

Z Á P I S N I C A

zo 16. zasadnutia majetkovej komisie mestského zastupiteľstva konaného 15. 10. 2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Nové žiadosti
4. Rôzne
5. Ukončenie

1. Otvorenie

Prítomných privítal predseda komisie – Ing. Bystrík Stanko, ospravedlnil sa za neskorší príchod a dal schváliť program zasadnutia komisie. Na požiadanie spol. FORTEZZA, s.r.o., bola na začiatok zaradená prezentácia ich návrhu vybudovania parkovacieho domu Na hlinách – pôvodne bod programu 34.

2. Kontrola úloh

Členom komisie bola zaslaná písomná informácia o stave plnenia úloh a v tabuľke prehľad zostávajúcich úloh.

- U Ing. Stanka prebehlo rokovanie s Ricottiovými o zámene pozemkov. K ponuke pozemkov na Rekreačnej ulici sa majú písomne vyjadriť.
- Komisia zobrala informáciu na vedomie a súhlasila aj s návrhom na zrušenie úlohy č. 134/7
- rokovať o umiestnení cyklochodníka pri Trnávke vo Vajslovej doline a č. 359/15- vyzvať Ricottiových na údržbu pozemku na Cukrovej.

3. Nové žiadosti

1. Komisii bol predložený návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu č. 6 na Hviezdoslavovej 3 v Trnave.

- Východisková cena 80 000 eur.
- Záloha: 2 400 eur.
- Vyhodnotenie na zasadnutí majetkovej komisie 17.12.2012.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 367/16: realizovať obchodnú verejnú súťaž.

Z: OPaM MsÚ

T: do 17. 12. 2012

2. Komisii bola predložená informácia s presne uvedenými termínmi, ako sa postupovalo pri uzatváraní zmluvy so spol. MIMA-centrum, s.r.o.

- Komisia odporúča sledovať stavebné konanie, aby sa začalo stavať podľa schválených podmienok, a aby sa realizoval pôvodný zámer.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 368/16: sledovať realizáciu zmluvy s MIMA-centrum, s.r.o.

Z: OPaM MsÚ

T: do 18. 8. 2013

3. Komisia sa zaoberala informáciou o pozemkoch v areáli Slávia.

. Nedopatrením neboli zapracované do zmluvy podmienky pre „skejtbordistov“ do kedy majú začať stavať.

- Komisia odporúča vyzvať ŠK STREET SPORTS Trnava, Rybná 72, Biely Kostol, na rokovanie a spracovať dodatok k zmluve o výpožičke, kde bude stanovené, do kedy majú začať výstavbu na časti pozemku v k. ú. Trnava, p. č. 3547/1 a dať výpoveď v prípade, keď nezačnú.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 369/15: riešiť so ŠK STREET SPORTS Trnava výpožičku pozemku na Slávii.
Z: OPaM MsÚ T: do 19. 11. 2013

4. Komisia sa zaoberala opätovnou žiadosťou BDN, s. r. o., Rybníková 15/B, Trnava, o posúdenie investičného zámeru prístavby športcentra POHODA v Trnave.

- Komisia prehodnotila svoje stanovisko z 24.4.2012 a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku ďalšej časti pozemku v k. ú. Trnava p. č. 3547/1 na prístavbu s podmienkou, že BDN, s. r. o., vybuduje 10 parkovacích miest podľa podmienok daných Odborom územného rozvoja a koncepcií MsÚ a odpredá ich do majetku Mesta Trnava za 1 euro.

- Výpožička bude na obdobie počas trvania výpožičky hlavnej stavby sport centra POHODA v Trnave a bude riešená dodatkom k zmluve o výpožičke zo dňa 30.10. 2003.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 370/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

5. Komisia sa zaoberala žiadosťou Aesculap – družstvo neštátnych zdravotníckych pracovníkov, o pridelenie platených parkovísk v areáliestskej polikliniky v Trnave na Starohájskej ul.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ďalší prenájom časti pozemku v k. ú. Trnava pod 11 novovybudovanými parkovacími miestami.

- Komisia neodporúča schváliť prenájom časti pozemku pod 10 parkovacími miestami pri východe z oddelenia nukleárnej medicíny, pretože tieto sa nachádzajú čiastočne na pozemku vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom častí pozemkov pod všetkými vonkajšími 42 parkovacími miestami, o ktorých užívanie žiadajú, za cenu 10 eur/m²/rok .

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 371/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

6. Komisia sa zaoberala odpoveďou na stanovisko komisie vo veci žiadosti o uzatvorenie nájomnej zmluvy a ponukou na odkúpenie pozemku na Ul. J. Bottu v Trnave od spoluvlastníkov – Aleny Kučerovej, bytom Dražuvky 93, Archlebov, Miroslava Čegana, Loučky 53, Zátor a Radomíra Čegana, Loučky 157, Zátor, ČR.

- Pozemok sa nachádza pod časťou miestnej komunikácie, nie je komerčne využívaný, mesto udržiava komunikáciu.

- Komisia trvá na svojom stanovisku z 27.8.2012 a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie časti pozemku v k. ú. Trnava p. č. reg. E 1896/52 s výmerou, ktorú bude potrebné upresniť geometrickým plánom (asi 1 510 m²) pod jestvujúcou miestnou komunikáciou za cenu 20 eur/m².

- Komisia odporúča mestskej rade schváliť nájom časti pozemku v k. ú. Trnava p. č. reg. E 1896/52 s výmerou asi 1 510 m² pod jestvujúcou miestnou komunikáciou za cenu 0,0996 eura/m²/rok t. j. 150,40 eura ročne od 14.5.2012 do uzavretia kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 372/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

7. Komisiu informoval Ing. Pobiecký, že na prokuratúru aj primátorovi Mesta Trnava bola zaslaná informácia vo veci HV – CENTRUM, s.r.o.

- Komisia sa vráti k prerokovaniu žiadosti o predĺženie termínu začatia výstavby na pozemku na Halenárskej ul. v Trnave na budúcom zasadnutí po ujasnení situácie.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 373/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: OPaM

T: ihneď

8. Komisia zobrala na vedomie informáciu o pozemkoch na Ul. Topoľovej v Trnave - Modranke. Riešenie je navrhnuté v bode 25.

9. Komisia sa zaoberala možnosťou odkúpiť časť areálu od Zberných surovín, a.s., Kragujevská 3, Žilina s rozmermi 10 x 22 m v Modranke na Seredskej ul., za cenu 60 eur za m².

- Komisia bola informovaná, že navrhnuté umiestnenie zberného dvora na Topoľovej ulici nevyhovuje občanom Modranky, VMČ ani A.S.A.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie časti pozemku v k. ú. Modranka p. č. 317/1 z areálu výkupne zberných surovín na Ul. Seredskej s rozmermi 10 x 22 m za cenu 60 eur za m² od Zberných surovín, a.s., Žilina.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 374/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

10. Komisia sa zaoberala žiadosťou FORTTEZA, s.r.o., Bučianska 7, Trnava, o umiestnenie reklamných lavičiek na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom častí pozemkov v k. ú. Trnava na umiestnenie reklamných lavičiek typu č. 4 (kov) v nasledovných lokalitách:

1. Piešťanská cesta, p. č. 5680/12 – 4 ks,

2. Veterná ul., p. č. 5327/6 – 6 ks pri cyklochodníku,

3. Zelený kríчок, p. č. 8812/1 – 15 ks – nahradiť jestvujúce lavičky,

4. Ul. Staničná, p. č. 8720/8 – 5 ks.

- Cenu za prenájom pozemkov pod reklamnými zariadeniami komisia ponecháva na zvážení mestskej rady.

- Pre umiestňovanie reklamných, informačných a propagačných zariadení na pozemkoch a objektoch vo vlastníctve mesta platí uznesenie MZ č. 719/2009, podľa ktorého za zariadenia s výlepnou plochou 1,5 m² je ročná sadzba nájomného 370 eur za kus.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 375/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

11. Komisia sa zaoberala žiadosťou FORTTEZA, s.r.o., Bučianska 7, Trnava, o prenájom zábradlí vo vlastníctve Mesta Trnava.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy prenájom zábradlí pri komunikáciách, ktoré ste uviedli v žiadosti.

- Podľa § 60 ods. 7 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení zmien a doplnkov, na dopravných značkách alebo dopravných zariadeniach a ich nosnej konštrukcii je zakázané umiestňovať čokoľvek, čo nesúvisí s dopravnou značkou alebo dopravným zariadením.

- V prípade, že bude doručené odborné stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Trnave, že na niektorom z požadovaných zábradlí môže byť umiestnené reklamné zariadenie, komisia sa vráti k prerokovaniu žiadosti.

- Pre umiestňovanie reklamných, informačných a propagačných zariadení na pozemkoch a objektoch vo vlastníctve mesta platí uznesenie MZ č. 719/2009.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 376/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

12. Komisia zobrala na vedomie informáciu o objekte a areáli na Ul. Mozartovej 10 v Trnave. Ing. arch. Horák doplnil, že do rozpočtu na r. 2013 navrhol zaradiť aj parkovanie pri bývalej ZŠ Mozartova.

- Mesto Trnava preverí, či bude záujem o zriadenie mestskej materskej školy.

- Vo voľných priestoroch by mohla byť umiestnená Kalokagatia.

13. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou UNI WERBUNG, s.r.o., Brečtanová 2, Bratislava, o predĺženie nájomných zmlúv na prístrešky mestskej autobusovej dopravy (ďalej MAD).

- Komisia zatiaľ odporúča, aby nájomné zmluvy na prístrešky MAD v Trnave pokračovali za nezmenených podmienok ešte 1 rok.

- Komisia odporučila, aby Mesto ako vlastník nových prístreškov MAD s plochami na reklamu tieto ponúklo formou obchodnej verejnej súťaže na prenájom. Inzerát bude potrebné zverejniť aj vo väčších médiách ako sú regionálne noviny.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 378/16: rokovať so žiadateľom, pripraviť návrh OVS.

Z: OPaM

T: ihneď, do 19.11.2012

14. Komisia sa zaoberala ponukou Štefana Kubačku, Krupská 4, Trnava, na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemku na strelnici Štrky v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 517/46926 na pozemkoch v k. ú. Trnava parc. reg. E č. 1483/1 a č. 1483/2 za cenu 4,32 eura/m².

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 378/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ 10/12

15. Komisia sa zaoberala žiadosťou - ponukou LaK Investments, a. s., V. Tvrdého 793/21, Žilina, s ktorou sa obrátili na primátora mesta vo veci pozemkov v tesnej blízkosti Business centra v Trnave.

- Komisia neodporúča pozemky v k. ú. Trnava, p. č. 5308/1 a 538/7 odkúpiť, ale odporúča pripraviť návrh pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava v lokalite Rekreačnej ul. a Kočiškého, ktoré by mohli byť predmetom zámery.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 379/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi, pripraviť návrh na zámernu.

Z: OPaM

T: ihneď, do 19.11.2012

16. Komisia zobrala na vedomie návrh na odpredaj bytov na Coburgovej ul. v Trnave.

- Komisia odporúča 1 objekt zbúrať. Ing. Stanko odporučil, aby sa členovia komisie a mestskej rady išli pozrieť na konkrétne bytovky.

17. Komisia sa zaoberala žiadosťou Elektro Morvay, s.r.o., Coburgova 8, Trnava, o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava na Ul. Coburgovej v Trnave.

- Komisia bola informovaná, že zámer žiadateľa nie je v súlade s územným plánom mesta Trnava.

- Komisia poverila Ing. arch. Horáka, aby rokoval so žiadateľom o prípadnej zmene územného plánu a cene pozemkov.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 380/16: rokovať so žiadateľom.

Z: OÚRaK, OPaM

T: do 19.11.2012

18. Komisia sa zaoberala žiadosťou BBM Group, s.r.o., Paulínska 20, Trnava, o predaj pozemku na sídlisku Na hlinách v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku v k. ú. Trnava p. č. 5312/3 na výstavbu parkovacích miest v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená v stavebnom konaní s podmienkou, že pri komunikácii bude oddelený pozemok so šírkou 2,2 m, na výstavbu chodníka.

- Po súhlase s navrhnutým riešením a dodaní geometrického plánu na oddelenie pozemku, ktorý bude predmetom prevodu, bude objednané vyhotovenie znaleckého posudku na určenie ceny pozemku.

Hlasovanie: 6/0/1

Úloha č. 381/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: : sekretár

T: ihneď

19. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Miroslava Gajdúška, Františkánska 18, Trnava, o odkúpenie časti pozemku na Ul. Františkánskej v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj časti pozemku v k. ú. Trnava parc. č. 95/1 s výmerou asi 5 m², ktorú bude potrebné upresniť geometrickým plánom, za cenu 150 eur/m².

- Komisia požaduje, aby ste mali usporiadaný vzťah aj k pozemku pod jestvujúcimi schodmi.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 382/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: : sekretár

T: ihneď

20. Komisia sa zaoberala vyjadrením Ing. Ľubomíra Klča, bytom Spartakovská 27, Trnava, k oznámeniu vo veci súhlasu s použitím pozemku na Ulici Spartakovskej 27 v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 5671/92 na vybudovanie chodníka v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní.

- Chodník by mal byť pokračovaním jestvujúceho chodníka.

- Komisia odporúča odkúpenie investície – chodníka do majetku mesta Trnava za 1 euro.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 383/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: : sekretár

T: ihneď

21. Komisia sa zaoberala žiadosťou TT-KOMFORT, s.r.o., o súhlas s rozšírením prenájmu nebytových priestorov v objekte Saleziánska 21 v Trnave.

- Komisia odporúča mestskej rade mesta Trnava súhlasiť s rozšírením prenájmu nebytových priestorov v objekte Saleziánska 21 v Trnave spoločnosti TT-KOMFORT, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 384/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

22. Komisia sa zaoberala žiadosťou združenia MS Klub Trnava o prenájom nebytových priestorov v objekte Limbová 3, Trnava.

- Komisia poverila predsedu rokovať so spol. MONTESSCHOOL, s.r.o., o možnom odkúpení celej budovy, alebo o potrebe prenájmu ďalších priestorov.

- Prípadne by sa mohla stavebne oddeliť časť budovy a prenajať MS Klub Trnava.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 385/16: rokovať s MONTESSCHOOL, s.r.o.

Z: predseda

T: do 19. 11.2012

23. Komisia zobrala na vedomie informáciu o objekte V jame 3, Trnava.

- Komisia odporúča, aby v objekte zostali zatiaľ triedy materskej školy.

- Komisia odporúča, aby sa ostatné priestory školy poskytli UCM Trnava s podmienku, že vybudujú parkovisko v areáli školy a nebudú parkovať pri ceste.

- Je potrebné rokovať s UCM o využívaní objektu, jeho spravovaní a úhrade nájmu resp. kúpnej ceny.

- Komisia odporučila, aby v prípade, že nebude objekt spravovať UCM, aby celý objekt spravoval TT-KOMFORT, s.r.o.

Úloha č. 386/16: rokovať s UCM.

Z: MsÚ

T: ihneď

24. Komisia sa zaoberala žiadosťou Enermont, s.r.o. za stavebníka ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, o zriadenie vecného bremena na stavbu výmena VN v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov v Trnave na Ul. Kukučínovej a Špačinskej vo vlastníctve Mesta Trnava na umiestnenie VN vedenia a so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť VN vedenie v súlade s §14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta...

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 387/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: ihneď, do MZ 10/12

25. Komisia sa zaoberala žiadosťou Farma Fresh Slovakia, s.r.o., Seredská 4012, Trnava, o zámenu pozemkov v Trnave – Modranke na Topoľovej ulici.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu pozemkov v k. ú. Modranka podľa geometrického plánu č. 109/2012 oddelených ako p. č. 80/2 s výmerou 3242 m², p. č. 80/31 s výmerou 1102 m², p. č. 80/32 s výmerou 2 m² vo vlastníctve Farma Fresh Slovakia, s.r.o., za pozemky vo vlastníctve Mesta Trnava p. č. 11/1 s výmerou 1329 m², p. č. 11/2 s výmerou 7 m², p. č. 10/1 s výmerou 729 m², p. č. 10/2 s výmerou 90 m², p. č. 10/3 s výmerou 84 m² a p. č. 9 s výmerou 114 m².

- Na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava sú postavené domy, ktoré užívajú Stojkovi.

- Na pozemkoch vo vlastníctve Farma Fresh Slovakia, s.r.o., je miestna komunikácia Topoľová.

- Komisia neodporučila zatiaľ riešiť usporiadanie cesty pri diaľničnom obchvate.

Hlasovanie: 7/0/0

Úloha č. 388/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

26. Komisia bola predložená informácia o predajnom stánku na Kollárovej ul.

- Komisia odsúhlasila predložené podmienky obchodnej verejnej súťaže (OVS) na prenájom predajného stánku na Kollárovej ul. a odporučila realizovať OVS s termínom vyhodnotenia 17.12.2012.

- Komisia odporúča upratať stánok, aby bol užívania schopný.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 389/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi, zabezpečiť úpratanie.

Z: sekretár, ODaKS

T: ihneď

27. Komisia stiahla z rokovania materiál – Pravidlá pre započítavanie nákladov vynaložených nájomcom na stavebné práce v nebytových priestoroch mesta Trnava.

- Komisii odporúča posudzovať každú žiadosť individuálne.

Hlasovanie: 6/0/0

28. Komisia sa zaoberala doplnkom návrhu na usporiadanie cestnej siete v Trnave a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť aj prevzatie pozemkov v k. ú. Trnava, p. č. 10650/7, 10651/5, 10651/10 a 10730/14 pod časťou okružnej križovatky na Špačinskej ceste od Slovenskej správy ciest (SSC).

- Komisia požaduje, aby ODaKS MsÚ reklamoval opravené cesty, ktoré mesto prevzalo od SSC – Bučianska – Hlboká – Špačinská. Na ceste boli po 3 dňoch „rolety“.

- Ing. Stanko upozornil, že je potrebné doplniť dopravné značenie na Hospodárskej ulici tak, aby autá TIR mali zakázaný vjazd do mesta..

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 390/16: spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 10/12

Úloha č. 391/16: reklamovať opravy ciest, zabezpečiť osadenie dopravného značenia.

Z: ODaKS

T: do 19.11.2012

29. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Tibora Santu, bytom J. Hajdóczyho 104, Trnava, o vstup do vyvlastňovacieho konania vo veci pozemkov pod komunikáciami v lokalite Pekné pole v Trnave.

- Komisia prehodnotila svoje stanovisko a odporúča, aby Mesto Trnava vstúpilo do vyvlastňovacieho konania vo verejnom záujme pre verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

- Mesto Trnava pristúpi k začatiu vyvlastňovacieho konania vo verejnom záujme až po uzavretí zmluvy, v ktorej sa zaviazete, že uhradíte všetky náklady spojené s týmto vyvlastňovacím konaním a uložíte potrebnú sumu do depozitu.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 392/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

30. Komisia zobrala na vedomie informáciu o riešení pozemkov a sociálnej ubytovne s.č. 2246 na Coburgovej ulici v Trnave.

- Komisia poverila predsedu rokovať s Mgr. Ing. Korytárom – správcom konkurznej podstaty úpadcu TAZ,š.p., o zámene nehnuteľností alebo ovysťahovaní budovy.

Úloha č. 393/16: rokovať s Mgr. Ing. Korytárom.

Z: prdseda

T: do 19.11.2012

31. Komisia sa zaoberala listom PhDr. Miloša Krištofíka – sťažnosťou na porušenie zákona o obecnom zriadení a žiadosťou primátora mesta Trnava o zaslanie stanoviska.

- Komisia odporúča, aby sa preveril skutočný stav objektov na Coburgovej ulici.

- Komisia navrhla obhliadku pred zasadnutím mestskej rady 30.10.2012.

- Komisia odporúča, aby sa zbúral dom, ktorý je v horšom technickom stave. Do bytového domu, ktorý je v lepšom stave navrhuje nasťahovať tých, ktorí platia nájomné.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 394/16: oznámiť stanovisko primátorovi.

Z: sekretár

T: ihneď

32. Komisia sa zaoberala predajom a nájmom pozemkov v súvislosti s rekonštrukciou Štadióna A. Malatinského spol. CITY Arena, a. s. a žiadosťou primátora o zaslanie stanoviska.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s pripomienkami finančnej komisie, ktoré boli zapracované do predloženej kúpnej a nájmovej zmluvy, okrem nesúhlasu s odkúpením technického zhodnotenia.

- Majetková komisia odporúča usporiadať vzťah k technickému zhodnoteniu, odkúpiť ho za jedno euro.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 395/16: oznámiť stanovisko primátorovi.

Z: sekretár

T: ihneď

33. Komisia sa zaoberala odpoveďou Jozefa Belicu, Átriová 16 F, Trnava, na list zo dňa 26.4.2012 a upresnenou ponukou na odpredaj pozemku v lokalite Kamennej cesty.

- Komisia trvá na svojom pôvodnom stanovisku a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie časti pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 10138/6 pod plánovaným budúcim cintorínom s výmerou asi 12000 m², ktorú je potrebné oddeliť geometrickým plánom, za cenu 12 eur/m².

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 396/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

34. Komisia sa zaoberala žiadosťou FORTEZZA, s. r. o., Bučianska 7, Trnava, o stanovisko vo veci predaj pozemkov na sídlisku Na hlinách v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemkov v k. ú. Trnava p. č. 5311/1 a 5309/3 na výstavbu viacpodlažného parkoviska, keď bude schválená potrebná zmena územného plánu.

- Odpredaj komisia odporúča realizovať zmluvou o budúcej kúpnej zmluve. Po kolaudácii stavby realizovanej v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bude odsúhlasená v stavebnom konaní, by bola časť pozemkov oddelená geometrickým plánom odpredaná za 1 euro.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 397/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

35. Komisia sa zaoberala návrhom spôsobu usporiadania investícií v areáli Priemyselná 5, Trnava.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s predloženým návrhom.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 398/16: spracovať do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 10/12

36. Komisia sa zaoberala žiadosťou Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava o bezplatné poskytnutie dlažby.

- Komisia odporúča primátorovi mesta Trnava súhlasiť s bezplatným poskytnutím 50 m² zámkovej dlažby demontovanej Na hlinách na vybudovanie chodníkov na Ul. J. Slotu.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 399/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi a OIV MsÚ.

Z: sekretár

T: ihneď

4. Rôzne

37. Komisia sa zaoberala žiadosťou Beáty Opatovskej Okružná 8, Trnava, uzatvorenie prevádzky v areáli Slávie v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s uzatvorením prevádzky Sport Point Slávia Trnava na obdobie od 15. novembra do 15. marca s podmienkou uhrádzať len poplatky za energie.

Hlasovanie: 6/0/0

Úloha č. 400/16: oznámiť stanovisko žiadateľovi a SKaŠZ.

Z: sekretár

T: ihneď

38. Komisiu informoval Mgr. Rozložník, že sa na neho obrátil Volejbalový oddiel HIT Trnava, ktorý požiadal o odovzdanie pozemku a úpravu vypožičaného pozemku na Slávii, na ktorom sa nachádza suť.

- Komisia odporúča pozemok vyčistiť. Otázne je, kto zaplatí odvoz na skládku.

- Mgr. Rozložník sa informoval aj ako pokračuje riešenie pozemku na Slávii s Ricottiovými.

- Ing. Stanko informoval o rokovaní, ktoré prebehlo a o snahe o riešenie aj zo strany riaditeľa športového gymnázia a zástupcu baseballistov

5. Ukončenie

Na záver poďakoval predseda komisie prítomným za aktívnu účasť.

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Ing. Bystrík Stanko - predseda majetkovej komisie