



Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva

Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

číslo: 3726/2019-1.7/fr
54354/2019

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

Terra Trnavia, s. r. o.

2. Identifikačné číslo

51 831 139

3. Sídlo

Blagoevova 28, 851 01 Bratislava

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Obytný súbor PRÚDY, Trnava

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti „Obytný súbor PRÚDY, Trnava“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“) je vybudovanie nového obytného súboru s vlastným zázemím za účelom reprofiliácie riešeného územia s využitím jeho funkčného potenciálu v zmysle regulatívov územného plánu dotknutého sídla. Navrhovaný investičný zámer prináša do územia nové plochy bývania, občianskej a technickej vybavenosti pre širšie vrstvy obyvateľstva a návštevníkov lokality.

3. Užívateľ

Užívateľom navrhovanej činnosti bude navrhovateľ Terra Trnavia, s. r. o., Blagoevova 28, 851 01 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“), resp. budúci obyvatelia a užívatelia bytových domov a nájomníci nebytových priestorov.

4. Umiestnenie

Kraj: Trnavský
Okres: Trnava
Obec: Trnava
Katastrálne územie: Trnava
Parcelné číslo: 5680/228, 5680/229, 5680/230, 5680/249, 5680/251, 5680/252, 5680/253, 5680/279, 5680/425, 5680/520, 1283/2
územie je využívané ako orná pôda.

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaná doba začatia výstavby/začiatku prevádzky 2020 - 2028
Predpokladaná doba skončenia prevádzky nie je stanovená

6. Stručný popis technického a technologického riešenia

Hmotovo-priestorové riešenie navrhovanej činnosti

Projekt rieši vytvorenie nového obytného súboru v plánovanej obytnej zóne Prúdy I. b-c v meste Trnava. V riešenom území sa budú nachádzať tri typy funkčných blokov. A.06 – Viacpodlažná zástavba bytové domy, B.02/1 – Polyfunkčná kostra mesta a Z.02 – Plochy parkov. Funkčný blok A.06 pozostáva z blokov A-Sever a A-Juh. Funkčný blok B.02/1 pozostáva z blokov B-Sever a B-Juh. Blok Z.02 predstavuje samostatnú časť, na ktorej bude riešená len parková úprava a cyklotrasa. Funkčný blok A-Sever bude tvorený štyrmi blokmi bytových domov a jedným blokom s plánovanou občianskou vybavenosťou a parkom v severnej časti riešeného územia. Funkčné bloky B-Sever a B-Juh budú rozdelené hlavnou komunikáciou územia, bulvárového typu. V blokoch bude kombinácia funkcie služieb v parteri objektov,

nebytových priestorov – služieb a apartmánov na druhom a treťom nadzemnom podlaží a bytových priestorov na ďalších podlažiach. Blok A-Juh bude tvorený dvoma identickými blokmi bytových domov.

Objekty v blokoch B budú 5-podlažné s jedným ustúpeným podlažím (5+1) a 8-podlažné do výšky 26 m nad komunikáciou. Bloky A budú mať obytné časti budov uložené na polozapustenom suteréne s funkciou parkovania. Samotné budovy budú 5-podlažné s jedným ustúpeným podlažím a 8-podlažné do výšky 26 m nad komunikáciou. Vnútrobloky budú riešené na polozapustenom suteréne so zelenými parkovými plochami, vzrastlou zeleňou, chodníkmi pre peších a vyhradenými plochami pre detské ihriská. Komunikácie okolo blokov budú vybavené parkovacími plochami a lemované stromovými alejami.

Cestné napojenie riešeného územia je plánované v dvoch bodoch. Hlavné napojenie obytného súboru bude plánovaným predĺžením nedokončenej cestnej komunikácii na Spartakovskej ulici a druhé napojenie bude na juhu pozemku z komunikácie III/1279 Koniarekovej ulice.

Funkčné riešenie navrhovanej činnosti

Primárnou funkciou navrhovanej činnosti je bývanie trvalého charakteru s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti so súvisiacim zázemím, zeleňou a oddychovými plochami s detskými ihriskami, ktoré budú plnohodnotne dopĺňať charakter daného územia. V riešenom území bude navrhnutých 19 bytových domov a 8 kombinovaných objektov s funkciou služieb - nebytových priestorov, apartmánov a bytov. Na severe územia bude navrhnutá samostatná budova občianskej vybavenosti, v ktorej bude po dohode s mestom umiestnený dom pre seniorov alebo materská škola. Všetky stavebné objekty v riešenom území budú v jednotnom architektonickom výraze. Väčšina objektov budú bytové domy doskového typu. Objekty budú z typologického hľadiska kombináciou schodiskového a chodbového bytového domu. Vertikálne budú objekty rozdelené na 5-podlažné objekty s jedným ustúpeným podlažím (5+1) a 8-podlažné objekty. 5+1 podlažné objekty budú mať atiku zošikmenú, ktorá bude kopírovať výškovú zmenu ustúpeného podlažia. 8-podlažné objekty budú mať plochú strechu.

Objekty v bytovom bloku budú umiestnené na spoločnom polozapustenom suteréne. Suterén bude 1,85 m pod úrovňou príľahlej komunikácie. Vnútroblok nad suterénom bude 1,85 m nad komunikáciou. Do suterénu sa bude vstupovať priamo z vertikálnych jadriér bytových domov a dvoma vjazdmi pre osobné automobily z príľahlej komunikácie.

Typické objekty budú mať obdĺžnikový pôdorys s jednou zošikmenou stranou a budú dvoch pôdorysných rozmerov 15,5 m x 61,5 m a 15,5 m x 45,0 m. Menší objekt bude mať jeden vstup od hlavnej komunikácie a druhý zo zvýšeného vnútrobloku. Na 1 nadzemnom podlaží sa chodbou rozčlení na dve vertikálne komunikačné jadrá. Z jedného jadra budú byty prístupné priamo a z druhého cez chodbu. Dlhší objekt bude mať dva vstupy od hlavnej komunikácie a dva zo zvýšeného vnútrobloku. Na 1 nadzemnom poschodí sa chodbou rozčlení na tri vertikálne komunikačné jadrá. Z dvoch jadriér budú byty prístupné priamo a z tretieho cez chodbu.

Odlišný bude bytový dom v bloku A-Sever, ktorý bude mať skosené dve strany a pôdorysný rozmer 15,5 m x 114,0 m. V spodných podlažiach objektu bude vytvorený prechod do bloku. Objekt bude mať štyri vstupy od hlavnej komunikácie a štyri zo zvýšeného vnútrobloku.

Na 1 nadzemnom podlaží sa chodbou rozčlení na šesť vertikálnych komunikačných jadier. V bloku B-Juh sa budú nachádzať dva identické bodové 8-podlažné objekty štvorcového pôdorysu 18,0 m x 18,5 m. V prízemí bude parter so službami so vstupom od bulváru a zo zadnej strany vstup pre ďalšie podlažia. V objekte bude jedno vertikálne komunikačné jadro. Samostatná budova občianskej vybavenosti v plánovanom funkčnom bloku A-Sever bude umiestnená v ukludnenej zóne v nadväznosti na park sídelnej zelene. Budova bude predstavovať jedno až dvojpodlažný objekt s plochou strechou s kapacitou pre 80 osôb. Pôdorysné rozmery budú 24,5 m x 45,5 m.

Realizácia navrhovanej stavby zohľadňuje väzby na existujúce a navrhované dopravné a inžinierske siete v danom území a nie je vecne ani časovo viazaná na okolitú výstavbu.

Zeleň - vegetačné úpravy

Navrhovaná činnosť bude začlenená do okolia prostredníctvom sadových úprav, ktoré sú navrhované tak, aby prispeli k dotvoreniu architektúry a celkového harmonického rázu prostredia obytného súboru. Okolie navrhovaných obytných plôch bude tvorené novou zeleňou na rastlom teréne. Súčasťou sadových úprav bude výsadba strešnej zelene nad konštrukciami podzemnej garáže, extenzívnej vegetácie na príslušných podlažiach (zelené terasy), popínavej zelene. Pri návrhu sa počíta tiež s výsadbou novej zelene a vytvorením parkových a oddychových plôch. Sadovnícke úpravy budú realizované s cieľom spríjemnenia dotknutého priestoru pre obyvateľov obytného súboru, ako aj pre jeho návštevníkov. Sadové úpravy možno z hľadiska funkcie zelene rozdeliť na 4 časti – plocha parku, hlavná alej, uličná zeleň a zeleň vnútroblokov. Líniová plocha parku bude tvoriť pás zelene pri západnej hranici riešeného územia obytného súboru. Bude prirodzene nadväzovať na jestvujúcu hmotu zelene líniového charakteru, ktorá je severne od plánovaného kruhového objazdu a bude od neho pokračovať južným smerom. Tento pás zelene na hranici intravilánu tvorí "vstupnú bránu" k novému projektu a je jeho vítanou súčasťou, vzhľadom na funkciu izolačnú, ako aj pobytovú a relaxačnú. Pás zelene sa bude nachádzať na funkčnej ploche Z.02, na ktorej bude riešená len parková úprava a predĺženie cyklotrasy. Hlavná alej sa bude nachádzať v predĺžení Spartakovskej ul. na ploche riešeného územia a bude súčasťou plánovaného bulváru. Je najširším bulvárom projektu a po oboch stranách komunikácie je navrhované líniové stromoradie, ktoré do veľkej miery definuje vizuálny a hmotový kontext s nadväznosťou na okolité bytové domy. Stromová alej bude tvorená drevinami parkového vzrastu, aby zabezpečili dominantný objem uličného priestoru a zároveň aby dreviny vytvorili estetickú hodnotu prináležiacu danému priestoru.

Uličnú zeleň budú tvoriť dreviny dobre adaptované na urbanizované prostredie, ktoré vedia prosperovať aj v spevnených plochách s limitovaným priestorom pre koreňovú sústavu. Uličná zeleň bude lemováť komunikácie okolo blokov obytného súboru. Zeleň vnútroblokov sa bude nachádzať nad suterénom, pôjde o zelenú strechu so sadovými a parkovými úpravami so vzrastlou zeleňou doplnenú o športoviská a detské ihriská. Zeleň vnútroblokov bude vo výške 1,85 m nad príhľahou komunikáciou. V centrálnej časti vnútroblokov sa budú nachádzať vsakovacie telesá. Vsakovacie teleso je priebežné cez suterén do podlažných vrstiev kde sú horniny s dostatočujúcou vsakovacou schopnosťou. Architektonický výraz parkových a rekreačných úprav jednotlivých blokov nebude identický, ale bude vytvárať jednu komplexnú plochu. V rámci navrhovanej činnosti sa plánuje s vytvorením zelených striech na objektoch obytného súboru, ktoré budú tvorené tzv. „skalničkovým kobercom“.

Zakladanie stavby, konštrukčný systém stavby

Nosná konštrukcia riešených objektov bude železobetónová skeletová, resp. stenová. Objekty budú založené na základovej doske. Na riešenom území sa v geologickej stavbe podložia nachádzajú presadavé spraše, preto je predpoklad použitia hĺbkového zakladania stavebných objektov. Vnútorne murované priečky budú z keramických tvaroviek hrúbky 100 - 150 mm. Medzi bytmi, apartmánmi a prenajímateľnými priestormi budú murované akustické priečky hr. 250 - 300 mm. Obvodové steny sú navrhnuté murované z keramických tvaroviek hr. 250 mm alt. železobetónu hr. 200 mm so zateplením z minerálnej vlny s omietkou. Okná a vstupné dvere budú navrhnuté s izolačným trojsklom. Strechy budú ploché železobetónové s tepelnou izoláciou hrúbky 350 mm s pochôdnou terasou a prevažná časť striech je uvažovaná ako zatravnená (extenzívna) s použitím skalničkových kobercov na malú hrúbku substrátu do 100 mm.

Dopravné riešenie navrhovanej činnosti a statická doprava

Dopravné napojenie navrhovaného obytného súboru bude na existujúcu cestnú sieť, ktoré je navrhnuté v zmysle územného plánu, hlavný prístup na riešené územie bude od Spartakovskej ulice. Podkladom návrhu riešenia predĺženia Spartakovskej ul. vrátane návrhu okružnej križovatky bola pôvodná projektová dokumentácia z roku 2005 s názvom „MK – Spartakovská ulica, II. etapa v Trnave“, na ktorú bolo vydané aj územné rozhodnutie. Komunikácia je navrhnutá ako miestna zberná komunikácia kategórie MZ 12/50, funkčnej triedy B3, pôjde o priamy úsek cesty dlhý cca 311,04 m. Koniec trasy je v novonavrhovanej okružnej križovatke. Okrem tohto napojenia bude riešené územie dopravne napojené aj na cestu III/1279 – ul. Koniarekovu prostredníctvom novonavrhovanej stykovej križovatky. Komunikácia je navrhnutá pozdĺž západnej hranice riešeného územia. Plánovaná okružná križovatka (bod kríženia so Spartakovskou ulicou) rozdeľuje komunikáciu na dve časti s dĺžkou 168,46 m a 335,77 m. Komunikácia napojená na Koniarekovu ul. je navrhnutá v kategórii MO 8/40, funkčnej triedy C1.

V rámci vnútroareálovej komunikácie bude od navrhovanej okružnej križovatky pokračovať predĺženie Spartakovskej ulice na ploche riešeného územia. Komunikácia je navrhnutá ako miestna zberná v kategórii MZ 12/50, f.t. B3. Kategória komunikácie bude modifikovaná, v rámci šírky komunikácie sú navrhnuté parkovacie pruhy po jej oboch stranách. Jej trasa sa skladá z priameho úseku dĺžky cca 209,75 m. Vnútroareálové komunikácie vnútroblokov A-Sever a B-Sever budú rozdelené do troch vetiev, ako jednosmerné komunikácie s kolmým alebo pozdĺžnym státím pre osobné automobily. Komunikácie budú zaradené do funkčnej triedy C3 - obslužné komunikácie, dĺžka vetiev bude cca 445,22 m, 219,75 m a cca 119,00 m. Vnútroareálové komunikácie vnútroblokov A-Juh a B-Juh budú rozdelené do dvoch vetiev s dĺžkou cca 389,81 m a 227,69 m. Komunikácie sú navrhnuté ako obojsmerné dvojpruhové kategórie MO 6,5/30 f.t. C3 s pozdĺžnym a kolmým státím pre osobné automobily. Parkovanie navrhovanej činnosti je vo veľkej miere uvažované hlavne v interiéroch, resp. v suterénoch obytného súboru. Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená podľa slovenskej technickej normy (ďalej len „STN“) 73 6110/Z2. Parkovanie v areáli navrhovanej činnosti bude zabezpečené v celkovom počte 1 884 parkovacích stojísk, pričom 1 354 parkovacích stojísk bude situovaných v suteréne a 530 parkovacích stojísk bude situovaných na povrchu terénu na ploche riešeného územia.

Riešenie cyklistickej a pešej dopravy

V súčasnosti sa v blízkosti riešeného územia nachádza cyklotrasa 5206, ktorá je trasovaná cez Spartakovskú, Sasinkovu a Koniarekovu ulicu do obce Šúrovce. Navrhovaná činnosť zohľadňuje a predlžuje existujúcu cyklotrasu v predĺžení Spartakovskej ulice a vytvorením novej cyklotrasy medzi plánovanou plochou parku (funkčná plocha Z.02) a plánovanou komunikáciou, ktorá je napojená na Koniarekovu ulicu a vedie k samostatnej budove občianskej vybavenosti v severnej časti obytného súboru. V areáli navrhovanej činnosti sa počíta s umiestnením stojanov pre bicykle v rámci exteriérových spevnených plôch, a taktiež v suteréne bytových domov.

III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Navrhovaná činnosť je podľa Prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), zaradená do kapitoly 9. Infraštruktúra, položka 16a) Projekty rozvoja obcí vrátane – pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, platia nasledovné prahové hodnoty - v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy zisťovacie konanie – časť B. Navrhovaná činnosť s prislúchajúcim zázemím bude obsahovať celkovú výmeru podlahovej plochy nadzemných podlaží na úrovni 108 642,6 m² a celkovej výmery podlahovej plochy podzemných podlaží na úrovni 45 134,36 m². Statická doprava 16b) Projekty rozvoja obcí vrátane – statickej dopravy platia nasledovné prahové hodnoty - od 100 – 500 stojísk, zisťovacie konanie – časť B
- od 500 stojísk, povinné hodnotenie – časť A

Navrhovateľ predložil dňa 14. 12. 2018 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 22 zákona o posudzovaní vplyvov zámer navrhovanej činnosti (ďalej len „zámer“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona o posudzovaní vplyvov, oznámilo, že podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku, sa dňom doručenia zámeru navrhovateľom začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie. MŽP SR zároveň zaslalo zámer podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutej obci a informáciu o zverejnení zámeru rezortnému orgánu, povolujuúcemu orgánu a dotknutým orgánom.

Dňa 19. 03. 2019 sa na MŽP SR konalo prerokovanie rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti. MŽP SR po prerokovaní s navrhovateľom určilo podľa § 30 zákona o posudzovaní vplyvov rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti č. 12455/2019-1.7/fr, 15582/2019 zo dňa 25. 03. 2019 (ďalej len „rozsah hodnotenia“). Správu o hodnotení navrhovanej činnosti (ďalej len

„správa o hodnotení“) podľa prílohy č. 11 k zákonu o posudzovaní vplyvov a na základe rozsahu hodnotenia vypracovala spoločnosť EKOJET, s. r. o. Bratislava. Riešiteľský kolektív tvorili Mgr. Tomáš Šembera, Ing. Ivan Šembera, CSc. a Ing. Andrea Plechová. Odborné špecializované štúdie pre potreby správy o hodnotení vypracovali Ing. Dušan Franek a Ing. Peter Zaťko (AKUSTA, s. r. o., Tureň, 12/2018) – akustická štúdia, Ing. Tatiana Blanárová a Ing. Martin Holúbek (HBH Projekt, spol. s. r. o., Bratislava, 05/2019) – dopravná štúdia, Ing. Milan Olšavský (anua, s. r. o., Bratislava, 12/2018) – svetelnotechnický posudok a Slovenský hydrometeorologický ústav, Bratislava, 12/2018 – posúdenie klimatických podmienok. Dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovala spoločnosť CAKOV&PARTNERS, s. r. o. (03/2019). Správa o hodnotení bola vypracovaná v máji 2019.

2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Navrhovateľ predložil správu o hodnotení podľa § 31 zákona o posudzovaní vplyvov na MŽP SR dňa 13. 05. 2019. MŽP SR zaslalo správu o hodnotení na zaujatie stanoviska podľa § 33 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov, listom č. 3726/2019-1.7/fr, 26286/2019 zo dňa 17. 05. 2019 nasledovným subjektom procesu posudzovania a to: dotknutej obci a zároveň povoľujúcemu orgánu Mestu Trnava, rezortnému orgánu - Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky a dotknutým orgánom - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Trnavský samosprávny kraj a dotknutej verejnosti - Združenie domových samospráv.

MŽP SR podľa § 33 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnilo správu o hodnotení na svojom webovom sídle www.enviroportal.sk. Dotknutá obec zverejnila informáciu o vypracovaní správy o hodnotení a všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie na svojej internetovej stránke www.trnava.sk, úradnej tabuli Mestského úradu v Trnave. Dotknutá obec informovala verejnosť o správe o hodnotení. Správa o hodnotení bola sprístupnená verejnosti na nahliadnutie v termíne od 13. 06. 2019 do 15. 07. 2019 po dobu 30 dní od jej zverejnenia počas úradných hodín. Obec tiež uviedla, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a určila miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Verejné prerokovanie navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“) zabezpečila dotknutá obec mesto Trnava v spolupráci s navrhovateľom v súlade s § 34 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov. Verejné prerokovanie sa konalo na základe pozvánky (č. OÚRaK/1837-80348/2019/Hn zo dňa 21. 06. 2019), dňa 10. 07. 2019 o 15.00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu, Trhová ulica č. 3, Trnava. Termín a miesto konania verejného prerokovania bol pre verejnosť zverejnený oznamom na úradnej tabuli mesta Trnava a na internetovej stránke mesta dňa 21. 06. 2019.

Verejného prerokovania sa zúčastnili zástupca navrhovateľa Roman Dzamko, spracovatelia zámeru a správy o hodnotení zastupujúci spoločnosť EKOJET, s. r. o., Mgr. Tomáš Šembera a Ing. Andrea Plechová, zástupca výboru mestských častí pán Anton Kollár a verejnosť

predstavoval pán Machovič. Za predstaviteľov mesta Trnava bola prítomná Ing. Adriana Hanzelová z odboru územného rozvoja a koncepcií. Ing. Adriana Hanzelová bola zároveň zapisovateľkou záznamu z verejného prerokovania. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky sa písomne ospravedlnilo za svoju neúčast' na verejnom prerokovaní navrhovanej činnosti s odvolaním na svoje stanovisko, list č. 08764/2019/IDP/50234 zo dňa 17. 06. 2019.

Po úvodnom privítaní zástupca spoločnosti EKOJET, s. r. o. predstavil účastníkom verejného prerokovania, zástupcu investora a projektantov. Zástupca investora oboznámil účastníkov verejného prerokovania s posudzovaným zámerom. V úvode predstavil lokalitu výstavby vrátane plôch zelene, počtu parkovacích miest v podzemí, protihlukových opatrení, občianskej vybavenosti a služieb. Následne prebehla diskusia. V rámci nej sa p. Kollár bližšie oboznámil s predĺžením Spartakovskej ulice a výstavbou okružnej križovatky z hľadiska ich výstavby a financovania, návrhom funkčnej triedy komunikácie tzv. „mestský bulvár“, ktorá bude realizovaná v pokračovaní predĺženej Spartakovskej ulice, s podzemnými parkovacími miestami, ktoré sú riešené pod celým blokom jednotlivých bytových domov. Ďalej sa p. Kollár zaujímal, či zeleň nad podzemnými garážami bude realizovateľná, či v rámci plôch zelene budú realizované závlahy, či je splnený koeficient zastavanosti, aké budú zvukovo-izolačné vlastnosti stavieb, aký počet bytov sa plánuje v rámci navrhovanej výstavby, aká bude izbovitosť a či budú byty dostatočne presvetlené. Spolu so zástupcom verejnosti, p. Machovičom sa zaujímali o plochy verejnej zelene a o zelené strechy. Ku konkrétnym otázkam sa vyjadril zástupca navrhovateľa s tým, že v záujme investora je vybudovať moderný obytný súbor s dostatočnými plochami zelene, občianskej vybavenosti a služieb za dodržania platnej legislatívy, regulatívov územného plánu, STN, záverov odborných posudkov a štúdií. Podrobnejšie riešenie bude spracované v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu. Prítomní podpísali prezenčnú listinu. Mesto Trnava si svoje požiadavky uplatnilo v stanovisku k správe o hodnotení č. OÚRaK/1837-77673/2019/Hn zo dňa 04. 07. 2019. Nakoľko neboli vznesené iné pripomienky a odmietavé stanoviská, po dohode všetkých prítomných bolo verejné prerokovanie ukončené. Z priebehu verejného prerokovania bol podľa § 34 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov vyhotovený záznam, ktorý bol spolu s prezenčnou listinou listom č. OÚRaK/1837/87530/2019/Hn zo dňa 17. 07. 2019 doručený dňa 23. 07. 2019 na MŽP SR. Originál zápisnice z verejného prerokovania je uložený v agende navrhovanej činnosti, č. spisu 1837/19 na Mestskom úrade v Trnave, odbor územného rozvoja a koncepcií.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

Podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov boli na MŽP SR doručené nasledovné písomné stanoviská k správe o hodnotení:

Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, list č. 05968/2019/OÚPŽP-8/Ha zo dňa 13. 06. 2019 – nemá k predloženej správe o hodnotení pripomienky, ale upozorňuje, že podľa platného Územného plánu mesta Trnava (ďalej len “ÚPN Trnava”) je potrebné schváliť územný plán zóny pre obytnú zónu Prúdy.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky, list č. 08764/2019/IDP/50234 zo dňa 17. 06. 2019 - nemá pripomienky

Mesto Trnava, list č. OÚRaK/1837-77673/2019/Hn zo dňa 04. 07. 2019 – uvádza vo svojom stanovisku nasledovné upozornenia a odporúčania:

1. Navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN Trnava (aktualizované znenie 2009) a jeho záväznou časťou vyhlásenou všeobecne záväzným nariadením č. 466 v znení neskorších noviel a zmien. Na predmetné územie bolo schválené zadanie územného plánu zóny Obytná zóna Trnava Prúdy (lokalita I.b - I.c) mestským zastupiteľstvom uznesením č. 86 dňa 30. 04. 2019. Následne sa spracováva územný plán zóny, ktorý bude prerokovaný a schvaľovaný mestským zastupiteľstvom a bude nahrádzať územné konanie.
2. V predloženej správe o hodnotení sú na strane 2 uvedené údaje o počte parkovacích miest celkom 1 884 z toho 1 354 v suteréne a 530 na povrchu. Z hľadiska počtu parkovacích miest nie je dodržaná podmienka záväznej časti platného územného plánu všeobecne záväzného nariadenia č. 466 v znení neskorších noviel a zmien, podľa ktorého 75 % z 1 884 by malo byť 1 413 parkovacích miest.
3. Parkoviská pre návštevníkov a zamestnancov jednotlivých zariadení a areálov s potrebnou celkovou kapacitou väčšou ako 100 parkovacích miest je potrebné riešiť v rozsahu min. 75 % ako viacpodlažné zariadenia monofunkčné alebo v spoločnom objekte s primárnou funkciou vymedzeného funkčného bloku, s uplatnením vertikálneho obvodového ozelenenia objektu (pri určení celkovej potrebnej kapacity parkovísk areálov a zariadení nie je prípustné ich účelové členenie na menšie funkčnoprevádzkové celky).
4. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu treba doložiť samostatný objekt spevnených plôch vypracovaný osobou odborne spôsobilou pre projektovanie dopravných stavieb, ktorého súčasťou bude výpočet nárokov na statickú dopravu v zmysle príslušných STN. K výpočtu nárokov na statickú dopravu je potrebné doložiť prislúchajúcu tabuľku o počte bytov, ich izbovosti, počte zamestnancov a m² predajných plôch. Výpočtom stanovené počty parkovacích miest musia byť zakreslené do situácie spevnených plôch. Súčasťou projektu spevnených plôch musí byť aj výpočet a zakreslenie potrebného počtu cyklostojanov v zmysle platného ÚPN Trnava.
5. V rámci riešenia spevnených plôch mesto požaduje realizovať opatrenia vychádzajúce z výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia spracovaného spoločnosťou HBH Projekt spol. s r. o., 12/2018, ktoré obsahujú okrem iných podmienok aj nasledovné: „Dobudovať pokračovanie Spartakovskej ulice vrátane okružnej križovatky Spartakovská - V. Clementisa - Sasinkova; dobudovať napojenie Prúdy na Koniarekovu ulicu a zabezpečiť doplnenie svetelnej signalizácie na križovatku Sladovnícka - Bernolákova“.
6. Súčasťou ďalšieho stupňa povoľovacieho procesu musí byť predložený krajinné-architektonický projekt, v ktorom budú navrhnuté plochy aj prvky zelene skoorinované s inžinierskymi sieťami. Riešenie musí byť zosúladené so záväznou časťou platného ÚPN Trnava s všeobecne záväzným nariadením č. 466 v znení neskorších noviel a zmien.
7. Dažďové vody je potrebné v maximálnej miere zdržať v danom území s regulovaným odtokom podľa hydrogeologických podmienok v území, ktorých odborný prieskum a vyhodnotenie musí byť súčasťou projektovej prípravy predmetnej stavby. V rámci novej výstavby je potrebné vybudovať dažďovú kanalizáciu s retenciou a regulovaným odtokom.
8. Návrh a osádzanie polopodzemných kontajnerov riešiť podľa požiadaviek Mestského úradu v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb.
9. Na základe výsledkov posúdenia hlukovej záťaže vypracovaného spoločnosťou AKUSTA, s. r. o. je potrebné v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie dodržať všetky navrhnuté opatrenia a odporúčania na elimináciu negatívnych vplyvov hluku vo

vonkajšom a vnútornom prostredí:

- dodržať navrhnuté opatrenia na zvukovú izoláciu obvodových plášťov budov a okien,
- navrhnuť účinný spôsob prevetrávania obytných miestností;
- navrhnuť opatrenia na elimináciu hluku (vibrácií) zo stacionárnych zdrojov hluku (na strechách, fasádach). Konkrétne protihlukové riešenia rozpracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie;
- dodržať požiadavky na zvukovú izoláciu vnútorných deliacich konštrukcií budov v zmysle STN.

Mesto Trnava upozorňuje, že od mesta nebude možné uplatňovať si prípadné požiadavky na zníženie negatívnych vplyvov hluku z dopravy.

10. Mesto Trnava žiada dodržať všetky navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie uvedené v predloženej správe o hodnotení na str. 106 - 108 v kapitole IV.

5. Vypracovanie odborného posudku podľa § 36 zákona

Odborný posudok k navrhovanej činnosti podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov vypracovala na základe určenia MŽP SR, listom č. 3726/2019-1.7/fr, 41684/2019 zo dňa 08. 08. 2019, Mgr. Erika Kočícká PhD. zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 352/2003/OPV (ďalej len „spracovateľka posudku“).

Na vypracovanie odborného posudku spracovateľka posudku použila podklady poskytnuté MŽP SR, navrhovateľom, stanoviská subjektov zúčastnených v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, konzultácie s navrhovateľom a spracovateľom správy o hodnotení a jej vedomosti, osobné poznatky a taktiež skúsenosti z problematiky posudzovania.

Odborný posudok obsahuje všetky zákonom stanovené náležitosti. V odbornom posudku boli vyhodnotené najmä: úplnosť správy o hodnotení, stanoviská podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov; úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia, použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií, návrh technického riešenia s ohľadom na dosiahnutý stupeň poznania, ak ide o vylúčenie alebo obmedzenie znečisťovania alebo poškodzovania životného prostredia, variant riešenia navrhovanej činnosti a návrh opatrení a podmienok vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti.

Spracovateľka posudku konštatuje, že správa o hodnotení obsahuje všetky náležitosti podľa § 31 a prílohy č. 11 zákona o posudzovaní vplyvov. Dokumentácia správy o hodnotení je podľa nej spracovaná komplexne, zrozumiteľne, obsahovo vyhovujúco, proporcionálne prijateľne a celkovo na primeranej úrovni dokumentácii tohto typu. Ďalej uvádza, že jednotlivé kapitoly sú vypracované na dostatočnej úrovni zodpovedajúcej charakteru a rozsahu navrhovanej činnosti a že správa o hodnotení podáva dostatočný obraz o navrhovanej činnosti. Dokumentácia opisuje jeden realizačný variant (modifikovaný variant č. 2) a nulový variant. Vzhľadom na charakter, rozsah a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti obsahuje správa o hodnotení podľa spracovateľky odborného posudku dostatok informácií pre určenie predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Domnieva sa tiež, že poskytuje informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Kapitoly uvádzajúce charakteristiku súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia boli pre účel posudzovania podľa spracovateľky posudku dostatočným podkladom. Požiadavky na vstupy a výstupy odrážajú podľa nej stupeň poznania problematiky na úrovni podkladov projektovej dokumentácie stavby. Taktiež posúdenie vplyvov činnosti na životné prostredie a návrh opatrení zodpovedajú úrovni projektovej prípravy. Hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a odhad významnosti sú spracované s poukázaním na najzávažnejšie vplyvy a riziká činnosti. Informácie o vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v správe o hodnotení, vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti, možno považovať za dostatočné. Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, navrhované v rámci správy o hodnotení, sú spracované na postačujúcej úrovni, úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky. K obsahu správy o hodnotení nemá spracovateľka odborného posudku pripomienky.

Spracovateľka posudku konštatuje, že všetky kroky procesu posudzovania navrhovanej činnosti do času vypracovania odborného posudku podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov boli vykonané podľa zákona o posudzovaní vplyvov. V odbornom posudku sa taktiež uvádza, že v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy, ktoré by významne ovplyvnili kvalitu životného prostredia v prípade realizácie navrhovanej činnosti v navrhovanom variante.

V zmysle ustanovení § 36 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov spracovateľka odborného posudku vyhodnotila jednotlivé kritéria a variant č. 2m považuje za optimálny variant v rámci realizácie navrhovanej činnosti.

V odbornom posudku sú navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie, a to na podklade opatrení uvedených v správe o hodnotení, požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a zo záznamu z verejného prorokovania navrhovanej činnosti. Odborný posudok bol na MZP SR doručený dňa 30. 08. 2019.

MŽP SR v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku upovedomilo listom č. 3726/2019-1.7/fr, 55887/2019 zo dňa 24. 10. 2019 účastníkov konania, že majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Celkové vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli vyhodnotené na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovne:

Vplyvy na obyvateľstvo a zdravotné riziká

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia bývania s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti s prislúchajúcim parkovaním, čiže ide o činnosti, ktoré výrazne nezaťažia životné prostredie. Plocha riešeného územia v súčasnosti nie je obývaná. Najbližšie obytné

územie sa nachádza v susedstve riešeného územia, v jeho juhozápadnej časti na ulici Koniarekova. Vplyvy vyplývajúce z realizácie navrhovanej činnosti na obyvateľstvo sú posudzované na základe akustickej záťaže a svetlotechnických podmienok v príľahlej obytnej zástavbe, dopravného riešenia stavby, ako aj z hľadiska environmentálnej záťaže dotknutého pozemku.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k využitiu funkčného a polohového potenciálu danej lokality. V dôsledku výstavby navrhovanej činnosti sa vylepší a dotvorí stav technickej a dopravnej infraštruktúry. Zlepší sa taktiež priechodnosť územím nie len pre peších, ale aj pre cyklistov, užívateľov stavby, okolitých obyvateľov a návštevníkov lokality. Umiestnením parkovacích stojísk pod terén (71,8 % kapacity statickej dopravy) sa minimalizuje záber plôch na povrchu terénu a prenecháva sa jeho využitie v polohe parteru pre krátkodobé aj dlhodobé aktivity užívateľov obytného súboru a jeho návštevníkov. V areáli obytného súboru, vo vnútroblokoch dôjde k vybudovaniu detských ihrísk so súvisiacim mobiliárom, peších pochôdných plôch v zeleni a pod.

Vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo je spojený s produkciou exhalátov a zvýšenou hladinou hluku. Na základe predpokladanej hladiny hluku spôsobenej samotnou prevádzkou navrhovanej činnosti, dopravného zaťaženia, emisnej záťaže sa nepredpokladá nadlimitné ovplyvnenie okolitého obyvateľstva ani užívateľov, návštevníkov či zamestnancov obytného súboru, čo potvrdzujú aj výsledky vypracovaných odborných štúdií. Navrhovaná činnosť bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Narušenie pohody a kvality života v blízkosti riešeného územia môže nastať počas stavebnej činnosti. Vplyv výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, oplatenie staveniska, dopravné značenia, atď.). Týmito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené. Stavenisková doprava bude využívať existujúcu vybudovanú dopravnú infraštruktúru. Vplyvy počas realizácie stavby budú dočasné, lokálne a časovo obmedzené na samotnú etapu výstavby. Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber ani asanáciu objektov charakteru obytných budov ani rekreačných objektov.

Na základe štúdií posudzujúcich vplyv hodnotenej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo možno konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti v zmysle výsledkov spracovaných štúdií (akustická štúdia, dopravne posúdenie, svetlotechnický posudok) pri realizácii príslušných stavebno-technických a dopravno-organizačných opatrení nedôjde k nadlimitným expozíciám okolitého obyvateľstva ani obyvateľov, zamestnancov či návštevníkov obytného súboru Prúdy. V súvislosti s navrhovanou činnosťou sa neočakáva, že dôjde k takému navýšeniu kumulatívnych vplyvov, ktoré by mohli predstavovať významné zdravotné riziká pre obyvateľov a zamestnancov. K zlepšeniu kvality a pohody života (variant č. 2m - modifikovaný) prispeje aj umiestnenie parkovacích miest v prevažnej miere do suterénu, vďaka čomu je možné v rámci riešeného územia vyčleniť viac plôch pre zeleň a voľnočasové aktivity užívateľov obytného súboru a jeho návštevníkov.

Vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy a pôdu

Vzhľadom na parametre navrhovanej činnosti, charakter prostredia, umiestnenie stavby v danom území a v prípade spoľahlivého založenia stavby sa neočakávajú žiadne výrazné vplyvy navrhovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Vplyvy na horninové prostredie počas výstavby budú spočívať v realizácii výkopov pri zakladaní stavieb, zasahovaní do vrchných vrstiev horninového prostredia pri ukladaní vedení technickej infraštruktúry pod terénom a pod. Navrhovaná činnosť nevyžaduje budovanie hlbokých základových konštrukcií a je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť priamo nepretína žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na nerastné suroviny nulový. Významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti (umiestnenie činnosti, súčasný stav riešeného územia a stavebno-technické riešenie navrhovanej činnosti) na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy

Na základe stavebno-technického riešenia navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné vplyvy na klimatické zmeny. Navrhovaná činnosť tak nie je z pohľadu kumulatívnych a synergických vplyvov na miestnu klímu riziková a je realizovateľná.

Vplyvy na ovzdušie

V rámci realizácie navrhovanej činnosti je možné očakávať zvýšenú prašnosť, ktorá nastane vplyvom trasovania staveniskovej dopravy po spevnených aj nespevnených plochách a vplyvom terénnych úprav počas výstavby posudzovanej činnosti. Negatívne vplyvy počas výstavby môžu byť vhodnými stavebnými postupmi a organizačnými opatreniami na stavenisku minimalizované, ako napr. kropením ciest, zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami, realizáciou prác so zvýšenou vlhkosťou a pod. Pôjde o vplyv dočasný s lokálnym charakterom a bude spojený len s etapou výstavby navrhovanej činnosti.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach sa nepredpokladá nadlimitné prekročenie hygienických limitov, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Zdrojom znečistenia ovzdušia bude statická doprava, intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k navrhovanej činnosti a systém vykurovania a prípravy teplej vody. Predpokladá sa, že uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky vzhľadom na jej funkčné a prevádzkovo-technické riešenie ovplyvní znečistenie ovzdušia len jej najbližšieho okolia bez prekročenia príslušných limitov na ploche riešeného územia a jeho bezprostredného okolia. Navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Počas stavebných prác budú dodržiavané organizačno-bezpečnostné opatrenia na stavenisku, ktoré budú súčasťou projektu organizácie výstavby za účelom minimalizovania, eliminácie, príp. úniku nebezpečných látok zo stavebných mechanizmov do podlažia a následne do podzemnej vody. Za dodržania stavebno-technických, organizačných a bezpečnostných opatrení počas výstavby stavby nedôjde k nepriaznivému ovplyvneniu podzemných vôd. Na ploche riešeného územia ani v jeho okolí sa nenachádzajú povrchové vody, ktoré by mohli byť ovplyvňované počas výstavby navrhovanej činnosti. Negatívne vplyvy na povrchové vody počas výstavby neboli identifikované.

Vplyvy navrhovanej činnosti na vodné pomery počas jej prevádzky súvisia s vypúšťaním splaškových odpadových vôd a odpadových vôd z povrchového odtoku do recipientu, resp. v spôsobe odvádzania týchto vôd z plochy riešeného územia. Splaškové odpadové vody z prevádzky objektov navrhovanej činnosti budú odvádzané prostredníctvom novovybudovanej jednotnej kanalizácie, ktorá bude napojená na jednotnú kanalizáciu na Spartakovskej ul. cez zberač A, ktorý je súčasťou samostatného územného konania plánovaného predĺženia Spartakovskej ul. Do jednotnej kanalizačnej sústavy budú pomocou areálových dažďových stôk vyvedené aj vody z atmosférických zrážok zo spevnených plôch parkovísk prečistených cez lapol. Splaškové odpadové vody budú prečistené v existujúcej čistiarni odpadových vôd Trnava - Zeleneč. Vody z atmosférických zrážok zo striech a zelených plôch vo vnútri obytných blokov budú odkanalizované gravitačnou dažďovou kanalizáciou do umelých poldrov, odkiaľ sa nechajú vsakovať do pôdy. Prebytočné množstvo atmosférických zrážok bude odvádzané do vsakovacích studní. Dažďové vody z vnútroblokov, chodníkov a peších zón budú koncentrované v retenčných zelených plochách. Ktoré budú vybudované pre každý blok samostatne. Pôjde o zatrávené plochy, z ktorých bude prebytočná voda odvádzaná cez filtračno-sedimentačnú šachtu do vsakovacej studne. Vsakovacie studne budú v prípade potreby využívané aj ako čerpacie studne pre úžitkovú vodu, slúžiacu na zavlažovacie účely. Vzhľadom na vyššie uvedené a prijatím príslušných technicko-organizačných opatrení (kanalizačná sústava, hĺbka zakladania, základové konštrukcie stavby, atď.) možno konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde v danom území k významnému negatívnemu ovplyvneniu prúdenia, režimu, kvality ani fyzikálno-chemických vlastností podzemných ani povrchových vôd.

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, pramene a pramenné oblasti využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Plocha riešeného ani hodnoteného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti. V bližšom okolí hodnoteného územia sa vodohospodársky chránené oblasti nenachádzajú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené vodohospodárske oblasti je tak nulový.

Vplyvy na pôdu

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku s rozlohou cca 11,14 ha, ktorá je v prekryve s neobhospodarovanou poľnohospodárskou pôdou. Nejedná sa o poľnohospodársky chránené pôdy. Možno konštatovať, že v zmysle platného územného plánu dotknutého sídla je plocha riešeného územia určená na zastavanie. Vzhľadom na budúcu funkčnú reprofiláciu daného územia, v zmysle územného plánu, možno vplyvy navrhovanej činnosti na pôdu hodnotiť ako menej významné a trvalé.

Vyňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely o výmere cca 11,14 ha bolo zrealizované v zmysle platnej legislatívy. Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti bude ornica riešeného územia zhrnutá. So zeminou bude nakladané pri realizácii objektov, spevnených plôch, vnútroareálových obslužných komunikácií a parkovísk, ako aj pri pokládke novonavrhovaných inžinierskych sietí. Na základe navrhovaných bezpečnostných, technicko-stavebných a organizačných opatrení brániacim úniku škodlivých látok do pôdneho prostredia počas prevádzky a výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá kontaminácia pôd nachádzajúcich sa v riešenom území a jeho širšom okolí. Vplyv navrhovanej činnosti na pôdu pri zohľadnení platného územného plánu je akceptovateľný. Areál navrhovanej činnosti nezasahuje do lesnej pôdy a nebude mať negatívny vplyv na kvalitu a stav pôd mimo riešeného územia.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V riešenom území sa nachádza vegetácia systematicky dlhodobo antropicky ovplyvňovaná a jej súčasné druhové a priestorové zloženie je výsledkom súčasného spôsobu využívania územia. Vplyvy navrhovanej činnosti na vegetáciu boli hodnotené na základe súčasného pokryvu daného územia. Pokryv riešeného územia je málo hodnotný, je tvorený prevažne poľnohospodárskymi kultúrami, nelesnou drevinnou vegetáciou lemujúcou západnú hranicu riešeného územia. Na dotknutom pozemku v mieste vybudovania jednotlivých objektov komplexu sa nenachádzajú dreviny podliehajúce súhlasu na výrub drevín, t.j. nie je potrebné žiadať príslušné orgány o súhlas na výrub drevín. V areáli navrhovanej činnosti nie sú identifikované chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež na jeho ploche nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín. Zelené plochy realizované v areáli stavby prispievajú ku skultúrnemu a dotvoreniu príjemného prostredia pre pobyt a voľnočasové aktivity budúcich obyvateľov, ako aj pre návštevníkov obytného súboru. Zelené strechy budú prispievať k vyrovnávaniu teplotných extrémov ekologickým spôsobom, zabránia prehrievaniu vzduchu a aj stavebných konštrukcií obytného súboru.

Vzhľadom na súčasné využívanie lokality a stupeň urbanizácie prostredia má plocha riešeného územia relatívne nízku biodiverzitu s výskytom živočíšnych druhov bežne vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom prostredí, tzv. synantropné druhy adaptované na rušivé vplyvy z okolia. Ojedinelé zalietavanie, prípadne výskyt vzácnějších druhov nie je možné úplne vylúčiť, avšak ich dlhodobjšie zdržiavanie sa v riešenom území vzhľadom na antropický vplyv okolia a absenciu zelených plôch a úkrytových možností sa nepredpokladá. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zánik významných biotopov živočíšstva nachádzajúcich sa v jej bližšom či širšom okolí.

Vzhľadom na polohu dotknutého pozemku v kontakte s urbanizovanými plochami, mobilitu druhov a ich adaptovanosť na vplyv urbanizovaného prostredia sú vplyvy navrhovanej činnosti na živočíšstvo hodnotené ako menej významné, resp. trvalé s lokálnym charakterom.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Plocha riešeného územia nie je súčasnosti obývaná. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene štruktúry a využívania riešeného územia využívaného prevažne na poľnohospodárske účely. Dotknutý pozemok sa funkčne reprofiluje v zmysle regulatívov územného plánu

dotknutého sídla so zohľadnením väzieb na existujúcu/plánovanú dopravnú a technickú infraštruktúru v území.

Celkové urbanistické riešenie investičného zámeru navrhovanej činnosti sa snaží nadväzovať na príľahlý urbanizmus novoznikajúcej mestskej štvrte. Zástavba navrhovanej činnosti bude hmotovo dopĺňať daný priestor a vytvárať takú urbanistickú štruktúru, ktorá bude organizovať územie tak, aby bola v riešení zabezpečená jasná hierarchia komunikácií a priestorov, ako aj dobrá a čitateľná orientácia v území. Zároveň z pohľadu štruktúry územia navrhovaná činnosť nebude narúšať existujúce obytné štruktúry v jej susedstve, resp. v jej blízkom okolí. Z pohľadu využívania riešeného územia možno konštatovať, že dotknutá plocha sa funkčne zhodnotí, skultúrni a zatraktívni. Na ploche riešeného územia vznikne nová moderná mestská zóna, ktorá bude využívaná ako novým, tak aj súčasným okolitým obyvateľstvom, jej návštevníkmi, dennými pasantmi a pod. Nový priestor bude kultúrny, udržiavaný, čistý a bezpečný. Vzhľadom na funkčný potenciál daného územia, navrhovaný koncept urbanizmu a hmotovo - dispozičné riešenie navrhovanej činnosti, možno vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny hodnotiť ako pozitívne a prospešné.

Vplyvy na scenériu krajiny

Z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny je možné očakávať zmenu oproti súčasnému stavu. Realizáciou navrhovanej činnosti bude do krajiny začlenená nová sídelná štruktúra, ktorá čiastočne pozmení súčasnú scenériu riešeného územia. Zmena scenérie krajiny nebude významná, novostavba nebude vytvárať v území výškové dominanty, je navrhnutá tak, aby nevnášala do územia neprijateľný kontrast. Umiestnenie navrhovanej činnosti nebude brániť vo výhlade na krajinárske významné prvky v bližšom a širšom okolí riešeného územia a ani neznečistí ich scenériu. Vzhľadom na navrhovaný architektonický aspekt, objemovo-dispozičné riešenie navrhovanej činnosti a začlenenie stavby do krajiny prostredníctvom vegetačných úprav možno hodnotiť vplyvy na scenériu krajiny ako realizovateľné a trvalé.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Vzhľadom na charakter predmetnej plochy s prítomnosťou bežných druhov fauny a flóra priamo v území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti boli vplyvy na biodiverzitu hodnotené ako málo významné. Vplyv na biodiverzitu počas prevádzky navrhovanej činnosti na základe jej technického a technologického riešenia a umiestnenia navrhovanej činnosti sa pokladá za prijateľný.

Navrhovaná činnosť taktiež nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území, a nezasahuje ani do lokalít NATURA 2000 a zároveň sa žiadne lokality Natura 2000 nenachádzajú ani v širšom okolí. Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od spomínaných chránených území, jej funkčné riešenie a trasovanie dopravy z jej prevádzky možno konštatovať, že výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000. Významné negatívne vplyvy stavby na lokality Natura 2000 lokalizované v širšom okolí riešeného územia neboli identifikované.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“), nakoľko prvky ÚSES nie sú v bezprostrednom urbanizovanom okolí hodnoteného územia situované. Navrhovaná činnosť je umiestnená mimo migračných trás živočíchov a vzhľadom na jej funkčné riešenie, situovanie v urbanizovanom území a navrhované plochy zelene (líniová plocha parku, hlavnú alej, uličná zeleň a zeleň vnútroblokov) sa nepredpokladá znefunkčnenie väzieb medzi jednotlivými prvkami kostry územného systému ekologickej stability ani na miestnej úrovni. Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky územného systému ekologickej stability. Významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na prvky ÚSES neboli identifikované. Vzhľadom na vzdialenosť riešeného územia od existujúcich prvkov ÚSES, bude vplyv na ostatné prvky ÚSES nachádzajúce sa v širšom okolí nulový.

Vplyvy na dopravu

Navrhovaná činnosť bude dopravne napojený na Spartakovskú ulicu, ktorá bude tvoriť hlavný prístup k navrhovanej činnosti. V zmysle územného plánu je navrhnuté predĺženie Spartakovskej ulice až po pozemok navrhovanej činnosti, kde bude ukončená navrhovanou okružnou križovatkou. Okrem hlavného napojenia bude navrhovaná činnosť napojená stykovou križovatkou na cestu III/1279 – Koniarekova ulica. Komunikácia napojená na Koniarekovu ulicu je navrhnutá v kategórii MO 8/40, funkčnej triedy C1. V rámci riešeného územia dôjde k vybudovaniu nových komunikácií funkčnej triedy C3 s pridruženými parkovacími pásmi s pozdĺžnym a kolmým státím pre osobné automobily. Pre overenie funkčnosti navrhovaného dopravného riešenia z dopravno-kapacitného hľadiska, kapacity príľahlých dotknutých križovatkových uzlov, príp. zistenie možných nedostatkov v navrhovanom riešení organizácie a riadenia dopravy vrátane návrhu príslušných opatrení bolo spracované dopravno-kapacitné posúdenie (HBH Projekt spol. s r. o., 12/2018). Na základe výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia možno konštatovať, že stavba s navrhovanými dopravno-technickými a bezpečnostnými opatreniami uvedenými v dopravnom posúdení, je v danom území realizovateľná.

Vplyvy navrhovanej činnosti na MHD, integrovanú dopravu

Realizáciu navrhovanej činnosti nedôjde k obmedzeniu súčasnej prevádzky mestskej hromadnej dopravy (ďalej len „MHD“) na príľahlej dopravnej sieti. V priestore predĺženej Spartakovskej ulice sa na riešenom území počíta s umiestnením novej zastávky MHD v priamej pešej dostupnosti do celého areálu obytného súboru. Navrhovaná činnosť rozširuje, predlžuje sieť liniek MHD a vplyv navrhovanej činnosti je tak možné hodnotiť ako pozitívny.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

V riešenom území nie sú zastúpené prvky rekreácie a cestovného ruchu. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu záberu či nepriaznivému ovplyvneniu rekreačných a oddychových lokalít nachádzajúcich sa v širšom okolí areálu navrhovanej činnosti (letné kúpalisko Castiglione a športový areál Lokomotíva). Taktiež v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zmena existujúceho stavu využívania turistických a

rekreačných lokalít v hodnotenom území a jeho okolí.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde v riešenom území k rozšíreniu prvkov bývania a občianskej vybavenosti. Zároveň sa vybudujú nové oddychové a relaxačné plochy s parkovo upravenou zeleňou, vnútroblokovou zeleňou. Na vyhradených plochách sa vybudujú nové detské ihriská, atď. V rámci navrhovanej činnosti je plánované vybudovať pozdĺž západnej hranice líniový pás parkovej zelene, ktorý bude mať pobytovú a relaxačnú funkciu. Nové zelené plochy (pešie zóny, detské ihriská, prvky občianskej vybavenosti) budú prístupné nielen obyvateľom obytného súboru, ale aj okolitému obyvateľstvu, či návštevníkom lokality. Vplyvy navrhovanej činnosti na služby, rekreáciu a cestovný ruch boli hodnotené ako pozitívne a v danom území prospešné.

Vplyvy na infraštruktúru

Výstavbou inžinierskych sietí potrebných pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti nedôjde k znefunkčneniu existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry v okolí areálu stavby. Počas výstavby dôjde k prekládke vysokotlakého plynovodu DN150, prekládke strednotlakého plynovodu DN100, prekládke VN liniek a prekládka verejného vodovodu DN200 na Koniarekovej ul. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde v území k vybudovaniu nových prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry, pôjde o vplyv pozitívny. Všetky prvky infraštruktúry, ktoré budú potrebné pre navrhovanú činnosť budú realizované, vrátane prvkov dopravnej infraštruktúry. Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na existujúci stav infraštruktúry v hodnotenom území navrhovanej činnosti.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Realizácia navrhovanej činnosti nepredstavuje negatívny vplyv na kultúrne hodnoty a historické pamiatky územia. Areál navrhovanej činnosti sa nachádza mimo pamiatkovej zóny dotknutého sídla.

Vplyvy na archeologické náleziská

Realizácia navrhovanej činnosti nebude predstavovať negatívny vplyv na archeologické náleziská, nakoľko navrhovateľ stavby bude rešpektovať zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. V prípade, že počas zakladania či výstavby navrhovanej činnosti bude nájdené archeologické nálezisko, je podľa platného zákona o ochrane pamiatok investor a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu. Týmto postupom sa minimalizujú negatívne vplyvy na archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Výstavbou, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté paleontologické lokality.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty

nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

Iné vplyvy

Navrhovaná činnosť bude realizovaná štandardným postupom. Postup výstavby bude zabezpečený tak, aby doprava na využívaných komunikáciách nebola obmedzovaná v neúnosnej miere. Stavebný dvor bude umiestnený na pozemku navrhovateľa. Počas výstavby budú manipulačné plochy umiestňované do plôch trvalého záberu. Stavba bude musieť byť realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru a odborného geologického dohľadu. Počas výstavby môžu vzniknúť málo pravdepodobné, v minimálnom rozsahu a aj to bežné riziká, nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Vzhľadom na technicko-bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie. Možné riziko predstavuje požiar, v tejto súvislosti bude vypracovaný projekt požiarnej ochrany, ktorý vychádza z nutnosti minimalizovania možného vzniku a rozšírenia požiaru, ochrany ľudských životov a zníženia škôd spôsobených požiarom.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Predmetné územie nie je súčasťou chránených vtáčích území ani území európskeho významu, teda území zaradených do siete NATURA 2000. Vplyvy navrhovanej činnosti na chránené stromy a na chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa nepredpokladajú.

Navrhovaná činnosť samostatne a ani v kombinácii s inou činnosťou nebude mať negatívny vplyv na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav z hľadiska ich ochrany.

Vzhľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na uvedené územie.

VI. ROZHODNUTIE VO VECI

1. Záverečné stanovisko

MŽP SR na základe komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona, pri ktorom bol zohľadnený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, po vyhodnotení predložených stanovísk a pripomienok, výsledku verejného prerokovania a záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania

s ú h l a s í

s realizáciou navrhovanej činnosti „**Obytný súbor PRÚDY, Trnava**“ za predpokladu dodržania príslušných platných právnych predpisov a splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Platnosť záverečného stanoviska je sedem rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Záverečné stanovisko nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

2. Odsúhlasený variant

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona príslušný orgán **súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti podľa variantu č. 2m uvedeného v správe o hodnotení** a popísaného v bode II.6. tohto záverečného stanoviska.

3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti, ak je spojená s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti.

Na základe charakteru navrhovanej činnosti, celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe správy o hodnotení a odborného posudku, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov, sa pre etapu prípravy, realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti určujú nasledovné opatrenia a podmienky:

1. Dodržať ukazovatele intenzity využitia územia v zmysle ÚPN Trnava (aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Dodržať ukazovatele intenzity využitia územia a zohľadniť podmienky funkčného využitia územia v zmysle návrhu Územného plánu zóny „Obytná zóna Trnava - Prúdy“.
3. Pred začiatkom výkopových prác vytýčiť a overiť všetky existujúce podzemné siete technickej infraštruktúry.
4. Výkopové práce v blízkosti drevín vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
5. Zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.
6. Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a podobne.
7. Realizovať a dodržať opatrenia pre účinnú separáciu hluku prenikajúceho z vonkajšieho prostredia pre vnútorné prostredie vlastnej stavby v zmysle výsledkov akustickej štúdie.
8. Zhrnutú ornicu uloženú na zemníku na dotknutom pozemku použiť v závere stavebných prác v rámci sadovníckych a terénnych úprav v riešenom území.
9. Realizovať opatrenia vplyvajúce z výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia

10. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu doložiť samostatný objekt spevnených plôch vypracovaný osobou odborne spôsobilou pre projektovanie dopravných stavieb, ktorého súčasťou bude výpočet nárokov na statickú dopravu v zmysle príslušných STN.
11. K výpočtu nárokov na statickú dopravu doložiť prislúchajúcu tabuľku o počte bytov, ich izbovosti, počte zamestnancov a m² predajných plôch. Výpočtom stanovené počty parkovacích miest musia byť zakreslené do situácie spevnených plôch. Súčasťou projektu spevnených plôch musí byť aj výpočet a zakreslenie potrebného počtu cyklostojanov v zmysle platného ÚPN Trnava.
12. V rámci riešenia spevnených plôch realizovať opatrenia vychádzajúce z výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia.
13. Dobudovať pokračovanie Spartakovskej ulice vrátane okružnej križovatky Spartakovská - V. Clementisa - Sasinkova;
14. Dobudovať napojenie navrhovanej činnosti na Koniarekovu ulicu a zabezpečiť doplnenie svetelnej signalizácie na križovatku Sladovnícka - Bernolákova.
15. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu predložiť krajinne-architektonický projekt, v ktorom budú navrhnuté plochy aj prvky zelene skoorinované s inžinierskymi sieťami zosúladené so záväznou časťou platného ÚPN Trnava so všeobecne záväzným nariadením č. 466 v znení neskorších noviel a zmien.
16. Dažďové vody v maximálnej možnej miere zdržať v danom území s regulovaným odtokom podľa hydrogeologických podmienok v danom území, ktorých odborný prieskum a vyhodnotenie musí byť súčasťou projektovej prípravy predmetnej navrhovanej činnosti.
17. V rámci novej výstavby vybudovať dažďovú kanalizáciu s retenciou a regulovaným odtokom.
18. Návrh a osádzanie polopodzemných kontajnerov riešiť podľa požiadaviek Mestského úradu v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb.

4. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Podľa ustanovení § 39 ods.1 zákona o posudzovaní vplyvov je ten, kto realizuje navrhovanú činnosť povinný zabezpečiť aj súlad realizovania činnosti s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Predmetom záujmu monitorovacieho systému sú tie zložky životného prostredia, pri ktorých výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti spôsobí kvantifikovateľnú zmenu charakteristík. Účelom monitorovacieho a informačného systému je vlastným sledovaním (monitoringom) a preberaním z jestvujúcich informačných zdrojov získavať údaje o vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie a získané údaje spracovávať. Cieľom monitorovania je sledovanie a porovnanie reálnych vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, ako aj overenie zapracovania a funkčnosti navrhnutých opatrení a v prípade nutnosti tvorbou dodatočných opatrení.

Zmyslom monitorovania je zachovať environmentálny vplyv na navrhovanú činnosť aj v rámci jej povoľovania podľa osobitných predpisov a počas jej prevádzky.

V rámci environmentálneho monitoringu výstavby navrhovanej činnosti sa odporúča

sledovať správnu realizáciu opatrení na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré by mali vykonávať príslušní odborní špecialisti, špecializované organizácie a orgány štátnej správy, ako je to stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch v danej oblasti. V tejto súvislosti je potrebné upozorniť na dodržiavanie podmienok ochrany zdravia pri práci, požiarno-bezpečnostných predpisov a podobne.

Navrhované opatrenia by sa mali stať logickou súčasťou následného procesu povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov a ich realizácia a funkčnosť by mala byť overená povoľujúcim orgánom pred kolaudačným rozhodnutím, resp. pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky.

S ohľadom na parametre navrhovanej činnosti a prostredia, v ktorom sa nachádza a na základe identifikovaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, ich predpokladanej miery pôsobenia na životné prostredie a navrhnutých zmierňujúcich opatrení sa navrhuje v prípade posudzovanej činnosti monitorovanie (meranie, sledovanie a vyhodnocovanie) zložiek životného prostredia, pričom počas výstavby navrhovanej činnosti je potrebný geologický dozor na sledovanie hĺbenia stavebných jám a zhutňovania počas zemných prác. Počas výstavby navrhovanej činnosti sa odporúča vykonávať monitoring výkopových zemín na obsahy nebezpečných látok, dodržiavania postupov nakladania s odpadmi zo stavebnej činnosti v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami v oblasti odpadového hospodárstva na lokálnej až národnej úrovni, dodržiavania podmienok stavebného povolenia a ostatných povolení a súhlasov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem cestou dotknutých orgánov a povoľujúceho orgánu. Kontrola dodržiavania stanovených podmienok sa vykoná v ďalších krokoch povoľovacieho procesu, a to kontrolou zakomponovania požadovaných technických opatrení do projektov navrhovanej činnosti vo fáze udeľovania stavebného povolenia a kontrolou realizácie navrhovanej činnosti podľa schváleného projektu vo fáze kolaudácie stavby. Kontrolu dodržiavania stanovených podmienok navrhujeme vykonať formou predloženia záverečnej správy z monitorovacích prác navrhovateľom všetkým zúčastneným stranám (povoľujúci orgán, dotknutý orgán).

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa odporúča vykonať monitoring hlukovej situácie z hľadiska ochrany zdravia ľudí a pracovného prostredia. Správa o hodnotení uvádza nasledovný návrh monitoringu hluku v polohe najviac exponovaných miestach na hranici pozemku obytného súboru a to:

- prvý rok pred výstavbou (1 x ročne),
- prvý rok po uvedení do prevádzky (1 x ročne).

Taktiež sa odporúča kontrola dodržiavania postupov zneškodnenia odpadov a nakladania s odpadmi z prevádzky navrhovanej činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami, novozrealizovaných sadovníckych a vegetačných úprav, dostatočného denného osvetlenia vnútorných priestorov, plnenia podmienok povolení a súhlasov a uvedenia činnosti do prevádzky podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem platných na území Slovenskej republiky.

Predmetom riešenia systému merania a regulácie je ovládanie systémov vykurovania, vzduchotechniky, elektroinštalácie, poplachového systému narušenia, prípadne systémov tienenia

a ďalších rozvodov zabezpečujúcich vnútornú klímu navrhovanej činnosti prostredníctvom mikroprocesorového riadiaceho systému. Zisťovanie údajov o dodržiavaní určených emisných limitov sa všeobecne musí vykonávať za podmienok, spôsobmi a v termínoch podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia. Rozsah prevádzkovej evidencie vyplynie z dokumentácie a z podmienok určených v súhlase príslušného orgánu ochrany ovzdušia. Požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie zdrojov znečisťovania a rozsah ďalších údajov, ktoré sú prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania povinní poskytovať orgánu ochrany ovzdušia je určený vo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia. Monitoring odpadov je založený na evidencii odpadov v celom procese od vzniku cez prepravu až po zneškodnenie v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie upravujú všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti ochrany vôd. Celý rad kontrolných mechanizmov je spojených aj s požiadavkami vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov na ochranu zdravia a ochranu zdravia pri práci.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok sa vykoná v ďalších krokoch povoľovacieho procesu, a to:

- kontrolou zakomponovania požadovaných technických opatrení do projektov navrhovanej činnosti vo fáze stavebného povolenia,
- kontrolou realizácie navrhovanej činnosti podľa schváleného projektu vo fáze kolaudácie stavby.
- kontrolu dodržiavania stanovených podmienok navrhujú vykonať formou predloženia záverečnej správy z monitorovacích prác navrhovateľom všetkým zúčastneným stranám (povoľujúci orgán, dotknutý orgán).

Rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania vplyvov určí povoľujúci orgán, v súlade s týmto záverečným stanoviskom vydaným podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov.

Na základe operatívneho vyhodnocovania výsledkov monitorovania je podľa § 39 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov ten, kto realizuje navrhovanú činnosť povinný v prípade, ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení, zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení, v súlade s požiadavkami uvedenými v záverečnom stanovisku a v povolení navrhovanej činnosti.

5. Rozhodnutie o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené verejnosťou

K správe o hodnotení boli doručené celkovo 3 stanoviská od oslovených orgánov štátnej správy a samosprávy.

Relevantné pripomienky, podmienky a požiadavky zo stanovísk k správe o hodnotení sú akceptované a vyhodnotené v kapitole VII.2. tohto záverečného stanoviska, opodstatnené podmienky a požiadavky sú zapracované aj do kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Pripomienky k navrhovanej činnosti, ktoré boli doručené ešte k zámeru, boli navrhovateľom vyhodnotené v správe o hodnotení. Verejnosť, ani mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia, k správe o hodnotení žiadne písomné stanovisko nedoručila.

Žiaden z oslovených subjektov sa nevyjadril proti realizácii navrhovanej činnosti v posudzovanom realizačnom variante č. 2m. Z dodaných stanovísk k správe o hodnotení dve jednoznačne a jedno s niekoľkými odporúčajúcimi opatreniami vyslovujú súhlas s navrhovanou činnosťou v navrhovanom realizačnom variante č. 2m.

Podľa informácií doplnených spracovateľke posudku sa v prípade bodov č. 2 a 3 stanoviska Mesta Trnava jedná o chybnú informáciu. Podmienky v uvedených bodoch sa nenachádzajú v regulatívoch pre funkčné bloky A06 a B02, v ktorých sú umiestnené objekty navrhovanej činnosti (predmetná záležitosť už bola prediskutovaná na ústnom prejednaní navrhovateľa s Mestom Trnava; T. Šembera In Verb.). Všetky ostatné uvedené pripomienky a odporúčania pokladá spracovateľka odborného posudku za relevantné a odôvodnené a odporúča ich akceptovanie v čo najväčšej možnej miere v záverečnom stanovisku z posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a pri povoľovaní navrhovanej činnosti.

VII. ODÔVODNENIE ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

1. Odôvodnenie rozhodnutia vo veci

Záverečné stanovisko pre navrhovanú činnosť bolo vypracované podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov na základe správy o hodnotení, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania, doplňujúcich informácií podľa § 35 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov a odborného posudku vypracovaného podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov.

Pri hodnotení podkladov a vypracúvaní záverečného stanoviska MŽP SR postupovalo podľa ustanovení zákona. MŽP SR dôsledne analyzovalo každú pripomienku a stanoviská od zainteresovaných subjektov. Celkovo boli k správe o hodnotení doručené 3 písomné stanoviská. Opodstatnené podmienky vyplývajúce z doručených stanovísk boli zapracované aj do kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Žiadny účastník konania nevyužil možnosť oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia v stanovenom termíne ani nenavrhol doplnenie podkladov rozhodnutia.

Pri posudzovaní navrhovanej činnosti boli zvážené a zhodnotené všetky predpokladané vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, na socioekonomické podmienky a na prírodné prostredie v lokalite realizácie navrhovanej činnosti.

MŽP SR dôsledne analyzovalo všetky podklady pre vydanie záverečného stanoviska z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov. Komplexné posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na všetky relevantné zložky životného prostredia je uvedené v kapitole IV.3 tohto záverečného stanoviska. Pri odporúčaní navrhovanej činnosti sa brali do úvahy vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, socioekonomické a prírodné prostredie (aj

chránené územia), ako aj niektoré technicko-ekonomické kritériá. V rámci hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

MŽP SR v priebehu procesu posudzovania, vychádzajúc zo súčasného stavu poznania sa nezistili také skutočnosti, ktoré by po realizácii opatrení navrhovaných v správe o hodnotení a v tomto záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali niektorú zo zložiek životného prostredia, alebo zdravie obyvateľov dotknutej obce a preto s navrhovanou činnosťou súhlasí a svoj súhlas podmieňuje opatreniami na minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli z procesu posudzovania.

Z výsledkov posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vyplýva, že realizačný variant po zohľadnení podmienok a opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska, je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Na základe uvedeného MŽP SR súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti vo variante č. 2m popísanom v kapitole II.6 pri splnení podmienok uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

2. Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené dotknutou verejnosťou

Celkovo boli k správe o hodnotení na MŽP SR doručené 3 písomné stanoviská od zainteresovaných orgánov štátnej správy a samosprávy. Verejnosť, ani mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia nedoručila príslušnému orgánu v stanovenej lehote k správe o hodnotení žiadne písomné stanovisko.

K pripomienkam a požiadavkám zo stanovísk zaslaných k správe o hodnotení MŽP SR uvádza na základe súčasného stavu poznania, vychádzajúc aj z odborného posudku podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov, nasledovné:

Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, list č. 05968/2019/OÚPŽP-8/Ha zo dňa 13. 06. 2019 – nemá k predloženej správe o hodnotení pripomienky, ale upozorňuje, že podľa platného ÚPN Trnava je potrebné schváliť územný plán zóny pre obytnú zónu Prúdy.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie uvedené stanovisko Trnavský samosprávny kraj, odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, oddelenie územného plánovania a životného prostredia na vedomie.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky, list č. 08764/2019/IDP/50234 zo dňa 17. 06. 2019 - nemá pripomienky

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie uvedené stanovisko Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky na vedomie.

Mesto Trnava, list č. OÚRaK/1837-77673/2019/Hn zo dňa 04. 07. 2019 – uvádza nasledovné upozornenia a odporúčania:

1. Navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN Trnava (aktualizované znenie 2009) a jeho záväznou časťou vyhlásenou všeobecne záväzným nariadením č. 466 v znení neskorších noviel a zmien. Na predmetné územie bolo schválené zadanie územného plánu zóny Obytná zóna Trnava Prúdy (lokalita I.b - I.c) mestským zastupiteľstvom uznesením č. 86 dňa 30. 04. 2019. Následne sa spracováva územný plán zóny, ktorý bude prerokovaný a schvaľovaný mestským zastupiteľstvom a bude nahrádzať územné konanie.
2. V predloženej správe o hodnotení sú na strane 2 uvedené údaje o počte parkovacích miest celkom 1 884 z toho 1 354 v suteréne a 530 na povrchu. Z hľadiska počtu parkovacích miest nie je dodržaná podmienka záväznej časti platného územného plánu všeobecne záväzného nariadenia č. 466 v znení neskorších noviel a zmien, podľa ktorého 75 % z 1 884 by malo byť 1 413 parkovacích miest.
3. Parkoviská pre návštevníkov a zamestnancov jednotlivých zariadení a areálov s potrebnou celkovou kapacitou väčšou ako 100 parkovacích miest je potrebné riešiť v rozsahu min. 75 % ako viacpodlažné zariadenia monofunkčné alebo v spoločnom objekte s primárnou funkciou vymedzeného funkčného bloku, s uplatnením vertikálneho obvodového ozelenenia objektu (pri určení celkovej potrebnej kapacity parkovísk areálov a zariadení nie je prípustné ich účelové členenie na menšie funkčnoprevádzkové celky).
4. V ďalšom stupni povoľovacieho procesu treba doložiť samostatný objekt spevnených plôch vypracovaný osobou odborne spôsobilou pre projektovanie dopravných stavieb, ktorého súčasťou bude výpočet nárokov na statickú dopravu v zmysle príslušných STN. K výpočtu nárokov na statickú dopravu je potrebné doložiť príslušajúcu tabuľku o počte bytov, ich izbovosti, počte zamestnancov a m² predajných plôch. Výpočtom stanovené počty parkovacích miest musia byť zakreslené do situácie spevnených plôch. Súčasťou projektu spevnených plôch musí byť aj výpočet a zakreslenie potrebného počtu cyklostojanov v zmysle platného ÚPN Trnava.
5. V rámci riešenia spevnených plôch mesto požaduje realizovať opatrenia vychádzajúce z výsledkov dopravnokapacitného posúdenia spracovaného spoločnosťou HBH Projekt spol. s r. o., 12/2018, ktoré obsahujú okrem iných podmienok aj nasledovné: „Dobudovať pokračovanie Spartakovskej ulice vrátane okružnej križovatky Spartakovská - V. Clementisa - Sasinkova; dobudovať napojenie Prúdy na Koniarekovu ulicu a zabezpečiť doplnenie svetelnej signalizácie na križovatku Sladovnícka - Bernolákova“.
6. Súčasťou ďalšieho stupňa povoľovacieho procesu musí byť predložený krajinné-architektonický projekt, v ktorom budú navrhnuté plochy aj prvky zelene skoorinované s inžinierskymi sieťami. Riešenie musí byť zosúladené so záväznou časťou platného ÚPN Trnava s všeobecne záväzným nariadením č. 466 v znení neskorších noviel a zmien.
7. Dažďové vody je potrebné v maximálnej miere zdržať v danom území s regulovaným odtokom podľa hydrogeologických podmienok v území, ktorých odborný prieskum a vyhodnotenie musí byť súčasťou projektovej prípravy predmetnej stavby. V rámci novej výstavby je potrebné vybudovať dažďovú kanalizáciu s retenciou a regulovaným odtokom.
8. Návrh a osádzanie polopodzemných kontajnerov riešiť podľa požiadaviek Mestského úradu v Trnave, odboru dopravy a komunálnych služieb.

9. Na základe výsledkov posúdenia hlukovej záťaže vypracovaného spoločnosťou AKUSTA, s. r. o. je potrebné v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie dodržať všetky navrhnuté opatrenia a odporúčania na elimináciu negatívnych vplyvov hluku vo vonkajšom a vnútornom prostredí:
- dodržať navrhnuté opatrenia na zvukovú izoláciu obvodových plášťov budov a okien,
 - navrhnuť účinný spôsob prevetrávania obytných miestností;
 - navrhnuť opatrenia na elimináciu hluku (vibrácií) zo stacionárnych zdrojov hluku (na strechách, fasádach). Konkrétne protihlukové riešenia rozpracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie;
 - dodržať požiadavky na zvukovú izoláciu vnútorných deliacich konštrukcií budov v zmysle STN.

Mesto Trnava upozorňuje, že od mesta nebude možné uplatňovať si prípadné požiadavky na zníženie negatívnych vplyvov hluku z dopravy.

10. Mesto Trnava žiada dodržať všetky navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie uvedené v predloženej správe o hodnotení na str. 106 - 108 v kapitole IV.

***Vyjadrenie MŽP SR:** Rozhodujúca časť pripomienok má charakter konkrétnych technických návrhov, smerovaných pre projektovanie navrhovanej činnosti v rámci jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V prípade bodov č. 2 a 3 sa jedná o chybnú informáciu a irelevantnú požiadavku. Podmienky v uvedených bodoch sa nenachádzajú v regulatívoch pre funkčné bloky A06 a B02, v ktorých sú umiestnené objekty navrhovanej činnosti. MŽP SR berie uvedené stanovisko Mesta Trnava na vedomie a relevantné požiadavky v plnej miere akceptovalo a premietlo ich do kapitoly VI. 3. tohto záverečného stanoviska.*

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Mgr. Filip Rudzan

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Ing. Roman Skorka
riaditeľ odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Bratislava 12. 11. 2019

IX. INFORMÁCIA PRE POVOĽUJÚCI ORGÁN O DOTKNUTEJ VEREJNOSTI

Dotknutá verejnosť je podľa § 3 písm. s) zákona o posudzovaní vplyvov verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone má záujem na takom konaní.

Dotknutá verejnosť má podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona, t. j. prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4, odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti podľa § 30 ods. 6, odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení podľa § 35 ods. 2, alebo podaním odvolania proti záverečnému stanovisku podľa § 24 ods. 3, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z § 14 správneho poriadku.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti bola identifikovaná dotknutá verejnosť:

- Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava.

X. POUČENIE O ODVOLANÍ

1. Údaj, či je záverečné stanovisko konečným rozhodnutím alebo či sa proti nemu možno odvolať

Záverečné stanovisko je podľa § 37 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie, ktoré je záväzné pre ďalšie povoľovacie konanie. Právoplatnosťou záverečného stanoviska vzniká oprávnenie navrhovateľa navrhovanej činnosti, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene vo variante odsúhlasenom príslušným orgánom v záverečnom stanovisku.

Proti tomuto záverečnému stanovisku možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov právo podať rozklad proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska.

2. V akej lehote, na ktorý orgán a kde možno podať odvolanie

Rozklad možno podať na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia záverečného stanoviska účastníkovi konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia záverečného stanoviska považuje pätnásty deň zverejnenia záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

3. Údaj, či záverečné stanovisko možno preskúmať súdom

Toto záverečné stanovisko je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Rozdeľovník

Doručuje sa: *(elektronicky)*

1. EKOJET, s. r. o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava
2. Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, Hlavná 1, 917 71 Trnava
3. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 6868/10, 917 01 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 01 Trnava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6053/6, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, 917 01 Trnava
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Trnava, Rybníková 584/9, 91 701 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor pozemkový a lesný, Vajanského 22, 917 01 Trnava
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 01 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, P. O. BOX 100, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
13. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
(poštou)
14. Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, referát územného rozhodovania a stavebného poriadku, Trhová 3, 917 71 Trnava