



# MESTO TRNAVA MESTSKÝ ÚRAD V TRNAVE

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 530 o miestnom poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 375/2016 Z. z. (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

### čl. 1 Úvodné ustanovenia

Mesto Trnava týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, na území mesta Trnava miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

### čl. 2 Sadzba poplatku

Sadzba poplatku za rozvoj sa stanovuje v katastrálnom území mesta Trnava a v katastrálnom území Modranka vo výške 10 eur za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:

- a) stavby na bývanie,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- e) ostatné stavby.

### čl. 3 Použitie výnosu poplatku za rozvoj

(1) Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov<sup>1</sup> súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:

<sup>1</sup> § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- a) zariadenia starostlivosti o deti,
- b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
- c) sociálneho bývania,
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
- e) zdravotníckeho zariadenia,
- f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
- h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.

(2) Výnos z poplatku za rozvoj použije Mesto Trnava na účel a v území v zmysle rozhodnutia mestského zastupiteľstva.

(3) Mesto Trnava zverejní v záverečnom účte mesta informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

#### čl. 4

#### Zrušovacie a prechodné ustanovenia

(1) Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 490 o miestnom poplatku za rozvoj.

(2) Ak poplatková povinnosť k poplatku vznikne do 29. novembra 2019, postupuje sa podľa predpisov účinných do 29. novembra 2019.

#### čl. 4

#### Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.

**JUDr. Peter Bročka, LL.M, v. r.**  
primátor mesta Trnava

Schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Trnava dňa 03. 12. 2019

Vyvesené dňa: 05. 12. 2019

Zvesené dňa: