

Zápisnica

z 23. zasadnutia Finančnej komisie mestského zastupiteľstva mesta Trnavy
konaného dňa 5. februára 2018 o 15,30 hodine na Trhovej ulici č. 3, v miestnosti č. 142

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Kvetoslava Tibenská
Ing. Juraj Mikulčík

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh a uznesení
3. Dodatok č. 1 k Všeobecným podmienkam a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava
4. Žiadosť o zníženie nájomného
5. Žiadosť o odpustenie dlhu
6. Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania
7. Rôzne

k bodu 1.

Otvorenie

Zasadnutie otvoril predseda komisie p. Ing. Bošňák. Privítal prítomných. Členovia komisie súhlasili s predloženým programom rokovania.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 2.

Kontrola úloh a uznesení

Členovia komisie zobrali na vedomie plnenie úloh a uznesení predložených v písomnej forme s nasledovnými pripomienkami:

Úlohy a uznesenia prijaté vo volebnom období 2014 – 2018:

k Úlohe FK MZ č. 10 (Beáta Gxxxxxxx, Trnava – poplatok z omeškania)

Členovia komisie zobrali na vedomie vyjadrenie exekútora, na ďalšie rokovanie žiadajú predložiť informáciu o výkone exekúcie.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 3.

Dodatok č. 1 k Všeobecným podmienkam a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava

Odbor dopravy a komunálnych služieb predložil Dodatok č. 1 k Všeobecným podmienkam a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava z dôvodu absencie možnosti udeľovania pokút za porušovanie podmienok pri umiestňovaní a prevádzkovaní exteriérových sedení na pozemkoch mesta. Odbor navrhol v dodatku doplniť IV. Časť – Pokuty a sankčné opatrenia. Mgr. Ing. Galbavý v rámci diskusie uviedol, že v 1. bode chýba uvedené „zaplatiť pokutu“ a zároveň podotkol, že nemôže byť uložená zmluvná pokuta, keďže prevádzkovateľ nemá uzatvorenú nájomnú zmluvu. Ak by išlo o správnu pokutu, musela by byť ukladaná v zmysle zákona. PhDr. Šimiková uviedla, že pokuty nevyplývajú zo zákona ale boli navrhnuté úradom. Komisia sa zhodla, že 1. bod je nejasne naformulovaný, je potrebné ho upraviť tak, aby boli zabezpečené vlastnícke práva (ochrana majetku mesta). K bodu 4 – Prechodné ustanovenia poznamenal Ing. Bošňák, že nájomcovia, s ktorými boli uzavreté nájomné zmluvy pred účinnosťou tohto dodatku, nemusia dodatok akceptovať. Finančná komisia vzhľadom na rozsiahlu diskusiu a nejasnosti niektorých častí týchto všeobecných podmienok (ŠTVRTÁ ČASŤ – Pokuty a sankčné opatrenia a 4. Prechodné ustanovenia) odporúča vyžiadať stanovisko odboru právneho a majetkového. Finančná komisia stiahla z rokovania tento materiál, odporúča dopracovať pripomienky a predložiť stanovisko OPaM.

Úloha FK MZ č. 37:

Finančná komisia MZ odporúča odboru dopravy a komunálnych služieb vyžiadať stanovisko k Dodatku č. 1 k Všeobecným podmienkam a postupu umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania

exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava a následne predložiť na prerokovanie do Finančnej komisie MZ.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 4.

Žiadosť o zníženie nájomného

Na prerokovanie do FK MZ bola predložená žiadosť spoločnosti CENTRUM – Textil, s. r. o. o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnej 10 po dobu rekonštrukčných prác – zatepľovanie na bytovom dome. Spoločnosť v žiadosti uviedla, že práce spojené so zatepľovaním budovy a postavením vianočného klziska na pešej zóne pred predajňou výrazne obmedzili prístup zákazníkov do predajne, čo spôsobilo výrazné zníženie tržieb predajne. Finančná komisia skonštatovala, že neboli predložené doklady preukazujúce pokles tržieb predajne. Z tohto dôvodu komisia o žiadosti nemohla rozhodnúť. Finančná komisia žiada o predloženie informácie o vývoji tržieb za mesiace október, november a december za roky 2015 – 2017. Po dodaní dokladov komisia žiadosť prerokuje.

Úloha FK MZ č. 38:

Finančná komisia MZ odporúča odboru právneho a majetkovému vyžiadať od nájomníka CENTRUM – Textil, s. r. o. informáciu o vývoji tržieb za mesiace október, november a december za roky 2015 – 2017. Po predložení doplnených dokladov komisia žiadosť prerokuje.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 5.

Žiadosť o odpustenie dlhu

Členovia komisie prerokovali žiadosť p. Emílie Jxxxxxxx, Trnava o odpustenie dlhu – nesplatenej časti ceny bytu. Vzhľadom na sociálnu situáciu a zdravotný stav žiadateľky Finančná komisia odporučila odpustiť tento dlh.

Uznesenie FK MZ č. 88:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní žiadosti p. Emílie Jxxxxxxx, Trnava o odpustenie dlhu odporúča Mestskému zastupiteľstvu dlh odpustiť.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 6.

Žiadosť o odpustenie poplatkov z omeškania

Na prerokovanie bola predložená žiadosť p. Natálie Kxxxxxx, Trnava o odpustenie poplatkov z omeškania. Podmienky pre odpustenie poplatku z omeškania boli splnené, no z predložených podkladov nie je zrejmé, kde žiadateľka momentálne býva a či nemá nový dlh na nájomnom. Po prerokovaní žiadosti Finančná komisia prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie FK MZ č. 89:

Finančná komisia mestského zastupiteľstva odporúča odpustiť 90 % poplatkov z omeškania, t. j. 423,07 eura za podmienky uhradenia 10 % poplatkov z omeškania, t. j. 47,01 eura v lehote do 3 mesiacov od doručenia rozhodnutia.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

k bodu 7.

Rôzne

V rámci bodu rôzne sekretárka komisie informovala o doručení žiadosti o vyjadrenie sa Finančnej komisie MZ k žiadosti Softballového klubu TRNAVA PANTHERS o odpustenie zostatku záväzku vyplývajúceho zo zmluvy č. 752/2016. Komisia po prerokovaní žiadosti a príloh prijala nasledovné uznesenie:

Uznesenie FK MZ č. 90:

Finančná komisia MZ odporúča prerokovať žiadosť Softballového klubu TRNAVA PANTHERS o odpustenie zostatku záväzku vyplývajúceho zo zmluvy 752/2016 na Mestskom zastupiteľstve.

Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa

Členovia komisie sa dohodli na predbežnom termíne nasledujúceho rokovania na 16.4.2018 o 15,30 hodine. Predseda komisie poďakoval členom za účasť na rokovaní.

Ing. Štefan Bošňák, v. r.
predseda FK MZ

Zapísala: Ing. Petra Bergerová
sekretár FK MZ
V Trnave, dňa 7.2.2018