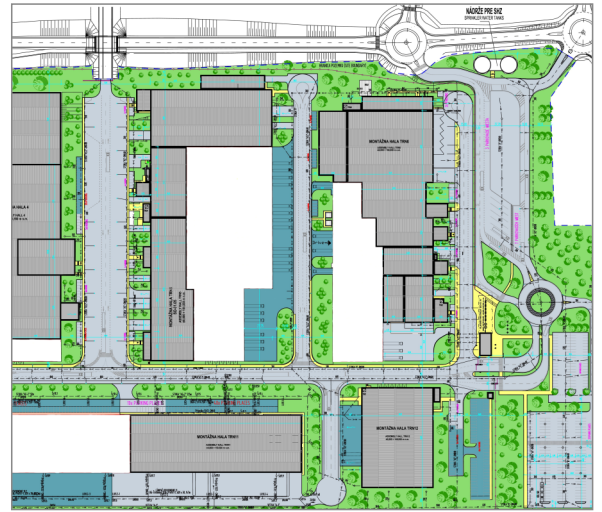


Navrhovateľ:

CTP Slovakia, s.r.o.

Laurinská 18

811 01 Bratislava - Staré Mesto



Názov stavby:

„CTPark Trnava, doplnenie parkovacích stojísk a rozšírenie súvisiacich spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií“

Zámer EIA

September 2019

Spracovateľ dokumentácie:

EKOJET, s.r.o.
priemyselná a krajinná ekológia



Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: (+421 2) 45 69 05 68
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

OBSAH

Úvod	1
I. Základné údaje o navrhovateľovi	2
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	2
1. Názov	2
2. Účel	2
3. Užívateľ	3
4. Charakter navrhovanej činnosti	3
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	3
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)	3
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	3
8. Opis technického a technologického riešenia	3
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.....	6
10. Celkové náklady (orientačné)	6
11. Dotknutá obec	6
12. Dotknutý samosprávny kraj.....	6
13. Dotknuté orgány	6
14. Povoľujúci orgán.....	7
15. Rezortný orgán	7
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	7
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	7
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia... 8	8
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	8
1.1. Geomorfologické pomery	8
1.2. Geologické pomery	8
1.3. Pôdne pomery	9
1.4. Klimatické pomery	9
1.5. Hydrologické pomery	10
1.6. Fauna, flóra, vegetácia	11
1.7. Chránené územia a ochranné pásma	12
1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť	13
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	14
2.1. Štruktúra krajiny	14
2.2. Scenéria krajiny	14
2.3. Územný systém ekologickej stability	14
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia	16
3.1. Obyvateľstvo.....	16
3.2. Sídla	16
3.3. Priemyselná výroba	16
3.4. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo	17
3.5. Doprava a dopravné plochy	17

3.6. Technická infraštruktúra.....	17
3.7. Služby.....	18
3.8. Rekreačia a cestovný ruch.....	18
3.9. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	18
3.10. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality.....	18
4.1. Znečistenie ovzdušia	19
4.2. Znečistenie povrchových, podzemných vôd a horninového prostredia.....	19
4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou	20
4.5. Zaťaženie územia hlukom.....	20
4.6. Skládky, smetiská, devastované plochy	20
4.7. Ohrozené biotopy živočíchov	20
4.8. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka	20
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie.....	21
1. Požiadavky na vstupy	21
2. Údaje o výstupoch	24
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	30
4. Hodnotenie zdravotných rizík.....	37
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia.....	37
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.....	38
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	38
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)	38
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.....	39
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	40
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.....	42
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	42
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.....	43
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom) ...	43
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	45
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	46
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	50
IX. Potvrdenie správnosti údajov	50
PRÍLOHY	51

Úvod

Predmetom tohto zámeru je posúdenie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti: „**CTPark Trnava, doplnenie parkovacích stojísk a rozšírenie súvisiacich spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií**“, umiestnenej v Trnavskom kraji, v okrese Trnava, k.ú. Zavar a k.ú. Modranka v existujúcom areáli CTPark Trnava.

Zámer je vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade záujmu o podrobnejšie informácie k predloženému zámeru je možné kontaktovať spracovateľa zámeru firmu EKOJET, s.r.o., Mgr. Tomáš Šembera, tel.: +421 2 45 690 568, e – mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. **Názov (meno):** CTP Slovakia, s.r.o.
2. **Identifikačné číslo:** 48 292 982
3. **Sídlo:** Laurinská 18, 811 01 Bratislava - Staré Mesto
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Ivan Šimo, Ing. Martin Fend'a
Laurinská 18, 811 01 Bratislava
tel.: +421903 112 788
e-mail: ivan.simo@ctp.eu, martin.fenda@ctp.eu
www.ctpark.eu
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:** Mgr. Tomáš Šembera,
EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
tel.: 02 / 45 69 05 68,
e-mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

„CTPark Trnava, doplnenie parkovacích stojísk a rozšírenie súvisiacich spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií“

Navrhovaná činnosť pozostáva z činnosti, ktorá spadá do povinného hodnotenia, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o nasledovné činnosti:

A. Statická doprava

Pre bod 9. Infraštruktúra, položku 16b): Projekty rozvoja obcí vrátane – statickej dopravy platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 100 – 500 stojísk, zisťovacie konanie – časť B
- od 500 stojísk, povinné hodnotenie – **časť A**

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu kapacít parkovacích stojísk v existujúcom areáli CTPark Trnava z pôvodne navrhovaných 494 p.m. (EIA, r. 2004) o + 842 parkovacích stojísk pre osobné vozidlá a o + 85 parkovacích stojísk pre nákladné vozidlá, t.j. na celkových 1421 parkovacích stojísk.

Z uvedeného vyplýva, že predložený zámer spadá do povinného hodnotenia podľa citovaného zákona.

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je doplnenie parkovacích stojísk a rozšírenie súvisiacich spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií v existujúcom areáli CTPark Trnava, Zavar v súvislosti s novými požiadavkami budúcich užívateľov logisticko-montážnych objektov s cieľom zabezpečenia funkčnej 3 – zmennej prevádzky areálu s organizovaným a kapacitne postačujúcim riešením dopravnej obsluhy areálu vzhľadom na plánované zvýšenie pracovných príležitostí v dotknutom areáli.

3. Užívateľ

CTP Slovakia, s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – Staré Mesto, resp. budúci prevádzkovatelia logisticko – montážnych hál.

4. Charakter navrhovanej činnosti

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, činnosť: „CTPark Trnava, (Dodávateľský park PSA Zavar - Trnava), doplnenie parkovacích stojísk“ predstavuje rozšírenie existujúcej činnosti v danom území.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude situovaná na území Trnavského kraja, v okrese Trnava, v SZ časti k.ú. obce Zavar a k.ú. Modranka v existujúcom areáli priemyselného areálu CTPark Trnava. Existujúci logisticko – montážny areál leží v susedstve existujúceho výrobného areálu PSA.

Plocha riešeného územia o výmere 54,6 ha je umiestňovaná v k.ú. Zavar na parcelách registra C, č.: 240/6, 240/344, 240/345, 240/316, 240/315, 240/318, 240/292, 240/317, 240/291, 240/349, 240/314, 240/319, 240/324, 240/343 (zastavaná plocha a nádvorie) a v k.ú. Modranka na parcelách č.: 2039/123, 2039/186, 2039/124, 2039/170, 2039/144, 2039/122, 2039/176, 2039/174, 2039/147, 2039/175, 2039/146 (zastavaná plocha a nádvorie). Plocha riešeného územia je oplotená, v areáli stavby sa nenachádzajú žiadne nadzemné stavebné objekty, ktoré by bolo potrebné v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti asanovať.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)

Prehľadná situácia sa nachádza v Prílohách tohto zámeru – Mapa č.1.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaná doba začatia výstavby / koniec výstavby..... 2020 / 2030 / 2042

Predpokladaná doba skončenia prevádzky nie je stanovená

8. Opis technického a technologického riešenia

Táto kapitola bola spracovaná podľa Technickej správy: „CTPark Trnava, komunikácie, spevnené plochy“, OBERMEYER HELIKA s.r.o., Bratislava, (09/2019).

8.1. Funkčné riešenie stavby

Navrhované doplnenie parkovacích stojísk, rozšírenie spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií bude slúžiť na dopravné pripojenie a obsluhu všetkých budúcich plánovaných halových objektov areálu CTPark Trnava. Umiestnenie navrhovaných parkovísk rešpektuje polohu existujúcich / navrhovaných objektov hál v rámci areálu CTPark Trnava, ako aj vybudovaného základného dopravného skeletu riešeného územia.

V susedstve halových objektov sa počíta s vybudovaním 129 boxov (prekladísk) pre nákladné vozidlá (spolu s existujúcimi bude v areáli 231 boxov). Prekladiská nebudú slúžiť ako parkovacie stojiská, ale iba pre nakládku a vykládku tovarov / skladovacích komodít, resp. produktov montážno – kompletizačných činností.

Základným dopravným prvkom riešeného územia je vybudovaná centrálna komunikácia (hlavná dopravná os) prechádzajúca stredom riešeného územia. Z tejto komunikácie sú/budú vedené prístupové a obslužné komunikácie k jednotlivým halám – vetvy. Na každej vetve budú riešené

parkoviská pre osobné automobily, odstavné pruhy pre nákladné automobily a otoč. Na príslušnú vetvu budú napojené manipulačné dvory hál, nakladacie mostíky a vstupy do hál.

Posudzovaná stavba je navrhovaná tak, aby v sebe skĺbila funkčné a estetické požiadavky, kladené na tento druh stavby. Hodnotená činnosť je nevýrobnej povahy, neobsahuje výrobné technológie ani zdroje tepla.

8.2. Technické prvky navrhovanej činnosti

Smerové a výškové vedenie navrhovaných parkovacích stojísk a spevnených plôch vychádza z budúceho umiestnenia jednotlivých objektov hál a ich zázemia v danom území, konfigurácie terénu, situovania prvkov technickej infraštruktúry, atď.

8.2.1. Smerové a výškové vedenie, šírkové usporiadanie stavby a sklonové pomery

Poloha komunikácií a ich smerové pomery vychádzajú z požiadaviek funkčnej prevádzky areálu. Centrálna prístupová komunikácia je riešená ako obojsmerná v šírke 12,0 m s priečnym sklonom 2,0%. Šírka jazdného pruhu predstavuje 3,5 m. Výškovo je komunikácia napojená na existujúce komunikácie areálu. Pri komunikácii vpravo je riešený chodník v šírke 2,0 m. Nové rozšírenie bude pokračovať v tomto riešení, pričom pre dve haly v južnej časti areálu sa vybudujú obvodové komunikácie.

Jednotlivé obslužné komunikácie (vetvy) budú riešené ako obojsmerné v šírke 15,0 m. Na vetve bude vždy okrem jazdných pruhov šírky 3,5 m vytvorený aj odstavný pruh šírky 2,5 m a spevnená krajnica v šírke 1,5 m. Komunikácia vetvy je ohraničená cestným obrubníkom. Priečny sklon komunikácie (vetvy) bude na úrovni min. 2,0%, pričom priečny sklon sa v mieste pripojenia upraví podľa potreby. Príslušné dopravné vetvy budú napojené na navrhovanú prístupovú komunikáciu a výškovo sa budú prispôsobovať konkrétnej navrhovanej hale. Dopravná vetva bude ukončená otočom s dostatočným polomerom aj pre nákladné automobily a návesové súpravy.

Na navrhovaných dopravných vetvách budú situované povrchové parkovacie stojiská pre príslušnú halu. Parkoviská sú navrhnuté s priečnym sklonom 2,0%, rozmer parkovacieho stojiska bude predstavovať 2,5 m x 5 m, pre imobilných 3,5 x 5 m. Chodníky pre peších sú navrhované v šírke 2 m a výškovo budú odsadené od komunikácie, priečny sklon bude na úrovni 2%. Na chodníkoch v miestach priechodov pre peších je navrhnutá bezbariérová úprava.

8.3. Plošná a priestorová bilancia navrhovanej činnosti

Základné kapacitné údaje navrhovanej činnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Základné kapacitné údaje navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Plocha (m ²)	
Plocha riešeného územia	546 612,0	
Parkovanie (stojiská - počet) – parkoviská existujúce	494	
Parkovanie (stojiská - počet) – parkoviská pre osobné vozidlá - navrhované	842	
Parkovanie (stojiská - počet) – parkoviská pre nákladné vozidlá - navrhované	85	
spolu	1 421	
Celkový potrebný počet parkovacích stojísk podľa STN	1 171	
Plocha spevnených plôch (komunikácie, parkoviská, chodníky, atď.) – variant č.1	191 912,0	
Plocha spevnených plôch (komunikácie, parkoviská, chodníky, atď.) – variant č.2	176 039,0	
z toho plocha vybudovaných / existujúcich spevnených plôch	113 143,0	
Celková plocha zelene	Variant č.1	147 930,0
	Variant č.2	163 803,0

8.4. Dopravné pripojenie a parkovanie

Navrhovaná činnosť bude dopravne napojená na existujúcu prístupovú komunikáciu - Automobilovú ul., prostredníctvom 2 vybudovaných okružných križovatiek lokalizovaných v trase prístupovej komunikácie. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií ani križovatkových uzlov. V rámci navrhovanej činnosti dôjde k vybudovaniu / rozšíreniu súčasných spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií.

Navrhované komunikácie a spevnené plochy budú priamo nadväzovať na už vybudovanú časť dopravnej infraštruktúry (nosná 2-pruhová hlavná areálová komunikácia, bočné vetvy, spevnené plochy, chodníky pre peších, atď.). Existujúce prvky dopravnej infraštruktúry boli stavebne povolené:

- Stavba: „CTPark Trnava, Zavar“, stavebný objekt: SO - 03.01 Komunikácie a spevnené plochy (stavebné povolenie, č. OSaŽP/29766-18108/2017/Kch, zo dňa 18.04.2017, právoplatnosť dňa 03.05.2017).
- Stavba: „CTPark Trnava, Modranka“, stavebný objekt: SO 03.05 Komunikácie a spevnené plochy (stavebné povolenie, č. OSaŽP/33661-85107/2017/Kch, zo dňa 10.11.2017).

Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená podľa STN 73 6110 / Z2, vid'. kap. IV./1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru. Pre navrhovanú činnosť bolo spracované dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa04, a.s., 2018, vid'. aj prílohy predloženého zámeru). Výsledky dopravno-kapacitného posúdenia so zohľadnením širších dopravných vzťahov preukázali, že napojenie navrhovanej činnosti, ako aj dotknuté križovatkové uzly kapacitne vyhovujú predpokladaným nárokom dopravy v danom území.

8.5. Varianty zámeru

Navrhovaná činnosť je riešená variantne – variant č.1 a variant č.2. Rozdielnosť variantov stavby na ploche riešeného územia spočíva:

- v celkovej výmere zelene,
- v celkovej výmere spevnených plôch,
- v odlišnom spôsobe odvádzania dažďových vôd z povrchových parkovacích stojísk a spevnených plôch z areálu navrhovanej činnosti.

Varianty navrhovanej činnosti sú zrejmé aj z mapy č. 3a a 3b v prílohách zámeru. Variantnosť stavby rešpektuje v existujúcom areáli umiestnenie a funkciu jestvujúcich, ako aj plánovaných halových objektov a vybudovaných prvkov dopravnej infraštruktúry.

Variant č.1

Vo variante č.1 sa na ploche riešeného územia navrhuje výmera zelene na úrovni 147 930,0 m². Plošná výmera spevnených plôch predstavuje 191 912,0 m². Všetky odpadové vody z povrchového odtoku z povrchových parkovísk / spevnených plôch budú odvedené do existujúcej retenčnej nádrže lokalizovanej v južnej časti areálu s ich následným regulovaným odtokom do recipientu.

Po pripomienkovaní variantu č.1 navrhovateľom boli spevnené/manipulačné plochy v riešenom území optimalizované a minimalizované, čím vznikli vo variante č.2 v areáli stavby väčšie plochy zelene. Zároveň vzhľadom na charakter dotknutého horninového prostredia a už vybudované retenčné prvky v areáli stavby bol optimalizovaný spôsob odvádzania dažďových vôd z plochy riešeného územia.

Variant č.2

Vo variante č. 2 sa na ploche riešeného územia navrhuje výsadba zelene na ploche s výmerou 163 803,0 m². Celková plošná výmera spevnených plôch predstavuje 176 039,0 m². Oproti variantu č.1 dochádza k zvýšeniu plošnej výmery zelene v areáli stavby o + 15 873,0 m². Vo variante č.2 sa na dotknutom pozemku počíta s kombinovaným odvedením dažďových vôd z povrchových parkovísk a spevnených plôch (recipient + vsakovacie šachty).

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Realizácia navrhovanej činnosti v danej lokalite je potrebná z dôvodu nedostatočnej kapacity statickej dopravy v súvislosti s plánovaným rozvojom areálu CTPark Trnava s výhľadovým logistickým prepojením na susedný areál PSA.

Doplnenie parkovacích stojísk prispeje k funkčnej prevádzke celého areálu pri plánovanom zvyšovaní počtu pracovných miest s cieľom zabezpečenia organizovaného riešenia dopravy bez vzniku kolízií osobných vozidiel s nákladnou kamiónovou dopravou. Navrhované parkovacie miesta budú slúžiť pre parkovanie osobných vozidiel zamestnancov a návštevníkov dotknutého areálu.

Existujúci areál CTPark Trnava má v súčasnosti už vybudovaný základný skelet areálovej dopravnej infraštruktúry s hlavnou vrátnicou, ako aj napojenie na nadradenú dopravnú sieť prostredníctvom 2 okružných križovatiek, teda navrhovaná stavba nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na ploche, v rámci ktorej platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavba v zmysle citovaného zákona nie je v danom území zakázaná.

10. Celkové náklady (orientačné)

Celkové predpokladané náklady stavby cca 1,7 mil. EUR.

11. Dotknutá obec

- Mesto Trnava,
- Obec Zavar.

12. Dotknutý samosprávny kraj

- Trnavský samosprávny kraj.

13. Dotknuté orgány

- Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave,
- Obecný úrad Zavar,
- Krajský pamiatkový úrad Trnava,
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia,
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
- Okresný úrad Trnava, Odbor krízového riadenia,
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave,
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trnava.

14. Povoľujúci orgán

- Stavebný úrad Mesta Trnava,
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

15. Rezortný orgán

- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zámer činnosti sa pripravuje s cieľom vydania zmeny stavby pred dokončením a následných povolení pre navrhovanú činnosť v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vzhľadom na polohu umiestnenia navrhovanej činnosti v k.ú. Zavar v areáli CTPark Trnava sa vplyvy presahujúce štátne hranice SR nepredpokladajú.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Z hľadiska administratívneho členenia SR patrí navrhovaná činnosť do Trnavského kraja, okresu Trnava, k.ú. Zavar a k.ú. Modranka.

Hranica riešeného územia

Za bezprostredne riešené územie považujeme samotnú plochu umiestnenia navrhovanej činnosti (viď. Mapa č. 2: Ortofotomapa v prílohe zámeru).

Hranica hodnoteného územia bola stanovená na základe nasledujúcich kritérií:

- dosahu možných vplyvov činností navrhovaného zámeru,
- situovania prvkov ochrany prírody a ÚSES,
- hlukovej záťaže územia a rozptylu imisí, zdravotné riziká,
- lokalizácie najbližšej obytnej zástavby.

Vplyvy navrhovanej činnosti boli hodnotené na ploche širšieho okolia, na ploche tzv. hodnoteného územia znázorneného, viď. Mapa č.1: Širšie vzťahy - umiestnenie navrhovanej činnosti v prílohe predloženého zámeru.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1. Geomorfologické pomery

Hodnotenú územie navrhovanej činnosti patrí podľa geomorfologického členenia (In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústava – Panónska panva, do provincie Západnej panónskej panvy, subprovincie Malá Dunajská kotlina, do oblasti Podunajskej nížiny a celku Podunajská pahorkatina, podcelku Trnavská pahorkatina, časti Trnavská tabuľa.

Z hľadiska typologického členenia reliéfu (In: Atlas krajiny SR, 2002) predstavuje hodnotené územie prolúviálno-eolický reliéf so slabým uplatnením litológie. Konkrétne ide o prolúviálno-eolickú zvlhnutú rovinu sprašovej tabule.

Riešené územie je charakteristické rovinatým reliéfom s nadmorskou výškou cca 142,4 až 147,0 m n. m.

1.2. Geologické pomery

Z pohľadu inžiniersko-geologickej klasifikácie (Geologická mapa SR) patrí hodnotené územie do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin, 74 – Podunajská nížina, rajónu L - rajón sprašových sedimentov s prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m – prevažne jemnozrnné zeminy.

Na geologickej stavbe podložia riešeného územia (podľa výsledkov realizovaných inžiniersko – geologických prieskumov) sa podieľajú horniny kvartéru a neogénu:

Kvartér

Povrch riešeného územia tvorí humusovitá hlina, resp. navážky mocnosti 0,5 - 1,0 m. Pod nimi sa nachádzajú eolické sedimenty, zastúpené vrstvami spraší a sprašových hlín, nižšie ílovité súvrstvie s mocnosťou cca 2 - 6 m, tvorené preplavenými sprašami tuhej až pevnej konzistencie. Bázu

kvartéru tvoria štrkopiesčité sedimenty, tvorené v prevažnej miere štrkami s prímiesou jemnozrnej zeminy až štrkami zle zrnenými. Fluviálne piesčito – štrkovité súvrstvie bolo vykonanými prieskumami zachytené v hĺbke cca 8,9 - 9,2 m p.t., lokálne v nižších polohách na úrovni cca 14 - 19 m p.t. Priemerná hrúbka piesčito – štrkovitého súvrstvia sa pohybuje v danom území na úrovni cca 4,4 - 7,0 m. V zmysle výsledkov dynamických penetračných skúšok sú predovšetkým vrchné časti piesčito-štrkovitého súvrstvia uľahlé, hlbšie časti súvrstvia boli identifikované ako stredne uľahlé.

Neogén

Neogénne sedimenty sú zastúpené prevažne ílom s vysokou plasticitou (lokálne s ílom s nízkou až strednou plasticitou, resp. ílom piesčitým) prevažne pevnej konzistencie boli zistené v podloží kvartérnych štrkopiesčitých sedimentov. Ich vrchná hranica v závislosti na morfológii terénu bola zistená v hĺbkach 14,0 - 21,8 m p.t.

Radón

Na základe mapy prírodnej rádioaktivity (ŠGÚDŠ, 2019) prevláda v hodnotenom území navrhovanej činnosti nízke radónové riziko. V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa protiradónové opatrenia nevyžadujú.

1.2.1. Geodynamické javy

V hodnotenom území možno identifikovať z geodynamických javov predovšetkým seizmicitu predmetného územia. Z hľadiska seizmicity je hodnotené územie súčasťou seizmicky aktívneho západoslovenského bloku. V hľadiska seizmicity leží hodnotené územie v pásme so seizmickou intenzitou 6-7° MSK. V hodnotenom území navrhovanej činnosti nie sú identifikované žiadne svahové deformácie a zosuvy.

1.2.2. Ložiská nerastných surovín

Navrhovaná činnosť priamo nepretína ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín. Areál stavby nie je v kontakte so žiadnym chráneným ložiskovým územím.

1.3. Pôdne pomery

1.3.1. Pôdne typy, druhy a ich bonita

V hodnotenom území sa nachádzajú prevažne černozeme typické karbonátové, lokálne erodované a černozeme hnedozemné na sprašiach (vupop.sk, 2019). Z pohľadu zrnitosti pôd ide o stredne ťažké pôdy hlinité. V riešenom území (areál navrhovanej činnosti) sa nachádza prevažne antrozem typická, forma závažková a sprievodná antrozem typická, forma urbická. Riešené územie nie je v prekryve s chránenými pôdami.

Areál navrhovanej činnosti nezasahuje do lesnej pôdy.

1.4. Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska (Geoenviroportal, 2019) patrí hodnotené územie navrhovanej činnosti do teplej klimatickej oblasti, okrskov T1 - teplý, veľmi suchý, s miernou zimou (január > - 3 °C, Iz = < 40, Iz – Končekov index zavlaženia), priemerný ročný úhrn zrážok: 550 – 650 mm.

Zrážky

Priemer mesačných (ročných) úhrnov zrážok z meteorologickej stanice Trnava je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok v mm (r. 2010 – 2015)

ukazovateľ	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
Priemer (r. 2010-2015)	33,2	36,4	28,6	37,5	57,2	66,8	58,5	61,8	39,9	49,1	54,3	43,4	566

(Zdroj: SHMÚ)

Teploty

Priemer mesačných (ročných) teplôt vzduchu z meteorologickej stanice Trnava je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v °C (2010 – 2015)

ukazovateľ	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
Priemer (r. 2010-2015)	-2,2	0,3	4,4	9,7	14,6	18,1	19,6	20,3	15,0	9,6	4,6	0,4	9,5

(Zdroj: SHMÚ)

Veternosť

Podľa údajov (SHMÚ) je prevládajúcim smerom vetra v hodnotenom území severozápadný vietor s početnosťou cca 25% a severný vietor s početnosťou 20%. Pri rýchlosti do 4 m/s prevláda v širšom okolí hodnoteného územia severný vietor, pri vyššej rýchlosti sa stáva dominantnejším severozápadný smer vetra. Priemerná rýchlosť vetra je najvyššia zo smerov - severovýchod (5,6 m/s) a juhovýchod (5,2 m/s).

1.5. Hydrologické pomery

1.5.1. Povrchové vody

Hodnotenú územie navrhovanej činnosti patrí do povodia Váhu. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí dané územie do vrchovinovo - nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku (Geoenviroportal, 2019).

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne povrchové toky. Najbližším vodným tokom k areálu zmeny navrhovanej činnosti je vodný tok Trnávka, ktorý sa nachádza cca 1,7 km juhozápadne od areálu navrhovanej činnosti. Hydrologické charakteristiky vodného toku Trnávka sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Hydrologické charakteristiky vodného toku Trnávka

5230	STANICA: Bohdanovce nad Trnavou				TOK: Trnávka				STANIČENIE: 20,30 km				PLOCHA: 115,02 km ²	
Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK	
Q _m	0,199	0,362	0,152	0,113	0,344	0,141	0,084	0,101	0,568	0,196	0,308	0,575	0,261	
Q _{max 2014}	2,123	Deň/Mes/Hod: 19/02/2018				Q _{min 2016}	0,090		Deň/Mes: 21/09					
Q _{max 1961-2013}	9,650	12/02/19 - 1997				Q _{min 1961-2015}	0,005		06/11 – 2015					

(Zdroj: Hydrologická ročenka. Povrchové vody 2017, SHMÚ, 2018)

1.5.2. Vodné plochy

Z vodných plôch sa na ploche areálu navrhovanej stavby ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú prirodzené ani umelé vodné plochy, nádrže, bagroviská a pod.

Riešené územie sa nenachádza v záplavovom území ani v zóne povodňového rizika (SVP, š.p.).

1.5.3. Podzemné vody

Hodnotené územie navrhovanej činnosti a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu Kvartér Trnavskej pahorkatiny s medzizrnovou priepustnosťou. Podľa hydrologickej rajonizácie Slovenska patrí hodnotené územie do rajónu QN 050 – Kvartér Trnavskej pahorkatiny s využitelným množstvom podzemných vôd 1,00 - 1,99 l.s⁻¹.km⁻² (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Na základe výsledkov podrobného inžiniersko-geologického prieskumu bola v riešenom území hladina podzemnej vody narazená v závislosti na morfológii terénu v hĺbkach cca 9,3 - 19,3 m p.t. na úrovni 133,1-133,8 m n. m. V miestach, kde nadložné málopriepustné zeminy zasahovali pod túto úroveň, mala hladina vody mierne napätý charakter.

1.5.4. Pramene a pramenné oblasti

Na ploche riešeného územia nie sú identifikované pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva. V bližšom okolí areálu navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje stolových, liečivých a minerálnych vôd. Taktiež neboli dokladované zdroje geotermálnych vôd.

1.5.5. Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú vodné zdroje využívané na zásobovanie vodou okolitého obyvateľstva.

Areál navrhovanej činnosti priamo nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti a zároveň nie je v prekryve s pásmami hygienickej ochrany vodných zdrojov, stolových, liečivých a minerálnych vôd (v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

1.6. Fauna, flóra, vegetácia

Fytogeografické členenie

Podľa členenia Slovenska na fytogeograficko-vegetačné oblasti (Geoenviroportál, 2019) patrí hodnotené územie navrhovanej činnosti do dubovej zóny, nížinnej podzóny, pahorkatinovej oblasti, do okresu Trnavská pahorkatina, obvodu Trnavská tabuľa.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu (Geoenviroportál, 2019) v okolí hodnoteného územia navrhovanej činnosti predstavujú dubové xerotermofilné lesy ponticko-panónske (*Aceri-Quercion*).

Plocha riešeného územia (areál umiestnenia navrhovanej činnosti)

Riešené územie je v súčasnosti z hľadiska vegetačného pokryvu chudobné na druhové zloženie, čo súvisí s jeho lokalizáciou v polohe areálu CTP Trnava a jeho funkčnou prevádzkou. Vegetačný pokryv lokality je tvorený kosenou trávnatou ruderalnou vegetáciou, ako napr. lipnica ročná (*Poa annua*), ďatelina plazivá (*Trifolium repens*), skorocel prostredný (*Plantago media*), smľ (*Calamagrostis sp.*), čakanka obyčajná (*Cichorium intibus*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium*), atď. Vo vyhradených polohách sa v riešenom území nachádza areálová zeleň. Výrub drevín pre realizáciu navrhovanej činnosti nie je potrebný.

Na ploche riešeného územia neboli identifikované chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež v riešenom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín. Po ukončení výstavby bude stavba začlenená do krajiny prostredníctvom sadovníckych úprav.

Zoogeografické členenie

Zoograficky z hľadiska limnického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do pontokaspickej provincie, podunajského okresu, stredoslovenskej a západoslovenskej časti. Z

hľadiska terestrického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do provincie stepí a panónskeho úseku (Geoenviroportál, 2019).

Plocha riešeného územia (areál umiestnenia navrhovanej činnosti)

Vzhľadom na súčasný charakter a lokalizáciu riešeného územia v rámci existujúceho areálu CTPark Trnava, je na ploche dotknutej realizáciou navrhovanej činnosti zaznamenaný občasný výskyt/zalietavanie prevažne kozmopolitných synantropných druhov fauny adaptovaných na antropické vplyvy danej lokality. Z vtákov zalietavajú z príľahlého „otvorenejšieho“ okolia bežné druhy s vyššou tendenciou k synantropii, ako napr.: havran poľný (*Corvus frugilegus*), straka obyčajná (*Pica pica*), drozd čierny (*Turdus merula*), holub domáci (*Columba livia f. domestica*), sýkorka veľká (*Parus major*), z cicavcov je možný výskyt, napr.: krta obyčajného (*Talpa europaea*), ježa západoeurópskeho (*Erinaceus europaeus*), hraboša poľného (*Microtus arvalis*), zajaca poľného (*Lepus europaeus*), atď. Z bezstavovcov sú zastúpené mnohonôžky a stonožky, pavúky, chrobáky, bzdochy, roztoče, cikády, vošky, blanokrídlavce, dvojkrídlavce, motýle a slizniaky.

Vzhľadom na otvorenosť priestoru do okolitého prírodného prostredia možno očakávať prechodný najmä potravný výskyt u bežne rozšírených druhov typických najmä pre antropogénne biotopy. Prítomnosť, resp. výskyt vzácnejších (plachších) druhov fauny je na ploche riešeného územia vzhľadom na jeho charakter a lokalizáciu (dopravná infraštruktúra, závod PSA PEUGEOT CITROËN Slovakia) málo pravdepodobná až veľmi vzácna.

1.7. Chránené územia a ochranné pásma

1.7.1. Národná sieť chránených území

Areál navrhovanej činnosti nie je v prekryve so žiadnym maloplošným ani veľkoplošným chráneným územím, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Najbližšie k areálu stavby sa z veľkoplošných chránených území nachádza CHKO Malé Karpaty, vzdialená cca 18,5 km v SZ smere od riešeného územia. Z maloplošných chránených území sa najbližšie nachádza chránený areál Trnavské rybníky (3. a 4. stupeň ochrany), nachádzajúci sa cca 5,3 km v západnom smere od areálu navrhovanej činnosti.

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené stromy v zmysle platných predpisov ochrany prírody a krajiny.

1.7.2. Európska sieť chránených území (lokality sústavy Natura 2000)

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje / nepretína žiadne vyhlásené ani navrhované lokality tvoriace sústavu chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu).

Najbližšie k areálu navrhovanej činnosti sa nachádza chránené vtáčie územie SKCHVU054 Špačinsko-nižnianske polia, vzdialené cca 2,2 km severovýchodne od areálu navrhovanej činnosti a územie európskeho významu SKUEV0074 Dubník, resp. SKUEV0948 Bolerázske sysľovisko lokalizované až cca 10,1 km v JV smere, resp. cca 11,7 km v SZ smere od areálu navrhovanej činnosti. Uvedené územia sústavy Natura 2000 sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej činnosti na to, aby ich predmety ochrany vo vzťahu k charakteru plánovanej činnosti neboli ovplyvnené.

1.7.3. Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov (Lokalita RAMSAR)

Samotná plocha riešeného územia ani hodnotené územie stavby nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť

Na ploche riešeného územia a jeho susedstve sa nachádzajú nasledovné antropogénne biotopy:

- Biotop X4 Teplomilná ruderálna vegetácia mimo sídel - ide o plochy na synantropných stanovištiach v kontakte s dopravnými koridormi, v priekopách, násypoch, v okrajových častiach riešeného územia a pod. V druhovom zložení sú zastúpené, napr.: palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), pŕhľava dvojdomá (*Urtica dioica*), bodliak trnitý (*Carduus acanthoides*), vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*), ďatelina (*Trifolium sp.*) a iné.
- A200000 Porasty drevín antropogénneho pôvodu – porasty stromov a kríkov zámerne vysadené človekom. V rámci riešeného územia sa jedná o areálovú zeleň.
- A520000 Cestné komunikácie - pozemné komunikácie s vozovkou, krajnicami, priekopami a pod., lokálne v okrajových častiach riešeného územia. Ide o antropogénny biotop, prispôbený na mechanické poškodzovanie a zraňovanie (zošľap). Vegetácia je zastúpená predovšetkým burinnými druhmi, ako napr.: bodliak trnitý (*Carduus acanthoides*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*) a iné.

Na ploche riešeného územia sa prirodzené biotopy nenachádzajú.

1.8.1. Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Biotopy európskeho a národného významu

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa na ploche riešeného územia nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. V riešenom území navrhovanej činnosti sú identifikované antropogénne biotopy.

Chránené druhy

V zmysle európskeho práva (smernica 79/409/EHS) a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, môže byť v riešenom území navrhovanej činnosti zaznamenaný výskyt niektorých chránených voľne žijúcich vtákov viazaných prevažne na biotopy polí, spoločenstvá nelesnej drevinnej vegetácie, ako aj živočíšnych druhov bežne vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom prostredí. Na ploche dotknutej realizáciou navrhovanej činnosti môžeme predpokladať ich občasné zalietavanie, avšak vzhľadom na charakter prostredia nepredpokladáme ich dlhodobjšie zdržiavanie sa. Zalietavanie a občasný výskyt druhov viažucich sa na plochy riešeného územia súvisí najmä s ich potravinovými nárokmi.

Výskyt chránených, vzácných a ohrozených druhov živočíchov sa viaže v širšom okolí riešeného územia na lokality Natura 2000, sprievodnú vegetáciu tokov, maloplošné a veľkoplošné chránené územia, prvky RÚSES, lesné komplexy a pod.

Výskyt chránených druhov flóry na ploche riešeného územia nie je identifikovaný.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

2.1. Štruktúra krajiny

Štruktúra krajiny bližšieho okolia hodnoteného územia sa skladá z 12 prvkov, ktoré je možné zoskupiť podľa prevládajúcich aktivít do 4 skupín. Ide o tieto prvky:

1. Priemyselné areály

- areál PSA Peugeot Citroën Slovakia,
- areál CTP Trnava, Zavar, CTP Modranka.

2. Dopravné / spevnené plochy a technická infraštruktúra

- Automobilová ul., cesta I/51, cesta III/1279, poľné cesty,
- spevnené plochy a vnútroareálové komunikácie,
- povrchové parkoviská,
- verejné osvetlenie, linky VN, trasy produktovodov,
- verejné dopravné značenie.

3. Vegetácia v mestskej krajine

- synantropná a náletová vegetácia,
- trávnaté ruderalne porasty,
- líniová nelesná drevinová vegetácia.

4. Poľnohospodárske plochy

- veľkoplošné oráčiňy,
- úhory na poľnohospodárskej pôde.

2.2. Scenéria krajiny

Krajina Trnavskej pahorkatiny je charakteristická vysokým zastúpením intenzívne obhospodarovaných poľnohospodárskych krajinných komponentov s nižším zastúpením krajinnársky estetických prvkov.

Krajina hodnoteného územia a jeho blízkeho okolia je charakteristická pre urbanizovanú prímestskú krajinu so zastúpením priemyselných a poľnohospodárskych prvkov s príslušnou technickou a dopravnou infraštruktúrou. Z vizuálneho hľadiska je dominantným prvkom v území priemyselný areál PSA Peugeot Citroën Slovakia lokalizovaný v susedstve riešeného územia za telesom Automobilovej ul.

Na nasledujúcich obrázkoch sa nachádza pohľad z prístupovej komunikácie na jestvujúce areály PSA PEUGEOT CITROËN a CTPark Trnava v pozadí (obr. vľavo), obr. vpravo - pohľad z Automobilovej ul. na riešené územie lokalizované vľavo od telesa komunikácie:



(foto: EKOJET, s.r.o, 08/2019)

2.3. Územný systém ekologickej stability

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje priamo do žiadnych prvkov R-ÚSES.

V bližšom okolí areálu navrhovanej činnosti sa nachádzajú nasledovné prvky ÚSES (podľa Aktualizácie dokumentu MÚSES mesta Trnava (2008) a ÚP mesta Trnava, 2009 v znení neskorších zmien (Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, M 1:10 000) a Územného plánu

regiónu Trnavského samosprávneho kraja (schválený VZN Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014), výkres ochrany prírody a krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability):

Prvky USES (v zmysle Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja, schválený VZN Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014):

Biokoridory / biocentrá:

- Biocentrum regionálneho významu – Rbc – Trnavské rybníky - lokalita vzdialená cca 5,5 km západne od hranice riešeného územia. Trnavské rybníky predstavujú významný typ vodného a močiarneho biotopu na Trnavskej pahorkatine, ide o komplex biotopov, zahŕňajúci rybníky s rozsiahlymi porastmi pálky, trste, vysokých ostríc, mladé drevinné porasty v sukcesnom vývoji.
- Biokoridor regionálneho významu – Rbk – Trnávka - biocentrum lokalizované cca 1,7 km západne od hranice riešeného územia. Ide o vodný tok so slabšie vyvinutou sprievodnou brehovou vegetáciou. Brehové porasty tohto biokoridoru boli na viacerých miestach odstránené a zachovali sa len ich zvyšky. Tento biokoridor plní funkciu migračného koridoru pre živočíchy viazané na vodné prostredie. Na území mesta / urbanizovaných plochách má tento biokoridor prerušovaný charakter.

Prvky USES (podľa Aktualizácie dokumentu MÚSES mesta Trnava (2008) a ÚP mesta Trnava, 2009 v znení neskorších zmien)

Biokoridory / biocentrá:

- Miestny biokoridor – MBK-N 16 Za dolinou – Zavorské. Navrhovaný biokoridor je od plochy riešeného územia vzdialený cca 2,4 km v smere na SSZ. Trasa miestneho biokoridoru je situovaná vo východnej časti k.ú. Trnava, prepájajúca MBK-N 15 s navrhovaným biocentrom MBC-N 18 a viacerými navrhovanými interakčnými prvkami na poľnohospodársky využívaných plochách.
- Miestne biocentrum – MBC-N20 Pri diaľnici. Navrhované biocentrum je od plochy riešeného územia vzdialené cca 570 m v JJV smere za železničnou traťou č. 133 Trnava – Sereď. Lokalita biocentra miestneho významu je situovaná v mieste križovania líniových interakčných prvkov IPL 21 a IPL-N 58.

Areál navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych biocentier ani genofondových lokalít flóry a fauny. Cez areál navrhovanej činnosti neprechádzajú žiadne migračné trasy živočíchov.

Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky MÚSES, podľa Aktualizácie dokumentu MÚSES mesta Trnava (2008), ÚP mesta Trnava, 2009 v znení neskorších zmien. A Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja (2014).

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.1. Obyvateľstvo

Areál navrhovanej činnosti (samotná plocha riešeného územia) sa nachádza v okrese Trnava, v k.ú. Zavar a k.ú. Modranka (Trnava). V dotknutých sídelných útvaroch boli v roku 2016 a 2017, podľa údajov Štatistického úradu SR, nasledujúce stavy obyvateľstva:

Tab.: Trvalo bývajúce obyvateľstvo (stav k 31.12.2016 a k 31.12.2017)

Ukazovateľ	Mesto Trnava		Obec Zavar	
	2016	2017	2016	2017
Trvalo bývajúce obyvateľstvo (spolu)	65 536	65 382	2 275	2 291
Podiel žien (%)	51,8	51,8	44,0	43,7
Celkový prírastok obyvateľstva	-60	-154	55	16

(Zdroj: datacube.statistics.sk, 2019)

Plocha riešeného územia v súčasnosti nie je obývaná. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza od riešeného územia cca 1,2 km v JZ smere (zastavané obytné územie miestnej časti Trnavy - Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (zastavané obytné územie obce Zavar).

3.2. Sídla

Navrhovaná činnosť leží v okrese Trnava, v polohe priemyselného parku CTP Trnava, v k.ú. Zavar a k.ú. Trnava. Krajské mesto Trnava leží na ploche Trnavskej pahorkatiny východne od Malých Karpát. Od roku 1923 je Trnava okresným mestom a od roku 1996 aj krajským mestom. Centrum mesta je mestskou pamiatkovou rezerváciou.

Obec Zavar leží 8 km na juhovýchod od Trnavy, v nadmorskej výške 127 m. n. m. na východnom okraji Trnavskej sprašovej tabule. Katastrálne hraničí s obcami Križovany nad Dudváhom, Šúrovce, Lovčice a s mestom Trnava. Z dvoch tretín leží v katastri obce Zavar areál PSA Peugeot Citroën.

Základné územné charakteristiky dotknutých sídelných útvarov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Základné územné charakteristiky dotknutých sídelných útvarov

Sídelná jednotka	Rozloha / (km ²)	Hustota obyvateľov na 1 km ²
Obec Zavar	13,95	164,2
Mesto Trnava	71,54	913,9

(Zdroj: datacube.statistics.sk)

3.3. Priemyselná výroba

Okres Trnava patrí medzi najpriemyselnejšie okresy Slovenska. V rámci priemyselnej výroby prevažuje strojársky, potravinársky a textilný priemysel. Z hľadiska celoslovenského je okres dominantný výrobou elektrickej energie. Automobilový priemysel je v meste Trnava v súčasnosti zastúpený automobilovým závodom PSA PEUGEOT CITROËN Slovakia, ktorý sa nachádza v extraviláne juhovýchodnej časti mesta. Navrhovaná činnosť je situovaná v polohe subdodávateľského priemyselného logistického parku CTP.

V roku 2017 bolo na území okresu Trnava evidovaných 67 priemyselných podnikov, ktoré zamestnávali 14 812 obyvateľov. V tomto roku dosiahla celková produkcia priemyslu v okrese hodnotu 4 310,6 mil. € (Ročenka priemyslu SR 2018, ŠÚ SR, 2019).

3.4. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Poľnohospodárstvo

Okres Trnava patrí medzi typy poľnohospodárskej krajiny s najdlhším vegetačným obdobím s najmiernejšou zimou, najväčšou potrebou doplnkovej vlhky a bez potenciálnej vodnej erózie pôdy. Z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy okresu Trnava na úrovni 51 974 ha predstavuje orná pôda 92,9 % (48 278 ha), vinice 1,16 % (601 ha), záhrady 2,6 % (1 354 ha), ovocné sady 0,29 % (149 ha) a trvalé trávne porasty 3,1 % (1 591 ha), (Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR, Bratislava 2019, ÚGKK SR, stav k 01/2019).

Navrhovaná činnosť na ploche riešeného územia nezasahuje do poľnohospodárskej pôdy.

Lesné hospodárstvo

Na ploche riešeného územia sa lesná pôda a lesné pozemky nenachádzajú.

3.5. Doprava a dopravné plochy

3.5.1. Cestná sieť

V okrese Trnava sa nachádzajú cesty miestneho, regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu. Stav siete cestných komunikácií v okrese Trnava (SSC, stav k roku 2018) je nasledovný:

- dĺžka diaľnic (D1)..... 17,91 km,
- dĺžka rýchlostných ciest (R1)..... 10,84 km,
- dĺžka ciest I. triedy (I/51, I/61) 48,95 km,
- dĺžka ciest II. triedy (II/504, II/560, II/513)..... 65,82 km,
- cesty III. triedy sú zastúpené v dĺžke 188,15 km.

Navrhovaná činnosť bude dopravne napojená na príľahlú Automobilovú ul. cez vybudovanú hlavnú vrátnicu. Existujúca Automobilová ul. je dopravne zaťažená v rannej špičkovej hodine na úrovni cca 479 voz/šph., obojsmerne (7:00 – 8:00 hod.) a v popoludňajšej (16:00 – 17:00 hod.) cca 375 voz/šph., obojsmerne s podielom nákladnej dopravy na úrovni cca 12% (podľa: Dopravno – kapacitné posúdenie, Alfa 04, a.s., 2018).

3.5.2. Mestská hromadná doprava

Areál navrhovanej činnosti je súčasťou existujúceho logisticko – montážneho areálu CTP, v ktorom je zavedená hromadná doprava.

3.5.3. Cyklistická doprava

V príľahlom okolí riešeného územia sa nenachádzajú žiadne cyklotrasy. Existujúce cyklotrasy sa nachádzajú v zastavanom území mesta Trnava. Navrhovaná činnosť rešpektuje existujúce cyklotrasy v jej širšom okolí.

3.6. Technická infraštruktúra

V súčasnosti sa v hodnotenom území nachádzajú prvky technickej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, vedenia VN, plynovod, atď.). Pre trasy vedení technickej infraštruktúry navrhovanej činnosti sú vymedzené koridory ochranných pásiem.

V riešenom území je v súčasnosti umiestnená časť dopravnej a technickej infraštruktúry, v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde v riešenom území k rozšíreniu spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

3.7. Služby

Mesto Trnava je vybavené širokou škálou zariadení nadregionálneho, regionálneho, okresného mestského i lokálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu a služieb. Úroveň vybavenosti službami, ich štruktúra zodpovedá sídelnej veľkosti dotknutého sídla, jeho významu a funkčnej profilácii v založenom systéme osídlenia. Je tu sústredená vyššia aj špecifická vybavenosť.

V obci Zavar je dostupných viacero stravovacích a ubytovacích zariadení, ktoré sa nachádzajú v blízkosti závodu firmy PSA Peugeot Citroën a mesta Trnava. Do maloobchodnej siete patria zariadenia trhového charakteru, ktoré reprezentujú zariadenia obchodno-obslužnej vybavenosti.

V súčasnosti sa na ploche dotknutého pozemku ani v jeho bližšom okolí nenachádzajú žiadne prvky verejnej ani komerčnej občianskej vybavenosti.

3.8. Rekreačia a cestovný ruch

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnych prvkov rekreácie a neprechádzajú ním žiadne turistické trasy. Areál navrhovanej činnosti nie je na rekreáciu a cestovný ruch využívaný.

Turisticky najatraktívnejšie je mestské jadro Trnavy, ktoré bolo vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu. Cestovný ruch podporujú aj tradičné tematické kultúrne, spoločenské a športové podujatia: Trnavská hudobná jar, Trnavsko-kopaničiarsky cyklomaratón, Trnavské kultúrne leto (cyklus vystúpení folklórnej, dychovej a populárnej hudby), Orgánové dni (cyklus orgánových koncertov v trnavských kostoloch), Dobrofest (medzinárodný festival), Tradičný trnavský jarmok, Trnavské dni (stretnutie trnavských rodákov), Trnavská hudobná jeseň (cyklus koncertov vážnej hudby), Malokarpatský maratón, Trnavské zborové dni a iné.

Na rekreáciu obyvateľstva v širšom okolí areálu navrhovanej činnosti sa využíva kúpalisko, rekreačný areál Kamenný mlyn ako aj Trnavské rybníky. Medzi činnosti aktívneho oddychu v hodnotenom území patria pešie vychádzky, bicyklovanie a pod.

3.9. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti. Areál stavby sa nenachádza v pamiatkovej zóne dotknutého sídla.

3.10. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality

V areáli navrhovanej činnosti a jej bližšom okolí nie sú v súčasnosti známe žiadne archeologické a paleontologické náleziská.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

4.1. Znečistenie ovzdušia

Na znečistenie ovzdušia výraznou mierou vplyvajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Údaje o množstve vyprodukovaných emisií znečisťujúcich látok za roky 2013 až 2017 v okrese Trnava sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Trnava za roky 2013 – 2017

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL(t) za rok 2013	Množstvo ZL(t) za rok 2014	Množstvo ZL(t) za rok 2015	Množstvo ZL(t) za rok 2016	Množstvo ZL(t) za rok 2017
Tuhé znečisťujúce látky	72,275	78,822	81,187	92,230	88,036
Oxidy síry (SO ₂)	139,116	126,127	146,430	144,371	114,165
Oxidy dusíka (NO ₂)	336,144	299,747	286,273	270,842	263,008
Oxid uhoľnatý (CO)	116,152	91,176	113,769	118,330	139,843
Organické látky (COÚ)	356,536	432,198	585,337	637,996	689,328

(Zdroj: SHMU, 2019)

Tab.: Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v tonách podľa prevádzkovateľov v okrese Trnava za rok 2017

Názov prevádzkovateľa	TZL	SO ₂	NO ₂	CO
Tate & Lyle Boleraz, s.r.o.	27,638	0,281	50,806	17,415
Johns Manville Slovakia, a.s.	21,331	88,888	108,110	11,709
PCA Slovakia, s.r.o.	6,559	0,097	4,622	6,062

(Zdroj: SHMU, 2019)

4.2. Znečistenie povrchových, podzemných vôd a horninového prostredia

4.2.1. Znečistenie povrchových vôd

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa kvalita povrchových vôd nemonitoruje. Kvalita povrchových vôd je ovplyvňovaná jednak bodovými zdrojmi znečisťovania a na druhej strane rozptýlenými zdrojmi znečisťovania povrchových vôd. Bodové zdroje znečisťovania predstavujú obecné kanalizačné systémy, výpuste ČOV, výpuste z poľnohospodárskych prevádzok, priemyselných areálov, turistických a rekreačných zariadení a pod. Rozptýlené zdroje znečisťovania sa nedajú monitorovať a predstavujú poľnohospodárske aktivity, lesohospodárske činnosti, obyvateľstvo nepripojené na kanalizačný systém a iné.

4.2.2. Znečistenie podzemných vôd

Kvalita podzemných vôd v okolí riešeného územia navrhovanej činnosti je ovplyvňovaná antropogénnym znečistením a charakterom využitia povrchu. Znečistenie podzemných vôd je odrazom zvýšenia koncentrácií základných zložiek chemizmu vôd vplyvom antropogénneho zaťaženia územia, ale aj chemizmu zrážok z povrchového odtoku. Medzi najčastejšie prekračované ukazovatele v porovnaní s limitnými hodnotami STN 757111 patria Mn, Fe, CHSKMn, sírany a dusičnany.

Podzemná voda v riešenom území nie je v súčasnosti využívaná na pitné účely. V riešenom území znečistenie podzemných vôd nebolo dokladované/identifikované.

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti (v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov) a nenachádzajú sa na ňom žiadne významné zachytené prirodzené vývery a zdroje minerálnych a termálnych vôd.

4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Podľa mapy kontaminácie pôd (In: Atlas krajiny SR) sú pôdy hodnoteného územia nekontaminované, kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A.

4.4. Znečistenie horninového prostredia

Znečistenie horninového prostredia úzko súvisí so znečistením podzemných vôd. V riešenom území nie sú evidované zdroje znečistenia horninového prostredia. Vzhľadom na súčasný charakter danej lokality nepredpokladáme znečistenie horninového prostredia.

Environmentálne záťaž

Areál navrhovanej činnosti nie je v kontakte s identifikovanými environmentálnymi záťažami, v hodnotenom území investičného zámeru sa environmentálne záťaž nenachádzajú. V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú nasledovné staré záťaž (www.envirozataze.enviroportal.sk):

- TT (004) / Trnava - ČS PHM Nitrianska ul., identifikátor (SK/EZ/TT/1583), sanovaná/rekultivovaná lokalita nachádzajúca sa cca 2,5 km v SZ smere od riešeného územia.
- TT (1845) / Trnava - Rušňové depo, Cargo a.s., identifikátor (SK/EZ/TT/1845), potvrdená environmentálna záťaž, EZ so strednou prioritou (K 35 - 65). Lokalita je vzdialená cca 5,4 km v SZ smere od areálu navrhovanej činnosti.

4.5. Radón

Na základe mapy prírodnej rádioaktivity (ŠGÚDŠ, 2019) prevláda v hodnotenom území navrhovanej činnosti nízke radónové riziko. V súvislosti s navrhovanou činnosťou nie je potrebné realizovať protiradónové opatrenia.

4.6. Zaťaženie územia hlukom

Zdrojom hluku v hodnotenom území je najmä automobilová doprava na prilahlých komunikáciách urbanizovaného územia (Automobilová ul., cesta III/1279, doliehajúci hluk z prevádzky R1/D1, žel. doprava a pod.).

4.7. Sklárky, smetiská, devastované plochy

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú neriadené sklárky ani devastované plochy.

4.8. Ohrozené biotopy živočíchov

Priamo v riešenom území sa ohrozené biotopy nevyskytujú, taktiež sa na jeho ploche nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu. V riešenom území boli identifikované antropogénne biotopy.

4.9. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

V okrese Trnava patria medzi najčastejšie príčiny úmrtia choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby tráviacej a dýchacej sústavy, vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti. V dotknutom okrese je zaznamenaný nárast alergií, najmä rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, ale aj dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy

1.1. Pôda

Navrhovaná činnosť bude situovaná na území Trnavského kraja, v okrese Trnava, v SZ časti k.ú. obce Zavar a k.ú. Modranka v existujúcom areáli CTPark Trnava. Plocha riešeného územia o výmere 54,6 ha je umiestňovaná na parcelách registra č.: 240/6, 240/344, 240/345, 240/316, 240/315, 240/318, 240/292, 240/317, 240/291, 240/349, 240/314, 240/319, 240/324, 240/343 (zastavaná plocha a nádvorie) a v k.ú. Modranka na parcelách č.: 2039/123, 2039/186, 2039/124, 2039/170, 2039/144, 2039/122, 2039/176, 2039/174, 2039/147, 2039/175, 2039/146 (zastavaná plocha a nádvorie).

Plocha riešeného územia nezasahuje do poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

1.1.1. Nároky na zastavané územie

Plošná bilancia navrhovanej činnosti je zobrazená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Plocha (m ²)	
Plocha riešeného územia	546 612,0	
Plocha spevnených plôch (komunikácie, parkoviská, chodníky, atď.) – variant č.1	191 912,0	
Plocha spevnených plôch (komunikácie, parkoviská, chodníky, atď.) – variant č.2	176 039,0	
Celková plocha zelene	Variant č.1	147 930,0
	Variant č.2	163 803,0

Navrhovaná činnosť si nevyžiada demoláciu obytných domov ani objektov rekreácie.

1.2. Voda

1.2.1. Spotreba vody celkom, maximálny a priemerný odber

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nevzniknú nároky na odber vody.

1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Druh a spotreba surovín v súvislosti s realizáciou (vybudovaním) parkovacích stojísk bude spresnená v rámci projektovej prípravy stavby.

Elektrická energia

V rámci navrhovanej činnosti (povrchové parkoviská) dôjde k inštalovaniu nového osvetlenia povrchových parkovísk. Osvetlenie parkovacích stojísk bude pripojené zo zdrojov el. energie (trafostanice, prípojky VN, rozvodňa 110/22kV, atď.) s napojením na existujúce siete VN. Všetky práce na elektrických rozvodoch a elektrických zariadeniach budú prevedené v zmysle platných predpisov a STN.

Zdroj tepla

Funkčné riešenie navrhovanej činnosti nevyžaduje/neobsahuje zdroje tepla.

Plyn

V rámci navrhovanej stavby nevznikajú nároky na odber zemného plynu.

1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

1.4.1. Napojenie stavby na príslušnú dopravnú infraštruktúru

Navrhovaná činnosť bude dopravné napojená na existujúcu Automobilovú ul. trasovanú v súbehu so západnou časťou riešeného územia cez 2 okružné križovatky a existujúcu vrátnicu. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje budovanie nových prístupových komunikácií ani križovatkových uzlov.

V rámci navrhovanej činnosti dôjde k vybudovaniu / rozšíreniu súčasných spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií. Navrhované komunikácie a spevnené plochy budú priamo nadväzovať na už vybudovanú časť dopravnej infraštruktúry (nosná 2-pruhová hlavná areálová komunikácia, bočné vetvy, spevnené plochy, chodníky pre peších, atď.). Existujúce prvky dopravnej infraštruktúry boli stavebne povolené:

- Stavba: „CTPark Trnava, Zavar“, stavebný objekt: SO - 03.01 Komunikácie a spevnené plochy (stavebné povolenie, č. OSaŽP/29766-18108/2017/Kch, zo dňa 18.04.2017, právoplatnosť dňa 03.05.2017).
- Stavba: „CTPark Trnava, Modranka“, stavebný objekt: SO 03.05 Komunikácie a spevnené plochy (stavebné povolenie, č. OSaŽP/33661-85107/2017/Kch, zo dňa 10.11.2017).

1.4.2. Nároky na statickú dopravu

Parkovanie v areáli navrhovanej činnosti bude zabezpečené v celkovom počte 1421 parkovacích stojísk (1336 p.m. pre osobné vozidlá a 85 p.m. pre nákladné vozidlá) umiestnených na povrchu terénu vo vyhradených častiach CTParku Trnava. V susedstve halových objektov sa počíta s vybudovaním 129 boxov (prekladísk) pre nákladné vozidlá (spolu s existujúcimi bude v areáli 231 boxov). Prekladiská nebudú slúžiť ako parkovacie stojiská, ale iba pre nakládku a vykládku tovarov / skladovacích komodít, resp. produktov montážno – kompletizačných činností.

1.4.2.1. Výpočet statickej dopravy

Nároky na statickú dopravu sú riešené dostatočným počtom parkovacích miest v zmysle výpočtu podľa STN 736101/Z2:

a) Existujúci stav

Potrebný počet stojísk pre plánovaný rozvoj areálu:

$N = 1.1.O_o + 1.1.P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d$ (koeficient 1,1 zahŕňa prípadne návštevy)

- počet zamestnancov v administratíve na 1 smenu (pre všetky existujúce haly) - 896 pracovníkov
- počet skladníkov a pracovníkov montážnych hál na 1 smenu (pre všetky existujúce haly) - 624 pracovníkov
- regulačný koeficient mestskej polohy Ostatné územie v meste = 1,0
- súčiniteľ vplyvu deľby prepravnej práce Pre pomer 40:60 = 1,0

Pre výpočet potreby parkovacích stojísk uvažujeme s ukazovateľmi :

- priemyselné podniky (sklady, haly) – počet zamestnancov / počet parkovacích stojísk 4/1
- administratívne budovy – počet zamestnancov / počet parkovacích stojísk 4/1

Výpočet základného počtu parkovacích stojísk :

- pre sklady a haly $896/4 = 224$
- pre administratívne budovy $624/4 = 156$

$N = 1,1 * 0 + 1,1 * 1,0 * 1,0 * (224 + 156) = 1,1 * 1,0 * 380 = 418$ stojísk » pričom počet existujúcich stojísk je na úrovni 494. Rezerva kapacity predstavuje teda 76 parkovacích miest.

V súvislosti s novými požiadavkami budúcich užívateľov logisticko-montážnych objektov s cieľom zabezpečenia funkčnej 3 – zmennej prevádzky areálu s organizovaným a kapacitne postačujúcim riešením dopravnej obsluhy areálu vzhľadom na plánované zvýšenie pracovných príležitostí v danom území (z 1824 o ďalších + 2736 zamestnancov) a súvisiacich návštev.

b) Potrebný počet stojísk pre plánovaný rozvoj areálu:

$N = 1.1.O_o + 1.1.P_o . k_{mp} . k_d$ (koeficient 1,1 zahŕňa prípadne návštevy)

- počet zamestnancov v administratíve na 1 smenu (pre všetky existujúce haly) - 1528 pracovníkov
- počet skladníkov a pracovníkov montážnych hál na 1 smenu (pre všetky existujúce haly) - 1208 pracovníkov
- regulačný koeficient mestskej polohy Ostatné územie v meste = 1,0
- súčiniteľ vplyvu del'by prepravnej práce Pre pomer 40:60 = 1,0

Pre výpočet potreby parkovacích stojísk uvažujeme s ukazovateľmi :

- priemyselné podniky (sklady, haly) – počet zamestnancov / počet parkovacích stojísk 4/1
- administratívne budovy – počet zamestnancov / počet parkovacích stojísk 4/1

Výpočet základného počtu parkovacích stojísk :

- pre sklady a haly 1528/4 = 382
- pre administratívne budovy 1208/4 =302

$N = 1,1 * 0 + 1,1 * 1,0 * 1,0 * (382 + 302) = 1,1 * 1,0 * 684 = 753$ stojísk » pričom počet nových navrhovaných stojísk predstavuje 842. Rezerva kapacity je na úrovni 89 parkovacích miest. Celkovo je potrebné v zmysle STN vybudovať 418 (existujúci stav) + 753 (navrhovaný stav) = 1171 parkovacích stojísk.

Navrhovaná činnosť bude obsahovať celkovo 1336 parkovacích stojísk pre osobné vozidlá, teda v danom území bude vytvorená rezerva v počte 165 stojísk. Z celkového počtu parkovacích stojísk podľa STN musí byť 4% stojísk vyhradených pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu.

1.4.3. Intenzita dopravy z navrhovanej činnosti, križovatkové uzly

Pre potreby navrhovanej činnosti bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa04, a.s., 2018, vid'. prílohy zámeru) a Dopravný prieskum v polohe prilahlých križovatkových uzlov (Ing. Majerčák, S., Ing. Špilák, L., 2017). Účelom spracovania dopravno-kapacitného posúdenia bolo vyhodnotenie vplyvov navrhovaného investičného zámeru na dopravnú situáciu v prilahlom území, ako aj overenie funkčnosti navrhovaného riešenia z pohľadu kapacity prilahlých dotknutých križovatkových uzlov.

Dopravno – kapacitné posúdenie bolo spracované kumulatívne v kontexte širších dopravných vzťahov v zmysle územnoplánovacích podkladov mesta Trnava a Generelu dopravy, ako aj v súvislosti s prevádzkou blízko lokalizovaných priemyselných areálov využívajúcich dotknutú dopravnú sieť. Dopravná prognóza bola spracovaná pre časové horizonty rozvoja, teda pre roky 2022 a 2042 (časový horizont 20 rokov po uvedení stavby do prevádzky).

Záver:

Výsledky dopravnno-kapacitného posúdenia podľa platných STN a TP so zohľadnením širších dopravných vzťahov dokladujú, že napojenie navrhovanej činnosti ako aj dotknuté križovatkové uzly kapacitne vyhovujú predpokladaným nárokom dopravy v danom území. Investičný zámer v navrhovanom dopravnom riešení je v danom území realizovateľný.

1.4.4. Nároky na dopravu počas výstavby navrhovanej činnosti

V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená plynulosť súvisiacej dopravy a bezpečnosť všetkých účastníkov dopravnej prevádzky. Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na prístupovej komunikácii skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh. Prípadné znečistenie a poškodenie ciest bude odstránené.

1.5. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby navrhovanej činnosti

Hlavnými pracovnými silami budú kvalifikované pracovné sily a zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti: v súvislosti s prevádzkou parkovacích stojísk nevzniká potreba nových pracovných miest, avšak optimalizáciou funkčných plôch logisticko – montážnych hál je v dotknutom areáli predpoklad navýšenia počtu pracovných miest.

2. Údaje o výstupoch

2.1. Množstvá vypúšťaných znečisťujúcich látok

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v hodnotenom území má v súčasnej dobe automobilová doprava v trasách nadradenej dopravnej infraštruktúry (cesta I/51, komunikácie R1/D1, Automobilová ul., cesta III/1279). Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného areálu bude statická doprava (parkoviská pre osobné vozidlá, prekladiská pre nákladné vozidlá) a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k navrhovanej činnosti.

V areáli navrhovanej činnosti bude situovaných celkovo 1421 parkovacích stojísk umiestnené na povrchu terénu. V susedstve halových objektov sa počíta s vybudovaním 129 boxov (prekladísk) pre nákladné vozidlá (spolu s existujúcimi bude v areáli 231 boxov). Prekladiská nebudú slúžiť ako parkovacie stojiská, ale iba pre nakládku a vykládku tovarov / skladovacích komodít, resp. produktov montážno – kompletizačných činností.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v urbanizovanom prostredí priemyselnej zóny. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza od riešeného územia cca 1,20 km v JZ smere (zastavané obytné územie miestnej časti Trnavy - Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (zastavané obytné územie obce Zavar).

Na základe charakteru, rozsahu navrhovanej činnosti a jej umiestnenia v priemyselnej zóne / existujúcom areáli CTPark Trnava mimo obytných častí dotknutých sídiel môžeme konštatovať, že uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky výraznejšie neovplyvní znečistenie ovzdušia širšieho okolia stavby. Uvedenie navrhovanej stavby do prevádzky, vzhľadom na „otvorenosť priestoru“, ovplyvní znečistenie ovzdušia len najbližšieho okolia povrchových parkovísk bez prekročenia príslušných hygienických limitov.

2.2. Odpadová voda

Splaškové odpadové vody

Navrhovaná činnosť nebude produkovať splaškové odpadové vody. Stavba bude produkovať len odpadové vody z povrchového odtoku.

Odpadové vody z povrchového odtoku

Variante č.1 navrhuje z celého riešeného územia odvádzanie dažďových vôd z povrchových parkovísk a spevnených plôch cez ORL do existujúcej retenčnej nádrže lokalizovanej v južnej časti dotknutého pozemku. Z retenčnej nádrže budú dažďové vody následne regulovane odvádzané do recipientu Trnávka (max. povolený odtok z retenčnej nádrže do recipientu predstavuje 204,0 l/s).

Vo variante č.2 budú vody z atmosférických zrážok z povrchových parkovísk a spevnených plôch odvedené areálovou dažďovou kanalizáciou:

- Severná časť areálu (časť Zavar) - dažďové vody zo severnej časti areálu budú odvedené dažďovou kanalizáciou DN 1600 cez ORL do existujúcej retenčnej nádrže o objeme 5 480 m³ s následným regulovaným odtokom do recipientu.
- Južná časť areálu (časť Modranka) - dažďové vody budú odvedené dažďovou kanalizáciou DN 600 cez ORL do 2 novovybudovaných zemných trávnatých nádrží s celkových objemom 1400 m³ (700+700 m³) s následným regulovaným vyvedením dažďových vôd do vsakovacích šácht na dotknutom pozemku.

Vody z atmosférických zrážok z areálových komunikácií budú odvedené uličnými vpustmi do príľahlých trativodov.

2.2.1. Typ, projektová kapacita a účinnosť čistiarne odpadových vôd v rozhodujúcich ukazovateľoch znečistenia

Odlučovač ropných látok

Odpadové vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch budú vo variante č.1 a variante č.2 prečisťované v odlučovači ropných látok s výstupnou koncentráciou NEL menej ako 0,1 mg/l. Týmto spôsobom bude dosiahnutá požadovaná kvalita vypúšťaných odpadových vôd pred ich vyvedením len do recipientu, resp. vsaku do terénu.

2.2.2. Vypúšťané znečistenia v príslušných jednotkách

Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podložia a podzemných vôd.

2.2.3. Ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd

Vo variante č.1 je navrhované odvádzanie atmosférických zrážok z plochy povrchových parkovísk do existujúcej retenčnej nádrže a následne regulovane do recipientu Trnávka, dažďová voda je rýchlo odvedená z dotknutého prostredia a tým dochádza k postupnému vysychaniu a narušeniu režimu podzemných vôd v danom území. Zároveň môže dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu režimu dotknutého recipientu.

Vo variante č.2 sa na dotknutom pozemku počíta s kombinovaným odvedením dažďových vôd (recipient + vsakovacie šachty) tak, aby kolobeh vody bol čo najmenej narušený a ovplyvnený. Realizáciou variantu č.2 nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia prúdenia, režimu a kvality podzemných ani povrchových vôd v danom území.

2.3. Odpady

2.3.1. Druh odpadu a kategória odpadu

Počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme, že budú vznikať odpady uvedené v nasledujúcich tabuľkách (podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhl. MŽP SR č. 320/2017 Z.z.). Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke hodnotenej činnosti sú v nasledujúcich tabuľkách zaradené do kategórií odpadov: ostatný odpad – O, nebezpečný odpad – N.

V zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhl. MŽP SR č. 320/2017 Z.z., môžu vzniknúť počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti odpady uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Odpady **počas výstavby** podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. v platnom znení

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
2.	17 01 01	Betón	O
3.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
4.	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
5.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
6.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Pozn.: bilancie odpadov počas výstavby budú spresnené v ďalšom stupni projektového riešenia stavby

Výkopová zemina bude kontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok. V prípade výskytu nebezpečných odpadov počas výstavby si stavebník v predstihu zmluvne zabezpečí oprávnený subjekt, ktorý ich zneškodní v súlade so zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň požiada Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zhotoviteľ stavby uzatvorí pred zahájením prác s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodňovanie odpadov.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme vznik nasledujúcich odpadov:

Tab.: Odpady **počas prevádzky** podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. v platnom znení

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
2.	13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
3.	13 05 03	Kaly z lapačov nečistôt	N
4.	13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
5.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
6.	15 01 02	Obaly z plastov	O
7.	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
8.	20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O
9.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
10.	20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O

2.3.2. Technologický postup, pri ktorom odpad vzniká

Pri prevádzke navrhovanej činnosti budú vznikať nasledovné druhy odpadov:

- Odpad č. 1 až 4 – bude vznikať pri prevádzke odlučovača ropných látok pre odpadové vody z povrchového odtoku z plochy parkovacích stojísk.
- Odpad č. 5, 6, 8, 9 – vzniká pri činnostiach, ktoré priamo súvisia s prevádzkou navrhovanej činnosti, resp. s ich údržbou.
- Odpad č. 7 – vzniká pri výmene nefunkčných svetelných zdrojov slúžiacich pre vonkajšie osvetlenie. Odpad bude skladovaný do doby jeho odvozu na zneškodnenie vo vhodných obaloch (pôvodné papierové obaly) tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
- Odpad č. 10 – bude vznikať pri údržbe okolia navrhovanej činnosti.

2.3.3. Spôsob nakladania s odpadmi

Nakladanie s odpadmi počas výstavby navrhovanej činnosti

Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby navrhovanej činnosti bude riešené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhl. č. 320/2017 Z.z.

Výkopová zemina, vznikajúca pri budovaní navrhovanej činnosti, bude priebežne odvážaná zo staveniska na zemník umiestnený na dotknutom pozemku. Počas realizácie stavby bude prebytočná výkopová zemina a stavebný odpad odvezené na skládku, ktorú prevádzkuje organizácia s oprávnením na skladovanie tohto druhu odpadu.

K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník doloží príslušnému okresnému úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie, potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnej suroviny, resp. potvrdenie o nezávadnosti dekontaminovaného materiálu pre jeho ďalšie využitie.

Nakladanie s odpadmi počas prevádzky navrhovanej činnosti

Starostlivosť o produkované odpady, ktorých vznik súvisí bezprostredne s prevádzkou navrhovanej činnosti, bude zabezpečovať prevádzkovateľ stavby/areálu.

Z prevádzky odlučovačov ropných látok budú akumulované zachytené látky pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu.

Pôvodca odpadov bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2.4. Zdroje hluku

2.4.1. Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí z dopravy

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov

Kat. územia	Opis chráneného územia	Ref.čas. interval	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Želez. dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	L _{Aeq, p}			L _{ASmax, p}		
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta ¹⁰⁾ , kúpeľné a liečebné areály)	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} rekreačné územie	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ^{9) 11)} mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Pozn.:

- a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén.
b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾
c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.
d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

¹⁰⁾ § 35 zákona č. 538/ 2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹¹⁾ Zákon č. 135/ 1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon Národnej rady SR č. 164/ 1996 Z.z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/ 1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 143/ 1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.4.2. Kategorizácia územia

Z hľadiska kategorizácie územia je vonkajšie prostredie posudzovanej činnosti zaradené do IV. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou hluku z leteckej dopravy 70 dB cez deň, večer a v noci. Hlukové pomery v riešenom území sú ovplyvňované prevažne cestnou dopravou na príľahlých dopravných komunikáciách.

2.4.3. Situácia počas prevádzky navrhovanej činnosti

Riešené územie a jeho bezprostredné okolie bude ovplyvňované počas prevádzky v prevažnej miere hlukom z mobilných zdrojov pozemnej dopravy. Samotná plocha riešeného územia nie je v súčasnosti trvalo obývaná ani nie je lokalizovaná v blízkosti obytných štruktúr dotknutých sídiel. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza cca 1,2 km v JZ smere (zastavané obytné územie - Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (zastavané obytné územie obce Zavar).

Vzhľadom na výraznú vzdialenosť najbližšieho obytného územia od lokalizácie navrhovaného zámeru sa neočakáva nepriaznivý vplyv hluku na vonkajšie chránené obytné prostredie.

2.4.5. Hluk počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas výstavby možno predpokladať zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku v lokalite, ktoré môže byť spôsobené najmä prejazdmi ťažkých nákladných automobilov, stavebnej techniky, počas terénnych úprav a zemných prác, a pod. Vzhľadom na lokalizáciu činnosti nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia obytných území počas jej výstavby.

2.4.6. Vibrácie

Vibrácie sú súčasťou stavebných prác a je ich možné eliminovať voľbou vhodných technológií. Budú krátkodobé a bez výrazného vplyvu na okolité objekty. Šírenie vibrácií z navrhovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Posudzovaná činnosť nie je zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia. Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s prevádzkou hodnotenej činnosti nevyskytujú.

2.6. Teplo, zápach a iné výstupy

Nepredpokladáme šírenie tepla a zápachu z funkčnej prevádzky navrhovanej činnosti v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody návštevníkov povrchových parkovísk.

2.7. Iné očakávané vplyvy

2.7.1. Očakávané vyvolané investície

K podmieňujúcim investíciám pri výstavbe navrhovanej činnosti možno zaradiť:

- napojenie navrhovanej činnosti na vybudovanú dopravnú a technickú infraštruktúru,
- sadovnícke a terénne úpravy,
- oplotenie staveniska (počas výstavby navrhovanej činnosti).

2.7.2. Svetlotechnika navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť svojim funkčným a stavebno – technickým riešením nebude svetlotechnicky negatívne ovplyvňovať priľahlé priemyselné objekty. Obytná zástavba sa v bližšom okolí riešeného územia nenachádza.

2.7.3. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Medzi terénne úpravy a zásahy do krajiny môžu byť zaradené výkopové práce, realizáciu parkovacích stojísk / dopravnej infraštruktúry, terénne a sadovnícke úpravy, atď.

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny novými plochami zelene. Po ukončení stavebných prác budú na nezastavaných plochách realizované sadové úpravy, ktoré budú pozostávať zo spätného zahumusovania a zatrávnenia s výsadbou drevín vhodných pre dané územie, ako napr.: javor mliečny (*Acer campestre* 'Elsrijk'), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata* 'Paul's scarlet'), jarabina mukuňová (*Sorbus aria*), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium Plena*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), a pod. Celkovo bude navrhovaná činnosť obsahovať vo variante č.1 výmeru zelene na úrovni 147 930,0 m², vo variante č.2 je navrhovaná plocha zelene s výmerou 163 803,0 m².

Vo vyhradených polohách pri povrchových parkoviskách v riešenom území sa uvažuje s realizáciou dažďových záhrad (výsadba vlkomiľných spoločenstiev). Podrobnejšie riešenie sadových úprav bude spresnené v ďalšom stupni projektového riešenia predmetnej stavby.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia parkovania, čiže ide o činnosť, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie.

Plocha riešeného územia v súčasnosti nie je obývaná. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza od riešeného územia cca 1,2 km v JZ smere (zastavané obytné územie miestnej časti Trnavy - Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (zastavané obytné územie obce Zavar).

Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber ani asanáciu objektov charakteru obytných budov, rekreačných objektov, poľnohospodárskych ani priemyselných areálov. Stavebný dvor bude umiestnený v areáli vlastnej stavby.

3.1.1. Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti - zdravotné riziká, ovplyvnenie pohody a kvality života

Na základe funkčného, stavebno - technického riešenia navrhovanej činnosti, ako aj jej lokalizácie v existujúcom areáli CTPark Trnava a významnej vzdialenosti od existujúcej obytnej zástavby, nie je predpoklad nadlimitného ovplyvnenia okolitého obyvateľstva, ani zamestnancov či návštevníkov riešeného územia. Navrhovaná investičná činnosť spolu s príslušnými navrhovanými opatreniami bude realizovaná tak, aby príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy boli splnené.

Prevádzkou navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej funkčné riešenie, nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav zamestnancov/návštevníkov riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo ani návštevníkov daného územia predstavovať zdravotné riziká.

3.1.2. Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Narušenie pohody a kvality života v blízkosti riešeného územia, resp. pre návštevníkov areálu môže nastať počas stavebnej činnosti. Vplyv výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, oplatenie staveniska, dopravné značenia, atď.). Týmito opatreniami môžu byť nežiaduce účinky počas výstavby činnosti účelovo potlačené, pôjde o vplyv dočasný, lokálny a časovo obmedzený na samotnú etapu výstavby. Stavenisková doprava bude využívať existujúcu vybudovanú dopravnú infraštruktúru. Obyvatelia vzhľadom na ich vzdialenosť od areálu stavby nebudú dotknutí.

3.1.3. Vplyvy na sociálne a ekonomické súvislosti

Nepriamym pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti v regióne v podobe vytvorenia nových pracovných miest v logistike/ľahkej priemyselnej výrobe a súvisiacej administratíve.

3.2 Vplyvy na prírodné prostredie

3.2.1. Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery

Vzhľadom na parametre projektovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia stavby, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby

alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Stavba nevyžaduje budovanie významných základových konštrukcií (povrchové parkovacie stojiská / spevnené plochy).

Stavba je navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

V areáli stavby ani jeho susedstve nie je identifikovaná žiadna environmentálna záťaž, z tohto dôvodu počas stavebných prác sanačný zásah nie je potrebný.

Vplyvy na nerastné suroviny

Navrhovaná činnosť priamo nepretína žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na nerastné suroviny nulový.

Významné negatívne vplyvy v súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery neboli identifikované.

3.2.2. Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Počas výstavby navrhovanej činnosti je možné očakávať zvýšenú prašnosť, ktorá však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná, ako napr. kropením ciest, zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami a pod. Pôjde o vplyv dočasný s lokálnym charakterom a bude spojený len s etapou výstavby navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť je umiestnená mimo obytných celkov, ktoré sú lokalizované: cca 1,2 km v JZ smere (Trnava – Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (obec Zavar). Vzhľadom na vzdialenosť stavby od obytných zón dotknutých sídiel nie je predpoklad zhoršenia kvality ovzdušia okolitého obyvateľstva.

V súvislosti s užívaním stavby pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach vzhľadom na otvorenosť priestoru nie je predpoklad nadlimitného ovplyvnenia zamestnancov/návštevníkov lokality. Uvedenie navrhovanej činnosti do prevádzky ovplyvní znečistenie ovzdušia len jej najbližšieho okolia bez prekročenia príslušných limitov. Navrhovaná činnosť v danom území je realizovateľná.

3.2.2.1. Vplyvy na miestnu klímu

Stavba v rámci projektovej prípravy je optimalizovaná na dôsledky zmeny klímy a bude realizovaná tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy. K zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy je vhodný výber a aplikácia adaptačných opatrení, ktoré v súvislosti s navrhovanou činnosťou predstavujú:

- vybudovanie dostatočnej kapacity zariadení pre odvádzanie extrémnej privalovej zrážky / náhleho topenia snehu (variant č.2: naprojektovaná kanalizačná sústava s dostatočnou objemovou kapacitou (retenčné nádrže), dažďová areálová kanalizácia s inštaláciou ORL),
- vyhodnotenie nezamrznej hĺbky pre osadenie prvkov dopravnej infraštruktúry – povrchové parkovacie stojiská (stavba realizovaná nad hladinou podzemnej vody bez suterénu),

- výsadba vegetácie, ktorá na vhodne umiestnených plochách v areáli navrhovanej činnosti môže slúžiť aj ako tieňový efekt spevnených plôch. Z pohľadu výmery zelene je optimálnejší variant č.2 oproti variantu č.1, nakoľko obsahuje väčšie výmery zelene.

Stavebno - technické riešenie variantu č.2 je z pohľadu vplyvu na miestnu klímu a dôsledky zmeny klímy (bleskové povodne, intenzívne dažde s privalovými zrážkami, nárazové topenie snehu, atď.). optimálnejšie ako vo variante č.1, preto sa prikláňame k realizácii variantu č.2.

3.2.3. Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Riešené územie a jeho bezprostredné okolie bude ovplyvňované počas prevádzky v prevažnej miere hlukom z mobilných zdrojov pozemnej dopravy. Samotná plocha riešeného územia nie je v súčasnosti trvalo obývaná ani nie je lokalizovaná v blízkosti obytných štruktúr dotknutých sídiel. Vzhľadom na výraznú vzdialenosť najbližšieho obytného územia od polohy navrhovaného zámeru (min. 1,2 km) sa neočakáva nepriaznivý vplyv hluku na vonkajšie chránené obytné prostredie počas výstavby ani prevádzky navrhovanej činnosti.

Vzhľadom na rozdistribuovanosť nových parkovacích miest na ploche celého areálu (nerealizuje sa jedno bodové parkovisko), nie je predpoklad nadlimitného hlukového zaťaženia ani zamestnancov a návštevníkov daného územia.

Vplyvy navrhovanej činnosti na hlukovú situáciu v danom území hodnotíme ako trvalé, lokálneho charakteru a primerané jej funkčnému a stavebno – technickému riešeniu. Môžeme konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať nežiaducimi hlukovými imisiami jej blízke okolie.

Šírenie vibrácií z navrhovanej činnosti počas jej prevádzky je nepravdepodobné.

3.2.4. Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Konštrukcia parkovacích stojísk a spevnených plôch / vnútroareálových komunikácií nevyžaduje budovanie hlbokých výkopov, stavba bude realizovaná nad priemernou hladinou podzemnej vody. Z tohto dôvodu nepredpokladáme trvalý pokles ani významné stúpnutie hladiny podzemnej vody v riešenom území.

Dodržaním stavebno – technických, organizačných a bezpečnostných opatrení počas výstavby navrhovanej činnosti nepredpokladáme nepriaznivé ovplyvnenie podzemných vôd v danom území.

Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti

Vplyvy navrhovanej činnosti na vodné pomery počas jej prevádzky súvisia s vypúšťaním odpadových vôd z povrchového odtoku, v spôsobe odvádzania týchto vôd z areálu navrhovanej činnosti, resp. ich zadržania v areáli stavby. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k produkcii splaškových odpadových vôd ani odpadových vôd z technologického procesu.

Vo variante č.1 bolo uvažované s odvádzaním všetkých odpadových vôd z povrchového odtoku z povrchových parkovísk a spevnených plôch do existujúcej retenčnej nádrže v areáli stavby s ich následným regulovaným odvádzaním do recipientu Trnávka, čo prispieva k zhoršovaniu mikroklimatických podmienok, vysychaniu danej lokality, ako aj možnému negatívnemu ovplyvneniu režimu priľahlého vodného toku.

V rámci variantu č.2 vzhľadom na charakter dotknutého horninového prostredia a už vybudované retenčné prvky v areáli stavby bol prehodnotený a optimalizovaný spôsob odvádzania dažďových vôd z plochy riešeného územia. Variant č.2 navrhuje vybudovanie areálovej dažďovej kanalizácie s retenčnými prvkami (2 nové zemné trávnaté nádrže), ktoré umožnia zadržanie časti dažďových vôd na pozemku a ich následné regulované vypúšťanie do vsakovacích šácht na dotknutom pozemku tak, aby kolobeh vody bol čo najmenej narušený a ovplyvnený.

Celkový navrhovaný objem retenčných prvkov a nadimenzovanie dažďovej kanalizácie vo variante č.2 bude spĺňať kapacitu pre odvedenie objemu najnepriaznivejšej zrážky v danom území.

Vody z atmosférických zrážok z povrchových parkovísk a spevnených plôch budú pred ich vyvedením do retenčných nádrží prečistené cez lapač ropných látok.

Vzhľadom na vyššie uvedené a prijatím príslušných technicko – organizačných opatrení môžeme konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu prúdenia, režimu, kvality ani fyzikálno-chemických vlastností podzemných ani povrchových vôd v riešenom území ani jeho bližšom okolí. Významné negatívne vplyvy na podzemnú vodu v prípade navrhovanej činnosti v kombinácii s inými plánmi alebo projektmi nepredpokladáme.

Z pohľadu riešenia spôsobu odvedenia odpadových vôd z povrchového odtoku z riešeného územia je optimálnejší a lepší variant č.2.

3.2.4.1. Vplyvy na PHO (pásmo hygienickej ochrany) a CHVO (chránená vodohospodárska oblasť)

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, pramene a pramenné oblasti využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti, v bližšom okolí predmetnej stavby sa vodohospodársky chránené oblasti nenachádzajú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené vodohospodárske oblasti je nulový.

3.2.4.2. Havárie

Hodnotená činnosť nebude určená pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky, resp. nebude v rámci stavby dochádzať k skladovaniu nebezpečných látok a prípravkov, ktoré by predstavovali riziko pre zdravie budúcich zamestnancov a návštevníkov lokality. Hodnotená činnosť nie je svojim funkčným riešením riziková.

3.2.5. Vplyvy na pôdu

Pre realizáciu navrhovanej činnosti nie je potrebný trvalý ani dočasný záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Pôdy riešeného územia sú evidované ako zastavaná plocha a nádvorie. Areál navrhovanej činnosti nezasahuje do lesnej pôdy a nebude mať negatívny vplyv na kvalitu a stav pôd mimo riešeného územia.

Vzhľadom na vyššie uvedené konštatujeme, že vplyv stavby na pôdu bude trvalý, v urbanizovanom území akceptovateľný s lokálnym pôsobením.

3.2.6. Vplyvy na vegetáciu a živočíšstvo

Vplyvy na vegetáciu

Vegetačný kryt riešeného územia je v súčasnosti málo hodnotný, čo súvisí s jeho prevádzkou a lokalizáciou v priemyselnej časti urbanizovaného územia. Dreviny sa na ploche riešeného

územia nachádzajú najmä v polohe vstupnej vrátnice a existujúcich povrchových parkovísk. V súvislosti s výstavbou navrhovanej činnosti výrub drevín nie je potrebný.

V areáli navrhovanej činnosti nie sú identifikované chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež na jeho ploche nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín.

Po ukončení stavebnej činnosti bude navrhovaná činnosť začlenená do krajiny prostredníctvom sadovníckych úprav pozostávajúcich zo zatrávených plôch a výsadby drevín/krovitých skupín vhodných pre dané územie. Sadové úpravy vo variante č.1 sú v riešenom navrhované o výmere 147 930,0 m², vo variante č.2 na ploche s výmerou 163 803,0 m². Z pohľadu výmery nových zelených plôch je lepší a optimálnejší variant č.2 oproti variantu č.1, nakoľko obsahuje o + 15 873,0 m² viac zelených plôch v areáli stavby.

Vplyvy na vegetáciu dotknutého areálu, vzhľadom na jeho charakter, súčasnú areálovú zeleň a navrhované sadové úpravy, hodnotíme ako realizovateľné, trvalé s lokálnym charakterom. V areáli bude oproti súčasnosti viac udržiavaných zelených plôch. Vzhľadom na vyšší podiel zelene vo variante č.2 oproti variantu č.1 odporúčame na realizáciu variant č.2.

Vplyvy na živočíšstvo

Vplyvy na živočíšstvo hodnotíme na základe jeho súčasného výskytu v riešenom území a jeho bezprostrednom okolí. Plocha riešeného územia má v súčasnosti nízku druhovú diverzitu, čo je spôsobené jej súčasným charakterom a lokalizáciou v urbanizovanom území / priemyselnej zóne. Navrhovaná činnosť sa umiestňuje už do antropicky ovplyvňovanej lokality (areál CTPark Trnava), ktorá nie je súčasťou migračných koridorov živočíchov.

Vzhľadom na stupeň urbanizácie daného územia sa v súčasnosti v riešenom území vyskytujú prevažne mobilné druhy živočíchov s vyššou tendenciou k synantropii adaptované na rušivé vplyvy z okolia. Ojedinelé zalietavanie, príp. výskyt vzácnejších druhov nie je možné úplne vylúčiť, avšak ich dlhodobšie zdržiavanie sa v riešenom území vzhľadom na antropický vplyv okolia a absenciu vhodných potravných a úkrytových biotopov v areáli stavby nepredpokladáme.

Navrhovaná činnosť nezaberá nové biotopy kozmopolitných synantropných druhov fauny ani okolitých biotopov polí. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zániku dôležitých biotopov živočíšstva nachádzajúcich sa v jej bližšom či širšom okolí. V areáli stavby sa počíta s výsadbou vzrastlej zelene, ktorá môže poskytnúť najmä drobným spevavcom nové útočiská pre hniezdzenie, úkryt a pod.

Vzhľadom na polohu dotknutého pozemku, mobilitu druhov, ich adaptovanosť na antropický vplyv urbanizovaného prostredia a postupné umiestňovanie stavby do územia hodnotíme vplyvy navrhovanej činnosti na živočíšstvo ako menej významné, trvalé s lokálnym charakterom. Navrhovaná činnosť z pohľadu vplyvu na živočíšstvo nie je riziková.

3.3. Vplyvy na krajinu

Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Realizácia navrhovanej činnosti nebude zásadne meniť štruktúru a využívanie krajiny, nakoľko dochádza k pôvodne navrhovaným spevneným plochám k doplneniu ďalších parkovacích stojísk optimálne rozdistribuovaných v rámci existujúceho areálu CTPark Trnava podľa príslušných funkcií navrhovaných prevádzok. Mierou stavebných zásahov v danom území nedôjde k narušeniu

funkčného potenciálu lokality a navrhovanými sadovníckymi úpravami navrhovaná činnosť nevnáša do daného územia významný kontrast.

Umiestnenie navrhovaných parkovísk rešpektuje polohu existujúcich / navrhovaných objektov hál v rámci areálu CTPark Trnava, ako aj vybudovaného základného dopravného skeletu riešeného územia.

Z pohľadu vplyvu na štruktúru a využívanie krajiny hodnotíme navrhovaný zámer v jeho funkčnom a dispozičnom riešení v danom území za únosný a realizovateľný, stavba nenarušá prevádzku susedných areálov. Negatívne vplyvy na štruktúru a využívanie priľahlej krajiny neboli identifikované.

Vplyvy na scenériu krajiny

Stavba svojim charakterom nebude vytvárať v území novú dominantu a zároveň nebude brániť vo výhľade na krajinnárske významné prvky v jej okolí a ani neznečistí ich scenériu.

Vzhľadom na funkčné riešenie stavby a jej umiestnenie prevažne v susedstve halových objektov v rámci areálu CTPark Trnava a navrhované sadové úpravy riešené v súvislosti so začlenením stavby do krajiny, hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na scenériu krajiny ako realizovateľný a trvalý.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ÚSES, ani ekologicky významných prvkov krajiny. Cez areál navrhovanej činnosti neprechádzajú žiadne migračné trasy živočíchov.

Vzhľadom na funkčné riešenie stavby (povrchové parkoviská/spevnené plochy), jej umiestnenie v existujúcom areáli CTPark Trnava, ako aj charakter susedných areálov/prevádzok (PSA PEUGEOT CITROËN Slovakia) s identifikovanými antropickými vplyvmi, nepredpokladáme znefunkčnenie väzieb medzi jednotlivými prvkami kostry územného systému ekologickej stability ani MÚSES. Navrhovaná činnosť nebude vytvárať v území prekážky, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť existujúce migračné koridory živočíchov trasované mimo samotného umiestnenia investičného zámeru viazané na vodné toky a poľnohospodársky využívané územia.

Z pohľadu navrhovanej činnosti negatívne vplyvy na prvky ÚSES neboli identifikované. Na ploche riešeného územia nie sú navrhované žiadne nové prvky územného systému ekologickej stability.

3.4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty, štruktúru sídiel, archeologické náleziská

Hodnotená činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrne hodnoty územia, paleontologické a archeologické náleziská. Areál činnosti sa nachádza mimo pamiatkovej zóny dotknutého sídla.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Výstavba a prevádzka hodnotenej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo

Areál navrhovaného investičného zámeru nebude umiestnený na poľnohospodárskej pôde ani lesnej pôde, jeho realizáciou nedôjde k zníženiu poľnohospodárskej produkcie. Navrhovaná činnosť nebude brániť obhospodarovaniu okolitých pozemkov. Negatívne vplyvy na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo neboli identifikované.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Realizácia navrhovanej činnosti nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyselnej výroby v regióne. Taktiež neobmedzí územný rozvoj a podnikateľské zámery blízkych priemyselných podnikov. Negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu neboli identifikované.

Vplyvy na dopravu

V súvislosti s doplnením počtu statickej dopravy v existujúcom areáli CTPark Trnava nie je potreba budovania nových prístupových komunikácií. Navrhovaná činnosť bude využívať už existujúce dopravné napojenie na nadradenú dopravnú infraštruktúru (Automobilová ul., 2 okružné križovatky), ako aj vybudovaný základný skelet dopravnej infraštruktúry riešeného územia. Navrhované parkovacie miesta budú postupne roz distribuované v rámci celého areálu vzhľadom na plánované umiestnenie a funkciu halových objektov, nejedná sa o vybudovanie jedného centrálného parkoviska. Parkovanie v areáli navrhovanej činnosti bude koordinované a organizované.

Pre overenie funkčnosti navrhovaného dopravného riešenia z dopravno-kapacitného hľadiska a kapacity dotknutých križovatkových uzlov v kontexte širších dopravných vzťahov, bolo spracované kumulatívne dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa04 a.s., 2018). Na základe výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia môžeme konštatovať, že vzhľadom na postupné umiestňovanie logisticko-montážnych objektov a s tým súvisiacej dynamickej dopravy významné negatívne vplyvy na dopravnú infraštruktúru územia v rámci dopravno-kapacitného posúdenia neboli identifikované.

Napojenie navrhovanej činnosti, ako aj dotknuté križovatkové uzly kapacitne vyhovujú predpokladaným dopravným nárokom počas celého hodnoteného obdobia v dostatočnej funkčnej úrovni. Investičný zámer v navrhovanom dopravnom riešení je v danom území realizovateľný.

V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená bezpečnosť chodcov a plynulosť dopravy.

Vplyvy na linky BUS a železničnú dopravu

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude obmedzovať súčasnú prevádzku liniek BUS trasovaných do riešeného areálu, vplyv stavby na uvedené dopravné linky nie je negatívny.

Navrhovaná činnosť rešpektuje existujúcu elektrifikovanú jednokoľajovú železničnú trať č. 133 Trnava – Sereď trasovanú v susedstve južnej časti riešeného územia a nebude mať negatívny vplyv na jej prevádzku.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

V riešenom území nie sú prvky rekreácie a cestovného ruchu zastúpené. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu záberu či nepriaznivému ovplyvneniu rekreačných a oddychových lokalít nachádzajúcich sa v širšom okolí areálu navrhovanej činnosti. Taktiež v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nepredpokladáme zmenu existujúceho stavu využívania turistických a rekreačných lokalít v jej okolí. Negatívne vplyvy na služby, prvky rekreácie a cestovného ruchu neboli identifikované.

Vplyvy na infraštruktúru

Výstavba / dobudovanie parkovacích plôch v areáli navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na vybudované dopravné a technické prvky situované na ploche riešeného územia. Navrhovaná činnosť rozširuje prvky dopravnej infraštruktúry daného územia.

Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti budú dodržané ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Vplyvy na zdravie obyvateľstva sa môžu prejavíť pri dlhodobých expozíciách obyvateľstva koncentráciám, ktoré prekračujú povolený hygienický limit. Na základe charakteru navrhovanej činnosti, jej lokalizácie v existujúcom areáli CTPark Trnava a vzdialenosti od existujúcej obytnej zástavby možno predpokladať, že v súvislosti s investičným zámerom nedôjde k nadlimitným expozíciám okolitého obyvateľstva, zamestnancov či návštevníkov riešeného územia.

Z prevádzky navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a stavebno - technické riešenie nepredpokladáme vznik odpadových látok takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav súčasných / budúcich zamestnancov a návštevníkov daného územia. V súvislosti s výstavbou/prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k žiadnym anomáliám v zdravotnom stave okolitého obyvateľstva.

V rámci stavby budú prijaté také opatrenia, ktoré zabezpečia bezkolízny a bezpečný prejazd dopravy a okoloidúcich chodcov/zamestnancov areálu. Stavenisko bude oplotené pre zabezpečenie zákazu vstupu náhodných chodcov na stavenisko.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

5.1. Vplyvy na biodiverzitu

Súčasná druhová diverzita samotnej plochy riešeného územia je nízka, čo je spôsobené charakterom povrchu a antropogénnymi aktivitami v danom území. V súvislosti s realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti dôjde k záberu antropogénnych biotopov. Stavba nebude zasahovať do cenných lokalít s vyššou biodiverzitou nachádzajúcich sa v jej širšom okolí (napr. lokalita Natura 2000, chránené územia, prvky RÚSES a pod.).

Vzhľadom na charakter činnosti a jej situovanie v antropicky ovplyvnenom priestore nie je predpoklad zníženia ekologickej stability priľahlej/okolitej krajiny. Realizácia navrhovanej činnosti nebude spätá s nadlimitnou produkciou emisií, hluku ani nebezpečných odpadov. K poklesu súčasnej diverzity rastlinných a živočíšnych druhov v okolí riešeného územia nedôjde, vplyv navrhovanej činnosti na biodiverzitu je málo významný.

5.2. Chránené územia, výtvy a pamiatky

5.2.1. Národná sieť chránených území

Vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že navrhovaná stavba nezasahuje a v jej bližšom okolí sa nevyskytujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia (CHKO Malé Karpaty situovaná až cca 18,5 km v SZ smere od areálu stavby, resp. chránený areál Trnavské rybníky cca 5,3 km v západnom smere od areálu navrhovanej činnosti). Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Navrhovaná činnosť svojím charakterom a lokalizáciou nespôsobí ohrozenie predmetu ochrany veľkoplošných ani maloplošných chránených území a nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov fauny a flóry tohto územia. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia neboli identifikované.

5.2.2. Európska sieť chránených území (lokality Natura 2000)

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000 a zároveň sa žiadne lokality Natura 2000 nenachádzajú ani v jej bližšom okolí. Najbližšie k areálu navrhovanej činnosti sa nachádza chránené vtáčie územie SKCHVU054 Špačinsko-nižnianské polia, vzdialené cca 2,2 km severovýchodne od areálu navrhovanej činnosti a územie európskeho významu SKUEV0074 Dubník, resp. SKUEV0948 Bolerázske sysľovisko lokalizované až cca 10,1 km v JV smere, resp. cca 11,7 km v SZ smere od areálu navrhovanej činnosti. Uvedené územia sústavy Natura 2000 sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej činnosti na to, aby ich predmety ochrany vo vzťahu k charakteru plánovanej činnosti neboli ovplyvnené.

Koherencia sústavy Natura 2000, jednotlivých populácií druhov a typov biotopov komunikujúcich medzi územiaми Natura 2000 zostane zachovaná. Negatívne vplyvy investičného zámeru na lokality Natura 2000 lokalizované v širšom okolí riešeného územia neboli identifikované.

5.2.3. Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na mokradné spoločenstvá lokalizované v jej širšom okolí nulový.

5.3. Ochranné pásma, vodohospodárske oblasti, výtvary a pamiatky

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v širšom okolí navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území, viď. aj kap. IV./3./3.2.4.1. Vplyvy na PHO a CHVO.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy výstavby navrhovanej investície nebude významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy navrhovaného zámeru nepresahujú štátnu hranicu SR.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území (so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok)

V predchádzajúcich kapitolách boli popísané vplyvy navrhovanej činnosti. Nepredpokladáme vznik takých vyvolaných súvislostí, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy v dotknutom prostredí s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia a vzhľadom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v riešenom území a jeho okolí.

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia parkovania, čiže ide o činnosť, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie.

8.1. Synergické a kumulatívne vplyvy

Synergické a kumulatívne vplyvy predstavujú vplyvy, ktoré majú multiplikačný efekt, pôsobia spoločne s inými vplyvmi, a tým sa ich účinok v danom priestore znásobuje. Ide o hodnotenie vplyvov, ktorých samostatné pôsobenie nie je významné ale v kombinácií s inými vplyvmi, môže

byť ich vplyv identifikovaný. Medzi takéto vplyvy vo vzťahu k navrhovanej činnosti možno zaradiť vplyvy na hlukovú situáciu v území, rozptyl a dopravné zaťaženie.

Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do územia s určeným/zadefinovaným funkčným využitím v zmysle územného plánu dotknutého sídla, ktoré stavba rešpektuje (ide o existujúci areál CTPark Trnava). Stavba je situovaná mimo obytných celkov dotknutých sídiel: cca 1,2 km (Trnava – Modranka), resp. cca 1,35 km (obec Zavar). Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od obytných zón nie je predpoklad prekročenia hygienických limitov (hlukové / emisné zaťaženie) pre okolité obyvateľstvo a vzhľadom na funkciu stavby a otvorenosť priestoru ani samotných zamestnancov/návštevníkov areálu. Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy boli dodržané.

Z pohľadu nových predpokladaných dopravných intenzít na prilahlej dopravnej sieti priemyselnej zóny môžeme konštatovať, že výsledky kumulatívne spracovaného dopravného – kapacitného posúdenia preukázali vhodnosť dopravného riešenia stavby a dostatočnú kapacitu dotknutej cestnej infraštruktúry definovanej východiskami pre prijatie nového dopravného potenciálu generovaného investičným zámerom.

Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá/nebolo identifikované významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v širšom okolí riešeného územia a teda vplyvy navrhovanej činnosti nebránia v hodnotenom území a jeho okolí realizácii iných projektov zadefinovaných v územnom pláne dotknutých sídiel.

Významné synergické a kumulatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia, na chránené územia, pamiatky, krajinu, pamiatky kultúrneho dedičstva a materiálové zdroje v spojení s inou činnosťou, nepredpokladáme.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Stavba bude musieť byť realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru. Počas výstavby môžu vzniknúť málo pravdepodobné, v minimálnom rozsahu a aj to bežné riziká, nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Vzhľadom na technicko - bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej – normálnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie.

Pri posudzovaní rizík vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Možné riziko predstavuje požiar, v tejto súvislosti bude vypracovaný projekt požiarnej ochrany, ktorý vychádza z nutnosti minimalizovania možného vzniku a rozšírenia požiaru, ochrany ľudských životov a zníženia škôd spôsobených požiarom.

Na ploche navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií

a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Môžeme konštatovať, že na ploche riešeného územia sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Iné riziká

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe ďalšie zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

10.1. Územnoplánovacie opatrenia

Z pohľadu tohto zámeru nenavrhujeme žiadne územnoplánovacie opatrenia. Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s platným územným plánom dotknutých sídiel.

10.2. Technické opatrenia

Opatrenia počas výstavby

- V priebehu realizácie výstavby musia byť dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (nutné dodržiavať hygienické a bezpečnostné právne predpisy a normy).
- Ešte pred začiatkom výkopových prác vytýčiť a overiť všetky existujúce podzemné siete technickej infraštruktúry.
- Výkopové práce v blízkosti drevín navrhujeme vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

10.3. Opatrenia počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Ovzdušie

- Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod.
- Čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.
- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.
- Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a pod.

Hluk a vibrácie

- Na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom. Vylučuje sa používanie zastaraných stavebných strojov bez platného osvedčenia o akustických emisiách.
- Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja na stavenisku. Opatrenia proti účinku vibrácií súvisia aj s organizáciou dopravy na stavenisku, vjazdov a výjazdov nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov, zníženie povolených rýchlostí, a pod.
- Dodržiavať príslušné hygienické limity hluku určené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov.

Povrchové a podzemné vody

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd dotknutej lokality.
- Zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.
- Zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody rešpektovali Kanalizačný poriadok správcu siete.
- Zabezpečiť bezporuchovú prevádzku technologických celkov a obslužných zariadení a ďalšie preventívne opatrenia na ochranu povrchových a podzemných vôd.
- Realizácia a prevádzka objektov vodných stavieb musí byť v súlade s platnou legislatívou.
- Inštalovať lapače ropných látok v rámci areálovej dažďovej kanalizácie odvádzajúcej odpadové vody z povrchového odtoku z povrchových parkovísk a spevnených plôch.
- Pre prípad havárií použiť plán havarijných opatrení na likvidáciu škôd.

Vegetácia

- Stavbu začleniť do krajiny sadovníckymi úpravami. Vysadené stromy ukotviť kolovou konštrukciou.
- Rešpektovať opatrenia zelene v súlade s normou STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie). Pri realizácii výsadby nepoužiť invázne druhy.

Odpady

- Realizátor navrhovanej stavby musí zabezpečiť likvidáciu odpadov podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy. Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch.
- Za vzniknuté odpady počas prevádzky zodpovedá prevádzkovateľ navrhovanej činnosti, ktorý odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodnej nádoby na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia.
- Vzniknutý odpad z výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok a podľa výsledkov ho zneškodniť v súlade s platnou legislatívou.

Čistota okolia stavby

- Zabezpečiť čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska. V zmysle cestného zákona zabezpečovať čistotu stavbou znečisťovaných príľahlých komunikácií a spevnených plôch.
- Oplotiť celé stavenisko z dôvodov šírenia negatívnych vplyvov do okolia a pre zabezpečenie zákazu vstupu náhodných chodcov na stavenisko.

10.3. Bezpečnostné a organizačné opatrenia

Povinnosťou investora a stavebného dozoru je vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok. Prevádzkovateľ stavby vypracuje Program odpadového hospodárstva a zaradí doň v čo najvyššej miere recykláciu použitých materiálov a využitie odpadu s cieľom minimalizovať množstvo skládkovaného odpadu.

Navrhovaná činnosť bude mať spracovaný projekt požiarnej ochrany a budú vybavené protipožiarnym vybavením a ochranou. Prevádzkovateľ vypracuje prevádzkový poriadok a havarijný plán. Navrhované protipožiarné zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872.

10.4. Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti, ako aj protipožiarne opatrenia počas výstavby aj prevádzky navrhovanej stavby.

10.5. Vyjadrenia k technicko – ekonomickej realizovateľnosti

Navrhované opatrenia sú z technického aj ekonomického hľadiska realizovateľné.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III.

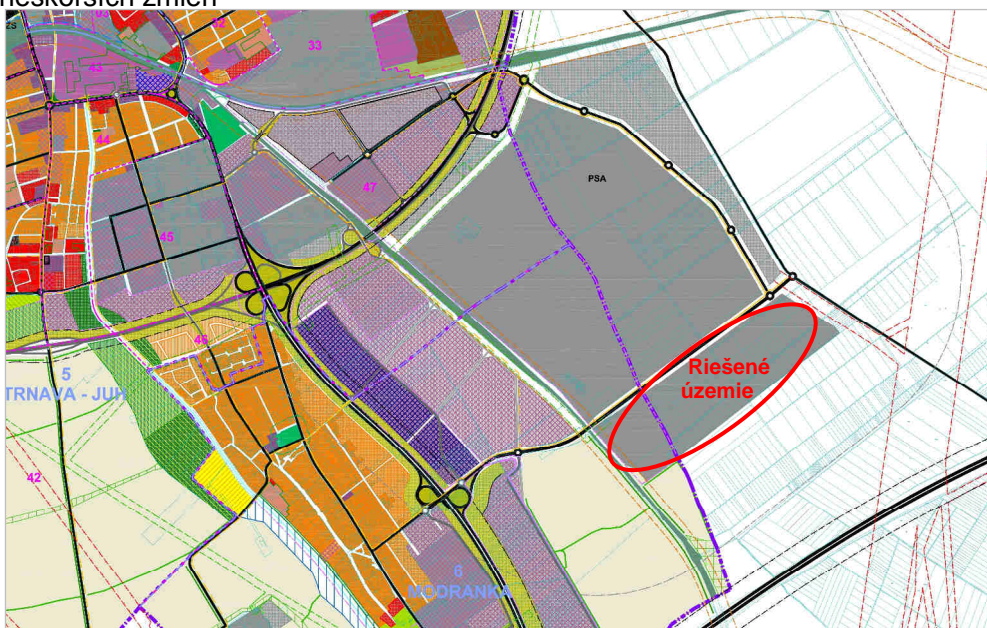
Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k doplneniu parkovacích miest v existujúcom areáli CTPark Trnava, pričom nedôjde k vytvoreniu potrebných parkovacích kapacít pre funkčnú prevádzku investičných zámerov v rámci logisticko – montážneho areálu. Ak sa nebude navrhovaná činnosť realizovať nezlepšia sa nároky na statickú dopravu v danom území pri zvyšovaní počtu pracovných príležitostí, pričom je predpoklad vzniku nekoordinovaného parkovania a kolízií osobných vozidiel s nákladnou kamiónovou dopravou.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do existujúceho areálu CTPark Trnava, ktorého urbanizované územie je zaradené v zmysle územného plánu (ÚPN mesta Trnava, Aktualizované znenie 2009, Zmena 03/2015 v znení neskorších zmien) pre funkciu / funkčnú náplň - plochy priemyslu.

Výrez z Územného plánu mesta Trnava, Aktualizované znenie 2009, Zmena 03/2015 v znení neskorších zmien sa nachádza na nasledujúcom obrázku/výreze:

Obr.: Výrez z Územného plánu mesta Trnava, Aktualizované znenie 2009, Zmena 03/2015, v znení neskorších zmien



(Zdroj: http://www.trnava.sk/userfiles/download/attachment/ourak_UPN_2009_B02_v_2015.pdf)

Navrhovaný investičný zámer z funkčného hľadiska je v súlade s platným územným plánom dotknutého sídla. Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do plochy funkčne vyčlenenej pre posudzovaný druh činnosti.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Pre predloženú dokumentáciu EIA platia ustanovenia zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalší postup je uvedený v citovanom zákone.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria, ktoré považujeme za rovnako dôležité:

- vplyvy na obyvateľstvo - pohoda života, zdravotné riziká:
 - ❖ stavebný ruch pri výstavbe, hlučnosť, prašnosť, obmedzovanie dopravy,
- vplyvy na prírodné prostredie - podzemná a povrchová voda, prvky ÚSES, biotické zložky (vegetácia/živočíšstvo), geomorfologické pomery:
 - ❖ znečistenie povrchových vôd/podzemných vôd,
 - ❖ zmeny v prieniku prvkov ÚSES,
 - ❖ vplyvy na vegetáciu (výrub vegetácie, ruderalizácia plôch),
 - ❖ vplyvy na živočíšstvo (prerušenie migračných ciest, hlučnosť, prašnosť, výrub vegetácie),
 - ❖ vplyvy na pôdu (záber, kontaminácia pôdy).
- vplyvy na lokality Natura 2000 a chránené územia - záber a zmeny lokalít Natura 2000, chránené územia národnej siete chránených území,
- vplyvy na krajinu - štruktúra a scenéria krajiny, deliaci účinky, stavebné objekty,
- vplyvy na urbánny komplex - dopravné riešenie, vplyv na služby, cestovný ruch, atď.

Navrhovaná činnosť je riešená variantne – variant č.1 a variant č.2, oba varianty sú stavebno – technicky odlišné. Variantnosť navrhovanej činnosti na ploche riešeného územia spočíva v celkovej výmere zelene a spevnených plôch a v odlišnom spôsobe odvádzania dažďových vôd z plochy riešeného územia. Varianty činnosti sú zrejmé aj z mapy č. 3a a 3b v prílohách zámeru.

Okrem týchto variantov sme v predloženom zámere posudzovali aj variant nulový (V0), t.j. stav, ktorý by nastal ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (súčasný stav)

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k doplneniu parkovacích miest v existujúcom areáli CTPark Trnava, pričom nedôjde k vytvoreniu potrebných parkovacích kapacít pre funkčnú

prevádzku investičných zámerov v rámci logisticko – montážneho areálu. Ak sa nebude navrhovaná činnosť realizovať nezlepšia sa nároky na statickú dopravu v danom území pri zvyšovaní počtu pracovných príležitostí, pričom je predpoklad vzniku nekoordinovaného parkovania a kolízií osobných vozidiel s nákladnou kamiónovou dopravou.

Porovnanie variantu č.1 a variantu č.2

Variant č.1 a variant č.2 sú stavebno – technicky odlišné, rozdielnosť variantov spočíva:

- v celkovej výmere zelene v areáli stavby,
- v celkovej výmere spevnených plôch v areáli stavby,
- v odlišnom spôsobe odvádzania dažďových vôd z povrchových parkovacích stojísk a spevnených plôch z areálu navrhovanej činnosti.

Variant č.1

Vo variante č.1 sa na ploche riešeného územia navrhuje výmera zelene na úrovni 147 930,0 m². Plošná výmera spevnených plôch predstavuje 191 912,0 m². Všetky odpadové vody z povrchového odtoku z povrchových parkovísk / spevnených plôch budú odvedené do existujúcej retenčnej nádrže lokalizovanej v južnej časti areálu s ich následným regulovaným odtokom do recipientu.

Po pripomienkovaní variantu č.1 navrhovateľom boli spevnené/manipulačné plochy v riešenom území optimalizované a minimalizované, čím vznikli vo variante č.2 v areáli stavby väčšie plochy zelene. Zároveň vzhľadom na charakter dotknutého horninového prostredia a už vybudované retenčné prvky v areáli stavby bol optimalizovaný spôsob odvádzania dažďových vôd z plochy riešeného územia.

Variant č.2

Vo variante č. 2 sa na ploche riešeného územia navrhuje výsadba zelene na ploche s výmerou 163 803,0 m². Celková plošná výmera spevnených plôch predstavuje 176 039,0 m². Vo variante č.2 sa na dotknutom pozemku počíta s kombinovaným odvedením dažďových vôd z povrchových parkovísk a spevnených plôch (recipient + vsakovacie šachty).

Záver:

Variant č.2 je optimálnejší ako variant č.1, nakoľko obsahuje väčšiu výmeru zelene o +15 873,0 m², zároveň navrhuje optimálnejší a účinnejší spôsob riešenia odvádzania dažďových vôd z plochy povrchových parkovísk a spevnených plôch. Vo variante č.2 oproti variantu č.1 dochádza ku kombinovanému odvádzaniu dažďových vôd (vsak + recipient), čím sa zmierni dopad klimatických zmien a mikroklimatické podmienky v riešenom území budú priaznivejšie ako vo variante č.1.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní variantu č.1 a variantu č.2 s nulovým variantom a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti vo variante č.2 za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľnú a v území únosnú.

Odporúčame realizáciu variantu č. 2, ktorý obsahuje viac zelených plôch oproti variantu č.1 a minimalizuje odtok dažďových vôd z plochy riešeného územia.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

V prílohe tohto zámeru sa nachádzajú:

Mapová dokumentácia:

- Mapa č. 1: Širšie vzťahy – umiestnenie navrhovanej činnosti
- Mapa č. 2: Ortofotomapa
- Mapa č. 3a: Celková situácia stavby – variant č.1
- Mapa č. 3b: Celková situácia stavby – variant č.2

Ďalšie prílohy:

- Fotodokumentácia
- Dopravno – kapacitné posúdenie, (Alfa 04, a.s., 2018)

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

- Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR, Bratislava, 2002, Esprit spol. s r.o. Banská Štiavnica, 2002
- Biotopy Slovenska, Ústav krajinskej ekológie SAV, 1996
- Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa 04, a.s., 2018)
- Dopravný prieskum, Ing. Majerčák, S., Ing. Špilák, L., 2017
- Environmentálna databáza firmy EKOJET, s.r.o. a jej dokumentácie hodnotenia vplyvov činností na životné prostredie – Zámery alebo Správy E.I.A.
- Geologická mapa Slovenska. M 1:500 000, MŽP SR, GS SR, Bratislava
- Hydrologická ročenka. Povrchové vody 2016, SHMÚ, Bratislava, 2017
- IG Mapa SSR, GS SR
- Michalko, J. a kol. (1985): Geobotanická mapa ČSSR – SSR, Mapová a textová časť.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trnava, 2002
- Ročenka priemyslu 2017, ŠÚ SR, 2018
- Technická správa: „CTPark Trnava, komunikácie, spevnené plochy“, OBERMEYER HELIKA s.r.o., Bratislava, 09/2019.
- Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR, Bratislava 2018, ÚGKK SR 2018
- Územný plán mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien, (Zmena 03/2015, v znení neskorších zmien, Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, M 1:10 000)
- Významné vtáčie územia na Slovensku, SOVS, 2004
- Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2016, NCZI, Bratislava 2018
- www.trnava.sk, www.ssc.sk, www.katasterportal.sk, www.shmu.sk, www.sopsr.sk, www.statistic.sk, www.air.sk, www.enviroportal.sk, www.minzp.sk

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Pred vypracovaním zámeru neboli vyžiadané vyjadrenia a stanoviská k navrhovanej činnosti.

3. Ďalšie doplnujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V súčasnosti je spracovaná Technická správa: „CTPark Trnava, komunikácie, spevnené plochy“, OBERMEYER HELIKA s.r.o., Bratislava, (09/2019).

4. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Predkladaný zámer: „CTPark Trnava, doplnenie parkovacích stojísk a rozšírenie súvisiacich spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií“ je spracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Účelom navrhovanej činnosti je doplnenie parkovacích stojísk a rozšírenie súvisiacich spevnených plôch a vnútroareálových komunikácií v existujúcom areáli CTPark Trnava, Zavar v súvislosti s novými požiadavkami budúcich užívateľov logisticko-montážnych objektov s cieľom zabezpečenia funkčnej 3 – zmennej prevádzky areálu s organizovaným a kapacitne postačujúcim riešením dopravnej obsluhy areálu vzhľadom na plánované zvýšenie pracovných príležitostí v dotknutom areáli.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na území Trnavského kraja, v okrese Trnava, v SZ časti k.ú. obce Zavar a k.ú. Modranka v existujúcom areáli priemyselného areálu CTPark Trnava. Existujúci logisticko – montážny areál leží v susedstve existujúceho výrobného areálu PSA.

Plocha riešeného územia o výmere 54,6 ha je umiestňovaná v k.ú. Zavar na parcelách registra C, č.: 240/6, 240/344, 240/345, 240/316, 240/315, 240/318, 240/292, 240/317, 240/291, 240/349, 240/314, 240/319, 240/324, 240/343 (zastavaná plocha a nádvorie) a v k.ú. Modranka na parcelách č.: 2039/123, 2039/186, 2039/124, 2039/170, 2039/144, 2039/122, 2039/176, 2039/174, 2039/147, 2039/175, 2039/146 (zastavaná plocha a nádvorie). Plocha riešeného územia je oplotená, v areáli stavby sa nenachádzajú žiadne nadzemné stavebné objekty, ktoré by bolo potrebné v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti asanovať.

Navrhovaná činnosť je riešená variantne – variant č.1 a variant č.2, oba varianty sú stavebno – technicky odlišné. Rozdiel medzi oboma variantmi spočíva v celkovej výmere zelene a spevnených plôch a v odlišnom spôsobe odvádzania dažďových vôd z plochy riešeného územia.

Vo variante č.1 sa na ploche riešeného územia uvažuje s vyčlenením 147 930,0 m² plochy na sadové úpravy a s odvádzaním atmosférických zrážok z povrchových parkovísk / spevnených plôch do existujúcej retenčnej nádrže a následne regulovane do recipientu Trnávka.

Po pripomienkovaní variantu č.1 navrhovateľom boli spevnené/manipulačné plochy v riešenom území optimalizované a minimalizované, čím vznikli vo variante č.2 v areáli stavby väčšie plochy zelene. Zároveň vzhľadom na charakter dotknutého horninového prostredia a už vybudované retenčné prvky v areáli stavby bol optimalizovaný spôsob odvádzania dažďových vôd z plochy riešeného územia.

Variant č. 2 oproti variantu č.1 navrhuje na ploche riešeného územia vyššiu výmeru zelene o + 15 873,0 m² na úrovni 163 803,0 m², zároveň dažďové vody z povrchových parkovísk a spevnených plôch rieši kombinovaným odvádzaním (recipient + vsakovacie šachty) s cieľom minimalizácie odtoku dažďových vôd z plochy riešeného územia. Vzhľadom na vyšší podiel zelených plôch v riešenom území a minimalizáciu odtoku dažďových vôd z jeho plochy odporúčame na realizáciu variant č. 2.

Priamo na ploche riešeného územia sa podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Riešené územie nezasahuje do žiadnych lokalít tvoriacich sústavu chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu) a nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

Riešené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve so žiadnou vodohospodársky chránenou oblasťou ani nezasahuje do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Realizáciou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v širšom okolí navrhovanej činnosti. Taktiež prevádzka navrhovanej

činnosti nebude mať negatívny vplyv na kultúrne a historické pamiatky situované v širšom okolí riešeného územia.

Nosným ťažiskom navrhovanej činnosti je funkcia parkovania, čiže ide o činnosť, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie.

Plocha riešeného územia v súčasnosti nie je obývaná. Najbližšia existujúca obytná zástavba sa nachádza od riešeného územia cca 1,2 km v JZ smere (zastavané obytné územie miestnej časti Trnavy - Modranka), resp. cca 1,35 km v JV smere (zastavané obytné územie obce Zavar).

Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber ani asanáciu objektov charakteru obytných budov, rekreačných objektov, poľnohospodárskych ani priemyselných areálov.

Na základe funkčného, stavebno - technického riešenia navrhovanej činnosti, ako aj jej lokalizácie v existujúcom areáli CTPark Trnava a významnej vzdialenosti od existujúcej obytnej zástavby, nie je predpoklad nadlimitného ovplyvnenia okolitého obyvateľstva, ani zamestnancov či návštevníkov riešeného územia. Navrhovaná investičná činnosť spolu s príslušnými navrhovanými opatreniami bude realizovaná tak, aby príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy boli splnené.

Nepriamym pozitívnym vplyvom navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti v regióne v podobe vytvorenia nových pracovných miest v logistike/lahkej priemyselnej výrobe a súvisiacej administratíve.

Prevádzkou navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej funkčné riešenie, nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav zamestnancov/návštevníkov riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude zásadne meniť štruktúru a využívanie krajiny, nakoľko dochádza k pôvodne navrhovaným spevneným plochám k doplneniu ďalších parkovacích stojísk optimálne rozdistribúovaných v rámci existujúceho areálu CTPark Trnava podľa príslušných funkcií navrhovaných prevádzok. Mierou stavebných zásahov v danom území nedôjde k narušeniu funkčného potenciálu.

Z výsledkov dopravno-kapacitného posúdenia vyplýva, že napojenie navrhovanej činnosti, ako aj dotknuté križovatkové uzly kapacitne vyhovujú predpokladaným dopravným nárokom počas celého hodnoteného obdobia v dostatočnej funkčnej úrovni. Investičný zámer v navrhovanom dopravnom riešení je v danom území realizovateľný. Parkovanie v areáli navrhovanej činnosti bude koordinované a organizované.

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny novými plochami zelene. Po ukončení stavebných prác budú na nezastavaných plochách realizované sadové úpravy, ktoré budú pozostávať zo spätného zahumusovania a zatrávnenia s výsadbou drevín vhodných pre dané územie.

Pozitívne vplyvy

Medzi pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti patria:

- doplnenie parkovacích miest v rámci dotknutého areálu, v súvislosti s jeho plánovaným rozvojom, pre zabezpečenie koordinovaného parkovania bez kolízií osobných vozidiel s nákladnou kamiónovou dopravou,
- zachovanie funkčného a polohového potenciálu daného územia,

- nové sadové úpravy na ploche riešeného územia,
- realizácia činnosti, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie.

Nepriaznivé vplyvy

Medzi nepriaznivými vplyvmi prevádzky navrhovanej činnosti boli identifikované:

- negatívne vplyvy počas výstavby (hluk zo staveniskovej dopravy a stavebných mechanizmov, vznik emisií a prašnosti), ktoré budú krátkodobé a je možné ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov,
- nové intenzity dopravy na príľahlej komunikačnej sieti bez vzniku kongescií v príľahlých križovatkových uzloch.

Tieto negatívne vplyvy sú prevažne lokálneho významu, pričom vhodnými technicko - dopravnými, organizačnými a bezpečnostnými opatreniami je možná ich minimalizácia.

Záverečné zhodnotenie:

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území pri porovnaní variantu č.1 a variantu č.2 s nulovým variantom a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti vo variante č.2 za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo za realizovateľnú a v území únosnú.

Odporúčame realizáciu variantu č. 2. ktorý obsahuje viac zelených plôch oproti variantu č.1 a minimalizuje odtok dažďových vôd z plochy riešeného územia.

Pre predloženú dokumentáciu EIA platia ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalší postup je uvedený v citovanom zákone.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Zámer činnosti bol vypracovaný v Bratislave, v mesiaci august a september v roku 2019.

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru

Spracovateľom zámeru je firma EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava.

Zodpovedný riešiteľ:

Mgr. Tomáš Šembera

Spoluriešitelia:

Mgr. Ľubomír Modrík

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujem správnosť údajov.

.....
Ing. Stanislav Pagáč,
oprávnený zástupca navrhovateľa

.....
Mgr. Tomáš Šembera,
za spracovateľa zámeru

PRÍLOHY