajetnosti zistenej v dedičskom konaní vymáhanie zastavené. Členovia komisie prijali uznesenie:

Uznesenie FK MZ č. 8:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní odporúča materiál „Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok nad 200 eur“ Mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Hlasovanie členov FK MZ: 8 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 7.

Informatívna správa o štádiu vymáhania pohľadávok, odpísaných uznesením MZ 200/2007 a 201/2007

Členovia komisie zobrali na vedomie predloženú správu.

Uznesenie č. 9:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní berie na vedomie predložený materiál „Informatívna správa o štádiu vymáhania pohľadávok, odpísaných uznesením MZ 200/2007 a 201/2007“ a odporúča Mestskej rade predložený materiál zobrať na vedomie.

Hlasovanie členov FK MZ: 8 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 8.

Kontrola úloh a uznesení

k Úlohe FK MZ č. 1:

Členovia komisie po prerokovaní vyjadrenia zo spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. navrhli odpustiť nájomné za dobu trvania rekonštrukčných prác v nebytových priestoroch zo strany vlastníka priestoru, t. j. 4 mesiace.

Uznesenie FK MZ č. 10:

Finančná komisia MZ odporúča odpustiť nájomné za nebytové priestory na ulici Ľ. Podjavorinskej 30 na obdobie od 1. 6. 2019 do 30. 9. 2019.

Hlasovanie členov FK MZ: 8 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k Úlohe FK MZ č. 2:

Finančná komisia MZ zobrala na vedomie vyjadrenie spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o.

Hlasovanie členov FK MZ: 8 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k Úlohe FK MZ č. 32:

Členom komisie boli predložené štvrťročné prehľady pohľadávok po lehote splatnosti. Členovia komisie súhlasili s návrhom predsedu komisie, aby v zozname neboli uvádzaní klienti Strediska sociálnej starostlivosti. Zoznam dlžníkov odporúčajú zverejniť na internetovej stránke mesta. Zoznam bude

obsahovať pohľadávky vo výške od 200 eur. Dlžník, ktorý uhradí svoj dlh, bude môcť ihneď požiadať o aktualizáciu zoznamu dlžníkov. Správcom nehnuteľností vo vlastníctve mesta odporúčajú informovať nájomcov, že v prípade neuhradenia nájomného včas, budú vedení na zozname dlžníkov. Finančná komisia žiada spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o. a SKaŠZ mesta Trnavy o informáciu, do koľkých dní po ukončení štvrťroku je možné poskytnúť aktualizované zoznamy dlžníkov.

k bodu 9.

Rôzne

Členovia komisie sa dohodli na termíne ďalšieho zasadnutia na 12. 6. 2019 o 16,00 hodine. Predseda komisie p. Ing. Šujan na záver rokovania poďakoval prítomným za účasť na rokovaní.

Ing. Peter Šujan, v. r.
predseda FK MZ

Zapísala: Ing. Petra Bergerová
sekretár FK MZ

V Trnave, dňa 24. 4. 2019