




Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
odbor právny a majetkový
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

 MESTO TRNAVA Mestský úrad v Trnave		
Dátum:	Príh.:	Vyb.:
5. NOV. 2018		
Ev.č. záznamu:		
Číslo spisu:		

Ing. Martina Stanová
vedúca odboru
odbor organizačný a vnútornej správy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OPaM-36478-30464/
2018/Zh

Vybavuje/linka
Žitňanský/229

Trnava
2. 11. 2018

VEC: Stanovisko

Odboru právneho a majetkovému bola doručená žiadosť o poskytnutie informácií v súvislosti s riešením nájomných vzťahov k pozemkom pod budovou supermarketu BILLA a príslušného parkoviska na Ulici Spartakovej v Trnave. K predloženej žiadosti uvádzame nasledovné:

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 12.9.2017 prijalo uznesenie č. 720/2017, ktorým neschválilo predĺženie prenájmu pozemkov na Ulici Spartakovej v Trnave spoločnosti BILLA, s.r.o. V dôsledku uvedenej skutočnosti bola spoločnosť BILLA, s.r.o. upovedomená listom zo dňa 19.9.2017 o povinnosti vrátiť Mestu Trnava predmet nájmu v deň skončenia doby nájmu, t. j. ku dňu 13.10.2017. Keďže spoločnosť BILLA, s.r.o. užívala nehnuteľnosti aj po skončení nájmu, Mesto Trnava podalo na súd žalobu o vypratanie nehnuteľností dňa 7.11.2017, čím bola dodržaná zákonom ustanovená lehota na podanie vyššie uvedenej žaloby (do 30 dní po skončení nájmu) na základe § 676 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Dňa 13.2.2018 bolo na adresu Mesta Trnava doručené vyjadrenie spoločnosti BILLA, s.r.o. k predmetnej žalobe so žiadosťou, aby súd v uvedenom konaní nariadil pojednávanie.

V súvislosti s otázkou budovania parkovacieho domu na Ulici Spartakovej zdôrazňujeme, že realizácia prípadnej výstavby môže byť riešená až po náležitom vysporiadaní majetkovoprávných vzťahov k predmetným nehnuteľnostiam. Pri tejto príležitosti Vám zároveň dávame na vedomie, že Okresný súd Trnava nariadil v príslušnej veci pojednávanie na deň 15.11.2018.

S pozdravom

JUDr. Jana Tomašovičová
vedúca odboru právneho a majetkového