

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktoré sa konalo dňa
20.02.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Bod 1)

Otvorenie

Zasadnutie Komisie bytovej Mestského zastupiteľstva mesta Trnava (ďalej len komisia) otvorila a viedla Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných.

Členovia komisie hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 1) odsúhlasili nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie

2. Pripomienky k návrhu VZN k nájomným bytom vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

3. Záver

Bod 2)

Návrh VZN k nájomným bytom vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave

Dňa 28.03.2017 bude na rokovanie MZ mesta Trnavy predložený návrh VZN k nájomným bytom vo vlastníctve mesta Trnava na Ulici V. Clementisa 6483/51 v Trnave a obytným miestnostiam v mestskej ubytovni na Coburgovej ulici 2267/27 v Trnave (ďalej VZN).

Katarína Matúšková, referát bytový, informovala prítomných o pripomienkach k návrhu VZN, ktoré boli doručené v písomnej forme referátu bytovému do 20.02.2017.

1.) Pripomienky Mgr. Petra Haščíka, podpredsedu komisie bytovej, boli prečítané členom komisie, ktorí sa s pripomienkami v celom rozsahu oboznámili.

Komisia bytová hlasovaním (za 8, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zapracovaním pripomienok Mgr. Petra Haščíka do návrhu VZN v celom rozsahu.

2.) Pripomienky správцovskej spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o., boli prečítané členom komisie, ktorí sa s pripomienkami v celom rozsahu oboznámili.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) odporučila súhlasiť so zapracovaním pripomienok správцovskej spoločnosti STEFE Trnava, s. r. o. do návrhu VZN v celom rozsahu.

3.) Pripomienky Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave, boli prečítané členom komisie, ktorí sa s pripomienkami v celom rozsahu oboznámili.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala pripomienky Strediska sociálnej starostlivosti v Trnave zo dňa 20.02.2012 na vedomie.

4.) Pripomienky Rady seniorov, boli prečítané členom komisie, ktorí sa s pripomienkami v celom rozsahu oboznámili.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala pripomienky Rady seniorov na vedomie.

5.) Ing. Eva Zatková, členka komisie bytovej uviedla, či by nebolo vhodné v navrhovanom VZN prehodnotiť dobu nájmu 10 rokov s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy, na dobu nájmu na dobu neurčitú.

Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie bytovej dala o uvedenom návrhu hlasovať.

Komisia bytová hlasovaním (za 4, proti 0, zdržal sa 3) odporučila súhlasiť v návrhu VZN s dobou nájmu na 10 rokov s možnosťou opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy.

6.) Komisii bytovej bude zaslaný návrh VZN so zapracovanými pripomienkami, ktoré boli odporúčané komisiou bytovou.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala informáciu na vedomie s tým, že zaslaný návrh VZN so zapracovanými pripomienkami, ktoré boli odsúhlasené komisiou bytovou, budú členovia komisie bytovej, ak budú mať záujem, obratom pripomienkovať, alebo po preštudovaní zaslaného návrhu písomne oznámia, že s takto spracovaným návrhom VZN súhlasia a odporúčajú materiál v tejto forme predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 28.03.2017 so súhlasným stanoviskom komisie bytovej.

7.) Bude potrebné aktualizovať náplň činnosti komisie bytovej z dôvodu, že členovia komisie odsúhlasili zapracovať do návrhu VZN podľa pripomienok Mgr. Petra Haščíka, podpredsedu komisie, zrušenie pracovnej skupiny, ktorú zriadila komisia bytová. Podľa aktuálnej náplne činnosti pracovná skupina navrhuje: „pridelenie voľných izieb v ubytovniach v zmysle Zásad nakladania s mestskými ubytovňami vo vlastníctve Mesta Trnava, pridelenie voľných malometrážnych bytov v zmysle Nakladania s Malometrážnymi bytmi na V. Clementisa 51 v Trnave vo vlastníctve Mesta Trnava“.

Komisia bytová hlasovaním (za 7, proti 0, zdržal sa 0) zobrala informáciu na vedomie s tým, že v budúcnosti, po schválení návrhu VZN, bude náplň činnosti komisie bytovej aktualizovaná.

Bod 3)

Záver

Na záver Mgr. Agnesa Petková, predsedníčka komisie poďakovala prítomným za aktívnu účasť a za spoluprácu. Pripomenula členom komisie bytovej, že ďalšie rokovanie komisie sa bude konať dňa 10.04.2017 o 15,00 h., následne ukončila rokovanie komisie.

Mgr. Agnesa Petková, v. r.
predsedníčka komisie

V Trnave, 22.02.2017

Zapísala: Mgr. Renáta Čechovičová