

## Z Á P I S N I C A

### **z 10. zasadnutia majetkovej komisie mestského zastupiteľstva konaného 24. 1. 2012**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie  
2. Nové žiadosti  
3. Rôzne  
4. Ukončenie

#### **1. Otvorenie**

Prítomných privítal predseda komisie – Ing. Bystrík Stanko a dal schváliť program zasadnutia komisie a jeho doplnenie o ďalší bod programu.

Hlasovanie: 6/0/0

#### **2. Nové žiadosti**

1. Komisia sa zaoberala odpoveďou CORASON, s.r.o., Zelenečská 83, Trnava, na oznámenie komisie vo veci súhlasu s použitím pozemku na vstup do areálu na Cukrovej ulici v Trnave.

- Komisia prehodnotila svoje stanovisko zo dňa 20.9.2011 a odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím častí pozemkov v k. ú. Trnava p. č. 8791/4, 8791/2, 8792/5 vo vlastníctve Mesta Trnava na vybudovanie vstupu do areálu Skladové a administratívne priestory na Cukrovej ulici v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v stavebnom konaní a so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka týchto pozemkov strpieť stavbu vstupu do areálu.

- Komisia zároveň požaduje, aby bola do majetku Mesta Trnava prevedená po vybudovaní a kolaudácii za cenu 1, - euro investícia časti rozšírenia križovatky ulíc Cukrová – Pri Kalvárii na časti pozemku p. č. 8792/5 vo vlastníctve mesta Trnava na strane vstupu do areálu.

Hlasovanie: 6/0/0

**Úloha č. 199/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, po súhlase

2. Komisia zaoberala odpoveďou Ľudmily Bánovcovej, Ul. J. Hajdóczyho 116, Trnava, na oznámenie komisie z 22.11.2011 vo veci pozemkov pod plánovaným privádzačom pri komunikácii Pri kalvárii.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu spoluvlastníckeho podielu Ľ. Bánovcovej 1/2 na pozemkoch v extraviláne v k. ú. Trnava s par. reg. KN E č. 1576/2-orná pôda s výmerou 1494 m<sup>2</sup> a č. 1575/2 - orná pôda s výmerou 1493 m<sup>2</sup> za časť pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava v lokalite Kočišské - par. reg. KN E č. 2030-orná pôda s výmerou 2000 m<sup>2</sup> s podmienkou, že za rozdiel vo výmerách pozemkov doplatí cenu 20 eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 6/0/0

**Úloha č. 200/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľke.

Z: sekretár

T: ihneď

3. Komisia sa zaoberala doplnenou žiadosťou spol. BBM Group, s. r. o., Paulínska 20, Trnava, o odkúpenie a výpožičku pozemku a oznámením o prehodnotení podnikateľského zámeru na sídlisku Na hlinách v Trnave.

- Komisia požaduje k svojmu rozhodovaciemu procesu, aby upresnili investičný zámer o vizualizáciu parkovacieho domu a umývacej linky.

- Po doplnení potrebných náležitostí sa komisia vráti k prerokovaniu žiadosti.

Hlasovanie: 6/0/0

**Úloha č. 201/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

4. Komisia konštatovala, že Remzija Jahja, Štefánikova 13, Trnava, vo svojej žiadosti o prehodnotenie stanoviska komisie neuviedol žiadne nové skutočnosti, a preto sa žiadosťou nebude zaoberať.

5. Komisia sa zaoberala vyjadrením MUDr. Zuzany Havlíkovej k cene pozemku v lokalite Ul. J. Hajdóczyho v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemkov v k. ú. Trnava s p. č. 4017/18 s výmerou 13 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 4017/1 s výmerou 443 m<sup>2</sup> za cenu 60 eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 6/0/1

**Úloha č. 203/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

6. Komisia sa zaoberala žiadosťou Karola Poóra, Ul. L. Janáčka 1, Trnava, o odkúpenie pozemku v lokalite Coburgovej ulice v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 8674/3 s výmerou 482 m<sup>2</sup> za cenu 22 300 eur do podielového spoluvlastníctva Karola Poóra a Richarda Pierzyckého, Botanická 1, Trnava, každému podiel 1/2.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 203/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do 2/2012

7. Komisia sa zaoberala užívaním pozemkov v Trnave na Ul. Kapitulskej.

- Komisia vzhľadom na súčasnú situáciu v užívaní pozemkov Mesta Trnava tretími osobami a sťažený prístup k pozemkom vo vlastníctve mesta trvá na odpredaji celých pozemkov súčasným užívateľom. Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemkov v k. ú. Trnava oddelených geometrickým plánom č. 106/2001 ako p. č. 492/1 s výmerou 58 m<sup>2</sup> a 8845/4 s výmerou 63 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva manželov Karabových a Kubekových za cenu určenú znaleckým posudkom t. j. 61,84 eura/m<sup>2</sup>, spolu za 7 482,64 eura s podmienkou, že zabezpečia bežnú údržbu časti mestského opevnenia a umožnia prístup k nemu v prípade potreby rekonštrukcie hradiel.

- Pri vytyčení hranice pozemkov medzi p. č. 8845 a 486/1, 487/1, 488, 489/3 bolo zistené neoprávnené zabratie pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava.

- Komisia na základe vytyčovacieho náčrtu č. 76/2011 odporúča požadovať spätnú úhradu nájomného za užívanie časti pozemku v k. ú. Trnava p. č. 8845 s výmerou 20 m<sup>2</sup> za 3 roky spätne od užívateľov - karabových.

- Komisia odporúča, aby stavebný úrad preveril stavebné povolenie Karabových.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 204/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

- Komisia zobrala na vedomie oznámenie spol. Ekopraktik, s.r.o., Kapitulská 14, Trnava, že súhlasí s odkúpením pozemkov v k. ú. Trnava p. č. 8845/1 a 493/1 za cenu 61,84 eur/m<sup>2</sup> a odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj.

- Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 205/10:** spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 2/2012

- K užívaniu pozemku za hotelom Dream komisia odporučila zatiaľ počkať na stanovisko Jozefa Ďuračku.

8. Komisia sa zaoberala žiadosťou Pavla Šarvaica, J. Hajdóczyho 27, Trnava o odkúpenie pozemku v lokalite Ul. J. Hajdóczyho v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 3540/25 s výmerou 40 m<sup>2</sup> za cenu 20 eur za m<sup>2</sup> do vlastníctva Pavla Šarvaica.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 206/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po súhlase

- Komisia odporúča ostatným užívateľom, ktorí užívajú časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava napísať list, že bude 1. 5. 2012 zbúraný plot a je potrebné, aby si zabezpečili svoje pozemky novým oplotením.

**Úloha č. 207/10:** Oznámiť stanovisko užívateľom.

Z: OPaM

T: ihneď

9. Komisia stiahla z rokovania list RELAX-TEAM, s.r.o., Rybníková 16, Trnava. Ing. Stanko informoval, že podľa nového znaleckého posudku je hodnota nehnuteľnosti - Prachárne na Ul. Radlinského – 594 000 eur.

Hlasovanie: 6/0/1

10. Komisia bola informovaná, že predseda komisie rokoval 11. 1. 2011 so zástupcom spol. Metropol Media – Slavomírom Leysekom.

- METROPOL MEDIA, s. r. o., Bratislava, musí podať návrh usporiadania vzťahu k pozemkom vo vlastníctve mesta pod 13 telefónnymi kabínami vo vlastníctve spoločnosti METROPOL MEDIA s.r.o., Bratislava, ktoré aj po odstránení telefónnych aparátov využíva na zabezpečenie reklamy a uhradiť dlžné nájomné a spotrebu elektrickej energie.

- V prípade, že spoločnosť, ktorá plánuje prevádzkovať predmetné zariadenia nepodá do 30 dní novú žiadosť o prenájom pozemkov a neuhradí dlžnú sumu, Mesto Trnava prostredníctvom OPaM MsÚ bude predmetné nároky uplatňovať súdnou cestou.

**Úloha č. 208/10:** Riešiť užívanie.

Z: OPaM

T: do 15.2.2012

11. Komisia sa opätovne zaoberala žiadosťou Ing. Alexandra Tótha, Južná 8, Trenčín, o odkúpenie pozemku v lokalite Ul. Oblúková v Trnave.

- Komisia trvá na svojom pôvodnom stanovisku z 20.9.2011 a neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 5341, pretože na pozemku je plánované vybudovanie verejnej prístupovej komunikácie pre dopravné napojenie budúceho školiaceho strediska spoločnosti VUJE, a. s., Trnava, ktoré bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. 217/2007.

- Predmetný pozemok má šírku viac ako 13 m. Komunikácia bude budovaná v celkovej šírke najviac 7,5 m. Osadenie komunikácie bude rešpektovať súčasnú zástavbu a vzhľadom na šírkové pomery, dopravné zaťaženie a intenzitu dopravy nebude výstavbou ovplyvnená statika príľahých nehnuteľností.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 209/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

12. Komisia sa zaoberala žiadosťou Mgr. Zuzany Gašparovičovej, Tamaškovičova 14, Trnava, o odkúpenie pozemku v lokalite Ul. Cukrová v Trnave.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj časti pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 3540/15, pretože pozemok je vedľa frekventovanej komunikácie a bude ponechaný ako súčasť pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 210/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

13. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Ivana Sýkoru s manželkou, Študentská 4, Trnava, o odkúpenie pozemku pod garážou v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku p. č. 2480 s výmerou 17 m<sup>2</sup> pod garážou vo vlastníctve Ing. Sýkoru za cenu 10 eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 211/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

14. Komisia sa zaoberala žiadosťou Michala Gašparíka, L. Janáčka 44, Trnava o odpredaj pozemku na Ul. sv. Cyrila a Metoda v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj časti pozemku p. č. 3241/25 oddeleného geometrickým plánom č. 68/2011 ako diel č. 1 s výmerou 11 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričlení k pozemku p. č. 3241/2 vo vlastníctve M. Gašparíka, za cenu 80 eur/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 212/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

15. Komisia stiahla z rokovania žiadosť SPT, s.r.o., Nám. Slobody 580, Veľké Úľany, o ďalšie užívanie parkovísk na Pekárskej ulici medzi polyfunkčnou budovou a Trnavskou univerzitou. Komisia sa nezaoberala ani listom Trnavskej univerzity, ktorým sa obrátili na primátora mesta Trnava vo veci predĺženia doby nájmu parkovísk na Ul. Pekárskej.

- Žiadosti budú predmetom rokovania mestskej rady.

16. Komisia bola informovaná, že je potrebné predĺžiť termín začatia výstavby bytového domu s polyfunkciou v lokalite ulíc Hospodárska – Kalinčiakova.

- Uznesením MZ č. 797/2006 bol schválený odpredaj pozemku p. č. 2490 spoločnosti PAPILLON a MZ č. 734/2009 súhlasilo s prevodom práv a povinností na Ing. Tibora Čambála s manželkou. Termín začatia výstavby už uplynul. V prípade, že by Mesto Trnava nesúhlasilo s jeho predĺžením, muselo by vrátiť zaplatený preddavok vo výške 16 596,96 eura.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu predĺžiť termín začatia výstavby do 31.12.2012.

Hlasovanie: 6/0/0

**Úloha č. 213/10:** spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 2/2012

17. Komisia sa zaoberala žiadosťou PaedDr. Boženy Janšákovej za občianske združenie Nádej a pomoc o poskytnutie budovy v Trnave.

- Mesto Trnava nemá vo svojom majetku objekt, ktorý by bol vhodný na realizáciu podporovaného bývania v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 214/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

18. Komisia sa zaoberala žiadosťou Romana Rusnáka, Šípová 27, Trnava, o dodatočnú legalizáciu spevnenej plochy na Ul. Jerichovej v Trnave.

- Komisia požaduje, aby jestvujúce parkovisko prerobil podľa predloženého riešenia spracovaného Ing. arch. Kmetym v januári 2012.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku p. č. 8852 na vybudovanie parkovacích miest pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve R. Rusnáka podľa dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní.

Hlasovanie: 6/0/0

**Úloha č. 215/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom.

Z: sekretár

T: ihneď

19. Komisia sa zaoberala žiadosťou SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, vo veci obnovy NTL plynovodov v Trnave na Ul. L. Janáčka a ďalších.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemkov vo vlastníctve Mesta Trnava na uloženie plynovodov v rámci odsúhlasenej rekonštrukcie plynovodov.

Hlasovanie: 6/0/0

**Úloha č. 216/10:** spracovať materiál do MZ.

Z: OPaM

T: do MZ 2/2012

20. Komisia sa zaoberala žiadosťou JUDr. Alojza Guldana a spol. o súhlas s umiestnením kanalizačnej šachty na pozemku na Ul. M. Hella v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím pozemku v k. ú. Trnava p. č. 4021/267 v rozsahu právnej parcely reg. KN E č. 1500/1 vo vlastníctve Mesta Trnava na umiestnenie kanalizačnej šachty a so zriadením bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava strpieť kanalizačnú šachtu v súlade s §14 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta... a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 217/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi, spracovať materiál do MZ.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď, do MZ po súhlase

21. Komisia sa zaoberala žiadosťou Jozefíny Štefákovej a ďalších 4 nájomcov bytov na Rybníkovej 8, Trnava, o odpredaj bytov.

- Mesto Trnava uznesením MZ č. 561/1998 vyčlenilo predmetné byty na zabezpečenie bývania pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva.

- Majetková komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vyňatie bytového objektu Rybníkova 8 na pozemku p. č. 226 z kategórie bytov pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva a neodporúča predaj týchto bytov do vlastníctva nájomcov.

- Komisia požaduje preveriť kto býva v predmetných bytoch, kto tam má trvalý pobyt.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 218/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľom, preveriť nájomcov.

Z: sekretár, OPaM

T: ihneď

22. Komisia sa zaoberala žiadosťou Tibora Vokouna, Trojičné nám. 7, o povolenie na drobnú stavebnú úpravu vo dvore domu na Trojičnom námestí 7 v Trnave.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s použitím časti pozemku v k. ú. Trnava s p. č. 6/1 na realizáciu navrhovanej stavebnej úpravy na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 219/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

23. Komisia sa zaoberala žiadosťou Miroslavy Hanákovej o povolenie inštalácie výklopného strešného okna na dome na Ul. Františkánskej 3 v Trnave.

- Komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s osadením strešného okna, pretože nájomný bytový dom bol skolaudovaný v súlade s príslušnými predpismi a normami. Povolením stavebnej úpravy by sa zasiahlo do vonkajšieho vzhľadu nájomného bytového domu.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 220/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľke.

Z: sekretár

T: ihneď

24. Komisia sa zaoberala výhradami Ing. Szilárda Németha za agentúru SINEX k zmluve o výpožičke pozemku v centre Trnavy na umiestnenie CITY VOICE MAP.

- Komisia odporúča trvať na zmluvných podmienkach spracovaných v zmysle uznesenia mestskej rady č. 199/2011.

- V prípade, že nebude akceptovať predložený návrh zmluvy, komisia odporučí zrušiť uznesenie mestskej rady.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 221/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

25. Komisia bola informovaná o potrebe uzatvoriť dohodu o ďalšom užívaní pôvodných pozemkov zapísaných v PK vložke ako p. č. 1127 a 1175, ktoré sú súčasne zapísané aj na mesto Trnava aj na Pribulových.

Ing. Béreš – vedúci Odboru investičnej výstavby informoval, že 20.11. 2011 bolo kolaudačné konanie Mestského priemyselného a technologického parku Trnava. Právni nástupcovia po pôvodných vlastníkoch súhlasili s vydaním kolaudačného rozhodnutia za podmienky, že Mesto Trnava s nimi uzatvorí dohodu o ďalšom užívaní pozemkov po ukončení súdneho sporu, ktorý je t. č. vedný na Okresnom súde v Trnave, ak súd rozhodne v prospech pôvodných vlastníkov. Predmetom dohody bude určenie výšky odplaty za užívanie dotknutých pozemkov a to buď formou nájomného alebo zriadením vecného bremena za odplatu. Výška nájmu alebo odplaty by bola stanovená znaleckým posudkom.

- Komisia odporúča uzatvoriť mimosúdnu dohodu s pôvodnými vlastníkami pozemkov.

Hlasovanie: 6/0/1

**Úloha č. 222/10:** pripraviť dohodu.

Z: OPaM MsÚ

T: ihneď

26. Komisia sa zaoberala žiadosťou Srbského kultúrno-informačného centra, v zastúpení Anicou Ribič Ul. V. Clementisa 36, Trnava, o predaj budovy na zriadenie sídla Srbského kultúrno-informačného centra v Trnave.

- Komisia po preverení možností z pohľadu vhodných nehnuteľností na požadovaný účel odporúča ponúknuť na kúpu nehnuteľnosti na Ul. Halenárska 14 za cenu určenú znaleckým posudkom 529 000 eur alebo Halenárska 16 za cenu určenú znaleckým posudkom 601 000 eur.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 223/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

27. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Ľuboša Minaroviča, Veterná 35, Trnava, o predaj alebo výpožičku pozemku na Ulici Kalinčiakovej v Trnave.

- Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s výpožičkou časti pozemku v k. ú. Trnava pôv. p. č. 1934/6 a 852/1 na vybudovanie spevnených plôch a zelene okolo Rotundy s podmienkou, že po kolaudácii odpredá vybudovanú investíciu do vlastníctva Mesta Trnava za cenu 1 euro.

- Presný možný záber pozemku je potrebné konzultovať s Odborom územného rozvoja a koncepcií MsÚ Trnava, pretože na pozemku musí byť prístupová komunikácia aj k iným nehnuteľnostiam.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 224/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

28. Komisia sa zaoberala žiadosťou RT PLUS, s.r.o., Grösslingova 4, Bratislava, o výpožičku časti pozemku v Trnave pri nákupnom stredisku Merkúr.

- Ing. arch. Horák- vedúci OÚRaK informoval, že predložený návrh spol. RT PLUS, s.r.o., plánuje zrušiť všetku zeleň okolo budovy Merkúr, sú tam aj v jeseni vysadené stromy.

- Komisia stiahla materiál z rokovania. Je potrebné, aby na základe konzultácie s Odborom územného rozvoja a koncepcií MsÚ spol. RT PLUS, s.r.o., preprojektovala plánované parkovisko v danej lokalite.

- Komisia bola upozornená, že Mesto Trnava do dnešného dňa nedostalo od RT PLUS, s.r.o., odpoveď na list majetkovej komisie zo dňa 25. 2. 2011 vo veci užívania pozemkov

v k. ú. Trnava parc. č. 8399/131, zast. plochy o výmere 195 m<sup>2</sup> a parc. č. 8399/132, zast. plochy o výmere 1 646 m<sup>2</sup>, na ktorých sú postavené budovy so súpisným číslom 6869, zapísané v katastri nehnuteľností v k. ú. Trnava v liste vlastníctva č. 8187 vo vlastníctve spoločnosti RT PLUS, s.r.o.

- Je pripravený list primátora, ak naň spol. RT PLUS, s.r.o., nebude do 30 dní reagovať, Ing. Stanko pozve spol. RT PLUS, s.r.o., na rokovanie.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 225/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

29. Komisia stiahla z rokovania žiadosť Márie Štrbovej a Ing. Jána Štrbu, Kapitulská 27, Zeleneč o odkúpenie nehnuteľností v Trnave.

- Členovia komisie si pôjdu pozrieť schodisko vedľa Prachárne.

30. Komisia sa zaoberala žiadosťou Ing. Silvestra Viskupiča a manželky, bytom Krajná 37, Trnava, o urýchlené doriešenie práv k pozemku na Ul. Strmej v Trnave.

- Komisia poverila predsedu rokovať s vlastníkmi pozemku v k. ú. Trnava p. č. 5310/18, ktorý bol v r. 1994 narušený terénnymi prácami a mal byť predmetom zámeny.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 226/10:** Pripraviť pozvánku na rokovanie, rokovať.

Z: sekretár, predseda

T: ihneď, 2/2012

31. Komisia sa zaoberala žiadosťami AKZENT Media, s.r.o, Ivanská cesta 2D, Bratislava, o predĺženie nájomných zmlúv na pozemky pod reklamnými zariadeniami v Trnave.

- Komisia odporúča mestskej rade ukončiť nájomné vzťahy uzavreté nájomnými zmluvami z 28.9.1994, 11.7.1996 a 17.12.1997.

- Komisia odporúča mestskej rade schváliť prenájom častí pozemkov v k. ú. Trnava

- parc. č. 5671/124 na Ul. Spartakovej pod 2 ks reklamných zariadení,

- parc. č. 5327/6 na Ul. Veternej pod 3 ks reklamných zariadení,

- parc. č. 5680/12 na Ul. Piešťanskej pod 2 ks reklamných zariadení.

- Komisia odporúča so spoločnosťou Akzent media s.r.o., uzavrieť novú nájomnú zmluvu v zmysle uznesenia MR č. 719/2009 t.j. s ročným nájomným 740 eur za kus billboardu.

- Komisia súčasne odporučila podať návrh na súd vo veci vypratania pozemkov, aby pôvodné nájomné zmluvy neprolongovali v prípade, že by spol. AKZENT Media, s.r.o., nepodpísala novú nájomnú zmluvu.

Hlasovanie: 7/0/0

**Úloha č. 227/10:** Oznámiť stanovisko žiadateľovi.

Z: sekretár

T: ihneď

### 3. Rôzne

32. Komisii bola predložená informácia o podmienkach predaja objektov v rámci stavby Urbanistický súbor Zátvor II.

- Komisia sa bude žiadosťou zaoberať, keď bude predložený aj návrh zmeny uznesenia MZ č. 149/2011.

33. Ing. Stanko informoval, že rokoval s Krajským súdom v Trnave, ktorý hľadá novú budovu, pretože sa musia vystahovať zo súčasnej budovy na Vajanského ulici.

- Ing. Stanko im ponúkol budovu bývalého Tatraskla.

### 5. Ukončenie

Na záver poďakoval predseda komisie prítomným za aktívnu účasť.

Zapísala: Ing. Jarmila Jágriková – sekretárka majetkovej komisie

Overil: Ing. Bystrík Stanko - predseda majetkovej komisie