



Mestská rada mesta Trnava

Z á p i s n i c a

**z 15. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
ktoré sa uskutočnilo 15. novembra 2016 v zasadacej miestnosti trnavskej radnice**

Prítomní: 31 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
Ing. Vladimír Krátky, hlavný kontrolór
Mgr. Igor Keleši, náčelník mestskej polície
Ing. Ivana Mudriková, PhD., prednostka mestského úradu
9 vedúcich odborov mestského úradu
vedúca kancelárie primátora mesta
3 zamestnanci mestského úradu
5 riaditeľov organizácií a spoločností zriadených mestom
3 riaditelia ZŠ, ZUŠ, CVC
3 občania
2 novinári
zapisovateľ

Program:

- a/ Otvorenie
 - b/ Určenie overovateľov, zloženie pracovného predsedníctva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania

 - 1.1 Schválenie Zadania Urbanistickej štúdie Komerčnopodnikateľská zóna Zelenečská - Mikovíniho ulica v Trnave
 - 2.1 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 02/2016, lokalita L - Podnikateľská zóna Trstínska cesta, lokalita M - Úprava regulatívov pre veľké obchodné centrá
 - 2.2 Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu Centrálnej mestskej zóny Trnava - Zmena ÚPN CMZ 03/2016 Polyfunkčný objekt North Tower na Ulici Rybníkovej
 - 3. Majetkové záležitosti
 - 4.1 Predaj bytov
 - 5.1 Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava
 - 5.2 Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava
 - 5.3 Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava
 - 6.1 Návrh na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 7.1 Nahradenie zástupcu mesta v kontrolnom orgáne – dozornej rade oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism
 - 8.1 Návrh na poskytnutie finančnej dotácie na rok 2016 z rozpočtu Mesta Trnava
 - 9.1 Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 28.09.2016 do 31.10.2016
 - 10.1 Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 15.11.2016 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 22.09.2016 do 26.10.2016
 - 11. R ô z n e
 - 11.1 Odvolanie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava a vymenovanie nového riaditeľa tejto organizácie
 - 12. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
 - 13. Rekapitulácia uznesení
- Z á v e r

15. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava vo volebnom období 2014-2018 otvoril a viedol JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta.

Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a ostatných prizvaných.

Predseda júci skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 27 poslancov mestského zastupiteľstva; mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. (V priebehu rokovania sa počet zvýšil na 31.)

Za overovateľov zápisnice z 15. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva boli určení poslanci mestského zastupiteľstva Ing. Bystrík Stanko a Ing. Peter Šujan.

Za overovateľov zápisnice z 14. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného 11. októbra 2016 vystúpil poslanec Mgr. Rastislav Mráz. Skonštatoval, že zápisnicu overovateľa prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom i podpísali spolu s ďalším overovateľom Mgr. Marekom Neštickým.

V zmysle čl. 11 ods. 7 Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava pracovné predsedníctvo bolo zložené z primátora, prvého zástupcu primátora Mgr. Tibora Pekarčíka, druhého zástupcu primátora mesta Mgr. Mateja Lančariča a dvoch zástupcov najväčších poslaneckých klubov Mgr. Ing. Mariána Galbavého a Mgr. Rastislava Mráza.

Mestská rada mesta Trnava za predsedu návrhovej komisie navrhla poslanca mestského zastupiteľstva Ing. Štefana Bošnáka.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim za členov návrhovej komisie odporučení poslanci Mgr. Agnesa Petková a Ing. Juraj Novota.

Zo strany poslancov pripomienky, resp. iné návrhy k zloženiu návrhovej komisie neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 0) bola návrhová komisia schválená v zložení : Ing. Štefan Bošnák, Mgr. Agnesa Petková, Ing. Juraj Novota.

Mestská rada mesta Trnava na zasadnutí 30. augusta 2016 odporučila nasledovné úpravy v návrhu programu rokovania mestského zastupiteľstva :

a/

stiahnuť z rokovania materiál č. 3.9

Schválenie výpožičky časti pozemku na Ul. Kalinčiakova (Ing. Ľuboš Minarovič)

Dôvod:

Nie je dôvod na riešenie formou výpožičky a v súčasnosti nie je ani dôvod na prekládku chodníka.

b/

stiahnuť z rokovania materiál č. 6.1

Návrh na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Dôvod:

Materiál bude na rokovanie MZ zaradený až po prerokovaní k poslaneckým kluboch.

c/

stiahnuť z rokovania materiál č. 11.1

Odvolyvanie riaditeľa príspevkovej organizácie Mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava a vymenovanie nového riaditeľa tejto organizácie

Podmienka stiahnutia materiálu:

Ak sa súčasný riaditeľ Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava písomne vzdá funkcie, zanikne dôvod riešiť situáciu odvolaním. Pôvodný materiál bude v tomto duchu nahradený novým.

d/

zaradiť na rokovanie materiál č. 11.1

Vymenovanie nového riaditeľa príspevkovej organizácie Mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

Podmienka zaradenia materiálu:

je uvedená v bode c/

Na rokovaní mestského zastupiteľstva vznesol pripomienku k programu rokovania poslanec Ing. Juraj Novota. Na základe písomnej žiadosti žiadateľa stiahnutie materiálu pod bodom 8.1 Návrh na poskytnutie finančnej dotácie na rok 2016 z rozpočtu Mesta Trnava.

Ďalšie pripomienky k programu rokovania mestského zastupiteľstva neodzneli. Následne prebehlo hlasovanie o pripomienkach. O každom odporúčaní mestskej rady sa hlasovalo osobitne:

- hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na vyradenie bodu č. 3.9 - Schválenie výpožičky časti pozemku na Ul. Kalinčiakova (Ing. Ľuboš Minarovič)
- hlasovaním (za 29, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na vyradenie bodu č. 6.1 - Návrh na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava,
- hlasovaním (za 26, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na vyradenie bodu č. 11.1 - Odvolanie riaditeľa príspevkovej organizácie Mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava a vymenovanie nového riaditeľa tejto organizácie,
- hlasovaním (za 22, proti 1, zdržal sa 5, nehlasoval 2) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na zaradenie materiálu č. 11.1 - Vymenovanie nového riaditeľa príspevkovej organizácie Mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bol prijatý návrh poslanca Notovu stiahnuť z rokovania bod programu 8.1 Návrh na poskytnutie finančnej dotácie na rok 2016 z rozpočtu Mesta Trnava. .

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol program rokovania 15. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava schválený.

Následne poslanci pristúpili k prerokovávaniu materiálov v zmysle schváleného programu rokovania:

Materiál č. 1.1

Schválenie zadania Urbanistickej štúdie Komerčnopodnikateľská zóna Zelenečská - Mikovíniho ulica v Trnave

Spravodajca MR: Ing. Jozef Pobiecký

Firma ER&P elektro, s.r.o., Sereď predložila žiadosť o zaradenie zadania urbanistickej štúdie Komerčnopodnikateľská zóna Zelenečská – Mikovíniho v Trnave na októbrové rokovanie mestského zastupiteľstva. Zadanie rieši územie ohraničené zo severu Mikovíniho ulicou, zo západu Zelenečskou cestou, z juhu budúcim obchvatom a z východu budúcim zeleným pásom popri Trnávke. Podľa záväznej časti územného plánu je potrebné spracovať pre toto územie urbanistickú štúdiu. Nakoľko MZ 11.10.2016 zadanie neschválilo a boli k nemu pripomienky zabezpečil obstarávateľ komentáre od spracovateľky Generálneho dopravného plánu mesta a od autora ÚPN.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnením textu ukladacej časti návrhu uznesenia nasledovne:

- a) na konci vety doplniť text ...“v širšom územnom a dopravnom kontexte.“
- b) „zabezpečiť prerokovanie Urbanistickej štúdie a dopravnej štúdie Komerčnopodnikateľská zóna Zelenečská – Mikovíniho ulica v Trnave.“

Dôvod:

Zdôrazniť nutnosť riešenia dopravnej situácie v lokalitách ulíc gen. Goliana, Zelenečská, Mikovíniho a napojenia na južný obchvat.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady o doplnení ukladacej časti návrhu uznesenia.

Hlasovaním (za 22, proti 3, zdržal sa 5, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 495 v zmysle návrhu predloženého návrhovou komisiou.

Materiál č. 2.1

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie rok 2009) Zmena 02/2016, lokalita L - Podnikateľská zóna Trstínska cesta, lokalita M - Úprava regulatívov pre veľké obchodné centrá

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Zmena ÚPN 02/2016, Lokalita L – Podnikateľská zóna Trstínska cesta

O zmenu územného plánu v lokalite L – pri Trstínskej ceste požiadali majitelia pozemkov. Podľa územného plánu je tu plocha pre podnikateľské aktivity, ale určená na zástavbu až po roku 2025 a preto majitelia žiadajú o presun z prognóznej do návrhovej etapy, aby v súčasnosti mohli realizovať na pozemkoch výstavbu.

Zmena ÚPN 02/2016, Lokalita M – Úprava regulatívov pre veľké obchodné centrá

Návrh na zmenu územného plánu je vyvolaný na základe potrieb mesta, aby neprichádzalo k ďalšej zástavbe monofunkčnými areálmi nákupných centier na území mesta, okrem okrajovej časti mesta v lokalite Od Zavorského a pri diaľničnom privádzači v Modranke (na pravej strane pri príjazde do Trnavy).

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňujúcich návrhov.

Ing. Klokner v závere spravodajskej správy uviedol, že napriek tomu, že mestská rada priamo neodhlasovala žiadnu z alternatív, na základe rozpravy, ktorá k tomuto bodu programu prebehla, vyplynulo odporúčanie alternatívy A pri oboch navrhovaných zmenách.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie schváliť v prípade zmeny 02/2016, lokalita L alternatívu A.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 496 v zmysle predloženého návrhu v alternatíve A.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie schváliť v prípade zmeny 02/2016, lokalita M alternatívu A.

Hlasovaním (za 31, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 497 v zmysle predloženého návrhu v alternatíve A.

Materiál č. 2.2

Povolenie na spracovanie Zmeny Územného plánu Centrálnaj mestskej zóny Trnava - Zmena ÚPN CMZ 03/2016 Polyfunkčný objekt North Tower na Ulici Rybníkovej

Spravodajca MR: Ing. Jozef Klokner

Firma North Tower, s.r.o. Trnava požiadala o povolenie spracovania zmeny ÚPN CMZ na základe spracovanej dokumentácie stavby. Návrh rieši dostavbu polyfunkčného objektu v nároží ulíc Rybníkova a Hlboká. Objekt bude slúžiť na prízemí pre obchodné prevádzky a reštauráciu, v podkrovi objektu budú 2 bytové jednotky.

Zámer nie je plne v súlade s Územným plánom centrálnaj mestskej zóny, preto je nutné povolenie na spracovanie zmeny.

Ing. Klokner v závere spravodajskej správy uviedol, že napriek tomu, že mestská rada priamo neodhlasovala žiadnu z alternatív, na základe rozpravy, ktorá k tomuto bodu programu prebehla, vyplynulo odporúčanie alternatívy A – povoliť spracovanie zmeny.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené. Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie schváliť uznesenie v alternatíve A – povoliť spracovanie zmeny. Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 498 v zmysle predloženého návrhu v alternatíve A.

Materiál č. 3 **Majetkové záležitosti**

Spravodajca MR: Ing. Vladimír Butko

Materiál č. 3.1 **Rekonštrukcia bytového domu vo vlastníctve Mesta Trnava na Ul. gen. Goliána 3, Trnava**

Materiál rieši poskytnutie bytových náhrad pre nájomníkov bytov na Ul. gen. Goliána 3.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s úpravou v texte návrhu uznesenia, keď namiesto osem 2-izbových bytov, bude potrebných deväť dvojizbových bytov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené. Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 499 v zmysle predloženého návrhu a úprav schválených mestskou radou.

Materiál č. 3.2 **Majetkovoprávne usporiadanie parkovísk v IBV Trnava – Za traťou III. (Imrich Gažo)**

Materiál rieši odkúpenie parkovísk vrátane pozemkov pod spevnenými plochami na Jazdeckej ulici do majetku mesta a majetkové usporiadanie pozemkov pod budúcim parkoviskom v lokalite za traťou III, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch fyzických osôb. Po dokončení a skolaudovaní stavby budú pozemky do majetku a správy mesta.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené. Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 500 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.3 **Majetkovoprávne usporiadanie stavieb a pozemkov verejnej infraštruktúry IBV Pekné pole VI. (OMNICO spol. s r. o.)**

Pre účely vydania stavebného povolenia na realizáciu objektov dopravnej a technickej infraštruktúry v lokalite Pekné pole VI. je potrebné tieto stavebné objekty a pozemky majetkovoprávne usporiadať spôsobom, ktorý je v súlade v súčasnosti platnými právnymi predpismi týkajúcimi sa usporiadania cestnej siete a v súlade s pravidlami uplatňovania v meste Trnava. Po ukončení výstavby a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia budú miestne komunikácie, sadové úpravy, verejné osvetlenie a príslušné pozemky prevedené do majetku, správy a údržby mesta Trnava.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňovacích návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.
Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 501 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.4

Súhlas s použitím pozemkov pre umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na Ulici Veterná v Trnave (SWAN, a. s.)

Mesto Trnava, MsÚ v Trnave obdržal žiadosť od spoločnosti SWAN o súhlas na umiestnenie optickej telekomunikačnej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta na Ulici Veterná.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 502 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.5

Súhlas s použitím časti pozemku na umiestnenie pätiiek lodží a zriadenie bezodplatného vecného bremena (Bytový dom, Ulica Hospodárska č. 86, 87)

Vlastníci bytového domu na Ulici Hospodárska č. 86, 87 v Trnave v zastúpení správcou – Bytovým družstvom so sídlom v Trnave požiadali mesto Trnava o súhlas s umiestnením 3 ks pätiiek lodží v rozmere cca 0,45 m x 0,5 m na časti pozemku vo vlastníctve mesta.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Ing. Peciar – odporučil po dokončení stavby odpredať zastavané časti pozemkov do osobného vlastníctva vlastníkom dotknutých bytov.

Mgr. Ing. Galbavý – reagoval, že takýto postup by bol po legislatívnej stránke korektný.

Ing. Bošňák – odporučil ponechať záležitosť v navrhovanej rovine, nakoľko by bolo kvôli zanedbateľnej časti výmery potrebné vypracovať 50 dodatkov k zmluvám. Vzhľadom na to, že je tam bezodplatné vecné bremeno nevidí problém v navrhovanom texte uznesenia.

Mgr. Ing. Galbavý – reagoval, že doplnený text uznesenia by bol v zmysle hľadania možností odpredaja po dokončení stavby. Nenavrhuje odpredaj. Upozornil, že zastavaný pozemok má byť zo zákona vo vlastníctve vlastníkov bytových domov. Do budúcnosti odporučil zvážiť či je v poriadku tento právny stav, lebo v súčasnosti nie je možné zistiť skutočnú výmeru, keďže tieto lodžie ešte neexistujú.

Ing. Peciar – priklonil sa k názoru poslanca Galbavého.

Ing. Bošňák – uviedol, že v takom prípade bude negovaný bod „b“ ukladacej časti uznesenia, ktorý hovorí o zmluve o zriadení bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena a bolo by ho treba zrušiť.

Mgr. Ing. Galbavý – reagoval, že bod „b“ si s novo navrhovaným bodom „c“ neodporujú, naopak fixuje ho. Ak sa táto plocha odpredá, splynie vecné bremeno a vlastníctvo. Vecné bremeno tak automaticky zanikne.

Ing. Bošňák – odporučil doplniť termín plnenia nového bodu „c“ do 90 dní po predložení geometrického plánu.

Hlasovaním (za 20, proti 0, zdržal sa 6, nehlasoval 2) bol akceptovaný pozmeňujúci návrh Mgr. Ing. Galbavého na doplnenie textu uznesenia o bod „c“ v zmysle rozpravy.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 503 v zmysle predloženého návrhu s doplnením ukladacej časti v zmysle prijatého pozmeňujúceho návrhu.

Materiál č. 3.6

Súhlas s umiestnením elektroenergetického zariadenia na pozemkoch mesta a zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta (Ul. Nevädzová)

Spoločnosť Medipront, s.r.o. požiadala v zastúpení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. o súhlas s použitím pozemkov na Ulici Nevädzova v Trnave na uloženie nového rozvodu VN v rámci stavby „Bytové domy Nevädzova – Trnava“.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 504 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.7

Súhlas s umiestnením prístupovej rampy na pozemku mesta a zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta (Ulica Michalská)

Žiadatelia predložili dohodu so spoločnosťou North tower, s. r. o. o uvoľnení časti pozemku na vybudovanie prístupovej rampy. Na základe predloženej dohody majetková komisia odporučila mestskému zastupiteľstvu súhlasiť s umiestnením prístupovej rampy s plochou cca 15 m² na pozemku vo vlastníctve mesta zároveň odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta na Ulici Michalská na umiestnenie prístupovej rampy podľa projektovej dokumentácie.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pozmeňujúcich návrhov.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 505 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.8

Súhlas s použitím pozemku mesta na umiestnenie pätiiek lodžíí a zriadenie vecného bremena (Bytový dom na Ulici Tehelná č. 13, 14, 15 v Trnave)

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Ulici Tehelná č. 13, 14, 15 v Trnave, v zastúpení správcom bytového domu - Bytovým družstvom so sídlom v Trnave, požiadali o súhlas s užívaním pozemku vo vlastníctve mesta pre prístavbu lodžíí nad tromi hlavnými vchodmi do ich 51-bytového domu. Ide o umiestnenie 6 kusov základových lodžiových pätiiek s rozmermi cca 0,74 m x 0,60 m (2 pätiiek pri každom z 3 vchodov), spolu s výmerou cca 3 m².

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Rozprava:

Mgr. Ing. Galbavý – keďže ide o materiál s rovnakou podstatou, ako v prípade materiálu č. 3.5, odporučil doplniť uznesenie rovnakým textom.

Ďalšie pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 21, proti 0, zdržal sa 6, nehlasoval 1) bol akceptovaný pozmeňujúci návrh Mgr. Ing. Galbavého na doplnenie textu uznesenia.

Hlasovaním (za 23, proti 0, zdržal sa 5, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 506 v zmysle predloženého návrhu s doplnením ukladacej časti v zmysle prijatého pozmeňujúceho návrhu.

Materiál č. 3.9

Schválenie výpožičky časti pozemku na Ul. Kalinčiakova (Ing. Ľuboš Minarovič)

Ing. Ľuboš Minarovič – SPIEGELSAAL, požiadal listom o výpožičku časti pozemku na Ulici Kalinčiakova pod jestvujúcim chodníkom. Na požadovanej časti chodníka má záujem vybudovať sezónnu terasu s plochou cca 30 m². Chodník preloží žiadateľ na vlastné náklady.

Prerokovanie materiálu bolo, na základe odporúčania mestskej rady, hlasovaním stiahnuté z programu rokovania.

Materiál č. 3.10

Ukončenie nájmu pozemkov v lokalite Farský mlyn (Ing. Jozef Lošonský)

Na Mesto Trnava bola doručená výpoveď z prenájmu ornej pôdy k 1.10.2017.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 507 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.11

Zmena prenájmu pozemku spol. UNI WERBUNG, s. r. o.

V zmysle zmluvy bol umiestnený prístrešok MAD s 1 integrovaným reklamným zariadením typu city light na Trstínskej ceste na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava. Pri realizácii stavby CITY PARK TRNAVA, Trstínska cesta, bolo zistené, že prístrešok je umiestnený čiastočne na pozemku vo vlastníctve Mesta Trnava a čiastočne na pozemku vo vlastníctve spol. FORESPO CITY PARK TRNAVA, a.s., ktorá vyzvala spol. UNI WERBUNG, s.r.o., aby prístrešok odstránili v jej vlastníctve. Spoločnosť UNI-WERBUNG, s.r.o., požiadala, aby prístrešok MAD, ktorý museli demontovať z Trstínskej cesty, mohli umiestniť na Ulici Hlbokej.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 508 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.12

Prenájom nebytových priestorov v objektoch bytových domov a v iných nebytových objektoch (STEFE Trnava, s. r. o., Trnava)

Predmetom materiálu je prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trnava, nachádzajúcich sa v bytových domoch a v iných nebytových objektoch, v k. ú. Trnava obchodnej spoločnosti STEFE Trnava, s.r.o., za účelom prevádzkovania činnosti tepelného hospodárstva, ktorou sa rozumie výroba, rozvod a dodávka tepla, teplej úžitkovej vody, v súlade s právnymi predpismi upravujúcimi činnosť tepelného hospodárstva, na dobu určitú jeden rok od 1. 1. 2017, za dohodnuté nájomné.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 509 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.13

Kúpa časti pozemku do vlastníctva Mesta Trnava

Spoločnosť City-Arena a.s. nadobudla pozemok na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej s Mestom Trnava v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 400/2012. Vzhľadom na skutočnosť, že sa na časti pozemku nachádzajú pozostatky mestského opevnenia, ako aj z dôvodu, že pozemok nebol doteraz využitý na výstavbu, vstúpilo Mesto Trnava do rokovania so súčasným vlastníkom - spoločnosťou City-Arena a.s. vo veci odkúpenia predmetného pozemku, resp. jeho časti. Z rokovania vedenia mesta so zástupcami spoločnosti City-Arena a.s. vyplynula ochota spoločnosti City-Arena a.s. predať časť pozemku, na ktorej sa nachádzajú pozostatky mestského opevnenia, rozšírenú o 1 meter od pozostatkov, bližšie špecifikovanú geometrickým plánom, do vlastníctva Mesta Trnava za kúpnu cenu 1,00 euro.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 510 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.14

Správa k žiadostiam, ktoré majetková komisia neodporučila schváliť 18. 10. 2016

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 30, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 511 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 3.15

Výpožička pozemku na vybudovanie polozapustených kontajnerov v meste Trnava pre spoločnosť FCC Trnava s.r.o.

Spoločnosť FCC Trnava, s.r.o., požiadala o výpožičku pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pre 5 stojísk s polopodzemnými kontajnermi na komunálny a triedený odpad, ktoré vybuduje na vlastné náklady na základe rozhodnutia vedenia mesta Trnava a následného rozhodnutia Valného zhromaždenia FCC Trnava, s.r.o. Pre stavebné konanie, ako investor a stavebník, potrebuje mať usporiadaný vzťah k pozemkom pre výstavbu stojísk s polopodzemnými kontajnermi a vzhľadom na charakter využitia pozemkov pre obyvateľov mesta požaduje poskytnúť pozemky bezplatne. Žiadateľ predložil projekt, v ktorom sú navrhnuté stojiská v meste Trnava pre 4 až 6 polopodzemných plastových kontajnerov v troch lokalitách na sídlisku Linčianska a v dvoch lokalitách na sídlisku Družba.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva technickou úpravou dátumov v ukladacej časti uznesenia.

Rozprava:

JUDr. Bročka, LL.M. – primátor mesta, priblížil myšlienku osádzania polozapustených kontajnerov a požiadal o doplnenie detailných informácií poslanca Ing. Stanka.

Ing. Stanko – uviedol, že podstata bola povedaná a v tejto záležitosti predostrel niektoré vízie s pohľadu spoločnosti FCC Trnava, s.r.o.. Oznámil, že vzhľadom na to, že je konateľom v spoločnosti FCC Trnava, s.r.o. sa pri hlasovaní k uzneseniu zdrží hlasovania.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu neboli vznesené žiadne pozmeňujúce návrhy. Hlasovaním (za 29, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 512 v zmysle predloženého návrhu s technickou úpravou v zmysle odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 4.1

Predaj bytov

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

STEFE Trnava, s.r.o. v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení noviel, VZN č. 85/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch vo vlastníctve mesta Trnava v úplnom znení VZN č. 352/2009 pripravila návrh na odpredaj ďalších bytov, v ktorých nájomcovia potvrdili k dnešnému dňu Dohody o spôsobe platenia ceny bytu.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že z pôvodného materiálu sa na dodatočnú žiadosť spracovateľa materiálu vypúšťa byt pod č. 3/ Ul. A. Kubinu 30.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 27, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na vypustenie bytu pod č. 3/ Ul. A. Kubinu 30.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 513 v zmysle predloženého návrhu s úpravou v zmysle odporúčania mestskej rady.

Materiál č. 5.1

Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava - Ing. Beata Čerešňáková

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava schválilo uznesením č. 572/1998 v znení zmien a doplnkov schválených uznesením č. 261/2004 zo dňa 24.02.2004 zásady „Nakladanie s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava“. Výnimku z týchto zásad môže schváliť Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava. Mesto Trnava rieši v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej zákon) pridelenie bytových náhrad nájomcom v reštituovaných domoch.

Mestská rada hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok. Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 25, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 514 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 5.2

Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava - Marta Pechanová

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava schválilo uznesením č. 572/1998 v znení zmien a doplnkov schválených uznesením č. 261/2004 zo dňa 24.02.2004 zásady „Nakladanie s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava“. Výnimku z týchto zásad môže schváliť Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava. Mesto Trnava rieši v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej zákon) pridelenie bytových náhrad nájomcom v reštituovaných domoch.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 515 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 5.3

Návrh na výnimku z nakladania s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava - Henrich Današ, Viera Gajdošíková

Spravodajca MR: Mgr. Matej Lančarič

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava na svojom zasadnutí dňa 31.03.1998 schválilo uznesením č. 572/1998 v znení zmien a doplnkov schválených uznesením č. 261/2004 zo dňa 24.02.2004 zásady „Nakladanie s bytmi vo vlastníctve mesta Trnava“. Výnimku z týchto zásad môže schváliť Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava (Hlava III, bod 2).

Henrich D. sa stal nájomcom 3-izbového bytu č. 7, 4. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici A. Kubinu 3193/33 v Trnave od 28.05.2014 na základe Výnimky z nakladania s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava schválenej Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 773 zo dňa 29.04.2014 s nájomnou zmluvou uzavretou na dobu určitú 10 rokov do 31.05.2024.

Menovaný bol v predchádzajúcom období spolu so svojou priateľkou Vierou G. nájomcom v mestskom nájomnom byte na Ulici J. G. Tajovského 7951/21 s platnou nájomnou zmluvou do 31.10.2011. Pri žiadosti o opakované uzavretie nájomnej zmluvy bolo zistené, že nie sú splnené podmienky v zmysle platnej legislatívy z toho dôvodu, že Henrich D. prekročil príjem rovnajúci sa 3,5 násobku sumy životného minima a z bytu sa musel vysťahovať. Z uvedeného dôvodu bola menovanému Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 773 zo dňa 29.04.2014 schválená výnimka a bol mu pridelený 3-izbový byt č. 7, 4. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici A. Kubinu 3193/33 v Trnave na dobu určitú do 31.05.2024, kde žije aj so svojou priateľkou.

Komisia bytová MZ mesta Trnava prerokovala žiadosť Henricha D. o prehodnotenie platnosti nájomnej zmluvy a žiadosť Viery G. o spoločný nájom bytu dvakrát.

Dňa 04.04.2016 nebola komisia bytová oboznámená so skutočnosťou, že byt bol pridelený na základe Výnimky z nakladania s bytmi na dobu určitú 10 rokov a na základe dostupných informácií hlasovaním odporučila vydať súhlas na spoločný nájom bytu pre Vieru G. a zároveň odporučila súhlasiť so zmenou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú.

Na základe kontroly platných uznesení bola zistená skutočnosť, že na predmetný byt sa vzťahuje schválená Výnimka z nakladania s bytmi s dobou nájmu na dobu určitú 10 rokov. Po tomto zistení odbor sociálny informoval členov komisie bytovej o danej skutočnosti s tým, že zmeniť dobu nájmu na dobu neurčitú je možné len na základe výnimky, ktorú schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Komisia bytová následne hlasovaním per rollam dňa 06.06.2016 odporučila vydať súhlas na spoločný nájom 3-izbového bytu č. 7, 4. podlažie, ktorý sa nachádza na Ulici A. Kubinu 3193/33 v Trnave na dobu neurčitú a odporučila navrhnúť výnimku z nakladania s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Trnava na nájom uvedeného bytu a zároveň odporučila zrušiť pôvodné Uznesenie MZ mesta Trnava č. 773/2014 v časti 1a) na vydanie súhlasu na nájom 3-izbového bytu, číslo 7, 4. podlažie na Ulici A. Kubinu 33, Trnava na dobu určitú 10 rokov.

Dňa 28. 06. 2016 bol materiál stiahnutý z rokovania MZ. Dňa 26. 07. 2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie na základe operatívnej úlohy č. 137 z 12. zasadnutia MZ mesta Trnava zo dňa 28.06.2016: „V nadväznosti na zasadnutie Komisie bytovej MZ z 27.06.2016 a stretnutia poslaneckého klubu KDH diskutovať o veci na úrovni poslaneckých klubov a návrh predložiť na ďalšie zasadnutie MZ.“ Z pracovného stretnutia a následnej diskusie k uvedenej problematike vyplynulo, že materiál týkajúci sa Henricha D. a Viery G. nebude predmetom rokovania 13. riadneho zasadnutia MZ mesta Trnava dňa 06.09.2016, ale opätovne bude prerokovaný Komisiou bytovou MZ mesta Trnava dňa 26. 09. 2016. Komisia bytová dňa 26. 09. 2016 hlasovaním odporučila predložiť materiál na rokovanie Mestskej rady mesta Trnava.

Na rokovaní Mestskej rady dňa 04.10.2016 bol predložený návrh na zaradenie materiálu na rokovanie zasadnutia MZ mesta Trnava dňa 15. 11. 2016.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním (za 6, proti 2, zdržal sa 2) postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva v alternatíve I.

Rozprava:

Mgr. Ing. Galbavý – uviedol, že z uvedenej genézy prípadu vyplýva, že pochybením zamestnanca mestského úradu má záujemca možnosť dostať byt za zlomkovú cenu. Dal na zváženie, či je správne, aby sa kvôli pochybeniu človeka dostal niekto k majetku takej hodnoty. O niečo také by mal záujem asi každý občan. Uviedol, že na mestskej rade sa viedla o tom dlhá diskusia s rôznymi návrhmi, no konečné stanovisko bolo postúpenie materiálu bez stanoviska mestskej rady.

JUDr. Bročka, LL.M. – po overení informácie o stanovisku mestskej rady uviedol, že táto hlasovaním za 6, proti 2, zdržal sa 2 postúpila materiál v alternatíve I, ako je uvedené v Spoločnom spravodajcovi.

Ing. Pobiecký – potvrdil, že mestská rada odporučila postúpiť materiál v zmysle alternatívy I, tak ako je uvedené v Spoločnom spravodajcovi. Uviedol, že treba byť objektívny a uviesť aj skutočnosť, že pán Danáš do bytu investoval nemalé finančné prostriedky.

Mgr. Ing. Galbavý – reagoval, že uvádzal kľúčové skutočnosti.

Mgr. Mráz – odporučil akceptovať stanovisko Bytovej komisie, ktorá mu odporučila schváliť výnimku z nakladania s bytmi. Informoval, že pán Danáš dostal na mestskej rade priestor vysvetliť záležitosť osobne.

Mgr. Petková – stotožnila sa s predrečníkom, uviedla, že by bola rada keby sa táto záležitosť konečne uzavrela.

Ďalšie pripomienky neodzneli.

Hlasovaním (za 14, proti 8, zdržal sa 7, nehlasoval 0) nebolo prijaté odporúčanie mestskej rady na prijatie uznesenia v alternatíve I. – schválenie výnimky z nakladania s bytmi.

Hlasovaním (za 13, proti 2, zdržal sa 15, nehlasoval 0) nebola prijatá alternatíva II – neschválenie výnimky z nakladania s bytmi.

V zmysle Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava nasledovala krátka prestávka na poradu poslaneckých klubov o sformulovaní výsledného uznesenia k materiálu.

Mgr. Ing. Galbavý – informoval, že po porade poslaneckých klubov prišlo k zhode, že ak prvým hlasovaním nebola schválená výnimka, tak automaticky ostáva v platnosti VZN o nakladaní s bytmi a následné hlasovanie už bolo nadbytočné. Odporučil preto hlasovať o uznesení s textom v zmysle neschválenia výnimky z nakladania s bytmi, ktoré je v podstate totožné s uznesením uvedeným v alternatíve II.

Hlasovaním (za 20, proti 0, zdržal sa 7, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 516 o neschválení výnimky z nakladania s bytmi v zmysle dohody poslaneckých klubov, s textom predloženým návrhovou komisiou.

Materiál č. 6.1

Návrh na zmenu Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava

Spravodajca MR: Mgr. Rastislav Mráz

Súčasný znenie Organizačného a rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Trnava je potrebné zosúladiť s platnou legislatívou a aktualizovať články, ktorých znenie nie je jednoznačné, alebo sa v praxi neuplatňuje.

Prerokovanie materiálu bolo, na základe odporúčania mestskej rady, hlasovaním stiahnuté z programu rokovania.

Materiál č. 7.1

Nahradenie zástupcu mesta v kontrolnom orgáne – dozornej rade oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism

Spravodajca MR: Mgr. Ing. Marián Galbavý

Súčasný zástupca mesta sa v súčasnosti pripravuje na rodičovské povinnosti a onedlho nastúpi materskú, a následne rodičovskú dovolenku. Vzhľadom na skutočnosť, že súčasný zástupca mesta nebude môcť z rodinných dôvodov dlhšiu dobu vykonávať svoju funkciu v dozornej rade oblastnej organizácie cestovného ruchu je potrebné, aby Mesto Trnava určilo náhradníka súčasného zástupcu. Náhradník zástupcu mesta, schválený mestským zastupiteľstvom bude následne predložený na prerokovanie a schválenie valnému zhromaždeniu oblastnej organizácie cestovného ruchu.

Mestská rada mesta Trnava postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s tým, že meno a údaje náhradníka zástupcu mesta v dozornej rade doplní mestský úrad.

Mgr. Ing. Galbavý informoval, že oproti návrhu, uvedenom v spoločnom spravodajcovi prišlo pred rokovaním k zmene a JUDr. Petru Klembarovú nahradí v dozornej rade Mgr. Mgr. Žitňanský, PhD. z dôvodu, že túto pozíciu je vhodné obsadiť osobou s právnickým vzdelaním.

Hlasovaním (za 26, proti 1, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie nahradiť v dozornej rade oblastnej organizácie cestovného ruchu Trnava Tourism JUDr. Klembarovú Mgr. Mgr. Žitňanským, PhD..

Hlasovaním (za 26, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 517 v zmysle predloženého návrhu so schváleným doplnením.

Materiál č. 8.1

Návrh na poskytnutie finančnej dotácie na rok 2016 z rozpočtu mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Juraj Novota

V zmysle VZN č. 457, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Trnava, sa na rokovanie mestského zastupiteľstva predkladá na návrh Komisie sociálnej a zdravotnej, žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2016 v sume 5 000 eur Občianskemu združeniu ISKIERKA, ktorého súčasťou od októbra 2016 je aj Denný stacionár COMITAS.

V roku 2016 nebola na Mesto Trnava od uvedeného subjektu doručená žiadna iná žiadosť o dotáciu okrem predmetnej žiadosti zo dňa 11.10.2016. Možnosť podporiť predložený projekt je z programu č. 18, v ktorom je aktuálny zostatok ku dňu 13.10.2016 v sume 12 626 eur.

Prerokovanie materiálu bolo, na základe poslaneckého návrhu, hlasovaním stiahnuté z programu rokovania.

Materiál č. 9.1

Informatívna správa o výsledkoch kontrol ukončených a rozpracovaných od 28.09.2016 do 31.10.2016

Spravodajca MR: Ing. Bystrík Stanko

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór predkladá správu o výsledku kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 518 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 10.1

Návrh na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava k termínu konania MZ 11.10.2016 a správa o plnení uznesení MZ v intervale od 18.08.2016 do 21.09.2016

Spravodajca MR: Mgr. Tibor Pekarčík

Štandardný materiál, ktorého súčasťou sú zdôvodnené návrhy gestorov na zmenu textu a zmenu termínu uznesení mestského zastupiteľstva. Súčasťou materiálu je aj správa o plnení uznesení mestského zastupiteľstva, ktorých termín plnenia je v intervale od 22.9.2016 do 26.10.2016.

Mestská rada mesta Trnava hlasovaním postúpila materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva s doplnením uznesenia o návrh gestora uznesenia MZ č. 201/2015.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté odporúčanie mestskej rady na doplnenie uznesenia.

Hlasovaním (za 24, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1) bolo prijaté uznesenie MZ č. 519 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Materiál č. 11.1 - pôvodný

Odvolyvanie riaditeľa príspevkovej organizácie Mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava a vymenovanie nového riaditeľa tejto organizácie

Spravodajca MR: Ing. Tibor Pekarčík

Primátor mesta Trnava v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá Mestskému zastupiteľstvu mesta Trnava návrh na odvolanie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava.

Prerokovanie materiálu bolo, na základe odporúčania mestskej rady, hlasovaním stiahnuté z programu rokovania.

Materiál č. 11.1 - nový

Vymenovanie nového riaditeľa príspevkovej organizácie Mesta Trnava - Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava

Spravodajca MR: Ing. Tibor Pekarčík

Vzhľadom na to, že riaditeľ príspevkovej organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava Mgr. Miroslav Hrubý požiadal písomne primátora mesta o uvoľnenie z funkcie pôvodný materiál pod č. 11.1 bol hlasovaním nahradený novým, zohľadňujúcim uvedenú skutočnosť. Tento materiál si poslanci prevzali pred začiatkom rokovania pri prezentácii.

Na rokovaní mestského zastupiteľstva k materiálu pripomienky neboli vznesené.

Hlasovaním (za 16, proti 0, zdržal sa 12, nehlasoval 0) bolo prijaté uznesenie MZ č. 520 v zmysle predloženého návrhu bez úprav.

Týmto boli prerokované všetky materiály zaradené do programu rokovania novembrového zasadnutia mestského zastupiteľstva.

V zmysle schváleného programu nasledoval bod „Rôzne“.

Zaznamenané boli vystúpenia poslancov:

A/

Ing. Čavojský – vystúpil na tému sociálne problémy rómskych občanov, ľudia bez strechy nad hlavou a ženy, ktoré sa živia prostitúciou. V diskusnom príspevku predostrel aj postup, akým by bolo možné riešiť problém nárastu počtu ľudí bez strechy nad hlavou:

- a) evidencia bezdomovcov (muži, ženy) v meste Trnava i samostatne v lokalite Linčianska.
- b) zaevidovať ich na úrade práce, ako adeptov na aktivačné, dobrovoľnícke, či iné práce.
- c) organizovanie prednášok s psychológom, psychiatrom.
- d) zabezpečenie prevádzky denného centra pre bezdomovcov
- e) dovoz teplej stravy pre bezdomovcov (prisľúbil riaditeľ charity p. Dzurech)
- f) tvorivé dielne pre bezdomovcov na výrobu užitočných vecí
- g) do doby realizácie plánovanej výstavby južného obchvatu mesta riešiť situáciu v lokalite Zemanov sad, kde sa zdržujú bezdomovci.

Celý diskusný príspevok je prílohou tejto zápisnice a konkrétne návrhy budú po spracovaní predmetom rokovania mestského zastupiteľstva v roku 2017.

Mgr. Lančarič – poďakoval Ing. Čavojskému za jeho činnosť v sociálnej oblasti, uviedol, že mesto pripravuje viacero projektov, ako napríklad Streetwork, ktorý mesto spolufinancuje a spolu s Trnavskou arcidiecéznou charitou a trnavskými univerzitami dobrovoľníci vyhľadávajú všetkých bezdomovcov v Trnave a pokúšajú sa im pomôcť. Ďalej sa pripravuje projekt Coburgova, ktorý bude aj návrhu rozpočtu na budúci rok. Tento projekt, okrem rozšírenia zariadenia opatrovateľskej služby pre sociálne núdzných na Coburgovej ulici zahŕňa aj útulok pre matky s deťmi. V meste máme aj nízkoprahové denné centrum, ktoré prevádzkuje arcidiecézna charita a ľudia bez domova tu majú možnosť dostať teplé jedlo. Plánuje sa aj rozšírenie nocľahárne pre bezdomovcov.

Ing. Klokner – ocenil prácu Ing. Čavojského. Odporučil jeho pripomienky a návrhy prerokovať v rámci komisie a rozpracovať do uceleného materiálu. Navrhol dočasne prenajímať pozemky mesta vykúpené za účelom stavby južného obchvatu mesta v okolí tzv. Zemanovho sadu, kde sa združujú bezdomovci. Upravilo by sa okolie a využila by sa pôda do doby výstavby.

B/

Ing. Novota – požiadal o zabezpečenie účasti kompetentných na zasadnutí VMČ 1 Trnava – stred dňa 24.11.2016, kde budú prerokované požiadavky obyvateľov Ulice Vajanského:

- a) revitalizácia detského ihriska, lavičiek a príľahlých chodníkov vo vnútrobloku Vajanského 15-20 a jej zaradenie do rozpočtu mesta na rok 2017. Priestor bol znehodnotený prácami pri zateplení BD Vajanského 18-21, ktoré zahŕňali aj izoláciu stropu príľahlých garáží.
- b) riešenie havarijného stavu kanalizácie, ktorý bol zistený pri výkopových prácach súvisiacich s izoláciou garáží. Občania disponujú informáciami, že by si rekonštrukciu kanalizácie mali hradiť sami.
- c) riešenie umiestnenia stojiska na kontajnery na Vajanského ulici pri prevádzke Pizza Kitty, ktoré je sústavne znečisťované občanmi vyberajúcimi kontajnery, zaberá parkovacie miesta a neslúži občanom bytovky o ktorú sa opiera. Občania v tomto prípade trvalo narážajú na odmietavý postoj mesta.

Jeho vystúpenie bolo sprevádzané obrazovou projekciou.

Mgr. Lančarič – uviedol, že by odporučil obrátiť sa na stavebnú firmu, ktorá práce vykonávala, aby priestor vrátila do pôvodného stavu. Odporučil použiť prostriedky z komunitných projektov na vybudovanie nového - modernejšieho ihriska.

Ďalšie vystúpenia v bode „Rôzne“ neboli zaznamenané.

Podľa schváleného programu rokovania nasledoval bod „**Interpelácie poslancov**“.

1.

Ing. Peciar – uviedol, že sa konala Komisia dopravy a verejnoprospešných služieb, ktorej nečinnosť interpeloval, avšak za neúčasti jej predsedu Ing. Haladu. Znovu sa teda pýtal, či komisia bude fungovať a s akými víziami.

Ing. Halada – reagoval, že sa z účasti na komisii ospravedlnil pre chorobu. K ďalšiemu fungovaniu komisie by uvítal najprv neverejné stretnutie s jej členmi a následne by boli uskutočnené ďalšie kroky.

Ing. Peciar – upozornil, že je dôležité určiť status tejto komisie.

JUDr. Bročka, LL.M. – uviedol, že má záujem sa na tomto stretnutí osobne zúčastniť a má záujem o čo najvyššiu účasť členov komisie na tomto neverejnom stretnutí. Výsledkom stretnutia musí byť jasné stanovisko.

Ďalšie vystúpenia v bode „Interpelácie“ neboli zaznamenané. Písomné interpelácie boli odovzdané kompetentnému zamestnancovi mestského úradu.

JUDr. Peter Bročka, LL.M. – uviedol, že by rád vyvrátil šíriace sa informácie, že by mesto akýmkoľvek spôsobom bránilo procesii počas Trnavskej novény. Mesto v žiadnom prípade nijakým spôsobom nezasahuje do tohto významného cirkevného obdobia, naopak, plne všetky akcie súvisiace s novénou podporuje.

Predseda návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na zasadnutí; prijaté boli uznesenia od č. 495 po č. 520, vrátane.

JUDr. Bročka, LL.M., primátor mesta, poďakoval prítomným za účasť a 15. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava ukončil.

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Ing. Ivana Mudriková, PhD.
prednostka MsÚ

Ing. Bystrík Stanko
overovateľ

Ing. Peter Šujan
overovateľ

Mgr. Tomáš Moťovský
zapisovateľ