

## Zápisnica

z 15. zasadnutia Finančnej komisie mestského zastupiteľstva mesta Trnavy  
konaného dňa 21. mája 2012 o 15,00 hod. na Trhovej ulici č. 3,  
v zasadačke prednostky mesta Trnavy, v miestnosti č. 142

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnená:** Ing. Kvetoslava Tibenská

**Neospravedlnený:** JUDr. Peter Sopko

### Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola úloh a uznesení
3. Smernica o postupe vymáhania pohľadávok spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.
4. Postup pri vymáhaní pohľadávok mesta Trnava – úloha č. 36
5. Žiadosti o úľavy
6. Rôzne

### k bodu 1.

Zasadnutie FK MZ otvoril predseda Ing. Bošňák a privítal členov finančnej komisie mestského zastupiteľstva.

### k bodu 2.

#### Kontrola úloh a uznesení

Členovia finančnej komisie mestského zastupiteľstva zobrali na vedomie plnenie úloh a uznesení vyhodnotených predsedom FK MZ a dohodli sa na postupe vyhodnocovania nasledovných uznesení a úloh:

- Uznesenie FK MZ č. 50 (xxxxxxxxxxxxxxxx) – v januári 2013 predložiť stanovisko TT-KOMFORT s.r.o. o plnení povinností spojených s užívaním bytu žiadateľa o úľavu
- Uznesenie FK MZ č. 58 (xxxxxxxxxxxx) – v decembri 2012 predložiť stanovisko TT-KOMFORT s.r.o. o plnení podmienok stanovených FK MZ
- Uznesenie FK MZ č. 60 (xxxxxxxxxxxx) – v marci 2014 predložiť stanovisko TT-KOMFORT s.r.o. o plnení povinností spojených s užívaním bytu žiadateľa o úľavu
- Úloha č. 25 a Úloha č. 26 – členovia FK MZ sa po diskusii k predloženým stanoviskám od spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. dohodli na nasledovnej úlohe:

#### Úloha č. 37:

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. predloží do **10.6.2012** FK MZ spracované podrobné stanoviská o aktuálnej situácii v riešení pohľadávok za neplatenie nájomného za byt a služieb s tým spojených:

- z pohľadu stavu pohľadávok - stanovisko spracovať k 31.5.2012,
- z pohľadu právneho - v stanovisku spracovať podrobne všetky kroky, ktoré boli urobené v riešení pohľadávky.

FK MZ žiada spracovať stanoviská u nasledovných žiadateľov:

- xxxxxxxxxxxx, G. Dusíka č. x, Trnava,
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova č. x, Trnava,
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova č. x, Trnava,
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Námestie sv. Mikuláša č. x, Trnava,
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Coburgova č. x, Trnava,
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Na hlinách č. x, Trnava.

**Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa**

### **k bodu 3.**

Smernica o postupe vymáhania pohľadávok spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o.

V diskusii k predloženému návrhu smernice o postupe vymáhania pohľadávok spoločnosti TT-KOMFORT s.r.o. predniesol JUDr. Ing. Pacalaj pripomienky k rôznemu spôsobu vymáhania pohľadávok, k lehotám uvedeným v postupe vymáhania pohľadávok, k využívaniu zabezpečovacích inštitútov, k spolupráci so súdmi a exekútormi, k využívaniu rozhodcovských súdov. Na prednesené pripomienky reagovali JUDr. Puterová a JUDr. Jasenáková (TT-KOMFORT s.r.o.). JUDr. Ing. Pacalaj navrhol spracovať všeobecnú smernicu, v ktorej by sa uviedli samostatne špecifická riešenia pohľadávok. Zo vzájomnej diskusie k spôsobu vymáhania pohľadávok za byty, nebytové priestory a k postupu pri výpovediach z nájmu sa členovia FK MZ dohodli na nasledovných záveroch:

1. smernica by mala obsahovať všeobecné podmienky pri vymáhaní pohľadávok,
2. špecifické postupy vymáhania pohľadávok uviesť samostatne,
3. vo všeobecných podmienkach uviesť využívanie iných právnych subjektov v prípade potreby,
4. v smernici uviesť všetky zabezpečovacie inštitúty.

**Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa**

### **k bodu 4.**

Postup pri vymáhaní pohľadávok mesta Trnava – úloha č. 36

Ing. Bošňák oboznámil prítomných so súčasným postupom vymáhania pohľadávok na MsÚ. V diskusii JUDr. Ing. Pacalaj navrhol, aby smernica zastrešovala vymáhanie pohľadávok MsÚ a následne by sa mali od smernice MsÚ odvíjať smernice mestských organizácií. V prípade potreby je možné spracovanie návrhu smernice konzultovať s JUDr. Ing. Pacalajom, JUDr. Sopkom a Ing. Bošňákom.

### **Úloha č. 38:**

FK MZ žiada prednostku MsÚ o zabezpečenie spracovania návrhu spoločnej smernice, v ktorej bude definovaný postup vymáhania pohľadávok na MsÚ. Smernica by mala obsahovať v 1. časti všeobecné podmienky vymáhania pohľadávok, v 2. časti definovať typy jednotlivých pohľadávok. FK MZ žiada predložiť pracovnú verziu smernice sekretárovi komisie do 31.8.2012. Sekretár komisie zašle návrh smernice členom FK MZ do 10.9.2012.

**Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa**

### **Úloha č. 39:**

FK MZ žiada Stredisko sociálnej starostlivosti, Správu kultúrnych a športových zariadení, Mestskú televíziu Trnava, s.r.o., TT-IT, s.r.o. o predloženie smerníc na vymáhanie pohľadávok, prípadne postupov, v ktorých je definovaný spôsob vymáhania pohľadávok. Požadované dokumenty žiada FK MZ predložiť sekretárovi komisie do 31.8.2012.

**Hlasovanie členov FK MZ: 7 za/ 0 proti/ 0 zdržali sa**

### **k bodu 5.**

Žiadosti o úľavy

Finančná komisia mestského zastupiteľstva po prerokovaní materiálov zaujala stanovisko ku každej žiadosti jednotlivo. Uznesenia a hlasovanie členov FK MZ sú uvedené v Prílohe č. 1.

### **k bodu 6.**

Rôzne

Ďalší termín zasadnutia finančnej komisie:

- **18.6.2012 o 15,00 hod. (pondelok) v zasadačke prednostky mesta Trnavy, v miestnosti č. 142.**

Podklady na zasadnutie FK MZ budú od júna 2012 posielané JUDr. Ing. Pacalajovi len v elektronickej forme.

Ing. Štefan Bošňák, v. r.  
predseda FK MZ

Zapísala: Ing. Bianka Čigášová  
sekretár FK MZ

V Trnave, dňa 22.5.2012