



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**z 15. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
volebného obdobia 2010 – 2014, ktoré sa konalo 25. júna 2013
v konferenčnej miestnosti trnavskej radnice**

Z á p i s n i c a

z 15. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava volebného obdobia 2010 -2014, konaného 25. júna 2013 v konferenčnej sále trnavskej radnice

Prítomní: 29 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
Ing. Vladimír Butko, primátor mesta
Ing. Rudolf Holkovič, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník Mestskej polície mesta Trnava
Ing. Hana Dienerová, prednostka Mestského úradu v Trnave
9 vedúcich odborov mestského úradu
1 vedúci kancelárie primátora mesta
1 vedúci úseku mestského úradu
5 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
10 riaditeľov ZŠ, ZUŠ, CVC
2 zástupcovia médií
2 obyvatelia
zapisovateľka

Program:

- a/ Otvorenie
- b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, voľba volebnej komisie, schválenie programu rokovania

- 1.1 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 414 o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadených na území mesta Trnava na rok 2013 v znení VZN č. 416
- 1.2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva doplnok č. 3 k VZN č. 290 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení VZN č. 344 a VZN č. 376
- 1.3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva doplnok č. 10 k VZN č. 85 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve Mesta Trnava
- 2.1 Návrh na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009)
 - Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste
 - Zmena ÚPN F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske
- 3.1 Urbanistická štúdia „Obytná zóna v lokalite Trnava – Rybník“ – schválenie
- 4. Majetkové záležitosti
- 5.1 Predaj bytov
- 5.2 Návrh na výnimku z nakladania s voľnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava
- 6.1 Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2013 z rozpočtu Mesta Trnava
- 7.1 Úprava výmeru cestovného pre mestskú autobusovú dopravu
- 8.1 Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava
- 9.1 Dopĺňajúca voľba člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014

- 10.1 Nominácia zástupcu mesta v dozornej rade záujmového združenia právnických osôb Automobilový klaster – západné Slovensko
 - 11.1 Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2013
 - 12.1 Návrh organizačného zabezpečenia a rozpočtu 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2013“
 - 13.1 Informatívna správa o činnosti Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov za I. polrok 2013 a návrhy riešenia
 - 14.1 Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2013
 - 14.2 Informatívna správa Najvyššieho kontrolného úradu SR o kontrole vykonanej na MsÚ v Trnave, vrátane prijatých opatrení
 - 15.1 Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 26.03.2013 do 03.06.2013
 - 16.1 Spolufinancovanie projektu „Zavedenie a rozvoj eGovernmentu mesta Trnava“ – schválenie
 - 16.2 Schválenie koncepcie rozvoja informačných systémov
 - 17.1 Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

 - 18. R ô z n e
 - 19. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 20. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

15. riadne zasadanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014 otvoril a viedol Ing. Vladimír Butko, primátor mesta. Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Primátor mesta skonštatoval, že na rokovaní je prítomných poslancov 26 mestského zastupiteľstva (v priebehu rokovania sa počet zvýšil na 29). Z neúčasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci mestského zastupiteľstva : Ing. Bystrík Stanko, PaedDr. Marta Gubrická.

Za overovateľov zápisnice z 15. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva, MUDr. Angela Štefániková a Ing. Jozef Alchus.

Overovatelia zápisnice Ing. Štefan Bošňák a Mgr. Marian Rozložník, poslanci mestského zastupiteľstva overili svojim podpisom zápisnicu zo 14. riadneho zasadania mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo 16. apríla 2013. Skonštatovali, že zápisnica zachytila priebeh rokovania v celom rozsahu.

V zmysle čl. 11 ods. 7 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené z poslancov Ing. Kvetoslavy Tibenskej, druhej zástupkyne primátora mesta, Ing. Augustína Hambálka a Ing. Štefana Bošňáka.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie odporučila poslanca mestského zastupiteľstva PhDr. Jána Žitňanského.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli primátorom mesta do návrhovej komisie navrhnutí ako členovia MUDr. Katarína Jelačičová a Ing. Martin Viskupič.

Pripomienky a ďalšie návrhy na zloženie návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo zloženie návrhovej komisie schválené.

V zmysle programu rokovania uvedeného v pozvánke, v bodoch č. 8.1 a č. 9.1 sa uskutočnil proces voľby. Z toho dôvodu bola ustanovená aj volebná komisia. Za predsedu volebnej komisie primátor mesta odporučil JUDr. Štefana Dvorského a za členov Mgr. Mariana Rozložníka a MUDr. Janku Fridrichovú, poslancov mestského zastupiteľstva.

Pripomienky k návrhu na zloženie volebnej komisie vznesené neboli, hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bola návrhová komisia zvolená v zložení odporúčanom primátorom mesta.

Mestská rada mesta Trnava na svojom zasadaní 17. júna 2013 odporučila nasledovné úpravy v programe rokovania mestského zastupiteľstva :

a/ stiahnuť materiál č. 3.1

Urbanistická štúdia „Obytná zóna v lokalite Trnava – Rybník“

Dôvod: Mestská rada mesta Trnava akceptovala odporúčanie Komisie stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva s tým, že na rokovanie bude predložený opätovne až po predložení nového hydrogeologického posudku – prieskumu s vrtmi v danom území.

b/ stiahnuť materiál č. 4.8

Súhlas s použitím pozemku na Ulici Špačinská cesta a Prechodná v Trnave na vybudovanie parkovacích miest /Jaroslav Karel – elektro/

Dôvod: Za účelom doriešenia sporných záležitostí bude vec odstúpená na vyjadrenie príslušnému VMČ a Komisii dopravy a verejnoprospešných služieb MZ.

c/ stiahnuť materiál č. 4.14

Predaj pozemku na Staničnej ulici v Trnave – Remzija Jahja

Dôvod: Nedodržanie podmienky zo zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy, v ktorej bol p. Jahja v čl. VI. zaviazaný cit. "zahájiť na pozemku výstavbu, za účelom ktorej sa pozemok predáva, t. j. objekt verejné WC s doplnkovými službami v súlade s Územným plánom mesta Trnava". Z uvedeného vyplýva, že uvedená nehnuteľnosť bola určená ako objekt verejného WC. Verejné WC je síce vybudované, ale verejnosti neslúži, ako to je uvedené v zmluve o uzavretí budúcej zmluvy.

d/ zaradiť materiál č. 4.35

Nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava – MRI, s.r.o.

Dôvod: Zástupcovia spoločnosti MRI s.r.o. potvrdili záujem umiestniť rozšírenie svojej činnosti v pôvodne navrhovaných priestoroch z dôvodu celkovej logistiky fungovania služieb poskytovaných spoločnosťou bez ohľadu na skutočnosť, že správca objektu Mestskej polikliniky Starohájska č. 2 vypísal výberové konanie na obsadenie aktuálnych voľných priestorov.

e/ vyradiť materiál č. 16.2

Schválenie koncepcie rozvoja informačných systémov /KRIS/, ktorý mal byť poslancom MZ distribuovaný po rokovaní mestskej rady

Dôvod: Počas prvej júnovej dekády došlo v procese prípravy na strane Ministerstva financií SR okrem posunu termínu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na 5.8.2013 aj k ďalšej zásadnej zmene: Termín na zosúladenie KRISu s legislatívou o ISVS a projektom sa posunul na termín prípadného podpisu zmluvy o NFP s riadiacim orgánom, ktorý je reálny najskôr v októbri. Pri podaní žiadosti o NFP postačuje čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu k súladu KRIS, ktorý bude zabezpečený pri spomínanom podpise zmluvy. Prístup do metainformačného systému pre tvorbu KRIS bol zo strany MF SR udelený mestu Trnava dňa 14.6.2013 (a to ako prvému mestu v rámci SR), pričom príprava koncepcie si žiada minimálne 2 týždne náročnej odbornej práce.

f/ zaradiť do bodu „Rôzne“ materiál č. 18.1

Informatívna správa o priebehu finančného vysporiadania medzi Mestom Trnava a SAD Trnava, a.s. za roky 2008 až 2011

Dôvod: Na podnet primátora mesta spracovaný materiál, ktorým budú poslanci informovaní o priebehu finančného vysporiadania.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva vzniesol pripomienku k programu rokovania Ing. Vladimír Butko, primátor mesta. Navrhol do programu rokovania v bode „rôzne“ ako materiál č. 18.2 zaradiť „Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci združeniu Automobilový klaster – západné Slovensko“. Ako uviedol, klaster napriek doterajšej podpore zakladateľov zápasí s prechodným nedostatkom finančných zdrojov, čo je spôsobené oneskoreným schvaľovaním finančných reportov. Z tohto dôvodu sa štatutárny zástupca Ing. Roman Bíro obrátil na zakladateľov klastra o pomoc pri riešení tejto nepriaznivej situácie. Rovnaká vec sa riešila už aj v minulosti. Zároveň podotkol, že materiál bol spracovaný a v printovej forme distribuovaný poslancom mestského zastupiteľstva spolu so spoločným spravodajcom.

Ďalej k programu rokovania vzniesol pripomienku Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ. Žiadal stiahnuť z rokovania materiál č. 4.24 „Výpožička časti pozemku na umiestnenie detského ihriska a zariadenia na občerstvenie – Daniel Hrkel“. Ako dôvod uviedol, že občerstvovacie zariadenie nie je v súlade s územným plánom a regulatívami a limitmi využitia územia /územie parkov, kde sú prípustné objekty do 30 m², pričom v tomto prípade je v materiáli spomenutých 100 m²/.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – uviedol, že o tomto probléme vie a preto spravodajca mestskej rady predloží návrh na doplnenie návrhu uznesenia o vetu: „Konkrétne technické parametre (výmera občerstvovacieho zariadenia a spevnených plôch, ako aj konkrétne riešenie osadenia jednotlivých hracích prvkov) bude riešené v zmysle územného plánu v rámci projektu pre stavebné povolenie.“

Ďalšie pripomienky k programu rokovania neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) boli schválené odporúčania mestskej rady k programu rokovania, ktoré sú uvedené v bode a/ až f/ spoločného spravodajcu.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol prijatý návrh primátora mesta na doplnenie programu rokovania o materiál č. 18.2.

Hlasovaním (za 5, proti 14, zdržali sa 10, nehlasoval 0) nebol prijatý návrh poslanca Mgr. Lančariča na stiahnutie materiálu č. 4.24.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bol schválený program rokovania 15. riadneho zasadania mestského zastupiteľstva v nadväznosti na schválené úpravy.

Materiál č. 1.1

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 414 o určení výšky dotácie poskytovanej základným umeleckým školám, materským školám a školským zariadeniam zriadených na území mesta Trnava na rok 2013 v znení VZN č. 416

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Trnavský samosprávny kraj znížil na základe VZN č. 27/2013 dotácie na stravovanie žiakov v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti. Poskytovateľ stravy Športové gymnázium J. Herdu stanovil od 1.1.2013 výšku režijných nákladov pre cudzích stravníkov (pre žiakov ZŠ J. Bottu), ktorá nebola v súlade s platným VZN. Vzhľadom na uvedené skutočnosti bola od 1.3.2013 upravená Zmluva č. 1/04 medzi ZŠ J. Bottu a Športovým gymnáziom J. Herdu, na základe ktorej sa zvyšujú režijné náklady pre cudzích stravníkov o 0,34 eur za 1 odobratý

obed. Zákonný zástupca žiaka Základnej školy J. Bottu, stravovaného na športovom gymnáziu J. Herdu sa bude podieľať výškou 0,10 eur na jeden odobratý obed. Rozpočet na školské stravovanie žiakov ZŠ Jána Bottu sa preto zvyšuje o 20 500 eur ročne, čo ovplyvní výšku dotácie na jedného potencionálneho stravníka. Z tohto dôvodu dôjde aj k navýšeniu dotácie na potencionálneho stravníka neštátneho školského zariadenia. Dotknuté školské zariadenia: Školské stravovanie pri ZŠ A. Merici, Školské stravovanie do 15 rokov veku pri Gymnáziu A. Merici, Školské stravovanie pri ZŠ Limbová 3, Trnava. Objem finančných prostriedkov pre neštátne školy sa zvyšuje o 2 439 eur. V rozpočte mesta bude zmena zrealizovaná rozpočtovými opatreniami v rámci programu 9 - Školstvo a vzdelávací systém.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 04.06.2013 do 14.06.2013.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /viď. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je prílohou k materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 537, ktorým bolo schválené VZN č. 419.

Materiál č. 1.2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva doplnok č. 3 k VZN č. 290 o zmluvných prevodoch majetku mesta v znení VZN č. 344 a VZN č. 376

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Postup pri predaji pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava určených na výstavbu upravuje čl. 12 VZN č. 290 v znení noviel, ktorý umožňuje vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predkladanie návrhov zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. V zmysle úlohy z rokovania mestskej rady bol spracovaný návrh na doplnenie nového článku 12a do jestvujúceho VZN v tomto znení: „V odôvodnených prípadoch môže majetková komisia pri predaji pozemkov vo vlastníctve mesta navrhnúť vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na predkladanie návrhov kúpnej zmluvy. V prípade, že mestské zastupiteľstvo schváli spôsob prevodu vlastníctva majetku mesta – pozemkov na základe obchodnej verejnej súťaže na predkladanie návrhov kúpnej zmluvy, pri predaji pozemkov vo vlastníctve mesta sa primerane použijú ustanovenia čl. 4 až 9 a čl. 12 tohto VZN.“

Návrh novely VZN prerokovala majetková komisia MZ na zasadnutí dňa 21. 5. 2013. Súčasne sa zaoberala zistením spracovateľa, že VZN č. 290 v platnom znení v časti VIII. - Záverečné ustanovenia, v článku 14 obsahuje text nad rámec ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Nakoľko v zmysle § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení sa hrubo vyznačené ustanovenie nepoužíva pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, majetková komisia odporučila zmenu VZN vypustením predmetného textu.

Návrh VZN zatiaľ nebol prerokovaný finančnou komisiou mestského zastupiteľstva. Najbližšie zasadnutie komisie je naplánované na 26. 6. 2013.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 31.05.2013 do 09.06.2013.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je súčasťou materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 538, ktorým bolo schválené VZN č. 420.

Materiál č. 1.3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vydáva doplnok č. 10 k VZN č. 85 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve Mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Na zasadnutí majetkovej komisie 22. 4. 2013 bola vznesená požiadavka na prípravu zmeny VZN č. 352 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava, a to vypustiť časti čl. 6f v bode 2. a nahradiť ich novým textom tak, že cena bude určená minimálne vo výške znaleckého posudku, pričom celková kúpna cena nemôže byť nižšia ako v uvedenej tabuľke. Kategórie zón atraktivity sú určené podľa platného VZN o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 154, ktorým sa určuje postup pri prijímaní a vyhlasovaní VZN v znení VZN č. 176 a VZN č. 216.

Návrh VZN bol zverejnený v termíne od 31.05.2013 do 09.06.2013.

V určenej lehote neboli k nemu uplatnené pripomienky /vid'. tabuľka na vyhodnotenie pripomienok, ktorá je súčasťou materiálu/.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 539, ktorým bolo schválené VZN č. 421.

Materiál č. 2.1

Návrh na povolenie spracovania zmien Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009)

- Zmena ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste

- Zmena ÚPN F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlík, PhD.

Orgán územného plánovania - mesto Trnava obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu a v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. je povinný sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania prostredníctvom odboru územného rozvoja a koncepcií obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu. Predkladané návrhy na zmenu územného plánu sú

na základe žiadosti súkromných subjektov adresovaných na mesto na pozemkoch v prvom prípade vo vlastníctve mesta a v druhom vo vlastníctve žiadateľa. Súčasťou materiálu sú dve zmeny územného plánu :

- *Zmena ÚPN E/2013 – Čerpacej stanice pohonných hmôt (ďalej ČSPH) na Špačinskej ceste* - spoločnosť TIR - PETROLEUM Trnava, Nitrianska č. 5, požiadala o odkúpenie alebo dlhodobý prenájom pozemkov, častí parciel č. 8908/1, č. 8909/1, č. 8911/1, ktoré sa nachádzajú na severe Špačinskej cesty a ktoré sú zapísané vo vlastníctve mesta Trnava, za účelom výstavby nadzemnej čerpacej stanice pre osobné a malé nákladné automobily. Zastavaná plocha samotnej čerpacej stanice je 224,8m² a celková riešená plocha 639,1 m². V súčasnosti je na pozemkoch v zmysle územného plánu vedená plocha Z.02 – plocha parkov. Podmienkou pre umiestnenie ČSPH na predmetnej časti dotknutou budúcou výstavbou je zmena ÚPN na plochu umožňujúcu podnikateľské aktivity – výstavbu ČSPH. Materiál bol prerokovaný v Komisii stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ, ktorá sa uskutočnila dňa 6.6.2013 a tá odporučila schváliť povolenie na spracovanie zmeny.

- *Zmena F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske* - o zmenu územného plánu na pozemku parc. č. 10617/1 (výmera 22 214 m²) požiadal majiteľ pozemku v lokalite pri Farárskom firma Ava Trans Spedition, s.r.o., Trnava. Terajší územný plán v tejto lokalite neuvažuje s výstavbou, pozemok je vedený ako orná pôda. Majiteľ pozemku uvádza vo svojej žiadosti, že realizoval udržiavacie práce, ktoré boli rozhodnutím mesta pozastavené. Jeho pôvodným zámerom bolo využiť pozemky na podnikateľské účely, následne prehodnotil svoj zámer na výstavbu individuálnej bytovej výstavby nižšieho štandardu, nakoľko sa pozemok nachádza v ochrannom pásme poľnohospodárskeho dvora.

Mesto Trnava i Obvodný úrad životného prostredia v Trnave eviduje v lokalite sťažnosti od obyvateľov vzhľadom na to, že spoločnosť Ava Trans Spedition, spol. s r.o., Trnava vykonáva práce týkajúce sa terénnych úprav a skladovania odpadov (zeminy a stavebnej suty). Majiteľ požiadal stavebný úrad o povolenie na terénne úpravy a realizáciu oplatenia. V priebehu konania bolo zistené, že terénne úpravy, oplatenie, ako aj v žiadosti uvedené následné využívanie pozemku na podnikateľské účely - skladovanie stavebného materiálu, spracovanie stavebného odpadu a parkovanie stavebných strojov a nákladných vozidiel je v rozpore s platným územným plánom mesta Trnava. Predpokladanou zástavbou územia dôjde k nedodržaniu koncepcie územného systému ekologickej stability mimo zastavaného územia v návrhovom období, navrhovanej územným plánom.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva :

a/ v návrhu uznesenia I. *s alternatívou A., t. j. povoliť spracovanie Zmeny ÚPN E/2013 – ČSPH na Špačinskej ceste*

b/ v návrhu uznesenia II. *s alternatívou A., t. j. nepovoliť spracovanie Zmeny ÚPN F/2013 – IBV nižšieho štandardu v lokalite Farárske*

Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – skonštatoval, že myšlienka postaviť čerpaciu stanicu nie je zlá, keďže v tejto lokalite takéto zariadenie chýba. Zaujímal sa však o vzdialenosť od najbližších rodinných domov, či je dodržaná bezpečná vzdialenosť v prípade požiaru. Z urbanistického hľadiska by ju bolo vhodnejšie umiestniť medzi kruhový objazd a obchvat. Podotkol, že územie je vedené ako územie parkov, preto v budúcnosti by bolo vhodné vysadiť izolačnú zeleň.

PhDr. Peter Náhlik, PhD., poslanec MZ – uviedol, že záujem o vybudovanie čerpacej stanice za kruhovým objazdom bol už v minulosti riešený, ale z dopravného hľadiska to nebolo možné. Plocha je vedená ako park, ale v súčasnosti sa na nej nachádza zberný dvor. Zároveň podotkol, že park na druhej strane cesty bude plne zachovaný.

Ing. arch. Horák, vedúci odboru MsÚ – v procese verejného prerokovania sa budú k veci vyjadrovať orgány štátnej správy a všetky pripomienky vznesené k zmene územného

plánu budú vyhodnotené a predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva. Podotkol, že v druhom prípade nebolo vydané k čerpacej stanici kladné vyjadrenie dopravného orgánu.

Ing. Martin Viskupič, poslanec MZ – sa zaujímal, či mesto v súvislosti s čerpacou stanicou zisťovalo názor ľudí bývajúcich v tejto lokalite a tiež či existuje štúdia, na základe ktorej by sa malo rozhodnúť v mestskom zastupiteľstve.

PhDr. Peter Náhlik, PhD., poslanec MZ – podotkol, že v tejto chvíli ide o zmenu územného plánu, ktorá prejde procesom verejného prerokovania a materiálom sa bude zaoberať i príslušný výbor mestskej časti.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – v procese verejného prerokovania sa môže vyjadriť každý občan a proces môže ovplyvniť viacero problémov než len tie, ktoré uviedli poslanci. Konštatoval, že následne sa mestské zastupiteľstvo bude zaoberať schválením zmeny a vyhodnotením pripomienok a poslanci svoje stanovisko zaujmú pri hlasovaní.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – i napriek tomu, že štúdia bude v ďalších krokoch, žiadal stanovisko od odboru územného rozvoja a koncepcií.

Ing. arch. Horák, vedúci odboru MsÚ – schválením predloženého bodu bude návrh verejnoprávne prerokovaný, všetci obyvatelia dostanú do schránok informáciu o zmene územného plánu za účelom informovania. Súčasne podotkol, že nie je špecialistom na čerpacej stanice a vyjadrenie kompetentných dostanú poslanci pri schvaľovaní zmeny územného plánu.

Ďalšie pripomienky v rámci rozpravy neboli vznesené.

O odporúčaní mestskej rady a o návrhu uznesenia sa hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 27, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 540 v alternatívach v zmysle odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 3.1

Urbanistická štúdia „Obytná zóna v lokalite Trnava – Rybník“

Spravodajca MR: PhDr. Peter Náhlik, PhD.

Urbanistická štúdia „Obytná zóna v lokalite Trnava – Rybník“ je spracovaná podľa zadania v zmysle §4 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, odsúhlasenom Mestským zastupiteľstvom v Trnave uznesením č. 427/2012 dňa 11.12.2012. Po spracovaní bola Urbanistická štúdia „Obytná zóna v lokalite Trnava – Rybník“ prerokovaná v zmysle platnej legislatívy (zákon č. 50/1976 Zb. v dňoch 19.2.2013 – 21.3.2013).

Riešené územie je vymedzené na južnej strane Cukrovou ulicou, na východnej strane jestvujúcimi RD pozdĺž Ul. J. Hajdóczyho, na severnej strane plochami budúceho lesoparku Štrky a na západnej strane navrhovanými parkovými plochami medzi obytným územím obytnej zóny Rybník a jestvujúcou výrobnou-podnikateľskou zónou UO 25 Pri pažitnom mlyne. Celkový predpokladaný rozsah bytovej výstavby bude cca 120 rodinných domov a 100 b. j. v nízko podlažných bytových domoch. Technická infraštruktúra bude riešená v komplexnom rozsahu a bude v súlade so stanovenou koncepciou rozvoja mesta Trnava.

Uznesenie MZ č. 427 zo dňa 11.12.2012 uložilo Mestskému úradu v Trnave ako podmienku schválenia štúdie zabezpečiť spracovanie nezávislého hydrogeologického posudku pre danú lokalitu na základe prefinancovania investorom budúcej výstavby. Dňa 22.4.2013 mestský úrad dostal hydrogeologický posudok, spracovaný RNDr. Martinom Žitňanom, ktorého objednávateľom bol zástupca investorov. Odbor územného rozvoja a koncepcií obratom požiadal Odbor stavebného poriadku a životného prostredia MsÚ a Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a životného prostredia o vyjadrenie, či je predmetný hydrogeologický posudok relevantným podkladom pre vydávanie povolení na výstavbu v predmetnej lokalite. Obvodný úrad životného prostredia Trnava, odbor štátnej vodnej správy a životného prostredia (- vid'. PRÍLOHA 1) uvádza nasledovné: „Predložený hydrogeologický posudok (ďalej len „posudok“) v zmysle vyššie uvedeného nepovažujeme za dostatočne spracovaný. Nie je zrejmé, aká je celková

plocha odvodnenia. Chýba bližšia špecifikácia predpokladaných bilančných množstiev, aké je predpokladané množstvo dažďových vôd zo striech a aké zo spevnených plôch. V posudku sa konštatuje, že vypúšťaním vôd z povrchového odtoku z celej lokality nebude ohrozená kvalita podzemných ani povrchových vôd, pričom sa posudok vôbec nezaobera možným znečistením vôd z povrchového odtoku z parkovísk a spevnených plôch (napr. ropnými látkami). V zmysle posudku vplyv vypúšťania vôd z povrchového odtoku celej lokality do podzemných vôd nebude žiadny, nakoľko štrkopiesčité sedimenty na celej predmetnej lokalite sú chránené vrstvou spraší a sprašových hlín, ktoré predstavujú izolátor zabraňujúci prieniku kontaminácie do podzemnej vody (str. 13 a str. 16). Zároveň si však autor posudku odporuje, keď následne uvádza, že izolátorská vrstva je v určitých polohách prerušená (str. 9 a str. 13). Keďže posudok vychádzal z hodnotenia archívnych materiálov vzdialenejších existujúcich vrtov a v predmetnej lokalite, ktorá je veľmi špecifická, nebol realizovaný ani jeden vrt, nie je zrejmé, či je izolátorská vrstva dostatočne zmapovaná. Neuvádza sa, aký vplyv bude mať vypúšťanie vôd z povrchového odtoku predmetnej lokality do podzemných vôd na napätý horizont podzemnej vody pri absencii tejto ílovitej tesniacej vrstvy, ani či bude mať vplyv na výšku hladiny a množstvo podzemnej vody v lokalite, prípadne v iných častiach mesta.“

V zmysle hore uvedených skutočností mestský úrad, Odbor územného rozvoja neodporúča schváliť urbanistickú štúdiu a navrhuje zabezpečiť taký hydrogeologický posudok - prieskum, ktorý bude riešiť odpovede na body uvádzané v stanovisku príslušného orgánu štátnej správy, uvedené v predchádzajúcich odstavcoch. Materiálom sa zaoberala Stavebná komisia, zasadajúca dňa 6.6.2013, ktorá odporučila stiahnuť materiál z rokovania mestského zastupiteľstva a predložiť ho na schválenie až po predložení nového hydrogeologického posudku - prieskumu s vrtmi v danom území.

Mestská rada mesta Trnava akceptovala odporúčanie Komisie stavebnej, územného plánovania a kultúrnych pamiatok MZ a hlasovaním odporučila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva *stiahnuť*.

Odporúčanie mestskej rady na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva bolo schválené v úvodnej časti rokovania, pri schvaľovaní programu.

Materiál č. 4

Majetkové záležitosti

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

č. 4.1

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici K. Mahra 2 – Ján Balák

Ján Balák – ELEKTRO, Golianova 54, 917 01 Trnava, je nájomcom nebytových priestorov v objekte na ulici K. Mahra 2 v Trnave od roku 1996. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov bola stanovená v zmysle v tom čase platného VZN a v súčasnosti predstavuje sumu 1 214,96 eura/rok. Dňa 27.03.2013 bola spoločnosti TT - KOMFORT s. r. o. doručená žiadosť od Jána Baláka – ELEKTRO o zrušenie kancelárskych priestorov a o ich preklasifikovanie na skladové priestory. Zároveň požiadal o možnosť užívania nebytových priestorov ako fyzická osoba a nie ako podnikateľ, nakoľko ku dňu 31.12.2012 zrušil živnosť.

Po písomnej výzve zo dňa 11.04.2013 nájomca doplnil správcom požadované informácie týkajúce sa využitia nebytových priestorov, v ktorých chce skladovať materiál, ktorý využíval na predchádzajúcu podnikateľskú činnosť. Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 21.05.2013 odporučila súhlasiť so zmenou nájomcu z právnickej na fyzickú osobu Jána Baláka a s preklasifikovaním kancelárskych priestorov na skladové priestory.

V zmysle zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že nájomca dodržiava podmienky prenájmu v zmysle zmluvy a nie je v omeškani s platením nájomného a preddavkov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 541 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.2

Nájom nebytových priestorov v objekte V Jame č. 3, 917 01 Trnava pre Univerzitu sv. Cyrila a Metoda v Trnave

Stredisko sociálnej starostlivosti predkladá materiál na základe žiadosti odboru právneho a majetkového zo dňa 21.05.2013, oznámenia Majetkovej komisie MZ zo dňa 22.04.2013 a žiadosti Univerzity sv. Cyrila a Metoda v Trnave (ďalej len UCM) zo dňa 21.03.2013, materiál k nájmu nebytových priestorov o výmere 6.633,68 m², nachádzajúcich sa v objekte bývalej Základnej školy, V jame č. 3, Trnava za nájomné vo výške 65.000,- eur za rok s podmienkou uhrádzania skutočných nákladov, ktoré sú spojené s užívaním nebytových priestorov a nehnuteľnosťou v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú (el. energia, voda, kúrenie, upratovanie, a pod.) s cieľom realizácie výučbového procesu. Predmetný nájom bol navrhnutý ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v nutnosti zabezpečenia kvalitného pedagogického a vedecko-výskumného procesu pre študentov a pedagógov univerzity. UCM, vzhľadom na nevyhnutnosť potreby vyučovacích priestorov pre svojich študentov a pre snahu rozšírenia akademickej pôdy, požiadala o dlhodobý prenájom nebytových priestorov celého objektu V jame č. 3, Trnava, okrem nebytových priestorov Materskej školy a služobného bytu. Po skončení súčasného nájomného vzťahu, ktorý je uzatvorený do 30.6.2013, má záujem o prenájom celého objektu na dobu 30 rokov aj vzhľadom na prípadnú možnosť čerpania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov z oblasti vysokého školstva.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení, podlieha priamy prenájom, v prípadoch hodných osobitného zreteľa, schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Predmetný nájom je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu záujmu Mesta Trnava zabezpečiť podmienky pre poskytovanie kvalitného pedagogického a vedecko-výskumného procesu pre študentov a pedagógov univerzity. Schválením predmetného nájmu sa rozšíria priestory pre vzdelávaciu činnosť v Meste Trnava vzhľadom na nedostatok kapacity priestorov UCM.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou návrhu uznesenia v nadväznosti na infláciu vyššiu ako 3 % a to tak, že na záver textu v bode 1. Schvaľuje doplniť nový text

...Nájomné sa bude počnúc rokom 2014 zvyšovať o percento medziročnej oficiálnej oznámenej inflácie presahujúcej 3 %.

Rozprava:

JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ – v zásade súhlasil s doplnkom mestskej rady, ale nie je mu jasný jeho význam. Buď príde k zvýšeniu nájmu vždy, keď inflácia presiahne 3 % alebo sa bude zvyšovať len o rozdiel medziročnej inflácie. Navrhol tento doplnok vypustiť a do uznesenia za slovo „o percento“ doplniť text „rovnajúce sa rozdielu medziročne oznámenej inflácie a inflácie presahujúcej 3 %“. (Neskôr po vysvetlení veci svoj návrh stiahol.)

Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ – model percenta inflácie (bude sa upravovať ak medziročne presiahne 3 %), možno uplatniť podľa platných pravidiel a mesto bude mať z prenájmu objektu príjem.

Ing. Martin Viskupič, poslanec MZ – zaujímal sa, v akom stave vráti objekt univerzity po skončení nájmu.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – vysvetlil situáciu s infláciou a podotkol, že univerzita a mesto sa chcú správať ako seriózni partneri. Preto ak bude inflácia napr. 2 %, nájomné sa nebude zvyšovať, ale pri inflácii 10 % sa nájomné zvýši o 7 %.

Ďalej uviedol, že zmluva bude vychádzať z vyššej legislatívy a bude spracovaná v bežnom štandarde. V prípade, že univerzita bude fungovať, tak ďalej bude využívať objekt. Investície budú realizované po dohode a bežná údržba bude z vlastných zdrojov nájomcu.

Ďalšie pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na doplnenie uznesenia.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 542 v súlade s predloženým materiálom a schváleným odporúčaním mestskej rady.

č. 4.3

Rozšírenie prenájmu nebytových priestorov v objekte Mestskej športovej haly Trnava, Rybníková 15

Žiadateľ – Oblastný futbalový zväz Trnava, 917 01 Trnava, Rybníková 15/A je od 1.4.2012 nájomcom nebytových priestorov objektu Mestská športová hala v Trnave, v celkovej výmere 20,26 m², čo predstavuje jednu miestnosť – využívanú ako kanceláriu pre činnosť združenia. Miestnosť je situovaná na II. podlaží, v rade klubovní. Vzhľadom na rozsah športovej činnosti, ktorú zväz zabezpečuje, obrátil sa na správcu so žiadosťou o rozšírenie prenájmu nebytových priestorov v predmetnom objekte o miestnosť č. 5, situovanú taktiež na II. podlaží objektu, ktorá je v súčasnej dobe nevyužívaná.

Cena za prenájom bola navrhnutá v súlade s VZN č. 241 v znení noviel, so zaradením podľa bodu 1j) čl. 4 časť II – nájomné uplatňované pre nebytové priestory využívané na činnosť športových klubov (jedná sa o občianske združenie so športovým zameraním), cena vo výške 11,34 eura/m²/rok, bez uplatnenia atraktivity. V súlade s bodom 3/ čl. 4 časť II. VZN č. 241 v znení doplnkov sa atraktivita neuplatňuje v prípade, ak je nájomné určené v kategórii nebytové priestory využívané na činnosť športových klubov.

Na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vyššie uvedený prenájom musí byť schválený v zmysle § 9a bodu 9 ods. c) tohto zákona, t. j. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o špecifický účel využitia: kancelária na činnosť športového združenia. Zámerom predloženého návrhu je zabezpečiť využitie neobsadených nebytových priestorov činnosťou, ktorý bude v súlade s hlavným účelom využívania daného objektu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 543 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.4

Prenájom pozemku pre umiestnenie predajného stánku na Saleziánskej ulici v Trnave

Pán Viliam Kučera, bytom Trstín 384, obchodné meno Viliam Kučera – KPK, požiadal o prenájom pozemku pre umiestnenie predajného stánku, ktorý bude využívaný na maloobchodný predaj pekárenských a cukrárenských výrobkov a doplnkového sortimentu potravinárskeho charakteru v spotrebiteľskom balení na Saleziánskej ulici v Trnave. Majetková komisia na svojom zasadnutí 25. 3. 2013 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom pozemku pre umiestnenie nového predajného stánku s podmienkou dodržania požiadaviek stavebného úradu, uvedených v stavebnom povolení, na dobu určitú 2 roky s výškou nájomného 0,2383 eura/m²/deň.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 544 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.5

Schválenie podmienok odpredaja nehnuteľností a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti

Majetková komisia a mestský úrad na základe uznesenia MZ č. 390 z 25. 9. 2012 realizovali obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti na Ulici Radlinského č. 8 v Trnave s termínom uzávierky predkladania súťažných návrhov do 19. 11. 2012. Minimálna východisková cena bola vo výške 594 000 eur. Obchodná verejná súťaž bola neúspešná, nakoľko o odkúpenie nehnuteľnosti neprejavil záujem žiaden kupujúci. Listom z 15. 4. 2013 požiadala spoločnosť Lekris, s. r. o., Hlavná 29, Trnava o odkúpenie nehnuteľnosti súp. č. 53 na Ulici Radlinského č. 8 v Trnave (PRACHÁREŇ) za cenu 600 000 eur.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí dňa 22. 4. 2013 a 21. 5. 2013 a odporúča mestskému zastupiteľstvu opätovne schváliť zaradenie nehnuteľnosti na Ulici Radlinského č. 8 v Trnave na odpredaj formou obchodnej verejnej súťaže a schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle návrhu uznesenia.

Nehnuteľnosť na Ulici Radlinského č. 8, súp. č. 53 má na základe znaleckého posudku všeobecnú hodnotu vo výške 594 000 eur, z toho samotná budova situovaná na pozemkoch parc. č. 759/1 a 759/3 má hodnotu 458 029 eur a pozemky parc. č. 759/1, výmera 420 m², 759/2, výmera 33 m² a 759/3, výmera 37 m², výmera spolu 490 m² majú hodnotu 135 971 eur. Nehnuteľnosť je národná kultúrna pamiatka zapísaná v ÚZKP. Budova súp. č. 53 je tehlový objekt postavený okolo roku 1500, pôvodne gotický sloh, neskôr bol postavený na renesančný štýl. Objekt mal význam ako pracháreň – sklad pušného prachu a materiálu na delové gule. Objekt je trojpodlažný so suterénom a obytným podkrovím v centre mesta, v pamiatkovej zóne. V roku 1996-7 bol objekt rekonštruovaný. Nehnuteľnosť bola od r. 1997 prenajatá a využívaná nájomcom na poskytovanie služieb v oblasti stravovania, ubytovania a pohostinskej činnosti. Od 16. 10. 2008 je objekt voľný. Nehnuteľnosť je v nevyhovujúcom technickom stave, uvedenie nehnuteľnosti do prevádzkyschopného stavu vyžaduje rekonštrukciu celej nehnuteľnosti.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – skonštatoval, že asi pred rokom, keď bol iný záujemca o objekt, bol problém vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž, čo bolo zdôvodnené tým, že idú prázdniny. Teraz idú tiež a je to možné.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky, resp. pozmeňovacie návrhy neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 545, ktorým boli schválené súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti na Ulici Radlinského č. 8 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.6

Súhlas s použitím pozemkov na realizáciu stavby „TRNAVA-VODOVODY a KANALIZÁCIE“ – TAVOS, a.s.

Spoločnosť Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10 požiadala listom z 12. 4. 2013 o súhlas s umiestnením rozvodov vody a kanalizácie, šácht a hydrantov v rámci stavby „TRNAVA – VODOVODY a KANALIZÁCIE“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta parc. č. 496/1, 5671/6, 5671/92, 5671/95, 5671/347, 5671/348, 6342/5, 8836/1, 8836/2, 8836/10, 8836/11, 8837/1, 8837/2, 8842/1, 8935/6, 8937/3, 8938/3, 8939/2, 9062/7, 9062/8 a 9063 v lokalite Ul. Kollárova, Hlboká, Sladovnícka, Dolné bašty, Paulínska, Športová.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí dňa 25. 4. 2013 a odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením rozvodov vody a kanalizácie, šácht a hydrantov na pozemkoch vo vlastníctve mesta a so zriadením odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka siete a šácht v zmysle bodu 1. a 3.e) § 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ...Výška odplaty za zriadenie vecného bremena stanovená na základe dĺžky siete je v tomto prípade 1 500 eur (dĺžka siete je cca 1600 m) a odplata za zriadenie vecného bremena v prospech vlastníka šachty je 474,96 eur/kus šachty (pre rok 2013), t. j. spolu za 10 ks šácht 4 749,60 eura.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 546 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.7

Súhlas s použitím pozemku na Ulici Na hlinách na vybudovanie chodníka – BBM Group, s.r.o.

Spoločnosť BBM Group s. r. o., Paulínska 20, 917 01 Trnava, IČO 46147373, ako stavebník stavby „Nebytová budova pre obchod a služby“ na križovatke ulíc Na hlinách a Špačinskej ceste v Trnave požiadala o súhlas s použitím pozemku mesta, parcela č. 5312/13, zastavané plochy a nádvorí, ktorý je v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava zapísaný na liste vlastníctva Mesta Trnava č. 5000, na vybudovanie, resp. dobudovanie časti chodníka na ulici Na hlinách.

Na základe uznesenia MZ č. 437/2012 z 11. decembra 2012 bola medzi Mestom Trnava a spoločnosťou BBM Group s. r. o. uzavretá zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, v ktorej sa Mesto Trnava ako zaviazaná strana zaväzuje uzavrieť so spoločnosťou BBM Group s. r. o. ako oprávnenou stranou a budúcim kupujúcim zmluvu týkajúcu sa predaja častí pozemkov parc. č. 5312/3 a 5312/1 v predbežnej výmere 880 m² pre potreby vybudovania parkoviska, vstupu, chodníkov a sadových úprav v rámci stavby „Nebytová budova pre obchod a služby“ na križovatke ulíc Na hlinách a Špačinskej ceste. Vybudovanie chodníka je vyvolanou investíciou stavby „Nebytová budova pre obchod a služby“ z dôvodu

zmeny umiestnenia prechodu pre chodcov. Podľa predloženého situačného nákresu je chodník navrhnutý o výmere cca 27,5 m² na pozemku parc. č. 5312/13.

Majetková komisia MZ sa zaoberala žiadosťou na svojom zasadnutí dňa 21. 5. 2013 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku parc. č. 5312/13 na vybudovanie a dobudovanie chodníka v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní s podmienkou, že chodník po kolaudácii odpredá Mestu Trnava za cenu 1, - euro.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 547 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.8

Súhlas s použitím pozemku na Ulici Špačinská cesta a Prechodná v Trnave na vybudovanie parkovacích miest /Jaroslav Karel – elektro/

Jaroslav Karel - elektro, Pekárska 11, 917 01 Trnava ako budúci prevádzkovateľ predajne elektro v budove na Špačinskej ceste 42 v Trnave, súpisné číslo 653, parcela č. 5515, požiadal Mesto Trnava v súvislosti s vydaním povolenia na užívanie prevádzky o doriešenie problému s parkovaním. Budova č. súpisné 653 je zapísaná vo vlastníctve Jaroslava Karela, Slniečná 881/30, Dolné Lovčice. Vybudovanie nových parkovacích miest je podmienkou pre užívanie prevádzky Elektro - Karel.

V dotyku s predmetnou stavbou sa nachádza pozemok mesta, parcela č. 8927/1, ostatné plochy o výmere 11313 m², ktorý je v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava zapísaný na liste vlastníctva Mesta Trnava č. 5000. Podľa predbežného nákresu, ktorý vypracoval Odbor územného rozvoja a koncepcii, je navrhnutých 5 nových parkovacích miest, ktoré sú v súlade s vypracovanou štúdiou riešenia parkovania v tejto lokalite.

Majetková komisia MZ sa zaoberala riešením parkovacích miest na Špačinskej ceste a Ulici Prechodnej v Trnave na svojom zasadnutí dňa 21. 5. 2013. Odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku parc. č. 8927/1 na vybudovanie parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní a zároveň odporučila schváliť odkúpenie predmetných parkovacích miest po ich skolaudovaní do vlastníctva Mesta Trnava za cenu 1, - euro.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva *stiahnuť*.

Odporúčanie mestskej rady na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva bolo schválené v úvodnej časti rokovania, pri schvaľovaní programu.

č. 4.9

Súhlas s použitím pozemkov na realizáciu horúcovodu 2xDN 80 v lokalite Ul. Orolská – Paulínska a zriadenie odplatného vecného bremena – ESM – YZAMER, s.r.o.

Spoločnosť ESM – YZAMER, energetické služby a monitoring, s. r. o., Skladová 2, Trnava požiadala listom z 27. 03. 2013 o súhlas s umiestnením horúcovodu 2 x DN 80 a šachty na pozemkoch vo vlastníctve mesta parc. č. 655/1, 655/2 a 8837/2 v lokalite ulíc Orolská a Paulínska.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou na zasadnutí dňa 25. 04. 2013 a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením horúcovodu a šachty na pozemkoch

vo vlastníctve mesta a so zriadením odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka siete a šachty v zmysle bodu 1. a 3.e) § 14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ...

Výška odplaty za zriadenie vecného bremena stanovená na základe dĺžky siete je v tomto prípade 300 eur (dĺžka siete je cca 76 m) a odplata za zriadenie vecného bremena v prospech vlastníka šachty je 474,96 eur/kus šachty (pre rok 2013).

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 548 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.10

Štadión Antona Malatinského

- **Pristúpenie k záväzku a súhlas so scudzením resp. poskytnutím do užívania nehnuteľností pre spoločnosť City-Arena a. s., Trnava v prospech spoločnosti City-Arena PLUS a.s., Trnava**
- **Súhlas s použitím pozemkov na vybudovanie inžinierskych sietí, rekonštrukciu verejnej infraštruktúry a zriadenie vecného bremena pre stavbu „CITY ARENA TRNAVA“**

Spoločnosť City-Arena a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 46 682 848 (ďalej len „spoločnosť City-Arena a.s.“) požiadala listom zo dňa 20. 5. 2013 o udelenie súhlasu s prevodom resp. s poskytnutím nehnuteľností a stavieb neevidovaných v katastri nehnuteľností do užívania, v prospech spoločnosti City-Arena PLUS a.s., Kapitulská 5, Trnava, IČO: 47 009 616 (ďalej len „spoločnosť City-Arena PLUS a.s.“). Dôvodom žiadosti spoločnosti City-Arena a.s. bola požiadavka financujúcich subjektov na rozdelenie projektu na dve samostatne financované časti – Štadión Antona Malatinského a Shopping mall. Stavebníkom resp. investorom časti Štadión Antona Malatinského by mala byť spoločnosť City-Arena a.s.; investorom časti Shopping mall by mala byť spoločnosť City-Arena PLUS a.s.

V nadväznosti na prípravu výstavby „City Arény“ spoločnosť City-Arena a. s., ako investor stavby a stavebník pripravovaných *stavieb verejnej technickej infraštruktúry* (rozvody plynu VTL a NTL, rozvody elektro VN a NN, verejné osvetlenie, slaboprúd, vrátane šacht, skriniek a stožiarov, rekonštrukcia spevnených plôch) požiadala dňa 12. 4. 2013 Mesto Trnava o *súhlas so zrealizovaním* týchto stavieb na pozemkoch mesta *a zriadením vecného bremena*, pre účely vydania stavebných povolení v rámci stavby „CITY ARENA TRNAVA“.

Na záver spravodajskej správy spravodajca skonštatoval, že nová spoločnosť preberie na seba záväzky dohodnuté v zmluve, hlavne realizáciu výstavby štadióna, podzemných parkovísk a súbežne realizáciu výstavby polyfunkcie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Súčasťou materiálu boli dva návrhy uznesenia; o každom sa hlasovalo osobitne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 549 k pristúpeniu k záväzku a súhlasu so scudzením resp. poskytnutím do užívania nehnuteľností pre spoločnosti v zmysle prerokovávaného materiálu.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 550 k súhlasu s použitím pozemkov na vybudovanie inžinierskych sietí, rekonštrukciu verejnej infraštruktúry a zriadenie vecného bremena pre stavbu City Arena, a. s. Trnava v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.11

Zníženie nájomného pre prenájom nebytových priestorov v objekte kina Hviezda Trnava, Paulínska 1

Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava je od 1.12.1992 poverená výkonom správy kina Hviezda a zároveň zabezpečuje aj jeho prevádzku. Hlavným účelom využitia objektu je prevádzka kina. Nebytové priestory, ktoré neboli využívané na uvedený účel boli vyčlenené na prenájom nebytových priestorov. Jedným z nájomcov uvedeného objektu je Ladislav Kristofič, 917 00 Trnava, Botanická 20. Celková výmera prenajatých priestorov predstavuje 55,29 m². Priestory sú situované pri východových dverách objektu. Účelom prenájmu je prevádzka predajne odevov second hand. Nájomná zmluva bola uzatvorená v súlade s uznesením č. 216/2012 Mestskej rady mesta Trnava. Účinnosť nadobudla dňa 23.5.2012. Nájomné bolo určené na základe výsledkov výberového konania. V rámci výberového konania na prenájom nebytových priestorov, vyhláseného prenajímateľom (SKaSZ mesta Trnava) bol Ladislav Krištofič jediným záujemcom, ktorý predložil svoju cenovú ponuku. Výška prenájmu navrhnutá nájomcom *sa rovnala minimálnej cene* za prenájom nebytových priestorov určenej prenajímateľom v oznámení o priamom prenájme nebytových priestorov (v súlade s VZN č. 241 v znení doplnkov). Uvedený nájomca požiadal o zníženie nájmu. Žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie MZ mesta Trnava dňa 22.5.2013, ktorá svojim uznesením č. 138 odporúča stanoviť výšku nájomného za prenajaté nebytové priestory vo výške 83,20 eura/m²/rok, čo predstavuje zníženie atraktivity o 200% a v tomto zmysle spracovať materiál na zasadnutie MZ mesta Trnava.

V zmysle bodu 3/ čl. 8 časť IV. VZN 241 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení doplnkov môže mestské zastupiteľstvo, v odôvodnených prípadoch, ak je to v záujme mesta a na základe odporúčenia Finančnej komisie MZ rozhodnúť o inej výške nájomného za prenájom nebytových priestorov prenajatých na základe výsledkov výberového konania.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 551 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.12

Odpredaj pozemku na Ulici Pekárska – SPT, s.r.o.

Spoločnosť SPT, s. r. o., Veľké Úľany, ako investor dvoch polyfunkčných domov na Ulici Pekárska č. 11 v Trnave požiadala dňa 2. 9. 2002 mesto Trnava o súhlas s vybudovaním parkovacích miest na pozemku parc. č. 205/6, ktorý je vo vlastníctve mesta a v nájme Trnavskej univerzity. Parkovacie miesta mali byť náhrada za nevybudované podzemné garáže, ktoré sa mali budovať v rámci stavby polyfunkčných domov. Spoločnosť navrhla, že vybuduje parkovacie miesta na vlastné náklady a odovzdá do majetku mesta. Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 230/2003 súhlasilo s vybudovaním 16 parkovacích miest na pozemku parc. č. 205/6 a s prevzatím po kolaudácii do majetku mesta s podmienkou, že SPT, s. r. o. vybuduje ďalších 7 parkovacích miest na pozemku Trnavskej univerzity a odovzdá ich do jej vlastníctva. Mestské zastupiteľstvo zároveň súhlasilo s bezplatným užívaním 10 parkovacích miest situovaných na pozemku parc. č. 205/6 spoločnosťou SPT, s. r. o. na dobu určitú do 19. 11. 2011 (doba prenájmu pozemku Trnavskej univerzite). Celková investícia vybudovaných 23 parkovacích miest bola 60 539,77 eura.

Po ukončení doby užívania parkovacích miest spoločnosť SPT, s. r. o. požiadala o prenájom parkovacích miest, prípadne o odkúpenie pozemku parc. č. 205/6 vrátane parkovacích miest.

Majetková komisia sa zaoberala žiadosťou spoločnosti SPT, s. r. o. na viacerých zasadnutiach a zo zasadnutia zo dňa 25. 03. 2013 odporučila odpredaj pozemku parc. č. 205/6, ostatné plochy, výmera 577 m² za cenu 80 000 eur a spevnenej plochy - parkoviska situovaného na pozemku parc. č. 205/6 za cenu 1,00 euro spoločnosti SPT, s. r. o., Nám. Slobody 580, Veľké Úľany, IČO 34111638.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 552 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.13

Odpredaj pozemku na Ulici Kapitulská – manž. Kubekovci a p. Karabová

Majetková komisia MZ sa viackrát zaoberala užívaním pozemkov bez zmluvného vzťahu na Ulici Kapitulská pri mestských hradbách spoluvlastníkmi nehnuteľnosti na Ulici Kapitulská č. 13 v Trnave. Listom z 26. 01. 2012 boli spoluvlastníci manželka Karabová a manželka Kubeková vyzvaní k odkúpeniu pozemkov parc. č. 492/1 s výmerou 58 m² a 8845/4 s výmerou 63 m² (celková výmera 118 m²) za cenu určenú znaleckým posudkom, t. j. 61,84 eura/m² (spolu 7 482,64 eura).

Ivan Kubek s manželkou a Oľga Karabová, všetci bytom Kapitulská 13, Trnava požiadali na základe listu z majetkovej komisie o odkúpenie predmetných pozemkov a z dôvodu finančných problémov požiadali o možnosť splátkovania kúpnej ceny.

Listom z 03. 04. 2012 majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov parc. č. 492/1 s výmerou 58 m² a parc. č. 8845/4 s výmerou 63 m² do spoluvlastníctva manželov Kubekových a dedičov po zomrelom Jozefovi Karabovi po ukončení dedičského konania za cenu 61,84 eura/m² a s možnosťou splátkovania kúpnej ceny formou pravidelných štvrtročných splátok vo výške 623, 55 eura počas troch rokov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Po prečítaní návrhu uznesenia JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ vzniesol technickú pripomienku, aby v závere textu v bode 1. bolo slovo „zaistenie“ nahradené slovom „zabezpečenie“.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 553 v zmysle prerokovávaného materiálu a technickej pripomienky poslanca.

č. 4.14

Predaj pozemku na Staničnej ulici v Trnave – Remzija Jahja

Pán Remzija Jahja požiadal listom zo dňa 30. apríla 2013 o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Trnava parc. č. 8718/8 s výmerou 273 m² na vybudovanie parkovacej plochy pre osobné automobily zamestnancov prevádzok situovaných v objekte na pozemku parc. č. 8718/2, ktorý p. Jahja odkúpil od mesta v r. 1998 a na ktorom vybudoval polyfunkčný objekt „Komerčná vybavenosť“, ktorý dotvoril priestor pred stanicou a v ktorom poskytuje služby aj cestujúcej verejnosti. Uznesením MZ č. 384/2000 zo dňa 12.12.2000 mal žiadateľ za povinnosť vybudovať aj WC slúžiace pre verejnosť. Na základe osobného šetrenia dňa 10.6.2013 bolo zistené, že uvedené WC sú v budove vybudované. V súčasnosti ich prevádzkuje spoločnosť Magna Game, s.r.o. a sú súčasťou priestoru herne. WC sú tak prístupné len zákazníkom uvedenej herne a nie sú dostupné verejnosti.

Majetková komisia navrhuje mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. č. 8718/8 s výmerou 273 m² (v zmysle geometrického plánu č. 39/2011) na vybudovanie parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní.

Odbor územného rozvoja a koncepcií MsÚ neodporúča odpredaj pozemku parc. č. 8718/8 z dôvodov, ktoré sú rozpísané v materiáli.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že p. Remzija Jahja je vlastníkom susediacej parcely, na ktorej postavil v súlade so zámerom schváleným Mestom Trnava viacúčelovú stavbu. V danej lokalite je kritický problém s parkovacími miestami, a preto vybudovanie parkoviska pre zamestnancov firiem sídliačich v tejto stavbe pomôže čiastočným riešením tohto problému. Pozemok je v súčasnosti pre účely mesta nepotrebný a má význam na účel doplnkovej občianskej vybavenosti, aj ako parkovisko.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál z rokovania mestského zastupiteľstva *stiahnuť*.

Odporúčanie mestskej rady na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva bolo schválené v úvodnej časti rokovania, pri schvaľovaní programu.

č. 4.15

Predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami na Ulici Š. C. Parráka v Trnave

Manželia Bočkovci, pani Miriam Malinová a pán Roman Remenár podali žiadosť o kúpu pozemkov pod garážami na Ulici š. C. Parráka vo februári 2013. V predmetnom území je postavených 19 garáží, ide o legálne postavené garáže skolaudované do r. 1989. Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 25. 03. 2013 odporučila odpredať pozemky na Ulici Š. C. Parráka za cenu 4,32 eura za m² vlastníkom garáží.

Podľa postupu pri odpredaji mestských pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava, bola cena pozemku v tejto lokalite stanovená podľa uznesenia MZ č. 308/2004 – k zmenám cien pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava – kategória „A“, kde cena za pozemok pod garážou je 130,- Sk/m², t. j. 4,3152 eura/m² za pozemok mesta, na ktorom je legálne postavená garáž (stavebné povolenie vydané do roku 1989), vlastníctvo ktorej majiteľ vydokladuje listom vlastníctva (skolaudovaná) + zabezpečenie GP (v prípade potreby) – forma prevodu – kúpna zmluva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 554 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.16

Predaj pozemku na Ulici Púpavová v Trnave

Spoločnosť invest s.r.o., so sídlom Trnava, Bernolákova 1, pripravuje výstavbu polyfunkčného objektu na Ulici Púpavová v Trnave na pozemkoch, ktoré plánuje odkúpiť od ich vlastníkov. Stavba je navrhnutá približne uprostred voľného priestoru, na zatravnenej ploche medzi bytovými domami na Zelenečskej ulici s orientačnými číslami 57 – 59 a 61 - 65, na pozemkoch parc. č. 8252/7 a parc. č. 8252/53, zapísaných v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava vo vlastníctve fyzickej osoby na liste vlastníctva č. 8945, avšak parkovacie miesta

a vjazd do objektu svojím umiestnením čiastočne zasahujú na pozemok vo vlastníctve Mesta Trnava parcelné č. 8252/1.

Majetková komisia MZ na zasadnutí dňa 22. 4. 2013 prerokovala žiadosť spoločnosti invest s.r.o. o súhlas s čiastočným vybudovaním parkovacích miest i vjazdu do budovy na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý potreboval žiadateľ pre vydanie územného rozhodnutia. MK oznámila žiadateľovi, že po doplnení potrebnej výmery aj návrhu ceny odporučí riešenie konkrétneho zmluvného vzťahu k predmetnému pozemku.

Územné rozhodnutie, ktoré bolo vydané Mestom Trnava, ako príslušným stavebným úradom, dňa 30. 4. 2013 nie je právoplatné, pretože v zákonom stanovenej lehote boli voči nemu podané odvolania aj petícia proti výstavbe. V súčasnosti prebieha odvolacie konanie. O odvolaniach rozhoduje Obvodný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Majetková komisia MZ na zasadnutí dňa 21. 5. 2013 odporučila odpredať požadovaný pozemok podľa geometrického plánu č. 55/2013 - parcelu č. 8252/93 o výmere 104 m² za kúpnu cenu 60,00 eur/m², t. j. spolu za 6 240,00 eur.

Predaj požadovaného pozemku je možný v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci v prevode majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva pozemku pre časť stavby kupujúceho. O predaji rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 2, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 555 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.17

Predaj pozemku k čerpacej stanici TOP DEVELOPMENT, a.s.

Mesto Trnava je vlastníkom pozemkov v k. ú. Trnava p. č. 10555/21 10555/3, ktoré sa nachádzajú pri juhovýchodnom obchvate mesta Trnava, neďaleko PSA. Dňa 23. 4. 2013 ambiente SK, s.r.o., požiadala na základe splnomocnenia za TOP Development, a. s., o súhlas s použitím pozemku p. č. 10555/21 na vybudovanie časti komunikácie k stavbe EBP Sektor C1 Trnava, Čerpacia stanica pohonných hmôt. Dňa 20. 5. 2013 doplnili žiadosť aj o p. č. 10555/3.

Majetková komisia sa na svojom zasadnutí dňa 21. 5. 2013 zaoberala žiadosťou TOP Development, a. s. a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj predmetnej časti pozemku v k. ú. Trnava p. č. 10555/21 s výmerou asi 50 m² zmluvou o budúcej kúpnej zmluve za cenu 40 eur/m². Po kolaudácii komunikácie bude vyhotovené porealizačné zameranie, ktorým sa spresní výmera pozemku, ktorý bude predmetom predaja.

Na určenie ceny pozemku nie je potrebné dať spracovať znalecký posudok, pretože sa jedná o predaj časti pozemku v zmysle §9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bude schválený Mestským zastupiteľstvom ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, 10. 6. 2013 bude zámer zverejnený na úradnej tabuli aj na www.trnava.sk.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je priľahlý k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve TOP DEVELOPMENT, a. s. , so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140 a je využiteľný na výstavbu stavby, ktorá bude vo vlastníctve TOP DEVELOPMENT, a. s. , so sídlom Františkánska 4, Trnava, IČO 35 899 140.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou návrhu uznesenia súvisiacou s riešením dopravného napojenia :
a/ v bode 1. Schvaľuje za pôvodný text ... IČO : 35 899 140... doplniť ... *a ak predložené riešenie dopravného napojenia bude schválené Krajským dopravným inšpektorátom PZ SR...*

b/ v bode 4. Ukladá

opraviť pôvodný termín ...30.8.2013...na ...*Termín : do 30 dní po predložení súhlasu Krajského dopravného inšpektorátu PZ SR...*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na úpravu uznesenia.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 556 v zmysle prerokovávaného materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

č. 4.18

Výpožička pozemkov pre zberný dvor .A.S.A. v Modranke

Pozemok v k. ú. Modranka p. č. 317/3 bol odkúpený od Zberných surovín v zmysle uznesenia MZ č. 443/2012 za účelom zriadenia zberného dvora. Pozemok v k. ú. Modranka p. č. 432/15 bol prevedený do majetku Mesta Trnava, aby mohol byť vybudovaný vstup do zberného dvora. Na pozemku je spevnená plocha a je z 3 strán oplotený. Je potrebné doriešiť ešte oplotenie zberného dvora v časti, kde susedí s pozemkom p. č. 317/1, ktorý prešiel do vlastníctva spol. FARMA FRESH Slovakia, a.s.

.A.S.A., Trnava, s.r.o., so sídlom Ul. Priemysel'ná 5/C, Trnava, IČO 31449 697, požiadala listom zaevidovaným na MsÚ 19. 4. 2013 o výpožičku pozemku v Modranke na zriadenie a prevádzkovanie zberného dvora.

Majetková komisia na rokovaní 22. 4. 2013 odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku pozemkov v k. ú. Modranka p. č. 317/3 a 432/15 spol. A.S.A. Trnava, s.r.o. na účel zriadenia a prevádzkovania zberného dvora.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 2, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 557 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.19

Výpožička pozemku na umiestnenie telefónnej búdky v rámci projektu „Otvorená knižnica“ – F. Galko, J. Zamborský

Na Mestský úrad v Trnave bol doručený dňa 7. 05. 2013 projekt Filipa Galka a Juraja Zamborského, študentov architektúry, na zriadenie otvorenej knižnice ako nového doplnku verejného priestoru. Projekt verejnej otvorenej knižnice prináša nový prístup, ktorého primárnym účelom je zapojenie verejnosti do komunitnej aktivity a zároveň priláka ľudí do historického centra, resp. do miest, kde sa môžu stretávať a vymieňať si spoločne knihy. V projekte „Posuň to ďalej“ sa uvádza, že je realizovaný takmer v každom väčšom meste, najmä u mladšej generácie sa teší veľkému záujmu. V zásade ide o to, že ľudia sa aktívne zapájajú do procesu doplňovania kníh, stretávajú sa a vymieňajú si spoločne knihy.

Na skúšobnú prevádzku bolo mestským úradom navrhnuté zriadiť otvorené knižnice vo dvoch lokalitách, a to verejné priestranstvo pri Trnavskej univerzite a pri Fándlyho knižnici, a to v dosahu kamerového systému. Navrhované pozemky parc. č. 194, 195, 198, 199, 200

a 8818/3 (Trnavská univerzita, parčík), parc. č. 6380/1, 6380/2, 6380/3, 8833/1, 8833/2 a 8833/4 (Fándlyho knižnica a Ružový park) vo vybraných lokalitách sú vo vlastníctve mesta Trnava.

Majetková komisia MZ sa zaoberala projektom „Otvorená knižnica“ na svojom zasadnutí dňa 21. 5. 2013. Odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku časti pozemku na Ulici Hornopotočná, parc. č. 8818/3 na umiestnenie 1 ks telefónnej budky, podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní, na dobu neurčitú s 1 – mesačnou výpovednou lehotou.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s požiadavkou na spracovateľa materiálu o úpravu obrázkovej časti materiálu tak, aby umiestnenie telefónnej budky bolo v súlade s rozhodnutím Majetkovej komisie MZ.

Rozprava:

MUDr. Angela Štefániková, poslankyňa MZ – žiadala o informáciu, či si študenti budú nárokovať autorské práva.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – uviedol, že mesto v tomto prípade dáva súhlas s výpožičkou časti pozemku, na ktorom bude umiestnená telefónna budka podľa schválenej projektovej dokumentácie.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 558 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.20

Prenájom pozemkov pod prístreškami a city lightami spol. UNI WERBUNG, s.r.o.

Spoločnosť UNI-WERBUNG, s. r. o. postavila od r. 2000 v meste Trnava spolu 24 prístreškov mestskej autobusovej dopravy s integrovanými reklamnými panelmi city light (MAD s CL). Tieto prevádzkovali na základe separátnych zmlúv, ktorých platnosť končí v roku 2013 (3 prístrešky 15. 7. 2013, 8 – 22. 11. 2013) a 10 prístreškov v roku 2016. Ďalšie 3 prístrešky nie sú na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava. Dňa 7.5.2013 Ing. Oravcová za spol. euroAWK, s.r.o. a UNI WERBUNG, s. r. o. predložila ponuku na spoluprácu pri výstavbe a údržbe prístreškov MAD a potvrdila záujem UNI WERBUNG, s. r. o. o uzavretie novej nájomnej zmluvy na obdobie 10 rokov na 30 ks samostatne stojacich city lightov, 22 CL integrovaných v 21 prístreškoch MAD s 22 integrovanými CL vo vlastníctve UNI-WERBUNG, s.r.o. Súčasne majú záujem aj o CL v prístreškoch vo vlastníctve Mesta Trnava - 2 CL v prístrešku na Ul. Kollárovej a 5 CL v prístreškoch na autobusovej stanici. Materská spoločnosť euroAWK, s.r.o. má záujem o uzavretie zmluvy na nové prístrešky a reklamné zariadenia. Za účelom zjednotenia doby nájmov a sprehľadnenia podmienok na prevádzkovanie navrhli zjednotiť existujúce nájomné zmluvy do 1 zmluvy.

Majetková komisia sa na svojom zasadnutí dňa 21. 5. 2013 zaoberala ponukou UNI WERBUNG, s.r.o., na spoluprácu pri výstavbe a údržbe prístreškov MAD v Trnave a zaujala stanovisko, ktoré je podrobne rozpísané v dôvodovej správe materiálu. K stanovisku majetkovej komisie sa následne vyjadrila spoločnosť UNI WERBUNG, s. r. o.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje priamy prenájom majetku mesta v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu, 10. 6. 2013 bol zámer zverejnený na úradnej tabuli aj na www.trnava.sk.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť UNI WERBUNG, s.r.o., IČO 17319862, ako súčasť nájmu pozemkov pre umiestnenie city lightov zabezpečuje údržbu a čistotu autobusových prístreškov vo vlastníctve Mesta Trnava a súčasne umožní

bezplatne využívanie 6 reklamných plôch integrovaných v prístreškoch MAD, pričom každá bude v inej mestskej časti.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou návrhu uznesenia v zmysle požiadavky spracovateľa materiálu :

a/ v bode 2. Schvaľuje

doplniť písm. D) s textom ... - p.č. 1642 - ul. J. Bottu...

Rozprava:

JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ – uviedol, že nie je mu jasné, či nájomná zmluva je uvedená za 1 ks alebo na určité obdobie.

Mgr. Agnesa Petková, poslankyňa MZ – reagovala na informáciu spravodajcu, že reklamné zariadenia sa nachádzajú vo všetkých mestských častiach. Uviedla, že v m. č. Modranka sa takéto zariadenie nenachádza.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na doplnenie uznesenia.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 559 v zmysle prerokovávaného materiálu, so zapracovaním odporúčania mestskej rady a pripomienky poslanca Pacalaja.

č. 4.21

Zámena pozemkov na Ulici Odbojárska v Trnave

Spoločnosť Lekris, s. r. o., so sídlom Trnava, Hlavná 29, pripravuje výstavbu bytového domu s 28 bytmi na svojich pozemkoch na nároží ulíc Bratislavská a Odbojárska v Trnave. Dňa 3. 4. 2013 spoločnosť požiadala o súhlas s použitím pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava pre zrealizovanie dostatočného počtu parkovacích miest k plánovanej stavbe.

Majetková komisia MZ po prerokovaní žiadosti na zasadnutí dňa 22. 4. 2013 oznámila žiadateľovi, že po doplnení výmery časti mestského pozemku, potrebnej pre vybudovanie parkovacích miest a výmery časti pozemkov spoločnosti Lekris, na ktorú má byť podľa predloženej dokumentácie premiestnený chodník, rozhodne o konkrétnom zmluvnom vzťahu k pozemkom. Na základe situácie so zábermi jednotlivých pozemkov pre zriadenie parkoviska a chodníka, ktorú predložila spoločnosť Lekris, sa majetková komisia MZ zaoberala doplnenou žiadosťou na zasadnutí dňa 21. 5. 2013. Odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava – časti parcely registra „E“ č. 1968/29 o výmere 141 m², na ktorom budú vybudované parkovacie miesta, za pozemok vo vlastníctve Lekris, spolu o výmere 174 m², pozostávajúci z častí parciel registra „C“ č. 7924/3 (118,9 m²), č. 7924/6 (40,8 m²), č. 7927/5 (8,2 m²), č. 7927/16 (6,4 m²), na ktoré bude premiestnený chodník pre peších, podľa geometrického plánu, ktorého vyhotovenie zabezpečí žiadateľ.

Nakoľko výmera zamieňaných pozemkov vo vlastníctve Lekris je väčšia, ako výmera zamieňaného pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava, na základe vyjadrenia spoločnosti Lekris v liste z 30. 5. 2013, navrhujeme dohodnúť hodnotu zamieňaných pozemkov na oboch stranách za rovnakú.

Zámena pozemkov je možná v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, spočívajúci v tom, že ide o prevod majetku mesta za účelom usporiadania vlastníctva podľa reálneho užívania a potrieb vlastníka. O predaji rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.
Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 560 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.22

Schválenie založenia nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Trnava

Mesto Trnava realizovalo výstavbu Mestského priemyselného a technologického parku na Priemyselnej ul. č. 5 v Trnave. Na realizáciu projektu poskytlo Ministerstvo hospodárstva SR v zastúpení Slovenskou agentúrou pre rozvoj investícií a obchodu nenávratný finančný príspevok. V Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku sa zmluvné strany dohodli, že poskytnutá výška finančného nenávratného príspevku bude zabezpečená platným záložným právom v prospech poskytovateľa príspevku. Založenými nehnuteľnosťami mesto ručilo za finančný príspevok vo výške 6 460 000 eur. Vzhľadom na to, že stavba je ukončená a skolaudovaná, je možné zabezpečiť záložné právo za poskytnutý nenávratný finančný príspevok ďalšími stavbami realizovanými v rámci „Mestského technologického a priemyselného parku“ a na nehnuteľnosti Materská škola na Ulici Spartakovská, Administratívna budova na Ulici Trhová č. 2 a Kúpalisko Castiglione zrušiť zápis záložného práva.

V zmysle § 4 bodu 4.f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta ... prijatie úveru a súvisiace zriadenie záložného práva schvaľuje mestské zastupiteľstvo. Na zasadnutie majetkovej komisie bol predložený návrh na odporúčenie založiť skolaudované nehnuteľností stavby „Mestský priemyselný a technologický park Trnava“, ktorých všeobecná hodnota v zmysle vypracovaného znaleckého posudku je 3 220 000 eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – skonštatoval, že v dôvodovej správe je uvedené zrušenie záložného práva, čo však nie je ošetrované v návrhu uznesenia.

JUDr. Jana Tomašovičová, vedúca odboru MsÚ – reagovala na pripomienku primátora a uviedla, že prijatie uznesenia k zrušeniu záložného práva nie je potrebné.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 561 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.23

Schválenie dohody o urovnaní a zámeny nehnuteľností medzi Mestom Trnava a Mgr. Ing. Pavlom Korytárom, správcom úpadcu Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii, na ktorý bol vyhlásený konkurz

Mgr. Ing. Pavol Korytár, správca konkurznej podstaty úpadcu Trnavské automobilové závody, š. p. v likvidácii, na ktorý bol vyhlásený konkurz, predložil mestu Trnava návrh dohody o urovnaní vo veci majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva mesta Trnava, ktoré boli zapísané do konkurznej podstaty úpadcu Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii (na ktorý bol vyhlásený konkurz) a ich následné vylúčenie zo súpisu všeobecnej podstaty úpadcu a k ďalším nehnuteľnostiam so sporným vlastníckym právom úpadcu a nárokov úpadcu na zaplatenie pohľadávok titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností. Návrh dohody bol predložený na prerokovanie majetkovej komisii MZ, ktorá sa na svojom zasadnutí 21. 5. 2013 zaoberala

predloženým návrhom a odporučila schválenie dohody s podmienkami, ktoré sú podrobne rozpisané v dôvodovej správe materiálu.

Správca konkurznej podstaty úpadcu Trnavské automobilové závody, š. p. v likvidácii, na ktorý bol vyhlásený konkurz, reagoval na oznámenie majetkovej komisie, ktoré mu bolo doručené 30. 5. 2013 a poslal mestu 5. 6. 2013 a 6. 6. 2013 elektronickou poštou upravené stanovisko. Na základe uvedeného bol návrh uznesenia upravený podľa doplneného stanoviska správcu konkurznej podstaty tak, že dohoda o urovnaní nebude daná na vklad do katastra nehnuteľností a nebude sa uzatvárať zmluva o budúcej zámennnej zmluve, ale súčasne s dohodou o urovnaní sa uzatvorí aj zámenná zmluva a na vklad do katastra nehnuteľností pôjde zámenná zmluva bez nároku na ďalšie finančné vyrovnanie a s podmienkou ukončenia všetkých súdnych sporov na strane správcu a aj na strane mesta. Súdne spory stále prebiehajú a nie sú ukončené.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 562 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.24

Výpožička časti pozemku na umiestnenie detského ihriska a zariadenia na občerstvenie – Daniel Hrkel

Pán Daniel Hrkel požiadal listom zo dňa 26.3.2013 o súhlas s umiestnením detského ihriska a zariadenia na občerstvenie na pozemku Mesta Trnava v Parku Janka Kráľa a v dotyku na obchodné centrum MAX v Trnave. Cieľom je rozšíriť poskytovanie služieb v uvedenej lokalite a posilniť rekreačné a relaxačné aktivity občanov Trnavy v parku Janka Kráľa.

Majetková komisia sa na svojom zasadnutí 26.4.2013 zaoberala žiadosťou a požiadala o doplnenie žiadosti o návrh prevádzkovania detského ihriska a občerstvovacieho zariadenia, ako aj o nákras osadenia konkrétnych hracích prvkov na pozemku a konkretizáciu hracích prvkov. Po doplnení žiadosti sa komisia zaoberala záležitosťou a odporučila zastupiteľstvu schváliť výpožičku časti pozemku v k. ú. Trnava, parc. č. 8720/1 na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou na umiestnenie detského ihriska a občerstvovacieho zariadenia s podmienkou, že na ihrisku nebude prevádzkovateľ vyberať žiadne vstupné poplatky. Ďalej komisia požaduje osadenie minimálne 10 hracích prvkov. Pre stavebné povolenie je potrebné doriešiť výmeru občerstvovacieho zariadenia (žiadateľ mailom 7.6.2013 spresnil výmeru na 100 m²) a spevnených plôch, ako aj konkrétne osadenie hracích prvkov na pozemku a to aj v zmysle usmernení Odboru územného rozvoja a koncepcií MsÚ.

Schválenie výpožičky podlieha schváleniu 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9 ods.9 písm. c) zákona č.138/1191 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok, ktorý p. Hrkel bude mať vo výpožičke, bude určený na zabezpečenie rekreačno-relaxačných aktivít občanov Trnavy vo forme bezplatného vstupu do detského ihriska. Zároveň umiestnením detského ihriska sa zabezpečí rekultivácia prostredia, ktoré je v súčasnosti zničené križovaním chodcov cez park ako i doplnenia služby v danej lokalite. Park bude chránený kamerovým systémom, čo umožní aj istú ochranu pre susediace jazierko a ihrisko v správe Správy kultúrnych a športových zariadení.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou návrhu uznesenia o text súvisiaci so stanovením minimálneho počtu hracích prvkov tak, že v bode 1. Schvaľuje bude doplnený text /vyznačený kurzívou/ :

...v stavebnom konaní. Na detském ihrisku bude nainštalovaných minimálne 10 hracích prvkov, ktorých návrhy tvoria Prílohu č.1 - 3 Návrhu uznesenia...

Rozprava:

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – uviedol, že obrátili sa na neho občania so žiadosťou na nepovolenie tohto bodu. Sú nespokojní a s tým sa aj osobne stotožňuje. Ide o privatizáciu verejného parku, v ktorom vybudované zariadenie by malo byť oplotené. Vedľa sa už nachádza oplotené zariadenie, kde došlo k výrubu stromov, čo dal už preveriť. Konštatoval, že v takomto prípade niekto dostane pozemok do výpožičky – verejný priestor, ktorý si následne oplotí a bude v ňom robiť svoj biznis. Pritom občerstvovacích zariadení je v blízkosti dostatok napr. v MAX-e, na stanici. Detské ihrisko sa už nachádza v blízkosti a je ho potrebné len doplniť a upraviť. Uviedol, že schválením tohto návrhu môže sa stať nebezpečný precedens do budúcnosti, kedy môže prísť niekto ďalší so žiadosťou získať priestor v parku zadarmo, na podnikanie.

MUDr. Milan Paulini, poslanec MZ – súhlasil s argumentmi kolegu poslanca, avšak uviedol, že i plot sa dá urobiť vkusne. Podotkol, že k devastácii parku dochádza práve skrakovaním si prechodu cez trávnatú plochu parku. K návrhu väčšie výhrady nemal.

PhDr. Marcel Behro, poslanec MZ – súhlasil z časti s tým, čo povedali kolegovia pred ním. Navrhol materiál stiahnuť z rokovania, konkretizovať riešenie a následne predložiť na budúce zasadanie mestského zastupiteľstva.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – stotožnil sa s kolegom Behrom na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva. K nadvikovo vyšliapanému chodníku k obchodnému zariadeniu MAX uviedol, že stačilo by vybrať betónové kocky z vybudovaného chodníka a osadiť ich na vyšliapanú trasu a zvyšok priestoru zatrávniť. Zároveň podotkol, že akékoľvek zriadené oplotenie bude esteticky narúšať územie parku.

Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ – zaujímal sa, či je k dispozícii vizualizácia projektu alebo len štúdia. Odporúčal dopracovať objekt občerstvovacieho zariadenia do kontextu celého ihriska.

Ing. arch. Milan Horák, vedúci odboru MsÚ – odpovedal na pripomienku a uviedol, že mestský úrad mal k dispozícii len štúdiu, bez ďalších informácií.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bol prijatý návrh na stiahnutie materiálu z rokovania mestského zastupiteľstva.

č. 4.25

Prenájom pozemku na výstavbu futbalového ihriska v areáli Slávia – Futbalové nádeje Miroslava Karhana

Prípravný výbor občianskeho združenia – Futbalové nádeje Miroslava Karhana požiadal listom 22.5.2013 Mesto Trnava o prenájom priestoru na výstavbu umelej trávinatej hracej plochy s výbehovými plochami o rozlohe cca 8 000 m² a o dotáciu na výstavbu umelej trávinatej plochy vo výške 200 000 eur.

Poslaním občianskeho združenia je pravidelná finančná a materiálno-technická podpora futbalovej mládeže a nadväzujúce kultúrne a spoločenské akcie sústredené v regióne Trnava na lepšej ako priemernej úrovni. Prvoradým zámerom je výstavba kvalitnej hracej plochy na prípravu a zdokonaľovanie futbalovej mládeže trnavského regiónu. Cieľovou skupinou je mládež vo veku 5 – 18 rokov.

Mestským úradom boli členom výboru ponúknuté na realizáciu projektu plochy v areáli ZŠ V Jame alebo ZŠ Mozartova ul., kde by mohli využiť infraštruktúru uvedených objektov (triedy, telocvičňa). Členovia výboru ponuku neakceptovali a trvali na pôvodnej požiadavke – v areáli Slávia.

Z rokovaní vzišiel návrh, ktorý bol podrobne rozpisáný v dôvodovej správe materiálu.

Schválenie prenájmu podlieha schváleniu 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 9 písm. c) zákona č.138/1191 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa pre prenájom ihriska občianskemu združeniu spočíva v tom, že pozemok chce združenie využiť na športovo-relaxačné aktivity pre najmladšiu generáciu. Výstavbou kvalitnej umelej trávnej hracej plochy sa vytvoria lepšie podmienky pre telesný i duševný rozvoj detí. Zároveň sa vytvárajú podmienky pre prevenciu pred negatívnymi vplyvmi rôznych závislostí.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s technickou úpravou návrhu uznesenia, t. j. v *bode 2. „Ukladá“*, kde gestom plnenia uznesenia nebude „Mestský úrad v Trnave“ ale „*Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava*“.

Rozprava:

PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ – uviedol, že v materiáli je riešené ihrisko č. 1, ktoré sa nachádza v tesnej blízkosti tenisových kurtov. Zaujímal sa, či by neprichádzalo do úvahy ihrisko č. 2 a ihrisko č. 3, ak by v budúcnosti mala záujem spoločnosť Empire o rozšírenie činnosti.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – vysvetlil situáciu v danej lokalite a využitie tohto priestoru. Podotkol, že tenisový klub doteraz neprejavil záujem o priestor ihriska č. 1, ktoré bude mať presne zadefinovaný režim a určené hodiny pre vstup verejnosti a je najvhodnejšie pre vybudovanie takejto plochy.

Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ – podotkol, že záber priestoru na úkor tenisovcov by zabránil aktivitám viacerých športových klubov. Rovnako by nebol k dispozícii priestor pre iných návštevníkov areálu.

Mgr. Matej Lančarič, poslanec MZ – privítal myšlienku ihriska s umelou trávou, ale nestotožnil sa s návrhom na využitie ihriska. Vhodnejším riešením by bolo umiestnenie ihriska v niektorej inej lokalite, napr. v areáli základnej školy. Vyslovil tiež myšlienku na vybudovanie nového športového areálu s možnosťou rozširovania športových aktivít, pretože už teraz v areáli Slávia prichádza k rôznym kolíznym situáciám.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – reagoval na pripomienku poslanca a uviedol, že Mesto Trnava nemá takú voľnú plochu, na ktorej by mohlo nový športový areál vybudovať. Otázkou zostáva kde a ako.

Na požiadavku poslanca MZ Ing. Augustína Hambálka bola vyhlásená prestávka na poradu poslaneckého klubu SMER-SD.

Po prestávke ďalšie pripomienky k materiálu neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 3, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 563 v zmysle prerokovávaného materiálu.

č. 4.26

Predaj pozemku a zriadenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú na Ulici Halenárska

Spoločnosť enermont, s.r.o., v mene Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava, listom z 13. 5. 2013 Mesto Trnava požiadala o odpredaj časti pozemku p. č. 577 pod jestvujúcou trafostanicou na Ul. Halenárskej, o zriadenie vecného bremena na pozemkoch p. č. 577 a 590/3 a o súhlas na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Súčasne boli doložené súhlasy HV-centra, s.r.o. k odpredaju pozemku pod trafostanicou a so zriadením vecného bremena.

Majetková komisia sa na svojom zasadnutí dňa 21. 5. 2013 zaoberala žiadosťou o odkúpenie pozemku a zriadenie vecného bremena na Ul. Halenárskej v k. ú. Trnava pod budovou trafostanice a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj časti

pozemku v k. ú. Trnava: parc. č. 577, oddelenú geometrickým plánom č. 44/2012 s výmerou 14 m² za rovnakú cenu, ako bol pozemok odpredaný spol. HV–Centrum, s. r. o, t. j. 232,36 eura/ m². Komisia odporúča zriadenie vecných bremien podľa geometrických plánov pozemkoch v k. ú. Trnava p. č. 577 a 590/3. V súlade s §14 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta... je odplata za dĺžku siete nad 100 m do 500 m vrátane vo výške 500 eur.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 564 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.27

Zníženie základného imania spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. vznikla v roku 2009 zlúčením spoločností SMM Trnava s.r.o. a TT- Energie s.r.o. Spoločníci Mesto Trnava a spoločnosť ENERGIECOMFORT Energie-und Gebäudemanagement GmbH sa podieľajú na základnom imaní Spoločnosti rovnakým 50-percentným podielom. Vklad každého spoločníka do základného imania Spoločnosti bol vo výške 89 897 000,00 SKK / 2 984 034,00 eur.

Od svojho vzniku Spoločnosť vykazovala v každom roku kladný hospodársky výsledok, ktorý bol rovnakým podielom rozdelený medzi oboch spoločníkov. Za štyri roky bol podiel mesta Trnava na zisku Spoločnosti vo výške 1 004 361,23 eur. Vzhľadom k tomu, že Spoločnosť v súčasnosti disponuje voľnými finančnými zdrojmi, bolo na Valnom zhromaždení Spoločnosti, konanom dňa 28.11.2012 odsúhlasené zníženie hodnoty základného imania spoločnosti o sumu 1 000 000,00 eur, t.j. zo sumy 5 968 068,00 eur na sumu 4 968 068,00 eur, pomerným znížením hodnoty vkladov obidvoch spoločníkov. Vklad každého spoločníka sa zníži o sumu 500 000,00 eur.

V súlade so Zásadami o nakladaní s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, § 4, bod 4, písm. l) bol predložený návrh na zníženie základného imania odsúhlasené Valným zhromaždením Spoločnosti na schválenie v Mestskom zastupiteľstve mesta Trnava.

Na záver spravodajskej správy spravodajca skonštatoval, že nejde o krok, ktorý by negatívne ovplyvnil spoločnosť.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 565 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.28

Urovnanie sporných práv a povinností (Libuša Oravcová - ELTO)

Mesto s Libušou Oravcovou dňa 17.4.1992 uzatvorili podľa § 269 Obchodného zákonníka zmluvu č. 11/92 o poskytovaní služieb spojených s odvozom komunálneho odpadu na skládke TKO Boleráz. Mesto dalo Libuši Oravcovej dňa 19.1.1994 výpoveď Zmluvy č. 11/92 z dôvodu porušovania jej podmienok. Libuša Oravcová sa podanou žalobou domáhala určenia neplatnosti výpovede zo dňa 19.1.1994.

Ostatným rozsudkom Okresného súdu Trnava zo dňa 28.11.2012 bolo mesto zaviazané zaplatiť p. Oravcovej sumu 202.518 eur s 18 % úrokom z omeškania od 01.01.1997, ako aj náhradu trov konania vo výške 18.969,76 eura. Suma úrokov

z omeškania podľa tohto rozsudku ku dňu 01.01.2013 predstavuje 583.251,84 eura. Celková suma neprávoplatne priznanej pohľadávky vrátane úrokov z omeškania a trov právneho zastúpenia predstavuje 804.739,60 eura. Podľa stanoviska našej advokátskej kancelárie je odôvodnenie rozsudku veľmi chabé, sú dané dôvody pre odvolanie, a to na oboch stranách.

Za podmienky predchádzajúceho schválenia Mestským zastupiteľstvom Mesta Trnava, zástupcovia mesta navrhli uzatvoriť dohodu o urovaní, na základe ktorej pani Oravcovej Mesto Trnava uhradí mestským zastupiteľstvom určenú finančnú sumu, ktorá suma by zahŕňala akékoľvek a všetky jej údajné nároky, vrátane príslušenstva a trov konania, s podmienkou späťvzatia žaloby zo strany pani Oravcovej v celom rozsahu. V tejto súvislosti treba konštatovať, že ponuka mesta bola len odpoveďou na návrh na mimosúdne urovanie sporu a v žiadnom prípade nemá povahu uznania dlhu.

Na záver treba uviesť, že napriek skutočnosti, že Libuša Oravcová dostala zo strany Mesta Trnava výpoveď zo zmluvy, ktorú súd uznal za neplatnú, nedisponuje právoplatným rozsudkom súdu o priznaní náhrady škody. Mesto Trnava najskôr prostredníctvom odboru právneho a majetkového a potom prostredníctvom právnych zástupcov MUNDIEROVÁ & PARTNERS s.r.o. doposiaľ využilo všetky dostupné právne prostriedky na podporu svojej argumentácie. Vzhľadom na budúcu právnu neistotu prebiehajúceho súdneho sporu (a to na oboch stranách) sa javí uzatvorenie dohody o urovaní ako logické a rozumné usporiadanie vzájomných vzťahov oboch strán sporu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s návrhom na doplnenie uznesenia v bode 1. „Schvaľuje“ v písm. a), kde za pôvodný text ...zaplatí trovy právneho zastúpenia v sume... sa dopĺňa ...6 800,00 eur...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

O odporúčaní mestskej rady i o uznesení sa hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 22, proti 0, zdržali sa 3, nehlasovali 3) bolo prijaté uznesenie MZ č. 566 v zmysle predloženého materiálu, to ukladacej časti ktorého bol návrhovou komisiou doplnený termín ...do 31.08.2013...

č. 4.29

Predaj a prenájom pozemkov Západoslovenskej distribučnej, a.s. - pod trafostanicami

Spoločnosť Západoslovenská energetika, a. s. listom z 9. 11. 2012 požiadala o odkúpenie pozemkov pod trafostanicami pre vlastníka stavieb spoločnosť ZSE Distribúcia, a. s. Jedná sa o nasledovné pozemky pod trafostanicami na Ulici Spojná, Ulica A. Kubinu a na Ulici Haulíkova.

Majetková komisia sa na svojom zasadnutí dňa 15. 1. 2013 zaoberala žiadosťou o odkúpenie pozemkov v k. ú. Trnava pod budovami trafostaníc a odporučila

mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 5292/13, výmera 55 m² – Spojná ulica a časť parc. reg. E č. 808, výmera 49 m² – Ul. A. Kubinu za cenu 50 eur za m². Zároveň komisia neodporúča odpredaj pozemku v k. ú. Trnava p. č. 524/2, výmera 60 m², nakoľko v predmetnej lokalite Ul. J. Haulíka sa uvažuje so zriadením galérie v exteriéri a odporúča pozemok pod trafostanicou prenajať za nájomné vo výške 1 euro/m²/rok.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 567 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.30

Prenájom a stavebné úpravy nebytových priestorov v objekte na Ulici Trhová 2 – Diligentia R.C., s.r.o.

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. dňa 31.10.2012 zverejnila výzvu na priamy prenájom nebytových priestorov v objekte na Ulici Trhová 2 v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v znení doplnkov. Ponukovú cenu predložil v stanovenom termíne do 16.11.2012 jediný záujemca: spoločnosť Diligentia R.C., s.r.o.

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. požiadala o stanovisko k žiadosti aj Majetkovú komisiu pri MZ. Komisia na svojom zasadnutí dňa 15.01.2013 odporučila postupovať v zmysle § 10 alebo § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený. Započítanie preinvestovaných nákladov na navrhované stavebné úpravy s nájomným bolo podľa MK možné zrealizovať vo výške 50% nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. Okrem toho požadovala doriešiť stavebné úpravy s autorom projektu z pohľadu autorských práv k plánovaným stavebným úpravám.

Majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 21.05.2013 sa po predložení požadovaných podkladov opätovne zaoberala žiadosťou spoločnosti Diligentia R.C., s.r.o. a odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s priamym prenájomom nebytových priestorov na ulici Trhová 2 spoločnosti Diligentia R.C., s.r.o. za ponukovú cenu vo výške 36 234 eur ročne na dobu určitú 10 rokov a 2 x 5 rokov opcia ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že priestory boli nevyužívané a spoločnosť Diligentia R.C., s.r.o. má záujem dlhodobo ich využívať. Komisia zároveň odporučila požadovať úhradu nájomného po 3 mesiacoch od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Komisia taktiež odporúča započítanie preinvestovaných nákladov na navrhované stavebné úpravy s nájomným vo výške 50 % nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený. Komisia požaduje ako vyvolanú investíciu realizáciu úpravy fasády štítovej steny objektu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní.

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený návrh stavebných úprav taktiež posúdila odborná komisia zložená z pracovníkov spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.. K predloženému návrhu riešenia využitia objektu na predajňu „Samoška“ po technickej stránke nemá zásadné pripomienky. Po ukončení stavebných prác bude výška skutočne preinvestovaných nákladov predložená na schválenie mestskému zastupiteľstvu. Následne môžu byť preinvestované náklady započítané s nájomným na základe dodatku k nájomnej zmluve. Na základe uvedeného predkladáme materiál na rokovanie MZ.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 568 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.31

Prevod nájmu nebytových priestorov v objekte na Ulici Na hlinách 49/D – SONIA s.r.o.

Nájomca nebytových priestorov Stanislava Bacigálová požiadala o prevod nájmu nebytových priestorov z pôvodného nájomcu fyzickej osoby: Stanislava Bacigálová, Na hlinách 6862/58, 917 00 Trnava, IČO: 44 909 331, na nového nájomcu právnickú osobu: SONIA s.r.o., Sereďská 187, 917 05 Trnava, IČO: 46 936 980. K žiadosti predložila aj výpis z Obchodného registra. Účel využitia nebytových priestorov zostáva zachovaný to znamená predajňa kvetov.

V zmysle zákona č.258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení

niektorých zákonov, podľa § 9a bodu 9) ods. c) tohto zákona a podľa § 4 ods. 4 písm. r) Zásad hospodárenia s majetkom mesta a s majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, vyššie uvedený prevod nájmu musí byť schválený trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom považovať žiadosť súčasného nájomcu za prípad hodný osobitného zreteľa je, že aj po schválení prevodu nájmu na nového nájomcu zostane zachovaný pôvodný účel využitia nebytových priestorov.

Pri každoročnom určovaní nájomného v nebytových priestoroch prenajatých na základe výsledkov ponukového konania sa nájomné zvýši, iba ak inflácia oproti predchádzajúcemu kalendárnemu roku bude vyššia ako 5 %.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 569 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.32

Nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava – pre EKUMED, spol. s r.o.

Stredisko sociálnej starostlivosti predložilo materiál so žiadosťou o nájom nebytových priestorov v Mestskej poliklinike, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava, blok I-J, 1. poschodie, miestnosti č. 160, 161, 162, 163, ½ z 164, ½ z 165 spolu s výmerou 74,13 m² pre EKUMED, spol. s r.o., sídlom: č. 408, 919 61 Ružindol, IČO: 36364363, za nájomné 29,46 eura/m²/rok určené podľa čl. 5 VZN č. 241 v platnom znení, t.j. za nájomné vo výške 2 183,87 eura/rok, na dobu neurčitú, s cieľom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore klinická onkológia. Predmetný nájom navrhujeme, ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v nutnosti zachovať v objekte Mestskej polikliniky, Starohájska č. 2, Trnava, zdravotnú starostlivosť v odbore klinická onkológia. Ide o nebytové priestory, ktoré už v súčasnosti využíva spoločnosť EKUMED, spol. s r.o. na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore klinická onkológia, na základe zmluvy o podnájme zo dňa 13.07.2006 medzi GAMMALAB, spol. s r.o. ako nájomcom nebytových priestorov a EKUMED, spol. s r.o. ako podnájomníkom.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení, podlieha priamy prenájom, v prípadoch hodných osobitného zreteľa, schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Ako prípad hodný osobitného zreteľa, je predmetný prenájom možné posudzovať z dôvodu snahy mesta zabezpečiť poskytovanie zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore klinická onkológia, keď pri súčasnom stave poskytovania zdravotnej starostlivosti v tomto špecializovanom odbore je spoločnosť EKUMED, spol. s r.o. jediným poskytovateľom v Mestskej poliklinike.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 570 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.33

Nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava – pre Medirex, a. s.

Spoločnosť GAMMALAB, spol. s r.o., má na základe nájomnej zmluvy č. 190 zo dňa 02.09.2005 prenajaté nebytové priestory v Mestskej poliklinike, Starohájska č. 2, spolu o výmere 427,76 m² kde poskytuje zdravotnú starostlivosť v odboroch: nukleárna medicína, anestéziológia a intenzívna medicína, klinická biochémia, klinická imunológia a alergológia, hematológia a transfuziológia.

Spoločnosť MEDIREX, a.s., sídlom: Holubyho 35, 902 01 Pezinok, IČO: 35766450, ako kupujúci, uzavrela dňa 28.05.2013 so spoločnosťou GAMMALAB, spol. s r.o., sídlom: Ružindol 391, 919 61 Ružindol, IČO: 36271284, ako predávajúcim, zmluvu o predaji časti podniku, predmetom ktorej je prevod časti podniku spoločnosti GAMMALAB, spol. s r.o., ktorý tvorí samostatnú organizačnú zložku s predmetom a účelom podnikania - poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odboroch: klinická biochémia, hematológia a transfuziológia a klinická imunológia a alergológia, ktoré sa vykonávajú v Mestskej poliklinike, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava v bloku I-J, 1. poschodie v miestnostiach č.: 156a, 157, 158, 159, 1/2 z 164 a 1/2 z 165 o výmere 75,82 m² s tým, že všetky práva a povinnosti, teda aj záväzky zo všetkých zmlúv týkajúcich sa predanej predmetnej časti podniku, prešli uvedeným dátumom zo spoločnosti GAMMALAB, spol. s r.o. na spoločnosť MEDIREX, a.s..

Spoločnosť GAMMALAB, spol. s r.o. bude naďalej na základe nájomnej zmluve č. 190 zo dňa 02.09.2005 v prenajatých nebytových priestoroch blok I-J, prízemie, miestnosti č. 55 – 75 o výmere 277,81 m² poskytovať zdravotnú starostlivosť v odboroch nukleárna medicína, anestéziológia a intenzívna medicína.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení, podlieha priamy prenájom, v prípadoch hodných osobitného zreteľa, schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Ako prípad hodný osobitného zreteľa, je predmetný prenájom možné posudzovať z dôvodu snahy mesta zabezpečiť poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odboroch: klinická biochémia, hematológia a transfuziológia a klinická imunológia a alergológia, nakoľko ukončením časti činnosti poskytovateľa zdravotnej starostlivosti GAMMALAB, spol. s r.o., bez zabezpečenia nového poskytovateľa zdravotnej starostlivosti, by sa zhoršila kvalita a dostupnosť poskytovania zdravotnej starostlivosti v daných odboroch v regióne.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 571 v zmysle predloženého materiálu.

č. 4.34

Informácia o cezhraničnom zlúčení spoločnosti UniCredit Bank Slovakia a.s. a UniCredit Bank Czech Republic, a.s. (návrh na odpredaj akcií)

Mesto Trnava je akcionárom spoločnosti UniCredit Bank Slovakia a.s.. Vlastní 20 000 kusov akcií banky v menovitej hodnote 6,14 eura za jednu akciu v celkovej sume 122 800 eur. Predstavenstvo UniCredit Bank Slovakia a. s. zvoláva mimoriadne valné zhromaždenie ktoré sa uskutoční 19. júna 2013. Programom mimoriadneho valného zhromaždenia je schválenie cezhraničného zlúčenia spoločností UniCredit Bank Czech Republic, a. s.(nástupnícka spoločnosť) a UniCredit Bank Slovakia a.s. (zanikajúca spoločnosť).

UniCredit Bank Slovakia a. s. poskytla Mestu Trnava ako svojmu akcionárovi dokumenty k cezhraničnému zlúčeniu a to:

- návrh zmluvy a cezhraničnom zlúčení,
- správu nezávislého experta o výsledku preskúmania návrhu zmluvy o cezhraničnom zlúčení,
- správy predstavenstiev českej a slovenskej banky o cezhraničnom zlúčení.

Výmenný pomer bol stanovený pre výmenu akcií zanikajúcej spoločnosti za akcie nástupníckej spoločnosti 1:1. Menovitá hodnota na výmenu jednej akcie bola stanovená na 46 Kč, čo je 1,83 eura. Použitý bol kurz českej koruny voči euru k 31.12.2012, kedy hodnota 1 eura bola 25,151 Kč.

Súčasťou materiálu bola aj informácia o možnostiach Mesta Trnava ako akcionára banky.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Po prečítaní návrhu uznesenia PhDr. Miloš Krištofík, poslanec MZ vystúpil s technickou úpravou v bode 3. namiesto slova „o odkúpení“ použiť slovo „o odpredaji“ akcií.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 572 v zmysle predloženého materiálu a technickej úpravy predloženej poslancom.

č. 4.35

Nájom nebytových priestorov v objekte Mestská poliklinika, Starohájska č. 2, 917 01 Trnava – MRI, s.r.o.

Spoločnosť prejavila záujem o prenájom v súčasnosti nevyužívaných spoločných nebytových priestorov /časť chodby/, ktoré sa nachádzajú nad prenajatými priestormi spoločnosti MRI, s.r.o. a je v nich možnosť stavebnou úpravou zriadiť pracovisko RTG diagnostiky. Stavebné úpravy spoločnosť zrealizuje na vlastné náklady, bez možnosti započítania.

V zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený v platnom znení, podlieha priamy prenájom, v prípadoch hodných osobitného zreteľa, schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Ako prípad hodný osobitného zreteľa, je predmetný prenájom možné posudzovať z dôvodu snahy mesta rozšíriť poskytovanie zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore klasická RTG diagnostika, keď pri súčasnom stave kapacita doterajších pracovísk nedostatočne pokrýva potreby pacientov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Pri prečítaní návrhu uznesenia PhDr. Ján Žitňanský, poslanec MZ do bodu 2. uznesenia odporučil upraviť termín plnenia na 31.07.2013.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 573 v zmysle predloženého materiálu a technickej úpravy predloženej poslancom.

Materiál č. 5.1

Predaj bytov

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

TT-KOMFORT s.r.o., v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel, VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 pripravila návrh na odpredaj ďalších bytov, v ktorých nájomcovia potvrdili k dnešnému dňu Dohody o spôsobe platenia ceny bytu, a to v nasledovných bytových domoch: Ul. Hospodárska č. 91, Ul. Spartakovská č. 19, Ul. J. G. Tajovského 11, Ul. Okružná č. 15, Ul. Na hlinách č. 9, Ul. Hospodárska č. 31, Ul. Nerudova č. 6, Ul. gen. Goliána č. 52, Ul. Vajanského č. 9, Ul. gen. Goliána č. 23.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 574 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 5.2

Návrh na výnimku z nakladania s voľnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 21. 3. 1998 schválilo uznesením č. 572/98 materiál „Nakladanie s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava“, v zmysle ktorého sa uvoľnené byty, okrem bytov, ktoré boli vyčlenené pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva, budú odpredávať. Výnimku z týchto zásad môže schváliť iba Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava. Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 20.05.2013 prerokovala žiadosť Daniely Gajlíkovej, nar. 08.04.1960, J. G. Tajovského 21, Trnava a Stanislava Gajlíka, nar. 08.07.1951, J. G. Tajovského 21, Trnava o prehodnotenie žiadosti k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na nájom bytu 2-izb. bytu, č. 99, 5. podlažie, Ulica Golianova 23, Trnava. Menovaní sú momentálne nájomcovia bytu na Ulici J. G. Tajovského 21, Trnava, v ktorých jednou z podmienok uzatvorenia nájmu je aj čistý príjem za predchádzajúci kalendárny rok. Pani Gajlíková pracuje vo VÚB a pán Gajlík je na invalidnom dôchodku, ktorý je minimálny. Z dôvodu zlej finančnej situácie a obavy manželov, že v budúcnosti pre tento úkon nebudú spĺňať základné kritérium vydokladovania príjmu, žiadajú o stabilnejšie vyriešenie ich bytovej situácie.

Z uvedených dôvodov Komisia bytová Mestského zastupiteľstva mesta Trnava odporučila Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava predloženú výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava schváliť.

V zmysle § 9a zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 4 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, v znení zmien a doplnkov je potrebné, aby MZ schválilo prenájom predmetného bytu 3/5 väčšinou všetkých poslancov MZ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 575 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 6.1

Návrh na poskytnutie finančných dotácií na rok 2013 z rozpočtu Mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

V zmysle VZN č. 389, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 381, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Trnava, bola v januári 2013 vyhlásená súťaž o získanie dotácií. Poskytovaním dotácií sa snaží Mesto Trnava podporovať a vytvárať podmienky pre zdravý spôsob života, chrániť životné prostredie, podporovať aktivity vzdelávacieho, športového a kultúrneho charakteru.

V tomto roku bolo na MsÚ doručených spolu 341 projektov - žiadostí o dotácie v celkovej požadovanej sume 521 054,30 eur. Žiadatelia mohli poslať svoje projekty podľa obsahového zamerania do siedmich oblastí. V rámci rozpočtu na rok 2013 vyčlenilo Mesto Trnava na poskytovanie dotácií finančnú čiastku 120 640 eur. Súčasťou tejto čiastky je aj suma 40 000 eur schválená v programe č. 18, v rámci ktorej je k dnešnému dňu k dispozícii 40 000 eur. V predkladanom materiáli – príloha č. 1 sú spracovaní žiadatelia, ktorým boli navrhnuté dotácie v limite nad 3000 eur, čo podlieha schváleniu mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním dotácií vo výške tak, ako je to uvedené v poslednom stĺpci tabuliek, ktoré sú súčasťou materiálu/, avšak s nasledujúcimi pozmeňovacími návrhmi :

a/ príspevok mesta Trnava *Nadácií Jána Korca na uvedený účel z programu č. 18 dotáciu vo výške ...10 000 eur ...*

(Spoločnosť VUJE, a. s. pripravuje cez Nadáciu Jána Korca finančné prostriedky na zakúpenie urologického laseru pre nemocnicu v Trnave)

b/ navýšiť športovému klubu FC Spartak na projekt „Podpora mládežníckych tímov U9 a U19“ *podľa č. 196 prílohy č. 2 výšku dotácie na sumu ...20 000 eur...*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 576 v zmysle predloženého materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 7.1

Úprava výmeru cestovného pre mestskú autobusovú dopravu

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Mesto Trnava vydalo 29.06.2012 s účinnosťou od 01.08.2012 výmer cestovného, ktorým zvýšilo ceny cestovného. V súčasnej dobe využíva 65% cestujúcich čipové karty a 35% cestujúcich platí v hotovosti. Využívanie čipovej karty je preferované z dôvodu zníženia manipulácie s hotovosťou u vodiča a zrýchlenie nástupu cestujúcich na zastávkach. Navrhovaná úprava zvýhodňuje cestujúcich s čipovou kartou so snahou naďalej zvyšovať podiel jej využívania. Návrh výmeru cestovného vzišiel zo zasadnutia komisie dopravy a verejnoprospešných služieb, ktoré sa konalo 3. 4. 2013. Z týchto dôvodov bol predložený návrh úpravy výmeru cestovného, ktorý je podrobne rozpísaný v dôvodovej správe materiálu.

Rozprava:

JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ – poukázal na rozpor v čl. 2 písm. A, odst. 1 bod d/ a písm. B, ods. 1 bod c/, čo sa týka poslancov NR SR.

Ing. Augustín Hambálek, poslanec MZ – reagoval na pripomienku kolegu a uviedol, že poslanci NR SR sú uvedení omylom, pretože pri schvaľovaní ostatného výmeru boli z dokumentu vypustení.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s nasledujúcimi úpravami návrhu uznesenia :

- a/** v bode 1. „Schvaľuje“ v časti I. písm. A/ e.
znižiť vekovú hranicu z pôvodných „70 rokov“ na „62 rokov“
- b/** v bode 1. „Schvaľuje“ v časti I. písm. A/ e.
pôvodnú sumu „0,10“ zvýšiť na „0,20“
- c/** v bode 1. „Schvaľuje“ v časti I. písm. B/ e.
znižiť vekovú hranicu z pôvodných „70 rokov“ na „62 rokov“.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Keďže odporúčanie mestskej rady sa týkalo návrhu uznesenia, hlasovalo sa o ňom i o uznesení súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 577 v zmysle predloženého materiálu a schváleného odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 8.1

Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Trnava

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Okresný súd Trnava v zastúpení JUDr. Dagmar Valockou, predsedníčkou okresného súdu odstúpil na Mestský úrad v Trnave žiadosti občanov o vykonávanie funkcie prísediaceho na súde pani Viery Matušekovej zaevidovaná pod č. 2742/13-15330/13 a pána Petra Demitroviča zaevidovaná pod č. 2742/13-24399/13.

V zmysle § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov prísediacich volí mestské zastupiteľstvo v obvode príslušného súdu z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu a spĺňajú predpoklady na voľbu prísediaceho uvedené v § 139. Prísediaci sú volení na obdobie štyroch rokov, pričom uvedená funkcia prísediaceho trvá aj po uplynutí tohto obdobia, a to do právoplatnosti rozhodnutia vo veci, ak je to potrebné na dokončenie veci, v ktorej je prísediacim. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava v zmysle § 140 ods. 2 vydá zvoleným prísediacim osvedčenie o zvolení a Okresnému súdu Trnava zašle výpis uznesenia o zvolení prísediacich. Obaja žiadatelia o vykonávanie funkcie prísediaceho so svojou voľbou súhlasili, čo potvrdili písomným súhlasom doručeným na Mestský úrad v Trnave dňa 09.05.2013 /dokumenty týkajúce sa pani Matušekovej boli k nahliadnutiu na rokovaní mestského zastupiteľstva/.

Predsedníčka Okresného súdu Trnava bola listom zo dňa 07.05.2013 požiadaná o vyjadrenie k navrhovaným kandidátom. Vyjadrenie predsedníčky okresného súdu bolo doručené listom č. 51631/13-2742/13 zo dňa 31.05.2013. Ku kandidátke pani Viere Matušekovej pripomienky neboli vznesené. Zároveň bolo mestskému úradu oznámené, že pán Peter Demitrovič svoju žiadosť na prísediaceho berie späť. Na základe vyššie uvedených skutočností je predkladaný návrh na voľbu prísediacej pre Okresný súd Trnava pani Viery Matušekovej, s akceptáciou stanoviska predsedníčky okresného súdu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – predložil návrh na stanovenie spôsobu voľby príslušnej prostredníctvom hlasovacieho zariadenia. Uviedol, že pri tomto spôsobe voľby volebná komisia overí platnosť volieb. Ďalšie návrhy na spôsob voľby predložené neboli.

Poslanci hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) schválili primátorom mesta predložený návrh na spôsob voľby.

Následne prebehol akt voľby a predseda volebnej komisie prečítal zápisnicu /je priložená k materiálu č. 8.1/. Za zvolenie pani Matušekovej do funkcie príslušnej Okresného súdu Trnava hlasovalo 26 poslancov MZ, proti 0, zdržal sa 0.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 4) bolo prijaté uznesenie MZ č. 578 v zmysle predloženého materiálu a uskutočnenej voľby.

Materiál č. 9.1

Doplňujúca voľba člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014

Spravodajca MR: Ing. Blažena Kráľovičová

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava svojim uznesením č. 8 zo dňa 21.12.2010 zvolilo za člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava vo volebnom období 2010 – 2014 PhDr. Ladislava Hrnčírika, bytom Trnava, Ulica V. Clementisa 24 na základe nominácie politickej strany SDKÚ - DS. PhDr. Ladislav Hrnčírik doručil na Mestský úrad v Trnave list zaevidovaný pod č. 3211/13-21700/13 dňa 18.04.2013 vo veci svojho odstúpenia z členstva v Komisii na udeľovanie ocenení mesta Trnava dňom 30.04.2013. Predmetná informácia bola následne odstúpená predsedovi poslaneckého klubu SDKÚ – DS s požiadavkou, nominovať do komisie nového člena. Primátorovi mesta bol dňa 28.05.2013 doručený návrh predsedu MZ SDKÚ – DS Trnava, zaevidovaný pod č. 49107/13-3211/13, vymenovať na uvoľnené miesto nového člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava – Ing. Jozefa Pobieckého, nar. 25.2.1969, bytom Trnava, Šafárikova ulica 18.

V zmysle čl. 6 ods. 2 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava sú komisie zložené z poslancov mestského zastupiteľstva a z ďalších osôb zvolených mestským zastupiteľstvom. Na základe uvedeného sa uskutoční doplňujúca voľba člena komisie mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – odporučil, aby voľba člena komisie prebehla rovnakým spôsobom ako pri materiáli č. 8.1.

Pripomienky poslancov mestského zastupiteľstva k návrhu vznesené neboli.

Následne prebehol akt voľby a predseda volebnej komisie prečítal zápisnicu /je priložená k materiálu č. 9.1/. Za zvolenie Ing. Jozefa Pobieckého za člena Komisie na udeľovanie ocenení mesta Trnava hlasovalo 27 poslancov MZ, proti 0, zdržal sa 0.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 579 v zmysle predloženého materiálu a uskutočnenej voľby.

Materiál č. 10.1

Nominácia zástupcu mesta v dozornej rade záujmového združenia právnických osôb Automobilový klaster – západné Slovensko

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

V zmysle § 11 ods. 4 písm. l/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je mestskému zastupiteľstvu vyhradené schvaľovať zástupcov mesta do štatutárnych a kontrolných orgánov obchodných spoločností a iných právnických osôb.

V súčasnosti uplynulo 2- ročné funkčné obdobie doterajšieho člena dozornej rady spoločnosti, preto bolo potrebné navrhnúť nového člena, ktorého bude voliť valné zhromaždenie automobilového klastra.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním nominovať do dozornej rady ...*Ing. Máriu Burzovú, nar. 08.06.1951, bytom Trnava, Vajanského ulica 31...*, čo bude doplnené do uznesenia v bode 1. Schvaľuje.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

O odporúčaní mestskej rady i o návrhu uznesenia sa hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 580 v zmysle predloženého materiálu a odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 11.1

Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov 2013

Spravodajca MR: Ing. Eva Zatková

Organizačné zabezpečenie Vianočných trhov je predkladané na schválenie na základe ustanovení Čl. 1 ods. 1 VZN č. 397 – Trhový poriadok o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste – príležitostný trh Vianočné trhy. Uznesením MZ č. 157/2011 zo dňa 06.09.2011 bola schválená „Zmluva o zabezpečení a organizovaní Vianočných trhov za účelom spolupráce pri organizovaní Vianočných trhov“ (ďalej v texte len „Zmluva“), so spoločnosťou MEDIAFLASH s.r.o., so sídlom Bernolákova 2, Trnava, IČO: 45943826, na obdobie na dobu určitú na 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti. Účinnosť nadobudla 04.10.2011.

Lokalita Vianočných trhov 2013 bude umiestnená tak, ako v predchádzajúcich rokoch na Trojičnom námestí, časť Štefánikovej ulice pri mestskej veži, časť Hviezdoslavovej ulice pred budovou Slovenskej pošty a časť Hlavnej ulice po Radničnú reštauráciu a rozšíri sa o parkovisko na časti parcely č. 680 za účelom umiestnenia atrakcie „Jazda na poníkoch“.

V súlade so „Zmluvou“ poskytne Mesto Trnava spoločnosti MEDIAFLASH s. r. o, Trnava do bezodplatného užívania verejné priestranstvo, na ktorom sa budú konať Vianočné trhy, ako aj mobilizácia nevyhnutná na zabezpečenie a organizáciu Vianočných trhov.

Návrh na organizačné zabezpečenie, ako aj časť verejného priestranstva a zoznam mobiliáru, ktoré budú poskytnuté pre uvedený účel sú uvedené a vyznačené v prílohe tohto materiálu.

V zmysle ustanovenia § 4 ods. 5, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol mestu zverený, rozhoduje o vypožičaní hnutel'ného majetku primátor. V zmysle ustanovenia § 4 ods. 6 písm. b) Zásad hospodárenia schvaľuje výpožičku nehnuteľného majetku mestská rada, okrem výpožičky pozemku za účelom výstavby a výpožičky nehnuteľného majetku na dobu určitú nad 10 rokov, o ktorých rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Takto pripravený spôsob organizácie Vianočných trhov 2013 nebude žiadnym spôsobom zaťažovať mestský rozpočet.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov s tým, že prípadný presun stánkov nachádzajúcich sa v tesnej blízkosti Trojičky bude zrealizovaný po posúdení vedením mesta.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 581 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 12.1

Návrh organizačného zabezpečenia a rozpočtu 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „Trnavská brána 2013“

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Návrh organizačného zabezpečenia a rozpočtu 12. ročníka medzinárodného festivalu folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2013“, ktorý sa bude konať v termíne 16. – 18. augusta 2013 bol predložený v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva.

Už po dvanásťkrát sa stretnú milovníci folklóru v starobyľom meste Trnava na medzinárodnom festivale folklórnych súborov „TRNAVSKÁ BRÁNA 2013“. Festival sa pretransformoval z regionálneho festivalu na medzinárodný festival s účasťou krajín Vyšehradskej štvorky i ďalších krajín Európy. Tento rok sa festivalu zúčastní i súbor z Turecka.

Cieľom festivalu je pripraviť všetkým generáciám návštevníkov chvíle vzácného zastavenia a osvieženie zo studnice nášho folklóru i folklóru iných národov.

Ing. Jozef Pobiecký, poslanec MZ v závere spravodajskej správy odporučil ukladáciu čast' uznesenia smerovať na Správu kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava, pod ktorú organizácia festivalu spadá.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 582 v zmysle predloženého materiálu a technickej pripomienky vznesenej spravodajcom.

Materiál č. 13.1

Informatívna správa o činnosti Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov za I. polrok 2013 a návrhy riešenia

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Trnava 16.04.2013 vyplynula úloha pripraviť materiál v nadväznosti na výstup z činnosti Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov i s návrhom na riešenie. Tento materiál v stručnosti popisuje aktivity komisie od začiatku jej vzniku ako aj návrh na riešenie. Materiál bol prerokovaný na zasadnutí Komisie pre riešenie problematiky neprispôsobivých občanov dňa 30.5.2013 s tým, že materiál odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie a schváliť návrhy riešenia problematiky neprispôsobivých občanov podľa alternatívy A.

Rozprava:

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – uviedol, že aký bol brilantný prejav pani poslankyne Štefánikovej na rokovaní mestského zastupiteľstva za prítomnosti poslancov

Národnej rady SR, tak pod jej vedením pôsobí predmetná komisia. Poďakoval preto za prácu predsedníčke komisie, podpredsedovi a všetkým jej členom. Podotkol, že komisia sa schádzala podľa potreby a riešila problémy v tejto oblasti.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s odporúčaním návrhu uznesenia *v alternatíve A, t. j. schváliť návrhy riešenia problematiky neprispôsobivých občanov v meste Trnava*

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Odporúčanie mestskej rady sa týkalo návrhu uznesenia, preto sa o ňom i o uznesení hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 583 v zmysle predloženého materiálu so zapracovaním odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 14.1

Plán kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra mesta Trnava na II. polrok 2013

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

V § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov kde sú ustanovené úlohy hlavného kontrolóra, je povinnosťou predkladať obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý má byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým. Interval šiestich mesiacov je zosúladený s druhým kalendárnym polrokom 2013. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva predložil hlavný kontrolór plán kontrolnej činnosti na obdobie šiestich mesiacov t. j. od 1.7. do 31.12. tohto roka.

Aj po schválení plánu kontrolnej činnosti tento ostáva aj naďalej „otvorený“ a po prípadnom uznesení mestského zastupiteľstva, požiadavke primátora mesta, zástupcov primátora a ostatných poslancov je ho možné doplniť.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 584 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 14.2

Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky vrátane prijatých opatrení

Spravodajca MR: Mgr. Marian Rozložník

Najvyšší kontrolný úrad SR vykonal na základe Plánu kontrolnej činnosti na rok 2013 a v súlade s poverením predsedu Najvyššieho kontrolného úradu SR č. 291/01 z 29.01.2013 v čase od 07.02.2013 do 19.04.2013 kontrolu Stavú verejných financií a majetku v Meste Trnava, ktoré je sídlom kraja a plnenie opatrení z predchádzajúcich kontrol v Meste Trnava.

Na základe výsledkov kontroly bol vyhotovený protokol, v ktorom sú uvedené kontrolné zistenia dňa 23.04.2013. Primátor mesta Ing. Vladimír Butko bol s obsahom protokolu o výsledkoch kontroly oboznámený dňa 29.04.2013. Na základe výsledkov kontroly uvedených v protokole o výsledku kontroly bolo uložené štatutárnemu orgánu

kontrolovaného subjektu prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a v termíne do 31.05.2013 ich zaslať Najvyššiemu kontrolnému úradu SR. Následne predseda Najvyššieho kontrolného úradu SR požiadal primátora Mesta Trnava, aby na najbližšom zasadnutí informoval o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach Mestské zastupiteľstvo Mesta Trnava.

Podľa vyjadrenia riaditeľa NKÚ SR, expozitúra Trnava, kontrolné zistenia nemali vplyv na výsledky hospodárenia Mesta Trnava za rok 2012.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 585 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 15.1

Správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 26.03.2013 do 03.06.2013

Spravodajca MR: PhDr. Ján Žitňanský

Štandardný materiál, ktorým mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva v danom intervale a schválilo zmeny uznesení v nadväznosti na odporúčanie gestorov.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

PhDr. Ján Žitňanský, poslanec MZ – na základe požiadavky spracovateľa materiálu predložil návrh na zmenu termínu do 31.10.2013 a zmenu textu uznesenia MZ č. 328/2012, ktorá súvisí so zmenou vlastníkov bytov v bytovom dome na Ulici Veterná č. 33 v Trnave.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

O návrhu predloženom spravodajcom mestskej rady i o uznesení sa hlasovalo súčasne.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 586 v zmysle predloženého materiálu a doplnku.

Materiál č. 16.1

Spolufinancovanie projektu „Zavedenie a rozvoj eGovernmentu mesta Trnava“ – schválenie

Spravodajca MR: Ing. Kvetoslava Tibenská

Ministerstvo financií SR ako Sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom pre Operačný program Informatizácia spoločnosti vyhlásilo 18.4.2013 výzvu Elektronizácia služieb miest - "eMestá". Cieľom výzvy, resp. projektov v jej rámci je sprístupnenie elektronických služieb miest a zabezpečenie ich všeobecnej použiteľnosti. Vďaka tejto výzve si jednotlivé mestá s ohľadom na aktuálny stav ich informačných systémov vyberú unikátnu kombináciu služieb (z povinných a voliteľných služieb), pričom dôraz sa kladie na dobudovanie architektúry, ktorá bude odzrkadľovať ich vlastnú koncepciu poskytovania eGov služieb. Elektronizácia procesov bude realizovaná v oblastiach miestnych daní (napr. služba:

Platenie miestnych daní, Podávanie daňového priznania k dani z nehnuteľností), poplatkových povinností (Platenie miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavby), či pripomienkovania návrhov nariadení. Celková maximálna indikatívna suma vyčlenená na túto výzvu predstavuje 50 mil. eur. Maximálna výška príspevku na jednu žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej „NFP“) v rámci výzvy je 4,5 mil. eur a zároveň minimálna výška príspevku na jednu žiadosť o NFP v rámci výzvy je 10 tis. eur. Každý oprávnený žiadateľ môže predložiť najviac jednu žiadosť o NFP. Dátum uzávierky výzvy je 5.8.2013.

Požiadavky na rozpočet mesta vo výdavkovej časti na rok 2013 predstavujú sumu cca 10 000 eur, nakoľko v prípade realizácie projektu je potrebné rátať s nákladmi na práce súvisiace s prípravou projektu, verejným obstarávaním, príp. realizáciu vstupnej analýzy projektu. Tieto náklady sú oprávnené a budú v prípade schválenia NFP refundované vo výške 95%. V prípade realizovania projektu a schválenia prvej žiadosti o platbu na úvodné aktivity projektu ešte v tomto roku sa suma výdavkov súvisiacich s projektom z mestského rozpočtu roku 2013 zníži na 5 %. Na základe viacročných skúseností s implementáciou projektov je však viac pravdepodobná refundácia výdavkov na prípravu projektu v roku 2014.

V prípade, ak by sa mesto do projektu nezapojilo, je potrebné počítať s rizikom, že v budúcnosti by zabezpečenie daných služieb muselo v plnej výške riešiť z vlastného rozpočtu, z dôvodu predpokladanej zmeny legislatívy v oblasti informačných systémov verejnej správy. Nevyhnutnou podmienkou podľa náležitostí výzvy je samostatné uznesenie mestského zastupiteľstva o podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok, zabezpečení realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok, o spolufinancovaní projektu mestom vo výške min. 5 % z celkových oprávnených nákladov a o zabezpečení financovania prevádzky riešenia elektronizácie služieb vytvoreného v rámci projektu, a to vo forme, ktorá je uvedená v návrhu uznesenia.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov, ale s požiadavkou na spracovateľa materiálu o preverenie právnych záležitostí týkajúcich sa vlastníctva softvéru a hardvéru v súvislosti s projektom.

Informáciu spracovateľa materiálu v zmysle požiadavky mestskej rady v závere spravodajskej správy predložila Ing. Kvetoslava Tibenská.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 587 v zmysle predloženého materiálu.

Materiál č. 16.2

Schválenie koncepcie rozvoja informačných systémov

Spravodajca MR: Ing. Augustín Hambálek

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál z programu rokovania mestského zastupiteľstva v y r a d i ť .

Odporúčanie mestskej rady na vyradenie materiálu /nebol spracovaný ani distribuovaný poslancom MZ/ z programu rokovania mestského zastupiteľstva bolo akceptované hlasovaním pri schvaľovaní programu rokovania v úvodnej časti zasadania.

Materiál č. 17.1

Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu v Trnave

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Materiál bol predložený v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predmetom organizačnej zmeny bolo zrušenie rozdelenia Odboru vzdelávania, športu a kultúry na Úsek vzdelávania a Úsek mládeže, športu a kultúry s tým, že doterajšie členenie referátov zostáva nezmenené. Táto zmena nadväzuje na presun 3 pracovníkov referátu kultúry pod Správu kultúrnych a športových zariadení, ku ktorému došlo od začiatku roku 2013. Nasledujúce mesiace ukázali, že pre potreby riadenia odboru nie je nevyhnutné zachovanie samostatného úseku mládeže, športu a kultúry, i keď sú jeho súčasťou 3 referáty. Agenda referátu kultúry však poklesla adekvátne personálnym zmenám, preto nie je potrebné mať v štruktúre riadiace miesto pre túto oblasť.

V súčasnosti platný organizačný poriadok bol vyhlásený príkazom primátora č. 5/2013 zo dňa 30.05.2013 s účinnosťou od 01.06.2013.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 588 v zmysle predloženého materiálu.

V zmysle schváleného programu rokovania nasledoval bod „**R ô z n e**“, v ktorom boli zaradené dva písomné materiály.

Materiál č. 18.1

Informatívna správa o priebehu finančného vysporiadania medzi Mestom Trnava a SAD Trnava, a.s. za roky 2008 až 2011

Spravodajca MR: Ing. Štefan Bošňák

Mesto Trnava uzatváralo so spoločnosťou SAD, a. s. Trnava do roku 2009 ročné zmluvy o službách vo verejnom záujme na pravidelné autobusové linky. Dňa 1.8.2009 bola uzatvorená rámcová zmluva na dobu určitú do 31.12.2017, na ktorú nadväzovali ročné zmluvy formou dodatkov. Na základe nich boli okrem iných vzťahov kvantifikované aj finančné vyrovnania rozdielu medzi nákladmi a výnosmi pri prevádzke osobnej autobusovej dopravy v Trnave, nakoľko išlo o služby vo verejnom záujme. Právny zástupca SAD v roku 2013 zaslal podmienky v súvislosti so zámerom uzavrieť dohodu, v ktorej vyčíslil výšku nevysporiadaných nárokov vrátane príslušenstva za roky 2008 – 2011. Na základe rokovaní spoločnosti s vedením mesta bol pripravený materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním odporučila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Štefan Bošňák, poslanec MZ – odporučil úpravu uznesenia tak, že pôvodný bod uznesenia bude označený ako b/ s termínom *...podľa uznesenia... a doplní sa nový bod*

s označením a/ a textom ...pripraviť spracovanie dohody o urovnaní medzi Mestom Trnava a SAD Trnava a.s. a predložiť primátorovi mesta na podpis...

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bol prijatý návrh poslanca MZ.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovali 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 589 v zmysle predloženého materiálu a schváleného návrhu predloženého poslancom MZ.

Materiál č. 18.2

Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci združeniu Automobilový klaster – západné Slovensko

Materiál bol doplnený do programu rokovania mestského zastupiteľstva v úvodnej časti zasadania, preto s jeho obsahom prítomných oboznámil Ing. Vladimír Butko, primátor mesta.

Združenie pôsobí v trnavskom regióne od roku 2007 a je aktívnym združením v oblasti podpory predovšetkým malých a stredných podnikateľov automobilového priemyslu. V súčasnosti združuje 2 zakladajúcich členov (Mesto Trnava a Trnavský samosprávny kraj), 36 pridružených členov a pôsobí v medzinárodnom sieťovaní firiem prostredníctvom 6 projektov Európskej únie.

Napriek doterajšej podpore zakladateľov klaster zápasí s prechodným nedostatkom finančných zdrojov, čo je spôsobené oneskoreným schvaľovaním finančných reportov zo strany príslušných ministerstiev, ako aj riadiacich orgánov v zahraničí a následným vystavovaním certifikátov o oprávnenosti výdavkov.

Rozprava:

JUDr. Ing. Peter Pacalaj, poslanec MZ – konštatoval, že v uplynulom období sa organizácii tiež poskytol návratný finančný príspevok, tak sa zaujímal, či bol mestu vrátený a tiež či príspevok požičiava aj druhý zakladajúci člen - Trnavský samosprávny kraj a v akej výške. Zároveň sa zaujímal, akým spôsobom je pre mesto klaster osožný.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta – reagoval na pripomienku poslanca a uviedol, že mestu bol príspevok vrátený a od TTSK bol klastru v predchádzajúcom období poskytnutý príspevok v rovnakej výške ako od mesta. Na pripomienku osožnosti klastra požiadal mestský úrad, aby na niektorom z ďalších rokovaní mestskej rady bol pripravený materiál a vytvorený priestor na širšiu diskusiu ku klastru, prehodnotenie činnosti od jeho vzniku doteraz a s aj víziou do budúcnosti.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2) bolo prijaté uznesenie MZ č. 590 v zmysle prerokovávaného materiálu.

Ďalšie návrhy v tomto bode programu neodznali.

V zmysle programu nasledoval bod „**Interpelácie poslancov**“. Na zasadaní mestského zastupiteľstva neboli predložené žiadne ústne interpelácie.

PhDr. Ján Žitňanský, predseda návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na 15. riadom zasadaní mestského zastupiteľstva; na rokovaní boli prijaté uznesenia od č. 537 do č. 590 vrátane.

Ing. Vladimír Butko, primátor mesta poďakoval poslancom a ostatným prizvaným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Vladimír Butko
primátor mesta

Ing. Hana Dienerová
prednostka MsÚ

MUDr. Angela Štefániková
overovateľka

Ing. Jozef Alchus
overovateľ

Mgr. Eva Lackovičová
zapisovateľka

V Trnave 09.07.2013