

## Zápisnica

zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo  
dňa 25.09.2023

Prítomní: Mgr. Ondrej Štefánik, Mgr. Martin Uhlík, Mgr. Beáta Danišová, PhD.,  
Mgr. Miroslava Hlinčíková, PhD., PhDr. Eva Nemčovská, PhD., MPH, Ing. Juraj Novota,  
Mgr. Igor Strýček, PhD., Mgr. Renáta Szládicseková

Ospravedlnení: Mgr. Tibor Pekarčík

### **Bod 1)**

#### **Otvorenie**

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvoril a viedol Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Členovia komisie hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/78 v Trnave
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - b) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy
  - c) Rôzne
3. Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti
  - b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
  - c) Rôzne
4. Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60A-C v Trnave
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
  - c) Rôzne
5. Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - c) Rôzne
6. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - c) Rôzne
7. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - c) Rôzne
8. Nájomné byty pre potreby mesta
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

- c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
- 9. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
  - c) Rôzne
- 10. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov
  - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
  - b) Rôzne
- 11. Ostatné byty
  - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
- 12. Školské byty
  - a) Žiadosti o pridelenie školského bytu
- 13. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava
- 14. Rôzne
- 15. Diskusia
- 16. Záver

## **Bod 2)**

### **Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/78 v Trnave**

#### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na NBNS**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 595 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta, ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu v znení noviel.

**1. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadal dňa 14.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového NBNS č. 21, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Dňa 22.09.2023 požiadal komisiu bytovú o povolenie umiestnenia parabolickej antény na príjem signálu televízie na stene bytového domu na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 1, zdržal sa 1) neodporučila súhlasiť s umiestnením paraboly na stene bytového domu.

#### **b) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy na NBNS**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 595 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta, ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadala dňa 10.05.2023 o obnovenie a uzavretie nájomnej zmluvy na 1-izbový NBNS č. 5, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadala dňa 02.08.2023 o obnovenie a uzavretie nájomnej zmluvy na 1-izbový NBNS č. 4, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2262/78 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť s obnovením a uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 18.08.2023 o obnovenie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 1-izbového NBNS č. 6, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s obnovením a uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### c) Rôzne

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64 Trnava, xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/66, Trnava, xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava a xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/64 Trnava požiadali o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na užívané NBNS na Coburgovej ulici 2253/62 a 64 v Trnave. Z dôvodu schválenia pridelených obytných miestností v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave nie je potrebné uvedené žiadosti posudzovať.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

### Bod 3)

#### Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

##### a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 613 k obytným miestnostiam v mestskej ubytovni vo vlastníctve Mesta Trnava na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/60, Trnava požiadala dňa 02.08.2023 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B, Trnava požiadala dňa 30.08.2023 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

3. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadali dňa 06.09.2023 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 k nájomným bytom vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 14.06.2023 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 26.06.2023 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 4-5 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 k nájomným bytom vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 26.06.2023 o prihlásenie za člena domácnosti **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Veselé 5 v obytnej miestnosti č. 105AB, 1. poschodie v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti.

#### **c) Rôzne**

1. **Stredisko sociálnej starostlivosti** listom zo dňa 21.08.2023 zaslalo xxxxx xxxxx poslednú výzvu na vypratanie pred exekúciou vypratáním.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

#### **Bod 4)**

#### **Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60 A-C v Trnave**

#### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A v Trnave požiadali dňa 07.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 3, 2. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60A v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 5797/54, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C, Trnava požiadali dňa 14.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č 22, 3. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Lomonosovova 2796/3, Trnava, požiadala dňa 23.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 1, 1. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60/A v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A, Trnava požiadali dňa 13.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 1-izbového nájomného bytu č. 14, 3. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B Trnava.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **b) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti**

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B Trnava požiadala dňa 30.08.2023 o prihlásenie za člena domácnosti do 1-izbového nájomného bytu č. 10, 1. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B v Trnave **xxxxx xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Ľudmily Podjavorinskej 160/1, 920 03 Hlohovec-Šulekovo.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti v uvedenom byte na dobu určitú počas platnosti nájomnej zmluvy.

#### **c) Rôzne**

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1 v Trnave požiadali dňa 22.05.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 16, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **Bod 5)**

##### **Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6003/5, Trnava, požiadala dňa 19.07.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici Veterná 7336/18C-F v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava, požiadala dňa 11.09.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici Veterná 7336/18C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých sú splnené podmienky v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18C, Trnava požiadala dňa 06.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. bytu 14, 3. poschodie na Ulici Veterná 7336/18 C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18D, Trnava požiadala dňa 21.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 25, 2. poschodie na Ulici Veterná 7336/18/D v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18D, Trnava požiadali dňa 24.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 28, 3. poschodie na Ulici Veterná 7336/18D v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-3 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18F, Trnava požiadala dňa 28.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 60, 3. poschodie na Ulici Veterná 7336/18F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých nie sú splnené podmienky v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Vinosady 902 01, požiadala dňa 04.08.2023 o obnovenie a uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 6, 1. poschodie na Ulici Veterná 7336/18C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 3) neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6001/2, Trnava požiadala dňa 11.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 48, prízemie na Ulici Veterná 7336/18F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 2) neodporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu.

### **c)Rôzne**

1. V zmysle nového Všeobecne záväzného nariadenia č. 612/2023, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 14.07.2023 je podmienkou v čl. 3, odsek 1, písm. a) prihlásenie k trvalému pobytu na území mesta Trnavy minimálne 5 rokov nepretržite pred podaním žiadosti a v čase podania žiadosti.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie, súhlasila s vyradením uvedených uchádzačov zo zoznamu žiadateľov a odporučila dotknutým osobám zaslať písomné vyrozumienie.

2. V nájomnom bezbariérovom byte č. 1, prízemie na Ulici Veterná 7336/18C v Trnave bývala p. xxxxx xxxxx, spolu so xxxxx xxxxx xxxxx, ktorý je osobou s ŤZP s diagnózou v zmysle zákona 443/2010 Z.z.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s dodatkom k nájomnej zmluve.

### **Bod 6)**

#### **Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Topoľová 4342/35, Trnava požiadala dňa 10.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

2. xx. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 05.09.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

3. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Halenárska 419/14, Trnava požiadala dňa 27.07.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

4. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Mozartova 6329/9, Trnava požiadala dňa 18.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

5. xxxxx xxxxx, trvale bytom Šrobárova ulica 663/3, Trnava požiadala dňa 28.08.2023 o pridelenie 3-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-5 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

## **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 31.05.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 18, 1. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava požiadala dňa 23.06.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 17, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 2) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadala dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 35, 3. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadali dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 22, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava požiadala dňa 23.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 3, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-5 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Františkánska 7403/3, Trnava požiadala dňa 30.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 12, 3. podlažie na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 2) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

## **c) Rôzne**

1. V zmysle nového Všeobecne záväzného nariadenia č. 612/2023, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 14.07.2023 je podmienkou v čl. 2, odsek 1, písm. a) minimálny mesačný príjem vo výške životného minima a zvýšený o sumu 200 €.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie, súhlasila s vyradením uvedených uchádzačov zo zoznamu žiadateľov a odporučila dotknutým osobám zaslať písomné vyrozumienie.



2. Nájomcovia z bytového domu na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave sa osobne obrátili dňa 20.09.2023 na referát bytový so žiadosťou o pomoc a spoluprácu pri riešení výmeny zadných pivničných dverí, ktoré sú poškodené a nedajú riadne uzamykať.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

## **Bod 7)**

### **Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave**

#### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 14.08.2023 o pridelenie 2,3-izbového nájomného bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C, Trnava požiadali dňa 23.08.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 14.06.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Čajkovského 54, Trnava požiadali dňa 06.09.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-4 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 15.06.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 36, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 26.06.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 74, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**3. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 06.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 31, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

**4. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 07.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového nájomného bytu č. 72, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**5. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 2807/1, Trnava požiadala dňa 10.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 59, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-5 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**6. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadali dňa 10.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 44, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 2, zdržal sa 1) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**7. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 24.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 54, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**8. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 28.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 77, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**9. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 28.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 88, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**10. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 31.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 35, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 7-10 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**11. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 31.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 7, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**12. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 8, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

**13. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadali dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového nájomného bytu č. 28, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

**14. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadali dňa 07.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 5, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

**15. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 07.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 1-izbového nájomného bytu č. 63, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**16. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 09.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 87, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**17. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 14.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 4, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

**18. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 14.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 39, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave

**19. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 17.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 62, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**20. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 21.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 56, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**21. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 23.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 70, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**22. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Čajkovského 6325/25, Trnava požiadali dňa 23.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 55, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

**23. xxxxx a xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 25.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 66, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 12-23 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**24. xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 25.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 15, 2. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

25. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica G. Dusíka 2816/60, Trnava požiadal dňa 04.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 38, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

26. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadal dňa 13.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 10, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

27. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 06.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 34, 4. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 26-27 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### c) Rôzne

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadali dňa 20.07.2023 o opätovné prehodnotenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 48, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou uhradenia nedoplatku najneskôr do 20.10.2023.

2. V zmysle nového Všeobecne záväzného nariadenia č. 612/2023, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 14.07.2023 je podmienkou v čl. 2, odsek 1, písm. a) minimálny mesačný príjem vo výške životného minima zvýšený o sumu 200 €.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie, súhlasila s vyradením uvedených uchádzačov zo zoznamu žiadateľov a odporučila dotknutým osobám zaslať písomné vyrozumienie.

### Bod 8)

#### **Nájomné byty pre potreby mesta**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxx. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Koniarekova 5861/2, Trnava požiadala dňa 20.07.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť prerokovať na budúcom zasadnutí komisie.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Pod Stavencom 548/3, Bystré požiadal dňa 24.08.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. xxxxx xxxxx, trvale bytom Boleráz 428 požiadala dňa 04.09.2023 o pridelenie 1,2-izbového nájomného bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava.

4. xxxxx xxxxx, trvale bytom kpt. Nálepku 2700/43, Handlová požiadal dňa 31.08.2023 o pridelenie nájomného bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/73, Trnava požiadala dňa 06.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 13, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/73 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx v Trnave.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7684/78, Trnava požiadala dňa 10.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 14, 3. podlažie pre potreby mesta na Ulici V. Clementisa 7684/78 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, xxxxx xxxxx v Trnave.

3. xxx. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadala dňa 15.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 27, 3. podlažie pre potreby mesta na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx v Trnave.

### c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Pod Stavencom 548/3, Bystré požiadal dňa 24.08.2023 o prihlásenie za člena domácnosti pre xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Žalobín 213 v 1-izbovom nájomnom byte č. 20, 2. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti počas platnosti nájomnej zmluvy.

#### Bod 9)

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave**

##### a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6443/3, Trnava požiadala dňa 07.07.2023 o pridelenie 2,3-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3617/97, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadali dňa 31.07.2023 o pridelenie 2,3-izbového nájomného bytu s balkónom na spoločný nájom na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6045/23, Trnava požiadala dňa 03.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6017/41, Trnava požiadali dňa 09.08.2023 o pridelenie 3-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-4 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3617/75, Trnava požiadala dňa 06.09.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica T. Tekela 6740/16, Trnava požiadala dňa 12.09.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 5-6 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava požiadala dňa 06.09.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6454/63, Trnava požiadala dňa 16.08.2023 o pridelenie 1,2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

9. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C, Trnava požiadali dňa 09.08.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

10. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 11.07.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

11. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6022/3, Trnava požiadala dňa 21.08.2023 o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

12. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6013/32, Trnava požiadala dňa 22.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

13. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Tehelná 5719/24, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Na hlinách 6776/4, Trnava požiadali dňa 28.08.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

14. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica A. Kubinu 3197/8, Trnava požiadala dňa 17.05.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

15. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Jiráskova 6037/11, Trnava požiadala dňa 07.09.2023 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 7-15 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7684/78, Trnava požiadali dňa 22.06.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 3-izbového nájomného bytu č. 16, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7684/78 v Trnave.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/79, Trnava požiadala dňa 28.06.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 3, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/79 v Trnave.

3. xxxxx xxxxx, Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava požiadala dňa 30.06.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 7, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/72 v Trnave.

4. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7684/77, Trnava požiadala dňa 11.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 2, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7684/77 v Trnave.

5. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava požiadala dňa 14.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 15, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/73 v Trnave.

6. xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/80, Trnava požiadala dňa 26.07.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 14, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/80 v Trnave.

7. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/82, Trnava požiadali dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 28, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/82 v Trnave.

8. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/81, Trnava požiadala dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 16, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/81 v Trnave.

9. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/80, Trnava požiadali dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 11, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/80 v Trnave.

10. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/73, Trnava požiadali dňa 02.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 11, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/73 v Trnave.

11. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/74, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Hlavná ulica 129/29, Bohdanovce nad Trnavou požiadali dňa 09.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového nájomného bytu č. 16, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

12. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/82, Trnava požiadala dňa 10.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 31, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/82 v Trnave.

13. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/76, Trnava požiadala dňa 14.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 34, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/76 v Trnave.

14. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/83, Trnava požiadala dňa 17.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového nájomného bytu č. 27, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/83 v Trnave.

15. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7683/74, Trnava požiadali dňa 23.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 3-izbového nájomného bytu č. 22, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave.

16. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/83, Trnava požiadala dňa 23.08.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 35, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-16 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **c)Rôzne**

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A a 60B, Trnava požiadali opätovne o prehodnotenie nezaradenia žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) trvá na pôvodnom stanovisku komisie.



2. V zmysle nového Všeobecne záväzného nariadenia č. 612/2023, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 14.07.2023 je podmienkou v čl. 2, odsek 1, písm. a) minimálny mesačný príjem vo výške životného minima a zvýšený o sumu 200 €.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie, súhlasila s vyradením uvedených uchádzačov zo zoznamu žiadateľov a odporučila dotknutým osobám zaslať písomné vyrozumenie.

#### **Bod 10)**

#### **Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov**

##### **a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 k nájomným bytom vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Jiráskova 6041/19, Trnava požiadala dňa 12.06.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Botanická 5635/28, Trnava požiadala dňa 30.06.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu – garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Spartakovská 6463/8, Trnava, požiadala dňa 19.07.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. G. Tajovského 7951/21, Trnava, požiadala dňa 14.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6454/66, Trnava, požiadala dňa 16.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu alebo garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Špačinská cesta 652/48, Trnava, požiadala dňa 31.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu - garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

7. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Slottu 6466/13, Trnava, požiadala dňa 08.09.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-7 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 k nájomným bytom vo vlastníctve Mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

8. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala spolu so xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica A. Hlinku 3876/52, Trnava dňa 12.07.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

9. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 02.08.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 8-9 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **b) Rôzne**

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 02.06.2023 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

#### **Bod 11)**

##### **Ostatné byty**

#### **a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých sú splnené podmienky v zmysle VZN č. 595 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta, ktoré nie sú určené na odpredaj a s bytmi nižšieho štandardu v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Hospodárska 3601/20, Trnava požiadali dňa 11.09.2023 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového nájomného bytu č. 35, 6. podlažie na Ulici Hospodárska 3601/20 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

#### **b) Rôzne**

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Na hlinách 6776/4 požiadali dňa 27.07.2023 o odkúpenie 2-izbového nájomného bytu č. 87, 6. podlažie na adrese trvalého pobytu z dôvodu, že v uvedenom byte žijú už 34 rokov.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s odpredajom uvedeného bytu.

#### **Bod 12)**

##### **Školské byty**

#### **a) Žiadosti o pridelenie školského bytu**

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých sú splnené podmienky v zmysle VZN č. 515 o nájomných bytoch pre potreby škôl, školských zariadení a služobných bytoch, ktoré nie sú určené na odpredaj vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

**1. Základná umelecká škola M.Sch. Trnavského, Ulica Štefánikova 92/2, Trnava** požiadala dňa 01.08.2023 o pridelenie 2-izbového školského bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Tajovského 560/3, Jalovec na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru.

### **Bod 13)**

#### **Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava**

##### **a) Voľné byty na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave - NBNS**

- 1.) Malženická cesta 6965/1 Trnava  
byť č. 4, 1. podlažie, 1-izbový
- 2.) Malženická cesta 6965/1, Trnava  
byť č. 9, 1. podlažie, 1-izbový
- 3.) Malženická cesta 6965/1, Trnava  
byť č. 10, 1. podlažie, 1-izbový
- 4.) Malženická cesta 6965/1 Trnava  
byť č. 11, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) vzhľadom na skutočnosť, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadateľ odporučila v bode 1-4 ponechať uvedené byty voľné.

##### **b) Voľné byty v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave**

- 1.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava  
bunka č. 304, izba č. 304, 3. poschodie

a) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/60, Trnava na dobu určitú 3 mesiace, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedenú obytnú miestnosť v bode 13, písmeno b) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom obytnej miestnosti pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B, Trnava na dobu určitú 3 mesiace, s možnosťou opakovaného uzavretia.

##### **c) Voľné byty na Ulici Veternej 7336/18C-F v Trnave**

- 1.) Ulica Veterná 7336/18F, Trnava  
byť č. 59, 3. posch., 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Boleráz 428 na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx v Trnave.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno c) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného

bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Jiráskova 6037/13, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

**d) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave**

1.) Ulica V. Clementisa 7684/78, Trnava  
byť č. 10, 2. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica V. Clementisa 7685/82, Trnava  
byť č. 29, 2, podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6508/11, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3.) Ulica V. Clementisa 7683/72, Trnava  
byť č. 2, 1, podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 6448/18, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

4.) Ulica V. Clementisa 7685/80, Trnava  
byť č. 12, 3. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica V. Clementisa 6443/3, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

5.) Ulica V. Clementisa 7685/82 v Trnave  
byť č. 32, 3. podlažie, 2-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno d) bod 1 - 5 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 5632/7, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno d) bod 1 - 5 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60A, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou doteraz užívaného 1-izbového bytu č. x, 1. podlažie na xxxxx xxxxx xxxx/xx v Trnave.

### **e) Nájomné byty na Ulici J.G. Tajovského 7951/20 v Trnave**

1.) Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava  
byť č. 82, 4. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Kalinčiakova 3345/3, Trnava na dobu určitú 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno e) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Kamenný mlyn 6337/4, Trnava na dobu určitú 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava  
byť č. 67, 3. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 7972/60C, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/68, Trnava na dobu určitú 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou odovzdania doteraz užíwanej obytnej miestnosti č. 108, 1. poschodie v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno e) bod 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Ľ. Podjavorinskej 2547/26, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Hlboká 5943/14, Trnava na dobu určitú 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

### **f) Ostatné byty**

1.) Ulica Hospodárska 3618/88, Trnava  
byť č. 8, 4. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Rybníkova 585/8, Trnava ako bytovú náhradu na dobu neurčitú a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 2-izbového bytu č. 1, 1. podlažie na Ulici Rybníkovej 585/8 v Trnave.

2.) Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava  
byť č. 6, 2. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica Rybníkova 585/8, Trnava ako bytovú náhradu na dobu neurčitú a s podmienkou odovzdania doteraz užívaného 2-izbového bytu č. 3, 1. podlažie na Ulici Rybníkovej 585/8 v Trnave.

3.) Ulica gen. Goliána 29 v Trnave  
byť č. 1, 1. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila uvedený byt ponechať voľný v prípade potreby riešenia krízovej situácie.

4.) Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava  
byť č. 2, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila uvedený byt ponechať voľný.

#### **Bod 14) Rôzne**

1. Dňa 31.07.2023 bola doručená emailom cez podateľňu MsÚ v Trnave nekompletná žiadosť xxxxx xxxxx o pridelenie nájomného bytu, z ktorej nebola zrejmá ani lokalita bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

2. Komisia bytová v dňoch 21.08.-25.08.2023 hlasovaním formou per rollam a následne Mestská rada mesta Trnava (ďalej len „MR“) dňa 12.09.2023 odporučila primátorovi mesta súhlasiť s prideleným obytných miestností v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave pre nájomcov z bytového domu na Coburgovej ulici 2253/62 a 64 v Trnave, ktorí mali platnú nájomnú zmluvu a uhradené všetky náležitosti spojené s užívaním bytu. Na základe uznesenia MR č. 115 referát bytový vyhotovil súhlasy na uzavretie nájomnej zmluvy, ktoré si klienti priebežne preberajú.

Po presťahovaní nájomcov do mestskej ubytovne, vypratanie zvyšných nájomcov bez platnej nájomnej zmluvy zabezpečí správcovská spoločnosť STEFE Trnava, s.r.o., ktorá v danej veci podniká právne kroky.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie a žiada Mestský úrad v Trnave o zabezpečenie vykonania asanácie bytového domu.

3. Dňa 14.07.2023 vstúpilo do platnosti nové Všeobecne záväzné nariadenie č. 612 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava (postavených s finančným príspevom zo štátneho rozpočtu formou dotácie na rozvoj bývania a zo Štátneho fondu rozvoja bývania).

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadateľom o pridelenie nájomného bytu, ktorí v zmysle nového VZN nespĺňajú požiadavku izbovitosti bytu, zaslať oznámenie, že v prípade pridelenia bytu im bude pridelený menší byt.

#### **Bod 15) Diskusia**

#### **Bod 16) Záver**

Najbližšie zasadnutie komisie bytovej bude dňa 06.11.2023, na záver Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť a spoluprácu.

Mgr. Ondrej Štefánik, v.r.  
predseda komisie

V Trnave dňa, 29.09.2023  
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič