



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**z 19. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia
2014 – 2018, konaného 2. mája 2017 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

Z á p i s n i c a

z 19. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, volebného obdobia 2014 – 2018, konaného 2. mája 2017 v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice

Prítomní: 31 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
Ing. Vladimír Krátky, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník mestskej polície
Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka mestského úradu
8 vedúcich odborov mestského úradu, 2 vedúci v zastúpení
vedúci kancelárie primátora mesta
vedúca útvaru verejného obstarávania
zamestnanci mestského úradu
6 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
4 občania
zapisovateľka

Program:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469 a VZN o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia k nájomným bytom vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
- 1.3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú názvy ulíc v meste Trnava
- 1.4 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava
- 1.5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 401 na vykonanie niektorých ustanovení zákona o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované Mestom Trnava v znení VZN č. 449
- 2.1 Zmena č. 10 Zriaďovacej listiny Strediska sociálnej starostlivosti
- 3.1 Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2016 a hodnotiaca správa za rok 2016
- 3.2 2. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2017
- 3.3 Zriadenie výboru pre audit
- 4. Majetkové záležitosti
- 5.1 Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 13; žiadateľ: MH media servis s.r.o. Trnava
- 6.1 Predaj bytov
- 7.1 Správa o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014-2020 za rok 2016
- 8.1 Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 15. 03. 2017 do 19. 04. 2017

- 9.1 Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016
 - 10.1 Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2017 z rozpočtu Mesta Trnava pre :
 - Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trnava - sv. Mikuláša
 - Domka - Združenie saleziánskej mládeže, projekt Festival Lumen 2017
 - 11.1 Spolufinancovanie projektu: Mestá odolné na dopady zmeny klímy – Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave
 - 11.2 Spolufinancovanie projektu: Zabezpečenie odborných učební v ZŠ na ulici Maxima Gorkého v Trnave
 - 11.3 Spolufinancovanie projektu: MŠ Spartakovská 6, Trnava – Zníženie energetickej náročnosti s rekuperáciou
 - 12.1 Informácia o projekte a jeho spolufinancovaní: Komplexná obnova časti mestského opevnenia v Trnave, Mestské opevnenie - južný úsek východnej vetvy, obnova vonkajšieho líca MO (zámer obnovy doteraz neobnovených častí) až do roku 2019
 - 13.1 Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 02.05.2017 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 09.03.2017 do 12.04.2017
 - 14. R ô z n e
 - 15. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 16. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

19. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2014-2018 otvoril a viedol JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta.

Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Predseda júci skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 27 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. (V priebehu rokovania sa počet zvýšil na 31.)

Za overovateľov zápisnice z 18. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného 28. marca 2017 vystúpil poslanec Bc. Pavol Nižnánsky. Konštatoval, že zápisnicu overovateľa prečítali a keďže zodpovedala priebehu rokovania, tak i podpísal spolu s ďalším overovateľom p. Emanuelom Gronským.

Za overovateľov zápisnice z 19. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva Mgr. Agnesa Petková a MUDr. Štefan Krištofík, MPH.

V zmysle čl. 13 ods. 9 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené z primátora, prvého zástupcu primátora Mgr. Tibora Pekarčíka, druhého zástupcu primátora mesta Mgr. Mateja Lančariča a troch zástupcov poslaneckých klubov Mgr. Ing. Mariána Galbavého, Mgr. Rastislava Mráza a MUDr. Jany Fridrichovej.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie navrhla poslanca mestského zastupiteľstva Ing. Vladimíra Butka.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim za členov návrhovej komisie odporučení poslanci Ing. Peter Šujan a Mgr. Peter Haščík.

Zo strany poslancov pripomienky, resp. iné návrhy k zloženiu návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 4, nehlasoval 1) bola návrhová komisia schválená v zložení: Ing. Vladimír Butko, Ing. Peter Šujan a Mgr. Peter Haščík.

Mestská rada mesta Trnava na zasadnutí 25. apríla 2017 odporučila jediné úpravu v návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva a to: presunúť z balíka „Informatívne správy“ materiál označený ako č. X.X. - Informatívna správa k príprave parkovacej politiky mesta Trnava. Dokument odporučila prerokovať ako riadny materiál č. 14.1, vrátane návrhu uznesenia.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli vznesené nasledovné pripomienky k programu rokovania :

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - na základe požiadavky Odboru územného rozvoja a koncepcií Mestského úradu v Trnave odporučil stiahnuť z rokovania materiál č. 1.1 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, 469 a 478 o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava. Ako dôvod uviedol nevydanie záverečného stanoviska Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, k postupu obstarávania v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku z dôvodu časovej tiesne. Po vydaní stanoviska bude materiál prerokovaný na mestskom zastupiteľstve.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - vystúpil s technickou pripomienkou týkajúcou sa materiálu s označením č. 9.2 - Prehľad stavu, štruktúry a dynamiky kriminality, stavu ochrany verejného poriadku v územnom obvode Obvodného oddelenia PZ Trnava, ktorý bol poslancom distribuovaný so spoločným spravodajcom. Materiál odporučil prerokovať ako informáciu v rámci bodu programu 9.1.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 3, nehlasovali 2) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Kloknera na stiahnutie materiálu č. 1.1.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania májového zasadnutia mestského zastupiteľstva

Následne poslanci pristúpili k prerokovávaniu materiálov v zmysle schváleného programu rokovania:

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 466 v znení VZN č. 467, VZN č. 469 a VZN č. o Územnom pláne mesta Trnava a o regulatívoch a limitoch využívania územia a zásad pre ďalší rozvoj mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Mesto Trnava ako orgán územného plánovania je v zmysle § 30 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske alebo sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov alebo aj na základe verejnej požiadavky, obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.

Zmena Územného plánu mesta Trnava Zmena 01/2017 sa týkala:

- Lokality A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ, kde pre podporu športových aktivít mládeže je potrebné vytvoriť priestorové podmienky na výstavbu športovej haly, resp. objektu s viacúčelovým využitím pre šport, zábavu a iné voľnočasové aktivity, ako súčasť komplexne budovaného a fungujúceho jestvujúceho školského areálu na Ulici A. Kubinu. Tento objekt bude využívaný celoročne (v zimnom období pre potreby korčuľovania a hokeja, v letnom období pre letné športy).

- Lokality B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste, keď vlastníkom pozemkov pri severnom ukončení Bratislavskej cesty na plochách vymedzených pôvodným znením

Územného plánu mesta Trnava ako plochy železnice, definoval zámery rozvíjať na plochách nadobudnutých parciel funkciu komerčno-podnikateľských aktivít.

Tieto zámery je potrebné dať do súladu s aktuálnym znením Územného plánu mesta Trnava. Verejnoprávne prerokovanie sa uskutočnilo od 13.3.2017 do 11.4.2017. Pripomienky a stanoviská boli spracované v tabuľkovej časti. Súčasne prebiehal aj proces posudzovania vplyvov na životné prostredie a Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal k Zmene 01/2017 dňa 25.4.2017 v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie rozhodnutie, že navrhovaný strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona.

Návrh zmeny bol prerokovaný v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 12.4.2017, ktorá odporučila schváliť príslušnú zmenu územného plánu.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 11.4.2017 do 21.4.2017.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

V úvode rokovania bol schválený poslanecký návrh a materiál bol z rokovania mestského zastupiteľstva **s t i a h n u t ý**.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia k nájomným bytom vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Návrh bol spracovaný z dôvodu aktualizácie a zosúladenia nariadenia s platnou legislatívou a tiež aktualizácie reálneho stavu žiadateľov. Na základe doterajších skúseností z pridelenia nájomných bytov a obytných miestností v mestskej ubytovni vo vlastníctve Mesta Trnava sa javí ako aktuálnou potreba zariadenia postavenia žiadateľa, Komisie bytovej MZ mesta Trnava, podmienok a postupu pri pridelení a nájme nájomných bytov a obytných miestností. V dokumente je definovaný aj status člena domácnosti v nájomnom byte.

Navrhnutá je tiež zmena doby nájmu z doby neurčitej na dobu určitú 10 rokov s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy z dôvodu ochrany majetku mesta v súvislosti s operatívnym riešením možného výskytu nájomcov, u ktorých vznikne počas doby nájmu dlh.

Nariadením sa stanovuje aj hranica výšky príjmu žiadateľa o pridelenie nájomného bytu a obytnej miestnosti v mestskej ubytovni, ktorá v súčasne platných dokumentoch nie je zariadená.

Návrh nariadenia bol predložený na rokovanie Komisie bytovej MZ dňa 20.2. 2017 a per rollam 21.3.2017 spolu so zapracovaným právnym stanoviskom Odboru právneho a majetkového Mestského úradu v Trnave. Komisia odporučila materiál predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava so súhlasným stanoviskom.

Materiálom sa zaoberala aj Rada seniorov a Komisia sociálna a zdravotná MZ, ktoré odporučili materiál predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava so súhlasným stanoviskom.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 11.4.2017 do 21.4.2017.

V určenej lehote bola k nemu uplatnená 1 pripomienka /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava sa zaoberala vyhodnotením pripomienky, hlasovaním sa stotožnila so stanoviskom spracovateľa materiálu a odporučila:

akceptovať pripomienku z porady vedenia mesta k čl. 1 bod 4/ „V čase podania žiadosti aj v čase pridelenia nájomného bytu a obytnej miestnosti musí byť žiadateľ prihlásený k trvalému pobytu v meste Trnava.“

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez ďalších pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bola prijatá pripomienka porady vedenia mesta k čl. 1 bod 4/.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 614, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzného nariadenie č. 480 v znení prerokovávaného materiálu a schválenej pripomienky.

Materiál č. 1.3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú názvy ulíc v meste Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Rastislav Mráz

Mesto určuje a mení názvy ulíc a iných verejných priestranstiev v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V súlade s § 2b sú názvy určované všeobecne záväzným nariadením s prihliadnutím na históriu mesta, významné nežijúce osobnosti a podobne. Týmto všeobecne záväzným nariadením bol predložený návrh na určenie názvov nových ulíc v meste Trnava, územne spadajúcich do mestskej časti Trnava – sever. Konkrétne ide o komunikáciu v obytnej zóne Pekné pole a komunikáciu v lokalite Vodáreň, na ktorých sa začali vydávať stavebné povolenia.

Mestská rada mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 21.3.2017 odporučila pre novovznikajúce ulice nasledovné pomenovania:

a) ulica v lokalite Pekné pole: Ulica Zdenky Schelingovej, ktorá študovala meštiansku školu uršulínok v Trnave a tiež v Trnave prežila posledné týždne svojho života. Dňa 14. 9. 2003 vyhlásil pápež Ján Pavol II. sestru Zdenku Schelingovú, ako mučenicu cirkvi, za blahoslavenú.

b) ulica v lokalite Vodáreň: Novomestská ulica, po slovinskom meste Novo mesto, ktoré je partnerským mestom Trnava.

/Lokalizácia ulíc so zaznačením návrhu na ich pomenovanie, rovnako i podrobné zdôvodnenie návrhov boli súčasťou prerokovávaného materiálu./

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 10.4.2017 do 20.4.2017.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok, požiadala však spracovateľa materiálu o doručenie grafickej prílohy, na ktorú sa v materiáli odvoláva.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 615, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 481 v znení prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 1.4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Mesto Trnava venuje mimoriadnu pozornosť rozvíjaniu a skvalitňovaniu mládežníckych, kultúrnych, vzdelávacích, športových aktivít, aktivít z oblasti ekológie i zdravého životného štýlu a zdravotne znevýhodnených. Jednotlivé oblasti mesto Trnava už niekoľko rokov podporuje formou poskytovania dotácií. V súčasnosti sú dotácie poskytované v zmysle VZN č. 461, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 457.

Na základe požiadavky Odboru sociálneho Mestského úradu v Trnave a členov Komisie športu a mládeže MZ, bolo v súčasnosti platné VZN doplnené o novú oblasť pod názvom „Prorodinne orientované mesto“ spolu so špecifickými kritériami pre túto oblasť. Prepracované boli aj špecifické kritériá pre oblasť športu, aby žiadateľovi o dotáciu poskytli ucelenú informáciu o podmienkach a kritériách získania a použitia dotácií s ohľadom na špecifiká danej oblasti.

Dotačný systém je naďalej zachovaný v troch rovinách ako mestský grantový program, dotácie schvaľované na základe vyhlásenia súťaže a dotácie menovite uvedené a schválené v rozpočte. Táto forma dotačnej podpory bola zásadne rozšírená pre vybrané športové organizácie.

Vo všeobecnej časti predkladaného návrhu je zapracovaná nová navrhovaná oblasť. Ďalšia zmena, kde sa upravuje termín predloženia žiadosti na zmenu termínu zúčtovania dotácie. S týmto návrhom sa nestotožnila Komisia mládeže a športu, Komisia kultúry, sekretári Komisie školstva a vzdelávania a Komisie životného prostredia a prírodných hodnôt.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 10.4.2017 do 20.4.2017.

V určenej lehote boli k nemu uplatnené 4 pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava sa zaoberala vyhodnotením pripomienok, hlasovaním sa stotožnila so stanoviskom spracovateľa materiálu a odporučila:

akceptovať pripomienky zaevidované pod por. č. 1 až 4 k čl. 10 ods. 12, ktoré boli obsahom identické „V čl. 10 ods. 12 ponechať dátum na predloženie žiadosti o zmenu termínu zúčtovania na 30. november.“

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez ďalších pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy pripomienky neboli vznesené.

O pripomienkach vznesených k návrhu nariadenia, keďže boli identické, sa hlasovalo spoločne.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) boli prijaté pripomienky k čl. 10 ods. 12.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 616, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 482 v znení prerokovávaného materiálu a schválených pripomienok.

Materiál č. 1.5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 401 na vykonanie niektorých ustanovení zákona o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované Mestom Trnava v znení VZN č. 449

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

Mesto Trnava, prostredníctvom Strediska sociálnej starostlivosti, príspevkovej organizácie poskytuje sociálne služby v súlade so Zriaďovacou listinou SSS a podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov. Poskytovanie sociálnych služieb upravuje Mesto Trnava vo Všeobecne záväznom nariadení č. 401 na vykonanie niektorých ustanovení zákona o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované Mestom Trnava v znení VZN č. 449/2015.

V súlade so Zriaďovacou listinou SSS a podľa VZN č. 450 o rozsahu a podmienkach starostlivosti v detských jasliach a úhradách za služby poskytované v detských jasliach v znení VZN č. 460 Mesto Trnava prostredníctvom SSS v súčasnosti prevádzkuje Mestské detské jasle, Hodžova č. 38, Trnava.

S účinnosťou od 01.03.2017 vstúpil do platnosti zákon č. 40/2017 Z. z., ktorý zmenil a doplnil zákon č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov. Novelou predmetného zákona sú služby poskytované v detských jasliach definované ako sociálna služba v zariadení starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa. Predkladaná novela VZN č. 401/2012 bola navrhnutá z dôvodu zosúladenia s platnou právnou úpravou.

Prijatím novely VZN č. 401/2012 sa zruší VZN č. 450 o rozsahu a podmienkach starostlivosti v detských jasliach a úhradách za služby poskytované v detských jasliach v znení VZN č. 460. Ustanovenia zrušeného VZN, ktoré stanovovali podmienky starostlivosti o dieťa, úhradu a spôsob jej platenia v detských jasliach navrhujeme legislatívno-technickou úpravou presunúť do VZN č. 401/2012 bez obsahových úprav, čím nepríde k žiadnym zmenám.

Návrh nariadenia bol prerokovaný na zasadnutí Komisie sociálnej a zdravotnej MZ 05.04.2017, ktorá odporučila schváliť predložené znenie VZN bez pripomienok.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 10.4.2017 do 20.4.2017.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok/.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 617, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie č. 483 v znení prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 2.1

Zmena č. 10 Zriaďovacej listiny Strediska sociálnej starostlivosti

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

V nadväznosti na legislatívne úpravy (v zmysle predchádzajúceho materiálu s označením č. 1.5) bol predložený návrh na v poradí desiatu zmenu Zriaďovacej listiny a jej doplnenie. Išlo o zosúladenie jej ustanovení s prijatým zákonom č. 40/2017 Z. z., ktorý zmenil a doplnil zákon č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov.

Mesto Trnava je povinné podľa § 9 ods. 9 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov určiť v zriaďovacej listine druh a formu poskytovaných sociálnych služieb a názov zariadenia, predmet jeho činnosti a jeho odborné zameranie.

Súčasťou doplnenia Zriaďovacej listiny bola i aktualizácia finančného a vecného vyjadrenia majetku zvereneného Stredisku sociálnej starostlivosti k 31.12.2016 a aktualizácia výmery parciel podľa katastrálneho aparátu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva v rámci rozpravy pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 618, v znení prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 3.1

Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2016 a hodnotiaca správa za rok 2016

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Mestskému zastupiteľstvu bol v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladaný Záverečný účet mesta Trnavy za rok 2016 a hodnotiaca správa za rok 2016 ako súhrnný dokument prezentujúci výsledky rozpočtového hospodárenia mesta za uplynulý rok, vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

V predkladanej hodnotiacej správe je spracované podrobné hodnotenie plnenia všetkých programov rozpočtu podľa programovej štruktúry schváleného rozpočtu na rok 2016, obsahuje plnenie merateľných ukazovateľov a napĺňanie zámerov a cieľov v jednotlivých programoch.

Mesto hospodáril v roku 2016 na základe Rozpočtu mesta Trnavy na rok 2016 schváleného uznesením mestského zastupiteľstva č. 286/2015 z 15.12.2015. Rozpočet bol v priebehu roka upravovaný prostredníctvom záverečného účtu za rok 2015, štyrmi aktualizáciami rozpočtu schválenými mestským zastupiteľstvom a ďalšími tromi uzneseniami mestského zastupiteľstva.

V prerokovávanom materiáli boli všetky záležitosti podrobne rozpísané, o čom v rámci spravodajskej správy informoval spravodajca. Rovnako prečítal aj stanovisko hlavného kontrolóra, ktorému predloženie stanoviska vyplýva z príslušnej legislatívy. Stanovisko bolo rozčlenené na viaceré časti: a/ údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, b/ bilancia aktív a pasív, c/ prehľad o stave a vývoji dlhu, d/ údaje o hospodárení príspevkových organizácií a ich pôsobnosti, e/ prehľad o poskytnutých priamych dotáciách a poskytnutých výpožičkách, f/ údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, g/ hodnotenie plnenia programov obce; z ktorých každá bola podrobnejšie rozpísaná. Výsledok rozpočtového hospodárenia 2016 po odpočítaní zostatkov nepoužitých účelových prostriedkov predstavuje prebytok 6 166 630,09 eura, ktoré bolo navrhnuté prideliť do rezervného fondu. V súlade s ustanovením § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ako i v súlade s § 18 f ods. 1 písm. c/

zákona o obecnom zriadení hlavný kontrolór odporučil mestskému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet za rok 2016 bez výhrad.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickými pripomienkami:

a/ na str. 19-3/1/96 v časti „zber komunálneho odpadu z domácností a firiem“ upraviť informáciu, že z rodinných domov sa uskutočňuje raz za 7 dní

b/ na str. 19-3/1/96 v časti „zberné dvory“ správne uviesť názov spoločnosti FCC Trnava, s.r.o.

c/ na str. 19-3/1/97 v časti „triedený zber druhotných surovín“ doplniť aj Vajslovu dolinu

d/ doplniť informáciu, že od 1.7.2017 mesto nebude platiť za separovaný zber, ale bude to zabezpečované cez Organizáciu zodpovednosti výrobcov

e/ v návrhu uznesenia v bode 2. Schvaľuje, v písm. b/ pred slovo „príjmov“ doplniť text ... a kapitálových...

Po rokovaní mestskej rady hlavný kontrolór požiadal spracovateľa materiálu o spresnenie textu uznesenia v bode 1. Berie na vedomie, v písm. a/ v súvislosti so stanoviskom HK k záverečnému účtu ...*stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu mesta Trnava za rok 2016...*

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia sa prerokovala materiál na zasadnutí 24.4.2017 a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť bez výhrad v predloženom znení.

Rozprava:

Ing. Bystrík Stanko, poslanec MZ - vystúpil s faktickou pripomienkou k odporúčaniam mestskej rady pod písm. d/. Uviedol, že je potrebné upraviť rok, pretože mesto neplatí za separovaný zber už od 1.7.2016.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - zaujal stanovisko k prerokovávanému materiálu. Súhlasil s vyjadrením spravodajcu o dobrom plnení rozpočtu, príjmy boli ďaleko vyššie ako výdavky. Skonštatoval, že hospodárenie je s prebytkom i napriek tomu, čo bolo povedané na zastupiteľstve pred polrokom. Poukázal na odbor dopravy a komunálnych služieb a nulové plnenie pri akciách. Spomenul, že peniaze mohli byť využité na napr. ulice Narcisova a Zelenečská. Zrealizovaných bolo málo parkovacích miest cca 50, napr. nerealizácia parkovania na Nerudovej ulici a obavu vyslovil z parkoviska na Dohnányho ulici, kde mestský úrad spolu s vedením mesta musí porozmýšľať nad jeho ukončením. To bola jedna z úloh aj pre mesto, aby pri stanici bolo parkovisko. Problémy signalizoval na Coburgovej ulici, kde v dôsledku veľkej frekvencie áut hrozí možnosť vzniku dopravných kolízií. V oblasti životného prostredia vyzdvihol výsadbu stromov, ktorá má pozitívny ohlas i u návštevníkov mesta. Pozitívne zmeny nastali v oblasti zberu komunálneho odpadu, keď si pracovníci plnia svoje povinnosti a pri zvoze odpadu zabezpečujú poriadok v okolí kontajnerov. Osobitne vyzdvihol vybudovanie polozapustených kontajnerov v rámci sídliska Linčianska. V závere svojho vystúpenia vyzval primátora mesta o pomoc pri vybudovaní ihriska na Coburgovej ulici, ktoré by bolo i za brigádnickej pomoci Rómov, čo vyplynulo aj ako požiadavka z Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov MZ. Realizáciou ihriska by sa mohla zlepšiť aj situácia v správaní sa rómskych detí.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - reagoval na vybudovanie parkoviska na Dohnányho ulici. Spomenul majetkoprávne usporiadanie pozemku pod vstupom na parkovisko, ktorý je vo vlastníctve štátu - Fakultnej nemocnice Trnava. Záležitosť sa riešila viac ako rok, na predchádzajúcom zastupiteľstve bolo odkúpenie pozemku schválené a v súčasnosti sa pripravuje proces verejného obstarávania. V najbližších mesiacoch sa začne s jeho realizáciou.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - poukázal na výsledky práce mesta, formu a obsah prerokovávaného dokumentu. Uviedol, že na získaní prostriedkov sa podieľali stovky ľudí, rôznymi činnosťami. Činnosti boli určené programovým rozpočtom mesta, schváleným

mestským zastupiteľstvom, ale aj stovkami rozpočtových opatrení v zmysle kompetencií primátora mesta. Predložený záverečný účet je pripravený prehľadne, jasne a zrozumiteľne, a len málokteré mesto sa môže prezentovať takýmto materiálom po formálnej stránke. Skonštatoval, že Mesto Trnava má v zamestnancoch ekonomického odboru dobré skúsenosti, teda know how a verí, že bude pokračovať v tejto práci i pod vedením novej vedúcej odboru Ing. Bigasovej. Za prácu poďakoval doterajšej vedúcej ekonomického úseku a predtým ekonomického odboru Ing. Burzovej a rovnako spomenul i Ing. Dienerovú, bývalú prednostku mestského úradu, ktorá iniciovala túto formu spracovania materiálu ešte predtým, než to bolo zákonnou povinnosťou. Vo svojom vystúpení sa zároveň vyjadril k obsahu dokumentu, za ktorý sú zodpovední volení predstavitelia mesta. Konštatoval, že v oblasti kapitálových výdavkov bolo plnenie len na 42%. Poukázal na predkladané uznesenie a investičné akcie, ktorých nerealizovanie bolo zdôvodnené klimatickými podmienkami a zdĺhavým verejným obstarávaním. Uviedol, že proces verejného obstarávania je známy a pritom v predchádzajúcom volebnom období na mestskom úrade nebol samostatný útvar verejného obstarávania. Následne citoval zo záverečných účtov z rokov 2011 - 2014, podľa ktorých bolo presunutých 41 akcií, teraz je to 64 akcií, teda za rok 2016 je to raz toľko, čo je svojím spôsobom na zamyslenie. Zo str. 260 prerokovávaného materiálu poukázal na použitie zdrojov v rokoch 2003 - 2016, graf vývoja bežných a kapitálových výdavkov a odporučil pozrieť sa na pomer medzi nimi. Kapitálové výdavky sú najmenšie za posledných 12 rokov, pričom bežné výdavky sú najvyššie za toto obdobie. Pomer kapitálových výdavkov k bežným za 14 rokov, je v priemere 25%, čo je vysoké číslo a bolo ovplyvnené investíciami aj pre prípravu územia pre PSA. Kapitálové výdavky v rokoch 2015 - 2016 predstavujú 7,5 mil. eur, čo je neporovnateľné s obdobím, keď osobne pôsobil vo funkcii primátora mesta. Za štyri roky to bolo 28 mil. eur do kapitálových výdavkov. Na záver svojho vystúpenia povedal, že ako poslanec má povinnosť o tomto informovať a skonštatoval len to, čo bolo poslancom predložené. I napriek tejto skutočnosti bude hlasovať za uvedené uznesenie, lebo to považuje za potrebné, keď bolo predložené.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - reagoval na predrečníka a uviedol, že s faktami môže súhlasiť, len mnohé boli vytrhnuté z kontextu. Pretože niektoré akcie, ktoré boli zrealizované a po novom roku fakturované, nie sú v materiáli uvedené. Spomenul niektoré akcie, ktoré sa presúvajú a začína sa s ich realizáciou napr. Dohnányho, MK Šrobárova /problém s TAVOS-om a preto bola presunutá na jarné mesiace/, revitalizácia OS Zátvor a skutočnosť, keď súťaž bola viackrát neúspešná. Bolo to prínosom, pretože potom zo súťaže v treťom kole vzišla nižšia cena. Vyjadril sa tiež k vysokým nákladom rozpočtových zdrojov, čo bolo spôsobené úverovými zdrojmi v predchádzajúcom volebnom období do priemyselného parku. V závere uviedol, že súčasné vedenie mesta nebralo žiadny úver.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - vyzdvihol dobrú spoluprácu s primátorom mesta a dohodu na spoločnom riešení vecí. Zriadenie útvaru verejného obstarávania považoval za prínos, čo vedie i k šetreniu zdrojov. Odporučil na hodnotenie počkať na záver volebného obdobia.

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - reagoval na poslanca Lančariča a obvinenie, že poslanec Butko si vybral len niektoré fakty uvedené v správe. Uviedol, že práce za milióny urobil mestský úrad s vedením mesta, a to za podstatne nižšie náklady v oblasti ľudských zdrojov. Čísla nie sú vytrhnuté z kontextu, ale je to vývoj. To, že prešlo toľko aktivít do ďalšieho obdobia, čo je v záverečnom účte uvedené, je realitou a na počasie je vždy možné sa vyhovoriť.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - konštatoval, že sa devaluje jeden z najhodnotnejších materiálov, ktoré mesto predkladá poslancom na schválenie. Poslanec Butko urobil svedomite len porovnanie čísiel, ktoré boli v materiáli uvedené mestským úradom, ktorý je riadený vedením mesta. Preto tváriť sa, že čísla sú vytrhnuté z kontextu je klamstvom. Priemyselný park bol spomenutý z úverových zdrojov, bol však realizovaný dotáciou z európskych fondov. Zároveň spomenul, že lehoty zo zákona o verejnom obstarávaní boli platné už od roku 2003, s menšími úpravami.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - v nadväznosti na prebehnutú diskusiu požiadal mestský úrad, aby do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva spracoval dokument, akým spôsobom sa obstarávalo za posledných 4-5 rokov, počty akcií, spôsoby, problémy, ktoré boli, výhody - nevýhody systému, keď verejné obstarávanie nebolo metodicky usmerňované a koordinované.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy vznesené neboli.

Z diskusie nevyplýval žiadny pozmeňovací návrh.

Odporúčania mestskej rady mali charakter technickej pripomienky, preto sa o nich osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 619, v znení prerokovávaného materiálu a technických úprav.

Materiál č. 3.2

2. aktualizácia rozpočtu mesta Trnavy na rok 2017

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

V súlade s § 11 ods. 4, písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bola na rokovanie mestského zastupiteľstva predkladaná druhá aktualizácia rozpočtu mesta Trnava na rok 2017, ktorá navrhuje zmeny vo výdavkovej časti rozpočtu a vo finančných operáciách.

Navrhovaná aktualizácia rozpočtu sa týkala zmien v programoch: Doprava, Životné prostredie, Sociálna starostlivosť, Školstvo a vzdelávací systém, Mládež a šport, Kultúra, Vzťahy s verejnosťou, Informačný a komunikačný systém, Správa majetku a právny servis, Mestská polícia, Podpora malého a stredného podnikania, čo bolo podrobne rozpísané v materiáli. Navrhovaná aktualizácia rozpočtu znamenala zvýšenie rozpočtu o 3 869 624,- eur, z toho bežných výdavkov o 711 212,- eur a kapitálových o 3 158 412,- eur. Na vyrovnanie schodku rozpočtu bolo navrhované použitie úverových zdrojov 1 500 000,- eur na financovanie revitalizácie športového areálu Slávia a použitie rezervného fondu vo výške 2 369 624,- eur.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnkami :

a/ prijatie bankového úveru vo výške 1 500 000 eur na MK Mikovíniho a most

b/ prijatie bankového úveru vo výške 1 500 000 eur na športovú halu Slávia

c/ v nadväznosti na prerokovávaný materiál MZ č. 10.1, v rámci programu 11. navýšiť o 5 000,- eur finančné prostriedky na projekt Festival LUMEN 2017, t. j. z pôvodných 17 500,- eur na ...22 500,- eur...

d/ s technickou pripomienkou - na str. 19-3/2/274 v programe „14.1 Bežné výdavky“ - správa informačných a komunikačných technológií - upraviť pôvodný číselný údaj „503 8300“ na ...503 800...

Po rokovaní mestskej rady hlavný kontrolór požiadal spracovateľa materiálu o spresnenie textu uznesenia v bode 1. Berie na vedomie, v písm. b/ v súvislosti so stanoviskom HK k návrhu druhej aktualizácie rozpočtu mesta:

a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta Trnava k stavu a vývoju dlhu mesta po schválení návrhu 2. aktualizácie rozpočtu mesta Trnavy na rok 2017.

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia sa prerokovala materiál na zasadnutí 24.4.2017 a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť aktualizáciu rozpočtu s výnimkou nasledujúcich investičných akcií:

- rekonštrukcia miestnej komunikácie M. Koperníka II.
- cestička pre chodcov a cyklistov Trstínska cesta

• *revitalizácia športového areálu AŠK Slávia.*

(Mestská rada hlasovaním nepodporila vyššie uvedené odporúčanie Finančnej komisie MZ.)

Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - dal návrh, aby sa o rekonštrukcii MK Koperníkova II. hlasovalo samostatne. Ako dôvod uviedol nehody na rokovaní mestskej rady. Vyjadril sa i k návrhu poslanca Mráza na prijatie bankového úveru na rekonštrukciu mestskej športovej haly. Akciu podporoval aj z úverových zdrojov, ale nesúhlasil s predloženým návrhom, ktorý považuje za nekonceptný, nelogický a dokonca i nevýhodný. Uviedol, že rekonštrukcia základných vecí v mestskej športovej hale si vyžiada zdroje v objeme cca 2,2 až 2,5 mil. eur, čo zdôvodnil uvedením konkrétnych faktov a technického riešenia. Predložil preto návrh neschvaľovať úver na mestskú športovú halu na dnešnom rokovaní a pripraviť koncepcný odborný materiál - štúdiu zrealizovateľnosti, aj so zabezpečením jej finančného krytia v objeme 50 000,- eur. Štúdia by zmonitorovala stav všetkých zariadení, v súlade s technickými normami a potom sa možno dohodnúť na úverom rámci rekonštrukcie. Následne podrobne informoval o technických faktoch objektu. Uviedol, že kompletná rekonštrukcia haly predstavuje odhadom náklady 4,9 mil. eur, pričom vybudovanie novej haly by si vyžiadalo financie v objeme 19 mil. eur.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - nevyjadroval sa k histórii športovej haly, ale skonštatoval, že rekonštrukcia mestskej športovej haly bola navrhnutá, keďže predstavuje prioritu pre Kresťanskodemokratické hnutie viac ako rekonštrukcia areálu Slávie. Uviedol, že je za doplnenie rozpočtu pripravenými akciami a odporučil baviť sa o príprave rekonštrukcie areálu Slávie, ktorá je top prioritou prerokovávaného materiálu. Následne poukázal na prvotný materiál, ktorý bol predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva 13.12.2016. Na rokovanie bol predložený návrh s rovnakými položkami, avšak s vyššími finančnými nákladmi. Zaujímal sa, ako bola pripravená táto akcia. Klub KDH nemá inú možnosť, len navrhnúť a schváliť do rozpočtu túto položku, aby sa s návrhom začala exekutíva mesta zaoberať.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - podotkol, že riešenie na zaradenie akcií do rozpočtu môže byť viac, rovnako ako návrh na rokovaní mestskej rady, tak i návrh podaný priamo primátorovi mesta. Položil otázku, či je vhodné prísť na mestskú radu s návrhom s nereálnymi číslami, čo považuje za nevhodné riešenie. Odporučil pre túto akciu do rozpočtu dať položku na štúdiu zrealizovateľnosti. Následne sa vyjadril k rekonštrukcii areálu Slávia a uviedol, že pri predkladaní návrhu na rekonštrukciu areálu sa vychádzalo z investičného zámeru, pričom teraz sú uvedené sumy z reálnych projektových dokumentácií, teda sumy pred verejným obstarávaním. Spomenul, že možno sa baviť o 20 - 30%, ktoré verejné obstarávanie dáva dolu z týchto súm. Poukázal tiež na predaj pozemku pod aquaparkom, z ktorého suma viazaná uznesením mestského zastupiteľstva, predstavuje 50% z celkovej sumy na rekonštrukciu areálu Slávia. Podotkol, že nikto nebude hlasovať proti rekonštrukcii mestskej športovej haly, ale treba mať štúdiu zrealizovateľnosti.

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - v nadväznosti na vystúpenie poslanca Lančariča k mestskej športovej hale uviedol, že keď definoval základné investície v objeme 2,2 až 2,5 mil. eur, predložil návrh ...zobrať úver v celkovej výške 2,5 mil. eur, v členení pre rok 2017 1,5 mil. eur a pre rok 2018 vo výške 1,0 mil. eur na rekonštrukciu mestskej športovej haly..., pretože hala si to žiada. Krytú mestskú halu má mesto iba jednu a bolo by to efektívnejšie využívanie peňazí než budovanie vonkajších ihrísk v areáli, ktoré sú využiteľné len v určitom období.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - reagoval na vystúpenia a uviedol, že štúdia zrealizovateľnosti je podobný dokument ako ten, ktorý bol spracovaný v mesiaci február 2016 ako investičný zámer. Požiadal preto úlohou prijať zabezpečenie projektovej dokumentácie. Finančný objem 7 mil. eur, ktorý nevychádza z projektovej dokumentácie, ale z investičného zámeru, je na rekonštrukciu a súčasne i dostavbu haly. Nedá sa na to pozerieť ako na záväzné číslo. V prípade, že má byť investícia systémová, nepomôže urobiť len niektoré práce a ani nie po častiach, ale odporučil riešiť halu ako celok, s prípadným väčším úverom.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - odporučil počkať na projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a dohodnúť sa na tom, čo chce mesto v rámci akcie rekonštrukcie mestskej športovej haly realizovať. Projekt odporučil realizovať celý, naraz, nie po častiach. Následne informoval, že v rámci areálu Slávia je navrhnuté aj ihrisko s umelou trávou, aj pre malý futbal, ktoré bude využiteľné celoročne. Zároveň uviedol, že návrh bol predložený klubom Lepšia Trnava ešte 15.10.2016. Následne sa vyjadril k procesu riešenia návrhov na zaradenie do rozpočtu mesta klubmi; na zvolané stretnutie niektorí predsedovia klubov neprišli a podotkol, že vec sa diskutovala i na mestskej rade.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - uviedol, že klub KDH podporuje rekonštrukciu areálu Slávie, zaujímal sa však o to, ako sa prišlo k číslam navrhnutým v materiáli. Skonštatoval, že predkladaná aktualizácia rozpočtu je iná nielen číslami, ale i formou, než doteraz. Podotkol, že doteraz bolo dobrým zvykom, že návrh aktualizácie bol konzultovaný na stretnutí predsedov poslaneckých klubov, na ktoré však pozvánku nedostal. K veci bol otvorený na rokovani mestskej rady, na ktorej primátor však nebol prítomný.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - zdôvodnil svoju neúčast' na ostatnom rokovaní mestskej rady. Uviedol, že sa zúčastnil zhromaždenia v rámci schváleného programu Energy cities v Stuttgarte, na ktorej bol zvolený za člena správnej rady združenia. Predmetný pobyt sa v ďalšom období premietne do zaujímavých informácií a projektov, na ktorých bude možnosť participovať. Zároveň spomenul možnosti využitia areálu Slávia na rôzne druhy športov po realizácii rekonštrukcie.

Mgr. Martin Uhlík, poslanec MZ - poukázal na športovú halu a podotkol, že čiastková rekonštrukcia nič nevyrieši. V letných mesiacoch sa v hale športovať nedá a preto odporučal nájsť optimálne riešenie.

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - spomenul svoje stanovisko proti čerpaniu úveru na rekonštrukciu areálu Slávia na zasadnutí zastupiteľstva v mesiaci december 2016, keď sa mu prostriedky zdali veľmi vysoké. Keďže však mesto má takú dobrú úverovú zaťaženosť, čo je i vďaka predstaviteľom vedenia mesta v uplynulom období, rozhodli sa členovia klubu nezávislých poslancov predložiť návrh na realizáciu MK a mosta Mikovíniho, o podporu ktorého požiadal kolegov - poslancov.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - sa vyjadril k realizácii rekonštrukcie areálu Slávia, ktorý neprešiel na rokovaní zastupiteľstva v mesiaci december 2016. Projekt je predložený opätovne i s predbežným nacením realizácie. Uviedol, že projekt by rád prerokoval i na najbližšej komisii mládeže a športu, so zámerom do aktivity sa zapojiť. Skonštatoval, že šport je prevenciou proti rôznym neduhom a ako príklad citoval z článku uverejnenom v denníku SME o projekte na Islande. Vyslovil presvedčenie, že zvíťazí zdravý rozum a projekt bude poslancami podporený, keď ho už podporili všetky kluby AŠK Slávia. Návrh na čerpanie úveru na rekonštrukciu haly Družba považoval za unáhlený, keďže si komisia športu prešla všetky športové areály v meste Trnava. V prípade haly sa všetci, a bez väčšej polemiky zhodli na tom, že navrhované finančné zdroje by mohli stačiť len v prípade face liftu. Odporučil uviesť si nielen stav haly, funkčnosť, ale i kapacitu haly a vyťaženosť. Zároveň spomenul využitie haly jednotlivými športovými klubmi, ale i využitie na akcie, ktoré nemajú so športom nič spoločné. Úver 1,5 mil. eur vyrieši niektoré problémy, ale nie ten hlavný, ktorým je kapacita a dopyt po vnútornom ihrisku, ktoré máme v rámci mesta len jedno. Uvítal možnosť úveru i strategického partnera, po ktorom by mohla byť hala aj pomenovaná. Na záver svojho vystúpenia predložil technickú pripomienku - do návrhu uznesenia odporučil doplniť bod ...7. s tým, že v prípade finančných úspor budú prostriedky použité na ostatné športoviská a infraštruktúru v rámci areálu Slávia...

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - uviedol, že na zasadnutí mestskej rady navrhol, aby sa na rokovanie mestského zastupiteľstva dostala urbanistická štúdia areálu Slávia, čo hlasovaním neprešlo. Keďže štúdiu sa treba venovať podrobnejšie, predložil návrh, aby ...na budúce zasadnutie MZ sa zaradila do programu prezentácia revitalizácie športového areálu Slávia - urbanistická štúdia i za účasti autora... Vyslovil presvedčenie, že sa nájde jedno riešenie záväzné aj pre ďalšie volebné obdobie.

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - citoval § 4 ods. 3 stavebného zákona. Spomenul, že urbanistická štúdia športového areálu bola spracovaná ešte pred dvadsiatimi rokmi. Vtedy

boli všetky športové kluby oslovené o predloženie potrieb, čo bolo podkladom pre spracovateľa štúdie /spomenul niektoré požiadavky zo športových klubov/. S areálom Slávia sa vtedy primárne počítalo ako so športovou zónou pre obyvateľov mesta. Štúdia však nebola z viacerých dôvodov predložená mestskému zastupiteľstvu, len sa modelovala a rozvíjala, pričom sa osádzali jednotlivé športoviská v prospech klubov alebo riešenie požiadaviek občanov. Areál prešiel viacerými zmenami, rovnako i jeho blízke okolie. Skonštatoval, že materiál na decembrové zasadnutie zastupiteľstva bol predložený len dva dni pred rokovaním, bez možnosti oboznámiť sa s návrhom. Poukázal na rozdiely v položkách navrhovaných v materiáli z decembra 2016 a v prerokovávanom materiáli. Rovnako spomenul postup, ktorým sa malo vo veci pokračovať. Nechcel brániť revitalizácii športového areálu Slávia, ale položil otázku, či to bola na stretnutiach práve tá priorita, ktorá trápi mesto najviac. Veci odporúčal prediskutovávať na inom fóre, vopred a nie až na rokovaní mestského zastupiteľstva. Poukázal na nástrel úveru na MK Mikovíniho a most a požiadaval o jeho bližšie zdôvodnenie. Súhlasil s tým a rovnako i s nástrelom vo veci rekonštrukcie športovej haly. Vyhlásil, že osobne nemá problém ani s rekonštrukciou MK Koperníkova II. S projektom rekonštrukcie športovej haly, ktorá bola budovaná ako multifunkčná, súhlasil i so zachovaním účelu využitia. Žiadal však bližšie informácie i s prípadnou prezentáciou architekta. Skonštatoval, že v meste sú aj dôležitejšie potreby, preto na záver svojho vystúpenia predložil dva návrhy. Jeden sa týkal ...úverového rámca 1,5 mil. eur na rekonštrukciu, dobudovanie materských škôl, základných škôl, vrátane dokončenia interiérov a exteriérov... Druhým návrhom bola požiadavka ...úverový rámec 1,5 mil. eur do sociálnej oblasti - Zariadenie pre seniorov, Zariadenie opatrovateľskej služby Hospodárska, Coburgova ulica, riešenie interiérov, bezbariérovosť i s príslušným vybavením...

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - skonštatoval, že návrhy poslanca Pobieckého sú len finančným nástrelom a „šuplíkové“ projekty sú nepoužiteľné. Poslanci za Lepšiu Trnava nebudú proti projektom do sociálnej oblasti, treba si však uvedomiť ich pripravenosť.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - odporučil poslancom návštevu v Zariadení pre seniorov na Ulici T. Vansovej, ktoré sa zmenilo oproti predchádzajúcemu obdobiu. Spomenul práce, ktoré boli zrealizované v interiéri objektu, ale i práce v exteriéri zrealizované, i pripravené v najbližšom období na realizáciu. Poukázal i na úpravy v objekte Coburgova a pripravované výmeny okien v základných školách. Zároveň uviedol, že ak mesto nebude riešiť technický stav športovísk v areáli Slávia, o 2 - 3 roky si to bude žiadať väčšie finančné nároky.

p. Emanuel Gronský, poslanec MZ - informoval prítomných, že v nadväznosti na prerokovávaný bod MK Koperníkova II, zástupca občanov z Ulice Mikuláša Koperníka - požiadaval o slovo p. Levčík.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo vystúpenie p. Levčíka schválené.

Inq. Pavol Levčík

Oboznámil poslancov so situáciou, v ktorej sa nachádzajú obyvatelia z Ulice M. Koperníka /zlý stav miestnej komunikácie prezentoval aj na obrazových snímkach/ a históriou na tejto časti ulice. Uviedol, že na predmetnej ulici boli vybudované všetky inžinierske siete a 13 rodinným domom /kolaudovaným od roku 1967, posledný v roku 2005/ boli pridelené súpisné čísla. Stavebné povolenia boli vydávané počas niekoľkých desaťročí, za všetkých vedení mesta, posledné v roku 2016. Mesto vybuďovalo spevnenú komunikáciu na tejto ulici, ktorú v roku 2010 opätovne opravovalo po celej dĺžke a v roku 2016 bolo vydané stavebné povolenie na jej rekonštrukciu. Položka bola zahrnutá v rozpočte pre rok 2017. Následne zo zákona č. 135 o pozemných komunikáciách citoval § 2 ods. 3 - povinnosti obce. Poslancov zastupiteľstva požiadaval o podporu realizácie návrhu rekonštrukciu MK Koperníkova II. z rozpočtu mesta.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - ako predseda poslaneckého klubu Kresťanskodemokratického hnutia požiadal primátora mesta po ukončení rozpravy vyhlásiť 10-minútovú prestávku na poradu poslaneckých klubov.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - sa zaujímal, akým spôsobom bol riešený prístup na pozemky na predmetnej ulici v stavebnom povolení.

Ing. Levčík - jeden vlastník rodinného domu mal podmienku na prístup z inej ulice, ktorú ale nespĺnil. Všetky ostatné stavebné povolenia boli vydané na Koperníkovu ulicu.

K požiadavke poslanca Mráza neboli vznesené pripomienky.

Predsedaúcim bola vyhlásená prestávka na poradu poslaneckých klubov.

Po prestávke predsedajúci zhrnul jednotlivé návrhy poslancov vznesené na rokovaní mestského zastupiteľstva.

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - uviedol, že komisii mládeže a športu bol daný prísľub v mesiaci október 2016, že všetky dostupné informácie týkajúce sa areálu Slávia, budú komisii dodané.

MUDr. Zuzana Baková, PhD., poslankyňa MZ - ako členka komisie sa stotožnila s vyjadrením poslanca Kráľoviča a zároveň uviedla, že tiež nemá žiadne informácie o realizácii rekonštrukcie MK Hajdóczyho.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - poukázal na mestom zvolávané verejné prezentácie k rôznym akciám a skonštatoval, že poslanci nedostali k rekonštrukcii areálu Slávia dostatočné množstvo informácií. I napriek tomu, klub KDH vec po dohode podporí, ale je dôstojné, aby poslanci aj ex post diskutovali o štúdiu.

Mgr. Jozef Pikna, poslanec MZ - na základe vystúpenia poslanca Pobieckého žiadal vysvetliť vzniknuté rozdiely.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - uviedol, že vecou sa možno zaoberať na mimoriadnom zasadnutí mestskej rady alebo zastupiteľstve.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - podotkol, že niektoré ihriská sú pripravené na vyhlásenie súťaže, neodporúčal zopakovať chybu zo záveru minulého roka.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - podotkol, že neschválením veci mesto stratí ďalšie dva mesiace.

Ing. Bystrík Stanko, poslanec MZ - skonštatoval, že prerokovanie urbanistickej štúdie nie je v rozpore so schválením úverového rámca.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - často má pocit z toho, že niektoré sumy sú prestrelené. Poukázal však na zákonné procesy, z ktorých jedným je i príprava projektovej dokumentácie. Zákonným procesom je stanovená cena a nie je iná možnosť, len projekt schváliť.

Následne prebehlo hlasovanie o návrhoch k druhej aktualizácii rozpočtu mesta.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na prijatie bankového úveru vo výške 1,5 mil. eur na MK Mikovíniho a most.

Hlasovaním (za 15, proti 8, zdržali sa 8, nehlasoval 0) nebolo prijaté odporúčanie mestskej rady na prijatie bankového úveru vo výške 1,5 mil. eur na rekonštrukciu športovej haly Slávia.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na navýšenie prostriedkov v programe 11. na projekt Festivalu LUMEN 2017 na 22.500,- eur.

Hlasovaním (za 26, proti 1, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Lančariča, aby sa osobitne hlasovalo o MK Koperníkova II.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bol prijatý návrh poslanca Lančariča na zabezpečenie finančného krytia projektovej dokumentácie mestskej športovej haly k stavebnému konaniu vo výške 50 000,- eur.

Hlasovaním (za 15, proti 7, zdržali sa 9, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Bošnák na úverový rámec na rekonštrukciu mestskej športovej haly vo výške 2,5 mil. eur, s členením pre rok 2017 a 2018.

Hlasovaním (za 19, proti 0, zdržali sa 12, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Fuzáka na spresnenie návrhu uznesenia bodom 7.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržali sa 4, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Bošnáka na zaradenie prezentácie - urbanistickej štúdie športového areálu Slávia - do programu mestského zastupiteľstva 27.6.2017.

Hlasovaním (za 16, proti 7, zdržali sa 7, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Pobieckého na prijatie úverového rámca 1,5 mil. eur na rekonštrukciu MŠ a ZŠ.

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošník, poslanec MZ - poukázal na stanovisko finančnej komisie k návrhu aktualizácie rozpočtu, ktorá je poradným orgánom primátora a mestského zastupiteľstva a žiadal o týchto troch bodoch hlasovať. /Neskôr svoj návrh stiahol./

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - komisie sú poradným orgánom mestského zastupiteľstva a dávajú stanoviská, ktoré pomáhajú pri práci. Zásadne sa berie stanovisko komisie na vedomie. Podľa rokovacieho poriadku sa rokuje o návrhu mestskej rady alebo o návrhu poslancov. Následne sa vyjadril k procesu hlasovania.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - odporučil zopakovať ostatné hlasovanie, pretože poslancovi Neštického nešlo hlasovacie zariadenie.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - vystúpil so stanoviskom pracovného predsedníctva, ktoré sa po porade uznieslo, že opakované hlasovanie neprebehne.

Poslanci boli primátorom mesta vyzvaní, aby poruchu hlasovacieho zariadenia signalizovali ešte počas hlasovania o veci, nie po jeho ukončení.

Následne sa pokračovalo v hlasovaní o návrhoch poslancov.

Hlasovaním (za 15, proti 8, zdržali sa 8, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Pobieckého na prijatie úverového rámca 1,5 mil. eur do sociálnej oblasti.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 5, nehlasoval 0) bolo schválené ponechanie rekonštrukcie MK Koperníkova II. v druhej aktualizácii rozpočtu.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo schválené uznesenie MZ č. 620 v zmysle hlasovaním schválených úprav.

Materiál č. 3.3

Zriadenie výboru pre audit

Spravodajca MR: Mgr. Ing. Marián Galbavý

V zmysle zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, sú účtovné jednotky, ktoré sú predmetom verejného záujmu povinné zriadiť si výbor pre audit. Výbor pre audit musí mať najmenej troch členov a môže byť zriadený ako samostatný výbor, ako výbor riadiaceho orgánu, alebo ako výbor dozorného orgánu. Členovia výboru ako celok musia mať kvalifikáciu vhodnú pre sektor, v ktorom účtovná jednotka pôsobí. Predseda výboru pre audit a nadpolovičná väčšina členov výboru pre audit musí byť nezávislá.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva: **a/** so zohľadnením odporúčania Finančnej komisie MZ v súvislosti so zložením výboru pre audit, čo bude uvedené v návrhu uznesenia v bode 3. Schvaľuje:

Ing. Libuša Šulganová, doc. Ing. Anna Látečková, PhD., Ing. Robert Schmidt

b/ s návrhom stanoviť sumu na odmeňovanie - predsedu výboru v čiastke ...28,- eur/hod..., člena výboru ...18,- eur/hod...

Stanovisko Finančnej komisie MZ:

Komisia po prerokovaní návrhu odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť členov výboru v zložení: Ing. Libuša Šulganová, doc. Ing. Anna Látečková, PhD., Ing. Robert Schmidt.

Rozprava:

Ing. Jozef Klokner, poslanec MZ - sa zaujímal o počet hodín, ktorým budú členovia výboru pre audit limitovaní.

Ing. Zuzana Bigasová, vedúca odboru MsÚ - informovala o podmienkach členov výboru pre audit a pracovnom zaradení navrhovaných členov. Zároveň uviedla, že podľa štatútu pôjde max. o 50 hodín ročne.

K materiálu v rámci rozpravy ďalšie pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) boli prijaté odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 621 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 4

Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

č. 4.1

Zmena nájomcu nebytových priestorov v objekte na ulici V jame č. 25

Doterajší nájomca nebytových priestorov Róbert Pxxxxxxx, Ružindol č. xxx užíval priestory, v ktorých prevádzkoval bar a automat na podávanie stávk, na základe uznesenia MR č. 289/2008. Počas doby nájmu zrekonštruoval predmetný nebytový priestor, čím došlo k zhodnoteniu majetku mesta. Od mesta Trnava mu nebola poskytnutá žiadna kompenzácia.

Správcomi nebytových priestorov bola 16.3.2017 doručená žiadosť o postúpenie nájmu nebytových priestorov na Ľubicu Kxxxxxx Ixxxxxxx, Ulica V. Clementisa xx, Trnava s rovnakým účelom využitia.

Majetková komisia MZ na zasadnutí 4.4.2017 odporučila so zmenou nájomcu súhlasiť.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 4 písm. r/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, mestské zastupiteľstvo schvaľuje zmenu nájomcu nebytových priestorov ako prenájom majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Dôvodom je, že nájomca si plní všetky povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, nie je v omeškaní platieb a zachovaný zostane pôvodný účel využitia.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 622 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.2

Schválenie odpredaja garáže a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj garáže na Ulici Tamaškovičova v Trnave

Dňa 22.11.2016 predložil pán Marián Bxxxx žiadosť na odkúpenie garáže na Ulici Tamaškovičova v Trnave. Žiadosťou sa zaoberala Majetková komisia MZ dňa 17.01.2017 a neodporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj garáže priamym predajom, ale predaj garáže vrátane pozemku pod garážou riešiť formou obchodnej verejnej súťaže.

Garáž súp. č. 6370 nachádzajúca sa na Ulici Tamaškovičova na parc.reg. „C“ č. 6933/11 je vedená ako stavba na liste vlastníctva č. 5000 vo vlastníctve Mesta Trnava aj s pozemkom parc. reg. „C“ č. 6933/11, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 18 m². Garáž je voľná, neprenajatá od 07. 02. 2016. Na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti bol vypracovaný znalecký posudok č. 77/2017 a hodnota nehnuteľnosti bola určená v sume 6 200,- eur.

Majetková komisia MZ odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť predaj garáže na Ulici Tamaškovičova s východiskovou cenou 6 200,- eur obchodnou verejnou súťažou – elektronickou aukciou a súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle návrhu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 623 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.3

Schválenie nájmu poľnohospodárskej pôdy a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy (poľnohospodárska pôda v lokalite Farský mlyn)

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava zobralo na vedomie výpoveď Ing. Jozefa Lxxxxxxx zo dňa 25. 09. 2016 a schválilo ukončenie nájmu pozemkov – ornej pôdy v lokalite Farský mlyn, časti parc. č. 10769/10 s výmerou 406 186 m² a parc. č. 10769/7 s výmerou 41 827 m² s Ing. Jozefom Lxxxxxxxxxxx. Nájomná zmluva končí uplynutím výpovednej lehoty dňom 01.10.2017.

Pozemky v danej lokalite sú situované cca 5 km západne od centra mesta Trnava v katastri obce Trnava. Pozemky tvoria dve parcely takmer pravidelného trojuholníkového tvaru – ktoré sú rozdelené úzkym pozemkom parc. reg. E č. 1815 vo vlastníctve Slovenská republika, v správe SPF.

Predmetom nájmu je časť pozemku parc. reg. C č. 10769/10 o výmere 406 186 m², celková výmera pozemku je 713 991 m², časť s výmerou 307 805 m², ktorá nie je geometricky odčlenená, ale v teréne vytýčená, má v prenájme spol. ZEAINVENT, s.r.o. a pozemok reg. C č. 10769/7 o výmere 41 827 m², o celkovej výmere 448 013 m², t.j. 44,8013 ha.

Majetková komisia MZ prerokovala návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy na zasadnutí dňa 04. 04. 2017. Odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava v lokalite Farský mlyn zapísaných na LV č. 5000 ako parc. reg. C č. 10769/7 o výmere 41 827 m² orná pôda a časť parc. reg. C č. 10769/10 o výmere 406 186 m² orná pôda, o celkovej výmere 448 013 m², t.j. 44,8013 ha formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava v lokalite Farský mlyn. Určila minimálne ročné nájomné za predmet nájmu 150,00 eur/ha/rok a zálohu vo výške 350,00 eur. Návrh nájomnej zmluvy je súčasťou materiálu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnkom - v návrhu nájomnej zmluvy v čl. VI. bod 2. sa dopĺňa nové písm. g/, ktorého text je totožný s textom uvedeným v závere dôvodovej správy:

„g) ak počas nájmu pozemku na poľnohospodárske účely dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu podľa § 114 ods. 1 Obchodného zákonníka, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, prenajímateľ môže do 6 mesiacov odo dňa predaja odstúpiť od zmluvy s tým, že nájomný vzťah zaniká po zbere úrody“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 624 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

č. 4.4

Schválenie nájmu poľnohospodárskej pôdy a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy (poľnohospodárska pôda v k. ú. Špačince)

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2007 a jej dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 má prenajaté pozemky vo vlastníctve mesta Trnava o. i. aj v k. ú. Špačince, TAPOS – Trnavská poľnohospodárska spoločnosť, s.r.o., na dobu určitú od 01.10.2007 do 30.09.2017.

Mestský úrad listom zo dňa 14.09.2016 vyzval TAPOS – Trnavskú poľnohospodársku spoločnosť, s.r.o. na vrátenie a prevzatie prenajatých pozemkov, a to k termínu 30.09.2017. Majetková komisia MZ neodporúčala pokračovať v nájomnom vzťahu so spoločnosťou TAPOS a na ďalšie užívanie pozemku vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Pozemok v k. ú. Špačince je vo vlastníctve mesta Trnava zapísaný na LV 1352 ako pozemok parc. reg. „C“ č. 2704/4 o výmere 1560140 m², orná pôda, t. j. 156,0140 ha, je situovaný cca 5 km severovýchodne od centra mesta Trnava v katastri obce Špačince. Pozemok tvorí jedna súvislá parcela takmer pravidelného obdĺžnikového tvaru. Prístup k pozemku je z viacerých strán z verejných regionálnych komunikácií a taktiež z účelových vnútorných poľných ciest. Terén je rovinný.

Majetková komisia MZ prerokovala návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Špačince na zasadnutí dňa 04.04.2017. Odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku v k. ú. Špačince vo vlastníctve mesta Trnava zapísaný na LV 1352 ako pozemok parc. reg. C č. 2704/4 o výmere 1560140 m², orná pôda, t. j. 156,0140 ha formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Špačince. Komisia určila minimálne ročné nájomné za predmet nájmu 150 eur/ha/rok a zálohu vo výške 700,00 eur. Návrh nájomnej zmluvy je súčasťou materiálu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnkom - v návrhu nájomnej zmluvy v čl. VI. bod 2. sa dopĺňa nové písm. g/, ktorého text je totožný s textom uvedeným v závere dôvodovej správy:

„g) ak počas nájmu pozemku na poľnohospodárske účely dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu podľa § 114 ods. 1 Obchodného zákonníka, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, prenajímateľ môže do 6 mesiacov odo dňa predaja odstúpiť od zmluvy s tým, že nájomný vzťah zaniká po zbere úrody“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 625 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

č. 4.5

Schválenie nájmu poľnohospodárskej pôdy a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy (poľnohospodárska pôda v lokalite Mníšske)

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2007 a jej dodatkov č. 1,2,3,4, má prenajaté pozemky vo vlastníctve mesta Trnava o. i. aj v lokalite Mníšske, TAPOS – Trnavská poľnohospodárska spoločnosť, s.r.o., na dobu určitú od 01. 10. 2007 do 30. 09. 2017.

Mestský úrad listom zo dňa 14.09.2016 vyzval TAPOS – Trnavskú poľnohospodársku spoločnosť, s.r.o. na vrátenie a prevzatie prenajatých pozemkov, a to k termínu 30.09.2017.

Majetková komisia MZ dňa 22.11.2016 neodporúčala pokračovať v nájomnom vzťahu so spoločnosťou TAPOS a na ďalšie užívanie pozemku odporučila vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Majetková komisia MZ prerokovala návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy na zasadnutí dňa 04.04.2017. Odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava v lokalite Mníšske zapísaných na LV č. 5000 o celkovej výmere 3093147 m², t.j. 309,3147 ha formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava v lokalite Mníšske. Určila minimálne ročné nájomné za predmet nájmu 150,00 eur/ha/rok a zálohu vo výške 1400,00 eur. Návrh nájomnej zmluvy je súčasťou materiálu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnkami :

a/ v návrhu nájomnej zmluvy v čl. VI. bod 2. sa dopĺňa nové písm. g/, ktorého text je totožný s textom uvedeným v závere dôvodovej správy:

„g) ak počas nájmu pozemku na poľnohospodárske účely dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu podľa § 114 ods. 1 Obchodného zákonníka, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, prenajímateľ môže do 6 mesiacov odo dňa predaja odstúpiť od zmluvy s tým, že nájomný vzťah zaniká po zbere úrody“

b/ technickou úpravou návrhu uznesenia v bode 1, v bode 2 písm. A, v bode 2. písm. B.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady uvedené pod písm. a/. (O odporúčaní mestskej rady pod písm. b/ sa nehlasovalo, keďže malo charakter technickej pripomienky.)

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 626 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

č. 4.6

Schválenie nájmu poľnohospodárskej pôdy a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy (poľnohospodárska pôda v lokalite Kočišské)

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.2007 a jej dodatkov č. 1,2,3,4,5 má prenajaté pozemky vo vlastníctve mesta Trnava o. i. aj v lokalite Kočišské, TAPOS – Trnavská poľnohospodárska spoločnosť, s.r.o., na dobu určitú od 01.10.2007 do 30.09.2017. Mestský úrad listom zo dňa 14.09.2016 vyzval TAPOS – Trnavskú poľnohospodársku spoločnosť, s.r.o. na vrátenie a prevzatie prenajatých pozemkov, a to k termínu 30.09.2017.

Majetková komisia MZ dňa 22.11.2016 neodporúčala pokračovať v nájomnom vzťahu so spoločnosťou TAPOS a na ďalšie užívanie pozemku odporučila vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Majetková komisia MZ prerokovala návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom poľnohospodárskej pôdy na zasadnutí dňa 04.04.2017. Odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemkov v k. ú. Trnava vo vlastníctve mesta Trnava v lokalite Kočišské zapísaných na LV č. 5000 o celkovej výmere 2250732 m², t.j. 225,0732 ha formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou a podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava v lokalite Kočišské. Určila minimálne ročné

nájomné za predmet nájmu 150,00 eur/ha/rok a zálohu vo výške 1100,00 eur. Návrh nájomnej zmluvy je súčasťou materiálu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnkami:

a/ v návrhu nájomnej zmluvy v čl. VI. bod 2. sa dopĺňa nové písm. g/, ktorého text je totožný s textom uvedeným v závere dôvodovej správy:

„g) ak počas nájmu pozemku na poľnohospodárske účely dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu podľa § 114 ods. 1 Obchodného zákonníka, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, prenajímateľ môže do 6 mesiacov odo dňa predaja odstúpiť od zmluvy s tým, že nájomný vzťah zaniká po zbere úrody“.

b/ technickou úpravou návrhu uznesenia v bode 1, v bode 2 písm. A, v bode 2. písm. B.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady uvedené pod písm. a/. (O odporúčaní mestskej rady pod písm. b/ sa nehlasovalo, keďže malo charakter technickej pripomienky.)

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 627 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

č. 4.7

Súhlas s použitím pozemkov na umiestnenie chodníka pri Polyfunkčnom areáli Trnava (TT DEV, s.r.o.)

Na základe odporúčania Majetkovej komisie MZ z 31.5.2016 a uznesenia MZ č. 415/2016 bola dňa 24.11.2016 uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien s TT Dev, s.r.o. Predmetom zmluvy je súhlas s realizovaním uloženia sietí - plynovodu, vodovodu, kanalizácie a vedenia VN na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava v k. ú. Trnava parc. č. 10555/21 a 10555/22.

Dňa 24.2.2017 za spol. TT Dev, s.r.o., podala ambiente SK, s.r.o., žiadosť o súhlas na použitie pozemku parc. č. 10555/22 na stavbu objektu Napojenie komunikácie a chodníka.

Majetková komisia na svojom zasadnutí 4.4.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 10555/22 na vybudovanie chodníka v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená stavebným úradom. Po vybudovaní a skolaudovaní chodníka komisia odporučila tento prevziať do majetku mesta t. j. odkúpiť vybudovanú investíciu za 1,- euro.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 628 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.8

Súhlas s použitím pozemkov „TA_Trnava, Strojárska, 2x22 kV, TS, VNK“(Západoslovenská distribučná, a.s.)

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 7, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, požiadala Mesto Trnava o súhlas o zriadenie vecného bremena pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby „TA_Trnava, Strojárska, 2x22 kV, VNK“. Zriadenie vecného bremena požaduje spoločnosť pre potreby uloženia elektrického vedenia, ktoré je navrhované okrem iných aj na pozemku parc. reg. E č. 1962 o výmere 1500 m², ktorý je vo vlastníctve mesta zapísaný na

LV 11228. Nachádza sa v juhozápadnej časti mesta, v priemyselnej oblasti pri železničnej trati.

Účelom stavby je výstavba nového priameho VN káblového prepojenia medzi ES Trnava Strojárska a ES Trnava Centrum v trase existujúceho VN káblového vedenia – VN linky č. 469 a nová voľne stojaca kiosková spínacia stanica SST s vnútorným ovládaním, ktorá sa osadí v zeleni.

Uloženie vedenia rozvodov elektriny na pozemkoch vo vlastníctve mesta v prípade, ak nevzniká vecné bremeno zo zákona, je možné v zmysle § 14 bodu 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, v znení zmien a doplnkov, t. j. na takéto pozemky bude zriadené odplatné časovo neobmedzené vecné bremeno v prospech vlastníka siete, príp. prevádzkovateľa siete. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena sa stanoví na základe dĺžky siete. Vecné bremeno môže byť zriadené ako bezodplatné len v prípadoch, ak o tom rozhodne mestské zastupiteľstvo.

Majetková komisia MZ prerokovala žiadosť spoločnosti na zasadnutí dňa 04.04.2017. Odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemku parc. reg. E č. 1962 v k. ú. Trnava na uloženie elektrických zariadení a rozvodov v rámci stavby „TA_Trnava, Strojárska, 2x22 kV, TS, VNK“ v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou stavebným úradom a so zriadením odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka siete. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená v zmysle § 14 ods. 1. a ods. 6 Zásad a Príkazu primátora mesta č. 3/2017 k určovaniu sadzieb pri umiestňovaní inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava pre rok 2017 na základe dĺžky siete. Pri dĺžke siete do 10 m je odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 104,40 eur.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 629 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.9

Súhlas s použitím pozemkov na stavbu "INS_FTTH_TT_TRNAVA_01" (SERVICECOM, s.r.o.)

Spoločnosť SERVICECOM, s.r.o., Údernícka 20, 951 01 Bratislava, IČO: 45393257, projektant stavby "INS_FTTH_TT_TRNV_01", v zastúpení investora stavby – Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763569, dňa 03. 01. 2017 požiadala o súhlas na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava. Účelom stavby je zrealizovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete v južnej časti mesta Trnava a v mestskej časti Modranka, v obciach Zeleneč a Hrnčiarovce nad Parnou. Vybudovaním optickej siete bude umožnené vlastníkom príslušných nehnuteľností využívať vysokorychlostné služby (internet, digitálna televízia, telefón). Trasy transportného optického kábla sú navrhnuté v intraviláne a extraviláne mesta a obcí. V navrhovanej trase stavby v obciach Zeleneč a Hrnčiarovce nad Parnou mesto Trnava nevlastní pozemky. V k. ú. Trnava a v k. ú. Modranka je stavba situovaná aj na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, dotknutých je približne 70 parciel.

Na plánovanú optickú sieť sa vzťahuje zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a ide o prípad vzniku zákonného vecného bremena. Podľa postupu v § 14 ods. 5 "Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený" v znení neskorších doplnkov je možné umiestňovať elektronické komunikačné siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta za podmienky poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľností. Mestské zastupiteľstvo môže v ojedinelých odôvodnených prípadoch upustiť od uplatnenia jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľností. Jednorazovou

primeranou náhradou za nútené užívanie nehnuteľností sa v tomto prípade rozumie, že investor umožní pripokládku potrebného počtu chráničiek mestu, na základe osobitnej dohody, vzhľadom k tomu, že TT-IT, s.r.o., so sídlom Trnava, Ulica Trhová 2, správca metropolitnej optickej siete TOMNET, vo svojom vyjadrení zo dňa 9.1.2017, požaduje pripokládku HDPE chráničky (priemer 40 mm) v rámci uvedenej výstavby optickej siete a to na Bratislavskej ulici v k.ú. Trnava a v mestskej časti Modranka.

Majetková komisia MZ na zasadnutí dňa 14.02.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v k. ú. Trnava a k. ú. Modranka na umiestnenie novej optickej siete verejnej elektronickej komunikácie a optických rozvádzačov v rámci stavby „INS_FTTH_TRNV_01“, v zmysle predloženej žiadosti s dokumentáciou pre územné rozhodnutie, za podmienky poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, ktorou je podľa § 14 ods. 5 Zásad umožnenie pripokládky chráničiek pre potreby optickej siete TOMNET na základe osobitnej dohody a podľa § 14 ods. 4, 6 Zásad odplata vo výške 240,79 eur za každú novú skrinku.

Spoločnosť SERVICECOM, a.s. listom zo dňa 07.04.2017 súhlasila s podmienkami majetkovej komisie a v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie odsúhlasenej na Odbore územného rozvoja a koncepcií Mestského úradu v Trnave spresnila počet rozvádzačov (skriniek) v k.ú. Modranka na 4 kusy. To znamená, že jednorazová odplata je spolu 963,16 eur (4 x 240,79 eura).

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 630 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.10

Prenájom pozemku v Modranke (Slovak Telekom, a. s.)

Mesto Trnava ako prenajímateľ uzatvorilo v zmysle uznesenia MZ č. 48/2015 so spoločnosťou Slovak Telekom, a. s. ako nájomcom nájomnú zmluvu č. 452/2015, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 1199/1, s výmerou 36 m². Účelom nájmu bolo umiestnenie a prevádzkovanie stavby základňovej stanice – vežokontajnera s vykrývacími anténami a s technologickým kontajnerom, ktorú nájomca zriadi na predmetnom pozemku.

V zmysle ustanovenia článku IV. odsek 4 cit. nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zániku platnosti predmetnej nájomnej zmluvy v prípade, ak stavebné povolenie na uvedenú stavbu nenadobudne právoplatnosť do 1 roka odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy. Na uvedenú stavbu "ZS a RR bod Trnava, Modranka, stožiar +30m" bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. OSaŽP/2324-26220/2016/Jč dňa 16.5.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.6.2016. Stavebné povolenie č. OSaŽP/31360-75026/2016/Jč bolo vydané 24.10.2016 a nadobudlo právoplatnosť dňa 7.12.2016. Vzhľadom na uvedené, predmetná nájomná zmluva uplynutím jedného roka odo dňa jej uzatvorenia, t.j. 2.9.2016, zanikla. Vzhľadom na zánik nájomnej zmluvy je stavebné povolenie nevykonateľné, a je potrebné doriešiť vzťah k pozemku.

Dňa 29.3.2017 požiadala spoločnosť Slovak Telekom, a. s., v zastúpení spoločnosťou MAVIX, s.r.o., o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 1199/1 pre uvedenú stavbu. Pôvodná žiadosť o prenájom časti pozemku v k. ú. Modranka parc. č. 1199/1 pre umiestnenie stavby bola podaná dňa 29.12.2014. Dňa 13.3.2016 požiadala spoločnosť Slovak Telekom, a. s., stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením. Zmena stavby spočíva v zmene parametrov oceľovej konštrukcie navrhnutého štvorbokého priehradového stožiaru a spôsobu zakladania stavby.

Majetková komisia MZ na zasadnutí 4.4.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu

opätovne súhlasiť s prenájomom časti pozemku mesta na parc. č. 1199/1 s výmerou 36 m², oddelenej geometrickým plánom č. 43/2015, v južnom rohu areálu športového ihriska pre umiestnenie a prevádzkovanie stavby, v súlade podmienkami právoplatného stavebného povolenia, na dobu určitú 20 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na uvedenú stavbu, za ročné nájomné vo výške 1500,- eur, ktoré sa bude zvyšovať o oficiálne oznámené percento inflácie. Na určenie ceny za prenájom pozemku nie je potrebné dať spracovať znalecký posudok, pretože sa jedná o prenájom časti pozemku v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý môže schváliť mestské zastupiteľstvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je inak nevyužiteľný a je možné ho odčleniť z Areálu zdravia Modranka a nebráni využitiu areálu občanmi mesta Trnava.

V závere spravodajskej správy na základe požiadavky spracovateľa materiálu spravodajca uviedol nové číslo listu vlastníctva „č. 2732“.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 631 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej úpravy.

č. 4.11

Prenájom pozemku na umiestnenie schodov pri OC Olympia (Apocare, s.r.o.)

Mesto Trnava je vlastníkom pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 1578 – zastavaná plocha s výmerou 2920 m². Spoločnosť Apocare, s.r.o., podala 15. 3. 2017 na MsÚ žiadosť o povolenie užívania pozemku zo zadnej strany Obchodného centra Olympia, na umiestnenie kovových schodov, ktoré budú slúžiť ako prístup k vstupu pre zamestnancov a príjem tovaru pre budúcu lekárňu.

Majetková komisia MZ odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 1578 s výmerou 3 m² na umiestnenie kovových schodíkov, ktoré budú slúžiť na vstup pre zamestnancov a zásobovanie lekárne za nájomné je vo výške 10,- eur/m² na dobu určitú od 1.7.2017 do ukončenia nájomného vzťahu na nebytové priestory v OC Olympia spol.

Kovové schodíky nebudú pevne spojené so zemou. V termíne od 15.3.2017 do 30.6.2017 bolo povolené ODaKS MsÚ zvláštne užívanie miestnej komunikácie na Ulici J. Bottu na umiestnenie schodíkov spol. Apocare,s.r.o. Správny poplatok za túto žiadosť je 35,- eur a povolenie môže byť predĺžené na 1 rok. Spol. Apocare, s.r.o., žiadalo prenájom na 10 rokov.

Majetková komisia na svojom zasadnutí 4.4.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 1578 s výmerou 3 m² na umiestnenie kovových schodíkov, ktoré budú slúžiť na vstup pre zamestnancov a zásobovanie lekárne za nájomné je vo výške 10,- eur/m² na dobu určitú od 1. 7. 2017 do ukončenia nájomného vzťahu na nebytové priestory v OC Olympia spol.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť Apocare, s.r.o., IČO 50326261, bude mať v nájme nebytové priestory v OC Olympia a kovové schody budú slúžiť ako prístup k vstupu pre zamestnancov a príjem tovaru pre budúcu lekárňu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou a gramatikou úpravou návrhu uznesenia v bode 1. Schvaľuje nasledovne, pričom zvyšok textu uznesenia sa nemení/:

„1. Schvaľuje

priamy prenájom časti pozemku pri obchodnom centre Olympia na Ul. J. Bottu v k. ú. Trnava parc. č. 1578 – zastavané plochy zapísané na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava na umiestnenie schodov s výmerou 3 m² za nájomné vo výške 10 eur/m²/rok na dobu určitú od 1. 7. 2017 do ukončenia nájomného vzťahu na nebytové priestory v OC Olympia pre spol. Apocare, s.r.o., IČO 50326261, so sídlom Račianska 153, Bratislava“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Odporúčanie mestskej rady sa týkalo technickej úpravy uznesenia, o ktorej sa osobitne nehlasovalo.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 632 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej úpravy.

č. 4.12

Prenájom pozemkov na Ulici Špačinskej spol. UNI - WERBUNG, s.r.o.

V zmysle uznesenia MZ č. 559/2013 Mesto Trnava uzavrelo so spol. UNI-WERBUNG, s.r.o., nájomnú zmluvu cčz. 870/2013, na dobu určitú 10 rokov do 31.7.2023 na prenájom častí pozemkov pod 22 prístreškami mestskej autobusovej dopravy a 24 integrovanými city lightami. Nájomné je vo výške 1,00 euro/ks prístrešku MAD a 1,00 euro/ks CL.

Spol. UNI-WERBUNG, s.r.o., ponúka listom z 22. 2. 2017 vybudovanie 2 nových prístreškov s 2 integrovanými CL miesto jestvujúcich na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava, zapísaných na LV č. 5000 - na Špačinskej ceste - pozemky parc. č. 5317/1 a 5317/23 a na Piešťanskej ulici - pozemok parc. reg. E č. 1333/101.

Mestský úrad v Trnave preveril podľa mapových podkladov, že jestvujúci prístrešok na Ulici Piešťanskej je umiestnený na pozemku parc. č. 5677/7, ktorý je vo vlastníctve SPF. Preto preverí možnosti umiestnenia prístrešku na pozemku vo vlastníctve SPF.

Majetková komisia odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava schváliť priamy prenájom častí pozemkov v k. ú. Trnava par. č. 5317/1 a 5317/23 na Špačinskej ceste na umiestnenie 1 prístrešku MAD s 2 integrovanými reklamným panelom city light, za nájomné vo výške 1,00 euro/ks prístrešku MAD a 1,00 euro/ks CL na dobu do 31.7.2023 ako je uzavretá nájomná zmluva centrálna č. 870/2013, ku ktorej by sa pripravil dodatok po schválení mestským zastupiteľstvom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť UNI WERBUNG, s.r.o., IČO 17319862, ako súčasť nájmu pozemkov pre umiestnenie prístreškov MAD s city lightami zabezpečuje údržbu a čistotu autobusových prístreškov a súčasne umožní bezplatne využívanie voľných reklamných plôch integrovaných v prístreškoch MAD mestom Trnava.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s požiadavkou na spracovateľa materiálu o preverenie informácie uvedenej v dôvodovej správe, či ide o prístrešok pre mestskú autobusovú dopravu.

Stanovisko MsÚ v Trnave, Odboru právneho a majetkového:

Spracovateľ materiálu konzultoval záležitosť s odborom dopravy a komunálnych služieb. Na základe poskytnutých informácií uvedená zastávka je využívaná len pre prímestskú dopravu.

Rozprava:

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - navrhol formálnu úpravu v bode 1. uznesenia ... priamy prenájom častí pozemkov na Ulici Špačinskej v k. ú. Trnava parc. č. 5317/1 a 5317/23 – zastavané plochy zapísaných na LV 5000 vo vlastníctve mesta Trnava na umiestnenie prístrešku mestskej autobusovej dopravy za nájomné vo výške 1,00 euro/ks s integrovaným city lightom za nájomné vo výške 1,00 euro/ks, na dobu určitú od 1. 8. 2017 do 31.7.2023 spoločnosti UNI - WERBUNG, s.r.o., IČO 17319862, so sídlom Brečtanová 2, Bratislava...“

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky vznesené neboli. Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bol prijatý návrh poslanca Mráza na úpravu uznesenia.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 633 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného poslaneckého návrhu.

č. 4.13

Zmeny v prenájme pozemkov na umiestnenie výlepových plôch (REGL Slovensko, s.r.o.)

Mesto Trnava je vlastníkom pozemkov, na ktorých sú v súčasnosti umiestnené betónové výlepové plochy, na ktorých na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže od 15.4.2017 realizovala výlep MEDIAFLASH, s.r.o. Majetková komisia MZ sa na zasadnutí dňa 14.2.2017 zaoberala oznámením o predaji časti podniku MEDIAFLASH, s.r.o., o prevzatí záväzkov a o prechode pohľadávok z nájomnej zmluvy č. 334/2016 na spol. REGL SLOVENSKO, s.r.o.

Komisia odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava súhlasiť s vypracovaním dodatku k nájomnej zmluve č. 334/2016, v ktorom budú zmluvne dohodnuté podmienky Mesta Trnava:

- na 15 častiach pozemkov v k. ú. Trnava, ktoré určí mesto Trnava, bude vymenených 15 výlepových plôch v termíne do 31. 5. 2017
- ostatných 15 plôch bude vymenených do 31. 12. 2017.
- v prípade nesplnenia podmienok dohodnutých v dodatku č. 1 bude spol. REGL SLOVENSKO s.r.o. zaslaná výpoveď z nájomnej zmluvy č. 334/2016 so 6-mesačnou výpovednou lehotou.

V prípade, ak nebudú dodržané podmienky výmeny výlepových plôch vo vyššie uvedených termínoch a z tohto dôvodu príde k vypovedaniu zmluvy, komisia odporúča upraviť aj bod 6. čl. VI. tak, že Mesto Trnava nebude v tomto prípade povinné uhradiť alikvotnú časť ceny nosičov výlepových plôch.

Majetková komisia odporučila na svojom zasadnutí 4.4.2017 mestskému zastupiteľstvu akceptovať navrhované zmeny predmetu nájmu a vypracovanie dodatku zmluvy podľa podmienok navrhnutých majetkovou komisiou. Je potrebné riešiť aj s demontáž pôvodných výlepových plôch a ich odvoz na miesto stanovené mestom. Komisia odporučila, aby spoločnosť REGL Slovensko, s.r.o., zabezpečila rozdrvenie jestvujúcich betónových plôch s tým, že betónová drť môže byť odvezená na skládku komunálneho odpadu na Zavorskej.

Prenájom 2 nových častí pozemkov sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na pozemkoch sa nachádzajú staré nosiče výlepových plôch, ktoré REGL SLOVENSKO, s.r.o., vymení za nové. Celkový počet nosičov výlepových plôch sa nezmení.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou a gramatickou úpravou návrhu uznesenia v bode 1. Schvaľuje, pričom zvyšok uznesenia zostáva v pôvodnom znení a posledný bod sa označuje ako ...4... :

„2. Schvaľuje

Ukončenie prenájmu 2 častí pozemkov s výmerou každej 1,5 až 2 m² v k. ú. Trnava:

- parc. č. 4772/3 na Ul. Ľudovej, zapísaného na liste vlastníctva č. 5000
- parc. reg. E č. 2868/3 na Ul. Bratislavskej, zapísaného na liste vlastníctva č. 1128.

3. Schvaľuje

Prenájom 2 nových častí pozemkov s výmerou každej 1,5 až 2 m² v k. ú. Trnava:

- parc. č. 5671/6 na Ul. Spartakovská zapísaného na liste vlastníctva č. 12341
- parc. č. 5671/162 na Ul. Spartakovská zapísaného na liste vlastníctva č. 5000.“

Rozprava:

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - vyhlásil, že bude hlasovať proti uzneseniu, pretože si myslí, že niečo podobné v roku 2017 v meste Trnava nie je potrebné.

Mgr. Tibor Pekarčík, prvý zástupca primátora mesta - odporučil do návrhu uznesenia doplniť záležitosť „odvozu betónových skruží na miesto určenia na náklady spoločnosti Rengl Slovensko, s.r.o.“.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - sa stotožnil s poslancom Fuzákom.

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - poukázal na text dôvodovej správy v súvislosti so stanoviskom Majetkovej komisie MZ. Materiál odporučil z rokovania ...stiahnuť a dohodnúť podmienky aké boli zmluvne dohodnuté s predchádzajúcim nájomcom.

Ing. Bystrík Stanko, poslanec MZ - uviedol, že vie o jednej firme, ktorá je ochotná zdrviť betónový odpad, ale za úhradu cca 4-5,- eur/tona. Odporučil materiál z rokovania ...stiahnuť a na budúce rokovanie MZ pripraviť návrh na vypovedanie zmluvy...

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - odporučil kopírovať stav, aký je s predchádzajúcim nájomcom. Mestský úrad požiadal o prípravu informácie o reklamnom smogu v meste Trnava a o zmapovanie reklamných plôch.

p. Juraj Fuzák, poslanec MZ - navrhol ...odstrániť reklamné betónové skruže na náklady mesta a v zmluve nepokračovať; zmluvný vzťah vypovedať... /Pozmeňovací návrh neskôr stiahol./ Zastával názor za stiahnutie všetkých billboardov.

Mgr. Ing. Marián Galbavý, poslanec MZ - s návrhom súhlasil a uviedol, že ako poslanec sa dokáže pripraviť na možný vývoj na zasadnutí mestského zastupiteľstva. V tomto prípade sa ide nad rámec prerokovávaného materiálu. Záležitosť žiadal pripraviť komplexne.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 14, proti 0, zdržali sa 9, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Pekarčíka.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bol prijatý návrh poslanca Stanka na stiahnutie materiálu z rokovania.

č. 4.14

Zámena a odpredaj pozemkov na Ulici Paulínska v Trnave (Praedium SK, s.r.o.)

Uznesením MZ č. 281/2008 zo dňa 22.04.2008 bola schválená zámena a kúpa častí pozemkov na Paulínskej ulici. V súlade s týmto uznesením uzatvorilo Mesto Trnava dňa 24. 06. 2008 so spoločnosťou FairPrice-SK, s.r.o., Letná 1, 831 03 Bratislava zmluvu o uzavretí budúcej zámennej zmluvy a budúcej kúpnej zmluvy.

Na základe uznesenia MZ č. 733/2009 zo dňa 15.12.2009 Mesto Trnava súhlasilo s prevodom práv a povinností spoločnosti FairPrice-SK, s.r.o. zo zmluvy o uzavretí budúcej zámennej zmluvy a budúcej kúpnej zmluvy na spoločnosť PRAEDIUM SK, s.r.o., Letná 1, 831 03 Bratislava. Spoločnosť PRAEDIUM SK, s.r.o. sa tak stala právnym nástupcom spoločnosti FairPrice-SK, s.r.o. zo zmluvy o uzavretí budúcej zámennej zmluvy a budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 24.06.2008 (centrálne číslo zmluvy: 34/2010), ako aj z uznesenia MZ č. 281/2008.

Mestský úrad v Trnave vypracoval návrh zámennej zmluvy a kúpnej zmluvy (centrálne číslo 115/2017) v zmysle uznesenia MZ č. 403/2016 zo dňa 17.05.2016 a predbežne ju konzultoval s katastrálnym odborom OÚ Trnava. Odbor právny a majetkový mal za to, že na prevod majetku obce podľa vypracovaného návrhu zmluvy (centrálne číslo 115/2017) sa nevzťahuje § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nebude potrebné schválenie tohoto prevodu v mestskom zastupiteľstve ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke). Z dôvodu, že prevod podľa zmluvy bol schválený 22. 04.2008, teda ešte pred účinnosťou § 9a (01. 07. 2009), ktorý bol zavedený zákonom č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa vyjadrenia Okresného úradu v Trnave, katastrálneho odboru zo dňa 20.03.2017,

predložená zmluva nie je schopná vkladu do katastra nehnuteľností, z tohto dôvodu je potrebné opätovné schválenie v Mestskom zastupiteľstve mesta Trnava podľa zákona o majetku obcí (č. 138/1991 Zb. v znení novely č. 258/2009 Z. z. Z uvedených dôvodov odbor právny a majetkový na zasadnutie Majetkovej komisie MZ dňa 04.04.2017 predložil informáciu, že do Mestského zastupiteľstva mesta Trnava je potrebné predložiť návrh uznesenia, z ktorého bude vyplývať, že prevod podľa uznesenia MZ č. 281/2008 zo dňa 22.04.2008 je schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť PRAEDIUM SK, s.r.o. má už vydané stavebné povolenie na stavbu: „Bytový dom s nebytovými priestormi REZIDENCIA – Ulica Paulínska“, pričom stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 02.12.2016 a prevod pozemkov bol spoločnosti PRAEDIUM SK, s.r.o. schválený podľa znenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, účinného do 30.06.2009. V tomto zmysle predkladáme na schválenie návrh nového textu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 634 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.15

Rozšírenie predmetu nájmu v objekte SO 02 - Pavilón výrobných buniek v areáli TTIP - Trnava Industrial Park pre spoločnosť FCC Trnava, s.r.o.

Na základe zistenia odboru priemyselného parku a inovačných procesov, že spoločnosť FCC Trnava, s.r.o. Priemyselná 5/C, 917 01 Trnava, IČO: 31 449 697 dlhodobo užíva nebytové priestory v areáli priemyselného parku bez právneho titulu, došlo k dohode oboch strán vzniknutú situáciu riešiť. Od 1.1.2017 si tak na základe zmluvy o nájme (CČZ: 50/2017) prenajíma doleuvedené nebytové priestory na základe súhlasu primátora v zmysle ustanovenia §4 odsek 5, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený.

Predmetom prenájmu sú: kancelárske priestory o výmere 23,80 m² v objekte SO 02, pomerná časť spoločných priestorov v objekte SO 02 o výmere 10,14 m², parkovacie miesta a vonkajšie skladovacie plochy s výmerou 145,50 m².

Celkový rozsah prenajímaných priestorov je 179,44 m². Výška nájomného za uvedené nebytové priestory je 3 911,08 eur ročne v zmysle VZN č. 456. Spoločnosť FCC Trnava, s.r.o. má záujem využívať uvedené priestory na dobu neurčitú.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podlieha priamy prenájom v prípadoch hodných osobitného zreteľa schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5-ou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť FCC Trnava, s.r.o. patrí k najväčším nájomcom v TTIP, ktorý si riadne plní svoje záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu, pričom predmetné priestory už užíva na dobu určitú.

Majetková komisia MZ na svojom zasadnutí dňa 4.4.2017 odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s prenájomom uvedených nebytových priestorov spoločnosti FCC Trnava, s.r.o. na dobu neurčitú.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 635 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 5.1

Prenájom pozemku za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia – Halenárska 13; žiadateľ: MH media servis s.r.o. Trnava

Výnimka z uznesenia MZ č. 698/2013 zo dňa 10.12.2013

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Exteriérové sedenia možno zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve mesta po predchádzajúcom súhlase mestskej rady na základe žiadosti prevádzkovateľa prevádzkarne, pred ktorou má byť exteriérové sedenie. Zriadenie a prevádzkovanie exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta sa realizuje formou prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta.

Spoločnosť MH media servis s.r.o., so sídlom Bosniacka 58, Trnava, IČO: 48004359, prevádzkovateľ prevádzkarne „MARINA“, na ulici Halenárska 13 v Trnave, požiadala dňa 01.03.2017 o prenájom časti pozemku na parcele číslo 8842/001 vo vlastníctve mesta Trnava o výmere 21,2 m² za účelom zriadenia a prevádzkovania letného exteriérového sedenia. Žiadateľ požiadala o prenájom pozemku na obdobie od 15.05.2017 do 30.09.2017, čo predstavuje spolu 139 dní. Podľa plochy prenajatého pozemku, doby trvania prenájmu a sadzby nájomného predstavuje celkové nájomné sumu 589,36 eura (0,20 eura/m²/deň x 21,2 m² x 139 dní). Ide o exteriérové sedenie prevádzkované od roku 2015 spoločnosťou B.A.S.E. s.r.o. Predkladaný návrh nie je v súlade so schválenými „Všeobecnými podmienkami a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava“, vzhľadom na požiadavku žiadateľa o výšku pódia 78 cm. „Všeobecné zásady“ hovoria o max. výške 15 – 18 cm.

Dňa 01.03.2017 spoločnosť MH media servis s.r.o., Trnava požiadala o udelenie výnimky na výšku pódia na požadovaných 0,78 m, pričom svoju žiadosť odôvodnila tým, že sedenie sa nachádza v blízkosti frekventovanej komunikácie a je potrebné vyrovnať a vyspádovať sedenie voči okolitému terénu.

Na základe vyjadrenia Odboru územného rozvoja a koncepcií Mestského úradu v Trnave, odbor dopravy a komunálnych služieb – referát cestného hospodárstva navrhol v roku 2017 nesúhlasiť s umiestnením a prevádzkovaním letného exteriérového sedenia, nakoľko v roku 2017 v termíne od 01.05.2017 – 30.09.2017 bude na ulici Halenárska prebiehať rekonštrukcia.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s alternatívou I., t. j. neschváliť prenájom pozemku.... z dôvodu rekonštrukcie Ulice Halenárska.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k alternatíve I.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 636 v zmysle prerokovávaného materiálu a schválenej alternatívy I. - neschválenie prenájmu pozemku pod predmetným letným exteriérovým sedením.

Materiál č. 6.1

Predaj bytov

Spravodajca MR: Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák

Predaj bytov realizovaný v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 85/1995 v úplnom znení VZN č. 352/2009.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 637 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 7.1

Správa o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014-2020 za rok 2016

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Prerokovaný dokument je kľúčovým strednodobým dokumentom, ktorý usmerňuje ďalší rozvoj mesta v strategických oblastiach, hlavne v hospodárskej a sociálnej. Aktuálne platný program zahŕňa 4 prioritné oblasti: Prioritná oblasť A Ľudské zdroje a podnikateľské prostredie, „Prioritná oblasť B Doprava a technická infraštruktúra, Prioritná oblasť C Mestské životné prostredie a podmienky pre voľný čas, Prioritná oblasť D Komunikácia, verejné služby a občan.

Prioritné oblasti boli rozpracované do 15 priorít a 48 opatrení a sú predpokladom pre trvalo udržateľný rozvoj mesta. Vypracovanie Správy o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce vyplýva samospráve z § 12 zákona 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja. V zmysle neho Mesto Trnava koordinuje realizáciu programu, pravidelne ho monitoruje a každoročne vyhodnocuje jeho plnenie. Zároveň v zmysle zákona č. 309/2014 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja má samospráva povinnosť predložiť správu o plnení PHSR vyššiemu územnému celku každoročne do 31. mája.

Od 1. januára 2017 prešli všetky kompetencie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v oblasti regionálneho rozvoja pod pôsobnosť Úradu vlády Slovenskej republiky. Ten vo februári 2017 zverejnil Metodiku tvorby PHSR obce/obcí/VÚC, ktorá bola pripravená v súlade so zákonom č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 378/2016 Z. z. v novembri 2016. Úrad vlády SR odporúča držať sa zverejnenej metodiky pri vypracovávaní PHSR, ktoré sú spracovávané pre potreby samosprávy obce, skupiny obcí a vyšších územných celkov.

Správa o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava na roky 2014 - 2020 za rok 2016 je vypracovaná v zmysle vyššie uvedenej metodiky vo forme tabuliek. Tie obsahujú informácie o plnení jednotlivých projektov/aktivít zo zásobníka projektových zámerov (z roku 2015), ktoré boli realizované v uplynulom roku.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - citoval úvodný text z dôvodovej správy a zaujímal sa, prečo nie je vyhodnotených všetkých 15 priorít a všetkých 48 opatrení. Vychádzal z porovnania dokumentu, ktorý bol schvaľovaný 15.12.2015 a v ktorom boli tieto zahrnuté. Pri prijímaní uznesenia bude preto v rozpakoch, pretože pri 20% opatrení sa nedočítal aké je vyhodnotenie. Skonštatoval, že ide o strategický a kľúčový strednodobý dokument tak sa vyjadril k niektorým prioritám: nedostatočne pojednávaná B.3.1 južný obchvat, rovnako B.3.2 západné dopravné prepojenie, ku ktorému citoval vyhodnotenie z materiálu mestského zastupiteľstva zo 17.5.2016 a nevyhnutnosť jeho budovania. Poukázal na text uvedený v prerokovanom materiáli i s poznámkou „dokončenia mestom“. Západné dopravné napojenie je vážnou vecou, k tejto aktivite je veľa práce k naplneniu investície, ale v zmysle výstupov treba i niečo robiť.

Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka MsÚ - reagovala na vystúpenie poslanca Butka. Uviedla, že niektoré priority a opatrenia neboli vyhodnotené preto, lebo boli prierezové do roku 2030 a nespĺňali charakter minuloročného akčného plánu, ktorý bolo treba vyhodnotiť.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - poukázal na opatrenie B.2.2 politika verejnej hromadnej dopravy a plnenie v súvislosti s jednotlivými bodmi, napr. prístrešky mestskej a prímestskej autobusovej dopravy sa riešili na tomto zasadnutí, zavedenie plynových autobusov, ktoré zabezpečovalo mesto ešte v roku 2011, informačné zastávkové systémy a pod., preto s vyjadrením prednostky úradu nesúhlasil. Opätovne uviedol, že priorit, o ktorých nebolo v materiáli pojednávané, bolo 9 alebo 10.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - stotožnil sa s vyjadrením poslanca Butka k západnému dopravnému napojeniu, čo si nevie predstaviť, pretože je navrhnuté ponad priemyselný areál TAZ, rovnako ani finančné náklady na realizáciu zo strany mesta. V súvislosti s južným obchvatom mesta prebieha viacero rokovaní v kompetentných orgánoch. V roku 2016 bol Slovenskou správou ciest spracovaný dokument štúdie zrealizovateľnosti. Zároveň sa vyjadril k mestskej autobusovej doprave. Prevádzkovateľovi mestskej autobusovej dopravy v Trnave končí licencia, mesto rokuje v danej veci, ako bude vyzeráť, rieši počty liniek, zastávky. Informoval o spracovanom projekte BUS pruho, komplet po celej Hospodárskej ulici, s plynulým napojením na BUS pruh na Zelenom kríčku. Plánovaný je tiež projekt kompletnej rekonštrukcie Zeleného kríčka, čím vznikne druhá autobusová stanica v našom meste.

Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ - žiadal informácie k mestskej autobusovej doprave, keďže ide o starú zmluvu, ktorá mala byť vypovedaná.

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - uviedol, že správu o ďalšom vývoji mestskej autobusovej dopravy pripraví mestský úrad na rokovanie mestského zastupiteľstva 27.6.2017. /S čím sa poslanec Bošňák stotožnil./

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - nesúhlasil s vyjadrením a uviedol, že poslanci majú k dispozícii tabuľky s vyhodnotením jednotlivých opatrení. Následne poukázal na opatrenia C.1.3, C.1.4, D.1.2, D.1.3, D.3.3, D4.1 /v ktorom mohla byť aj zaradená rekonštrukcia haly Slávia/ a tiež na akčný plán, schválený 15.12.2015. Žiadal informácie k nemu, kto je jeho manažérom a chce ho mať k dispozícii. Ak mesto akčný plán nemá, tak prečo. V súvislosti s mestskou hromadnou dopravou uviedol, že mesto ide stále na starú zmluvu z 90. rokov. V prípade, že zmluva končí, treba postupovať v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Žiadal informáciu o stave, ktorú t. č. nemá.

Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka MsÚ - do vyhodnotenia jednotlivých prioritných oblastí boli zaradené len aktivity, ktoré sa zrealizovali v roku 2016 na základe novej metodiky vyhodnocovania. Mesto nemá manažéra PHSR, ktorý by zastrešoval tieto aktivity, v rozpočte boli aktivity označené ako „PHSR“. Akčný plán 2016 bol schválený, na roky 2017-2019 bude pripravený na rokovanie mestského zastupiteľstva 27.6.2017.

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - uviedol niektoré aktivity, ktoré nie sú v dokumente uvedené, ale sa realizovali. Preto sa nedá povedať, že sa nič nerobilo. V prípade, že sa nič nerobilo, mohlo to tam byť napísané. Vyslovil nespokojnosť a pochybnosti k hlasovaniu, lebo čiastočne zobrať dokument na vedomie nie je možné. Podotkol, že opatrenie B.1.3. malo byť do roku 2016, preto sa pýtal, kde je Koncepcia rozvoja statickej dopravy mesta Trnava. Ak je úloha splatná v tomto roku, čo si má potom myslieť.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - ide o strednodobý plán do roku 2020 a plnenie treba brať ako priebežné. Dôležité je plnenie plánu do roku 2020. Veľa vecí je splnených a rok 2016 považoval za rok úspešný /ako príklad uviedol oblasť životného prostredia a mestskej polície/.

Mgr. Rastislav Mráz, poslanec MZ - ide o jeden z najzávažnejších dokumentov schvaľovaných mestským zastupiteľstvom. V prípade, že by ho mesto nemalo, nemôže sa uchádzať o prostriedky z európskych fondov. Keďže nie je vyhodnotených viac ako 20 % opatrení, navrhol dokument z rokovania mestského zastupiteľstva ...stiahnuť a po doplnení prerokovať na ďalšom zasadnutí...

Mgr. Matej Lančarič, druhý zástupca primátora mesta - mesto musí v termíne do 31.5.2017 predložiť dokument Trnavskému samosprávnemu kraju, v opačnom prípade poruší zákon. Pre budúcnosť odporučil k materiálu urobiť prehľadnú tabuľku s uvedením projektu a vyhodnotením splnené - nesplnené.

Ing. Peter Halada, poslanec MZ - keď vyhodnotenie nie je dopracované, položil otázku, či je to v poriadku a zákon sa neporušuje.

Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka MsÚ - opätovne zopakovala, že vyhodnotené boli aktivity za rok 2016, ktoré sa zrealizovali. Metodika sa úplne zmenila a vyhodnotenie sa predkladá v úplne inej forme, než bolo po iné roky.

Mgr. Agnesa Petková, poslankyňa MZ - poukázala na jasné vyjadrenie poslanca Butka, ktorý skonštatoval, že niektoré aktivity nie sú v prerokovávanom materiáli uvedené.

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ - zaujímal sa, či takto pripravený materiál sa ide postúpiť ďalej, len preto, že je tam uvedený termín.

Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ - vyjadril sa k projektom za odbor územného rozvoja a koncepcií a uviedol, že do úvahy nebolo brané štádium rozpracovanosti. Ako príklad uviedol Medziháj a podotkol, že tento parameter musí byť preto uvedený ako nula a nevyhodnocuje sa.

Ing. Juraj Novota, poslanec MZ - dal návrh na úlohu pre mestský úrad, aby 10 priorít bolo pripravených do budúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva v rámci informatívnej správy, a to podľa doterajšieho režimu.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 1, proti 12, zdržali sa 5, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Mráza na stiahnutie materiálu a jeho prerokovanie na ďalšom zasadnutí po jeho doplnení.

Hlasovaním (za 14, proti 0, zdržali sa 11, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 638 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 8.1

Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 15.03.2017 do 19.04.2017

Spravodajca MR: Mgr. Ing. Marián Galbavý

V § 18f ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór predkladá správu o výsledku kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Pri vyhotovení tejto správy vzhľadom na množstvo ako aj rozsah a zložitosť jednotlivých prípadov sú uvedené iba všeobecné a tie najnutnejšie údaje, ktoré charakterizujú kontrolný postup a výsledok kontroly. Správa je písaná tak, aby bol dodržaný zákon č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov, ako aj ďalšie zákonné normy podľa ustanovení § 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite je kontrola skončená dňom zaslania, resp. osobného doručenia správy z kontroly. Ak kontrola zistila nedostatky, je najskôr vypracovaný návrh správy z kontroly. V prípade, že kontrolovaný subjekt (povinná osoba) nepodá námietky k zisteným nedostatkom, k navrhnutým opatreniam, resp. k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku uvedených v návrhu správy z kontroly, následne je vyhotovená správa z kontroly. Správa z kontroly je vyhotovená aj v prípade, keď neboli zistené nedostatky.

Jednotlivé správy z kontrol sú v komplexnej forme založené a archivované na Útvare hlavného kontrolóra mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 639 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 9.1

Správa o činnosti Mestskej polície mesta Trnava za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016

Spravodajca MR: Dr. h. c. Ing. Štefan Bošňák

Správa za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016 bola predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva v zmysle organizačno – pracovného poriadku útvaru Mestskej polície mesta Trnava, čl.7, odst.1, písm. i.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Rozprava:

Bc. Martin Kráľovič, poslanec MZ - podotkol, že niektoré grafy nie sú od nuly po maximum, takže informácie môžu byť skreslené. Zároveň sa zaujímal, či mesto postúpilo ďalej v riešení nových priestorov pre umiestnenie mestskej polície.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - riešenie rekonštrukcie objektu po bývalom Tatraskle na Trhovej ulici 2 z mestských zdrojov nevidí. Možnosťou by bolo uzatvorenie priestoru k objektu vedľa radnice. Zatiaľ však zostáva status quo, ktoré je teraz.

Ing. Jozef Čavojský, poslanec MZ - vo svojom vystúpení zaujal svoje stanovisko ako poslanec za Linčiansku. Myslí si, že je to adekvátne k tomu, že v predmetnej lokalite pobýva a pohybuje sa najviac ľudí bez prístrešia - bezdomovcov, chudobných Rómov a nezamestnaných ľudí. V tejto lokalite má teda šancu kriminalita, drogy, prostitúcia, ale i riešenie verejného poriadku. Prospešným bolo zriadenie okrsku mestskej polície v minulosti. Mestská polícia pracuje spoľahlivo a okamžite rieši problémy, ktoré patria do jej kompetencie. Spomenul krčmy, herne, v letných mesiacoch posedávanie na trávniku, problémy v lokalite Zemanovho sadu /asociáli, organizovanie a výkon prostitúcie, dilerstvo drog a pod./. V tejto oblasti vyzval mestskú políciu o pomoc a riešenie. V závere svojho vystúpenia uviedol, že pozerá do budúcnosti optimisticky, keďže v zabezpečovaní poriadku a bezpečnosti na sídlisku Linčianska sa napreduje, o čom svedčí i štatistika na str. 23 prerokovávaného materiálu. /Príspevok v plnom znení je súčasťou archívnych dokumentov./

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu /a k jeho prílohe č. 9.2/ pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 640 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 10.1

Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2017 z rozpočtu Mesta Trnava pre - Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trnava - sv. Mikuláša - Domka - Združenie saleziánskej mládeže, projekt Festival Lumen 2017

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Na Mestský úrad v Trnave boli 15.2.2017 doručené, okrem iných, dve žiadosti o dotácie Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Trnava – sv. Mikuláša pre projekty „Zachovanie kultúrneho dedičstva“ a Obnova veľkého organa v Bazilike sv. Mikuláša, I. etapa“. Komisia kultúry odporučila predložiť uvedené dve žiadosti o dotácie na rokovanie Mestskej rady, bez navrhutej sumy. Mestská rada na svojom rokovaní dňa 21.3.2017 odporučila predložiť žiadosti mestskému zastupiteľstvu.

Dňa 31.8.2016 bola na Mesto Trnava doručená žiadosť o dotáciu na rok 2017 od subjektu Domka – Združenie saleziánskej mládeže, projekt Festival Lumen 2017 v požadovanej čiastke 17 500,- eur. Požadovaná suma bola v rozpočte na rok 2017 schválená MZ uznesením č. 521 zo dňa 13.12.2016. Dňa 7.4.2017 bola doručená na Mesto Trnava žiadosť o navýšenie dotácie na projekt Festival Lumen 2017 o 5 000,- eur

z dôvodu rozšírenia ponuky kultúrnych aktivít na viaceré pódia na území mesta v rámci jubilejného 25. ročníka festivalu Lumen. Na základe čl. 4 ods. 3 VZN č. 457, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Trnava v znení neskorších predpisov, môže mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o poskytnutí dotácie nad rámec už schválenej položky v rozpočte na návrh príslušnej komisie, resp. primátora mesta.

Potencionálne možnosti finančného krytia predmetných žiadostí: presunutie zostatkov z jednotlivých dotačných oblastí do programu č. 18 – Dotácie a dary, navýšenie rozpočtu v programe č. 11 – Kultúra, alebo programe č. 18 – Dotácie a dary a formou aktualizácie rozpočtu mesta Trnava.

Aktuálny stav čerpania finančných prostriedkov v jednotlivých oblastiach a programoch rozpočtu je uvedený v prílohe č. 1 tohto materiálu. V prílohe č. 2 sú naskenované žiadosti o dotácie.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že :

a/ návrh na poskytnutie finančnej dotácie pre žiadateľa : Domka - Združenie saleziánskej mládeže, na projekt Festival LUMEN 2017 bude riešený v rámci materiálu MZ č. 3.2. - aktualizácia rozpočtu /navýšenie sumy o 5 000,- eur na 22. 500,- eur/

b/ návrh na poskytnutie finančnej dotácie pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trnava - sv. Mikuláša schváliť vo výške 13 500,- eur, pričom finančné krytie bude zabezpečené navýšením rozpočtu v programe č. 18 - Dotácie a dary formou aktualizácie rozpočtu mesta Trnava.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Dotácia na projekt Festivalu LUMEN 2017 bola riešená v rámci materiálu č. 3.2.

Materiálom č. 10.1 sa riešila dotácia pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Trnava - sv. Mikuláša v celkovej výške 13 500,- eur, z toho 10 000,- eur na projekt „Zachovanie kultúrneho dedičstva Trnavy“ a zvyšok na projekt „Obnova veľkého orgána v bazilike sv. Mikuláša, 1 etapa“.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 641 v zmysle odporúčania mestskej rady a prerokovávaného materiálu.

Materiál č. 11.1

Spolufinancovanie projektu: Mestá odolné na dopady zmeny klímy – Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program 2014 - 2020, vyhlásilo dňa 31.03.2017 Výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku: IROP-PO4-SC431-2017-16.

Výzva je otvorená, uzavretie 1. hodnotiaceho kola je 30.06.2017, následne uzavretie 2. hodnotiaceho kola je 29.09.2017 a ďalšie hodnotiace kolá budú uzatvárané spravidla v trojmesačnom intervale do vyčerpania alokácie. Finančná alokácia pre mesto Trnava a jeho mestskú funkčnú oblasť je 2 088 171,- eur (zdroj EÚ 85%). Maximálna výška oprávnených výdavkov na projekt je v zmysle podmienok uvedenej výzvy 800 000,- eur.

Mesto Trnava plánuje v rámci uvedenej výzvy predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Mestá odolné na dopady zmeny klímy – Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave“.

Lávka pre peších na Starohájskej ulici bola vybudovaná koncom 80. rokov 20. storočia, nachádza sa v zastavanom území mesta a spája historické centrum Trnavy so sídliskom

Družba. Lávka patrí medzi významné a frekventované pešie komunikácie v meste, denne ňou prejde cca. 10 tisíc ľudí. Na jej trase leží aj hlavný vstup do mestskej polikliniky. Lávka má šírku 7 metrov, priemernú výšku 8 metrov, nie je krytá, ani inak chránená pred poveternostnými vplyvmi.

Projekt navrhuje sústavu tieniacich konštrukcií, ktoré v kombinácii s vegetáciou a drevenými lamelami vytvoria na lávke zatienené miesta a uľahčia pohyb najmä v čase horúčav. Záhony na úrovni chodníka budú v rámci projektu revitalizované a upravené tak, aby absorbovali zrážkovú vodu z chodníkov. Revitalizované budú aj súčasné nádoby na zeleň, pričom v nich bude zvýšená mocnosť substrátu, čo umožní výsadbu plnohodnotnej zelene a vstrebávanie dažďovej vody. Súčasťou projektu je aj rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia, ktorá bude pozostávať z demontáže jestvujúcich svietidiel a z osadenia nových stožiarov/stĺpov so svietidlami. Základná osvetľovacia sústava bude doplnená o osvetlenie vertikálnej konštrukcie pergol, ktoré bude realizované zemnými svietidlami.

Súčasťou projektu sú aj sadovnicke úpravy, ktoré pozostávajú z revitalizácie plôch priľahlých k lávke a z výsadby zelene na konštrukcii lávky.

Projekt je v súlade so „Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 148/2014. V zmysle navrhovaných adaptačných opatrení pre samosprávy, najmä opatrení voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav ako je vytváranie a podpora vhodnej mikroklimy pre chodcov a cyklistov bolo vypracované uvedené technické riešenie, ktoré priaznivo ovplyvní súčasné nevhodné mikroklimatické podmienky na lávke.

Celková dĺžka realizácie projektu je naplánovaná na 15 mesiacov. Štruktúru projektových aktivít a dobu ich realizácie uvádza tabuľka, ktorá je súčasťou materiálu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou textu návrhu úpravy uznesenia uvedeného na str. 19/11/1/3 materiálu nasledovne: ...Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prehodnotenie potreby, resp. rozsahu realizácie projektu „Mestá odolné na dopady zmeny klímy - Ozelenenie a tienenie lávky na Starohájskej ulici v Trnave“ a jeho financovanie z iných zdrojov v prípade, že Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program neschváli žiadosť o nenávratný finančný príspevok pre tento projekt.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

spracovať materiál na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva po rozhodnutí riadiaceho orgánu o neschválení projektu...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k návrhu úpravy uznesenia na str. 19/11/1/3.

Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia, o každom sa hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 642 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 643 v zmysle schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 11.2

Spolufinancovanie projektu: Zabezpečenie odborných učební v ZŠ na ulici Maxima Gorkého v Trnave

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program 2014-2020, vyhlásilo dňa 22.12.2016 výzvu na predkladanie

žiadostí o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) na „Budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách“, kód výzvy: IROP-PO2-SC222-2016-13.

Výzva je otvorená, uzavretie 1.hodnotiaceho kola je 15.5.2017, následne uzavretie 2.hodnotiaceho kola je 15.8.2017 a ďalšie hodnotiace kolá budú uzavreté spravidla v trojmesačnom intervale do vyčerpania alokácie. Finančná alokácia pre mesto Trnava a jeho funkčnú oblasť je 618 375,00 eur (zdroj EÚ 85%). Maximálna výška oprávnených výdavkov na projekt je v zmysle podmienok uvedených vo výzve 190 000,- eur. Rozpočet projektu bol uvedený v tabuľke, spĺňa benchmarky stanovené vo výzve.

Mesto Trnava plánuje v rámci uvedenej výzvy predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Zabezpečenie odborných učební v ZŠ na ulici Maxima Gorkého v Trnave“.

Základná škola na ulici Maxima Gorkého, MFO Trnava, mesto Trnava je škola s 0. – 9. postupným ročníkom, t. z., že je plnoorganizovaná ZŠ. Zabezpečuje primárne vzdelávanie ISCED 1 a nižšie stredné vzdelávanie ISCED 2. Celkovým cieľom projektu je prispieť k zlepšeniu života obyvateľov regiónu prostredníctvom poskytovania kvalitnejších verejných služieb v oblasti vzdelávania na Základnej škole na ulici Maxima Gorkého v Trnave. Špecifickým cieľom projektu je vytvorenie podmienok na dosahovanie lepších výsledkov vo vyučovacom procese vybudovaním odborných učební s prírodovedným, technickým a jazykovým zameraním.

V ZŠ na ulici Maxima Gorkého v Trnave sa vzdeláva 31% detí pochádzajúcich z rómskej komunity a 16% detí pochádzajúcich zo sociálne znevýhodneného prostredia. Ich rodiny žijú v okolí a základná škola na ulici Maxima Gorkého je pre nich spádová. Škola zabezpečuje vzdelávanie detí s nedostatočnou školskou spôsobilosťou zriaďovaním nultého ročníka.

Vytvorením nových učební budú žiakom zabezpečené kvalitné možnosti výučby na odbornej úrovni a vytvorenie si vzťahu k týmto predmetom. Zároveň sa podnieti záujem žiakov o štúdium na odborných stredných školách a zabezpečí sa rozvoj nášho hospodárstva v budúcnosti. Učebne sa budú využívať aj pri realizácii inkluzívneho vzdelávania na základnej škole.

Celková dĺžka realizácie projektu je naplánovaná na 12 mesiacov. Štruktúru projektových aktivít a dobu ich realizácie uvádza tabuľka, ktorá je súčasťou materiálu.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s požiadavkou:

a/ úpravy textu návrhu uznesenia uvedeného na str. 19/11/2/2 v bode 1. Schvaľuje v závere bodu a. nasledovne:

- a. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zabezpečenie odborných učební v ZŠ na ulici Maxima Gorkého v Trnave“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trnava a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trnava;

b/ úpravy textu návrhu uznesenia uvedeného na str. 19/11/2/3 materiálu nasledovne:

...Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Prehodnotenie potreby, resp. rozsahu realizácie projektu „Zabezpečenie odborných učební v ZŠ na ulici Maxima Gorkého v Trnave“ a jeho financovanie z iných zdrojov v prípade, že Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program neschválí žiadosť o nenávratný finančný príspevok pre tento projekt.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

spracovať materiál na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva po rozhodnutí riadiaceho orgánu o neschválení projektu...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k návrhu úpravy uznesenia na str. 19/11/1/2.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k návrhu úpravy uznesenia na str. 19/11/1/3.

Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia, o každom sa hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 644 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 645 v zmysle schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 11.3

Spolufinancovanie projektu: MŠ Spartakovská 6, Trnava – Zníženie energetickej náročnosti budovy (Zateplenie obvodného plášťa, strešného plášťa a výmena otvorových konštrukcií)

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministerstva životného prostredia SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia vyhlásila dňa 27.02.2017, č.19 Výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, na Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov pod kódom výzvy: OPKZP – PO4 – SC431 -2017-19. Výzva je otvorená, prvý termín uzavretia hodnotiaceho kola bol v zmysle usmernenia č. 2 zo dňa 30.03.2017 presunutý na 28.4.2017 a z 30.05.2017 na 28.06.2017 a ďalej v dvojmesačnom intervale.

Cieľom projektu je zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy a to zateplením obvodového plášťa, strechy, dokončenej výmene výplní vonkajších otvorov a použitím rekuperácie, na triedu A1.

Ide o budovu Materskej školy, Spartakovská ulica č. 6, ktorá je postavená na rovinatom pozemku na sídlisku Družba v Trnave. Budova MŠ bola daná do užívania v roku 1980. Postavená bola podľa typového podkladu MŠ 66, pozostáva zo 4 pavilónov navzájom prepojených spojovacou chodbou. Tri pavilóny MŠ sú dvojpodlažné, technický pavilón a spojovacia chodba sú jednopodlažné stavby. Zvislý nosný systém je z montovaného železobetónového skeletu so zavesenými pórobetónovými panelmi s tepelnotechnickými parametrami podľa požiadaviek v čase výstavby. Strechy sú ploché s vnútornými dažďovými vtokmi a odpadmi. Spojovacia chodba vznikla osadením zasklených stien po obvode pergoly.

Obvodové steny spojovacej chodby sú z ocelových stien zasklených jedným sklom. Strecha spojovacej chodby je z drevených nosníkov s dreveným záklopom, na ktorom je živичná krytina bez dažďových žlabov a odpadov. V roku 2012-2014 boli na štyroch pavilónoch vymenené pôvodné drevené výplne vonkajších otvorov za plastové s izolačným dvojsklom, ostatné konštrukcie sú v pôvodnom stave. Nevymenené zostali okná v počte 16 ks a dvere v počte 9 ks.

Celkové rozpočtové náklady stavby predstavujú sumu 524 749,55 eura.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva: **a/** s odporúčaním „schváliť“ predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v zmysle návrhu uznesenia uvedeného na str. 19/11/3/2

b/ s úpravou textu návrhu uznesenia uvedeného na str. 19/11/3/3 materiálu nasledovne:

...Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prehodnotenie potreby, resp. rozsahu realizácie projektu „MŠ Spartakovská 6 v Trnave“ – zníženie energetickej náročnosti budovy“ a jeho financovanie z iných zdrojov v prípade, že Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný

program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministerstva životného prostredia SR ako riadiaceho orgánu neschválí žiadosť o nenávratný finančný príspevok pre tento projekt.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave

spracovať materiál na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva po rozhodnutí riadiaceho orgánu o neschválení projektu...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k alternatíve „schvaľuje“ na str. 19/11/1/2.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k návrhu úpravy uznesenia na str. 19/11/1/3.

Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia, o každom sa hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 646 v zmysle prerokovávaného materiálu a alternatívy „schvaľuje“ v zmysle odporúčania mestskej rady.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 647 v zmysle schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 12.1

Informácia o projekte a jeho spolufinancovaní: Komplexná obnova časti mestského opevnenia v Trnave, Mestské opevnenie - južný úsek východnej vetvy, obnova vonkajšieho líca MO (zámer obnovy doteraz neobnovených častí) až do roku 2019

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Národná kultúrna pamiatka Mestské opevnenie v Trnave, číslo ÚZPF: 1057/1-37 je v zozname prioritne chránených NKP v rámci Slovenska – významného kultúrneho a európskeho významu. Preto mesto Trnava v zmysle podmienok výzvy dalo požiadavku na Pamiatkový úrad – Pro Monumenta vykonať revíziu a obhliadku stavebno-technického stavu pamiatky. Správa je povinnou a podmienenou súčasťou podanej žiadosti na podporu projektu z programu MK SR Obnovme si svoj dom, podprogram 1.6 Modernizácia a komplexná rekonštrukcia národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy. Z hodnotiacej správy celkového stavu predmetnej pamiatky časti pamiatky bol vyhodnotený jej stav ako narušený.

Výstavba hradieb začala v polovici 13. storočia, teda v období založenia mesta, ukončená bola v priebehu 14. storočia. Pôvodnú povrchovú úpravu tvoril rezný povrch muriva s maltovou úpravou škár, až v mladšom období došlo k omietnutiu. Opevnenie vymedzilo plochu pomerne pravidelného obdĺžnikového pôdorysu s rozmermi cca 800 x700 m, teda nezvyčajne rozsiahlu plochu 56 hektárov.

V období vzniku sa tak Trnava radila medzi najrozsiahlejšie stredoeurópske mestá 13. storočia. Avšak nielen rozlohou a vekom možno trnavské opevnenie považovať za unikátnu pamiatku svojho druhu. Charakteristická je použitým materiálom. Opevnenie je rovnako ako všetky architektúry v meste vybudované z tehál. Ide o typické stredoveké tehly, tzv. prstovky, charakteristické pozdĺžnym ryhovaním hornej plochy.

V súčasnosti je zámerom Mesta Trnavy ako vlastníka obnova vonkajšieho líca južnej časti východnej vetvy opevnenia, teda polovicu v rozsahu od fortne za Bazilikou sv. Mikuláša po juhovýchodné nárožie pri areáli Západoslovenského múzea. Ide o časť, v rámci ktorej je hradba zachovaná v rôznej miere – nachádzajú sa tu úseky kurtín medzi vežami, ktoré sú zachované v plnej výške vrátane predprsní so strieľňami, znížené úseky s rozobratými predprsniami a korunami v nejednotnej úrovni, ako aj úseky, ktoré nahradilo murivo obytnej zástavby 18.-19. storočia.

Obhliadkou boli na južnej časti východnej vetvy opevnenia zistené poruchy, ktoré boli podrobne rozpísané v materiáli.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou návrhu uznesenia tak, že mestské zastupiteľstvo zoberie informáciu o projekte na vedomie.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady k úprave návrhu uznesenia.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 648 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 13.1

Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 02.05.2017 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 09.03.2017 do 12.04.2017

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Štandardný materiál, ktorým sa vyhodnocovalo plnenie uznesení mestského zastupiteľstva s termínom splatnosti v danom intervale. Rovnako sa riešili požiadavky gestorov uznesení na zmenu termínu, textu, resp. zrušenia uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravami:

a/ v návrhu uznesenia v časti 1. Schvaľuje, na základe požiadavky gestora plnenia uznesenia doplniť ako bod a13)

Predkladá: STEFE Trnava, s.r.o.

Uznesenie (orgán MZ č. 566/2017

číslo/rok):

Názov uznesenia K predaju bytov

Navrhovaná zmena: V schvaľovacej časti uznesenia v bode 2. ods. 5/

sa pôvodný text:

v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 2, parc. č. 8399/49, súp. č. 6001

predaj 2-izbového bytu č. 1 na 1. NP o ploche 63,62 m²

za cenu 806,38 eura,

Marta Čxxxxxxxx, rod. Hxxxxxxxx, nar. , trvale bytom Gen. Goliána xx, Trnava;

nahrádza novým textom:

v k. ú. Trnava na Ul. Gen. Goliána č. 2, parc. č. 8399/49, súp. č. 6001

predaj 2-izbového bytu č. 1 na 1. NP o ploche 61,06 m²

za cenu 773,94 eura,

Marta Čxxxxxxxx, rod. Hxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, trvale bytom Gen. Goliána xx, Trnava;

Dôvod zmeny: Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor svojím rozhodnutím zo dňa 10.4.2017 prerušil vkladové konanie č. V 1982/2017, ktorého predmetom bol predaj bytu č. 1 na Ul. Gen. Goliána č. 2 v Trnave z dôvodu, že pivnica č. 1, ktorá bola v zmysle podkladov k zmluve o prevode vlastníctva bytu priradená k bytu č. 1 je spoločným zariadením bytového domu, a teda nemôže byť predmetom prevodu spolu s bytom.

Na základe uvedeného upravujeme podlahovú plochu bytu zo 63,62 m² na plochu bez pivnice, t.j. 61,06 m² a zároveň tým upravujeme aj

kúpnu cenu bytu z 806,38 eura na 773,94 eura.

b/ v návrhu uznesenia v časti 1. Schvaľuje, na základe požiadavky gestora plnenia uznesenia doplniť ako bod a14)

Predkladá: Odbor právny a majetkový MsÚ v Trnave

Uznesenie (orgán MZ č. 598/2017

číslo/rok):

Názov uznesenia K prenájmu pozemku na Ulici Limbová v Trnave (Slovenská pošta, a.s.)

Navrhovaná zmena: V bode 1 uznesenia sa pôvodný text „časti parc. č. 8399/67“ nahrádza novým textom „**časti parc. č. 8399/135**“ a pôvodný text „vedľa budovy“ sa nahrádza novým textom „**vpravo od vchodu do prevádzky pošty v budove**“.

Dôvod zmeny: Po prerokovaní materiálu MZ č. 4.4 na zasadnutí dňa 28. 3. 2017 bol schválený prenájom pozemku v k. ú. Trnava - časti parc. č. 8399/67 na umiestnenie Automatizovaného poštového terminálu (balíkomatu) vedľa budovy súpisné č. 6910, parc. č. 8399/135, na Ulici Limbová č. 11 v Trnave, v ktorej sa nachádza prevádzka pošty Trnava 9.

Dňa 24. 4. 2017 Slovenská pošta, a.s., poslala e-mailom vizualizáciu nového umiestnenia balíkomatu - vpravo vedľa vchodu do prevádzky pošty v budove súpisné č. 6910, pod krytou oceľovou konštrukciou na časti parc. č. 8399/135 - z dôvodu, že na základe preverenia skutkového stavu v teréne, medzi balíkomatom vedľa budovy a parkujúcimi autami na vyznačených parkovacích miestach by nezostal dostatočný manipulačný priestor pre vozidlá privážajúce balíky.

Podľa konzultácie s odborom územného rozvoja a koncepcií MsÚ je zmena umiestnenia balíkomatu možná.

c/ v návrhu uznesenia v časti 2. Predlžuje, v bode b7) skrátiť navrhovaný termín plnenia uznesenia MZ č. 215/2015 „do 31.12.2018“ na ...MZ v mesiaci február 2018...

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, poslanec MZ - spresnil odporúčanie mestskej rady, ktorým sa pôvodný termín uznesenia MZ č. 215/2015 upravuje.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

O každom odporúčaní mestskej rady sa hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady pod bodom a/.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady pod bodom b/.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady pod bodom c/.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 649 v zmysle prerokovávaného materiálu a schválených odporúčaní mestskej rady.

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod „**14. Rôzne**“. V tomto bode programu bol zaradený jeden písomný materiál :

Materiál č. 14.1

Informatívna správa k príprave parkovacej politiky mesta Trnava

Uznesením MZ č. 215 zo dňa 8.9.2015 bolo uložené Mestskému úradu v Trnave spracovať informatívnu správu o riešení statickej dopravy v okolí komplexu City Aréna a predložiť ju na rokovaní mestského zastupiteľstva v mesiaci december 2015. Uznesením MZ č. 281 zo dňa 10.11.2015 sa rozšírilo riešenie statickej dopravy na všetky sídliská s predĺžením termínu na spracovanie do 30.6.2016. Ďalšou analýzou sa zistilo, že problém parkovania nie je možné riešiť iba lokálne v jednej mestskej časti, ale je potrebné spracovať komplexnú parkovaciu politiku mesta.

V informatívnej správe, ktorá bola predmetom rokovania mestského zastupiteľstva bola spracovaná celá genéza od zadania úlohy, až po aktuálny stav riešenia.

Obsah informatívnej správy, ktorú mali poslanci k dispozícii v printovej forme, na rokovaní mestského zastupiteľstva prezentoval Ing. arch. Tomáš Guniš, vedúci odboru MsÚ.

V závere uviedol, že prístupná je analytická časť, na ktorú je odkaz uvedený v materiáli.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta - spomenul výjazd do iných miest so zámerom zistiť fungovanie, resp. nefungovanie parkovacej politiky. V prípade záujmu sa ho môžu zúčastniť i poslanci. Spomenul riešenie inteligentného parkoviska, jeho detaily, možnosť platby aplikáciou cez smartfón a systém kontroly po spustení veľkej parkovacej politiky.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky vznesené neboli.

Hlasovaním (za 21, proti 1, zdržal sa 1, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 650 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Ďalej v rámci bodu „Rôzne“ boli zaznamenané nasledovné vystúpenia poslancov :

A/

Mgr. Marek Neštický

Na základe oslovenia občanom p. Petrom Frátrikom predložil návrh na jeho vystúpenie.

Hlasovaním (za 14, proti 2, zdržali sa 7, nehlasoval 1) bolo vystúpenie pána Frátrika schválené.

p. Peter Frátrik

V úvode vystúpenia uviedol, že ako prílohu e-mailovej správy, väčšine poslancov zaslal jeho podanie, ktoré dňa 16.4.2016 ako návrh na začatie správneho konania dal zaregistrovať na sekretariáte primátora mesta Trnava. Ide o návrh na začatie správneho konania vo veci vyrubovania dane z nehnuteľností na jeho majetku, ktoré na území mesta Trnava ako súčasť svojho samostatne oploteného areálu neoprávnene a proti jeho vôli, evidentne s podporou mesta Trnava, doteraz užíva Poľnohospodárske družstvo Trnava. /Príspevok v plnom znení je súčasťou archívnych dokumentov./

B/

Mgr. Matej Lančarič

Konštatoval, že po sídlisku Prednádražie sa šíria informácie o mestom pripravovanej výstavbe pre asociálov na Mozartovej ulici. Predmetné informácie sa nezakladajú na pravde a preto v stručnosti informoval o pripravovanom projekte „Sociálne centrum Mozartova v kontexte riešenia celého komplexu bývalej ZŠ na Mozartovej ulici“. Občanov pozval na verejnú prezentáciu pripravovaných investičných projektov v sociálnej oblasti, ktorá sa uskutoční dňa 11. mája 2017 o 16.00 h. na radnici. Rovnako pozval aj na zasadnutie Výboru mestskej časti č. 2 Trnava - západ dňa 25.5.2017 so začiatkom o 17,00 h.

C/

Ing. Jozef Čavojský

Spomenul v minulosti organizované veľkolepé oslavy Sviatku práce - 1. mája i každoročne usporadúvané oslavy oslobodenia našej vlasti i mesta Trnavy Sovietskou armádou, partizánskym odbojom v Slovenskom národnom povstaní a oslavy ukončenia II. svetovej vojny. V nadväznosti na poslancom spomenuté skutočnosti a historické fakty prezentoval stanovisko k projektu premiestnenia Pamätníka osloboditeľov mesta Trnavy z Námestia SNP na Študentskú ulicu a v tomto priestore zakomponovať sochu generála Rastislava Štefánika. Prezentoval tiež názor odbojárů, ktorí odporúčajú riešiť rekonštrukciu súsošia i okolia pamätníka a nedovoliť preloženie pamätníka do nového priestoru, čo je i názor starších občanů mesta. /Príspevok v plnom znení je súčasťou archívnych dokumentů./

D/

Ing. Juraj Novota

V nadväznosti na vystúpenie p. Petra Frátrika žiadal, aby sa odbor právny a majetkový vyjadril k tvrdeniam občana, ktoré prezentoval na zasadnutí mestského zastupiteľstva, či sa zakladajú na pravde alebo nie.

Ďalšie vystúpenia v tomto bode programu zaznamenané neboli.

Následne program zasadnutia pokračoval bodom „**15. Interpelácie poslanců**“. Ústne interpelácie poslancami vznesené neboli.

Týmto bol program rokovania májového zasadnutia mestského zastupiteľstva prerokovaný.

Ing. Peter Šujan, člen návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia, ktoré boli zaevidované od č. 614 do č. 650, vrátane.

JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a 19. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

JUDr. Peter Bročka, LL. M.
primátor mesta

Ing. Ivana Mudriková, PhD.
prednostka MsÚ

MUDr. Štefan Krištofík, MPH.
overovateľ

Mgr. Agnesa Petková
overovateľka

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 15.05.2017