



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

zo 14. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2014 – 2018, konaného 11. októbra 2016 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Z á p i s n i c a

zo 14. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2014 – 2018, konaného 11. októbra 2016 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Prítomní: 29 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
Ing. Vladimír Krátky, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník mestskej polície
Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka mestského úradu
10 vedúcich odborov mestského úradu
3 zamestnanci mestského úradu
6 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
8 riaditeľov ZŠ, ZUŠ, CVC
5 občanov
3 novinári
zapisovateľka

Program:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia na pomenovanie ulice v meste Trnava
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 459 o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2016 a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia Trnavy
- 1.3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 57 v znení VZN č. 258, VZN č. 334, VZN č. 385 a VZN č. 403 o Územnom pláne Centrálnnej mestskej zóny Trnava
- 2.1 Schválenie zadania Urbanistickej štúdie Komerčno – podnikateľská zóna Zelenečská - Mikovíniho ulica v Trnave
- 2.2 Urbanistická štúdia „IBV Pekné pole VII. - Trnava“ - schválenie
- 2.3 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu Centrálnnej mestskej zóny Trnava – Zmena ÚPN CMZ 03/2016 - Polyfunkčný dom na Ulici Rázusovej
- 2.4 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) - Zmena 02/2016, lokalita K – Pripojenie Ulice Bratislavskej na južný obchvat
- 3.1 4. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2016, vyhodnotenie plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacia správa za 1. polrok
- 4. Majetkové záležitosti
- 5.1 Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava
- 6.1 Návrh Etického kódexu volených predstaviteľov samosprávy mesta Trnava
- 7.1 Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 24.08.2016 do 27.09.2016
- 8.1 Informačná správa o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek

a postupoch verejného obstarávania s hodnotou dodania tovaru a poskytnutia služieb nad finančný limit 20 000 eur a uskutočnenia stavebných prác nad finančný limit 70 000 eur, za obdobie od 1.1.2016 do 31.8.2016

- 9.1 Informácia o správe zelene na území mesta Trnava
 - 10.1 Návrh na poskytnutie finančnej dotácie v roku 2016 z rozpočtu mesta Trnava
 - 11.1 Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 11.10.2016 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 18.08.2016 do 21.09.2016

 - 12. R ô z n e
 - 13. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 14. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

14. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2014-2018 viedol z poverenia primátora mesta Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta. V úvode rokovania ospravedlnil primátora mesta z neúčasti na rokovaní z dôvodu neodkladných rodinných záležitostí.

Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Predsedašiel skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 28 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. (V priebehu rokovania sa počet zvýšil na 29.). Z neúčasti na rokovaní boli ospravedlnení poslanci Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák a Róbert Gašparík.

Za overovateľov zápisnice zo 14. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva Mgr. Rastislav Mráz a Mgr. Marek Neštický.

Za overovateľov zápisnice z 13. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného 6. septembra 2016 vystúpil poslanec Mgr. Matej Lančarič. Skonštatoval, že zápisnicu overovateľa prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom i podpísali, spolu s ďalším overovateľom Mgr. Jozefom Piknom.

V zmysle čl. 11 ods. 7 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené z primátora, prvého zástupcu primátora Mgr. Tibora Pekarčíka, druhého zástupcu primátora mesta Mgr. Mateja Lančariča a dvoch zástupcov najväčších poslaneckých klubov Mgr. Ing. Mariána Galbavého a Mgr. Rastislava Mráza.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie navrhla poslanca mestského zastupiteľstva Ing. Jozefa Pobieckého.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim za členov návrhovej komisie odporučenými poslanci Bc. Pavol Nižnánsky a Bc. Šimon Štefunko.

Zo strany poslancov pripomienky, resp. iné návrhy k zloženiu návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 3, nehlasoval 0) bola návrhová komisia schválená v zložení : Ing. Jozef Pobiecký, Bc. Pavol Nižnánsky a Bc. Šimon Štefunko.

Mestská rada mesta Trnava na zasadnutí 4. októbra 2016 odporučila nasledovné úpravy v návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva :

a/

stiahnuť z rokovania materiál č. 4.1

Schválenie odpredaja častí pozemkov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj častí pozemkov v lokalite pri PSA Peugeot – Citroen

Dôvod:

Nepredávať t. č. pozemky, keď nie je naviazanosť na realizáciu konkrétnych projektov a vec zväžiť pri prerokovávaní 3-ročného rozpočtu mesta Trnava na roky 2017 až 2019.

b/

stiahnuť z rokovania materiál č. 10.1

Návrh na poskytnutie finančnej dotácie v roku 2016 z rozpočtu mesta Trnava

Dôvod:

Poskytnutie dotácie riešiť rozpočtovým opatrením primátora mesta.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesol pripomienku k programu rokovania poslanec Mgr. Ing. Marián Galbavý. Navrhol doplniť ako bod 2.5 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu Centrálnajestskej zóny Trnava - Zmena ÚPN CMZ 03/2016 - Polyfunkčný objekt North Tower na Ulici Rybníkovej. Návrh predložil na základe požiadavky vedúceho Odboru územného rozvoja a koncepcií Mestského úradu v Trnave.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - uviedol, že ide o súhlas na povolenie spracovania zmeny na základe žiadosti, ktorú úrad dostal vo štvrtok. Predmetom zmeny bude stanovenie nových hmotovo - priestorových regulatívov a limitov zástavby. V zmysle grafického návrhu hmotovo - priestorových regulatívov a limitov zástavby platného ÚPN CMZ mesta Trnava zo strany Hlbokej ulice rieši územný plán uličnú čiaru v polohe pokračovania východného úseku hradieb. Zmenou bude potrebné posunúť zástavbu v smere západnom o cca 12 m, t. j. doplniť ju a stanoviť jej regulatívy. Dôvodom predkladania návrhu na zmenu bolo prebiehajúce stavebné konanie a náprava nezrovnalostí, ktoré nastali v jednotlivých konaniach.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - skonštatoval, že nepamätá si, že by sa v histórii zastupiteľstva po jeho začatí zaoberali poslanci zmenou územného plánu bez toho, aby mali k dispozícii materiál. Nemá proti veci nič, severovýchodná veža je aj jeho srdcovou záležitosťou. Materiál však mohli mať poslanci k dispozícii aspoň 24 hodín vopred. Bolo by to výnimočné, ale ak to úrad chce a kolega poslanec to podal. Zároveň upozornil, že podľa legislatívy k veci by si malo mestské zastupiteľstvo vypočuť aj stanovisko príslušnej komisie. Pýtal sa, či poslanci dostanú stanovisko stavebnej komisie. Spomenul etický kódex, ktorý sa bude schvaľovať na dnešnom rokovaní a prehlásenie v ňom uvedené o dodržiavaní zákonov.

(Materiál bol poslancom rozdáný v priebehu diskusie k návrhu na zaradenie materiálu do programu rokovania.)

Mgr. Tibor Pekarčík, predsedajúci - uviedol, že je dôležité prerokovanie veci už na tomto zasadnutí, aby investor mohol pokračovať už v začatých prácach.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - bol zaskočený návrhom pána Guniša, keďže návrhom na zmenu územného plánu sa stavebná komisia nezaoberala. Vec považuje za nekorektnú a vyhlásil, že bude hlasovať proti.

Ing. Bystrík Stanko, poslanec MZ - uviedol, že bude hlasovať za zaradenie materiálu do programu rokovania, avšak pri prerokovávaní materiálu by mala byť minimálne k dispozícii vizualizácia, alebo informácie o tom, čo sa bude prejednávať.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - povedal, že zo strany vedúceho odboru mu to bolo prednesené ako naliehavé. Ďalším omeškaním by mohlo prísť ku zbytočnej škode a neprimeranému zdržaniu. Bude rád, ak bude vec prerokovaná, záleží to však od hlasovania poslancov.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - spomenul osobnú skúsenosť pri vstupe do poslaneckého zboru, keď predložil návrh na dotáciu pre hokejistov. Na základe ich

argumentov predložil vec až na rokovaní mestskej rady. Neskôr zistil, že to bola chyba, keďže došlo k rozporu so všeobecne záväzným nariadením. Uviedol, že v samospráve má zmysel aj to, že sa veci prediskutujú. Nespôsobí to žiadnu škodu a preto k veci sa môže mestské zastupiteľstvo vrátiť o mesiac.

Ďalšie pripomienky k programu rokovania mestského zastupiteľstva neodzneli. O každom odporúčaní mestskej rady sa hlasovalo osobitne. Následne prebehlo hlasovanie o pripomienkach:

- *hlasovaním (za 20, proti 1, zdržali sa 7, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady o stiahnutí materiálu č. 4.1,*
- *hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 3, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady o stiahnutí materiálu č. 10.1,*
- *hlasovaním (za 12, proti 3, zdržali sa 14, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Galbavého na doplnenie programu rokovania o bod 2.5.*

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania októbrového zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava.

Následne poslanci pristúpili k prerokováaniu materiálov v zmysle schváleného programu rokovania:

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia na pomenovanie ulice v meste Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Mesto určuje a mení názvy ulíc a iných verejných priestranstiev v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V súlade s § 2b sú názvy určované všeobecne záväzným nariadením s prihliadnutím na históriu mesta, významné nežijúce osobnosti a podobne.

Týmto všeobecne záväzným nariadením bol predložený návrh na určenie názvu novej ulice v meste Trnava, územne spadajúcej do mestskej časti Trnava – západ. Konkrétne ide o komunikáciu v novovznikajúcej obytnej zóne Kamenný mlyn, kde sa začali vydávať stavebné povolenia.

Výbor mestskej časti Trnava – západ na svojom zasadnutí odporučil pre túto ulicu pomenovanie „Ulica Richarda Vandru“. Richard Vandra sa narodil na východnom Slovensku pri Krompachoch. Keď mal tri mesiace, jeho rodičia sa s ním presťahovali do Trnavy. Ako dieťa začal aktívne hrať v hudobnej škole na dnešnej Paulínskej ulici, po absolútoriu bratislavského konzervatória a brnianskej Janáčkovej akadémii múzických umení zakotvil na čas v Slovenskom komornom orchestri (1967 – 1968) a neskôr v Štátnom komornom orchestri v Žiline.

Ako študent pôsobil v Paríži, kde študoval u slávneho pedagóga André-Nicolasu Navarru. Hral aj vo francúzskom Ensemble Instrumental Andrée Colson v Langeais, a bol aj violončelistom Tria Istropolitanum. V sezóne 1984 – 1985 pôsobil v Štátnom komornom orchestri v Žiline ako pozvaný koncertný majster skupiny violončiel. V období rokov 1981 – 1986 bol aj členom Symfonického orchestra Bilbao v Španielsku (sólista a koncertný majster skupiny violončiel).

Z desiatok krajín, kde Richard Vandra účinkoval, spomeňme Belgicko, Bulharsko, Francúzsko, Holandsko, ale aj Kuvajt, Argentínu, Bolíviu, Brazíliu, Haiti, USA a Venezuelu. Významný počet dirigentov a inštrumentalistov, s ktorými počas svojej intenzívnej kariéry spolupracoval, by vydalo na dlhý zoznam. Spomeňme napríklad Gustava Broma, Zdenka Bílka, ale aj Enrique Garcia Asensia a Bystríka Režuchu.

Richard Vandra bol aj významným pedagógom, veď dostal titul profesor od Ministerstva školstva Španielskeho kráľovstva v Madride. Zároveň pôsobil ako pedagóg na bratislavskej VŠMU a krátko aj na Konzervatóriu v Kroměříži a ďalších pracoviskách v Španielsku. Dlhé

roky bol profesorom sláčikového oddelenia Conservatorio superior de J. C. Arriaga v Bilbao a takmer každoročne pracoval aj na letných interpretačných dňoch vo viacerých mestách v Španielsku.

Richard Vandra síce zomrel v Španielsku, no jeho pozostatky by podľa jeho želania mali byť uložené na trnavskom cintoríne.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 19.09.2016 do 29.09.2016.

V určenej lehote nebola k nemu uplatnená pripomienka /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov, požiadala však spracovateľa materiálu o doplnenie grafickej prílohy.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 472, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 470 v prerokúvanom znení.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 459 o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadeným na území mesta Trnava na rok 2016 a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v meste Trnava, ktoré navštevujú centrá voľného času mimo územia Trnavy

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Povinnosťou Mesta Trnava je v zmysle § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov každoročne vypracovať všeobecne záväzného nariadenie k určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, jazykovej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadených na území obce. Výška dotácie na osobné a prevádzkové výdavky pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava bola vyčíslená na základe nevyhnutných potrieb škôl a školských zariadení.

Podľa § 6 ods. 12 písm. j) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, poskytne obec na žiaka cirkevnej základnej umeleckej školy, žiaka súkromnej základnej umeleckej školy, poslucháča cirkevnej jazykovej školy, poslucháča súkromnej jazykovej školy, dieťa cirkevnej materskej školy, dieťa súkromnej materskej školy, dieťa cirkevného školského zariadenia a dieťa súkromného školského zariadenia finančné prostriedky najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Zmena výšky dotácie na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školského zariadenia sa uskutočňuje prostredníctvom zmeny všeobecne záväzného nariadenia obce.

Z dôvodu úpravy platov pedagogických zamestnancov v zmysle zákona č. 217/2016 Z. z., ktorým sa od 1.9.2016 mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dochádza k valorizácii platov pedagogických a odborných zamestnancov v školstve o 6%. Na základe uvedeného je nevyhnutné upraviť

výšku dotácie na dieťa materskej školy, základnej umeleckej školy v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava a s tým súvisiacu 88%-tnú výšku dotácie pridelenú neštátnym zriaďovateľom na rok 2016. Valorizácia plátov pedagogických zamestnancov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trnava predstavuje čiastku 37 828 eur.

Odborní zamestnanci v centrách špeciálno-pedagogického poradenstva a centre špeciálno-pedagogického poradenstva a prevencie budú valorizačnú zložku vykrývať z navýšenej dotácie a síce vo výške 100%-tných podielových daní, ktorá bola pridelená vo výške koeficientu 71,10 eur na prepočítané dieťa. Od januára 2016 im bola pridelená 88%-tná výška prislúchajúcich podielových daní. V globále dôjde k navýšeniu o 25 367 eur.

Navýšené dotácie budú neštátnym zriaďovateľom pridelené v mesiaci november so spätnou platnosťou.

Súčasťou materiálu bolo stanovisko Komisie školstva a vzdelávania MZ a Mestskej školskej rady mesta Trnava, ktoré s materiálom súhlasili.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 19.09.2016 do 29.09.2016.

V určenej lehote nebola k nemu uplatnená pripomienka /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 473, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 471 v prerokúvanom znení.

Materiál č. 1.3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 57 v znení VZN č. 258, VZN č. 334, VZN č. 385 a VZN č. 403 o Územnom pláne Centrálnej mestskej zóny Trnava

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Orgán územného plánovania, ktorým je Mesto Trnava obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. V prípade, že príde k zmene predpokladov, obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

Zmena Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Trnava - Zmena ÚPN CMZ 01/2016 sa týka Štefánikovej ulice, parciel č. 58/1, 58/2, 5/2. O zmenu požiadala firma TEXX, s.r.o. na základe priloženej architektonickej štúdie, ktorá pri riešení dostavby nových objektov modifikuje platné územné a hmotovo priestorové regulatívy stanovené aktuálnym Územným plánom Centrálnej mestskej zóny Trnava - poloha dvorových krídiel, výška zástavby.

Na základe uvedených skutočností Mestské zastupiteľstvo v Trnave povolilo spracovanie návrhu Zmeny 01/2016 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Trnava uznesením č. 410/2016. Na požiadanie bola dopracovaná a predložená vizualizácia rozvojového zámeru z určených miest a polôh, preverujúca prípadný dosah a vplyv navrhovaného riešenia na historickú siluetu mesta a príslušné pamiatkové štruktúry.

Súčasťou zmeny je aj zohľadnenie zmien v grafickej časti, ktoré sa v uplynulom období udiali na riešenom a príslušnom území (nová zástavba, zmeny parcelácie, zápis objektov do zoznamu kultúrnych pamiatok a zoznamu pamätihodností mesta, priemet predchádzajúcich zmien ÚPN CMZ a pod.).

Návrh zmeny bol prerokovaný v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 22.9.2016 a tá jednomyselne odporučila schváliť predložený materiál.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 19.09.2016 do 29.09.2016.

V určenej lehote nebola k nemu uplatnená pripomienka /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 474, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 472 v prerokúvanom znení.

Materiál č. 2.1

Schválenie Zadania Urbanistickej štúdie Komerčno – podnikateľská zóna Zelenečská - Mikovíniho ulica v Trnave

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Firma ER&P elektro, s.r.o., Sereď predložila dňa 3.8.2016 žiadosť o zaradenie zadania urbanistickej štúdie Komerčnopodnikateľská zóna Zelenečská – Mikovíniho v Trnave na októbrové rokovanie mestského zastupiteľstva. Zadanie rieši územie ohraničené zo severu Mikovíniho ulicou, zo západu Zelenečskou cestou, z juhu budúcim obchvatom a z východu budúcim zeleným pásom popri Trnávke.

Podľa záväznej časti územného plánu je potrebné spracovať pre toto územie urbanistickú štúdiu. Podľa § 4 zákona č. 50/1976 Zb. rieši urbanistická štúdia čiastkové problémy v území. Obstaráva ju spravidla orgán územného plánovania. Môže ju však prostredníctvom odborne spôsobilej osoby obstaráť každý, kto prejaví na jej obstaranie záujem. Obsah a rozsah urbanistickej štúdie sa určuje v jej zadaní, na ktoré dáva súhlas orgán územného plánovania, ktorý garantuje štátne, regionálne, resp. komunálne záujmy.

Zadanie urbanistickej štúdie bolo rozpracované v rámci materiálu.

Po schválení zadania bude vypracovaný návrh urbanistickej štúdie, ktorý bude predložený na verejné prerokovanie. Po zapracovaní pripomienok vyplývajúcich z verejného prerokovania bude vypracovaný čistopis urbanistickej štúdie, ktorý bude predložený na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Materiál bol prerokovaný v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 22.9.2016 a tá materiál odporučila na schválenie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s požiadavkou na dopracovanie záležitosti dopravného napojenia na obchvat v súvislosti s textom uvedeným na str. 14/2/1/9 v bode. 3.2.

Návrh úpravy textu bol sformulovaný spracovateľom materiálu nasledovne:

a/

bod 3.2.1. Dynamická doprava

_text prvej odrážky sa mení na

...- stanovíť dopravnú koncepciu komerčno-podnikateľskej zóny (vrátane dopravnej obsluhy navrhovaných areálov, objektov a parciel) a pripojenie riešeného územia na jestvujúcu

mestskú cestnú sieť v priestore Mikovíniho ulice...

a zároveň sa dopĺňa nová odrážka s textom:

...- vytvoriť podmienky na napojenie riešeného územia na Zelenečskú ulicu v súlade s príslušnou STN tak, aby bolo možné prioritne zabezpečiť bezproblémové spojenie s južným obchvatom...

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - skonštatoval, že na štyroch stranách materiálu sa riešia veci dôležité, ale menej podstatné, ako je statická a dynamická doprava v tomto území po jeho urbanizácii. Spomenul diskusiu na rokovaní mestskej rady, do ktorej sa zapojil hlavne vo veci dopravného riešenia. Podotkol, že na mestskej rade presadzoval to, aby do zadania bolo zakomponované, že celú rozlohu možno pustiť a urbanizovať, ak bude doriešené napojenie na južný obchvat. Južný obchvat je dôležitý a vie, čo sú to za problémy presvedčiť Slovenskú správu ciest, aby sa obchvat okolo Trnavy robil. Následne spomenul situáciu s riešením severovýchodného obchvatu a presvedčenie zodpovedných na jeho realizáciu. V meste je veľa podnikov dôležitých aj pre ekonomiku Slovenska, ide hlavne o tie, ktoré sú v bývalom areáli TAZ-u a zamestnávajú tisícky ľudí. Doprava do týchto podnikov je zložitá a pociťujú to hlavne obyvatelia Linčianskej a priľahlých ulíc. Uviedol, že mesto by malo ako gestor územného plánu hľadiť na to, aby vyhovoval obyvateľom a ostatným subjektom v meste, do toho spadá aj zabezpečenie dopravnej obslužnosti. Vyslovil obavy z toho, že ak pribudne urbanizácia priestoru o rozlohe 6,5 ha, ešte viacej sa zaťaží už teraz zložitá dopravná situácia v danom území. Požiadavka, ktorú vzniesol na rokovaní mestskej rady sa nepretvorila do návrhu, preto sa hlasovania zdrží.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - súhlasil s predrečníkom a uviedol, že najmä pri územnom pláne by sa mal brať do úvahy predovšetkým dopad na dopravu, ktorej problém je veľmi zložitý. Text na doplnenie navrhnutý spracovateľom sa mu nezdal dostatočný, aby prinútil investora k riešeniu dopravy, preto materiál nepodporí. Zároveň uviedol, že ulica Zelenečská končí kruhovým objazdom, preto by zmena mala byť evidovaná pod iným názvom napr. Zelenečská cesta. Vzhľadom na nejasnosti sa hlasovania zdrží. Skonštatoval, že žiadateľ nie je vlastníkom pozemku a nemá ani k nemu zdokumentovaný vzťah a či má právo žiadať o zmenu územného plánu.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - súhlasil s kolegami, avšak rozvoj južnej časti vníma ako jeden zo silných argumentov na vyjednávanie so SSC a tlačíť na realizáciu južného obchvatu. Pokiaľ tam nebude realizovaná výstavba, resp. bude stagnovať, nemá mesto žiadne argumenty ako na nich tlačíť, aby sa vec pohla ďalej.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - uviedol, že ide o schválenie zadania urbanistickej štúdie, takže bol za odhlasovanie zadania. Výstavbu podnikateľskej zóny vníma pozitívne, keďže v regióne je veľa občanov bez práce - cca 4,5 % /2 500 obyvateľov/ a pomohlo by to riešiť celý rad problémov sociálnych i ekonomických. Poukázal na dôležitosť južného obchvatu a jeho trasovanie podľa jeho názoru od križovatky pri Skloplastu, popri Zemanovom sade, po napojenie na Modranku. Preto je dôležité, aby sa veci riešili aj politicky a rokovať s príslušným ministerstvom na výstavbu južného obchvatu.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - s kolegom Čavojským súhlasil, že ide o spracovanie zadania urbanistickej štúdie. K informácii o debate z rokovania mestskej rady uviedol, že rokovanie rady by mohlo byť aj verejné, keďže informácie z neho odznievajú na mestskom zastupiteľstve. Uviedol, že výstavbou budovania južného obchvatu nie je možné podmieniť záujem občana o schválenie urbanistickej štúdie, keďže nemá stanovený ani reálny termín a podnikateľ nie je schopný politického tlaku na vybudovanie obchvatu. Položil otázku, či by sa mal utlmiť rozvoj celej tejto časti len preto, že nie je doriešené dopravné napojenie a obchvat. Hovorí sa o zóne, ktorá je problematická aj z pohľadu drobnej zločinnosti a domnieval sa, že rozvojom sa tento druh zločinnosti vytratí. Vyhlásil, že bude hlasovať za spracovanie urbanistickej štúdie.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - oboznámil so situáciou, ktorá bola v súvislosti so severovýchodným obchvatom, ktorej bol zúčastnený. Uviedol, že nie je proti urbanizácii, ale

návrhom chcel dať mestu východiskové podklady na rokovanie s príslušnými orgánmi a možnosť argumentovať silnejšie. K % nezamestnanosti uviedol, že je v meste Trnava t. č. 4,5 %, a ak by závod PSA nezamestnával ľudí mimo občanov SR, nebola by taká zhustená dopravná situácia, aká bola aj dnes.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - uviedol, že dnešná dopravná situácia v okolí PSA sa bude opakovať, keďže dochádza k rozširovaniu GEFCO, ktoré bude naberať ďalších pracovníkov. Bude tam centrálné parkovisko pre autá a prekladisko obrovských rozmerov, nielen pre autá vyrábané v Trnave, ale aj iných značiek. Zároveň uviedol, že mesto Trnava nie je tak lukratívne, aby sa sem sťahovali zamestnanci s rodinami a nie je to ani finančne zaujímavé /nielen platové, ale i sumy za ubytovanie/. V súvislosti s južným obchvatom žiadal zapojiť aj veľké podnikateľské subjekty z tohto územia, ktoré môžu pomôcť v spolupráci s mestom urýchleniu tohto procesu.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - štúdiu je možné riešiť aj na cudzích pozemkoch a nemá žiadnu záväznosť z hľadiska legislatívy. Podotkol, že Územný plán ako právne záväzný dokument je tiež riešený a priori na cudzích pozemkoch. Mesto nemôže viazať investora, aby riešil problémy mesta - južný obchvat - a zastaviť urbanizáciu územia.

Ing. Iveta Miterková, vedúca odboru MsÚ - uviedla, že investorovi stačí k územnému rozhodnutiu súhlas vlastníka a vlastnícky vzťah k pozemku preukazuje až k stavebnému povoleniu. Zároveň uviedla, že územným plánom je daná zóna už určená ako komerčnopodnikateľská zóna.

Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta - na vyvíjanie tlaku v súvislosti s južným obchvatom by malo mať mesto veľa dôvodov a dosiahne sa to aj práve touto urbanistickou štúdiou, ktorá podporí rozvoj tohto územia mesta a za ktorú bude hlasovať.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - ako príklad spolupráce uviedol spoluúčasť podnikov pri budovaní kruhovej križovatky na Bratislavskej ceste. Tiež realizáciu kruhovej križovatky na Veternej ulici a pri biznis centre, MK za obchodným obchodným centrom TESCO, kde určité aktivity v danom území boli podmienené práve realizáciou toho dopravného napojenia.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - poukázal na schvaľovanie všeobecne záväzného nariadenia o územnom pláne, kde sú už zapracované určité požiadavky, ktorými môže investor oponovať. Považoval za zvrhlé diskutovať, že sa eskaluje napätie v tejto urbanistickej zóne s tým, že potom niekto vyrieši južný obchvat. Odporučil to povedať občanom Linčianskej, pretože ako južný obchvat v súčasnosti fungujú ulice Nerudova a gen. Goliána. Situácia v okolí kruhového objazdu je už v súčasnosti neúnosná, pribudnúť má ďalších 200 b. j. a materiál rieši územie s rozlohou 6,5 ha v priemyselno komerčnej zóne. Mestské komunikácie sú narátané na prejazdnosť a súčasné dopravné napojenie v budúcnosti nebude postačujúce. Z tohto dôvodu bola aj požiadavka vznesená na rokovaní mestskej rady na dopracovanie požiadaviek mesta, a to doplnenie podmienok dopravného napojenia. Mesto bude súhlasiť s obstaním územia, ak bude vyriešený južný obchvat. Je to právom i povinnosťou poslancov. Neodporučal eskalovať napätie a zahusťovať dopravu.

Ing. Adam Peciar, poslanec MZ - poukázal, čo je obsahom materiálu. Podotkol, že záležitosť bola prerokovaná aj na stavebnej komisii, na ktorej poslanec Klokner hlasoval za. Treba vec riešiť k všeobecnému dobru, k návrhu zmeny patrí aj vyriešenie dopravnej situácie, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - poukázal na pripomienky dopravného napojenia na južný obchvat. Je prekvapený z toho, že to neplatilo pre iných investorov a schválenie územného plánu a povolenie výstavby v lokalite Kamenný mlyn a Za traťou. Povolená bola výstavba 5000 b. j. negatívny vplyv to má na dopravnú situáciu už teraz v lokalite Ulice Terézie Vansovej a Hospodárskej ulice. Zmena územného plánu a výstavba v komerčnopodnikateľskej lokalite Mikovíniho ulice bola už dávno v územnom pláne povolená. Schválenie zadania urbanistickej štúdie znamená to, čo bolo investorovi povolené, dovolíme investorovi rozmeniť na drobné. Výstavbu podmieniť napojením na južný obchvat môže byť veľmi rizikové. Pri schvaľovaní takýchto rozsiahlych lokalít je z dopravného a bezpečnostného hľadiska mať riešené napojenie z dvoch prístupov.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - žiadal vec prerokovať vo výbore mestskej časti. Žiadal materiál stiahnuť z dnešného rokovania a predložiť na ďalšie zasadnutie i so stanoviskom príslušného výboru mestskej časti a dopravnej komisie, ktorá nie je do veci zapojená.

Ing. Adam Peciar, poslanec MZ - vo výbore nie je o čom zaoberať sa. Výbor sa môže baviť o obchvate, ktorý ľudia chcú a nie je dôvod na stiahnutie materiálu z rokovania. Odporúča prípadne urobiť verejné prerokovanie do momentu vydania stavebného povolenia.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - podporil kolegu Peciaru a neodporúčal materiál stiahnuť z rokovania.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - podporoval kolegu Kloknera a skonštatoval, že úprava textu z rokovania mestskej rady nie je dostatočná.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - skonštatoval, že dopravná situácia je neúnosná aj v iných častiach mesta a aj v iných mestách. Neexistuje však projekt, ktorým by sa mal investor podmieniť z hľadiska riešenia dopravy. Mesto vytvorilo územný plán v tejto lokalite s označením funkčného kódu B 06 s očakávaním, že tento druh podnikania alebo výstavby sa tu bude realizovať. Investor žiada len o to, čo je v územnom pláne v súčasnosti zaznačené.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - vyzval poslanca Butka, či má záujem výstup z rokovania mestskej rady preformulovať.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - uviedol, že ďalšie napojenie v tejto lokalite nie je fyzicky možné, keďže ho určujú príslušné normy.

Ďalšie pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 13, proti 4, zdržali sa 11, nehlasoval 1) nebolo prijaté odporúčanie mestskej rady na doplnenie textu prerokovávaného materiálu v bode 3.2.1.

Hlasovaním (za 13, proti 8, zdržali sa 7, nehlasoval 1) nebol prijatý návrh poslanca Kloknera na stiahnutie materiálu a prerokovanie vo výbore mestskej časti i v komisii dopravy.

Hlasovaním (za 13, proti 3, zdržali sa 12, nehlasoval 0) nebolo prijaté uznesenie MZ k schváleniu Zadania Urbanistickej štúdie Komerčnopodnikateľská zóna Zelenečská - Mikovíniho ulica.

Materiál č. 2.2

Urbanistická štúdia „IBV Pekné pole VII. - Trnava“ - schválenie

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Urbanistická štúdia „IBV Pekné pole VII – Trnava“ bola spracovaná podľa Zadania v zmysle § 4 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktoré bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 08.03.2016 uznesením č. 342/2016.

Nutnosť spracovania Urbanistickej štúdie „IBV Pekné pole VII – Trnava“, určujú príslušné ustanovenia záväznej časti územného plánu mesta Trnava.

Spoločnosť IESM s.r.o. predložila dňa 5.4.2016 urbanistickú štúdiu „IBV Pekné pole VII – Trnava“ na schválenie. Rozloha riešeného územia je cca 6,315 ha. Urbanistická štúdia navrhuje umiestnenie max. 78 rodinných domov s 78 bytovými jednotkami. Riešené územie v širších súvislostiach tvorí ucelený blok, ktorý tvoria dnes nezastavané parcely. Jestvujúce parcely sú orientované v smere severovýchod - juhozápad a vlastní ich spoločnosť IESM s.r.o a súkromné osoby. Riešené územie sa nachádza severozápadne od komunikácie Dúhová ulica, v okrajovej časti zastavaného územia Mesta Trnava. Hranice riešeného územia tvorí nepravidelný lichobežník, vymedzený z juhovýchodnej strany Dúhovou ulicou (dĺžka hranice 600 m), zo severnej strany cestou I/51 (severný obchvat), z juhozápadnej strany ochranným pásmom VTL plynovodu a zo severozápadnej strany voľnou poľnohospodárskou krajinou.

Počet vymedzených parciel nie je možné zväčšovať ich delením. Zlučovanie viacerých parciel do väčšieho celku je možné. Na každej vytvorenej parcele je možné umiestniť jeden rodinný dom. V jednotlivých rodinných domoch je možné umiestniť 1 bytovú jednotku.

Urbanistická štúdia IBV Pekné pole VII – Trnava bola zverejnená na úradnej tabuli mesta v zmysle platnej legislatívy. Verejné prerokovanie sa uskutočnilo dňa 21.4.2016, na ktorom neboli vznesené zásadné pripomienky k návrhu urbanistickej štúdie. Nadriadený orgán, ktorým je Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky vzniesol námietku voči priestorovému členeniu územia, ako aj zmene napojenia predĺženia ulice J. Hlubíka na severný obchvat, ktoré nebolo v súlade s územným plánom mesta Trnava. Pripomienky boli akceptované a dňa 6.9.2016 Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava uznesením č. 446 schválilo VZN č. 469 – zmenu územného plánu v predmetnej lokalite Pekné pole VII v súlade so vznesenými pripomienkami.

Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Komisie stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 22.9.2016 a tá ho odporučila schváliť.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 475 v zmysle prerokovávaného materiálu v alternatíve A., t. j. schvaľuje Urbanistickú štúdiu IBV - Pekné pole VII. Trnava.

Materiál č. 2.3

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Trnava – Zmena ÚPN CMZ 03/2016 Polyfunkčný dom na Ulici Rázusovej

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Orgán územného plánovania - Mesto Trnava obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. V prípade zmeny predpokladov obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

Súčasťou materiálu bola Zmena Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Trnava – Zmena ÚPN CMZ 03/2016 Polyfunkčný dom na Ulici Rázusovej. O zmenu požiadala 22.8.2016 firma TIDLY real estate, s.r.o. na základe priloženej architektonickej štúdie. Návrh rieši prestavbu budovy bývalej vysokej školy MTF STU a dostavbu v areáli na Rázusovej ulici. Budova bývalej školy bude vo svojom kontexte zachovaná, zrekonštruovaná a využitá na administratívnu budovu. Dostavba je plánovaná vo dvore areálu, osadená paralelne k vodnému toku Trnávka, čím uzatvára pohľad z Kollárovej ulice. Tvorí prechod medzi funkcionalistickou budovou právnickej školy a bývalým objektom MTF STU, nadväzuje na Kollárovu ulicu a na park pri knižnici.

Zámer nie je v súlade s Územným plánom centrálnej mestskej zóny, nakoľko tam nie je v dvorovej časti riešený žiadny objekt. Zároveň je na uličnej čiare (Rázusova ul.) v súčasnosti v ÚPN CMZ evidovaná prístavba, ktorú investor neplánuje riešiť zastavaním objektom, ale zeleňou a parkoviskom.

Krajský pamiatkový úrad Trnava vydal záväzné stanovisko, že zámer vybudovania dostavby je z hľadiska ochrany pamiatkového fondu prípustný po povolení spracovania zmeny za podmienok, ktoré boli v materiáli zadefinované.

Povolenie spracovania zmeny bolo prerokované v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ dňa 22.9.2016 a tá jednomyseľne odporučila alternatívu A, t.j. povolenie na zmenu ÚPN CMZ schváliť.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním alternatívy A, t. j. povoliť spracovanie zmeny územného plánu. Zároveň požiadala spracovateľa materiálu o predloženie vizualizácie riešenia.

Rozprava:

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - uviedol, že tento návrh zmeny územného plánu mu pripomína zmenu územného plánu v areáli Fakultnej nemocnice Trnava, proti ktorej viacerí poslanci mali výhrady, čo i zdôvodnil. Spomenul nedávnu ponuku MTF STU na predaj toho pozemku a objektu aj mestu Trnava; mesto sa týmto zaoberalo, nevedelo nehnuteľnosť rozumným spôsobom využiť a nezanedbateľná bola aj kúpna cena. Kúpil to investor s územným plánom, ktorý bol vtedy daný. Zmenou územného plánu podľa žiadosti, jedným hlasovaním, mu tento jeho pozemok zhodnotíme. Osobne je proti zahusťovaniu centrálnej mestskej zóny a to aj z hľadiska dopravy, statickej a dynamickej. V satelitných sídliskách je nádej na riešenie dopravy, čo v centrálnej mestskej zóne nie je. Zámerom mesta by malo byť, aby jestvujúce objekty, ktoré sú v nelichotivom stave sa ich majiteľmi zrekonštruovali, aby boli pýchou tohto mesta. Prepojenie do parku cez Trnávku bude pekné len pre budúcich majiteľov týchto bytov a svojim spôsobom si anektujú Ružový park, v ktorom je ihrisko, lavičky, sedenie a pod. a urobia si pre seba oddychovú zónu.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - podotkol, že podľa architektov treba centrálnu mestskú zónu zahusťovať.

Ing. Iveta Miterková, vedúca odboru MsÚ - chápala vyjadrenie poslanca Mráza k nezahusťovaniu, ale prijatie zmeny územného plánu podporovala.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - rekonštrukcia historických budov je v poriadku, avšak aby mesto žilo, musia v ňom bývať ľudia, pretože v centrálnej mestskej zóne je veľa komercie a bánk. Osobne víta každý takýto projekt, ktorý statickú dopravu rieši veľmi dobre. Investor má rovnako predpísané plochy zelene, ihrísk a to vo väčšom rozsahu, než má povinnosť v rámci územného plánu. Zastavanosť zostáva taká ako doteraz, len sa posúva do zadnej časti a mesto zastavanie prelúk potrebuje. Vybudovaných bude cca 20 b. j. s podzemným parkovaním. Záujmom mesta nie je nafukovanie mesta do okrajových zón.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - vystúpenie architekta Guniša podporil. Navrhovaným riešením zostane aj pekný pohľad na budovu knižnice a riešenie je lepšie aj s ohľadom na zeleň. Opätovne pripomenul, že sa schvaľuje len povolenie na spracovanie zmeny územného plánu.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - poukázal na pomer zastavanej plochy a tej, ktorá sa má zastavať. Parkovisko obsluhuje administratívnu budovu a parkovanie budú potrebovať aj byty. Žiadal záležitosť počtu 20 b. j. dostať do štúdie.

Mgr. Jozef Pikna, poslanec MZ - v prípade, že by mesto zabojovalo za vrátenie pozemku mestu, bolo by vhodné v objekte zriadiť školu, resp. materskú školu.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - predajná cena bola 1,2 mil. eur a z poslanceckých klubov neprišiel návrh, aby sa mesto o kúpu zaujímalo.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy vznesené neboli.

Hlasovaním (za 21, proti 0, zdržali sa 6, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 476 v zmysle prerokovávaného materiálu v alternatíve A., t. j. k povoleniu na spracovanie zmeny územného plánu CMZ Polyfunkčný dom na Ulici Rázusovej.

Materiál č. 2.4

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 02/2016, lokalita K - Pripojenie Ulice Bratislavskej na južný obchvat

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Mesto Trnava obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. V prípade zmien obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

Zmena je predkladaná na základe požiadavky mesta o zosúladienie dokumentácie južného obchvatu s územným plánom ako Zmena 02/2016, lokalita K – Pripojenie Ulice Bratislavskej na južný obchvat.

Vybudovanie Južného obchvatu je jednou z priorít mesta najmä pre zložitú dopravnú situáciu na juhu mesta, ktorá by výrazným spôsobom zredukovala počty aut na Ulici Golianová, Mikovíniho a aj na ďalších komunikáciách v priľahlom okolí. Vzhľadom na to, aby mohol začať proces vysporiadavania pozemkov pod komunikáciami, v prípade potreby aj ich vyvlastnenia, je nutné aby dokumentácia bola v súlade s územným plánom mesta. Z tohto dôvodu je potrebné v tejto lokalite Územný plán mesta (Aktualizované znenie rok 2009) zmeniť a upraviť trasu pripájajúcej vetvy.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním alternatívy A, t. j. povoliť spracovanie zmeny územného plánu. Zároveň požiadala spracovateľa materiálu o doplnenie grafickej formy dopravného napojenia na južný obchvat, zaznačenie aktuálneho a navrhovaného stavu a zadefinovanie mestských pozemkov.

V rámci rozpravy k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 477 v zmysle prerokovávaného materiálu v alternatíve A., t. j. povoliť spracovanie zmeny územného plánu v lokalite K - Pripojenie Ulice Bratislavskej na južný obchvat.

Ing. Jozef Pobiecký, predseda návrhovej komisie - upozornil na chybu v číslovaní uznesenia pri dvoch predchádzajúcich materiáloch, keďže uznesenie k materiálu MZ č. 2.1 nebolo hlasovaním prijaté. Za vzniknutú chybu sa ospravedlnil. (Číslovanie prijatých uznesení bolo upravené v zmysle vznesenej informácie.)

Materiál č. 3.1

4. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2016, vyhodnotenie plnenia rozpočtu za 1. polrok a monitorovacia správa za 1. polrok

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

V súlade s § 11, ods. 4, písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola na rokovanie mestského zastupiteľstva predkladaná správa o plnení rozpočtu za 1. polrok 2016, monitorovacia správa o plnení merateľných ukazovateľov a 4. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2016.

Polročné plnenie rozpočtu v bežných príjmoch je 51 % ročného rozpočtu a v bežných výdavkoch 46 % ročného rozpočtu. Plnenie kapitálového rozpočtu je v 1. polroku podstatne nižšie a to hlavne v kapitálových výdavkoch, kde dosiahlo len 9 % ročného rozpočtu. Súvisí to s náročnosťou verejného obstarávania, klimatickými podmienkami na začiatku roka a fakturáciou časti vykonaných stavebných prác až v 2. polroku, prípadne až po ukončení stavby, ak to bolo v zmluve dohodnuté. Kapitálové príjmy boli v 1. polroku naplnené na 46 % a to hlavne z príjmu z predaja majetku.

Súčasťou predkladaného materiálu bola aj 4. aktualizácia rozpočtu, ktorá navrhuje zmeny v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu, ktoré boli podrobne rozpísané v materiáli. V príjmovej časti rozpočtu boli navrhované úpravy v bežných aj v kapitálových príjmoch. V bežných príjmoch je to hlavne zvýšenie rozpočtu príjmov za vytriedené komodity komunálneho odpadu z Recyklačného fondu vo výške 147 tis. eur, za refundáciu výdavkov mesta na projekt interkulturálne vzdelávanie detí, žiakov a pedagógov v rámci programu cezhraničnej spolupráce vo výške 44 tis. eur a za predaj majetku mesta vo výške 532 tis. eur. Zároveň sú v príjmovej časti rozpočtu upravené príjmy, ktoré mesto do rozpočtu nezíska, a to hlavne dotáciu z Environmentálneho fondu na zvyšovanie energetickej

účinnosti verejných budov (ZŠ Spartakovská). Celkovo sa 4. aktualizáciou rozpočtu zvyšujú príjmy o 704 tis. eur.

Vo výdavkovej časti sú upravované výdavky takmer vo všetkých programoch tak, ako by mal byť rozpočet naplnený do konca roka.

V programe Doprava je navrhované zvýšenie rozpočtu na dopravné štúdie o 5 tis. eur v súvislosti s ekonomickou analýzou parkovacej politiky mesta, na opravu povrchu vozovky a živičného krytu na ulici J. G. Tajovského o 60 tis. eur na základe rozpočtu z projektovej dokumentácie a na projektovú dokumentáciu rekonštrukcie Hollého ulice o 10 tis. eur. Navrhované je tiež zaradenie projektových dokumentácií na ulice Horné Bašty, Dolné Bašty a na pešiu lávku, ktorá spája ulicu Fraňa Kráľa a Šípovu ponad Trnávku.

V programe Životné prostredie je navrhované zvýšenie rozpočtu predovšetkým na základnú údržbu zelene o 73 tis. eur na ďalšiu kosbu v súvislosti s klimatickými podmienkami podporujúcimi rast trávy.

V programe odpadové hospodárstvo je navrhované zvýšenie rozpočtu na divoké skládky v súvislosti s potrebnou likvidáciou skládky v lokalite Štrky. Upravený je tiež rozpočet na triedený zber druhotných surovín o 145 tis. eur presunom z položky prevádzka zariadenia na zhodnocovanie odpadov.

V programe Uličný mobiliár je navrhované zvýšenie rozpočtu o 20 tis. eur na výmenu lavičiek v Ružovom parku, na Streleckej ulici a v parku J. Kráľa.

Významnejšie zmeny sú navrhované v programe Školstvo a vzdelávací systém, kde zvýšené výdavky súvisia s valorizáciou platov pedagogických a odborných zamestnancov v školstve o 6 %, čo pre rok 2016 znamená zvýšenie výdavkov o 99 tis. eur. Plánované je tiež spracovanie projektovej dokumentácie vrátane architektonicko-historického prieskumu na rekonštrukciu objektu Kalokagatie vo výške 50 tis. eur.

V programe Mládež a šport je navrhované zvýšenie príspevku pre Správu kultúrnych a športových zariadení o 86 tis. eur v súvislosti s vyšším počtom prevádzkových hodín na Mestskom zimnom štadióne a na kúpalisku Castiglione. Navrhované je tiež zaradenie projektových dokumentácií na športoviská v areáli AŠK Slávie vo výške 25 tis. eur.

V programe Ľudské zdroje je v súvislosti s doplnením zamestnancov na neobsadené pracovné miesta v rámci systemizácie pracovných pozícií na mestskom úrade, na zabezpečenie pracovných činností súvisiacich s energetickým manažmentom, životným prostredím a tiež komunikáciou s občanmi je navrhované zvýšenie rozpočtu miezd zamestnancov o 68 tis. eur.

Celkovo sa 4. aktualizáciou rozpočtu mesta roku 2016 zvyšovali výdavky o 585 tis. eur a výsledkom bol prebytok rozpočtu vo výške 216 tis. eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnením prostriedkov rozpočtu v objeme 70 000,- eur na rekonštrukciu strechy MŠ Okružná.

Stanovisko spracovateľa materiálu:

Požiadavka mestskej rady bola zapracovaná v programe 9. Školstvo a vzdelávací systém tak ako je to uvedené v doplnku k materiálu.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia prerokovala materiál na zasadnutí konanom 3.10.2016 a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť bez výhrad v predloženom znení.

Rozprava:

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - vyjadril sa k vyhodnoteniu plnenia rozpočtu za 1. polrok podľa jednotlivých programov; osobitne sa zameril na sociálnu oblasť a hodnotenie tejto oblasti z pohľadu predsedu komisie pre neprispôsobivých občanov. Odporučil analyzovať zber odpadu pri bytových domoch, zamerať sa hlavne na papier a plasty, v čom videl veľkú rezervu. Tabuľky na označenie kontajnerov s informáciou, ktoré komodity je možné ukladať, požadoval od mestského úradu už v minulosti. Štvrtú aktualizáciu vnímal

pozitívne a vyhlásil, že bude hlasovať za jej prijatie, hoci mu chýba podpora realizácie budovania mini futbalového ihriska na Coburgovej ulici.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - pripomenkoval návrh mestskej rady a podporoval ho. Uviedol, že 3.10.2016 zasadala Finančná komisia MZ a rada školy, kde bolo skonštatované, že zateká nielen do priestorov školy, ale i kuchyne. Požiadal o podporu návrhu.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - uviedol, že návrh aktualizácie rozpočtu podporí a zároveň skonštatoval, že mesto Trnava nie je v situácii, aby sa muselo o každom čísle rozpočtu hlasovať. Poukázal na príjem z podielových daní 18,89 mil. eur, čo je o 2,5 mil. eur viac ako bolo v roku 2015. V súvislosti so zvýšením plátov pedagogických pracovníkov o 6 % a neriešením príspevku pre originálne kompetencie požiadal o podporu svojho návrhu. *Pre nepedagogických zamestnancov škôl a školských zariadení navrhol zvýšiť osobný príspevok o 6 %, t. j. v platovej triede dorovnať do výšky minimálnej mzdy za rok 2016. Návrh by sa týkal programu 9.1.1.2 a navýšenia položiek nasledovne:*

Základná umelecká škola o 816,00 eur

Základná umelecká škola Mozartova o 475,00 eur

Centrum voľného času o 563,00 eur

Školský klub pri Základnej škole o 96,00 eur

Školská jedáleň pri Základnej škole o 8 036,00 eur

Materská škola v Základnej škole o 2 136,00 eur

Materská škola a školská jedáleň bez právnej subjektivity o 5 850,00 eur,

t. j. spolu o 17 974,00 eur...

V rámci rozpravy k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady týkajúce sa doplnenia prostriedkov vo výške 70 000,00 eur na rekonštrukciu strechy MŠ Okružná.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Butka na navýšenie položiek v programe 9.1.1.2.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 478 v zmysle prerokovávaného materiálu, schváleného odporúčania mestskej rady a schváleného poslaneckého návrhu.

Materiál č. 4

Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

č. 4.1

Schválenie odpredaja častí pozemkov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj častí pozemkov v lokalite pri PSA Peugeot – Citroen

Mesto Trnava je vlastníkom pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 8576 s celkovou výmerou 77 119 m². Predmetné pozemky sú pre mesto nevyužiteľné, preto vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na predaj pozemkov na rokovanie majetkovej komisie. Mestský úrad v Trnave zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov, pripravil súťažné podmienky na predaj pozemkov obchodnou verejnou súťažou – elektronickou aukciou. Majetková komisia sa na zasadnutí dňa 13.9.2016 oboznámila so súťažnými podmienkami a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemkov obchodnou verejnou súťažou – elektronickou aukciou s východiskovou cenou 44,50 eura/m² a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle návrhu uznesenia. Cena pozemkov na základe znaleckého posudku č. 238/2016 z 08/2016 je 23,23 eura/m².

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál s t i a h n u ť z rokovania.

Odporúčanie mestskej rady o stiahnutí materiálu bolo hlasovaním prijaté v úvode rokovania.

č. 4.2

Schválenie odpredaja stavebných pozemkov v OZ Kočišské a súťažných podmienok obchodných verejných súťaží o najvhodnejšie návrhy na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj pozemkov

Na zasadnutie Majetkovej komisie MZ dňa 09.08.2016 bolo predložených 5 žiadostí o kúpu stavebných pozemkov na Ulici Rekreačná v Bielom Kostole, na parcely i s výmerou uvedené v materiáli.

Majetková komisia neodporučila mestskému zastupiteľstvu odsúhlasiť priamy predaj stavebných pozemkov jednotlivým žiadateľom, ale odporučila vyhlásiť obchodné verejné súťaže na predaj týchto pozemkov. V zmysle záverov komisie Mestský úrad v Trnave vypracoval návrh na predaj stavebných pozemkov v OZ Kočišské (Ulica Rekreačná v Bielom Kostole) s obchodnými verejnými súťažami, formou výberu víťazov elektronickými aukciami.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 13.9.2016 prerokovala navrhnuté podmienky obchodných verejných súťaží a odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť odpredaj stavebných pozemkov a súťažné podmienky obchodných verejných súťaží o najvhodnejšie návrhy kúpnych zmlúv na predaj stavebných pozemkov v OZ Kočišské formou výberu víťazov elektronickými aukciami v predloženej forme, s východiskovou cenou 80,- eur/m².

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom zvýšiť minimálnu východiskovú cenu za 1 m² pozemku na ...100,00 eur...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na zvýšenie východiskovej ceny za 1 m² pozemku z 80,00 eur na 100,00 eur.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 479 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

č. 4.3

Schválenie prenájmu časti nebytových priestorov a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy

Základná umelecká škola M. Schneidera Trnavského, so sídlom v Trnave, Ulica Štefánikova 2 je správcom nebytových priestorov na Trojičnom námestí č. 3 v Trnave. Časť nebytových priestorov vo výmere 54,2 m², v ktorom sa nachádzala prevádzka rýchleho občerstvenia (výroba a predaj bagiet) bol uvoľnený a odovzdaný správcovi. Žiadosti školy o využitie priestorov pre jej potreby nebolo primátorom mesta vyhovené. Následne správca ponúkol uvoľnené nebytové priestory na priamy prenájom. O priestory prejavila záujem spoločnosť InfinityWings, s. r. o. Koniarekova 30, Trnava, IČO 47 496 860, ktorá tam plánovala zriadiť prevádzku spoločného stravovania. Majetková komisia nesúhlasila s priamym prenájomom priestorov a uložila mestskému úradu pripraviť návrh obchodnej verejnej súťaže na prenájom uvedených priestorov.

Výška nájomného je určená podľa platného VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava, spolu nájomné 7 450,08 eura /rok.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou v návrhu uznesenia v bode 2. Schvaľuje pod písm. A/ ...Predmet nájmu“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, o ktorej sa osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 480 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.4

Kúpa pozemku pod cyklochodníkom Zelenečská – Hraničná

Mesto Trnava v roku 2015 objednalo vyhotovenie projektovej dokumentácie na chodník a cyklochodník od Ulice Zelenečskej popri Trnávke po Ulicu Hraničnú v Trnave. Stavba by sa realizovala nielen na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava, ale aj na pozemkoch vo vlastníctve viacerých fyzických a právnických osôb, preto je potrebné majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemkom, ktoré budú pod plánovaným chodníkom a cyklochodníkom.

Majetková komisia na rokovaní 16.9.2015 odporučila objednať geometrický plán na zameranie pozemkov pod plánovaným rozšírením cyklochodníka od Ul. Zelenečskej po Hraničnú a ponúknuť všetkým vlastníkom pozemkov pod predmetnou stavbou možnosť odpredať do majetku Mesta Trnava časti pozemkov za cenu určenú znalckým posudkom t. j. za 8,18 eura/m². Na základe geodetického zamerania bol oslovený potencionálny dedič po vlastníčke pozemku v k. ú. Modranka zapísaného na LV č. 2461, ktorý súhlasil s odpredajom pozemku parc. reg. E č. 1181/8 v celosti za navrhnutú cenu 8,18 eura/m² t. j. spolu za 1 398,78 eura.

Majetková komisia odporučila na rokovaní 13.9.2016 Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť od Jána Šxxxxxxx odkúpenie pozemku parc. reg. E č. 1181/8- orná pôda s výmerou 171 m² v celosti za cenu 8,18 eura za m² t. j. spolu 1 398,78 eura z dôvodu, že doterajšiemu vlastníkovi by zostala výmera iba 39 m², ktorá sa nachádza medzi cyklochodníkom a tokom Trnávky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 481 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.5

Kúpa pozemku pod križovatkou ulíc Bučianska, Piešťanská, V. Clementisa a Veterná (Plemenárske služby, štátny podnik v likvidácii, Ivanka pri Dunaji)

Mestský úrad v Trnave dostal 26.08.2016 žiadosť od správcu konkurznej podstaty úpadcu Plemenárske služby, štátny podnik „v likvidácii“, IČO: 30 415 462, Nádražná 36, 900 28 Ivanka pri Dunaji, na odpredaj pozemku parc. reg E č. 1315 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 71 m² zapísanom na LV č. 12376 k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava, do majetku mesta. Ide o pozemok, parc. reg. E č. 1315 zastavané plochy a nádvoría o výmere 71 m², ktorý je súčasťou neidentifikovanej parcely reg. C č. 9061/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11711 m², ktorý tvorí súčasť kruhovej križovatky, ktorá prešla do vlastníctva Mesta Trnava po usporiadaní cestnej siete po výstavbe severného obchvatu.

Vecou sa zaoberala majetková komisia dňa 13.09.2016, ktorá odporučila odkúpenie predmetného pozemku do vlastníctva Mesta Trnava za cenu 1 400,00 eur za podmienky, že všetky potrebné náležitosti spojené s prevodom vlastníctva pozemku (správny poplatok, geometrický plán, resp. iné) zabezpečí na vlastné náklady žiadateľ.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 482 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.6

Súhlas s umiestnením elektroenergetického zariadenia na pozemkoch mesta a zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta (Ul. Haulíková, Ul. Kapitulská)

Spoločnosť Kapitulská 20, s. r. o., požiadala v mene spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. o súhlas s umiestnením energetického zariadenia (VN rozvod) realizovaného v rámci stavby "Trnava, bytový dom Kapitulská 20, VNK, TS, NNK" na pozemkoch mesta parc. č. 8847 a 8846/1.

Majetková komisia sa žiadosťou zaoberala dňa 13.09.2016 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Trnava parc. č. 8847 a 8846/1 na uloženie elektroenergetického zariadenia (rozvodu VN) a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. spočívajúceho v povinnosti mesta Trnava strpieť na svojich pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia (rozvod VN) a s tým súvisiacich užívateľských práv. Odplata za zriadenie vecného bremena pri dĺžke trasy VN 160 m je 507,- eur.

Na základe dohody medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s. a spoločnosťou Kapitulská 20, s. r. o. odplatu za zriadenie vecného bremena a správny poplatok spojený s vkladom zodpovedajúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí spoločnosť Kapitulská 20, s. r. o.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 483 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.7

Opätovné schválenie zámenny pozemkov na Ulici Ružindolská v Trnave

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 144/2011 zo dňa 6. 9. 2011 schválilo mestské zastupiteľstvo v súvislosti s výstavbou okružnej križovatky Ulic Ružindolská –Suchovská - Š. Moyzesa zámenu pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, označených ako parc. č. 9054/4, výmera 241 m², parc. č. 9054/5, výmera 34 m² a parc. č. 9054/6, výmera 23 m², vytvorených geometrickým plánom č. 232-17/2011 z pozemku parcela registra „E“ č. 1881, s celkovou výmerou pozemkov vo vlastníctve mesta určených na zámenu 298 m², za pozemok vo vlastníctve spoločnosti Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava označený ako parc. č. 3310/23, výmera 298 m², vytvorený geometrickým plánom č. 232-17/2011 z pozemku parc. registra „C“ č. 3310/9, s celkovou výmerou pozemkov vo vlastníctve ZSE určených na zámenu 298 m², v pomere 1 : 1. Vzhľadom na realizáciu tejto výstavby ZSE plánovala vybudovať parkovacie miesta pred svojou prevádzkou na Ulici Ružindolská, ktoré mali byť čiastočne umiestnené aj na pozemkoch mesta. Súčasne vlastnila ZSE pozemky, ktoré zasahovali do plánovanej okružnej križovatky. Majetková komisia sa návrhom ZSE na zámenu pozemkov zaoberala 3. 8.2011 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu pozemkov. V zmysle príslušných uznesení bola dňa 10.4.2012 medzi Mestom Trnava a ZSE uzatvorená Zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy. V zmysle uznesenia MZ č. 478/2013 bol dňa 21. 6. 2013 uzatvorený Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy zo dňa 10. 4.2012. Rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov, predstavujúci 5 m² v prospech spoločnosti ZSE, doplatí ZSE Mestu Trnava v sume určenej dohodou vo výške 50,00 eur/m² rozdielu, t. j. spolu 250,00 eur.

Z dôvodu dlhšieho časového odstupu od schválenia pôvodnej zámenny mestským zastupiteľstvom ako aj z dôvodu spracovania nového geometrického plánu a s tým súvisiacim novým označením zamieňaných pozemkov bol predložený návrh na opätovné schválenie zámenny pozemkov, ktorá má byť realizovaná so ZSE.

Majetková komisia pri Mestskom zastupiteľstve mesta Trnava sa opätovným schválením predmetnej zámeny zaoberala na svojom zasadnutí dňa 13.9.2016 a odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

V zmysle ustanovenia § 9a, odsek 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov musí byť zámena schválená ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že na pozemkoch, ktoré získa Mesto Trnava zámenou bude situovaná zastávka MHD a rozšírenie okružnej križovatky a na pozemkoch, ktoré získa zámenou ZSE, je situované parkovisko pre prevádzku ZSE a pôjde o usporiadanie vzťahov medzi vlastníkom pozemku a vlastníkom stavby parkoviska.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 484 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.8

Schválenie súťažných podmienok o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na nájom časti nebytových priestorov a pozemku v objekte Mestský amfiteáter

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava je poverená výkonom správy k objektu Mestský amfiteáter v Trnave. Objekt je určený na kultúrne a spoločenské aktivity, časť priestorov je vyčlenená ako kaviareň a bufet. Na prenájom celého objektu bola na základe uznesenia MR č. 363/2008 uzatvorená nájomná zmluva na obdobie 10 rokov so spoločnosťou Amfik s.r.o., Bohdanovce nad Trnavou. Spolupráca s nájomcom nebola vyhovujúca pre neplnenie jednotlivých povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy zo strany nájomcu. Z dôvodu neuhradenia dohodnutého nájomného a splátok vyplývajúcich zo splátkového kalendára bola nájomná zmluva prenajímateľom vypovedaná. Platnosť nájomnej zmluvy bola ukončená uplynutím výpovednej lehoty 31.12.2015. Celková výška pohľadávky je 43 970,75. Pohľadávka je riešená v súlade so smernicou organizácie o vymáhaní pohľadávok po lehote splatnosti.

Následne po ukončení predchádzajúcej nájomnej zmluvy bola zrealizovaná verejná obchodná súťaž na prenájom kaviarne s terasou a bufetu predmetného objektu, v rámci ktorej nebol predložený žiadny návrh.

Návrh základných podmienok, spracovaných správcom, bol prerokovaný na zasadnutí Majetkovej komisie dňa 13.9.2016, ktorej pripomienky boli do návrhu zapracované, z čoho vychádza aj obsah prerokovávaného materiálu. Predložené návrhy v rámci súťaže budú vyhodnotené komisionálne na zasadnutí Majetkovej komisie MZ dňa 22.11.2016, na neverejnom zasadnutí. Výsledky budú predložené na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Mesta Trnava dňa 13.12.2016. Schválením najvhodnejšieho návrhu na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Trnava bude obchodná verejná súťaž ukončená.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s opravou gramatickej chyby v čl. 5 bod 7 „V rámci súčinnosti je nájomca....“

Rozprava:

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - v návrhu zmluvy v čl. I. bod 1/ upozornil na terasu, ktorá je uvedená dvakrát. Zaujímal sa, či nie sú obavy z toho, že môže prísť k situácii, ktorá tu bola už predtým, keď si nájomca uplatňoval odpočet, ktorý nebol v súlade so štandardnými, bežnými cenami. Zároveň žiadal informáciu, či vec bola doriešená.

Mgr. Miroslav Hrubý, riaditeľ SKaŠZ - reagoval na vystúpenie poslanca a uviedol, že je stanovený vyšší nájom, než bol predtým. Zároveň uviedol, že nájomcovi neboli žiadne finančné náklady neboli zohľadnené.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - podotkol, že objekt nebol využívaný v súlade so zmluvou. V súčasnom návrhu zmluvy je vec riešená v čl. III. bod 2/.

Odporúčanie mestskej rady malo charakter technickej pripomienky, o ktorej sa nehlasovalo.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 485 v zmysle prerokovávaného materiálu a technických pripomienok.

č. 4.9

Kúpa pozemku v k. ú. Modranka

Dňa 24.1.2003 uzatvorila Slovenská republika a PSA Peugeot/Citroen Trnava zmluvu o investičnej spolupráci v znení dodatkov, za účelom vybudovania závodu na výrobu automobilov. V súlade so zmluvou Mesto Trnava zabezpečilo v rámci projektu realizáciu stavby „Dopravné napojenie výrobného závodu PSA Peugeot/Citroen Trnava – Južná komunikácia“. Mesto Trnava založilo spol. INVEST Trnava, s.r.o., ktorá o. i. zabezpečovala majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou. Vlastníkom pozemkov boli predložené návrhy na usporiadanie vzťahov k pozemkom pod stavbou formou kúpnej zmluvy; pozemky, ktorých vlastníci s návrhom kúpnej zmluvy nesúhlasili, boli predmetom vyvlastňovacích konaní v prospech Mesta Trnava. V čase realizácie výstavby dopravného napojenia výrobného závodu PSA bol vzťah k dotknutým pozemkom pod stavbou usporiadaný právoplatnými vyvlastňovacími rozhodnutiami, pričom niektoré z týchto rozhodnutí boli následne zrušené, čím zostali niektoré pozemky pod stavbou neusporiadané. V súčasnosti prebiehajú v predmetnej veci dve súdne konania o zapltenie plnenia za užívanie cudzej veci.

V roku 2014 požiadal o odkúpenie do majetku mesta Trnava časti pozemkov pod predmetnou stavbou v Modranke Mgr. Marián Mxxxxxx. Komisia odporučila Mgr. Mariánovi Mxxxxxxxxx a ďalším dvom vlastníkom pozemkov - Ľubomírovi Bxxxxxxxxxx a Mariánovi Rxxxxxxxxx, ktorí sa nesúdia s mestom, ponúknuť odkúpenie pozemkov v ich vlastníctve pri južnej komunikácii za cenu určenú ako priemer všeobecných hodnôt zo všetkých doteraz spracovaných znaleckých posudkov v predmetnej veci (27,36 eura/m²).

Mgr. Mxxxxxx doteraz nedal súhlas s odpredajom svojho podielu na predmetných pozemkoch, preto nebol spracovaný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Mesto Trnava kúpilo v danej lokalite pozemky od Ľubomíra Bxxxxxxxxxx a Mariána Rxxxxxxxxx. Ponuku na odkúpenie predložil Jozef Hxxxxxxxxx, návrhom ktorého sa zaoberala Majetková komisia MZ 9.8.2016 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemku v k. ú. Modranka parc. reg C č.431/110 pod komunikáciou a príľahlou zeleňou s celkovou výmerou 841 m² za cenu 35 eur/m², t. j. spolu za 29 435 eur. Majetková komisia neodporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť úhradu nájmu ani spätnú úhradu za užívanie pozemku z dôvodu, že spätnú úhradu nájomného za užívanie pozemkov mesto nevyplatilo ani vlastníkom pozemkov v predchádzajúcich prípadoch..

Majetková komisia na svojom zasadnutí 13.9.2016 opätovne potvrdila svoje stanovisko z 9.8.2016 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie pozemkov pod stavbou od Jozefa Hxxxxxxxxx za cenu 35 eura/m² bez spätnej úhrady nájomného.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 486 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.10

Zrušenie záložného práva na pozemkoch (Ulica Kapitulská)

Mesto Trnava uzatvorilo v zmysle uznesenia MZ č. 553 zo dňa 25.06.2013 s Oľgou Kxxxxxxxxxx, Ivanom Kxxxxxxxxxx a Máriou Kxxxxxxxxx, všetci bytom Ulica Kxxxxxxxxxx,

Trnava kúpnu zmluvu so zriadením záložného práva o predaji pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta zapísaných na LV č. 5000 ako parc. č. 8845/4, zast. pl., výmera 63 m² a parc. č. 492/1, zast. pl., výmera 58 m², celková výmera 121 m² na Ul. Kapitulskej. Kúpna cena bola dohodnutá vo výške 61,84 eura/m², t. j. spolu 7 482,64 eura, úhrada kúpnej ceny bola dohodnutá v pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 623,55 eura počas 3 rokov, pričom prvú splátku uhradili kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy. Na zabezpečenie splatenia zvyšku kúpnej ceny bolo v kúpnej zmluve dohodnuté zriadenie záložného práva v prospech mesta Trnava. Kúpna zmluva bola uzatvorená dňa 04.09.2013 (centr. číslo zmluvy: 794/2013), vklad bol povolený dňa 05. 11. 2013 pod číslom V4996/13.

Listom z 24. 08. 2016 požiadali Oľga Kxxxxxxxx, Ivan Kxxxxxxxx a Mária Kxxxxxxxx o súhlas s výmazom záložného práva na pozemkoch parc. č. 492/1 a 8845/4 z dôvodu splatenia kúpnej ceny v zmysle kúpnej zmluvy so zriadením záložného práva.

Zriadenie a zrušenie vecného bremena je v zmysle §4, bodu 4. písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v znení zmien a doplnkov je v kompetencii mestského zastupiteľstva, predkladáme preto na zasadnutie mestského zastupiteľstva tento materiál.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 487 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.11

Správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť v roku 2016

Na realizáciu a zabezpečenie predaja majetku mesta a na nakladanie s majetkom mesta zriadilo Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava Majetkovú komisiu MZ, zloženú z 9 poslancov. Na zasadnutiach komisie sa zúčastňujú aj zamestnanci mestského úradu, ktorých stanoviská sú potrebné pre rozhodovací proces komisie.

Majetková komisia ako poradný orgán odporúča resp. neodporúča mestskému zastupiteľstvu a mestskej rade schváliť predaj, zámenu, odkúpenie alebo iné formy nakladania s majetkom Mesta Trnava, podľa konkrétnych žiadostí.

Predložená správa informuje o prípadoch, keď komisia neodporučila vyhovieť žiadosti a nebol spracovaný samostatný materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva resp. Mestskej rady mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 488 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 5.1

Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Objekt na Námestí sv. Mikuláša 5875/4 v Trnave je zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 10,205/0 a nachádza sa v centrálnej mestskej zóne na území Mestskej pamiatkovej rezervácie Trnava.

Mesto Trnava má záujem o uvoľnenie bytového domu, ktorý je vyčlenený na bývanie pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva, avšak má povinnosť zabezpečiť šiestim nájomcom s platnou nájomnou zmluvou na dobu neurčitú bytové náhrady.

Z rokovania Majetkovej komisie MZ zo dňa 09.03.2015 vyplynulo odporúčenie nepredlžovať nájomné zmluvy nájomníkom s nájomnou zmluvou na dobu určitú s cieľom postupného vystaňovania nájomníkov z tohto objektu a zváženia možnosti jeho využitia po jeho vypratání.

Dňa 05.09.2016 sa konalo pracovné stretnutie, záverom ktorého bolo pripraviť stanovisko Komisie bytovej MZ mesta Trnava k poskytnutiu bytovej náhrady pre nájomcu z objektu na Námestí sv. Mikuláša 5875/4 v Trnave. Pani Anne Rxxxxxxx bol ponúknutý voľný 3-izbový byt č. 21, 7. podlažie na Ulici gen. Goliána 6001/2 v Trnave, ktorá má nájomnú zmluvu uzavretú na dobu neurčitú. Následne po obhliadke daného bytu pani Rxxxxxxx dala dňa 18.08.2016 súhlasné písomné stanovisko k poskytnutiu predmetnej bytovej náhrady.

Komisia bytová MZ mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 08.09.2016 odporučila vydať súhlas Anne Rxxxxxxx na nájom 3-izbového bytu - bytová náhrada, č. 21, 7. podlažie na Ulici gen. Goliána 6001/2 v Trnave na dobu neurčitú, s podmienkou odovzdať doteraz užívaný 2-izbový byt č. 3, 1. podlažie, ktorý sa nachádza v bytovom dome na Námestí sv. Mikuláša 5875/4 v Trnave a schváliť ho ako výnimku z uznesenia MZ č. 572/1998 v znení zmien a doplnkov schválených uznesením č. 261/2004 zo dňa 24.02.2004.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním alternatívy 1, t. j. schváliť výnimku z nakladania s bytmi pre nájomkyňu uvedenú v materiáli.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

O alternatíve 1, odporúčanej mestskou radou sa hlasovalo súčasne s uznesením.

Hlasovaním (za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 489 v zmysle alternatívy 1, ktorá bola odporúčaná mestskou radou..

Materiál č. 6.1

Návrh Etického kódexu volených predstaviteľov samosprávy mesta Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Rastislav Mráz

Uznesením MZ č. 164 z 23.6.2015 Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava uložilo Mestskému úradu v Trnave vypracovať návrh Etického kódexu volených predstaviteľov samosprávy mesta Trnava. Návrh bol spracovaný a predložený na zasadnutie mestskej rady dňa 21.6.2016. Mestská rada odporučila jeho prerokovanie v Komisii na riešenie mandátov a sťažností a následné zaradenie do programu rokovania októbrového mestského zastupiteľstva.

Predloženým návrhom sa dňa 19.9.2016 zaoberala Komisia na riešenie mandátov a sťažností, ktorá ho upravila do podoby, v ktorej je predložený.

Spravodajca v závere spravodajskej správy skonštatoval, že v materiáli boli ošetrené niektoré veci v súvislosti s platnou legislatívou.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s gramatickou opravou v čl. 5 v závere textu ods. 3 „v období dvoch rokov“, v čl. 8 ods. 5 „skončení výkonu“ a technickou úpravou v čl. 4 ods. 3, kde pred slovo „oznámenie“ sa dopĺňa slovo ...svoje...

Zároveň mestská rada odporučila z textu v čl. 7 ods. 2 vypustiť vetu „*Primátor a poslanci sa zaväzujú všetky dary alebo finančné prostriedky, získané na oficiálnych podujatiach z titulu svojich funkcií registrovať v osobitnom registri a používať ich ako verejné zdroje a pre verejné účely.*“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o úprave textu v čl. 7 ods. 2 (ostatné pripomienky boli technického charakteru).

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 490 v zmysle prerokovaného materiálu, technických úprav a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 7.1

Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 24.08.2016 do 27.09.2016

Spravodajca MR: Mgr. Ing. Marián Galbavý

V § 18f ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór predložil správu o výsledku kontroly. V správe vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov boli uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly. Predloženou správou bol dodržaný zákon č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov, ako aj ďalšie zákonné normy podľa ustanovení § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Jednotlivé správy z kontrol sú v komplexnej forme založené a archivované na Útvare hlavného kontrolóra mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 491, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 8.1

Informačná správa o uskutočnených verejných obstarávaníach zákaziek a postupoch verejného obstarávania s hodnotou dodania tovaru a poskytnutia služieb nad finančný limit 20 000 eur a uskutočnenia stavebných prác nad finančný limit 70 000 eur, za obdobie od 1.1.2016 do 31.8.2016

Spravodajca MR: Ing. Vladimír Butko

Mesto Trnava je v zmysle § 7 ods. 1, písm. b/ zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov verejným obstarávateľom, ktorý je povinný pri zadávaní zákaziek na dodanie tovaru, uskutočňovanie stavebných prác, poskytovanie služieb a v procese správy verejného obstarávania postupovať v súlade so zákonom.

Informačná správa bola mestskému zastupiteľstvu predložená v zmysle § 4 ods. 3 a § 27 ods. 5 vyššie uvedeného zákona.

Súčasťou materiálu bola tabuľka s informáciami o predmete obstarávania, type zákazky, počte záujemcov, počte doručených ponúk, ukončenie súťaže, uvažovaná cena bez DPH, cena zo súťaže bez DPH, prínos súťaže a výber úspešného uchádzača.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené. Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 492, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 9.1

Informácia o správe zelene na území mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Vladimír Butko

Materiál bol spracovaný v súlade s požiadavkou poslanca mestského zastupiteľstva vznesenou na rokovaní mestskej rady. Uviedol, že niektoré záležitosti boli do materiálu doplnené, čo osobitne pripomenul. Informatívna správa obsahovala obidve obchodné verejné súťaže /súťaž na údržbu trávnikov v meste Trnava a súťaž na ostatné záhradnícke práce/ číselne porovnané s cenami, ktoré boli zazmluvnené v „Zmluve o špecifikácii služieb na rok 2016“ u spravovateľských firiem na základe rámcových zmlúv. V prípade, že niektoré ceny sa nenachádzali v predmetnej zmluve, tak boli použité cenníkové položky Cenekon z roku 2000, podľa ktorých spravovateľské firmy vykonávajú určené pracovné operácie. Súčasťou materiálu bola aj tabuľková časť s porovnaním cien podľa jednotlivých územných celkov.

Spravodajca mestskej rady podrobne rozobral jednotlivé položky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - k materiálu nemal pozmeňovacie návrhy, avšak povedal niekoľko viet. Uviedol, že v správe sú obidve súťaže porovnané s cenami, ktoré boli zazmluvnené. Ceny sú rovnaké alebo o niekoľko percent vyššie ako doterajšie a preto mesto Trnava podpísalo novú rámcovú zmluvu so spoločnosťou .A.S.A. Trnava. Táto vec sa týkala trávy. Ďaleko zaujímavejšie výsledky priniesla transparentná verejná súťaž na ostatné záhradnícke práce, údržbu a výsadbu zelene v meste Trnava. Súťaž bola zrušená, pretože najnižšie ponuky boli pre verejného obstarávateľa - mesto Trnava - finančne neprijateľné. Transparentná verejná súťaž priniesla ceny vyššie ako doterajšie rámcové zmluvy z 90. rokov, podľa ktorých bola zeleň v meste doteraz spravovaná. Táto informácia je pre mnohých prekvapujúca, pretože naše mesto je a bolo „masírované“ informáciami o nevýhodnosti spravovania zelene. Následne citoval z volebného programu súčasného primátora mesta pána Bročku v časti o zeleni a o potrebe zrušiť nevýhodné zmluvy na spravovanie zelene... Realita je taká, že verejná transparentná súťaž priniesla o desiatky alebo stovky % vyššie ceny. Zároveň prečítal text zo str. 14-9/1/8 v súvislosti so zrušením súťaže „ostatné záhradnícke práce...“. Uviedol, že mesto Trnava chce pokračovať v zmluvách, ktoré primátor mesta považoval za potrebné zrušiť ako nevýhodné a bude chcieť od doterajších zmluvných partnerov aby v týchto, alebo oklieštených zmluvách pokračovali. Následne rozobral ceny podľa jednotlivých druhov prác a k ich porovnaniu uviedol, že mesto Trnava držalo ceny za kosenie a hrabanie trávy 12 - 14 rokov.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - v nadväznosti na citovaný predvolebný program súčasného primátora mesta k prehodnoteniu dlhodobých zmlúv a výkon určitých činností vo vlastnej réžii spomenul, že polovica sa už stala, určitú časť s výmerou /cca 200 000 m² / obhospodaruje Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. V roku 2015 v 14 lokalitách vykonala 97 kosieb spolu 1 747 000 m², pri prepočte na 1 m² s priamymi nákladmi a mzdami bola cena 39 000,- eur. Ak by túto plochu kosila hociktorá firma, výdavkovo je rozdiel 47 000,- eur. Kosba by bola stále lacnejšia aj po pripočítaní odpisov za nakúpené investície /3 kosačky, 1 dodávka/. Na zrušení súťaže nič nevidel netransparentné,

trestuhodné. Kosenie vo vlastnej réžii je super cestou na výrazné ušetrzenie prostriedkov a ostatné bude pokračovať starou cestou.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - vyjadril osobný pohľad na problematiku, v ktorej ide o zásadnú fundamentálnu otázku, otázku hodnôt. Tou je výhodnosť a dôvera občanov voči mestu. Tak ako v každom vzťahu nie je rovnaké vyváženie týchto hodnôt, pretože niekto môže uprednostňovať dôveru, iný výhodnosť. Dôležité je, či občan dôveruje mestu, či to, čo robí správne a sú služby zabezpečované najvýhodnejšie. Druhou je výhodnosť, keď sa musí vstúpiť do súťaže, alebo urobiť oponentúru. Stojí pre to za myšlienkou, s ktorou išiel pán primátor a celá Lepšia Trnava do volieb, a to maximálna transparentnosť služieb, ktoré mesto poskytuje. Bolo by na meste, aby si zväžilo schválenie normy, podľa ktorej bude všetky podstatné služby mesta obnovovať súťažou v pravidelných algoritmoch, napr. dvojročných, päťročných, aby dôvera občanov bola čo najvyššia, aj keď sa v konečnom dôsledku nemusí dostať mesto k najvýhodnejším cenám.

Nejde o najvýhodnejšiu cenu, ale o cenu, ktorá je pre tento druh služby správna.

Mgr. Jozef Pikna, poslanec MZ - uviedol, že v diskusii je materiál č. 9.1, na základe ktorého sa konštatuje. Keď nižšie ceny boli nevýhodné, aké sú potom vysúťažené ceny, ktoré sú vyššie.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - vysúťažená cena za kosenie bola výhodnejšia ako pôvodná. Uviedol, že firmy sú stále v zisku 25 %, takže v uplynulom období musel byť zisk oveľa väčší. Zároveň podotkol, že v dnešnom období je devízou partnerstvo s mestom Trnava.

Skonštatoval, že na meste je skôr chybou, že nie je dostatočný dozor nad vykonaním zákaziek. Ako príklad uviedol osobnú skúsenosť člena Rady školy pri MŠ Vajanského. Odporučil vytvoriť systém kontroly firiem, odvedených prác a vstupovania do realizácie zákaziek a nevyužívať až reklamáciu.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - skonštatoval, že vecné argumenty nechce nikto počúvať, preto prezentoval a na grafe zdôvodnil vývoj cien za kosenie v rovine a vyhrabávanie v rovine /zmluvné/ a porovnanie s Cenekom podľa jednotlivých rokov. Rozporoval to, že zmluva nebola nevýhodná, mesto pokračuje v tom naďalej, lebo vysúťažené ceny boli pre mesto neprijateľné. Preveriť sa môže i záležitosť kosenia vo vlastnej réžii. Zároveň uviedol, že zmluva s mestom robí firmám základ na udržanie zamestnancov, na ich platy, zisk z podnikania majú z iných služieb, napr. zo súkromného sektora.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - prisľúbil kolegovi Mrázovi, že tabuľkový rozpis zo SKaŠZ mu pošle e-mailom. Za neseriózne považoval povedať, že všetko je drahšie, prečo sa nešlo do súťaže s cenami podľa Cenekomu. Zároveň vyzval poslanca Stanka na predloženie cenotvorby poslancom, s ktorou išla spoločnosť .A.S.A. s.r.o. do súťaže na ostatnú údržbu zelene. Uviedol, že väčšinu služieb je možné robiť vo vlastnej réžii a za polovičné ceny. Vlastnú techniku po odpisoch možno využiť aj na iné práce s prípadným zakúpením podporných zariadení napr. odpratávanie snehu. Skonštatoval, že v materiáli chýba areál Slávie.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - žiadal o vysvetlenie ceny z roku 1996, ktorá sa drží až doteraz, keď sa zmenila štruktúra, platy a vstupné náklady. Keď Cenekom zohľadňuje určitú ekonomiku, nerozumie firmám, že sa im ceny neupravovali a je to z ekonomického pohľadu nepochopiteľné. Suma 2,5 mil. Sk v roku 1996 predstavuje inú hodnotu ako 80 000 eur v súčasnej dobe z pohľadu, čo je možné si za to kúpiť.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - žiadal zamestnankyňu mestského úradu o vysvetlenie položiek, možno niektoré sa nepoužívajú, ktoré sú dôležité a rozhodujúce pre porovnanie.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - uviedol, že zmluva je vždy dohoda dvoch strán a musí platiť. Firma mala kontrahované práce a seriózneho zmluvného partnera, ktorý bolo mesto. Skonštatoval, že kritika voči predchádzajúcemu vedeniu mesta bola nespravodlivá a zlá. Podobne by to bolo aj v prípade firiem, ktoré spravujú miestne komunikácie a chodníky.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - ceny za určité služby sú na odborníkoch z mestského úradu, ktorí by ich mali vyjednať a žiadal k cenám informáciu.

Ing. Ľubica Králiková, zamestnankyňa MsÚ v Trnave - zodpovedala poslancovi Kloknerovi otázku /kosenie predstavuje cca 50 % z celkovej zazmluvnenej ceny/ a podotkla, že ceny od roku 1996 neboli rovnaké, zvyšovali sa postupne a až od roku 2005 je cena stále rovnaká.

Ing. Bystrík Stanko, poslanec MZ - v súvislosti s najnižšou cenou ako príklad uviedol klimatizáciu v priemyselnom parku, kde nastali problémy pri dodaní najlacnejšieho prvku, a zariadenie v lete nechladí a v zime nekúri. Verí, že nová verejná súťaž bude nastavená správne. Následne informoval o cenotvorbe spoločnosťou .A.S.A. Trnava, s.r.o. v oblasti starostlivosti o zeleň. Vychádzalo sa z Cenkosu, v druhej súťaži pri centrálnej mestskej zóne z roku 2016 a na ostatné obvody z roku 2011. Bližšie informácie môže poslancom poskytnúť priamo v spoločnosti, kde má k dispozícii aj všetky podklady. Cena bola nastavená tak, aby sa práce dokázali realizovať, hlavne centrum, kde musia byť zaradení kvalifikovaní ľudia. Zároveň sa vyjadril k vykonávaným prácam, k technike potrebnej do centra a k stanovovaniu ceny v predchádzajúcom volebnom období. Zároveň poukázal na problémy pri výbere zamestnancov z evidencie uchádzačov o zamestnanie, čo je najväčším problémom. To sa týka aj kosenia, keď z celkového počtu 30 uchádzačov došlo 26 pre pečiatku, štyria nastúpili a v súčasnosti reálne pracujú dvaja; problém videl i vo výške stanovenia možného platu.

Zároveň informoval prítomných o zmene názvu spoločnosti .A.S.A. Trnava s.r.o. s termínom od 1.10.2016 na spoločnosť ...FCC s.r.o... na základe aktivity jedného z majiteľov spoločnosti.

Mgr. Martin Uhlík, poslanec MZ - v papieroch je dôkaz, že sa to dá robiť lacnejšie a keď sa dá udržať cena 20 rokov na rovnakej úrovni, tak v tom období museli byť ceny riadne nadhodnotené.

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - poukázal na text na str. 5 a uvedené náklady na kosenie SKaŠZ. Uviedol, že za túto cenu to robia aj firmy s cenami zo súťaže. O zaslanie tabuliek požiadal poslanca Fuzáka.

Konkrétne pozmeňovacie návrhy v rámci rozpravy neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 493, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

Materiál č. 10.1

Návrh na poskytnutie finančnej dotácie v roku 2016 z rozpočtu mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Žiadosť o dotáciu Mestského basketbalového klubu AŠK Slávia Trnava na projekt - Kúpa regulovateľných košov pre najmenších basketbalistov na ZŠ A. Kubinu vo výške 1 400,00 eur. Keďže žiadateľ získal v tomto roku dotáciu na činnosť klubu v sume 4 000,00 eur v zmysle príslušných ustanovení VZN č. 457 musí dotáciu schváliť mestské zastupiteľstvo.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila s t i a h n u ť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva.

Odporúčanie mestskej rady na stiahnutie materiálu bolo schválené v úvode rokovania.

Materiál č. 11.1

Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 11.10.2016 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 18.08.2016 do 21.09.2016

Spravodajca MR: Mgr. Ing. Marián Galbavý

Štandardný materiál, ktorým sa vyhodnocuje plnenie uznesení k termínu konania mestského zastupiteľstva. Zároveň boli riešené návrhy gestorov na zmenu už schválených uznesení.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou v bode a7) „*podielu 8037/224010...*“ a doplnením uznesenia o ďalšie návrhy gestora uznesenia MZ č. 367/2016:

a/

do návrhu uznesenia v bode 1. Schvaľuje doplniť bod a10)

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie (orgán MZ č. 367/2016

číslo/rok):

Názov: Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská - Hraničná

Navrhovaná zmena: Nahradiť text v bode 1. ...“č. 37/2016“...novým textom ... „č. 37/2015“... v bode 1. v 3. a 4. odrážke...“189,78 eura“...novým textom ... „759,10 eura“...

Dôvod zmeny: Oprava výpočtovej a opisovej chyby.

b/

do návrhu uznesenia v bode 2. Predlžuje doplniť bod b12)

...b12) č. 367/2016 do 31.10.2016...

Predkladá: Odbor právny a majetkový

Uznesenie (orgán MZ č. 367/2016

číslo/rok):

Názov uznesenia Kúpa pozemkov pod cyklochodníkom Zelenečská - Hraničná

Pôvodný termín: 31.7.2016

Navrhovaný termín: 31.10.2016

Dôvod zmeny: OPaM pripravil zmluvu a vyzval 2. stranu na podpis, ale zatiaľ nie je zmluva podpísaná od všetkých predávajúcich. Návrh na predĺženie plnenia do 30.11.2016.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 21, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na doplnenie uznesenia o bod a10) a bod b12).

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 494 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod „**12. Rôzne**“. Písomné materiály v tomto bode programu zaradené neboli.

Zaznamenané boli vystúpenia poslancov :

A/

Mgr. Rastislav Mráz - v mene obyvateľov Ulice Maxima Gorkého v Trnave predniesol na primátora mesta petíciu občanov za riešenie kritickej dopravnej situácie na tejto ulici. Situácia sa stala neúnosnou najmä po otvorení príjazdovej cesty z diaľnice cez odbočku Voderady, zahustením blízkych priemyselných zón Johns Manville a bývalého areálu TAZ ako aj ďalším zvýšením frekvencie osobných a nákladných automobilov z dôvodu absencie južného obchvatu. V obsahu petície bol okrem iného i návrh opatrení za účelom zlepšenia dopravnej situácie.

Poslanec petíciu odovzdal i s podpisovými hárkami zapisovateľke na zaevidovanie (kópia textu petície je priložená k materiálom).

V závere petície vyjadrili občania sklamanie a znepokojenie z postupu primátora, ktorému písomne odovzdali žiadosť o riešenie situácie pri osobnom stretnutí 14.9.2015 a 23.9.2015 na mestskom úrade odovzdali doplňujúci list so súhlasom obyvateľov na riešenie navrhovaných obmedzení cestnej premávky, vrátane podpisových hárkov občanov i list riaditeľky Základnej školy Gorkého. Je zarážajúce, že rok od podania žiadosti a osobného stretnutia s primátorom mesta na zákonité podanie nedostali písomnú odpoveď.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli prítomní členovia petičného výboru, predložil návrh na vystúpenie Ing. Anny Sorádovej.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo vystúpenie p. Sorádovej odsúhlasené.

Ing. Anna Sorádová

Zopakovala informácie z obsahu podaného listu a petície, ktorá bola prezentovaná poslancom Mrázom. Občania ako laici napísali list i s návrhmi riešenia a verili dopravákovi, že situáciu rozanalyzujú. Skonštatovala, že v liste, ktorým oslovili poslanca Mráza boli uvedené až tri alternatívy riešenia vzhľadom na nepriaznivú dopravnú situáciu, ktorá je v lokalite Ulice M. Gorkého. Žiadala o podporu petície, ktorú podpísalo 80 občanov, proti boli 3, pričom uviedla aj ich výhrady. Na list podpísaný občanmi očakávala odpoveď z mestského úradu, keďže sa na ňu dotazovali aj ostatní občania.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - uviedol, že záležitosť bola riešená aj vo výbore mestskej časti 9.3.2016 a dostala sa i do zápisnice. Za škandál považoval to, že na petíciu podanú pred rokom nebolo zodpovedané. Žiadal preveriť, kde nastala chyba.

B/

Ing. Jozef Čavojský - uviedol, že je potrebné rešpektovať názory a riešenia hľadať vhodné pre všetkých, nielen pre určitú skupinu ľudí. Následne informoval o všetkých komunitných projektoch v rámci Výboru mestskej časti Trnava - juh, finančných nárokov na projekty, o finančnom krytí projektov i nožnej realizácii.

C/

Mgr. Jozef Pikna - konštatoval, že činnosť Výboru mestskej časti Trnava - východ je bez ohľadu na politické tričká. Spomenul účasť zástupcov občanov zo sídliska Koniarekova na zasadnutí výboru mestskej časti a ktorí prezentovali pretrvávajúce problémy. Zároveň predložil návrh na vystúpenie sl. Kataríny Letovancovej k tejto téme.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo vystúpenie sl. Letovancovej odsúhlasené.

sl. Katarína Letovancová

Hovorila v zastúpení obyvateľov sídliska Koniarekova a prítomných oboznámila s problémami, ktoré pretrvávajú na sídlisku roky. Pozemky mimo obytných domov patria Železničiam SR, a.s., z toho vychádza množstvo problémov, ktoré vplývajú na kvalitu života občanov. Podrobne rozobrala problémy týkajúce sa kosenia 2x ročne, resp. po upozornení majiteľa pozemku, kosenie bez hrabania a zberu trávy, nevykonávaný orez stromov, prenájom pozemkov od vlastníka a starostlivosť vo vlastnej réžii obyvateľov, problém s parkovaním - vlastník pozemku miesta draží cez internet, parkovacie miesta sú nevhodne umiestnené, bránia prejazdu, zlý stav lavičiek a detských prvkov, zlý stav rozvodov inžinierskych sietí, problémy s kanalizačným potrubím, problém s premnožením potkanov a nezabezpečovaná deratizácia. Uviedla, že na právny stav boli obyvatelia upozornení z mestského úradu pri vznesení požiadaviek a zaujímala sa o podmienky, za akých mesto môže vstúpiť na pozemok a kedy nie.

Súčasne prezentovala stav na sídlisku aj obrazovými snímkami. Žiadala zastupovať a hájiť záujmy občanov sídliska Koniarekova, ktorí platia mestu dane, voči vlastníkovi pozemku - Železničiam SR, a. s.

Mgr. Jozef Pikna, poslanec MZ - žiadal zo strany mesta konať a sankcionovať vlastníka pozemku, napr. i za neodpratávanie snehu.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - bol prekvapený zo situácie na sídlisku Koniarekova a uviedol, že v záležitosti právneho stavu by bolo treba konať. Odporúčal zvolať stretnutie a nastaviť model riešenia i s oslovením vlastníka pozemkov. Podotkol, že vymožitelnosť práva nie je žiadna, čo sa týka plnenia povinností.

Ing. Bystrík Stanko, poslanec MZ - podotkol, že v uplynulom volebnom období bol problém riešený. Zvolané bolo i stretnutie so zástupcami spoločnosti Železníc SR, a.s. a bolo dohodnuté, že celý tento pozemok zamenia za pozemok vo vlastníctve mesta, t. j. parkoviskom pred železničnou stanicou, v určitom pomere. Návrh bol pripravený na rokovanie mestského zastupiteľstva, avšak pred koncom volebného obdobia bol z rokovania stiahnutý. Čo sa v tejto veci riešilo ďalej, už informácie nemá.

D/

Mgr. Agnesa Petková, poslankyňa MZ - žiadala nezabúdať na riešenie problémov v m. č. Modranka.

E/

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - skonštatoval, že južný obchvat ťaží všetkých poslancov bez ohľadu na politickú príslušnosť. Vyzval mestský úrad, aby navrhol zloženie pracovnej skupiny so zástupcami politických klubov, aby sa aj za výraznej podpory podnikov v lokalite Bratislavskej cesty, podnikli kroky a vyvinul tlak na Slovenskú správu ciest, a. s. a ministerstvo dopravy v súvislosti s južným obchvatom mesta.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - skonštatoval, že ide o „beh na dlhé trate“, avšak súhlasí s každou aktivitou; zároveň uviedol, že nejaké kroky v tejto veci podnikol aj primátor mesta.

F/

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - v nadväznosti na uskutočnené výberové konanie na funkciu riaditeľa Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava podporoval návrh na vytvorenie samostatného mestského kultúrneho strediska. Žiadal spracovať k tejto veci informatívnu správu o možnosti procesu transformácie i s prerokovaním v Komisii kultúry MZ.

Mgr. Tibor Pekarčík ako predsedajúci - uviedol, že je možné sa k veci stretnúť a spracovať výstupy, s prípadným zaradením návrhu do programu mestského zastupiteľstva.

G/

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - žiadal o doplnenie osvetlenia v počte 2 - 3 ks k bytovému domu na Ulici Jána Bottu, ktorý sa kolaudoval. Finančné prostriedky boli v rozpočte zaradené, žiadal preto poslanca Lančariča o odsledovanie realizácie mestským úradom.

Ďalšie vystúpenia v bode „Rôzne“ neboli zaznamenané.

Podľa schváleného programu rokovania nasledoval bod „**13. Interpelácie poslancov**“.
V rámci tohto bodu programu vystúpili poslanci:

Ing. Jozef Čavojský

Podal interpeláciu, ktorá sa týkala mestskej časti č. 1 vzhľadom na to, že niektoré časti majú poslancov takých, akých majú. Konštatoval, že parkovanie na Jerichovej ulici na chodníku /cca 20 parkovacích miest/ je v dezolátnom stave, žiadal úpravu.

Mgr. Jozef Pikna, poslanec MZ - v nadväznosti na vystúpenie kolegu Čavojského informoval o riešení problémov v rámci Výboru mestskej časti Trnava - východ

a naplánovaných stretnutiach, ktoré sa konajú v poslednú stredu každý druhý mesiac. Termíny stretnutí týmto spôsobom sa plánujú už tretie volebné obdobie, zo stretnutí sú zasielané zápisnice na mestský úrad a výbor dostáva odpovede na požiadavky. Činnosť výboru prebieha aj bez toho, aby sa o nej rozprávalo na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Ing. Adam Peciar

Ako člen Komisie dopravy a verejnoprospešných služieb pri MZ informoval vedenie mesta a ostatných poslancov o nedostatočnej činnosti tejto komisie. Citoval z príslušných dokumentov záležitosť zvolávania zasadnutia komisie, ktoré je v kompetencii jej predsedu. Zasadnutie v tomto roku bolo v skutočnosti v mesiaci apríl a máj, ale podľa archívu zápisníc na web portáli mesta nie je uvedené žiadne zasadnutie.

Prehodnotiť ďalšie pôsobenie predsedu komisie Ing. Petra Haladu. Tiež i člena komisie Ing. Augustína Hambálka, ktorý sa nezúčastnil ani jedného zasadnutia komisie.

Navrhoval pretransformovať komisiu na odbornú pracovnú skupinu /zloženú z erudovaných odborníkov a s prizývaním odborníkov prípadne i zo zahraničia/ na riešenie problémov v daných obvodoch, resp. dopravy v meste.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ a predseda Komisie dopravy a VPS - zareagoval na vystúpenie kolegu s tým, že vedúci odboru dopravy bol v minulom týždni vyzvaný, aby pripravil ďalšie zasadnutie komisie, ktoré bude zvolané na 25.10.2016. Členovia komisie nemajú zatiaľ informáciu, pretože vedúci zisťuje voľné priestory, v ktorých by sa zasadnutie mohlo konať. Skonštatoval, že zo začiatku roka, keď komisia nemohla zasadať boli problémy na odbore dopravy. Vec nepovažoval za vhodnú na diskusiu na verejnom rokovaní; prejavil záujem o prediskutovanie veci po skončení rokovania mestského zastupiteľstva.

Ing. Jozef Klokner

Žiadal zabezpečiť ostrihanie všetkých pichľavých kríkov, ruží a pod. na Stromovej ulici, ktoré pichajú a nemajú žiadnu hodnotu. Nielen ostrihať, ale úplne zničiť.

Ďalšie ústne interpelácie neboli vznesené.

Predseda návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na zasadnutí; prijaté boli uznesenia od č. 472 do č. 494, vrátane.

Predsedajúci Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta poďakoval prítomným za účasť a 14. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

JUDr. Peter Bročka, LL. M.
primátor mesta

Ing. Ivana Mudriková, PhD.
prednostka MsÚ

Mgr. Rastislav Mráz
overovateľ

Mgr. Marek Neštický
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 24.10.2016