

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa
konalo dňa 10.04.2017

Ing. Ľubomír Krajčovič, konateľ a generálny riaditeľ STEFE Trnava, s. r. o. predstavil prítomným novú riaditeľku facility manažmentu STEFE Trnava, s. r. o. Ing. Andreu Stankovú, ktorá sa bude zúčastňovať na zasadnutiach komisie bytovej.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1)
Otvorenie

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia bytová) otvorila a viedla Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných. Všetkým zaželala pokojné a požehnané prežitie Veľkonočných sviatkov v kruhu rodiny a blízkych.

Členovia komisie hlasovaním (za 6, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh
3. Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva
 - a) Nové žiadosti o pridelenie bytov pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva
 - b) Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy
 - c) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy
4. Nájomné byty na Coburgovej ulici 60 A-C v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
5. Nájomné byty na Ulici Veternej 18 C - F v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov pre občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
 - d) Rôzne
6. Nájomné byty na Ulici Františkánska 7403/3 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - b) Rôzne
7. Nájomné byty na Ulici J. G. Tajovského 20 a 21 v Trnave
 - a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Rôzne
8. Nájomné byty pre potreby mesta

- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Rôzne
9. Nájomné byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti.
- b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - c) Rôzne
10. Nájomné byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave, ktoré obsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti
- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
11. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti.
- a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
 - b) Rôzne
12. Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré obsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti
- a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu
 - a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy
13. Malometrážne byty
- a) Nové žiadosti o pridelenie malometrážneho bytu
 - b) Prehodnotenie žiadosti
14. Ostatné byty
- a) Žiadosť o spoločný nájom
15. Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

Mgr. Petková oznámila prítomným, že ďalšie zasadnutie komisie bytovej sa bude konať 26.06.2017 o 15.00 h. Ing. Eva Zatková, členka komisie sa vopred ospravedlnila, budúceho zasadnutia komisie sa nezúčastní z dôvodu, že v tomto termíne má iné povinnosti.

Bod 2) **Kontrola úloh**

K bodu 10) písm. a) bod 2 zo dňa 06.02.2017

xxx xxx, trvale bytom Trakovice xxx, požiadala dňa 31.01.2017 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu pre potreby mesta, okrem lokality Tajovského. Komisia bytová dňa 06.02.2017 hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť prerokovať na zasadnutí budúcej komisie po skompletizovaní a doplnení dokladov. Dňa 17.03.2017 doložila žiadateľka potrebné doklady, podmienky spíňa.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov o pridelenie bytov pre potreby mesta.

K bodu 10) písm. c) bod 1 zo dňa 06.02.2017

1. Komisia bytová dňa 05.12.2016 odporučila vydať súhlas na nájom 2-izbového bytu č. 23, 3. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 v Trnave pre potreby mesta pre xxx xxx, trvale bytom xxx, Banská Štiavnica, na dobu určitú, najdlhšie do 31.12.2019 s možnosťou opakovaného uzavretia počas doby zamestnania u zamestnávateľa xxx, Trnava.

Žiadateľka dňa 26.01.2017 písomne oznámila, že uvedený byt neprijíma. Byt jej vyhovoval, ale prostredie daného bytového domu ju odradilo (neudržiavané spoločné priestory, špina a odpadky na schodištiach).

PhDr. Miloš Krištofík, člen komisie bytovej navrhol, aby bola zriadená upratovacia služba v uvedenom bytovom dome, čo by sa premietlo do mierneho zvýšenia platieb za služby spojené s užívaním bytu. Ing. Ľubomír Krajčovič, konateľ a generálny riaditeľ správcovskej spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o., skonštatoval, že do budúceho zasadnutia komisie preverí možnosti zriadenia upratovacej služby a bude členov komisie informovať.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) dňa 06.02.2017 zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Ing. Ľubomír Krajčovič, konateľ a generálny riaditeľ STEFE Trnava, s. r. o. informoval, že sám sa bol v bytovom dome pozrieť a osobne zistil, že nájomcovia a členovia ich domácností nezatvárajú dvere, čím umožňujú, aby sa v spoločných priestoroch mohli zdržiavať osoby, ktoré v bytovom dome nebývajú. Uviedol, že vypracujú ponuky na zavedenie kamerového systému, čipových kariet a návrhy na dopláštenie bytového domu.

Cez výberové konanie bolo vybraná firma, ktorá bude realizovať upratovacie práce spoločných priestorov v bytovom dome. V mesiaci máj zvolajú stretnutie nájomcov, na ktorom budú oboznámení s touto službou, ktorá sa premietne do výšky nájomného v predpise nájomného.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 3)

Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

a) Nové žiadosti o pridelenie bytov pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

Komisia prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle Príkazu primátora mesta č. 5/2008 o postupe pri nakladaní s bytmi vyčlenenými pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva:

1. **xxx xxx a xxx xxx**, Trnava si 13.03.2017 podali žiadosť o pridelenie bytu pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov z dôvodu dlhu.

b) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

1. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 06.03.2017 podala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 3, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/60, Trnava. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.03.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.03.2018.

2. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 03.03.2017 podala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 1, 1. podlažie na Coburgovej ulici 2253/60 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 1) odporučila súhlasiť s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 30.04.2018 s písomným upozornením, aby dodržiavali domový poriadok.

3. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale bytom xxx, Trnava si 06.03.2017 podali žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 11, 2. podlažie na Coburgovej ulici 2253/64, Trnava. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.03.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.03.2018.

4. **xxx a xxx** obaja trvale bytom xxx, Trnava si 23.03.2017 podali žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na **spoločný nájom** 1-izbového bytu č. 2, 1. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.03.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy na spoločný nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.03.2018.

5. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 29.03.2017 podala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 20, 2. podlažie na Malženickej ceste 6965/1 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 30.04.2018 s podmienkou, že bude doplnené stanovisko OE a bude spĺňať podmienky podľa Príkazu primátora č. 5/2008.

c) Žiadosti o obnovenie nájomnej zmluvy

1. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale bytom xxxx, Trnava si 10.03.2017 podali žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy na nájom 1- izbového bytu č. 8, 1. podlažie na Námestí sv. Mikuláša 5875/4, Trnava. Platnosť nájomnej zmluvy skončila 31.7.2009.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť prerokovať na budúcom zasadnutí komisie bytovej po doručení stanoviska finančnej komisie k žiadosti menovaných o odpustenie poplatkov z omeškania s podmienkou, že žiadatelia budú písomne upozornení, aby uhradili dlh, ktorý majú evidovaný u Mestskej polície.

Bod 4)

Byty na Coburgovej Ulici 60 A-C v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 03.03.2017 podala žiadosť o garsónku, prípadne 1-izbový nájomný byt na Coburgovej ulici 7972/60/A-C v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale bytom xxx, Trnava si 23.02.2017 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 23, 4. podlažie na Coburgovej ulici 7972/60/C Trnava. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx a xxx xxx na dobu určitú do 30.04.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 5)

Byty na Ulici Veternej 18 C - F v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 02.03.2017 podala žiadosť o 1- izbový nájomný byt na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave.

2. **xxx xxx a xxx xxx**, trvale bytom Trnava si 03.03.2017 podali žiadosť o 1-izbový nájomný byt na Ulici Veterná 18/C-F, Trnava.

3. **xxx xxx**, xxx, Trnava a **xxx xxx**, xxx, Myjava si 15.03.2017 podali žiadosť o spoločný nájom v 1-izbovom nájomnom byte na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave

4. **xxx xxx, Trnava a xxx xxx**, xxx, Lužianky si 20.03.2017 podali žiadosť o 2 prípadne 1- izbový nájomný byt na Ulici Veternej 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosti v bode 1-4 zaradiť do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky v zmysle** VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxx xxx**, xxx, Trnava a **xxx xxx**, Biely Kostol si 01.03.2017 podali žiadosť o spoločný nájom na pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. **xxx xxx**, xxx, Trnava a **xxx xxx**, Jánovce xxx, okres Galanta si 13.03.2017 podali žiadosť o pridelenie 1- izbového nájomného bytu na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. **xxx xxx**, xxx, Trnava a **xxx xxx**, Trnava si 22.02.2017 podali žiadosť o pridelenie 1- izbového bytu na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

4. **xxx xxx**, Trnava si 01.02.2017 podala žiadosť o 1 alebo 2-izbový nájomný byt na Ulici Veterná 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 09.02.2017 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 45, 4. podlažie na Ulici Veterná 7336/18/E, Trnava. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.03.2017.

2. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 28.02.2017 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 53, 3. podlažie na Ulici Veterná 7336/18/F v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.03.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť v bode 1 a 2 s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú do 31.03.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

3. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 22.03.2017 podala žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu ŤZP, č. bytu 31, 1. podlažie na Ulici Veterná 7336/18/E v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaním uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt pre xxx xxx na dobu určitú 10 rokov s možnosťou opakovaného uzavretia s podmienkou, že bude doplnené stanovisko OE a bude spĺňať podmienky podľa VZN č. 378 v znení noviel.

c) Nové žiadosti o pridelenie nájomných bytov pre občanov s ťažkým zdravotným postihnutím

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky v zmysle VZN č. 378** o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxx xxx**, Trnava si 16.03.2017 podala žiadosť o nájomný byt pre ŤZP občanov na Ulici Veteernej 7336/18/C-F v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

d) Rôzne

1. Podanie informácie o xxx xxx

Dňa 06.02.2017, v deň konania zasadnutia Komisie bytovej MZ mesta Trnava, bol referátu bytovému doručený list zo Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave, v ktorom žiadali, aby bola výpoveď z nájmu 1-izbového bytu č. 46/F na Ulici Veteernej 7336/18/F v Trnave (byt pre osoby s ŤZP) xxx xxx prerokovaná komisiou bytovou s tým, aby sa komisia bytová vyjadrila k ukončeniu nájomného vzťahu s menovaným z dôvodu porušovania povinností vyplývajúcich z nájmu bytu, neuhrádzaním platieb v nájomnom byte.

Na základe preštudovania podkladov zo Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave a nájomnej zmluvy, ktorá bola uzavretá na dobu určitú do 30.09.2020 a ďalších podkladov sme požiadali o právne stanovisko OPaM MsÚ v Trnave z dôvodu objasnenia skutočnosti,

že v súlade s ktorým VZN je nutné postupovať, pretože pôvodná nájomná zmluva bola uzavretá ešte v súlade s predchádzajúcou platnou legislatívou.

V právnom stanovisku zo dňa 13.03.2017 sa uvádza, že zmluvné ustanovenia, ktoré konkrétne upravujú práva a povinnosti zmluvných strán, vrátane spôsobu ukončenia konkrétneho nájmu zo zmluvného vzťahu majú prednosť pred všeobecnými podmienkami upravenými VZN č. 378. Na základe uvedeného, a tiež z dôvodu opatrnosti je nevyhnutné skončenie nájomného vzťahu písomnou výpoveďou v zmysle čl. IV. ods. 4 zmluvy prerokovať v Bytovej komisii Mestského zastupiteľstva mesta Trnava a zabezpečiť súhlas primátora mesta.

Nájomca k 31.01.2017 dlhuje prenajímateľovi na nájomnom a poplatkoch spojených s užívaním bytu sumu 888,87 eura za obdobie august 2016, september 2016, november 2016, december 2016, január 2017, pričom dlžné nájomné a poplatky spojené s užívaním nájmu ani na opakované výzvy na zaplatenie doposiaľ neuhradil, preto výpovedný dôvod podľa čl. IV. ods. 4 písm. b) zmluvy na ukončenie predmetného nájomného vzťahu je dôvodný.

K danej problematike je potrebné uviesť, že xxx xxx dňa 09.03.2017 zomrel. Nie je dôvod ďalej rokovať o predloženej žiadosti. Navrhujeme, aby správca, Stredisko sociálnej starostlivosti v Trnave nahlásil dlh zomrelého xxx xxx do dedičského konania.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, zdržal sa 0, proti 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 6)

Byty na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 21.02.2017 požiadala o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

2. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 02.03.2017 požiadala o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

3. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom Trnava dňa 03.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

4. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 03.03.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

5. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom Jánovce xxx, okres Galanta dňa 13.03.2017 požiadali o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

6. xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava dňa 13.03.2017 požiadali o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Majú záujem aj o 2,3-izbový byt na ulici V. Clementisa a na Ulici Františkánskej 7686/24 po zamestnancoch PCA.

7. xxx xxx, trvale bytom Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Lužianky, okres Nitra dňa 20.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

8. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava dňa 20.03.2017 požiadali o pridelenie 2,3-izbového bytu s balkónom na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

9. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava dňa 22.03.2017 požiadali o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Majú záujem aj o 2,3-izbový byt na Ulici V. Clementisa.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-9 odporučila súhlasiť so zaradením žiadostí do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

10. xxx xxx, trvale bytom Trnava dňa 01.02.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

11. xxx xxx, trvale bytom, Trnava a **xxx xxx**, bytom xxx, Cífer dňa 22.02.2017 požiadali o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

12. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava dňa 03.03.2017 požiadali o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Majú záujem aj o 2-izbový byt na Ulici V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

13. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 08.03.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

14. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom Suchá nad Parnou xxx dňa 10.03.2017 požiadali o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Majú záujem aj o 2,3-izbový byt na Ulici V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

15. xxx xxx, bytom xxx, Trnava dňa 17.03.2017 požiadala o pridelenie 2-izbového nájomného bytu na Ulici Františkánskej 7403/3 v Trnave. Má záujem aj o 2-izbový byt na Ulici V. Clementisa.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve

Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava požiadala dňa 15.02.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 1, 2. podlažie na Ulici Františkánskej 74703/3 v Trnave. Nájomná zmluva je platná do 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx na dobu určitú do 30.04.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

c) Rôzne

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava doložili dňa 16.02.2017 dodatok k žiadosti, ktorú mal pôvodne podanú xxx xxx samostatne na Ulicu Františkánsku v Trnave. Žijú ako partneri, čo zdokladovali čestným vyhlásením. V dodatku žiadosti požiadali spoločne o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici Františkánskej alebo na Ulici V. Clementisa v Trnave. Po aktualizácii žiadosti podmienky spĺňajú.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava si aktualizoval žiadosť na Ulicu Františkánsku v Trnave. V dodatku žiadosti zároveň požiadal o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici V. Clementisa v Trnave. Po aktualizácii žiadosti podmienky spĺňa.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. Podľa čl. 9 ods. 3 VZN č. 378 v znení zmien a doplnkov: „Žiadateľ, ktorému nebol pridelený byt a trvá na riešení svojej žiadosti, je povinný jedenkrát ročne k 31.01. kalendárneho roka aktualizovať žiadosť a predložiť doklady o príjme za uplynulý kalendárny rok. Žiadatelia, ktorí sú SZČO predložia doklad o príjme za uplynulý kalendárny rok do 31.03. kalendárneho roka.“ Žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici Františkánskej si aktualizovali a podmienky spĺňali žiadatelia uvedení v zozname, ktorý tvorí internú prílohu č. 4 prípravy.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasila a schválila zoznam uchádzačov o pridelenie nájomného bytu na Ulici Františkánskej v Trnave.

Bod 7)

Byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Madunice dňa 01.02.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

2. **xxx xxx**, trvale bytom Trnava dňa 06.02.2017 požiadala o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
3. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 13.02.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Má záujem aj o 1-izbový byt na Ulici V. Clementisa.
4. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 17.02.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
5. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 22.02.2017 požiadala o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Má záujem aj o 1,2-izbový byt na Ulici V. Clementisa.
6. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 02.03.2017 požiadala o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Má záujem aj o 2-izbový byt na Ulici V. Clementisa.
7. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 02.03.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
8. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale bytom Trnava dňa 03.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
9. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 03.03.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
10. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 06.03.2017 požiadala o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
11. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale xxx, Trnava dňa 06.03.2017 požiadali o pridelenie 3-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Majú záujem aj o 3-izbový byt na Ulici V. Clementisa.
12. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 06.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
13. **xxx xxx**, trvale bytom Trnava dňa 09.03.2017 požiadala o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
14. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 10.03.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
15. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale xxx, Trnava dňa 13.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.
16. **xxx xxx**, trvale bytom Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Lužianky, okres Nitra dňa 20.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1-16 odporučila súhlasiť so zaradením žiadostí do zoznamu uchádzačov.

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **nie sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava v znení noviel.

17. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 22.02.2017 požiadala o pridelenie 2,3-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť prerokovať na budúcom zasadnutí komisie bytovej po skompletizovaní dokladov.

18. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Biely Kostol dňa 01.03.2017 požiadali o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

19. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 01.03.2017 požiadal o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

20. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 06.03..2017 požiadal o pridelenie 1-izbového nájomného bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

21. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Myjava dňa 15.03.2017 požiadali o pridelenie 1,2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

22. xxx xxx, trvale bytom Trnava dňa 17.03.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. Má záujem aj o 1-izbový byt na Ulici V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

23. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 22.03.2017 požiadali o pridelenie 2-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave. majú záujem aj o 2-izbový byt na Ulici V. Clementisa.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

24. xxx xxx, trvale bytom Trnava dňa 01.02.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

25. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava dňa 03.04.2017 požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

b) Opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava požiadali dňa 01.03.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 53, 1. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/20 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy končí 30.04.2017.

2. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava požiadali dňa 02.03.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 67, 3. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/20 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy končí 30.04.2017.

3. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava požiadala dňa 10.03.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 37, 4. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy končí 31.05.2017.

4. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava požiadali dňa 14.03.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 22, 2. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy končí 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť v bode 1,2,4 s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú do 30.04.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia. Odporučila súhlasiť v bode 3 s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu na dobu určitú do 31.05.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

5. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava požiadala dňa 15.03.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 69, 3. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/20 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy končí 30.04.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) neodporučil súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx.

6. xxx xxx, trvale bytom xxx Trnava požiadala dňa 05.04.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 1-izbového bytu č. 64, 2. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/20 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy končí 31.05.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx na dobu určitú do 31.05.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia s podmienkou, že bude doplnené stanovisko OE a bude spĺňať podmienky podľa VZN č. 378 v znení noviel.

c) Rôzne

1. xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava si aktualizovali žiadosť na Ulicu J. G. Tajovského v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava si aktualizoval žiadosť na Ulicu J. G. Tajovského v Trnave a na Ulici V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť prerokovať na budúcom zasadnutí komisie bytovej po skompletizovaní dokladov.

3. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava a **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Horná Streda si aktualizovali žiadosť na Ulicu J. G. Tajovského v Trnave. Žiadateľka do dnešného dňa nezdokladovala svoj príjem za rok 2016. Z uvedeného dôvodu nebolo možné posúdiť, či spĺňajú podmienky.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vyradiť žiadosť zo zoznamu uchádzačov.

4. xxx xxx, trvale bytom xxx a **xxx xxx**, trvale bytom Hradište pod Vrátnom xxx, aktualizovali žiadosť na Ulicu J. G. Tajovského v Trnave a na Ulicu V. Clementisa v Trnave o 2,3-izbový byt. Dňa 24.02.2017 požiadal xxx xxx o zmenu v žiadosti, majú záujem len o 3-izbový byt. Dňa 05.04.2017 xxx xxx doložil k žiadosti odporúčanie pre pridelenie nájomného bytu zo Základnej umeleckej školy v Cíferi. V odporúčaní sa uvádza, že riaditeľ školy odporúča ich pedagóga xxx xxx pre pridelenie nájomného bytu v Trnave, s cieľom možnosti a potreby budúceho pôsobenia na ich ZUŠ. Menovaný u nich pracuje už druhý rok s výbornými výsledkami. Získanie nájomného bytu by mu umožnilo ďalšie pôsobenie na ich škole.

Dňa 05.04.2017 tiež doložil prosbu o podporenie pridelenia bytu pre xxx xxx z Ľudovo-umeleckej školy hudby a tanca Johany Slobodovej Dolná Krupá. Na členov komisie bytovej sa obracajú s prosbou o podporenie pridelenia bytu xxx xxx s cieľom udržania tohto výnimočného učiteľa pre oblasť folklóru v Trnavskom regióne. Vďaka tomuto výnimočnému učiteľovi hry na sláčikové hudobné nástroje sa im podarilo rozbehnúť zaujímavý neziskový projekt ľudovo umeleckej školy hudby a tanca s cieľom obnovenia sláčikovej folklórnej tradície v Trnavskom regióne. Pán xxx je pilierom projektu, pretože zastrel celú sláčikovú sekciu a vyučovanie teórie (riaditeľ podotýka, že na báze dobrovoľníctva). V liste sa ďalej uvádza, že pán xxx zvažuje možnosť pôsobenia na umeleckej škole v Malackách, kde by si potom riešil bytovú otázku. Uvedené by však znamenalo ukončenie jeho pôsobenia v Trnavskom regióne, čo by vážne ohrozilo ich projekt. Zároveň by to bola veľká strata pre folklórne formovanie celého regiónu, pretože jeho žiaci úspešne pôsobia vo viacerých folklórnych kolektívach (vrátane UFS Trnava). Preto sa prihovárajú za xxx s cieľom udržania tohto výnimočného umelca a pedagóga v Trnavskom regióne.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

5. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava bola dňa 06.02.2017 komisiou bytovou zaradená do zoznamu uchádzačov o pridelenie 1-izbového bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 a na Ulici Františkánskej v Trnave. Dňa 25.01.2017 požiadala o doplnenie žiadostí aj o lokalitu Ulica V. Clementisa v Trnave.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie a odporučila zaradiť žiadosť do zoznamu uchádzačov.

6. Podľa čl. 9 ods. 3 VZN č. 378 v znení zmien a doplnkov: „Žiadateľ, ktorému nebol pridelený byt a trvá na riešení svojej žiadosti, je povinný jedenkrát ročne k 31.01. kalendárneho roka aktualizovať žiadosť a predložiť doklady o príjme za uplynulý kalendárny rok. Žiadatelia, ktorí sú SZČO predložia doklad o príjme za uplynulý kalendárny rok do 31.03. kalendárneho roka.“ Žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave si aktualizovali a podmienky spĺňali žiadatelia uvedení v zozname, ktorý tvorí internú prílohu č. 5 prípravy.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasila a schválila zoznam uchádzačov o pridelenie nájomného bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave.

7. Dňa 24.03.2017 sa konalo v kancelárii vedúcej odboru pracovné stretnutie k riešeniu situácie v bytovom dome na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 v Trnave za prítomnosti zástupcov STEFE Trnava, s. r. o., odboru sociálneho a osoby (chce zostať v anonymite), ktorá je nájomcom bytu v uvedenom bytovom dome. Táto osoba uviedla, že v spoločných priestoroch domu sa zdržiavajú neprispôsobiví občania z radov detí a mládeže. Po privolaní hliadky mestskej polície sa rozídu, keď hliadka odíde, znovu sa zdržujú v týchto priestoroch. Niektorí nájomcovia chovajú v bytoch veľké plemená psov, ktorí znečisťujú chodby a spoločné priestory domu. Keď pani správkyňa vylepí v bytovom dome oznamy, tieto sú hneď strhnuté a porozhadzované. Steny v spoločných priestoroch domu, ktoré boli vymaľované, sú postriekané, sú vykopnuté vchodové dvere, pokazené kľučky, dlažby v spoločných priestoroch sú špinavé. Navrhla, že by bolo vhodné zriadiť na sídlisku Prednádražie okrskok Mestskej polície.

Ing. Stanková uviedla, že STEFE Trnava, s. r. o. rieši problematiku bytového domu, priebežne sú vymieňané kľučky na vchodových dverách a realizované bežné opravy na chodbách a v spoločných priestoroch bytového domu. Bude iniciovať spoločné stretnutie so zástupcom Mestskej polície v Trnave k riešeniu problematiky uvedeného bytového domu. Stretnutie sa uskutočnilo dňa 04.04.2017.

Mgr. Ingrid Huňavá, vedúca odboru sociálneho informovala prítomných, že na stretnutí boli okrem nej prítomní zástupcovia STEFE Trnava, s. r. o., Mestskej polície v Trnave. Podľa zápisu z pracovného stretnutia Ing. Krajčovič informoval o súčasnom stave bytového domu. Z osobným obhliadok bytového domu bolo zistené, že vchodové dvere do domu nájomníci neuzamykajú a ani vchodové dvere do spoločných chodieb k bytom nezatvárajú, zostávajú pootvorené. Tým sami nájomníci umožňujú svojou nedisciplinovanosťou vstupu iných osôb.

K častým výjazdom polície sa vyjadril Igor Keleši, náčelník MsP v Trnave a uviedol, že od roku 2014 riešili jednu sťažnosť nájomníčky a v tomto roku mali jeden výjazd za účasti štátnej polície na podnet nájomníčky, že ľudia na schodoch sa hádajú, robia veľký hluk. Po príchode na miesto bolo skonštatované, že výjazd bol zbytočný. Tiež uviedol, že preverí u štátnej polície počet zásahov a ich dôvody v uvedenom bytovom dome a získané informácie predloží STEFE Trnava, s. r. o.

Prítomní sa zhodli, že chovanie psov v nájomných bytoch by mohlo byť riešené úpravou Všeobecne záväzného nariadenia č. 378/2007, zákazom chovania psov v nájomných bytoch vo vlastníctve Mesta Trnava.

Mgr. Matej Lančarič požiadal správcovskú spoločnosť o vyčistenie nápisov na dverách, fasáde domu a schodišti.

STEFE Trnava, s. r. o. zabezpečí vypracovanie ponúk na uzatvorenie zadných vonkajších vchodov, vymaľovanie zadných vonkajších vchodov, dodávku a montáž kamerového systému + čipové uzatváranie spoločných priestorov, na 1 nadzemnom podlaží nad vchodom do podzemných garáží – pavlače zamrežovanie. Ponuky predložia Mestskému úradu v Trnave. Tiež si vyžadujú zoznam prihlásených psov v uvedenom bytovom dome.

STEFE Trnava, s. r. o. zabezpečí upratovanie dodávateľskou firmou , ktorá bude upratovať spoločné priestory podľa potreby aj viackrát týždenne. Náklady na upratovanie budú hradíť nájomníci.

Ing. Krajčovič uviedol, že v bytovom dome bude zvolaná schôdza, na ktorej budú nájomníci oboznámení o upratovaní a spôsobe platby, o uzamykaní vchodových dverí, o povinnostiach dodržiavania pravidiel chovania psov v nájomných bytoch a na ozname vyvesenom v zasklenej informačnej tabuli bude uvedený zoznam prihlásených psov. Predpokladaný termín je stanovený do konca 05/2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 8)

Nájomné byty pre potreby mesta

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu pre potreby mesta

1. xxx xxx, trvale bytom xxx, Jaslovské Bohunice požiadala dňa 06.02.2017 o pridelenie 1,2-nájomného bytu pre potreby mesta. Zamestnávateľ odporučil žiadosti vyhovieť.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

2. xxx xxx, trvale bytom xxx, Dubnica nad Váhom požiadal dňa 20.02.2017 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu pre potreby mesta. Zamestnávateľ odporučil žiadosti vyhovieť.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov.

3. xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava požiadal dňa 01.03.2017 o pridelenie 2-izbového nájomného bytu pre potreby mesta na Ulici Františkánskej v Trnave. Zamestnávateľ odporučil žiadosti vyhovieť.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) neodporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov

b) Rôzne

1. Podľa čl. 9 ods. 3 VZN č. 378 v znení zmien a doplnkov: „Žiadateľ, ktorému nebol pridelený byt a trvá na riešení svojej žiadosti, je povinný jedenkrát ročne k 31.01. kalendárneho roka aktualizovať žiadosť a predložiť doklady o príjme za uplynulý kalendárny rok. Žiadatelia, ktorí sú SZČO predložia doklad o príjme za uplynulý kalendárny rok do 31.03. kalendárneho roka.“ Žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Ulici Františkánskej si aktualizovali a podmienky spĺňali žiadatelia uvedení v zozname, ktorý tvorí internú prílohu č.6 prípravy.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odsúhlasila a schválila zoznam uchádzačov o byty pre potreby mesta.

Bod 9)

Nájomné byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti.

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

Komisia bytová prerokovala nasledovné žiadosti, v ktorých **sú splnené podmienky** v zmysle VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava.

1. **xxx xxx a xxx xxx**, obaja trvale bytom xxx, Trnava si 01.03.2017 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 16, 4. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.05.2017.

2. **xxx xxx a xxx xxx**, xxx, Trnava si 20.03.2017 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 25, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.05.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť v bode 1,2 s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú do 31.05.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 10)

Nájomné byty na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave, ktoré obsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti.

a) Nové žiadosti na nájomné byty pre zamestnancov PCA Slovakia s.r.o.

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava požiadala dňa 30.03.2017 o pridelenie 3-izbového bytu č. 21. 2. podlažie na Ulici Františkánskej 7686/24 v Trnave pre potreby PCA. Zamestnávateľ odporučil pridelenie konkrétneho bytu menovanej.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel pre spoločne posudzovanú osobu xxx xxx – partnera žiadateľky, ktorý bude členom domácnosti. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov s podmienkou, že bude doplnené stanovisko OE a budú spĺňať podmienky podľa VZN č. 378 v znení noviel.

b) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy – podmienky spĺňajú

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava si 15.02.2017 podal žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 22, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.03.2017. Pracovný pomer trvá. Spoločnosť PCA odporučila opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na uvedený byt na dobu určitú, najdlhšie do 31.03.2020, počas trvania pracovného pomeru v spoločnosti PCA Slovakia, s. r. o., Trnava, s možnosťou opakovaného uzavretia.

2. **xxx xxx**, xxx, Trnava si 03.04.2017 podal žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 26, 2. podlažie na Ulici Františkánska 7686/24 v Trnave a zároveň podal žiadosť o prihlásenie za člena domácnosti xxx xxx, ktorá je jeho partnerkou. Platnosť nájomnej zmluvy je do 30.04.2017. Pracovný pomer trvá. Spoločnosť PCA odporučila opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel na prihlásenie za člena domácnosti xxx xxx. Na základe

schválenej výnimky primátorom mesta odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx na dobu určitú najdlhšie do 30.04.2020, počas trvania pracovného pomeru v spoločnosti PCA Slovakia, s. r. o., Trnava s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 11)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré neobsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti

a) Žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy

1. xxx xxx a xxx xxx, bytom xxx, Trnava si požiadali 09. 03. 2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 22, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave. Platnosť pôvodnej nájomnej zmluvy je do 31. 05. 2017.

2. xxx xxx, bytom xxx, Trnava a xxx xxx, bytom xxx, Trnava si 15.03.2017 podali žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na spoločný nájom 2-izbového bytu č. 39, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/76 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.05.2017.

3. xxx xxx, bytom xxx, Trnava požiadala 07.03.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 3-izbového bytu č. 23, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/74 v Trnave. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31.05.2017.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť v bode 1,2,3 s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedených bytov na dobu určitú do 31.05.2020, s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Rôzne

1. xxx xxx a xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava, dňa 14.02.2014 požiadali o pridelenie 2,3-izbového nájomného bytu na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21 alebo na Ulici V. Clementisa v Trnave. Komisia bytová dňa 07.11.2016 odporučila vydať súhlas na nájom 3-izbového bytu č. 23, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/81 v Trnave. Dňa 22. 02. 2017 na odporúčenie komisie bytovej menovaným bola odoslaná výzva na prevzatie súhlasu na uzavretie nájomnej zmluvy do 15 dní odo dňa doručenia výzvy. Do dnešného dňa súhlas na uzavretie nájomnej zmluvy neprevzali, ani nekontaktovali referát bytový.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila byt prideliť inému žiadateľovi zo zoznamu uchádzačov.

Bod 12)

Nájomné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 v Trnave, ktoré obsadila automobilová spoločnosť PCA Slovakia s.r.o. pre zamestnancov spoločnosti.

a) Nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu (PCA)

1. xxx xxx, trvale bytom Suchá nad Parnou xxx, si podala 15.02.2017 žiadosť o pridelenie nájomného bytu (garsónka), č. b. 27, 1. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/83 v Trnave. Menovaná je zamestnaná v automobilovej spoločnosti PCA Slovakia s.r.o. Trnava na dobu neurčitú, zamestnávateľ odporučil žiadosti vyhovieť.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila primátorovi mesta schválenie výnimky z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel. Na základe schválenej výnimky primátorom mesta odporučila

súhlasiť so zaradením žiadosti do zoznamu uchádzačov s podmienkou, že bude doplnené stanovisko OE a bude spĺňať podmienky podľa VZN č. 378 v znení noviel.

b) Žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy – podmienky spĺňajú

1. **xxx xxx**, bytom xxx v Trnave si podal žiadosť dňa 15.02.2017 o opakované uzavretie nájomnej zmluvy na nájom 2-izbového bytu č. 29, 2. podlažie na Ulici V. Clementisa 7683/75 v Trnave. Menovaný je zamestnancom automobilovej spoločnosti PCA Slovakia s.r.o. Trnava na dobu neurčitú. Pôvodná nájomná zmluva má platnosť do 30.04.2017. Zamestnávateľ odporučil žiadosti vyhovieť.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť s opakovaným uzavretím nájomnej zmluvy na nájom uvedeného bytu pre xxx na dobu určitú, najdlhšie do 30.04.2020, počas trvania pracovného pomeru v spoločnosti PCA Slovakia, s. r. o., Trnava s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 13)

Malometrážne byty

a) Nové žiadosti o pridelenie malometrážnych bytov – zaradenie do zoznamu žiadateľov - podmienky spĺňajú

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 06.03.2017 požiadala o pridelenie malometrážneho bytu.

2. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava požiadala dňa 22.03.2017 o pridelenie malometrážneho bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) v bode 1,2 odporučila súhlasiť so zaradením žiadostí do zoznamu uchádzačov.

b) Prehodnotenie žiadosti o malometrážny byt

1. **xxx xxx a xxx xxx**, si podali žiadosť 04. 04. 2016 o pridelenie MMB na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave. V čase podania žiadosti menovaní mali trvalý pobyt mesto Trnava. Na zasadnutí pracovnej skupiny dňa 02.03.2017 im bol pridelený 1-izbový byt. Kontrolou v ISS sme zistili, že menovaní od 25.11.2016 majú trvalý pobyt na Ulici Dolné suroviny č. 103/15 v Senici. Na pridelenie MMB musia spĺňať podmienku, že sú žiadatelia občania Trnavy s trvalým pobytom 5 rokov v Trnave. Podmienku nespĺňajú.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila žiadosť vyradiť zo zoznamu uchádzačov z dôvodu, že nespĺňajú podmienku päťročného trvalého pobytu v zmysle platného uznesenie č. 182/2008 „Nakladanie s malometrážnymi bytmi na V. Clementisa 51 vo vlastníctve mesta Trnava.“

2. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava. Žiada komisiu bytovú o prehodnotenie jej žiadosti o pridelenie 1-izbového bytu.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

3. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava dňa 07.11.2016 požiadala o pridelenie malometrážneho bytu. Komisia bytová dňa 05.12.2016 žiadosť prerokovala a zaradila žiadateľku do zoznamu uchádzačov pod č. 33661/82940/MMB. Oznámenie o zaradení osobne prevzala dňa 04.01.2017. Listom zo dňa 12.01.2017 požiadala primátora mesta o pridelenie

malometrážneho bytu, garsónky alebo akéhokoľvek bytu. Referát bytový neeviduje žiadosť menovanej o inú formu bývania, len o pridelenie malometrážneho bytu. Ďalej bolo zistené, že menovaná má dlh voči mestu.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 14)

Ostatné byty

a) Žiadosť o spoločný nájom

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava, požiadala dňa 29.03.2017 o spoločný nájom 3-izbového bytu č. 52, 10. podlažie na Ulici gen. Goliána 6013/32 v Trnave s doterajšími nájomcami xxx xxx a xxx xxx (rodičia žiadateľky), obaja bytom xxx, Trnava. Nájomcovia užívajú byt podľa nájomnej zmluvy od 01.09.1995. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so spoločným nájomom xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava na nájom 3-izbového bytu č. 52, 10. podlažie na Ulici gen. Goliána 6013/32 v Trnave s doterajšími nájomcami xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx v Trnave na dobu neurčitú s podmienkou, že bude uhradený dlh člena domácnosti xxx xxx, ktorý má evidovaný u Mestskej polície v Trnave.

b) Rôzne

1. **xxx xxx**, trvale bytom xxx, Trnava, prechodne bytom xxx, Trnava listom dňa 05.04.2017 požiadal o stanovisko k prevodu bytu do vlastníctva. Jeho podanie bolo dňa 06.04.2017 postúpené odboru právneho a majetkovému ako miestne a vecne príslušnému.

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) zobrala uvedenú informáciu na vedomie.

Bod 15)

Pridelenie voľných nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Trnava

a) Voľné byty na Ulici Veterná 7336/18/C-F

1.) Ulica Veterná 7336/18/C, Trnava
č. bytu 1, 1. podlažie, 1-izbový bezbariérový

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, bytom Trnava na dobu určitú do 30.04.2018, s možnosťou opakovaného uzavretia s podmienkou, že bude schválená primátorom mesta výnimka z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel.

b) Voľné byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

1.) Malženická cesta 6965/1, Trnava
č. bytu 16, 2. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, bytom xxx, Trnava na dobu určitú do 30.04.2018.

2.) Malženická cesta 6965/1, Trnava
č. bytu 6, 1. podlažie, 1- izbový

3.) Malženická cesta 6965/1, Trnava
č. bytu 8, 1. podlažie, 1-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) v bode 2,3 odporučila ponechať uvedené byty voľné, pretože v zozname uchádzačov sa nenachádza vhodný žiadateľ.

4.) Coburgova ulica 2253/66, Trnava
č. bytu 13, 1. podlažie 1, 1-izbový,

5.) Coburgova ulica 2253/66, Trnava
č. bytu 14, 1. podlažie, 1- izbový

6.) Nám. sv. Mikuláša 5875/4, Trnava
č. bytu 6, 1. podlažie, 1-izbový,

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) v bode 4,5,6 odporučila ponechať uvedené byty voľné.

c) Voľné byty pre potreby mesta

1.) Ulica J. G. Tajovského 7951/21, Trnava
č. bytu 23, 3. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, trvale bytom xxx, Jaslovské Bohunice na dobu určitú, najdlhšie do 30.04.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia počas doby zamestnania u zamestnávateľa xxx, Trnava.

2.) Ulica V. Clementisa 7684/78, Trnava
č. bytu 10, 2. podlažie, 2-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, trvale bytom xxx, Trnava na dobu určitú, najdlhšie do 30.04.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia počas doby zamestnania u zamestnávateľa xxx, Trnava.

d) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 72-83 pre potreby PCA

1.) Ulica V. Clementisa 7685/83, Trnava (pre potreby PCA – xxx xxx)
č. bytu 27, 1. podlažie, 1-izbový (garsónka)

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, bytom Suchá nad Parnou xxx na dobu určitú najdlhšie do 30.04.2020, počas trvania pracovného pomeru v spoločnosti PCA Slovakia, s. r. o., Trnava s možnosťou opakovaného uzavretia s podmienkou, že bude schválená primátorom mesta výnimka z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel.

e) Voľné byty na Ulici Františkánska 7686/24 pre potreby PCA

1.) Ulica Františkánska 7686/24, Trnava (pre potreby PCA – xxx xxx)
č. bytu 21, 2. podlažie, 3-izbový

Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, bytom xxx, Trnava na dobu určitú, najdlhšie do 30.04.2020, počas trvania pracovného pomeru v spoločnosti PCA Slovakia, s. r. o., Trnava s možnosťou opakovaného uzavretia s podmienkou, že bude schválená primátorom mesta výnimka z platného VZN č. 378 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta Trnava, v znení noviel pre partnera žiadateľky.

f) Voľné byty na Ulici J. G. Tajovského 7951/20,21

1.) Ulica J. G. Tajovského 7951/21, Trnava
č. bytu 14, 2. podlažie, 1-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, bytom xxx, Trnava na dobu určitú do 30.04.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 9, proti 0, zdržal sa 0) odporučila, ak voľný 1-izbový byt č. 14, 2. podlažie na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 v Trnave neprevezme xxx xxx, bytom xxx, Trnava, vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, trvale bytom xxx xxx, Trnava na dobu určitú do 30.04.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

g) Voľné byty na Ulici V. Clementisa 72-83

1.) Ulica V. Clementisa 7685/81, Trnava
č. bytu 23, 3. podlažie, 3-izbový

a) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 1) odporučila vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx, bytom xxx dobu určitú do 30.04.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

b) Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 1) odporučila, ak voľný 3-izbový byt č. 23, 3. podlažie na Ulici V. Clementisa 7685/81 v Trnave neprevezme xxx xxx, bytom xxx, Trnava vydať súhlas na nájom uvedeného bytu pre xxx xxx a xxx xxx, obaja trvale bytom xxx, Trnava na dobu určitú do 30.04.2020 s možnosťou opakovaného uzavretia.

Bod 16)

Rôzne

PhDr. Miloš Krištofík, člen komisie bytovej, uviedol, že dňa 21.03.2017 bol zaslaný členom komisie email, v ktorom podľa jeho názoru, nebola adekvátne a správna formulácia, čo sa týka hlasovania za návrh VZN. K danej problematike bolo operatívne zvolané zasadnutie komisie bytovej dňa 20.03.2017, kedy komisia bytová nebola uznášaniaschopná.

Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie bytovej, všetkým prítomným vysvetlila, že danú formuláciu volila z toho dôvodu, aby členovia komisie zareagovali na daný email. Tiež uviedla, že si stojí za obsahom predmetného emailu, ktorý bol na základe jej pokynu poslaný členom komisie bytovej.

Bod 17)

Diskusia

Bod 18)

Záver

Na záver Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie poďakovala prítomným za aktívnu účasť a za spoluprácu. Členovia komisie odsúhlasili, že ďalšie rokovanie komisie bytovej sa bude konať dňa 26.06.2017 o 15,00 h. Mgr. Agnesa Petková ukončila rokovanie komisie.

Mgr. Agnesa Petková, v. r.
predsedníčka komisie

V Trnave, 20.04.2017

Zapísala: Mgr. Renáta Čechovičová