

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo
dňa 22.11.2021 prostredníctvom online prenosu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1)

Otvorenie

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvoril a viedol Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Členovia komisie hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 v Trnave
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - b) Žiadosti o znovupridelenie bytu
3. Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti
4. Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60A-C v Trnave
 - a) Žiadosti o znovupridelenie nájomného bytu
5. Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomného bytu
6. Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o znovupridelenie bytu a uzavretie nájomnej zmluvy
7. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti
8. Nájomné byty pre potreby mesta
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
9. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
10. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 7683/72-83 v Trnave, ktoré odporučila na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Žiadosti o znovupridelenie bytu a uzavretie nájomnej zmluvy

11. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Rôzne
12. Ostatné byty
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
13. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Bod 2)

Nájomné byty nižšieho štandardu na Malženickej ceste 6965/1 a Coburgovej ulici 2253/60-70 a 78 v Trnave

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na NB NŠ

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Saleziánska ulica 1723/11, Trnava požiadala dňa 09.09.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 9, 1. podlažie, na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 6 mesiacov.

2. xxxxx xxxxx, trvale bytom Saleziánska ulica 1723/11, Trnava požiadala dňa 16.09.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 12, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

3. xxxxx xxxxx, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadala dňa 16.09.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 5, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

4. xxxxx xxxxx, trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadala dňa 16.09.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 21, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2-4 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

5. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/64, Trnava požiadali dňa 08.10.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 12, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 6 mesiacov.

6. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadala dňa 04.11.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 5, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2262/78 v Trnave.

7. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Malženická cesta 6965/1, Trnava požiadali dňa 08.11.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NBNŠ č. 23, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) v bode 6-7 odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedené byty na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

8. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/60, Trnava požiadala dňa 29.09.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na 1-izbový NBNŠ č. 1, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/60 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila navrhnúť primátorovi mesta schválenie výnimky z xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 6 mesiacov.

b) Žiadosti o znovupridelenie bytu

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 518 o postupe pri nakladaní s NB NŠ.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava požiadali dňa 27.10.2021 o znovupridelenie 1-izbového NBNŠ č. 7, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/62 v Trnave na spoločný nájom.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila navrhnúť primátorovi mesta schválenie výnimky z xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu na spoločný nájom na dobu určitú 6 mesiacov.

Bod 3)

Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie obytnej miestnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480.

1. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2246/30, Trnava požiadala dňa 29.10.2021 o pridelenie obytnej miestnosti v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Bod 4)

Nájomné byty na Coburgovej ulici 7972/60 A-C v Trnave

a) Žiadosti o znovupridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 7972/60B, Trnava požiadali o znovupridelenie bytu a uzavretie NZ na 2-izbový NB č. 13, 2. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60B v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu a uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 5)

Nájomné byty na Ulici Veternej 7336/18 C - F v Trnave

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na NB

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18F, Trnava, požiadala dňa 14.10.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NB č. 52, 1. poschodie na Ulici Veterná 7336/18F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Veterná 7336/18F, Trnava požiadala dňa 28.09.2021 o opakované uzavretie NZ na 1-izbový NB č. 58, 3. poschodie na Ulici Veterná 7336/18F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila navrhnúť primátorovi mesta schválenie výnimky z xxxxx xxxxx xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť s uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 6)

Nájomné byty na Ulici Františkánskej 7403/3 a 7686/24 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3602/23, Trnava požiadala dňa 01.10.2021 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Na hlinách 6777/6, Trnava požiadala dňa 08.10.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

3. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Jiráskova 6045/23, Trnava požiadali dňa 25.10.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Čajkovského 5797/51, Trnava požiadala dňa 27.10.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-4 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

5. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Hospodárska 3610/51, Trnava požiadali dňa 24.09.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

6. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Rovná ulica 1793/2, Trnava požiadali dňa 03.11.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici Františkánska v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o znovupridelenie bytu a uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica Františkánska 7686/24, Trnava požiadali dňa 27.09.2021 o znovupridelenie bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na 2-izbový nájomný byt č. 37, 4. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so znovupridelením uvedeného bytu a uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 7)

Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3618/91, Trnava požiadala dňa 08.09.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6017/41, Trnava požiadali dňa 22.09.2021 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

3. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Kamenný mlyn 6337/4, Trnava požiadali dňa 07.10.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-3 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

4. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica A. Kubinu 3193/33, Trnava požiadali dňa 03.11.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

5. xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica gen. Goliána 6014/33, Trnava požiadala dňa 03.09.2021 o pridelenie bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

6. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2253/62, Trnava požiadali dňa 29.09.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

7. xxxxx xxxxx, trvale bytom Coburgova ulica 2253/60, Trnava **a xxxxx xxxxx**, trvale bytom Vysoká 55 požiadali dňa 11.10.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave na spoločný nájom.

8. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 18.10.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 4-8 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

9. xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava požiadala dňa 03.11.2021 o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J.G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx, obaja trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadali dňa 10.11.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 9, 1. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou xxxxx xxxxx xxxxx.

c) Žiadosti o prihlásenie za člena domácnosti

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala dňa 18.10.2021 o prihlásenie za člena domácnosti pre xxxxx xxxxx: xxxxx xxxxx, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Stavbárska 5178/42, Bratislava – Vrakuňa do 2-izbového bytu č. 67, 3. podlažie na Ulici J.G. Tajovského 7951/20, Trnava.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť s prihlásením za člena domácnosti.

Bod 8)

Nájomné byty pre potreby mesta

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava požiadala dňa 27.09.2021 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Poronda 648/32, Zavar požiadala dňa 24.09.2021 o pridelenie 2-izbového bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Bučany 369 požiadala dňa 27.10.2021 o pridelenie 1-izbového bytu pre potreby mesta.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky xxxxx xxxxx. Na základe schválenej výnimky odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Bod 9)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 22.09.2021 o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 13A, Trnava požiadal dňa 03.11.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/83, Trnava požiadala dňa 27.09.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

4. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/19, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava požiadali dňa 13.10.2021 o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave na spoločný nájom.

5. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica Hospodárska 3616/95, Trnava a **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadali dňa 28.10.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave na spoločný nájom.

6. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava požiadala dňa 05.11.2021 o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 3-6 neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/83, Trnava požiadali dňa 09.09.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového bytu č. 36, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/83 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú 3 roky, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 10)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré navrhla na obsadenie automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Poronda 70, Zavar požiadala dňa 11.11.2021 o pridelenie konkrétneho 2-izbového bytu č. 41, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/83 v Trnave pre zamestnanca xxxxx xxxxx.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 500 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/82, Trnava požiadala dňa 06.09.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 30, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/82 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 3 roky, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx., s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) Žiadosti o znovupridelenie bytu

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica V. Clementisa 7685/72, Trnava požiadala dňa 10.09.2021 o znovupridelenie bytu a uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 7, 4. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/72 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so znovupridelením bytu a uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú do 30.06.2022, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx., s možnosťou opakovaného uzavretia a s podmienkou xxxxx xxxxx.

Bod 11)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480 .

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. Slottu 6475/40, Trnava požiadala dňa 29.09.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu - garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/19, Trnava, požiadal dňa 06.10.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu - garsónky na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-2 odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava, požiadal dňa 03.11.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 480.

4. **xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx**, obaja trvale bytom Coburgova ulica 2262/78, Trnava požiadali dňa 08.10.2021 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Rôzne

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Trnava dňa 25.10.2021 písomne požiadala o preskúmanie žiadosti

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica J. G. Tajovského 7951/20, Trnava požiadala písomne dňa 26.10.2021 o zrušenie žiadosti o pridelenie nájomného bytu pre starobných a predčasných starobných dôchodcov.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 12)

Ostatné byty

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Ulica A. Kubinu 3194/6, Trnava požiadala dňa 09.09.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 25, 1. podlažie na Ulici A. Kubinu 3194/6 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Šrobárova ulica 663/3, Trnava požiadala dňa 20.10.2021 o opakované uzavretie NZ na 3-izbový NB č. 1, 1. podlažie na Šrobárovej ulici 663/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 6 mesiacov.

3. **xxxxx xxxxx**, trvale bytom Okružná ulica 6497/7, Trnava požiadala dňa 08.11.2021 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 77, 8. podlažie na Okružnej ulici 6497/7 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 13)

Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava

a) Voľné byty na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave

1.) Malženická cesta 6965/1 Trnava
byt č. 8, 1. podlažie, 1-izbový

2.) Malženická cesta 6965/1 Trnava
byt č. 24, 2. podlažie, 1-izbový

3.) Malženická cesta 6965/1 Trnava
byt č. 22, 2. podlažie, 1-izbový

4.) Malženická cesta 6965/1 Trnava
byť č. 10, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-4 odporučila ponechať uvedené byty voľné, vzhľadom k tomu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny uchádzač.

b) Voľné byty na Coburgovej ulici 2253/70 v Trnave

1.) Coburgova ulica 2253/70, Trnava
byť č. 21, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

c) Voľné byty na Coburgovej ulici 7972/60 A-C v Trnave

1.) Coburgova ulica 7972/60B, Trnava
byť č. 16, 4. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Saleziánska ulica 1723/11, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Coburgova ulica 7972/60C, Trnava
byť č. 24, 4. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/22, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedené byty v bode 13, písmeno c) bod 1-2 neprevezmú vybraní uchádzači, ponechať ich žiadosti v zozname uchádzačov na nimi vybranú lokalitu.

d) Voľné byty na Ulici xxxxx v Trnave

1.) Ulica xxxxx, Trnava
byť č. 2, 1. podlažia , 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

e) Voľné byty na Ulici Veternej 7336/18C-F v Trnave

1.) Ulica Veterná 7336/18D, Trnava
byť č. 16, na prízemí 1-izbový, bezbariérový

Komisia bytová hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0) odporučila ponechať uvedený byt voľný, vzhľadom k tomu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny vhodný uchádzač.

2.) Ulica Veterná 7336/18E, Trnava
byť č. 34, 1. poschodie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6002/3, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno e) bod 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Horná 76/2, Dolná Krupá na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3.) Ulica Veterná 7336/18E, Trnava
byt č. 44, 3. poschodie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Tehelná 5714/18, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Hlavná 571/105, Dolná Krupá na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno e) bod 3 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na spoločný nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica gen. Goliána 6009/2, Trnava a xxxxx xxxxx, trvale bytom Pastuchov 275 na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

f) Voľné byty na Ulici J.G. Tajovského 7951/20, 21 v Trnave

1.) Ulica J.G. Tajovského 7951/21, Trnava
byt č. 20, 2. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 1 rok, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx, Ulica xxxxx v Trnave, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno f) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 1 rok, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx v Trnave, s možnosťou opakovaného uzavretia.

g) Voľné byty v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

1.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 110, izba č. 110A a 110B, 1. poschodie

2.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 204, izba č. 204, 2. poschodie

3.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 206, izba č. 206A a 206B, 2. poschodie

4.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 210, izba č. 210A a 210B, 2. poschodie

5.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 304, izba č. 304, 3. poschodie

6.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 306, izba č. 306A a izba č. 306B, 3. poschodie

7.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 307, izba č. 307A a 307B, 3. poschodie

8.) Ubytovňa na Coburgovej ulici 2267/27, Trnava
bunka č. 309, izba č. 309, 3. poschodie

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-8 odporučila ponechať uvedené byty voľné z dôvodu, že v zozname uchádzačov sa nenachádza žiadny uchádzač.

h) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave

1.) Ulica V. Clementisa 7685/81 v Trnave
byt č. 41, 4. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Poronda 70, Zavar na dobu určitú 1 rok, počas trvania pracovného pomeru u zamestnávateľa: xxxxx xxxxx, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica V. Clementisa 7685/83 v Trnave
byt č. 27, 1 podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Ulica Tehelná 5710/6, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno h) bod 2 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom A. Kubinu 3201/27, Trnava na dobu určitú 1 rok, s možnosťou opakovaného uzavretia.

i) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave – pre starobných dôchodcov

1.) Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava
byt č. 73, I. časť, 7. poschodie, garsónka

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno i) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Šípová ulica 2602/13, Trnava na dobu určitú 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2.) Ulica V. Clementisa 6483/51, Trnava
byt č. 181, V. časť, 2. poschodie, byt

a) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak uvedený byt v bode 13, písmeno i) bod 1 neprevezme vybraný uchádzač, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxxxx xxxxx, trvale bytom Trnava na dobu určitú 10 rokov, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 14) Rôzne

1. Členovia komisie bytovej dňa 05.10.2021 odporučili vyčleniť 1-izbový byt č. 110, 12. podlažie na Ulici A. Kubinu 1673/21 v Trnave pre potreby projektu „Dostupné bývanie“, ktorý realizuje Trnavská arcidiecézna charita.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

2. Referát bytový obdržal dňa 12.11.2021 anonymnú sťažnosť, ktorá s vyjadrením referátu bytového tvorí internú prílohu k príprave komisie bytovej pod názvom xxxxx xxxxx. Dňa 19.11.2021 sme obdržali vyjadrenie správcovskej spoločnosti k anonimnej sťažnosti xxxxx xxxxx.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie. Zároveň členovia komisie odporučili prizvať na budúce zasadnutie komisie xxxxx xxxxx xxxxx a xxxxx xxxxx.

3. STEFE Trnava, s.r.o. si Vás dovoľuje informovať, že dňa 3.11.2021 prebehlo exekučné vypratanie 1-izbového bytu č. 20 na Ul. Mozartova 8 v Trnave. Chceli by sme teda ako správca majetku mesta požiadať o informáciu, v akom rozsahu treba vykonať rekonštrukciu vzhľadom na ďalšie využitie bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s rekonštrukciou uvedeného bytu.

Bod 15) Diskusia

Bod 16) Záver

Na záver Mgr. Ondrej Štefánik, predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť a spoluprácu.

Mgr. Ondrej Štefánik, v.r.
predseda komisie

V Trnave dňa, 26.11.2021
Zapísal: Mgr. Miroslav Lackovič