

## Zápisnica č. 16

z rokovania VMČ – volebný obvod č. 2 Trnava - západ / Prednádražie /

konaného dňa : 19.4.2018

**Účastníci :** vid' prezenčná listina v prílohe č. 1

### **Priebeh rokovania :**

Rokovanie otvoril predseda VMČ Mgr. Matej Lančarič témou žiadosti obce Biely Kostol o vzájomnú zámenu pozemkov s Mestom Trnava, ku ktorej malo VMČ zaujať stanovisko. Pre lepšie vysvetlenie súvislostí bol na rokovaní prítomný aj p. Guniš z MsÚ.

1. VMČ dostalo za úlohu vyjadriť svoj postoj k aktuálnemu návrhu obce Biely Kostol o vzájomnú zámenu pozemkov s mestom Trnava, za účelom zjednodušenia práce investorovi, ktorý by mal v obci Biely Kostol stavať IBV Pri Hájoch. O problematike prebehla diskusia a na základe znalostí miestnych problémov a tiež existujúcich vyjadrení niektorých mestských odborov, VMČ 2 neodporúča vyhovieť tejto žiadosti. Dôvodom sú najmä rôzne zaťaženia (na vybavenosť, dopravu, environmentálne), ktoré takáto výstavba vytvorí, pričom je jasné, že ich v nemalej miere bude musieť znášať aj Mesto Trnava, keďže investor ani obec Biely Kostol nemajú v tejto chvíli dostatočné kapacity alebo presvedčivé stratégie na ich pokrytie.

2. Rokovania sa zúčastnil z radov občanov pán Maca zo Šafárikovej ulice, ktorý tu zastupoval viacerých obyvateľov tejto časti, aby si objasnil odkúpenie a vykosenie niektorých pozemkov pri Šafárikovej ulici. Obyvateľom to totiž pripomína prípravu na výstavbu bytového domu, z čoho majú obavy. Po objasnení právnych vzťahov a legislatívnych súvislostí mu dalo VMČ nasledujúce odpovede:

- Potencionálny investor, ktorý predmetné pozemky odkupuje, zatiaľ nijak s mestom nekomunikoval a o nič nežiadal
- VMČ považuje hypotetickú výstavbu bytovky na týchto pozemkoch za problematickú a pravdepodobne odsúdenú na nespĺnenie regulatív územného plánu
- Hlavným dôvodom je fakt, že v súčasnosti nie je možné pristupovať k predmetným pozemkom s technikou, ktorá by stavbu realizovala

3. VMČ riešilo problematické parkovanie pred cintorínom na ul. T. Vansovej. VMČ preto žiada stanovisko OÚRaK k možnostiam regulovaného parkovania na tomto mieste. (Požiadavka 16.01)

V Trnave, 30.4.2018

Schvaľuje: Mgr. Matej Lančarič

.....  
Predseda VMČ

Prílohy:

1. Prezenčná listina zo zasadnutia VMČ 2 konaného dňa 8.2.2018